



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք, +37494900906
norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 հուլիսի 2021թվականի N 71

**ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ 2021ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒԼԻՍԻ 2-Ի N1 ԱՐՏԱՀԵՐԹ
ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 14-րդ հոդվածի 6-րդ մասի՝ համայնքի ավագանին որոշում է.

Հաստատել 2021թվականի հունիսի 2-ի N 12 արտահերթ նիստի օրակարգը.

1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գույքը աճուրդ-վաճառքով օտարելու մասին
2. Հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխության մասին

Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

Կողմ - 7

Դեմ -

Ձեռնպահ -


Սամվել Ալեքսանյան 

Արմեն Բաբախանյան _____


Վահագ Գևորգյան 

Գագիկ Գևորգյան _____

Վլադիկ Գրիգորյան 

Մանյա Կիրակոսյան 

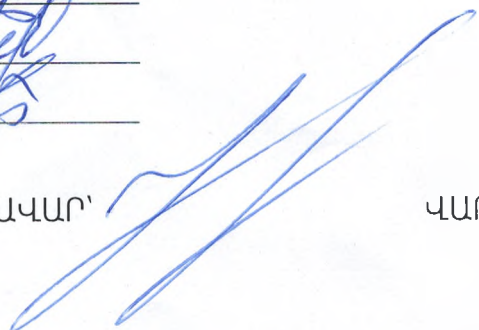
Շիրալի Մամոյան 

Մարիա Մկրտչյան 

Նաթելա Շմավոնյան 



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 հունիսի 2021թվականի N 72

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԱՃՈՒՐԴ-
ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի 731-ն որոշմամբ հաստատված կարգի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ գլխի 33-րդ կետի և 43.1 պահանջներով, <<նորմատիվ իրավական ակտերի մասին>> ՀՀ օրենքի 37-րդ հոդվածով՝ համայնքի ավագանին որոշում է՝

1. Համաձայնություն տալ Նոր Գեղի համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը աճուրդային (դասական աճուրդ) կարգով հետևյալ գույքը օտարելու համար՝
2. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնքի Եղվարդի խճուղի 1-ին փակուղի 6/2 հասցեում գտնվող 07-048-0217-0101 կադաստրային ծածկագրով 0,18132 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, Արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամասը, մեկնարկային գինը սահմանել 8690000 (ութ միլիոն վեց հարյուր իննիսուն հազար) դրամ
- Մեկ քայլի չափը սահմանել 434.500 /չորս հարյուր երեսունչորս հազար հինգ հարյուր/ ՀՀ դրամ:
3. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնքի Եղվարդի խճուղի 1-ին փակուղի 6/3 հասցեում գտնվող 07-048-0217-0100 կադաստրային ծածկագրով 0,22749 հա մակերեսով արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության, Արդյունաբերական օբյեկտների գործառնական նշանակության հողամասը, մեկնարկային գինը 10106000 (տաս միլիոն հարյուր վեց հազար) դրամ,

Մեկ քայլի չափը սահմանել 505300 / հինգ հարյուր հինգ հազար երեք հարյուր/ ՀՀ դրամ:

4. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնքի Ուսանողական փողոց 2/1 հասցեում գտնվող 07-048-0065-0214 կադաստրային ծածկագրով 0,20679 հա մակերեսով գույքը(հողատարածքը շինությունով): Մեկնարկային գինը 10686000 (տաս միլիոն հարյուր վեց հազար) դրամ

Մեկ քայլի չափը սահմանել 534000 / հինգ հարյուր երեսունչորս հազար/ ՀՀ դրամ

5. Աճուրդի մասնակցության վճարի չափը՝ 5000 (հինգ հազար) դրամ:

6. Ուժը կորցրած ճանաչել ավագանու՝ 29 ապրիլի 2020թվականի N31 որոշման 1-ին և 2-րդ կետերը:

7. Ուժը կորցրած ճանաչել ավագանու՝ 29 դեկտեմբերի 2020թվականի N127 որոշման 1-ին կետը:

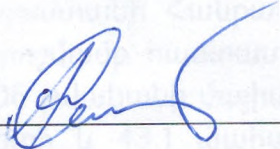
8. Ուժը կորցրած ճանաչել ավագանու՝ 23 ապրիլի 2021թվականի N46 որոշման 1-ին կետը:

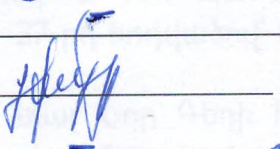
9. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Կողմ - 7

Դեմ -

Ձեռնպահ -

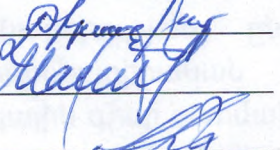
Սամվել Ալեքսանյան 

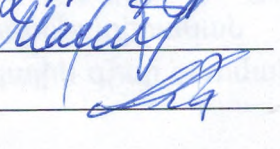
Արմեն Բաբախանյան 

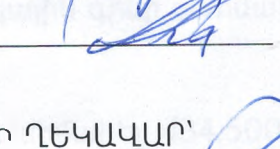
Վահագ Գևորգյան 

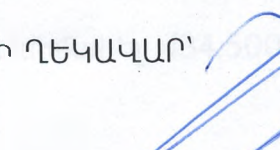
Գագիկ Գևորգյան 

Վլադիկ Գրիգորյան 

Մանյա Կիրակոսյան 

Շիրալի Մամոյան 

Մարիա Մկրտչյան 

Նարեկա Շմավոնյան 



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 հուլիսի 2021թվականի N 73

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Հողային օրենսգրքի» 7-րդ հոդվածի 8-րդ ենթակետի 3-րդ պարբերության, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին կետի 29-րդ ենթակետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 14³-րդ հոդվածի 5-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշումը, ինչպես նաև հիմք ընդունելով Նոր Գեղի համայնքի ավագանու 2014թ նոյեմբերի 11-ի N75 որոշումը, համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Նոր Գեղի համայնքի սեփականություն հանդիսացող /ծածկագիր 07-048-0217-ից/ 7,013 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողը փոխել դարձնել արդյունաբերական ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության՝ ընդերքի օգտագործման հողամաս:
2. Առաջարկել համայնքի ղեկավարին՝ հողամասի նպատակային նշանակության փոփոխությունը օրենքով սահմանված կարգով պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել համայնքի հողային ֆոնդի տարեկան ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և համայնքի հողային հաշվեկշռում:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում հրապարակման օրվանից:

Կողմ - 7 Դեմ - Ձեռնպահ -


Սամվել Ալեքսանյան _____ 

Արմեն Բաբախանյան _____

Վահագ Գևորգյան _____ 

Գագիկ Գևորգյան _____

Վլադիկ Գրիգորյան _____ 

Մանյա Կիրակոսյան _____ 

Շիրալի Մամոյան _____ 

Մարիա Մկրտչյան _____ 

Նարեկա Շմավոնյան _____ 