ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՁՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Ձորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.`060-28-94-09
էլ.փոստ .` dzorackbyur@mail.ru

Ո Ր Ո Շ Ու Մ

19 Սեպտեմբերի 2017 թվականի N 105

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի պահանջներով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով`

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Գոհարիկ Գարեգինի Խաչումյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-042-385-005 կադաստրային համարի հողակտորում տալ շինարարության թույլտվություն գյուղմթերքների պահպանման սառնարանի և տարածքի պարսպապատման շինարարական աշխատանքներ կատարելու համար:

2. Գոհարիկ Խաչումյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-042-385-005 կադաստրային համարի 1559քմ հողակտորից 200քմ հողամասի նպատակային նշանակությունը համարել փոփոխված գյուղատնտեսական նշանակության հողերից արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողերի կատեգորիա, ըստ գործառնական նշանակության` գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողերի` համաձայն կից ներկայացվող հատակագծի:

3. Հողի նպատակային նշանակության փոփոխությունը ներառել հողային ֆոնդի ընթացիկ հաշվառման տվյալներում և ամենամյա հողային հաշվեկշռում:

4. Պարտավորեցնել Գոհարիկ Խաչումյանին

1/շինարարության աշխատանքները սկսելու համար առնվազն 3 օրվա ընթացքում տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին և քաղաքաշինության նախարարության քաղաքաշինական պետական տեսչությանը` համաձայն թիվ 2-5 ձևի:

2/ Մուծելու սահմանված տեղական տուրքը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ` Ա.Վ.ՄՈՒՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՋՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Ջորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.՝060-28-94-09
էլ.փոստ .՝ dzorackbyur@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«19» Սեպտեմբերի 2017 թվականի N 106

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48 և 51-րդ կետերի պահանջներով.

Որոշում եմ՝

Շավարշ Միհրանի Վասիլյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ գյուղ Ջորաղբյուր Բարեկամության փողոց թիվ 40 հասցեից բաժանված S_1=0.11277հա գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ գյուղ Ջորաղբյուր Բարեկամության փողոց թիվ 40, S_2=0.06723հա մակերեսով գույքին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ գյուղ Ջորաղբյուր Բարեկամության փողոց թիվ 40/1:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա.Վ.ՄՈՒՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՁՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Ձորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.`060-28-94-09
էլ.փոստ .` dzorackbyur@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

19 Սեպտեմբերի 2017 թվականի N 107

ԼՈՒՍԻՆԵ ԳԵՎՈՐԳԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի պահանջներով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով

Որոշում եմ`

1. Լուսինե Գևորգի Սարգսյանին տալ շինարարության թույլտվություն սեփականության իրավունքով / սեփ.վկայական թիվ` 01102012-07-0292 տրված 2012 թվականի հոկտեմբերի 01-ին Կոտայքի տարածքային ստորաբաժանումից/ իրեն պատկանող Կոտայքի մարզ Ձորաղբյուր 19-րդ թաղամաս թիվ 139 հասցեում գտնվող 0.05հա բնակավայրի նշանակության հողամասերում բնակելի տան և օժանդակ կառույցների շինարարական աշխատանքներ կատարելու համար:

2.Պարտավորեցնել Լ. Սարգսյանին շինարարության աշխատանքները սկսելու համար առնվազն 3 օրվա ընթացքում տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին և քաղաքաշինության նախարարության քաղաքաշինական պետական տեսչությանը` համաձայն թիվ 2-5 ձևի:

3. Սուծելու սահմանված տուրքերը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ` Ա.Վ.ՄՈՒՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Զորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.՝060-28-94-09
էլ.փոստ ․՝ dzorackbyur@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«20» Սեպտեմբերի 2017 թվականի N 108

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2017 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 08-Ի N63 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Իրավական ակտերի մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 70-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 1-ին կետի պահանջներով՝

