ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՁՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Ձորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.`060-28-94-09
էլ.փոստ .` dzorackbyur@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

16 Հոկտեմբերի 2017 թվականի N 142

ԳԱՐԵԳԻՆ ՌՈԲԵՐՏԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի պահանջներով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով՝

Որոշում եմ

1. Գարեգին Ռոբերտի Սարգսյանին տալ շինարարության թույլտվություն սեփականության իրավունքով / սեփ.վկայական թիվ՝ 23092016-07-0078 տրված 2016 թվականի սեպտեմբերի 23-ին Կոտայքի տարածքային ստորաբաժանումից/ իրեն պատկանող Կոտայքի մարզ Ձորաղբյուր այգետարածք 7 թաղամաս թիվ 19 հասցեում գտնվող 0.05հա բնակավայրի նշանակության հողամասում երեք հարկանի բնակելի տան և տարածքի պարսպապատման շինարարական աշխատանքներ կատարելու համար:

2.Պարտավորեցնել Գ. Սարգսյանին շինարարության աշխատանքները սկսելու համար առնվազն 3 օրվա ընթացքում տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին և քաղաքաշինության նախարարության քաղաքաշինական պետական տեսչությանը՝ համաձայն թիվ 2-5 ձևի:

3. Մուծելու սահմանված տուրքերը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա.Կ.ՄՈՒՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՁՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Ձորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.՝060-28-94-09
էլ.փոստ .՝ dzorackbyur@mail.ru

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

16 Հոկտեմբերի 2017 թվականի N 143

ՌՈԼԱՆԴ ՊԵՏՐՈՍԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԵՎ ՁՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2017 ԹՎԱԿԱՆԻ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 06-Ի N99 ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման 1-ին կետով հաստատված կարգի 10,11,22.1-րդ կետերի պահանջներով և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Ռոլանդ Պետրոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Կոտայքի մարզ Ձորաղբյուր այգետարածք 22 տեղամաս թիվ 6 հասցեում գտնվող հողամասում ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերում, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում,կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, «Իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 71-րդ հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի պահանջներով՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ռոլանդ Պետրոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ Ձորաղբյուր այգետարածք 22 տեղամաս թիվ 6 հասցեի հողամասում ինքնակամ կառուցված S=166.0քմ «ինքնակամ այգետնակը», S=4.0քմ «ինքնակամ օժանդակ շինությունը», S=5.0քմ «ինքնակամ պարիսպը» համարել օրինական՝ հիմք ընդունելով «ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔ» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հատակագիծը:
2. Հաշվի առնելով, որ ինքնակամ կառույցը կառուցվել է 2001 թվականի մայիսի 15-ից առաջ, ինքնակամ շինության օրինականացման համար վճար չի գանձվում:
3. Ուժը կորցրած ճանաչել Ձորաղբյուր համայնքի ղեկավարի 2017 թվականի սեպտեմբերի 06-ի «Ռոլանդ Պետրոսի Պետրոսյանի կողմից ինքնակամ կառուցած շինությունների օրինականացման մասին» N99 որոշումը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա.ՄՈՒՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՁՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Ձորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.՝060-28-94-09
էլ.փոստ .՝ dzorackbyur@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 Հոկտեմբերի 2017 թվականի N 144

ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետով և 2-րդ մասով, հիմք ընդունելով Ձորաղբյուր համայնքի ավագանու 2017 թվականի հոկտեմբերի 13-ի N45 որոշումը և քաղաքացու դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Դավիթ Գուրգենի Ղազախեցյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, ծածկ.՝ 07-042-0370-0029, 0.88հա գյուղատնտեսական նշանակության հողատարածքին կից համայնքային սեփականություն հանդիսացող, ծածկ.՝ 07-042-0370-0119, 0.0767հա գյուղատնտեսական նշանակության հողատարածքն ընդլայնման նպատակով ուղղակի վաճառքով վաճառել նրան:
2. Պարտավորեցնել նրան 0.0767հա հողամասի համար համայնքի բյուջե վճարել 138060 /հարյուր երեսունութ հազար վաթսուն/ ՀՀ դրամ գումար, որը պետք է փոխանցվի Արովյանի ՏԳԲ-ի 900105221171՝ հողի օտարումից եկամուտներ, հաշվեհամարին :

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա.Վ.ՄՈՒՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Զորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.՝060-28-94-09
էլ.փոստ .՝ dzorackbyur@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 Հոկտեմբերի 2017 թվականի N 145

