



2016թ. նոյեմբերի 16-ի 222-Ն հրավագ

ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔԻ ԱՆՑԿԱՅՄԱՆ ԿԱՐԳ

1. Աճուրդին մասնակցել ցանկացողները ներկայացնում են հայտ, մասնակցության վճարի անդորագիր և անձնագիր:
2. Աճուրդի մասնակիցները աճուրդի անցկացման օրը մուծում են նախավճար պահանջվող լոտի մեկնարկային գնի 5%-ի չափով:
3. Հայտերի ընդունումը և մասնակիցների գրանցումը դադարեցվում է աճուրդի անցկացման օրվանից 3 օր առաջ:
4. Աճուրդին մասնակցում են միայն հայտ ներկայացրած անձինք, կազմակերպիչը և արձանագրողը:
5. Աճուրդը սկսվելու պահից դադարում է մուտք գործելը արգելվում է:
6. Աճուրդը համարվում է սկսված եթե մասնակիցների թիվը տվյալ լոտի համար մեկից ավելի է:
7. Աճուրդի մասնակցության մուտքի արժեքը սահմանել 3000 դրամ:
8. Աճուրդի մեկ քայլի արժեքը սահմանել 12.500 դրամ:
9. Առաջին անգամ աճուրդը չկայանալու դեպքում կրկնաճուրդը գյուղ նշանակության հողերի համար կանցկացվի 7 աշխատանքային օրվա ընթացքում, իսկ բնակավայրերի հողերի համար մեկ ամսվա ընթացքում:
10. Աճուրդում հաղթող է ճանաչվում ամենաբարձր գին առաջարկած մասնակիցը:
11. Եթե աճուրդը չի կայանում երկրորդ անգամ, ապա տվյալ հողամասը կարող է օտարվել ուղղակի վաճառքի ձևով սահմանված մեկնարկային գնով:
12. Աճուրդը համարվում է չկայացած եթե ներկայացվել է մեկ մասնակցության հայտ, կամ սակարկությունում հաղթած անձը հրաժարվել է օտարման պայմանագիր կնքելուց:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍԵՎԱԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Սևաբերդ համայնք
1-ին փողոց 3-րդ վարչական շենք, հեռ. 093-75-77-52
էլ. փոստ sevaberd@inbox.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«18» նոյեմբերի 2016 թվականի N 23- Ն

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐՎՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ՝ ԱՅԼ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ԱՃՈՒՐԴԱՅԻՆ ԵՂԱՆԱԿՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ






Հիմք ընդունելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 20-րդ կետի պահանջները.

Համայնքի ավագանին որոշում է՝

Հավանություն տալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը՝ աճուրդ վաճառքի
եղանակով օտարել.

Լոտ. 1 կադաստրային ծածկագիրը՝ 0114-0026, մակերեսի չափը՝ 1.5 հա,
գյուղատնտեսական նշանակության՝ այլ հողատեսք, մեկնարկային գինը՝ սահմանել
250.000 հազար ՀՀ դրամ:

Ավագանու անդամներ՝

Կողմ (5)	Դեմ (0)	Ձեռնպահ (0)
Ավդալյան Տիտալ 		
Բաբայան Կարո 		
Սարգսյան Սահակ 		
Մանուկյան Գեղամ 		
Միմոնյան Արսեն 		

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՀԱԿՈՒ ԲԱՐԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍԵՎԱԲԵՐԴ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Սևաբերդ համայնք
1-ին փողոց 3-րդ վարչական շենք, հեռ. 093-75-77-52
էլ. փոստ sevaberd@inbox.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«18» նոյեմբերի 2016 թվականի N 22- Ն

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՅԼ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔԻ ԱՆՑԿԱՑՄԱՆ ԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 16-րդ հոդվածի 1-ին մասի 20-րդ կետի պահանջները.

Համայնքի ավագանին ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ է

Հաստատել աճուրդային հանձնաժողովի աճուրդի անցկացման կարգը
ամբողջությամբ՝ համաձայն հավելվածի

Ավագանու անդամներ՝

Կողմ (5)

Դեմ (0)

Ձեռնպահ (0)

Ավդալյան Տիտալ

Բաբայան Կարո

Սարգսյան Սահակ

Մանուկյան Գեղամ

Սիմոնյան Արսեն

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՊԵԿԱՎԱՐ



ՀԱԿՈՒ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍԵՎԱԲԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Սևաբերդ համայնք
1-ին փողոց 3-րդ վարչական շենք, հեռ. 093-75-77-52
Էլ. փոստ sevaberd@inbox.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«18» նոյեմբերի 2016 թվականի N 21- Ա

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍԵՎԱԲԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԹԻՎ 7 ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի
Հանրապետության օրենքի 12-րդ հոդվածի պահանջը.

Համայնքի ավագանին **ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Է**

Հաստատել համայնքի ավագանու 2016 թվականի նոյեմբերի 18-ի թիվ 7
արտահերթ նիստի հետևյալ օրակարգը՝

1. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսական նշանակության՝ այլ հողատեսքի աճուրդ վաճառքի անցկացման կարգը հաստատելու մասին
2. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող գյուղատնտեսության նշանակության՝ այլ հողատեսքի աճուրդ վաճառքի մասին

Ավագանու անդամներ՝

Կողմ (5)

Դեմ (0)

Ձեռնպահ (0)

Ավդայան Տիտալ

Բաբայան Կարո

Սարգսյան Սահակ

Մանուկյան Գեղամ

Սիմոնյան Արսեն

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՀԱԿՈՒ ԲԱՐԱՅԱՆ



13. Աճուրդում հաղթած և հողամասը գնելուց հրաժարված անձի կողմից մուծված նախավճարը չի վերադարձվում և նա գրկվում է տվյալ հողամասը ուղղակի վաճառքով գնելու իրավունքից:

14. Աճուրդի չկայացման մասին կազմվում է համապատասխան արձանագրություն:

15. Աճուրդում հաղթած անձը 10 օրվա ընթացքում պարտավոր է ամբողջությամբ վճարել սակարկությունների արդյունքում ձևավորված գինը, եթե նշված ժամկետում գինը չի վճարում, ապա հաղթող է ճանաչվում սակարկությունների ընթացքում երկրորդ առավելագույն գին առաջարկած անձը, որը նույնպես պարտավոր է 10 օրվա ընթացքում ամբողջությամբ վճարել այդ գումարը:

16. Գումարը ամբողջությամբ վճարելուց հետո երկու օրվա ընթացքում կողմերի միջև Կնքվում է օտարման պայմանագիր, որը ենթակա է նոտարական վավերացման և պետական գրանցման:

17. Նոտարական վավերացման և պետական գրանցման ծախսերը ամբողջությամբ կատարվում է գնորդի կողմից: