ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՒՌՆՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նուռնուս համայնք, գ.Նուռնուս, (09431 39 77,nurnus.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 սեպտեմբերի 2017 թվականի N 74 - Ա

ԼԻԱՆԱ ԶԱՎԵՆԻ ԴԱԼԼԱՔՅԱՆԻՆ ՀԱՏԿԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ԻՐԱՎԱԲԱՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Լիանա Զավենի Դալլաքյանի դիմումն և ղեկավարվելով «Տեղակա նքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ ı 22-րդ կետերի ու ,,Ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնակամ զբաղեցվա հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին,, 2002 թվականի դեկտեմբերի 25-ի Հայաստան Հանրապետության օրենքի 7-րդ հոդվածի 2-րդ կետի պահանջներով ինչպես նաև նկատի ունենալով այ հանգամանքը, որ Լիանա Զավենի Դալլաքյանին հատկացված 0,049հա հողամասից կադաստրայի քարտեզագրման արդյունքում հաշվառված ավել օգտագործվող հողամասը նախատեսված չէ ա նպատակային և գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար, այն ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության ինչպես նաև հնագիտական պատմամշակութային հողերի պահպանման գոտիներում, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտու պահանջելու իրավունք, որոշում եմ.

1.Ճանաչել Լիանա Զավենի Դալլաքյանի սեփականության իրավունքն ըստ կադաստրայի քարտեզագրման արդյունքների 07-051-0142-0005 կադաստրային ծածկագրով 0,04979հա մակերեսու բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ, որը փաստացի նրա կողմից օգտագործվել է նաև մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը:

2.Նշված հողամասին տալ նոր իրավաբանական հասցե. Հայաստանի Հանրապետություն Կոտայքի մարզ, Նուռնուս համայնք, ,,Ակունք,, թաղամաս, 15-րդ փողոց, թիվ 7:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՄՆԱՑԱԿԱՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

25 սեպտեմբերի 2017թ.
Գ.Նուռնուս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՒՌՆՈՒՍ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նուռնուս համայնք, գ.Նուռնուս, (09431 39 77,nurnus.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 սեպտեմբերի 2017 թվականի N 75 - Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ ու 22-րդ կետերի պահանջներով և հիմք ընդունելով հասցե տրամադրելու վերաբերյալ Թելման Վասիլի Հովհաննիսյանի լիազոր ներկայացուցիչ Սիլվա Գեղամի Տիգրանյանի դիմումը , որոշում եմ.

1. Նուռնուս համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, Թելման Վասիլի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (սեփականության վկայական N 2122273) հողամասին տալ իրավաբանական հասցե.

Հայաստանի Հանրապետություն, Կոտայքի մարզ, Նուռնուս համայնք ,,Կոտայք,, թաղամաս, 2-րդ փողոց , թիվ 338:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՄՆԱՑԱԿԱՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

2017թ. սեպտեմբերի 26
գ.Նուռնուս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՒՌՆՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նուռնուս համայնք, գ.Նուռնուս, nurnus.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 սեպտեմբերի 2017 թվականի N 76 - Ա

ԳԵՎՈՐԳ ՄԻԽԱՒԼԻ ԴԻԼԱՆՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ԻՐԱՎԱԲԱՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10,11, 22.1 կետերի, 1998 թվականի դեկտեմբերի 31-ի թիվ 867 որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ կետի և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ ու 22-րդ կետերի պահանջներով ու հիմք ընդունելով Գևորգ Միխաիլի Դիլանյանի, իրեն պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նուռնուս համայնքի այգետարածքի 13-րդ թաղամասի թիվ 37 հողամասում իր կողմից 1992 թվականին ինքնակամ կառուցված S=155,55 ք.մ. մակերեսով շինությունների օրինականացման մասին դիմումը և այն, որ ըստ համայնքի կադաստրային քարտեզի, «ԳԻՍ ԱՐՏ» ՍՊԸ-ի կողմից հաստատված հատակագծի ու տեղում կատարված ուսումնասիրության հողամասը ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, որոշում եմ.

1. Գևորգ Միխաիլի Դիլանյանի կողմից իրեն պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նուռնուս համայնքի այգետարածքի 13-րդ թաղամասի թիվ 37 հողամասում իր կողմից 1992 թվականին ինքնակամ կառուցված S=155,55 ք.մ. մակերեսով շինությունները համարել օրինական:

2.Հաշվի առնելով, որ S=136,23 ք.մ.մակերեսով այգետնակը, S=13,15 ք.մ.մակերեսով շինությունը և S=8,0 ք.մ.մակերեսով պարիսպն ինքնակամ կառուցվել են 2001 թվականի մայիսի 15-ից առաջ, ապա նրանց օրինականացման համար վճար չգանձել:

3. Գևորգ Միխաիլի Դիլանյանին պատկանող 07-051-0144-0020 կադաստրային ծածկագրով այգետնակին և հողամասին տրամադրել իրավաբանական հասցե. գ.Նուռնուս, ,,Ե.Բ.Գ,, թաղամաս, 13-րդ փողոց, թիվ 37:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՄՆԱՑԱԿԱՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

27 սեպտեմբերի 2017թ
գ Նուռնուս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՒՌՆՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նուռնուս համայնք, գ.Նուռնուս, (0222) 6-84-51nurnus.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 սեպտեմբերի 2017թվականի N77-Ա

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ, 22-րդ կետերի ու Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման 29-րդ հոդվածի դ) կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով նոր հասցե տրամադրելու վերաբերյալ Համլետ Պարգևի Անդրեասյանի դիմումը , որոշում եմ.