ՌՈՒԲԵՆ ՍԵՐԳԵՅԻ ՏԵՐ-ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման 1-ին կետով հաստատված կարգի 10,11,22.1-րդ կետերի պահանջներով և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Ռուբեն Տեր-Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Կոտայքի մարզ Զորաղբյուր այգետարածքի թիվ 30 տեղամասի թիվ 75 հասցեում գտնվող հողամասում ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերում, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում,կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Ռուբեն Տեր-Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ Զորաղբյուր այգետարածքի թիվ 30 տեղամասի թիվ 75 հասցեի հողամասում ինքնակամ կառուցված S=54.1քմ «ինքնակամ բնակելի տան մանսարդը», S=23.54քմ «ինքնակամ նկուղը», S=42.07քմ «ինքնակամ հարթակները», S=7.83քմ «ինքնակամ խորդանոցը» և S=17.09քմ «ինքնակամ պարիսպը» համարել օրինական՝ հիմք ընդունելով «Կոստ Կոնսալտ» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հատակագիծը:
2. Հաշվի առնելով, որ ինքնակամ կառույցը կառուցվել է 2001 թվականի մայիսի 15-ից առաջ, ինքնակամ շինության օրինականացման համար վճար չի գանձվում:
3. Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջների համաձայն՝ այգեհողամասին կից և իր կողմից օգտագործվող 11քմ ավել զբաղեցրած հողակտորը համարել իր սեփականությունը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա.ՄՈՒՐԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՁՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Ձորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.՝060-28-94-09
էլ.փոստ .՝ dzorackbyur@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

17 Հոկտեմբերի 2017 թվականի N 146

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի թիվ 1066-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով հողամասի սեփականատիրոջ դիմումը՝

Որոշում եմ

Ձորաղբյուր համայնքի վարչական տարածքում գտնվող Դավիթ Գուրգենի Ղազախեցյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, ծածկագիր՝ 07-042-0370-0029, 0.88հա գյուղատնտեսական նշանակության 3-րդ կարգի ջրովի վարելահողի հողատեսքը փոփոխել ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ 4-րդ կարգի այգու:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա.Վ.ՄՈՒՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Զորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.`060-28-94-09
էլ.փոստ .` dzcrackbyur@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

17 Հոկտեմբերի 2017 թվականի N 147

ՀՐԱՅՐ ԳԵՎՈՐԳԻ ՊԱՏՎԱԿԱՆՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման 1-ին կետով հաստատված կարգի 10,11,22.1-րդ կետերի պահանջներով և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Հրայր Պատվականյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Կոտայքի մարզ Զորաղբյուր այգեգործական 3-րդ զանգված 19-րդ թաղամաս թիվ 1 հասցեում գտնվող հողամասում ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերում, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում,կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք`

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Հրայր Պատվականյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ Զորաղբյուր այգեգործական 3-րդ զանգված 19-րդ թաղամաս թիվ 1 հասցեի հողամասում ինքնակամ կառուցված S=67.40քմ «ինքնակամ այգետնակը», S=45.35քմ «ինքնակամ այգետնակը», S=4.50քմ «ինքնակամ այգետնակը», S=68.33քմ «ինքնակամ այգետնակը», S=20.93քմ «ինքնակամ այգետնակը», S=5.13քմ «ինքնակամ այգետնակը», S=60.21քմ «ինքնակամ բաց պատշգամբը», S=5.48քմ «ինքնակամ աստիճանավանդակը», S=53.91քմ «ինքնակամ այգետնակը», S=10.64քմ «ինքնակամ բաց պատշգամբը», S=16.97քմ «ինքնակամ ջրավազանը», S=0.74քմ «ինքնակամ աստիճանավանդակը», S=19.24քմ «ինքնակամ անասնաշենքը», S=5.16քմ «ինքնակամ ծածկը», S=49.43քմ «ինքնակամ ավտոտնակը», S=10.00քմ «ինքնակամ բաց պատշգամբը» և S=1.82քմ «ինքնակամ սանհանգույցը» համարել օրինական` հիմք ընդունելով «ԳԵՈԿԱԴ 55» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հատակագիծը:

2. Հաշվի առնելով, որ ինքնակամ կառույցները կառուցվել են 2001 թվականի մայիսի 15-ից առաջ, ինքնակամ շինությունների օրինականացման համար վճար չի գանձվում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա.ՄՈՒՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՁՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Ձորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.`060-28-94-09
էլ.փոստ` dzorackbyur@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«17» Հոկտեմբերի 2017 թվականի N 148

