



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք, +37494900906  
norgeghi.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

01 նոյեմբերի 2021 թվականի N 106

**ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2021ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 1-Ի N 17  
ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասի՝ համայնքի ավագանին որոշում է.

Հաստատել 2021 թվականի նոյեմբերի 1-ի N 17 արտահերթ նիստի օրակարգը.

1. Նոր Գեղի համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերը աճուրդային կարգով օտարելու եվ մեկնարկային գինը հաստատելու մասին
2. Հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխության մասին
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Կողմ -

Դեմ -

Ձեռնպահ -

Սամվել Ալեքսանյան 

Արմեն Բաբախանյան \_\_\_\_\_

Վահագ Գևորգյան 


Գագիկ Գևորգյան 

Վլադիկ Գրիգորյան 

Մանյա Կիրակոսյան 

Շիրալի Մամոյան 

Մարիա Մկրտչյան 

Նարեկա Շմալիոնյան 



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ



## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ

### ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

#### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 նոյեմբերի 2021 թվականի N 107

### ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԸ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԿԱՐԳՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ԵՎ ՄԵԿՆԱՐԿԱՅԻՆ ԳԻՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի 731-ն որոշմամբ հաստատված կարգի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ գլխի 33-րդ կետի և 43.1 պահանջներով, համայնքի ավագանին որոշում է՝

Համաձայնություն տալ Նոր Գեղի համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը աճուրդային (դասական աճուրդ) կարգով հետևյալ գույքերը օտարելու համար՝

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնքի սեփականություն հանդիսացող /ծածկագիր 07-048-0511-0001/ 4,39933 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողամասի մեկնարկային գինը սահմանել 1.320.000 /մեկ միլիոն երեք հարյուր քսան հազար/ ՀՀ դրամ:

Մեկ քայլի չափը սահմանել 66000 /վաթսունվեց հազար/ ՀՀ դրամ:

2. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնքի սեփականություն հանդիսացող /ծածկագիր 07-048-0306-0001-ից/ 0,1000 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասի մեկնարկային գինը սահմանել 4500000 /չորս միլիոն հինգ հարյուր հազար/ ՀՀ դրամ:

Մեկ քայլի չափը սահմանել 225000 /երկու հարյուր քսանհինգ հազար/ ՀՀ դրամ:

3. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնքի սեփականություն հանդիսացող /ծածկագիր 07-048-0511-0004/ 0,06359 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողամասի մեկնարկային գինը սահմանել 65000 /վաթսուհինգ հազար/ ՀՀ դրամ:

Մեկ քայլի չափը սահմանել 3250 /երեք հազար երկու հարյուր հիսուն/ ՀՀ դրամ:

4. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնքի սեփականություն հանդիսացող /ծածկագիր 07-048-0511-0002/ 0,16669 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողամասի մեկնարկային գինը սահմանել 170000 /հարյուր յոթանասուն հազար/ ՀՀ դրամ:

Մեկ քայլի չափը սահմանել 8500 /ութ հազար հինգ հարյուր / ՀՀ դրամ:

5. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնքի սեփականություն հանդիսացող /ծածկագիր 07-048-0511-0005/ 1,76129 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողի մեկնարկային գինը սահմանել 2900000 /երկու միլիոն ինը հարյուր հազար / ՀՀ դրամ:

Մեկ քայլի չափը սահմանել 145000 /հարյուր քառասունհինգ հազար / ՀՀ դրամ:

6. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնքի սեփականություն հանդիսացող /ծածկագիր 07-048-0036-0002/ 0,04252 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի մեկնարկային գինը սահմանել 1890000 /մեկ միլիոն ութ հարյուր իննիսունհինգ հազար/ ՀՀ դրամ:

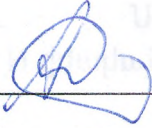
Մեկ քայլի չափը սահմանել 94500 /իննսունչորս հազար հինգ հարյուր/ ՀՀ դրամ:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

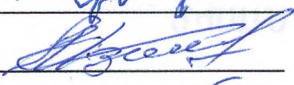
Կողմ -

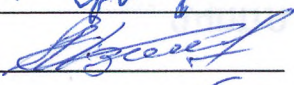
Դեմ -

Ձեռնպահ -

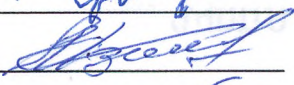
Սամվել Ալեքսանյան 

Արմեն Բարսխանյան 

Վահագ Գևորգյան 

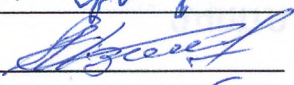
Գագիկ Գևորգյան 

Վլադիկ Գրիգորյան 

Մանյա Կիրակոսյան 

Շիրալի Մամոյան 

Մարիա Մկրտչյան 

Նարեկա Շմավոնյան 



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ  
ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

01 նոյեմբերի 2021 թվականի N 108

**ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Հողային օրենսգրքի» 7-րդ հոդվածի 8-րդ ենթակետի 3-րդ պարբերության, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին կետի 29-րդ ենթակետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 14<sup>3</sup>-րդ հոդվածի 5-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշումը, ինչպես նաև հիմք ընդունելով Նոր Գեղի համայնքի ավագանու 2014թ նոյեմբերի 11-ի N75 որոշումը Անդրանիկ Պապյանի դիմումը համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Անդրանիկ Պապյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /ծածկագիր 07-048-0446-0333/ 0,286 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայրից 0,0150հա մակերեսի նպատակային նշանակությունը փոխել դարձնել արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերի կատեգորիա՝ գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողերի գործառնական նշանակությամբ:
2. Առաջարկել համայնքի ղեկավարին՝ հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությունը օրենքով սահմանված կարգով պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի հողային ֆոնդի տարեկան ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և համայնքի հողային հաշվեկշռում:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Կողմ - \_\_\_\_\_ Դեմ - \_\_\_\_\_ Ձեռնպահ - \_\_\_\_\_

Սամվել Ալեքսանյան \_\_\_\_\_

Արմեն Բաբախանյան \_\_\_\_\_

Վահագ Գևորգյան \_\_\_\_\_

Գագիկ Գևորգյան \_\_\_\_\_

Վլադիկ Գրիգորյան \_\_\_\_\_

Մանյա Կիրակոսյան \_\_\_\_\_

Շիրալի Մամոյան \_\_\_\_\_

Մարիա Մկրտչյան \_\_\_\_\_

Նաթելա Շմայլոյան \_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_