1. Նուռնուս համայնքի վարչական տարածքում գտնվող, Համլետ Պարգևի Անդրեասյանին պատկանող բնակավայրերի հողատեսքի, բնակելի կառուցապատման, Նուռնուսի այգետարածքի թիվ 360 հասցեի 0.05 հա մակերեսով, 07-051-0112-0020 կադաստրային ծածկագրով հողամասին և այգետանը տալ նոր իրավաբանական հասցե.

Հայաստանի Հանրապետություն, Կոտայքի մարզ, Նուռնուս համայնք ,,Կոտայք,, թաղամաս, 2-րդ փողոց , թիվ 360:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ՄՆԱՑԱԿԱՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

Գ.Նուռնուս
27 սեպտեմբերի 2017թ.

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՒՌՆՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նուռնուս համայնք, գ.Նուռնուս, nurnus.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

28 սեպտեմբերի 2017 թվականի N 78 - Ա

ԼՅՈՒԲԱ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻ ԵՎ ՄԱՐԳԱՐԻՏԱ ԱՍՐՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ԻՐԱՎԱԲԱՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-ր մասի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10,11, 22.1 կետերի, 1998 թվականի դեկտեմբերի 31-ի թիվ 86 որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ կետի և «Տեղական ինքնակառավարման մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ ու 22-րդ կետեր պահանջներով ու հիմք ընդունելով Լյուբա Գարեգինի Գրիգորյանի, որպես Ռուբիկ Գարուշ Ասրյանի ժառանգորդներ իրենց պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Կոտայք մարզի Նուռնուս համայնքի ,,Կոտայք,, այգետարածքի թիվ 392 հողամասում իրենց կողմի 1986 թվականին ինքնակամ կառուցված S=121.93 ք.մ. մակերեսով շինություններ օրինականացման մասին դիմումը և այն, որ ըստ համայնքի կադաստրային քարտեզի «ԳՈՒՅՔԱԶԱՓ» ՍՊԸ-ի կողմից հաստատված հատակագծի ու տեղում կատարվա ուսումնասիրության հողամասը ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողայի օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, ինքնակամ կառույցներ պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կա վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, շինությունները կառուցված չե ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չե առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, որոշում եմ.

1. Լյուբա Գարեգինի Գրիգորյանի և Մարգարիտա Ասրյանի կողմից Հայաստան Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նուռնուս համայնքի <<Կոտայք>> այգետարածքի թիվ 392 հողամասում իրենց կողմից 1986 թվականին ինքնակամ կառուցված S=121.93 ք.մ. մակերեսո շինությունները համարել օրինական:

2.Հաշվի առնելով, որ S=65,36 ք.մ.մակերեսով կիսանկուղը, S=5,87 ք.մ.մակերեսո աստիճանավանդակները, S=39,18 ք.մ.մակերեսով 1-ին հարկը և S=11,52 ք.մ.մակերեսո գետնատունը ինքնակամ կառուցվել են 2001 թվականի մայիսի 15-ից առաջ, ապա նրանց օրինականացման համար վճար չգանձել:

3. Լյուբա Գարեգինի Գրիգորյանին պատկանող 07-051-0126-0012 կադաստրային ծածկագրո այգետանը և հողամասին տրամադրել իրավաբանական հասցե. Հայաստան Հանրապետություն, Կոտայքի մարզ, գ.Նուռնուս, ,,Կոտայք,, թաղամաս, 2-րդ փողոց, թիվ 392:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՄՆԱՑԱԿԱՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ**

28 սեպտեմբերի 2017թ
գ.Նուռնուս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՒՌՆՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նուռնուս համայնք, գ.Նուռնուս, nurnus.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