ՀՐԱՅՐ ԳԵՎՈՐԳԻ ՊԱՏՎԱԿԱՆՅԱՆԻՆ ՀԱՏԿԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Հրայր Գևորգի Պատվականյանի դիմումը և ղեկավարվելով «Ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնակամ զբաղեցրած հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին» 2002 թվականի դեկտեմբերի 25-ի Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 7-րդ հոդվածի 2-րդ կետի պահանջներով, նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ Հրայր Գևորգի Պատվականյանին հատկացված հողամասից կադաստրային քարտեզագրման արդյունքում հաշվառված ավել օգտագործվող հողամասը նախատեսված չէ այլ նպատակային և գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար, այն ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, ընդգրկված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման, կամ անվտանգության, ինչպես նաև հնագիտական պատմամշակութային հողերի՝ պահպանման գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չի առաջացնում սերվիտուտ և հաշվի առնելով, որ առաջին պետական գրանցման աշխատանքներից չի օգտվել և 1988 թվականից նշված հողամասը փաստացի օգտագործում է`

Որոշում եմ

1. Ճանաչել Հրայր Գևորգի Պատվականյանի սեփականության իրավունքը փաստացի օգտագործվող 0.13397հա մակերեսով բնակավայրի նշանակության հողամասի նկատմամբ, որը փաստացի նրա կողմից օգտագործվել է մինչև 200[illegible] թվականի մայիսի 15-ը և օգտագործվում է մինչև այսօր:

2. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ` Ա.Վ.ՄՈՒՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՁՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Ձորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.՝060-28-94-09
էլ.փոստ .՝ dzorackbyur@mail.ru

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

19 Հոկտեմբերի 2017 թվական N 149

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի թիվ 1066-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով հողամասի սեփականատիրոջ դիմումը՝

Որոշում եմ

Ձորաղբյուր համայնքի վարչական տարածքում գտնվող Սամվել Լյովայի Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, ծածկագիր՝ 07-042-0406-, 0.3000հա գյուղատնտեսական նշանակության 4-րդ կարգի ջրովի վարելահողի հողատեսքը փոփոխել ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ 4-րդ կարգի այգու:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա.Վ.ՄՈՒՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՋՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Ձորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.՝060-28-94-09
էլ.փոստ .՝ dzorackbyur@mail.ru

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

19 Հոկտեմբերի 2017 թվական N 150

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀՈՂԱՏԵՍՔԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2009 թվականի սեպտեմբերի 17-ի թիվ 1066-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 7-րդ կետի պահանջներով, հիմք ընդունելով հողամասի սեփականատիրոջ դիմումը՝

Որոշում եմ

Ձորաղբյուր համայնքի վարչական տարածքում գտնվող Սամվել Լյովայի Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, ծածկագիր՝ 07-042-0406-, 0.1500հա գյուղատնտեսական նշանակության 4-րդ կարգի ջրովի վարելահողի հողատեսքը փոփոխել ավելի բարձրարժեք հողատեսքի՝ 4-րդ կարգի այգու:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա.Վ.ՄՈՒՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՁՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Ձորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.՝060-28-94-09
էլ.փոստ .՝ dzorackbyur@mail.ru

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

20 Հոկտեմբերի 2017 թվականի N 151

ՄՈՆԱ ԻՎԱՆԻ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման 1-ին կետով հաստատված կարգի 10,11,22.1-րդ կետերի պահանջներով և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Մոնա Բարսեղյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Կոտայքի մարզ համայնք Ջրվեժ գյուղ Ձորաղբյուր այգետարածք 44-րդ թաղամաս թիվ 9 հասցեում գտնվող հողամասում ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերում, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում,կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Մոնա Բարսեղյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ համայնք Ջրվեժ գյուղ Ձորաղբյուր այգետարածք 44-րդ թաղամաս թիվ 9 հասցեի հողամասում ինքնակամ կառուցված S=184.6քմ «ինքնակամ այգետնակը», S=14.8քմ «ինքնակամ ջրավազանը», S=7.35քմ «ինքնակամ հավաքունը», S=14.44քմ «ինքնակամ շվաքարանը» և S=3.6քմ «ինքնակամ պարիսպը» համարել օրինական:

2. Հաշվի առնելով, որ ինքնակամ կառույցները կառուցվել են 2001 թվականի մայիսի 15-ից առաջ, ինքնակամ շինությունների օրինականացման համար վճար չի գանձվում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա.ՄՈՒՔԱՅԵԼՅԱՆ