



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր
Գեղի համայնք, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

N 141
17 մարտի 2021թ.

**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶՊԵՏԱՐԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶՊԵՏ
ՄԵՍՐՈՊ ՄԵՍՐՈՊՅԱՆԻՆ**

Ձեզ ենք ներկայացնում 2021 թվականի փետրվար ամսվա ընթացքում
ընդունված համայնքի ղեկավարի որոշումները:

Առդիր՝ 1/մեկ/ ֆայլ:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

Կապ. Տ. Գրիգորյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ
ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2021 թվականի N 77

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ
ԱՃՈՒՐԴԻ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Հողային օրենսգրքի» 68-րդ հոդվածի 8-րդ մասի պահանջներով և «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 43-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ կետով և հիմք ընդունելով աճուրդային հանձնաժողովի 2021 թվականի փետրվարի 24-ի թիվ 1 արձանագրությունը՝ որոշում եմ.

1. Նոր Գեղի համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-048-0450-0017 կադաստրային ծածկագրով, բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման 0,0018 հա ընդհանուր մակերեսով հողատարածքը, 100000 (հարյուր հազար) դրամ գումարով, օտարել (վաճառել) աճուրդում հաղթող ճանաչված՝ Սուրեն Հովհիկի Հովսեփյանին և նրա հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

20 21 թ. Փետրվարի 26
գ. Նոր Գեղի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2021թվականի N 76

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԱՃՈՒՐԴԻ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Հողային օրենսգրքի>> 68-րդ հոդվածի 8-րդ մասի պահանջներով և <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 43-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ կետով և հիմք ընդունելով աճուրդային հանձնաժողովի 2021 թվականի փետրվարի 24-ի թիվ 2 արձանագրությունը՝ որոշում եմ.

1. Նոր Գեղի համայնքին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-048-0065-0213 կադաստրային ծածկագրով, բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման 0,11721 հա ընդհանուր մակերեսով հողատարածքը գույքով, (ավտոհանգրվան) 4800000 (չորս միլիոն ութ հարյուր հազար) դրամ գումարով, օտարել (վաճառել) աճուրդում հաղթող ճանաչված՝ Աննա Վալերի Մարտիրոսյանին և նրա հետ կնքել առուվաճառքի պայմանագիր:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2021թ. Փետրվարի 26
գ. Նոր Գեղի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2021թվականի N 75

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 48-րդ կետերի, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 3.1 կետը, 2-րդ 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 22.1-րդ կետերի պահանջներով և հիմք ընդունելով <<ՍԿՁԲՆԱԿԵՏ>> ՍՊԸ-ի կողմից տրամադրված հատակագիծը և Իոլանդա Սևոյանի 09.01.2021թ դիմումը.

1. Իոլանդա Սևոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /ծածկագիր 07-048-0426-0059-ից/ 0.0408 հա գույքին տրամադրել հասցե, Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնք Արտամետի խճուղի 23:

2. Նոր Գեղի համայնք Արտամետի խճուղի 23 հասցեում գտնվող, Իոլանդա Սևոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /վկայական N05122017-07-0029/ 0.0408 հա բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում իր կողմից ինքնական կառուցված 240.53քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը համարել օրինական:

3. Պարտավորեցնել Իոլանդա Սևոյանի ինքնական շինությունների օրնականացման համար համայնքի բյուջեի 900115104128 հաշվեհամարին վճարել 505113 դրամ (հինգ հարյուր հինգ հազար հարյուր տասներեք) դրամ:

4. Ինքնական կառուցված շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, ինչպես նաև վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը: Շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2021 թ. Փետրվարի 26



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2021թվականի N 74

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԵՎ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 48-րդ կետերի, ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 3. 1կ ետը, 2-րդ 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 22.1-րդ կետերի պահանջներով և հիմք ընդունելով <<ՍԿԶԲՆԱԿԵՏ>> ՍՊԸ-ի կողմից տրամադրված հատակագիծը և Գագիկ Մելքոնյանի 09.01.2021թ դիմումը.

1. Մելքոնյան Գագիկին սեփականության իրավունքով պատկանող /ծածկագիր 07-048-0426-0058-ից/ 0.0426 հա գույքին տրամադրել հասցե, Կոտայքի մարզ, Նոր Գեղի համայնք, Արտամետի խճուղի 25:

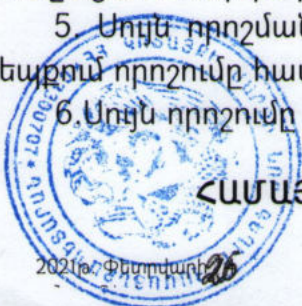
2. Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնքի Արտամետի խճուղի 25 հասցեում գտնվող, Մելքոնյան Գագիկին սեփականության իրավունքով պատկանող /վկայական N31052018-07-0081/ 0.0426 հա բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում իր կողմից ինքնակամ կառուցված 250.76քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը համարել օրինական:

3. Պարտավորեցնել Գագիկ Մելքոնյանին ինքնակամ շինությունների օրնականացման համար համայնքի բյուջեի 900115104128 հաշվեհամարին վճարել 526596 դրամ (հինգ հարյուր քսանվեց հազար հինգ հարյուր իննսունվեց) դրամ:

4. Ինքնակամ կառուցված շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, ինչպես նաև վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին և առողջությանը: Շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

5. Սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 օրյա ժամկետում վճարումը չկատարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:

6. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2021թվականի N 73

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի 731-ն որոշմամբ հաստատված կարգի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 3-րդ կետի, II-րդ գլխի 22 կետի բ) ենթակետի և 14-րդ կետի պահանջներով ինչպես նաև «Հարություն Բելլույան» ԱԶ-ի կողմից տրամադրված հատակագծերը և Արայիկ Առաքելյանի 29.01.2021թ. դիմումը՝ որոշում եմ՝

1. Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնքի Ֆ.Թևոսյան փողոց 4-րդ փակուղի թիվ 6/1 հասցեում, 07-048-0054-0138 ծածկագրով 0,0018հա բնակավայրերի նշանակության հողամասում կառուցված 18 քմ մակերեսով ավտոտնակը ճանաչել օրինական:

2. Սահմանել, որ հողամասի սեփականատերը շինության օրինականացման համար Նոր Գեղի համայնքապետարանի 900115104128 հաշվեհամարին պետք է վճարի 22680 /քսաներկու հազար վեց հարյուր ութսուն/ դրամ:

4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

20 21 թ. Փետրվարի 26
Գ. Նոր Գեղի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ
ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
 ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2021թվականի N 72

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻԱՐՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ
ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի և 43-րդ հոդվածի 3-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով Հողային օրենսգրքի 76-րդ հոդվածի 2-րդ և 5-րդ կետերը, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը հաստատելու մասին» ՀՀ օրենքի կետերը և Նոր Գեղի համայնքի ավագանու 25.02.2021թ. N 17 որոշումը, որոշում եմ՝

1. Նոր Գեղի համայնքի սեփականություն հանդիսացող Առողջարանային 4-րդ փակուղի 5 հասցեում գտնվող 0,164հա մակերեսով հատուկ պահպանվող տարածքների՝ մասանաշենքի հարակից հողամասը վարձակալությամբ տրամադրել «Հայաստանի կուրորտներ» սոց. առողջապահական հիմանդրամին 10/տաս/ տարի ժամկետով: Տարեկան վարձավճարի չափը սահմանել կադաստրային արժեքի 1%-ի չափով 72.849 դրամ/յոթանասուներկու հազար ութ հարյուր քառասունինը / դրամ:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2021թ. Փետրվարի 26
 գ.Նոր Գեղի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
 ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

24 փետրվարի 2021թվականի N 71

ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետերի, Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ գլխի 10-րդ կետը և 13-րդ կետի ա) ենթակետի պահանջներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 48-րդ կետերի հիմք ընդունելով «ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆ ԲԵԼԼՈՒՅԱՆԻ» ԱԶ-ի կողմի տրված հատակագծերը և Սմբաթ Բաղայանի դիմումը, որոշում եմ՝

1. Սմբաթ Բաղայանին, Ռուբիկ Բաղայանին և Սրբուհի Բաղայանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող 0.138 հա մակերեսով 07-048-0043-0011 կադաստրային ծածկագրով գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնք Արմեն Ավետիսյան փողոց տ. 12:
2. Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնք Արմեն Ավետիսյան փողոց 12 բնակելի կառուցապատման հողամասում Սմբաթ Բաղայանի կողմից ինքնական կառուցված 141,33քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 46.60քմ մակերեսով ավտոտնակը, 8,45քմ մակերեսով ծածկոցը ճանաչել օրինական:(ծածկի համար ըստ ՀՀ կառավարության 2015թ մարտի 15-ի N 596 որոշման III բարեկարգման աշխատանքներ բաժնի 8-րդ կետի 8-րդ ենթակետի պահանջների համաձայն գումար չգանձել):
3. Սահմանել որ հողամասի սեփականատերը շինությունների օրինականացման համար Նոր Գեղի համայնքապետարանի 900115104128 հաշվեհամարին պետք է վճարի 333360 /չորս հարյուր քարասունմեկ հազար յոթ հարյուր վեց/ դրամ:
4. սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 օրյա ժամկետում վճարումը չկատարելուց հետո, որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
5. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2021 թ. Փետրվարի 24
 գ. Նոր Գեղի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ
ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2021թվականի N 70

**ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ
ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ հոդվածի պահանջներով, հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ հոդվածի պահանջները, որոշում եմ՝

1. Նոր Գեղի համայնքի 2021թվականի փետրվարի 11-ի «ԱԶԻԶ ԽՈՒԴՈՅԱՆԻՆ ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» N42 որոշման վերնագիրը շարադրել նոր խմբագրությամբ «ԱԶԻԶ ԽՈՒԴՈՅԱՆԻՆ ԵՎ ՍՈՆԻԿ ԽՈՒԴՈՅԱՆԻՆ ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ»
2. Որոշման 1-ին կետում «Ազիզ Խուդոյանի» բառերը փոխարինել «Ազիզ Խուդոյանի և Սոնիկ Խուդոյանի» բառերով:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2021 թ. փետրվարի 26
գ. Նոր Գեղի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք,
Կոտայք իմարզ, գ. Նոր Գեղի, Ֆրոնտիկ Թևոսյան 64, Հեռ. +37494900906, norgeghikotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 փետրվարի 2021 թվականի N 70

ԱՎԵՏԻՔ ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՈՂԻ ՀԱՐԿԻ ԵՎ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածների, «Հողի հարկի մասին» օրենքի 1-ին և 16-րդ հոդվածների, «Գույքահարկի մասին» օրենքի 2-րդ, 3-րդ հոդվածների, 4-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 13-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, իրավահարաբերության պահին գործող «Հարկերի մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի և 29.1-ին հոդվածի 1-ին մասը, հիմք ընդունելով վարչական վարույթի քննարկման մասին 2021 թվականի փետրվարի 25-ի արձանագրությունը, Նոր Գեղի համայնքապետարանի կողմից 25.02.2021թ. տրված տեղեկանքները, որոնց համաձայն Ավետիք Աբրահամյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Նոր Գեղի համայնքում VAZ 2103 մակնիշի 35CZ965 պետհամարանիշով տրանսպորտային միջոցի գույքահարկի գծով պարտավորությունը 2019-2020 թվականների համար 25.02.2021թ դրությամբ ընդամենը ապառք և տույժ կազմում է՝ 17440 դրամ:
Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Ավետիք Աբրահամյանը սահմանված ժամկետում չի կատարել հողի հարկի և գույքահարկի գծով իր պարտավորությունները՝

1. Ավետիք Աբրահամյանից հօգուտ Նոր Գեղի համայնքի բյուջե գանձել 17440 (տասնյոթ հազար չորս հարյուր քառասուն) դրամ՝ որպես փոխադրամիջոցի գույքահարկի գումար (վճարման հաշվեհամարն է՝ 900115104045):
2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Նոր Գեղի համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ Հայաստանի Հանրապետության արդարադատության նախարարության դատական ակտերի հարկադիր կատարման ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո երկամսյա ժամկետում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին Ավետիք Աբրահամյանին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք,
Կոտայք իմարզ, Գ.Նոր Գեղի, Ֆրոնտիկ Թևոսյան 64, Հեռ. +37494900906, norgegh.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 փետրվարի 2021 թվականի N 69

ԱՆԱՀԻՏ ՄԱԳԼԵՆԻ ԱՐԳԱՐՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՈՂԻ ՀԱՐԿԻ ԵՎ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածների, «Հողի հարկի մասին» օրենքի 1-ին և 16-րդ հոդվածների, «Գույքահարկի մասին» օրենքի 2-րդ, 3-րդ հոդվածների, 4-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 13-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, իրավահարաբերության պահին գործող «Հարկերի մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի և 29.1-ին հոդվածի 1-ին մասը, հիմք ընդունելով վարչական վարույթի քննարկման մասին 2021 թվականի փետրվարի 25-ի արձանագրությունը, Նոր Գեղի համայնքապետարանի կողմից 25.02.2021թ. տրված տեղեկանքները, որոնց համաձայն Անահիտ Աբգարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Նոր Գեղի համայնքի 07-048-037-002 կադաստրային ծածկագրով 0.119 հա հողատարածքի հողի հարկի գծով պարտավորությունը 2009-2020 թվականների համար 25.02.2021թ. դրությամբ ընդամենը ապառք և տույժ կազմում է՝ 16350 դրամ, 07-048-207-003 կադաստրային ծածկագրով 0.162 հա հողատարածքի հողի հարկի գծով պարտավորությունը 2008-2020 թվականների համար 25.02.2021թ. դրությամբ ընդամենը ապառք և տույժ կազմում է 6500 դրամ, 07-048-219-012 կադաստրային ծածկագրով 0.179 հա հողատարածքի հողի հարկի գծով պարտավորությունը 2008-2020 թվականների համար 25.02.2021թ. դրությամբ ընդամենը ապառք և տույժ կազմում է 7180 դրամ 07-048-037-002 կադաստրային ծածկագրի կրող շինության գծով պարտավորությունը 2008-2020 թվականի համար 25.02.2021թ. դրությամբ ընդամենը ապառք և տույժ կազմում է 29600 դրամ:

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Անահիտ Աբգարյանը սահմանված ժամկետում չի կատարել հողի հարկի և գույքահարկի գծով իր պարտավորությունները՝

1. Անահիտ Աբգարյանից հօգուտ Նոր Գեղի համայնքի բյուջե գանձել 30030 (երեսուն հազար երեսուն) դրամ՝ որպես հողի հարկի գումար (վճարման հաշվեհամարն է՝ 900115104011), 29600 (քսանինը հազար վեց հրյուր) դրամ՝ շինության գույքահարկի գումար (վճարման հաշվեհամարն է՝ 900115104151):
2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Նոր Գեղի համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ Հայաստանի Հանրապետության արդարադատության նախարարության դատական ակտերի հարկադիր կատարման ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո երկամսյա ժամկետում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Անահիտ Աբգարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք,
Կոտայք իմարզ, գ. Նոր Գեղի, Ֆրոնտիկ Թևոսյան 64, Հեռ. +37494900906, norgehi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 փետրվարի 2021 թվականի N 68

ՀԵՆՐԻԿ ԱԲԳԱՐԻ ԱԲԳԱՐՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՈՂԻ ՀԱՐԿԻ ԵՎ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածների, «Հողի հարկի մասին» օրենքի 1-ին և 16-րդ հոդվածների, «Գույքահարկի մասին» օրենքի 2-րդ, 3-րդ հոդվածների, 4-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 13-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, իրավահարաբերության պահին գործող «Հարկերի մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի և 29.1-ին հոդվածի 1-ին մասը, հիմք ընդունելով վարչական վարույթի քննարկման մասին 2021 թվականի փետրվարի 25-ի արձանագրությունը, Նոր Գեղի համայնքապետարանի կողմից 25.02.2021թ. տրված տեղեկանքները, որոնց համաձայն Հենրիկ Աբգարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Նոր Գեղի համայնքի 07-048-206-078 կադաստրային ծածկագրով 0.233 հա հողատարածքի հողի հարկի գծով պարտավորությունը 2013-2020 թվականների համար 25.02.2021թ. դրությամբ ընդամենը ապառք և տույժ կազմում է 8710 դրամ, 07-048-066-002 կադաստրային ծածկագրով 0.072 հա հողատարածքի հողի հարկի գծով պարտավորությունը 2012-2020 թվականների համար 25.02.2021թ. դրությամբ ընդամենը ապառք և տույժ կազմում է 7410 դրամ, 07-048-066-002 կադաստրային ծածկագրի կրող շինության գծով պարտավորությունը 2020 թվականի համար 25.02.2021թ. դրությամբ ընդամենը ապառք և տույժ կազմում է 30200 դրամ:

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Հենրիկ Աբգարյանը սահմանված ժամկետում չի կատարել հողի հարկի և գույքահարկի գծով իր պարտավորությունները՝

1. Հենրիկ Աբգարյանից հոգուտ Նոր Գեղի համայնքի բյուջե գանձել 16120 (տասնվեց հազար հարյուր քսան) դրամ՝ որպես հողի հարկի գումար (վճարման հաշվեհամարն է՝ 900115104011), 30200 (երեսուն հազար երկու հարյուր) դրամ՝ շինության գույքահարկի գումար (վճարման հաշվեհամարն է՝ 900115104151):
2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Նոր Գեղի համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ Հայաստանի Հանրապետության արդարադատության նախարարության դատական ակտերի հարկադիր կատարման ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո երկամսյա ժամկետում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հենրիկ Աբգարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ
ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Իսնի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
 ռայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 փետրվարի 2021թվականի N 67

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԳՈՒՅՔԸ ՆԱԶԵԼԻ
ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի պահանջներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշամբ հաստատված կարգի 4-րդ գլխի պահանջներով և հիմք ընդունելով Նազելի Պետրոսյանի 26.01.2021 դիմումը և Նոր Գեղի համայնքի ավագանու 2021 թվականի հունվարի 29-ի N 9 որոշումը՝ որոշում եմ

1. Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնքի Ուսանողական փողոց 9/1 հասցեում գտնվող /կադաստրային ծածկագիր՝ 07-048-0065-0215/, 0,06159 հա մակերեսով բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասը և նրա վրա գտնվող 15,46 քմ պարիսպը՝ ուղղակի վաճառքով օտարել կառուցապատող Նազելի Պետրոսյանին:

2. Հողամասը և շինությունները օտարել ինքնակամ կառույցն իրականացնողին 1842942 (մեկ միլիոն ութ հարյուր քառասուներկու հազար ինը հարյուր քառասուներկու) դրամ արժեքով, որից՝ հողամասի համար՝ 1810476 (մեկ միլիոն ութ հարյուր տաս հազար չորս հարյուր յոթանասունվեց) դրամ, շինության համար 32466 (երեսուներկու հազար չորս հարյուր վաթսունվեց) դրամ:

3. Ինքնակամ կառույցն իրականացրած անձանց կողմից սույն որոշման 2-րդ կետում նշված գումարների վճարումից հետո 10-օրյա ժամկետում վերջիններիս հետ կնքել անշարժ գույքի առուվաճառքի պայմանագիր:

4. Սույն որոշման պահանջների իրականացման գործընթացի պատասխանատու նշանակել Նոր Գեղի համայնքի ղեկավարի օգնական Արսեն Սամվելի Մկրտչյանին:

5. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2021թ. Փետրվարի 25
 գ. Նոր Գեղի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք,
Կոտայք իմարզ, գ. Նոր Գեղի, Ֆրոնտիկ Թևոսյան 64, Հեռ. +37494900906, norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 փետրվարի 2021 թվականի N 66

ԳԵՎՈՐԳ ԹԱԴԵՎՈՍԻ ԱԲՐԱՀԱՄՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՈՂԻ ՀԱՐԿԻ ԵՎ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածների, «Հողի հարկի մասին» օրենքի 1-ին և 16-րդ հոդվածների, «Գույքահարկի մասին» օրենքի 2-րդ, 3-րդ հոդվածների, 4-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 13-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, իրավահարաբերության պահին գործող «Հարկերի մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի և 29.1-ին հոդվածի 1-ին մասը, հիմք ընդունելով վարչական վարույթի քննարկման մասին 2021 թվականի փետրվարի 25-ի արձանագրությունը, Նոր Գեղի համայնքապետարանի կողմից 25.02.2021թ. տրված տեղեկանքները, որոնց համաձայն Գևորգ Աբրահամյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Նոր Գեղի համայնքի 07-048-024-003 կադաստրային ծածկագրով 0.06 հա հողատարածքի հողի հարկի գծով պարտավորությունը 2011-2020 թվականների համար 25.02.2021թ. դրությամբ ընդամենը ապառք և տույժ կազմում է 7100 դրամ:

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Գևորգ Աբրահամյանը սահմանված ժամկետում չի կատարել հողի հարկի և գույքահարկի գծով իր պարտավորությունները՝

1. Գևորգ Աբրահամյանից հօգուտ Նոր Գեղի համայնքի բյուջե գանձել 7100 (յոթ հազար հարյուր) դրամ՝ որպես հողի հարկի գումար (վճարման հաշվեհամարն է՝ 900115104011):
2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Նոր Գեղի համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ Հայաստանի Հանրապետության արդարադատության նախարարության դատական ակտերի հարկադիր կատարման ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո երկամսյա ժամկետում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գևորգ Աբրահամյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք,
Կոտայք իմարզ, գ. Նոր Գեղի, Ֆրոնտիկ Թևոսյան 64, Հեռ. +37494900906, norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 փետրվարի 2021 թվականի N 65

ՄԱՐԻԵՏԱ ՀԱՄԱՁԱՍՊԻ ԱՃԵՄՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՈՂԻ ՀԱՐԿԻ ԵՎ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածների, «Հողի հարկի մասին» օրենքի 1-ին և 16-րդ հոդվածների, «Գույքահարկի մասին» օրենքի 2-րդ, 3-րդ հոդվածների, 4-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 13-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, իրավահարաբերության պահին գործող «Հարկերի մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի և 29.1-ին հոդվածի 1-ին մասը, հիմք ընդունելով վարչական վարույթի քննարկման մասին 2021 թվականի փետրվարի 25-ի արձանագրությունը, Նոր Գեղի համայնքապետարանի կողմից 25.02.2021թ. տրված տեղեկանքները, որոնց համաձայն Մարիետա Համազասպի Աճեմյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Նոր Գեղի համայնքի 07-048-204-018 կադաստրային ծածկագրով 0.566 հա հողատարածքի հողի հարկի գծով պարտավորությունը 2016-2020 թվականների համար 25.02.2021թ. դրությամբ ընդամենը ապառք և տույժ կազմում է 11880 դրամ, 07-048-230-020 կադաստրային ծածկագրով 0.36 հա հողատարածքի հողի հարկի գծով պարտավորությունը 2016-2020 թվականների համար 25.02.2021թ. դրությամբ ընդամենը ապառք և տույժ կազմում է 12280 դրամ, 07-048-069-012 կադաստրային ծածկագրով 0.163 հա հողատարածքի հողի հարկի գծով պարտավորությունը 2016-2020 թվականների համար 25.02.2021թ. դրությամբ ընդամենը ապառք և տույժ կազմում է 1670 դրամ, 07-048-069-012 կադաստրային ծածկագրի կրող շինության գծով պարտավորությունը 2020 թվականի համար 25.02.2021թ. դրությամբ ընդամենը ապառք և տույժ կազմում է 3200 դրամ:

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Մարիետա Համազասպի Աճեմյանը սահմանված ժամկետում չի կատարել հողի հարկի և գույքահարկի գծով իր պարտավորությունները՝

1. Մարիետա Համազասպի Աճեմյանից հօգուտ Նոր Գեղի համայնքի բյուջե գանձել 25830 (քսանհինգ հազար ութ հարյուր եռեսուն) դրամ՝ որպես հողի հարկի գումար (վճարման հաշվեհամարն է՝ 900115104011), 3200 (երեք հազար երկու հարյուր) դրամ շինության գույքահարկի գումար (վճարման հաշվեհամարն է՝ 900115104151),:
2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Նոր Գեղի համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ Հայաստանի Հանրապետության արդարադատության նախարարության դատական ակտերի հարկադիր կատարման ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո երկամսյա ժամկետում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մարիետա Համազասպի Աճեմյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՍՏԱՅՆՔԻ ՂԵԿՎԱՐ

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք.
Կոտայք իմարզ. գ Նոր Գեղի. Ֆրոնտիկ Թևոսյան 64. Հեռ. +37494900906. norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 փետրվարի 2021 թվականի N 64

ԱՎԵՏԻՍ ԽԱՉԻԿԻ ԱՃԵՄՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՈՂԻ ՀԱՐԿԻ ԵՎ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածների, «Հողի հարկի մասին» օրենքի 1-ին և 16-րդ հոդվածների, «Գույքահարկի մասին» օրենքի 2-րդ, 3-րդ հոդվածների, 4-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 13-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, իրավահարաբերության պահին գործող «Հարկերի մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի և 29.1-ին հոդվածի 1-ին մասը, հիմք ընդունելով վարչական վարույթի քննարկման մասին 2021 թվականի փետրվարի 25-ի արձանագրությունը, Նոր Գեղի համայնքապետարանի կողմից 25.02.2021թ. տրված տեղեկանքները, որոնց համաձայն Ավետիս Խաչիկի Աճեմյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Նոր Գեղի համայնքում JEEP GRAND CHEROKEE մակնիշի 35ZX221 պետհամարանիշով տրանսպորտային միջոցի գույքահարկի գծով պարտավորությունը 2020 թվականի համար 25.02.2021թ դրությամբ կազմում է 80430 դրամ, որից ապառք՝ 77750 դրամ, տույժ՝ 2680 դրամ, Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Ավետիս Աճեմյանը սահմանված ժամկետում չի կատարել գույքահարկի գծով իր պարտավորությունները՝

1. Ավետիս Աճեմյանից հօգուտ Նոր Գեղի համայնքի բյուջե գանձել 80430 (ութսուն հազար չորս երեսուն) դրամ՝ որպես փոխադրամիջոցի գույքահարկի գումար (վճարման հաշվեհամարն է՝ 900115104045):
2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Նոր Գեղի համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ Հայաստանի Հանրապետության արդարադատության նախարարության դատական ակտերի հարկադիր կատարման ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո երկամսյա ժամկետում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին Ավետիս Աճեմյանին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք,
Կոտայք իմարզ, գ. Նոր Գեղի, Ֆրոնտիկ Թևոսյան 64, Հեռ. +37494900906, norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 փետրվարի 2021 թվականի N 63

ՄԱՆՈՒԿ ԳԵՎՈՐԳԻ ԱՃԵՄՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՈՂԻ ՀԱՐԿԻ ԵՎ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածների, «Հողի հարկի մասին» օրենքի 1-ին և 16-րդ հոդվածների, «Գույքահարկի մասին» օրենքի 2-րդ, 3-րդ հոդվածների, 4-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 13-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, իրավահարաբերության պահին գործող «Հարկերի մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի և 29.1-ին հոդվածի 1-ին մասը, հիմք ընդունելով վարչական վարույթի քննարկման մասին 2021 թվականի փետրվարի 25-ի արձանագրությունը, Նոր Գեղի համայնքապետարանի կողմից 25.02.2021թ. տրված տեղեկանքները, որոնց համաձայն Մանուկ Աճեմյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Նոր Գեղի համայնքում 07-048-337-013 կադաստրային ծածկագրով 0.359 հա հողատարածքի հողի հարկի գծով պարտավորությունը 2016-2020 թվականների համար 25.02.2021թ. դրությամբ կազմում է 48750 դրամ, որից ապառք՝ 36310 դրամ, տույժ՝ 12440 դրամ, 07-048-110-003 կադաստրային ծածկագրով 0.078 հա հողատարածքի հողի հարկի գծով պարտավորությունը 2016-20214 թվականների համար 25.02.2021թ. դրությամբ կազմում է 3910 դրամ, որից ապառք՝ 2900 դրամ, տույժ՝ 1010 դրամ, FORD TRANZIT 2.4 TD մակնիշի 01OP007 պետհամարանիշով տրանսպորտային միջոցի գույքահարկի գծով պարտավորությունը 2029- 2020 թվականների համար 25.02.2021թ դրությամբ կազմում է 8500 դրամ, որից ապառք՝ 7500 դրամ, տույժ՝ 1000 դրամ,