Որոշում եմ

1. Զորաղբյուր համայնքի ղեկավարի 2017 թվականի հունիսի 08-ի «Անշարժ գույքին հասցե տրամադրելու մասին» N63 որոշման մեջ կատարել փոփոխություն՝
1/ «513.19» թիվը փոխարինել «481.65» թվով:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա.Վ.ՄՈՒՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՁՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Ձորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.`060-28-94-09
էլ.փոստ .` dzorackbyur@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 Սեպտեմբերի 2017 թվականի N 109

ՔԱՂԱՔԱՑԻՆԵՐԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման 1-ին կետով հաստատված կարգի 10,11,22.1-րդ կետերի պահանջներով և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ Աննա, Արմեն Մովսեսյաններին սեփականության իրավունքով պատկանող, Կոտայքի մարզ Ձորաղբյուր 1-ին զանգված 2-րդ թաղամաս թիվ 11 հասցեում գտնվող հողամասում ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերում, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում,կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք`

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ

1. Աննա, Արմեն Մովսեսյաններին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ Ձորաղբյուր 1-ին զանգված 2-րդ թաղամաս թիվ 11 հասցեի հողամասում ինքնակամ կառուցված S=41.53քմ «ինքնակամ կիսանկուղը», S=18.56քմ «ինքնակամ բպ-ն», S=6.4քմ «ինքնակամ աստիճան.-ը» և S=5.5քմ «ինքնակամ պարիսպը» համարել օրինական` հիմք ընդունելով «ԳՈՒՅՔԱՉԱՓ» ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հատակագիծը:
2. Հաշվի առնելով, որ ինքնակամ կառույցը կառուցվել է 2001 թվականի մայիսի 15-ից առաջ, ինքնակամ շինության օրինականացման համար վճար չի գանձվում:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ` Ա.ՄՈՒՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԶՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Զորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.`060-28-94-09
էլ.փոստ .` dzorackbyur@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 Սեպտեմբերի 2017 թվականի N 110

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածներովով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N286 որոշման 22-28-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Զորաղբյուր համայնքի ավագանու 2016 թվականի դեկտեմբերի 27-ի N63 որոշումը և հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2017 թվականի սեպտեմբերի 19-ի N14/2-1 արձանագրությունը`

Որոշում եմ

1. 2017 թվականի սեպտեմբերի 19-ին կայացած աճուրդում հաղթող ճանաչված Յուրի Ամասիայի Աֆրիկյանին օտարել համայնքային սեփականություն հանդիսացող (ծածկագիր` 07-042-0447-0246) 4.47273հա գյուղ. նշանակության հողամասը:

2. Պարտավորեցնել Յուրի Ամասիայի Աֆրիկյանին համայնքի բյուջե վճարել 3588730 (երեք միլիոն հինգ հարյուր ութսունութ հազար յոթ հարյուր երեսուն) դրամ` հողամասի գինը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Ա. ՄՈՒՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՁՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Ձորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.՝060-28-94-09
էլ.փոստ․՝ dzorackbyur@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«22» Սեպտեմբերի 2017 թվականի N 111

ԱՐԱՅԻԿ ՄԵՐՈՒԺԻ ԱՐՏՈՒՇՅԱՆԻՆ ՀԱՏԿԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով Արայիկ Մերուժի Արտուշյանի դիմումը և ղեկավարվելով «Ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնակամ զբաղեցրած հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին» 2002 թվականի դեկտեմբերի 25-ի Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 7-րդ հոդվածի 2-րդ կետի պահանջներով, նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ Արայիկ Մերուժի Արտուշյանին հատկացված հողամասից կադաստրային քարտեզագրման արդյունքում հաշվառված ավել օգտագործվող հողամասը նախատեսված չէ այլ նպատակային և գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար, այն ընդգրկված չէ Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, ընդգրկված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման, կամ անվտանգության, ինչպես նաև հնագիտական պատմամշակութային հողերի՝ պահպանման գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չի առաջացնում սերվիտուտ և հաշվի առնելով, որ առաջին պետական գրանցման աշխատանքներից չի օգտվել և 1999 թվականից նշված հողամասը փաստացի օգտագործում է՝