29 սեպտեմբերի 2017 թվականի N 79 - Ա

ԱՐԱՄԱՅԻՍ ՀԱՅՐԱՊԵՏԻ ՄԻՐԶՈՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ , ՓԱՍՏԱՑԻ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՆՐԱ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ԵՎ ԻՐԱՎԱԲԱՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10,11, 22.1 կետերի, 1998 թվականի դեկտեմբերի 31-ի թիվ 867 որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ կետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ ու 22-րդ կետերի, ,,Ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնակամ զբաղեցված հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին,, 2002 թվականի դեկտեմբերի 25-ի Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 7-րդ հոդվածի 2-րդ կետի պահանջներով ու հիմք ընդունելով Արամայիս Հայրապետի Միրզոյանի, իրեն պատկանող Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նուռնուս համայնքի ,,Կոտայք ,, այգետարածքի թիվ 5 հասցեի հողամասում իր կողմից 1995 թվականին ինքնակամ կառուցված S= 293.3 ք.մ. մակերեսով շինությունների օրինականացման մասին դիմումը և այն, որ ըստ համայնքի կադաստրային քարտեզի, «ԳԻՍ ԱՐՏ» ՍՊԸ-ի կողմից հաստատված հատակագծի ու տեղում կատարված ուսումնասիրության հողամասը ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, որոշում եմ.

1. Արամայիս Հայրապետի Միրզոյանի կողմից Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նուռնուս համայնքի ,,Կոտայք ,, այգետարածքի թիվ 5 հողամասում իր կողմից 1995 թվականին ինքնակամ կառուցված S=293.3 ք.մ. մակերեսով շինությունները համարել օրինական:
2.Հաշվի առնելով, որ S=283,8 ք.մ.մակերեսով այգետնակը և S=9,5 ք.մ.մակերեսով պարիսպն, ինքնակամ կառուցվել են 2001 թվականի մայիսի 15-ից առաջ, ապա նրանց օրինականացման համար վճար չգանձել:
3.Ճանաչել Արամայիս Հայրապետի Միրզոյանի սեփականության իրավունքն ըստ կադաստրային քարտեզագրման արդյունքների 07-051-0101-0242 կադաստրային ծածկագրով 0,05307հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ, որը փաստացի նրա կողմից օգտագործվել է նաև մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը:
4. Արամայիս Հայրապետի Միրզոյանին պատկանող 07-051-0101-0242 կադաստրային ծածկագրով այգետանը և հողամասին տրամադրել իրավաբանական հասցե.Հայաստանի Հանրապետություն, Կոտայքի մարզ, գ.Նուռնուս, ,,Կոտայք,, թաղամաս, 1-ին փողոց, թիվ 5:
5.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ **ՄՆԱՑԱԿԱՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ**

29 սեպտեմբերի 2017թ
գ Նուռնուս

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՒՌՆՈՒՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նուռնուս համայնք, գ.Նուռնուս, nurnus.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

29 սեպտեմբերի 2017 թվականի N 80 - Ա

ՀՌԻՓՍԻՄԵ ԱԴԱՄԻ ԱԴԱՄՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ԻՐԱՎԱԲԱՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10,11, 22.1 կետերի, 1998 թվականի դեկտեմբերի 31-ի թիվ 867 որոշմամբ հաստատված կարգի 5-րդ կետի և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ ու 22-րդ կետերի պահանջներով ու հիմք ընդունելով Հռիփսիմե Ադամի Ադամյանի լիազոր ներկայացուցիչ Մարգարիտա Սամվելի Նիկողոսյանի, Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նուռնուս համայնքի այգետարածքի ,,Գարուն,, այգեգործական ընկերության թիվ 169 հողամասում Հռիփսիմե Ադամյանի կողմից 1986 թվականին ինքնակամ կառուցված S=187,76 ք.մ. մակերեսով շինությունների օրինականացման մասին դիմումը և այն, որ ըստ համայնքի կադաստրային քարտեզի, «Ս.Աբրահամյան» ՍՊԸ-ի կողմից հաստատված հատակագծի ու տեղում կատարված ուսումնասիրության հողամասը ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, որոշում եմ.

1. Հռիփսիմե Ադամի Ադամյանի կողմից Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նուռնուս համայնքի այգետարածքի ,,Գարուն,, այգեգործական ընկերության թիվ 169 հողամասում 1986 թվականին ինքնակամ կառուցված S=187,76 ք.մ.մակերեսով շինությունները համարել օրինական:

2.Հաշվի առնելով, որ S=171,96 ք.մ.մակերեսով այգետնակը, S=5,90 ք.մ.մակերեսով աստիճանավանդակը, S=4,80 ք.մ.մակերեսով ծածկը, S=2,7 ք.մ.մակերեսով սան.հանգույցը և S=2,4 ք.մ.մակերեսով պարիսպն ինքնակամ կառուցվել են 2001 թվականի մայիսի 15-ից առաջ, ապա նրանց օրինականացման համար վճար չգանձել:

3. Հռիփսիմե Ադամի Ադամյանին պատկանող 07-051-101-055 կադաստրային ծածկագրով այգետնակին և հողամասին տրամադրել իրավաբանական հասցե.Հայաստանի Հանրապետությու, Կոտայքի մարզ, գ.Նուռնուս, ,,Գարուն թաղամաս, 1-ին փողոց, թիվ 169:

4.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ ՄՆԱՑԱԿԱՆ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ

29 սեպտեմբերի 2017թ
գ Նուռնուս