



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԱՐՏԱՄԵՏ ՀԱՄԱՅՆՔ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Արտամետ համայնք, հասցե՝ 1-ին փողոց N 107 հեռ. (+374 224) 6 21 75 էլփոստ՝ norartamet.kotayq@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

### 14 դեկտեմբերի 2021 թվականի N 175-Ա

#### ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Դեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 7-րդ հոդվածի 7-րդ մասը, ինչպես նաև Վահե Ռոմիկի Աթաբեկյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 25-ին ներկայացված դիմումն ու քարտեզագրողի, գեոդեզիստի, չափագրողի (հաշվառողի), հողաշինարարի որակավորման վկայական (N 0345) ստացած անձի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը՝ **որոշում եմ.**

1. Վահե Ռոմիկի Աթաբեկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզի Նոր Արտամետ համայնքի 13-րդ փողոց N 1 հասցեում գտնվող բնակավայրերի նշանակության 0.06 հա բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված 43.56 քմ արտաքին մակերեսով շինությունները՝ օժանդակ շինությունը՝ 30.5 քմ արտաքին մակերեսով, 3.0 քմ արտաքին մակերեսով ծածկարանը և 10.06 քմ արտաքին մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական, քանի որ.
  - 1) դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը,
  - 2) դա կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
2. Որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարների՝  $43.56 \times 780 \approx 33980$  /երեսուներեք հազար ինը հարյուր ութսուն/ դրամի՝ 60-օրյա ժամկետում չվճարման դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշման մեկ օրինակը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության ԱԳԿԿ անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ նշված շինությունները գնահատելու և պետական գրանցման տալու համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝

Վ. ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2021 թվականի դեկտեմբերի 14  
գ. Նոր Արտամետ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԱՐՏԱՄԵՏ ՀԱՄԱՅՆՔ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Արտամետ համայնք, հասցե՝ 1-ին փողոց N 107 հեռ. (+374 224 ) 6 21 75 էլփոստ՝ norartamet.kotayq@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

### 14 դեկտեմբերի 2021 թվականի N 176-Ա

#### ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 7-րդ հոդվածի 7-րդ մասը, ինչպես նաև Մարինա Արտեմի Սարգսյանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 26-ին ներկայացված դիմումն ու քարտեզագրողի, գեոդեզիստի, չափագրողի (հաշվառողի), հողաշինարարի որակավորման վկայական (N 0345) ստացած անձի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը՝ **որոշում եմ**.

1. Մարինա Արտեմի Սարգսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզի Նոր Արտամետ համայնքի 17-րդ փողոց N 7 հասցեում գտնվող բնակավայրերի նշանակության 0.16 հա բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված 132.86 քմ արտաքին մակերեսով շինությունները՝ օժանդակ շինությունը՝ 78.4 քմ արտաքին մակերեսով, 32.6 քմ արտաքին մակերեսով ավտոտնակը, 3.36 քմ արտաքին մակերեսով ծածկարանը և 18.5 քմ արտաքին մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական, քանի որ.
  - 1) դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը,
  - 2) դա կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
2. Որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարների՝  $132.86 \times 780 \approx 103640$  /մեկ հարյուր երեք հազար վեց հարյուր քառասուն/ դրամի՝ 60-օրյա ժամկետում չվճարման դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշման մեկ օրինակը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության ԱԳԿԿ անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ նշված շինությունները գնահատելու և պետական գրանցման տալու համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ

Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2021 թվականի դեկտեմբերի 14  
գ. Նոր Արտամետ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԱՐՏԱՄԵՏ ՀԱՄԱՅՆՔ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Արտամետ համայնք, հասցե՝ 1-ին փողոց N 107 հեռ. (+374 224) 6 21 75 էլփոստ՝ norartamet.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

## 14 դեկտեմբերի 2021 թվականի N 177-Ա

### ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման պահանջներով, հիմք ընդունելով «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 7-րդ հոդվածի 7-րդ մասը, ինչպես նաև Ռուզաննա Վանիկի Յաղությանի կողմից 2021 թվականի հունվարի 26-ին ներկայացված դիմումն ու քարտեզագրողի, գեոդեզիստի, չափագրողի (հաշվառողի), հողաշինարարի որակավորման վկայական (N 0133) ստացած անձի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը՝ **որոշում եմ.**

1. Ռուզաննա Վանիկի Յաղությանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզի Նոր Արտամետ համայնքի 21-րդ փողոց N 4 հասցեում գտնվող բնակավայրերի նշանակության 0.08 հա բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված 291.94 քմ արտաքին մակերեսով շինությունները՝ բնակելի տունը՝ 198.02 քմ արտաքին մակերեսով, 38.51 քմ արտաքին մակերեսով շվաքարանը, 36.15 քմ արտաքին մակերեսով հարթակ/աստիճանավանդակ, և 19.26 քմ արտաքին մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական, քանի որ.
  - 1) դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը,
  - 2) դա կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
2. Որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարների՝  $198.02 \times 1300 = 257430$  (երկու հարյուր հիսունյոթ հազար չորս հարյուր երեսուն) և  $93.92 \times 780 \approx 73260$  (յոթանասուներեք հազար երկու հարյուր վաթսուն), (ընդամենը 330690 /երեք հարյուր երեսուն հազար վեց հարյուր իննսուն/) դրամի՝ 60-օրյա ժամկետում չվճարման դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշման մեկ օրինակը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության ԱԳԿԿ անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ նշված շինությունները գնահատելու և պետական գրանցման տալու համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝

Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԱՐՏԱՄԵՏ ՀԱՄԱՅՆՔ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Արտամետ համայնք, հասցե՝ 1-ին փողոց N 107 հեռ. (+374 224) 6 21 75 էլփոստ՝ norartamet.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 դեկտեմբերի 2021 թվականի N 178-Ա

## ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման պահանջները, ինչպես նաև քարտեզագրողի, գեոդեզիստի, չափագրողի (հաշվառողի), հողաշինարարի որակավորման վկայական (N 0345) ստացած անձի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը՝ **որոշում եմ**.

- Արայիկ Ալբերտի Սաֆարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզի Նոր Արտամետ համայնքի 23-րդ փողոց N 10 հասցեում գտնվող բնակավայրերի նշանակության 0.083 հա բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա ինքնական կառուցված 107.03 քմ արտաքին մակերեսով շինությունները՝ բնակելի տունը՝ 44.55 քմ արտաքին մակերեսով, 14.42 քմ արտաքին մակերեսով տնտեսական շինությունը, 16.0 քմ արտաքին մակերեսով ծածկարանը, 27.86 քմ արտաքին մակերեսով կիսակառույց շինությունը և 4.2 քմ արտաքին մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական, քանի որ.
  - 1) դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը,
  - 2) դա կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
- Որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարների՝  $44.55 \times 1673 = 74540$  /յոթանասունչորս հազար հինգ հարյուր քառասուն/ և  $62.48 \times 1004 \approx 62730$  (վաթսուներկու հազար յոթ հարյուր երեսուն) (ընդամենը՝ 137270 /մեկ հարյուր երեսունյոթ հազար երկու հարյուր յոթանասուն) դրամի՝ 60-օրյա ժամկետում չվճարման դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
- Սույն որոշման մեկ օրինակը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության ԱԳԿԿ անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ նշված շինությունները գնահատելու և պետական գրանցման տալու համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝

Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2021 թվականի դեկտեմբերի 14  
գ. Նոր Արտամետ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԱՐՏԱՄԵՏ ՀԱՄԱՅՆՔ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Արտամետ համայնք, հասցե՝ 1-ին փողոց N 107 հեռ. (+374 224) 6 21 75 էլփոստ՝ norartamet.kotayq@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

14 դեկտեմբերի 2021 թվականի N 179-Ա

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման պահանջները, ինչպես նաև քարտեզագրողի, գեոդեզիստի, չափագրողի (հաշվառողի), հողաշինարարի որակավորման վկայական (N 0345) ստացած անձի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը՝ **որոշում եմ**.

- Ժիրայր Ալեքսանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզի Նոր Արտամետ համայնքի 1-ին փողոց 2-րդ նրբանցք 2 փակուղի N 3 հասցեում գտնվող բնակավայրերի նշանակության 0.08 հա բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա ինքնակամ կառուցված 61.7 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը ճանաչել օրինական, քանի որ.
  - 1) դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը,
  - 2) դա կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
- Որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարների՝ 61.7 x 1673 ≈ 103230 (մեկ հարյուր երեք հազար երկու հարյուր երեսուն) դրամի՝ 60-օրյա ժամկետում չվճարման դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
- Սույն որոշման մեկ օրինակը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության ԱԳԿԿ անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում՝ նշված շինությունները գնահատելու և պետական գրանցման տալու համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝

Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ

2021 թվականի դեկտեմբերի 14  
գ. Նոր Արտամետ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԱՐՏԱՄԵՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Արտամետ համայնք, հասցե՝ 1-ին փողոց N 107 հեռ. (+374 224) 6 21 75 էլփոստ՝ [norartamet.kotayq@mta.gov.am](mailto:norartamet.kotayq@mta.gov.am)

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 դեկտեմբերի 2021 թվականի N 180-Ա

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԱՐՏԱՄԵՏ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ  
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի դրույթներով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման հավելվածով սահմանված կարգի 50-րդ կետով՝ **որոշում եմ.**

1. Ժիրայր Իվանի Ալեքսանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0004-0022 ծածկագրի 0.08 հա բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասին (վկայական N 1316027) Կոտայքի մարզի Նոր Արտամետ համայնքում տրամադրել 1 փողոց 2 նրբանցք 2 փակուղի N 3 հասցեն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝

Վ. ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2021 թվականի դեկտեմբերի 15  
գ. Նոր Արտամետ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԱՐՏԱՄԵՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Արտամետ համայնք, հասցե՝ 1-ին փողոց N 107 հեռ. (+374 224) 6 21 75 էլփոստ՝ [norartamet.kotayq@mta.gov.am](mailto:norartamet.kotayq@mta.gov.am)

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 դեկտեմբերի 2021 թվականի N 181-Ա

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՆՈՐ ԱՐՏԱՄԵՏ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ  
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի դրույթներով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշման հավելվածով սահմանված կարգի 50-րդ կետով, ինչպես նաև Կոտայքի մարզի Նոր Արտամետ համայնքի ավագանու 2021 թվականի հունվարի 11-ի N 6 որոշման պահանջներով՝ **որոշում եմ.**

- Արայիկ Ալբերտի Սաֆարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 0027-0007 ծածկագրի 0.083 հա բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասին (վկայական N 19122016-07-0003) Կոտայքի մարզի Նոր Արտամետ համայնքում տրամադրել 23 փողոց N 10 հասցեն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝

Վ. ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ



2021 թվականի դեկտեմբերի 15

գ. Նոր Արտամետ



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԱՐՏԱՄԵՏ ՀԱՄԱՅՆՔ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Արտամետ համայնք, հասցե՝ 1-ին փողոց N 107 հեռ. (+374 224) 6 21 75 էլփոստ՝ [norartamet.kotayq@mta.gov.am](mailto:norartamet.kotayq@mta.gov.am)

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

### 15 դեկտեմբերի 2021 թվականի N 182

#### ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման հավելվածի 8-րդ և 22.1 կետի պահանջներով, ինչպես նաև քարտեզագրողի, գեոդեզիստի, չափագրողի (հաշվառողի), հողաշինարարի որակավորման վկայական (N 0387) ստացած անձի կողմից կազմված հողամասի հատակագիծը՝ **որոշում եմ**.

- Մակիչ Յաշայի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզի Նոր Արտամետ համայնքի 11-րդ փողոց N 1 հասցեում գտնվող բնակավայրերի նշանակության 0.025 հա բնակելի կառուցապատման հողամասի վրա մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը ինքնակամ կառուցված 165.37 քմ արտաքին մակերեսով շինությունները՝ 95.53 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 30.93 քմ արտաքին մակերեսով անասնաշենքը, 30.55 քմ արտաքին մակերեսով ծածկոցները, 8.36 քմ արտաքին մակերեսով պարիսպը և 2010 թվականին կառուցված 0.38 քմ արտաքին մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական, քանի որ.
  - դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը,
  - դրանք կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
- Մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը ինքնակամ կառուցված կառույցներն օրինական ճանաչելու համար նախատեսված վճարները չեն գանձվում:
- Որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարների՝  $0.38 \times 1004 \approx 390$  (երեք հարյուր իննսուն) դրամի՝ 60-օրյա ժամկետում չվճարման դեպքում որոշումը համարել ուժը կորցրած:
- Սույն որոշման մեկ օրինակը ներկայացնել Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր ԱԳԿՊԿ աշխատակազմի մարզերի միավորված ստորաբաժանում՝ նշված շինությունները գնահատելու և պետական գրանցման տալու համար:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ

Վ. ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ







# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՆՈՐ ԱՐՏԱՄԵՏ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Նոր Արտամետ համայնք, հասցե՝ 1-ին փողոց N107 հեռ. (+374 224 ) 6 21 75 էլփոստ՝ [norartamet.kotayq@mta.gov.am](mailto:norartamet.kotayq@mta.gov.am)

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

15 դեկտեմբերի 2021 թվականի N 183-Ա

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՓԱՏՏԱԹՂԹԵՐԸ ՊԵՏԱԿԱՆ ԱՐԽԻՎ  
ՀԱՆՁՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի դրույթներով և «Արխիվային գործի մասին» օրենքի 20-րդ հոդվածի 3-րդ մասի պահանջներով՝ **որոշում եմ**.

- Կոտայքի մարզի Նոր Արտամետի համայնքապետարանի գործունեության ընթացքում առաջացած արխիվային փաստաթղթերը հանձնել պետական արխիվ :
- Փաստաթղթերի հանձնման գործընթացը կազմակերպելու նպատակով ստեղծել հանձնաժողով հետևյալ կազմով.
  - Ասպետ Թադևոսյան՝ համայնքի ղեկավարի տեղակալ, հանձնաժողովի նախագահ.
  - Արմինե Զաքարյան՝ աշխատակազմի քարտուղար, հանձնաժողովի քարտուղար.
  - Տաթևիկ Հովհաննիսյան՝ առաջատար մասնագետ, հանձնաժողովի անդամ
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՏԱՐ՝  Կ. ԽԱԶԱՏՐՅԱՆ

2021 թվականի դեկտեմբերի 15

գ. Նոր Արտամետ