Որոշում եմ

1. Ճանաչել Արայիկ Մերուժի Արտուշյանի սեփականության իրավունքը փաստացի օգտագործվող 0.09884հա մակերեսով գյուղ. նշանակության հողամասի նկատմամբ, որը փաստացի նրա կողմից օգտագործվել է մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը:

2. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա.Վ.ՄՈՒՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՋՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Ջորաղբյուր համայնք.Ազատության 21,հեռ.՝060-28-94-09
էլ.փոստ .՝ dzorackbyur@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

22 Սեպտեմբեր 2017 թվականի N 112

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի պահանջներով և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով՝

Որոշում եմ

1. «Էկրա Կովկաս» ՍՊԸ-ին տալ շինարարության թույլտվություն սեփականության իրավունքով / սեփ.վկայական թիվ՝ 24082017-07-0109 տրված 2017 թվականի օգոստոսի 24-ին Կոտայքի տարածքային ստորաբաժանումից/ իրեն պատկանող Կոտայքի մարզ գյուղ Ջորաղբյուր Ամառանոցային փողոց թիվ 34 հասցեում գտնվող 0.913հա արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության հողամասում «Ռելեական պաշտպանության սարքավորումների հավաքման համալիրի» կառուցման շինարարական աշխատանքներ կատարելու համար:

2. Պարտավորեցնել «Էկրա Կովկաս» ՍՊԸ-ին շինարարության աշխատանքները սկսելու համար առնվազն 3 օրվա ընթացքում տեղեկացնել համայնքի ղեկավարին և քաղաքաշինության նախարարության քաղաքաշինական պետական տեսչությանը՝ համաձայն թիվ 2-5 ձևի:

3. Մուծելու սահմանված տուրքերը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա.Վ.ՄՈՒՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՁՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Ձորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.`060-28-94-09
էլ.փոստ .` dzorackbyur@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«22» Սեպտեմբեր 2017 թվականի N 113

ՁՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՏԵՂԱՄԱՍԱՅԻՆ ԿԵՆՏՐՈՆ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Ընտրական օրենսգրքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի պահանջներով՝

Որոշում եմ

1. Տեղական ինքնակառավարման մարմինների 2017 թվականի նոյեմբերի 05-ին կայանալիք հերթական ընտրությունների անցկացման համար համայնքում սահմանել մեկ տեղամասային կենտրոն Ձորաղբյուրի միջնակարգ դպրոցի տարածքում. հասցե՝ Կոտայքի մարզ գյուղ Ձորաղբյուր Լուսավորության փողոց թիվ 20:

2. Հանձնարարել աշխատակազմի քարտուղար Կարեն Խաչատրյանին, գործող կարգի համաձայն, տեղամասային կենտրոնի գտնվելու վայրի մասին իրազեկել լիազոր մարմնին, ընտրատարածքային ընտրական հանձնաժողովին և տեղամասային կենտրոնի տարածքը տիրապետողին:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա.Վ.ՄՈՒՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՁՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Ձորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.՝060-28-94-09
էլ.փոստ .՝ dzorackbyur@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«25» Սեպտեմբերի 2017 թվականի N 114

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2017 ԹՎԱԿԱՆԻ ՕԳՈՍՏՈՍԻ 31-Ի N 95 ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Իրավական ակտերի մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 70-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 3-րդ կետի պահանջներով՝

Որոշում եմ

1. Ձորաղբյուր համայնքի ղեկավարի 2017 թվականի օգոստոսի 31-ի <<Էդուարդ Մարատի Եղիազարյանի կողմից ինքնակամ կառուցած շինությունների օրինականացման մասին>> N 95 որոշման մեջ կատարել փոփոխություն՝