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Մանուկ Աճեմյանը սահմանված ժամկետում չի կատարել հողի հարկի և գույքահարկի գծով իր պարտավորությունները՝

1. Մանուկ Աճեմյանից հոգուտ Նոր Գեղի համայնքի բյուջե գանձել 52660 (հիսուներկու հազար վեց հարյուր վաթսուն) դրամ՝ որպես հողի հարկի գումար (վճարման հաշվեհամարն է՝ 900115104011), 8500 (ութ հազար երկու հարյուր ութսուն) դրամ, որպես փոխադրամիջոցի գույքահարկի գումար (վճարման հաշվեհամարն է՝ 900115104045):
2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Նոր Գեղի համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ Հայաստանի Հանրապետության արդարադատության

- Նախարարության դատական ակտերի հարկադիր կատարման ծառայության միջոցով՝
անբողոքարկելի դառնալուց հետո երկամսյա ժամկետում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին Մանուկ Աճեմյանին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

հարկադիր կատարման՝ Հայաստանի Հանրապետության արդարադատության նախարարության դատական ակտերի հարկադիր կատարման ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո երկամսյա ժամկետում:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին Ջեմմա Ջանիբեկի Ադամյանին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք.
Կոտայք իմարզ, Գ Նոր Գեղի, Ֆրոնտիկ Թևոսյան 64, Հեռ. +37494900906, norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 փետրվարի 2021 թվականի N 61

ԱՆՈՒՇ ԱՇՈՏԻ ԱՂԱՄՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՈՂԻ ՀԱՐԿԻ ԵՎ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական պվարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածների, «Հողի հարկի մասին» օրենքի 1-ին և 16-րդ հոդվածների, «Գույքահարկի մասին» օրենքի 2-րդ, 3-րդ հոդվածների, 4-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 13-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, իրավահարաբերության պահին գործող «Հարկերի մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի և 29.1-ին հոդվածի 1-ին մասը, հիմք ընդունելով վարչական վարույթի քննարկման մասին 2021 թվականի փետրվարի 25-ի արձանագրությունը, Նոր Գեղի համայնքապետարանի կողմից 25.02.2021թ. տրված տեղեկանքները, որոնց համաձայն Անուշ Աշոտի Աղամյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Նոր Գեղի համայնքի 07-048-249-018 կադաստրային ծածկագրով 0.041 հա հողատարածքի հողի հարկի գծով պարտավորությունը 2019-2020 թվականների համար 25.02.2021թ. դրությամբ կազմում է 2200 դրամ, որից ապառք՝ 1990 դրամ, տույժ՝ 210 դրամ, 07-048-250-018 կադաստրային ծածկագրով 0.05 հա հողատարածքի հողի հարկի գծով պարտավորությունը 2019-2020 թվականների համար 25.02.2021թ. դրությամբ կազմում է 2680 դրամ, որից ապառք՝ 2430 դրամ, տույժ՝ 250 դրամ:

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Անուշ Աշոտի Աղամյանը սահմանված ժամկետում չի կատարել հողի հարկի և գույքահարկի գծով իր պարտավորությունները՝

1. Անուշ Աշոտի Աղամյանից հօգուտ Նոր Գեղի համայնքի բյուջե գանձել 4880 (չորս հազար ութ հարյուր ութանասուն) դրամ՝ որպես հողի հարկի գումար (վճարման հաշվեհամարն է՝ 900115104011):
2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Նոր Գեղի համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ Հայաստանի Հանրապետության արդարադատության նախարարության դատական ակտերի հարկադիր կատարման ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո երկամսյա ժամկետում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Անուշ Աշոտի Աղամյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք.
Կոտայք իմարզ. գ Նոր Գեղի. Ֆրոնտիկ Թևոսյան 64. Հեռ. +37494900906. norgeghikotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 փետրվարի 2021 թվականի N 60

ՀԱՅՐԻՄ ՌԱՖԻԿԻ ԱԴԱՄՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՈՂԻ ՀԱՐԿԻ ԵՎ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածների, «Հողի հարկի մասին» օրենքի 1-ին և 16-րդ հոդվածների, «Գույքահարկի մասին» օրենքի 2-րդ, 3-րդ հոդվածների, 4-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 13-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, իրավահարաբերության պահին գործող «Հարկերի մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի և 29.1-ին հոդվածի 1-ին մասը, հիմք ընդունելով վարչական վարույթի քննարկման մասին 2021 թվականի փետրվարի 25-ի արձանագրությունը, Նոր Գեղի համայնքապետարանի կողմից 25.02.2021թ. տրված տեղեկանքները, որոնց համաձայն Հայրիմ Ռաֆիկի Ադամյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Նոր Գեղի համայնքի 07-048-100-014 կադաստրային ծածկագրով 0.123 հա հողատարածքի հողի հարկի գծով պարտավորությունը 2020 թվականի համար 25.02.2021թ. դրությամբ կազմում է 1100 դրամ, որից ապառք՝ 1036 դրամ, տույժ՝ 64 դրամ, 100-014-001, կադաստրային ծածկագրի կրող շինության գծով պարտավորությունը 2020 թվականի համար 25.02.2021թ. դրությամբ կազմում է 17000 դրամ, որից ապառք՝ 16190 դրամ, տույժ՝ 810 դրամ, MITSUBISHI CHARIOT GRANDIS մակնիշի 35LF624 պետհամարանիշով տրանսպորտային միջոցի գույքահարկի գծով պարտավորությունը 2020 թվականի համար 25.02.2021թ. դրությամբ կազմում է 33350 դրամ, որից ապառք՝ 32250 դրամ, տույժ՝ 1100 դրամ,:

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Հայրիմ Ռաֆիկի Ադամյանը սահմանված ժամկետում չի կատարել հողի հարկի և գույքահարկի գծով իր պարտավորությունները՝

1. Հայրիմ Ռաֆիկի Ադամյանից հօգուտ Նոր Գեղի համայնքի բյուջե գանձել 1100 (մեկ հազար հարյուր) դրամ՝ որպես հողի հարկի գումար (վճարման հաշվեհամարն է՝ 900115104011), 17000 (տասնյոթ հազար) դրամ շինության գույքահարկի գումար (վճարման հաշվեհամարն է՝ 900115104151), 33350 (երեսուներեք հազար երեք հարյուր հիսուն) դրամ, որպես փոխադրամիջոցի գույքահարկի գումար (վճարման հաշվեհամարն է՝ 900115104045):
2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Նոր Գեղի համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ Հայաստանի Հանրապետության արդարադատության

նախարարության դատական ակտերի հարկադիր կատարման ծառայության միջոցով՝
անրողքարկելի դառնալուց հետո երկամյա ժամկետում:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին Հայրիմ Ռաֆիկի Ադամյանին
իրագրելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

Մ 40 Ե Ո Ղ Պ

00 Ե Ղ Պ Յ Ո Ղ Պ

[Faint, mirrored text from the reverse side of the page is visible through the paper.]



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք,
Կոտայք իմարզ, գ. Նոր Գեղի, Ֆրոնտիկ Թևոսյան 64, Հեռ: +37494900906, norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 փետրվարի 2021 թվականի N 59

ՆՈՒՆՈՒՓԱՐ ԱՃԵՄՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՈՂԻ ՀԱՐԿԻ ԵՎ ԳՈՒՅՔԱՀԱՐԿԻ ԳՈՒՄԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածների, «Հողի հարկի մասին» օրենքի 1-ին և 16-րդ հոդվածների, «Գույքահարկի մասին» օրենքի 2-րդ, 3-րդ հոդվածների, 4-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 13-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, իրավահարաբերության պահին գործող «Հարկերի մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի և 29.1-ին հոդվածի 1-ին մասը, հիմք ընդունելով վարչական վարույթի քննարկման մասին 2021 թվականի փետրվարի 25-ի արձանագրությունը, Նոր Գեղի համայնքապետարանի կողմից 25.02.2021թ. տրված տեղեկանքները, որոնց համաձայն Նունուֆար Մարտիրոսի Աճեմյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Նոր Գեղի համայնքի 07-048-337-014 կադաստրային ծածկագրով 0.363 հա հողատարածքի հողի հարկի գծով պարտավորությունը 2018-2020 թվականների համար 25.02.2021թ. դրությամբ կազմում է 32500 դրամ, որից ապառք՝ 26382 դրամ, տույժ՝ 6118 դրամ:

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Նունուֆար Մարտիրոսի Աճեմյանը սահմանված ժամկետում չի կատարել հողի հարկի և գույքահարկի գծով իր պարտավորությունները՝

1. Նունուֆար Մարտիրոսի Աճեմյանից հոգուտ Նոր Գեղի համայնքի բյուջե գանձել 32500(երեսուներկու հազար հինգ հարյուր) դրամ՝ որպես հողի հարկի գումար (վճարման հաշվեհամարն է՝ 900115104011):
2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Նոր Գեղի համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:
3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ Հայաստանի Հանրապետության արդարադատության նախարարության դատական ակտերի հարկադիր կատարման ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո երկամսյա ժամկետում:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Նունուֆար Մարտիրոսի Աճեմյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ
ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 փետրվարի 2021թվականի N 58

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 48-րդ կետերի՝ որոշում եմ.

1. Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնքում Կորյուն Մելիքի Աբգարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 07-048-0066-0004 կադաստրային ծածկագրերով 0,204 հա բնակելի կառուցապատման հողամասին և բնակելի տանը տրամադրել հասցե.

ՀՀ Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնք Աղբյուրակի փողոց տուն 41:

2. Դիմել

Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ հասցեի գրանցում կատարելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2021թ. փետրվարի 25
գ. Նոր Գեղի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ
ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 փետրվարի 2021թվականի N 57

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 48-րդ կետերի և քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի 731-ն որոշմամբ հաստատված կարգի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 4-րդ գլխի 33-րդ կետի պահանջներով՝ որոշում եմ.

1. Նոր Գեղի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-048-0065-0001-ից և 07-048-0065-0148-ից, կադաստրային ծածկագրի տակ գտնվող բնակավայրերի բնակելի 0.06159 հա հողամասում Նազելի Պետրոսյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 15,46 քմ մակերեսով գույքին (պարսպին) տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնք Ուսանողական փողոց 9/1:
2. Համարել օրինական և ճանաչել Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնքի սեփականություն:
3. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտե՝ Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնք Ուսանողական փողոց 9/1 հասցեում գտնվող գույքի նկատմամբ Նոր Գեղի համայնքի սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2021 թ. փետրվարի 22
գ. Նոր Գեղի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ
ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 փետրվարի 2021թվականի N 56

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի պահանջներով և հիմք ընդունելով Նոր Գեղի համայնքի ավագանու 2014 թվականի նոյեմբերի 11-ի N75 որոշումը, որոշում եմ՝

1. Նոր Գեղի համայնքի սեփականություն հանդիսացող 07-048-0065-0001-ից ծածկագրի տակ գտնվող 0,04281 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության այլ հողամասի գործառնական նշանակությունը փոխել բնակելի կառուցապատման հողատեսքի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2021 թ. փետրվարի 22
գ. Նոր Գեղի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ
ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 փետրվարի 2021թվականի N 55

ԱՇՈՏ ԼԵՌՆԻԿԻ ԱՍԱՏՐՅԱՆԻ ՀՈԳԱԲԱՐՁՈՒ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով ՀՀ «Ընտանեկան օրենսգրքի» 134-րդ հոդվածի 1-ին և 2-րդ կետերի, 135-րդ հոդվածի, ՀՀ «Քաղաքացիական օրենսգրքի» 35-38-րդ հոդվածների պահանջներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և հիմք ընդունելով Լեռնիկ Աշոտի Ասատրյանի դիմումը, Նոր Գեղի խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի նիստի արձանագրությունը և եզրակացությունը, որոշում եմ.

1. Աշոտ Լեռնիկի Ասատրյանի /ծնված 04.09.2000թ. հոգաբարձու նշանակել նրա հորը՝ Նոր Գեղի համայնքի Առնո Բաբաջանյանի փողոց 2փկղ. տուն 1 հասցեի բնակիչ Լեռնիկ Աշոտի Ասատրյանին /ծնված 27.07.1977թ., անձն 007223316/ քանի որ Աշոտ Ասատրյանը մասնակցել է 2020թ. սեպտեմբերի 27-ին սկսված Արցախյան պատերազմին, ստացել է ծանր վիրավորում և կարիք ունի խնամքի:
2. Արցախյան ռազմական գործողության ընթացքում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2021թ փետրվարի 22 թ
գ. Նոր Գեղի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ
ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
 ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 փետրվարի 2021 թվականի N 54

**ԱՇՈՏ ԱՔՐԱՀԱՄՅԱՆԻ ՆՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ) ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 48-րդ կետերի <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին կետի 4-րդ ենթակետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածով հաստատված կարգի 5-րդ մասի և հիմք ընդունելով Աշոտ Աբրահամյանի դիմումը՝ որոշում եմ

1. Աշոտ Աբրահամյանին տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք)՝ Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնքի Արամ Խաչատրյան փողոց 24 /կադաստրային ծածկագիր՝ 07-048-0119-0027/ հասցեում 0,082 հա մակերեսով հողամասում բնակելի տուն կառուցելու համար
2. Աշոտ Աբրահամյանին՝
 - 1) նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման
 - 2) կառուցապատման աշխատանքները սկսել շինարարության թույլտվություն ստանալուց և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկանքը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ Նոր Գեղի համայնքապետարան ներկայացնելուց հետո:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2021 թ փետրվարի 22
 գ. Նոր Գեղի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ՆՈՐ ԳԵՂԻԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ N 4

19 փետրվար 2021թ.

Օբյեկտ

Բնակելի տուն Աշխատանքային նախագիծ, (II կարեգորիա):

(կառուցում, վերակառուցում, ուժեղացում, կապիտալ նորոգում և այլն օբյեկտի անվանումը, հակիրճ բնորոշումը, հզորությունը) նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար

(նախագծման փուլերը)

Հասցեն

**Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի Համայնք Ա.
Խաչատրյան փողոց 24**

Կառուցապատող

**Աբրահամյան Աշոտ Արմենի, ք. Երևան,
Ազատության պողոտա 1, տուն 16**

(կազմակերպության անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հեսցեն, հեռախոսահամարը)

Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը

Կառուցապատողի դիմումը:

(կառուցապատման նպատակով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հողամասի տրամադրման, անշարժ գույքի փոփոխման, քաղաքաշինական այլ գործունեության հետևանքով անհրաժեշտ փաստաթղթերը)

ՆԱԽԱԳԾԿՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

Հողամասը գտնվում է

**Բնակավայրերի բնակելի
կառուցապատման**

(հողամասի դիրքը քաղաքաշինական միջավայրում, դրա նպատակային և գործառական նշանակությունը)

Հողամասի չափերը

0,082

(հողամասի մակերեսը, հեկտար)

Հողամասի առկա վիճակը

հարթ փարածք երկհարկանի բանկելի տուն նկուղով:

(ընդհանուր բնութագիրը, շենքերի առկայությունը (օգտագործումը, նշանակությունը, հարկայնությունը, շինարարական նյութերը և այլն), կանաչապատումը, բարեկարգումը և այլն՝ կից սխեմայով՝ Մ 1:500)

Տրանսպորտային պայմանները

ներահամայնքային ճանապարհ

(ճանապարհների առկայությունը, երկաթուղային տրանսպորտի մոտեցումները և այլն)

Ինժեներական սարքավորումներ

հարակից փարածքով անցնող , ջրագրական կոյուղագիծ, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության համակարգեր, գազամատակարարման համակարգ

(սախագծվող կամ կից փարածքով անցնող ինժեներական ենթակառուցվածքները)

Կից հողամասեր

քաղաքացիներին սեփականության իրավունքով փրամադրված, ճանապարհ:

(կից հողօգտագործումների անվանումը և դրանց սահմանները համաձայն ներկայացված սխեմայի)

Բնության և պատմամշակութային հուշարձաններ

(հուշարձանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն)

Հատակագծային սահմանափակումներ

նախագիծը մշակել համաձայն փրված առաջադրանքի

(տեղանքում գործող արտադրական, պաշտպանվող օբյեկտների, ինժեներատարասպորտային ենթակառուցվածքների և այլ օբյեկտները նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիսները)

ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐ

Ճարտարապետահատակագծային պահանջներ

դեկավարվել ՀՀ գործող նորմերին համապատասխան ըստ միջավայրի պայմանների

(ելնելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվադեֆինիցիական փաստաթղթերի պահանջներից, առկա քաղաքաշինական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներից կամ դրա բացակայության դեպքում՝ կազմավորված (կազմավորվող) քաղաքաշինական միջավայրի պայմաններից)

օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից

Ապահովել փողոցի կառուցապարման գիծը

հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից)

թույլատրելի բարձրությունը

շինությունների առավելագույն բարձրությունը մինչև

կառուցապատման խտությունը (կառույցի (կառույցների) ընդհանուր մակերեսի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին

մինչև 1

կառուցապատման տոկոսը (կառուցապատվող (անջրանցիկ) տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%)

մինչև 50

կանաչապատման տոկոսը (կանաչապատ տարածքի հարաբերությունը հողամասի մակերեսին՝ տոկոսներով (%)

մինչև 0

այլ պահանջներ

փարածքում տեղադրել ինֆորմացիոն վահանակ

Հողամասում գտնվող շենքերի ու շինությունների քանդման կամ տեղափոխման պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի

տարածքների օգտագործման պայմանները

ինժեներական սարքավորումներ, ցանցեր

ջրամատակարարում

կոյուղի

տաք ջրամատակարարում

էլեկտրամատակարարում

գազամատակարարում

թույլ հոսանքներ

աղբահանում

Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

Բարեկարգում

Շինարարական նյութեր

Պաշտպանական կառույցներ

Հակահրդեհային պահանջներ

Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

**ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ
Պահանջներ՝ գոյություն ունեցող և նախագծվող
ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ
համաձայնեցնել իրավասու
կազմակերպությունների հետ
«ՎԵՈԼԻԱ ՋՈՒՐ» փակ
բաժնեգրիական ընկերություն**