1/ 1-ին և 2-րդ կետերը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝

1. Էդուարդ Եղիազարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ գյուղ Ձորաղբյուր Ազատության փողոց թիվ 5 հողամասում գտնվող S=280.40քմ «ինքնակամ բնակելի տունը» և S=7.0քմ «ինքնակամ օժանդակ շինությունը» համարել օրինական՝ հիմք ընդունելով <<ՆԱԽԱԳԾՈՒԻԵԼԹԻ>> ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հատակագիծը:

2.Պարտավորեցնել նրան համայնքի բյուջե վճարելու 280.40քմ ինքնակամ բնակելի տան համար, 1քմ-ը 2600 դրամ, ընդամենը՝ 729040 /յոթ հարյուր քսանինը հազար քառասուն/ դրամ և 7.0քմ ինքնակամ օժանդակ շինության համար, 1քմ-ը 1560 դրամ, ընդամենը՝ 10920 /տասը հազար ինը հարյուր քսան/ դրամ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա.Վ.ՄՈՒՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՁՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Ձորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.՝060-28-94-09
էլ.փոստ .՝ dzorackbyur@mail.ru

Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ

26 Սեպտեմբեր 2017 թվականի N 115

ԱԼՎԱՐԴ ԱՆԴՐԱՆԻԿԻ ՌՏՈՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման 1-ին կետով հաստատված կարգի 10,11,22.1-րդ կետերի պահանջներով և հաշվի առնելով այն հանգամանքը,որ Ալվարդ Ռտոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Կոտայքի մարզ գյուղ Ձորաղբյուր Անտառային փողոց 2-րդ փկղ. թիվ 1 հասցեում գտնվող հողամասում ինքնակամ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերում, ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում,կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Ալվարդ Ռտոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ գյուղ Ձորաղբյուր Անտառային փողոց 2-րդ փկղ. թիվ 1 հասցեի հողամասում ինքնակամ կառուցված S=538.2քմ <<ինքնակամ բնակելի տունը>>, S=74.4քմ <<ինքնակամ շինությունները>> և S=18.95քմ <<ինքնակամ պարիսպը>> համարել օրինական՝ հիմք ընդունելով <<ԳԻՍ-ԱՐՏ>> ՍՊԸ-ի կողմից ներկայացված հատակագիծը:
2. Հաշվի առնելով, որ ինքնակամ կառուցվածքները կառուցվել են 2001 թվականի մայիսի 15-ից առաջ, ինքնակամ շինությունների օրինականացման համար վճար չի գանձվում:
3. Հողային օրենսգրքի 64-րդ հոդվածի 2-րդ մասի պահանջների համաձայն՝ տնամերձ հողամասին կից և իր կողմից օգտագործվող 307.6քմ ավել զբաղեցրած հողակտորը համարել իր սեփականությունը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա. ՄՈՒՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՋՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Ջորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.՝060-28-94-09
էլ.փոստ .՝ dzorackbyur@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

«27» Սեպտեմբերի 2017 թվականի N 116

ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով <<Տեղական ինքնակառավարման մասին>> Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 48 և 51-րդ կետերի պահանջներով.

Որոշում եմ՝

Լևիկ Վարդանի Դանոյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 1200քմ հողամասին տրամադրել հասցե՝ Կոտայքի մարզ գյուղ Ջորաղբյուր Բարեկամության փողոց թիվ 5/2:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Վ.ՄՈՒՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՁՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Ձորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.՝060-28-94-09
էլ.փոստ .՝ dzorackbyur@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 Սեպտեմբերի 2017 թվականի N 117

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածներովով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N286 որոշման 22-28-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Ձորաղբյուր համայնքի ավագանու 2017 թվականի օգոստոսի 24-ի N37 որոշումը և հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2017 թվականի սեպտեմբերի 26-ի N16/2-1 արձանագրությունը՝