**էլեկտրամատակարարում
«Հայաստանի էլեկտրական
ցանցեր» ՓԲԸ, «գեղամա»
մասնաճյուղ, «Նաիրի»
էլեկտրական ցանցեր
Կցվում է «Հայաստանի
էլեկտրական
ցանցեր» ՓԲԸ, «գեղամա»
մասնաճյուղ**

պահանջներ
գոյություն

ունեցող և
նախագծվող
ենթակառուց
վածքների և ցանցեր
նկատմամբ

20/քսան/

**Կնքել համապատասխան
պայմանագիր աղբահանություն
կազմակերպող իրավասու
կազմակերպության հետ**

չի պահանջվում

(ռելիեֆի կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական
պաշտպանության միջոցառումները)

**ապահովել հարակից տարածքի մաքրությունը,
կանաչապատումը, բարեկարգումը**

(լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները,
կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում
գովազդ և այլն)

**Քար, Երկաթ/բետոն, պուֆ, բազալիտ,
կոպտապարձ քարե շար, մեդաղ, ապակի, փայտ,
ավազ, թիթեղ և այլն ըստ համաձայնեցված
նախագծի**

(շինարարական նյութերի օգտագործման վերաբերյալ
առաջարկությունները)

**շինարարության ընդացքում ցանկապատել
տարածքը և սրբեղծել անհրաժեշտ այլ
պաշտպանական միջոցներ**

(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց և օբյեկտների
պաշտպանության միջոցառումները)

**ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ
պահանջները**

(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)

**ապահովել հաշմանդամների և բնակչության
սակավաշարժ խմբերի համար տրանսպորտային
ինժեներական ենթակառուցվածքների
մատչելիությունը**

Շրջակա միջավայրի պահպանում

Շինարարության կազմակերպում

ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԸ

Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը

ներկայացվող պահանջներ

Միջանկյալ համաձայնեցում

Հասարակական քննարկումներ

Համաձայնեցումներ

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը

Այլ պայմաններ

**չիրականացնել վրանգադր միջոցառ-
կթողնի բացասական ազդեցություն շրջ-
միջավայրի վրա, ըստ գործող նորմերի**

(շրջակա միջավայրը վրանգադր ազդեցությունից բաց-
միջոցառումները)

**ճանապարհի երթևեկելի մասում չստեղծել
երթևեկությանը խոչնդոտ հանդիսացող
պայմաններ**

(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ
ազդեցության բացառման, քաղաքային տեսքի պահպանության և տրանսպորտ
անխափան աշխարհային արտադրանքի արտադրության վերաբերյալ)

**Հայաստանի Հանրապետության կառավարության
2015 թվականի մարտի 19-ի № 596-Ն որոշմամբ
հաստատված կարգին համապատասխան**

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված
փորձաքննության տեսակը կամ նախագծողի երաշխավորագիրը՝ հող
կարտրելով համապատասխան իրավական ակտի վրա)

**ՀՀ կառավարության 1998 թվականի հոկտեմբերի
28-ի թիվ 660 որոշման պահանջների համաձայն**

(իրավասու մարմնի հետ կամ քաղաքաշինական խորհրդում նյութեր/
նախնական համաձայնեցում)

**ՀՀ կառավարության 1998 թվականի հոկտեմբերի
28-ի թիվ 660 որոշման պահանջների համաձայն**

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված
դեպքերում և կարգով)

**նախագիծը համաձայնեցնել Նոր Գեղի
համայնքապետարանի հետ և ինժեներական
ենթակառուցվածքի տեղափոխման
անհրաժեշտության դեպքում պայմանների
վերաբերյալ համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ
ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ
(օգտագործողի) հետ՝ մինչև նախագծային
աշխարհանքներն սկսելը**

(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված
պահանջները՝ հուշարձանների և բնության պահպանության և այլ
լիազորված մարմինների հետ)

19/02/2021-ից մինչև 19/02/2022-ը

(նշվում է առաջադրանքի գործողության ժամկետը)

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ



Handwritten signature in blue ink.



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ
ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 փետրվարի 2021թվականի N 53

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 48-րդ կետերի՝ որոշումեմ.

1. Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնքում Ալբերտ Սիմոնի Թումանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 07-048-0105-0009 կադաստրային ծածկագրով 0,08 հա բնակելի կառուցապատման հողամասին տրամադրել հասցե.

ՀՀ Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնք Ֆրունզե Մկրտչյանի փողոց թիվ 15.:

2. Դիմել

Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ հասցեի գրանցում կատարելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2021թ փետրվարի 22
գ. Նոր Գեղի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 փետրվարի 2021թվականի N 52

<<ԱՐՁՆԻ ԱՌՈՂՋԱՐԱՆ >> ՓԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՀՈՂԻ ՎԱՐՁԱՎՃԱՐԻ ԳԱՆՁՄԱՆ ՊԱՀԱՆՋ ՆԵՐԿԱՅԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» ենթակետի, 53-րդ, 58-60-րդ հոդվածների, Հոդային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 4-րդ կետի 2-րդ ենթակետի, հիմք ընդունելով վարչական վարույթի քննարկման մասին 2021 թվականի փետրվարի 15-ի արձանագրությունը, Նոր Գեղի համայնքապետարանի կողմից 19.02.2021թ. տրված տեղեկանքները, որոնց համաձայն <<Արզնի առողջարան>> ՓԲ ընկերությանը վարձակալությամբ տրամադրված Նոր Գեղի համայնքի 07-048-00451-0008 կադաստրային ծածկագրով 0.755հա մակերեսով հողատարածքի հողի վարձավճարի գծով պարտավորությունը 2009-2021 թվականների համար 19.02.2021թ. դրությամբ կազմում է 1.670.799 դրամ, որից ապառք՝ 1.227.331 դրամ, տույժ՝ 443.468 դրամ, 07-048-0451-004 կադաստրային ծածկագրով 1,4 հա հողատարածքի հողի վարձավճարի գծով պարտավորությունը 2009-2021 թվականի համար 19.02.2021թ. դրությամբ կազմում է 17.804դրամ, որից ապառք՝ 17.804դրամ:

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ <<Արզնի առողջարան>> ՓԲԸ սահմանված ժամկետում չի կատարել հողի վարձավճարի գծով իր պարտավորությունները՝

1. <<Արզնի առողջարան>> ՓԲԸ-ից հօգուտ Նոր Գեղի համայնքի բյուջե գանձել 1.688.603 (մեկ միլիոն վեց հարյուր ութսունութ հազար վեց հարյուր երեք) դրամ՝ որպես հողի վարձավճարի գումար (վճարման հաշվեհամարն է՝ 900115104029):

2. Սույն որոշումը կարող է վարչական կարգով բողոքարկվել Նոր Գեղի համայնքի ղեկավարին՝ դրա ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկու ամսվա ընթացքում կամ դատական կարգով Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատարան՝ երկամսյա ժամկետում:

3. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 88-րդ հոդվածով սահմանված կարգով այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ Հայաստանի Հանրապետության արդարադատության նախարարության դատական ակտերի հարկադիր կատարման ծառայության միջոցով՝ անբողոքարկելի դառնալուց հետո եռամսյա ժամկետում:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում <<Արզնի առողջարան>> ՓԲ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ
ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
 ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

19 փետրվարի 2021թվականի N 51

**«ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ԵՆԹԱԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔՆԵՐԻ
ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆԸ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ) ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին կետի 4-րդ ենթակետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածով հաստատված կարգի 5-րդ մասը՝ որոշում եմ

1. ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարությանը տալ նախագծման թույլտվություն (ճարտարապետահատակագծային առաջադրանք)՝ Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնքի Ֆրոնտիկ Թևոսյան փողոցում 5,7 կմ երկարությամբ հատվածում ասֆալտապատման աշխատանքներ կատարելու համար:
2. ՀՀ տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարության կողմից ներկայացրած՝

- 1) նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման
- 2) կառուցապատման աշխատանքները սկսել շինարարության թույլտվություն ստանալուց և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկանքը շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ Նոր Գեղի համայնքապետարան ներկայացնելուց հետո:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԿԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2021թ. փետրվարի 19
 գ. Նոր Գեղի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ
ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

18 փետրվարի 2021թվականի N 50

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի 1-ին կետով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի թիվ 1066-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ կետի պահանջներով, որոշում եմ.

1. Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող /կադաստրային ծածկագիր 07-048-0944-0002/ 0.19235 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության՝ այլ հողատեսքը փոխել դարձնել հնդավոր: Հողամասը գտնվում է 3-րդ գոտում և ոռոգելի է:
2. Հողամասի գործառնական նշանակության փոփոխությունը պետական գրանցում ստանալուց հետո ընդգրկել ընթացիկ տարվա հողային հաշվեկշռում:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

20 21 թ. փետրվարի 18
գ. Նոր Գեղի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ
ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 փետրվարի 2021թվականի N 49

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2017 ԹՎԱԿԱՆԻ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 1-Ի N 118
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ որոշում եմ.

1. Համայնքի ղեկավարի 2017 թվականի սեպտեմբերի 1-ի «ՀԱՋԻՋ ԽՈՒԴՈՅԱՆԻՆ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՄԹԵՐՔ ԿԵՐԱՄՇԱԿՈՂ ՏՆՏԵՍՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՌՈՒՅԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ԾԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» N 118 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

1) Որոշման 2-րդ կետում 0.0.113 թիվը փոխարինել 0.113 բառերով:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2021թ. փետրվարի 17
գ. Նոր Գեղի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 փետրվարի 2029թվականի N 48

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 48-րդ կետերի՝ որոշում եմ.

1. Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնքում Իսմայիլ Մուշեղի Պողոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 07-048-0065-0015 կադաստրային ծածկագրով 0,067 հա բնակելի կառուցապատման հողամասին տրամադրել հասցե.

ՀՀ Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնք Աղբյուրակի փողոց, 5-րդ փակուղի, տուն 7 :

2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ հասցեի գրանցում կատարելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2021 թ. փետրվարի 16
գ. Նոր Գեղի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ
ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 փետրվարի 2021թվականի N 47

**ՄԵԼԻՆԵ ԲԱԴԱԼՅԱՆԻՆ ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՆՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N596 որոշման պահանջներով և հաշվի առնելով Մելինե Բադայանի դիմումը ու համապատասխան թղթերի առկայությունը, որոշում եմ՝

1. Ձևակերպել կառուցապատող Մելինե Բադայանի կողմից իրականացված Նոր Գեղի համայնքի Մարշալ Բադրամյան փողոց 6 հասցեում բնակելի տան ավարտված շինարարական աշխատանքների շահագործման թույլտվությունը: (շահագործման թույլտվությունը կցվում է):

2. Առանց որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2021թ. փետրվարի 16
գ. Նոր Գեղի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ

ԱԿՏ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ՓԱՍՏԱԳՐՄԱՆ

N 4 16 փետրվար 2021թ

Կառուցապատող

ՄԵԼԻՆԵ ԲԱՂԱԼՅԱՆ

կողմից կառուցված,

(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը)

որը գտնվում է

Բնակելի տուն Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնք Մարշալ Բաղրամյան փողոց 6

(օբյեկտի անվանումը և տեղադրությունը)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

ա) նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են

<<ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ ԱՐՔԻԹԵՔՉՐԼ

(նախագծային կազմակերպության անվանումը, անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը)

կողմից

Արտուրյա ԱՄՁ

բ) շինարարությունն սկսվել է

ՆՈՐ ԳԵՂԻԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ կողմից

(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

Տրված 24.10.2019թ. N 39 շինարարության թույլտվության համաձայն.

դ) օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝

Բարձր. 4.75մ, լայն. 13մ,

Երկարություն 10.8մ

ե) հատուկ պայմանները

ՀԻՄՔԵՐ՝

ա) կառուցապատողի դիմումը 11/02/2021թ.

բ) ընդունող հանձնաժողովի ակտը

կամ

երկկողմանի ակտը՝ քաղաքաշինական պետական տեսչության տարածքային բաժնի, շահագրգիռ պետական մարմինների և շահագործող կազմակերպությունների դրական եզրակացություններով.

գ) կառուցապատման փաստաթղթերի ցանկը թերթ



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

16 փետրվարի 2021թ.



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ
ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
 ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 փետրվարի 2021թվականի N 46

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 48-րդ կետերի՝ որոշում եմ.

1. Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնքում Լևոն Բաբայանին, Մարինա Աֆյանին, Արայիկ Բաբայանին, Մայիս Բաբայանին, Էդվարդ Բաբայանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 07-048-0096-0021 կադաստրային ծածկագրերով 0,07813 հա բնակելի կառուցապատման հողամասին և նրա վրա կառուցված բնակելի տանը և շինություններին ըստ բաժանման սխեմայի տրամադրել հասցեներ.

N1 0.03369 հա հիմնական մասին ՀՀ Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնք Կոմիտասի փողոց 36

N2 0.04444 բաժանվող մասին ՀՀ Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնք Կոմիտասի փողոց 36/1

2. Դիմել

Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ հասցեի գրանցում կատարելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊՎՊՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 փետրվարի 2021թվականի N 45

ՍԱՄՎԵԼ ՄԿՐՏՉՅԱՆԻՆ ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N596 որոշման պահանջներով և հաշվի առնելով Սամվել Մկրտչյանի դիմումը ու համապատասխան թղթերի առկայությունը, որոշում եմ՝

1. Ձևակերպել կառուցապատող Սամվել Մկրտչյանի կողմից իրականացված Նոր Գեղի համայնքի Անդրանիկի փողոց 5 հասցեի բնակելի տան ավարտված շինարարական աշխատանքների շահագործման թույլտվությունը: (շահագործման թույլտվությունը կցվում է):

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2021 թ. փետրվարի 16
գ. Նոր Գեղի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱԿՏ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ՓԱՍՏԱԳՐՄԱՆ

№ 5 16 փետրվար 2021թ

Կառուցապատող

ՍԱՄՎԵԼ ՄԿՐՏՉՅԱՆ

կողմից կառուցված,

(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը)

որը գտնվում է

Բնակելի տուն Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի Համայնք Անդրանիկի փողոց 5

(օբյեկտի անվանումը և տեղադրությունը)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

ա) նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են

<<Թիրենս>> ՍՊԸ

(նախագծային կազմակերպության անվանումը, անհատ
ձեռնարկապիրոջ անունը, ազգանունը)

կողմից

բ) շինարարությունն սկսվել է

ՆՈՐ ԳԵՂԻԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ կողմից

(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի
անվանումը)

Տրված 02.03.2015թ. № 1 շինարարության թույլտվության համաձայն.

դ) օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝

ե) հատուկ պայմանները

ՀԻՄՔԵՐ՝

ա) կառուցապատողի դիմումը 16/02/2021թ.

բ) ընդունող հանձնաժողովի ակտը

կամ երկկողմանի ակտը՝ քաղաքաշինական պետական տեսչության տարածքային բաժնի, շահագրգիռ
պետական մարմինների և շահագործող կազմակերպությունների դրական եզրակացություններով.

գ) կառուցողական փաստաթղթերի ցանկը թերթ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

16 փետրվարի 2021թ.





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ
ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 փետրվարի 2021թվականի N 44

**ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԵՎ «ՔԱՐ ԵՎ ԱՎԱԶ» ՓԲԸ-Ի ՄԻՋԵՎ
ԿՆՔԱԾ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՊԱՅՄԱՆԱԳԻՐԸ ՓՈԽԱԴԱՐՁ
ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅԱՄԲ ԼՈՒԾԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Քաղաքացիական օրենսգիրքի» 466-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 24-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով «ՔԱՐ ԵՎ ԱՎԱԶ» ՍՊԸ-ի դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Նոր Գեղի համայնքապետարանի և «ՔԱՐ ԵՎ ԱՎԱԶ» ՓԲԸ-ի միջև 2003 թվականի նոյեմբերի 26-ին կնքված N908 հողամասի վարձակալության պայմանագիրը և նույն պայմանագրին կից 2012թվականի հուլիսի 23-ին կնքված փոփոխությունների կատարման համաձայնագիրը փոխադարձ համաձայնությամբ լուծել:
2. Դիմել ՀՀ կադաստրի կոմիտե՝ լուծարումը գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2021թ. ՓԵՏՐՎԱՐԻ 16
գ. Նոր Գեղի



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 փետրվարի 2021թվականի N 43

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 48-րդ կետերի՝ որոշում եմ.

1. Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնքում Ազիզ Խուդոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ սեփականության վկայական N 2329308 և N 2329299 գույքերի միավորումից առաջացած գույքին տրամադրել հասցե.

ՀՀ Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնք Եղվարդի խճուղի 1-ին փակուղի 5:

2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ հասցեի գրանցում կատարելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

11 փետրվարի 2021թվականի N 42

ԱԶԻՋ ԽՈՒԴՈՅԱՆԻՆ ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՆՏՎՈՒԹՅՈՒՆ) ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N596 որոշման պահանջներով և հաշվի առնելով Ազիգ Խուդոյանի դիմումը ու համապատասխան փաստաթղթերի առկայությունը, որոշում եմ՝

1. Ձևակերպել կառուցապատող Ազիգ Խուդոյանի կողմից իրականացված Նոր Գեղի համայնքի Եղվարդի խճուղի 1-ին փակուղի 5 հասցեում գտնվող գյուղ.մթերքների վերամշակման տնտեսության շինարարության ավարտված աշխատանքների շահագործման թույլտվությունը: (շահագործման թույլտվությունը կցվում է):

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2021 թ. փետրվարի 11
գ. Նոր Գեղի

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ՓԱՍՏԱԳՐՄԱՆ

ԱԿՏ N 3

11 փետրվար 2021թ.

Կառուցապատող

ԱԶԻԶ ԽՈՒՂՈՅԱՆ

կողմից կառուցված,

(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը)

ԳՅՈՒՂ.ՄԹԵՐՔՆԵՐԻ ՎԵՐԱՄՇԱԿՄԱՆ ՏՆՏԵՍՈՒԹՅՈՒՆ

որը գտնվում է

<< Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնք Եղվարդի խճուղի թիվ 5

(օբյեկտի անվանումը և տեղադրությունը)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

ա) նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են

<<ԱՐԽԻՍՏԻԼ>> ՍՊԸ

(նախագծային կազմակերպության անվանումը, անհատ
ձեռնարկագրի ոչ անունը, ազգանունը)

կողմից

բ) շինարարությունն սկսվել է

ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ կողմից

(շինարարության թույլտվություն տրվող մարմնի
անվանումը)

Տրված 2017թ. 01 սեպտեմբերի N 14 շինարարության թույլտվության համաձայն.

դ) օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝

H= 8,75մ, լայն.-11,5մ, երկար. -

37.55մ

ե) հատուկ պայմանները

ՀԻՄՔԵՐ՝

ա) կառուցապատողի դիմումը 11/02/2021թ.

բ) ընդունող հանձնաժողովի ակտը 10/02/2021թ.

կամ

երկկողմանի ակտը՝ քաղաքաշինական պետական տեսչության տարածքային բաժնի, շահագրգիռ
պետական մարմինների և շահագործող կազմակերպությունների դրական եզրակացություններով.

գ) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը թերթ



11 փետրվարի 2021թ.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

09 փետրվարի 2021 թվականի N 41

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 48-րդ կետերի՝ որոշումեմ.

1. Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնքում Կարապետ Ավետիքի Խամպայանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ 07-048-0049-0009 կադաստրային ծածկագրերով 0,082 հա մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասին տրամադրել հասցե.

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Նոր Գեղի համայնք, Միքայել Նալբանդյան փողոց թիվ 32 հողամաս:

2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի սպասարկման գրասենյակ՝ հասցեի գրանցում կատարելու համար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



20 շրջ. փետրվարի 9
գ. Նոր Գեղի

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
 ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 փետրվարի 2021թվականի N 40

ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետերի, Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ գլխի 10-րդ կետը և 13-րդ կետի ա) ենթակետի պահանջներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 48-րդ կետերի հիմք ընդունելով «<ՍՏՅՈՂԱ ԱԲԳԱՐՅԱՆ>> ԱՁ-ի կողմի տրված հատակագծերը և Արմեն Խաչատրյանի դիմումը, որոշում եմ՝

1. Արմեն Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0.08315 հա մակերեսով 07-048-0125-0002 կադաստրային ծածկագրով հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնք Ազատամարտիկների փողոց 18:
2. Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնք Ազատամարտիկների փողոց 18 հողամասում Արմեն Խաչատրյանի կողմից ինքնակամ կառուցված 177.88քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 23.27քմ մակերեսով ծածկոցը, 2.36քմ մակերեսով զուգարանը, 43.86քմ ծածկոցը և 2.10քմ պարիսպը ճանաչել օրինական(ծածկի համար ըստ ՀՀ կառավարության 2015թ մարտի 15-ի N 596 որոշման III բարեկարգման աշխատանքներ բաժնի 8-րդ կետի 8-րդ ենթակետի պահանջների համաձայն գումար չգանձել):
3. Սահմանել, որ հողամասի սեփականատերը շինությունների օրինականացման համար Նոր Գեղի համայնքապետարանի հետևյալ 900115104128 հաշվեհամարին պետք է վճարի 379167 /երեք հարյուր յոթանասունինը հազար հարյուր վաթսուն յոթ/ դրամ:
4. Սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 օրյա ժամկետում վճարումը չկատարելուց հետո, որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
5. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2021թ. Փետրվարի 8
 գ. Նոր Գեղի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ
ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 փետրվարի 2021թվականի N 39

**ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ՓԱՍՏԱԹՂԹԵՐՈՒՄ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ
ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 108-րդ կետով, որոշում եմ.

1.Թույլատրել Սամվել Մկրտչյանին՝ շարունակելու սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող, Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնքի Անդրանիկի փողոց թիվ 5 հասցեում բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասում 2015 թվականի մարտի 2-ի N24 շինարարության թույլտվությամբ տրված բնակելի տուն և օժանդակ շինությունների շինարարական աշխատանքները համաձայն փոփոխված նախագծի:

2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում՝ Սամվել Մկրտչյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

20 21 թ.փետրվարի 8
գ.Նոր Գեղի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ
ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 փետրվարի 2021 թվականի N 38

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ
ՌՈՐԵՐՏ ԱՃԵՄՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԵՏ ՓՈԽԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին կետի 4-րդ ենթակետի պահանջով, Հայաստանի հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի 286-Ն որոշմամբ հաստատված հավելվածի 6-րդ գլխի 29-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով ավագանու՝ 24 դեկտեմբերի 2020 թվականի N 108 որոշումը, որոշում եմ՝

1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-048-0450-0015 կադաստրային ծածկագրով 0,008935 հա բնակավայրերի նշանակության այլ հողատարածքը փոխանակել Ռորերտ Աճեմյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-048-0054-0275 բնակավայրերի նշանակության 0,008935 հա այլ հողամասի հետ, որպեսզի ընդլայնվի Ֆրոնտիկ Թևոսյան 5-րդ փակուղի 5-րդ և Ֆրոնտիկ Թևոսյան 4-րդ փակուղի 2-րդ շենքերի սպասարկման տարածքը

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2021 թ. փետրվարի 8
գ. Նոր Գեղի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ
ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 փետրվարի 2021թվականի N 37

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻ
ՌՈՔԵՐՏ ԱՃԵՄՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԵՏ ՓՈԽԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> օրենքի 43-րդ հոդվածի 1-ին կետի 4-րդ ենթակետի պահանջով, Հայաստանի հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի 286-Ն որոշմամբ հաստատված հավելվածի 6-րդ գլխի 29-րդ կետի պահանջներով և հիմք ընդունելով ավագանու՝ 24 դեկտեմբերի 2020 թվականի N 107 որոշումը, որոշում եմ՝

1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-048-0054-0278 կադաստրային ծածկագրով 0,0032 հա բնակավայրերի նշանակության այլ հողատարածքը փոխանակել Ռոքերտ Աճեմյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-048-0054-0277 բնակավայրերի նշանակության 0,0032 հա այլ հողամասի հետ, որպեսզի ընդլայնվի Ֆրոնտիկ Թևոսյան 5-րդ փակուղի 5-րդ և Ֆրոնտիկ Թևոսյան 4-րդ փակուղի 2-րդ շենքերի սպասարկման տարածքը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 փետրվարի 2021թվականի N 36

ՍԵՎԱԿ ՄԿՐՏՉՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 6րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված հավելված 1-ի կարգի համաձայն և հիմք ընդունելով Սևակ Մկրտչյանի դիմումը, որոշում եմ՝

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնքի Ց. Խաչատրյան փողոց 5-րդ նրբանցք 8 (ծածկագիր՝ 07-048-0082-0006) հասցեի հողամասում բնակելի տուն և քարե պարիսպ կառուցելու համար տալ շինարարության թույլտվություն՝ համաձայն հաստատված նախագծի:
2. Պարտավորեցնել Սևակ Մկրտչյանին՝ շինարարական աշխատանքներն սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ, տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին, համաձայն N 2-5 ձևի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2021 թ. փետրվարի 8
գ. Նոր Գեղի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ
ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norghehi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 փետրվարի 2021թվականի N 35

**ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2018ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՐՏԻ 20-Ի N31 ՈՐՈՇՄԱՆ
ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 34-րդ հոդվածի 1-ին և 4-րդ կետերով, համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ, 24-րդ, 42-րդ հոդվածի առաջին մասի 6-րդ կետի պահանջների, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 7-րդ հոդվածի 8-րդ կետի 3-րդ ենթակետը, ինչպես նաև Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 48-րդ կետերը և 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված հավելված 1-ի կարգի՝ որոշում եմ.

1. Նոր Գեղի համայնքի ղեկավարի 2018 թվականի մարտի 20-ի «ԼԻԴԱ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆԻՆ ՊՏՂԱ-ՍԱՌՆԱՐԱՆ ԿԱՌՈՒՅԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» N31 որոշումը շարադրել նոր խրագրությամբ.

ԼԻԴԱ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆԻՆ՝ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅԱՆ, ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՊՏՂԱ-ՍԱՌՆԱՐԱՆ ԿԱՌՈՒՅԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

1. Նոր Գեղի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող Լիդա Բարսեղյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /վկայական N2325862/ 0,08 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողից 0,0150 հա հողամասի նպատակային նշանակությունը փոխել դարձնել արդյունաբերական ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական օբյեկտների՝ գյուղատնտեսական արտադրական գործառնական նշանակության հողամաս, սառնարանի կառուցման նպատակով:

2. Նոր Գեղի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող Լիդա Բարսեղյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /վկայական N2325862/ հողամասից 0,0150 հա հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ Նոր Գեղի համայնք Առողջարանային փողոց 2-րդ փակուղի 4:

3. Լիդա Բարսեղյանին տալ շինարարության թույլտվություն՝ Նոր Գեղի համայնք Առողջարանային փողոց 2-րդ փակուղի 4 հասցեում պողա-սառնարան կառուցելու համար:

4. Ներկայացնել կառուցապատողի տեղեկանքը /ձև 5/ շինարարության աշխատանքները սկսելուց 3 օրյա ժամկետում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ

2021 թ. փետրվարի 8
գ. Նոր Գեղի



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ
ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Գեղի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Նոր Գեղի, +37494900906 norgeghi.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 փետրվարի 2021թվականի N 34

**ՆՈՐ ԳԵՂԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 24-Ի N 424
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածները՝ որոշում եմ.

1. Համայնքի ղեկավարի 2020 թվականի նոյեմբերի 24-ի <<ՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ>> N 424 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը.

1) Որոշման 1-ին կետում կատարել փոփոխություն հետևյալ խմբագրությամբ՝ <<Հայկազ Մուրազի Ուսությանին>> բառերը փոխարինել <<Հայկազ Մրազի Ուսությանին>> բառերով:

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՎԱՐԴԱՆ ՊԱՊՅԱՆ