Որոշում եմ

1. 2017 թվականի սեպտեմբերի 26-ին կայացած աճուրդում հաղթող ճանաչված Գոհարիկ Վարազդատի Զորանյանին օտարել համայնքային սեփականություն հանդիսացող (ծածկագիր՝ 07-042-0027-0026) 0.01284հա բնակավայրի նշանակության հողամասը:

2. Պարտավորեցնել Գոհարիկ Վարազդատի Զորանյանին համայնքի բյուջե վճարել 680882 (վեց հարյուր ութսուն հազար ութ հարյուր ութսուներկու) դրամ՝ հողամասի գինը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա. ՄՈՒՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՁՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Ձորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.՝060-28-94-09
էլ.փոստ .՝ dzorackbyur@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 Սեպտեմբերի 2017 թվականի N 118

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N286 որոշման 22-28-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Ձորաղբյուր համայնքի ավագանու 2017 թվականի օգոստոսի 24-ի N36 որոշումը և հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2017 թվականի սեպտեմբերի 26-ի N16/2-2 արձանագրությունը՝

Որոշում եմ

1. 2017 թվականի սեպտեմբերի 26-ին կայացած աճուրդում հաղթող ճանաչված Ֆելիքս Մարտինի Մակարյանին օտարել համայնքային սեփականություն հանդիսացող (ծածկագիր՝ 07-042-0363-0001) 1.80122հա գյուղ. նշանակության հողամասը:

2. Պարտավորեցնել Ֆելիքս Մարտինի Մակարյանին համայնքի բյուջե վճարել 737445 (յոթ հարյուր երեսունյոթ հազար չորս հարյուր քառասունհինգ) դրամ՝ հողամասի գինը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՁՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Ձորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.`060-28-94-09
էլ.փոստ .` dzorackbyur@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 Սեպտեմբերի 2017 թվականի N 119

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N286 որոշման 22-28-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Ձորաղբյուր համայնքի ավագանու 2017 թվականի օգոստոսի 24-ի N36 որոշումը և հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2017 թվականի սեպտեմբերի 26-ի N16/2-3 արձանագրությունը՝

Որոշում եմ

1. 2017 թվականի սեպտեմբերի 26-ին կայացած աճուրդում հաղթող ճանաչված Սյուզաննա Գևորգի Սայադյանին օտարել համայնքային սեփականություն հանդիսացող (ծածկագիր՝ 07-042-1100-0004) 0.6հա գյուղ. նշանակության հողամասը:

2. Պարտավորեցնել Սյուզաննա Գևորգի Սայադյանին համայնքի բյուջե վճարել 518500 (հինգ հարյուր տասնութ հազար հինգ հարյուր) դրամ՝ հողամասի գինը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա. ՄՈՒՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՁՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Ձորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.՝060-28-94-09
էլ.փոստ .՝ dzorackbyur@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 Սեպտեմբերի 2017 թվականի N 120

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N286 որոշման 22-28-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Ձորաղբյուր համայնքի ավագանու 2017 թվականի օգոստոսի 24-ի N36 որոշումը և հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2017 թվականի սեպտեմբերի 26-ի N16/2-4 արձանագրությունը՝

Որոշում եմ

1. 2017 թվականի սեպտեմբերի 26-ին կայացած աճուրդում հաղթող ճանաչված Սամվել Անտոնի Նահապետյանին օտարել համայնքային սեփականություն հանդիսացող (ծածկագիր՝ 07-042-1100-0002) 0.81093հա գյուղ. նշանակության հողամասը:

2. Պարտավորեցնել Սամվել Անտոնի Նահապետյանին համայնքի բյուջե վճարել 645624 (վեց հարյուր քառասունհինգ հազար վեց հարյուր քսանչորս) դրամ՝ հողամասի գինը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա. ՄԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՁՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Ձորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.՝060-28-94-09
էլ.փոստ .՝ dzorackbyur@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 Սեպտեմբերի 2017 թվականի N 121

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N286 որոշման 22-28-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Ձորաղբյուր համայնքի ավագանու 2017 թվականի օգոստոսի 24-ի N36 որոշումը և հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2017 թվականի սեպտեմբերի 26-ի N16/2-5 արձանագրությունը՝

Որոշում եմ

1. 2017 թվականի սեպտեմբերի 26-ին կայացած աճուրդում հաղթող ճանաչված Եգոր Կարենի Խաչատրյանին օտարել համայնքային սեփականություն հանդիսացող (ծածկագիր՝ 07-042-1100-0003) 0.5հա գյուղ. նշանակության հողամասը:

2. Պարտավորեցնել Եգոր Կարենի Խաչատրյանին համայնքի բյուջե վճարել 428750 (չորս հարյուր քսանութ հազար յոթ հարյուր հիսուն) դրամ՝ հողամասի գինը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա. [illegible]ԻՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՁՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Ձորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.`060-28-94-09
էլ.փոստ .` dzorackbyur@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 Սեպտեմբերի 2017 թվականի N 122

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N286 որոշման 22-28-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Ձորաղբյուր համայնքի ավագանու 2017 թվականի օգոստոսի 24-ի N36 որոշումը և հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2017 թվականի սեպտեմբերի 26-ի N16/2-6 արձանագրությունը`

Որոշում եմ

1. 2017 թվականի սեպտեմբերի 26-ին կայացած աճուրդում հաղթող ճանաչված Արման Բալաբեկի Ղահրամանյանին օտարել համայնքային սեփականություն հանդիսացող (ծածկագիր` 07-042-1100-0005) 0.9հա գյուղ. նշանակության հողամասը:

2. Պարտավորեցնել Արման Բալաբեկի Ղահրամանյանին համայնքի բյուջե վճարել 707750 (յոթ հարյուր յոթ հազար յոթ հարյուր հիսուն) դրամ` հողամասի գինը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱ ... ՄՈՒՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՋՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Ջորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.՝060-28-94-09
էլ.փոստ .՝ dzorackbyur@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 Սեպտեմբերի 2017 թվականի N 123

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N286 որոշման 22-28-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Ջորաղբյուր համայնքի ավագանու 2017 թվականի օգոստոսի 24-ի N36 որոշումը և հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2017 թվականի սեպտեմբերի 26-ի N16 2-7 արձանագրությունը՝

Որոշում եմ

1. 2017 թվականի սեպտեմբերի 26-ին կայացած աճուրդում հաղթող ճանաչված Նարեկ Մխիթարի Գևորգյանին օտարել համայնքային սեփականություն հանդիսացող (ծածկագիր՝ 07-042-0323-0015) 0.1671հա գյուղ. նշանակության հողամասը:

2. Պարտավորեցնել Նարեկ Մխիթարի Գևորգյանին համայնքի բյուջե վճարել 141410 (մեկ հարյուր քառասունմեկ հազար չորս հարյուր տասը) դրամ՝ հողամասի գինը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա. ՄՈՒՔԱՅԵԼՅԱՆ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՁՈՐԱՂԲՅՈՒՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի
Ձորաղբյուր համայնք,Ազատության 21,հեռ.`060-28-94-09
էլ.փոստ .` dzorackbyur@mail.ru

ՈՐՈՇՈՒՄ

28 Սեպտեմբերի 2017 թվականի N 124

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածներով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N286 որոշման 22-28-րդ կետերով, հիմք ընդունելով Ձորաղբյուր համայնքի ավագանու 2017 թվականի օգոստոսի 24-ի N36 որոշումը և հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2017 թվականի սեպտեմբերի 26-ի N16/2-8 արձանագրությունը՝

Որոշում եմ

1. 2017 թվականի սեպտեմբերի 26-ին կայացած աճուրդում հաղթող ճանաչված Կարեն Վահունու Հակոբյանին օտարել համայնքային սեփականություն հանդիսացող (ծածկագիր՝ 07-042-0854-0002) 0.9123հա այլ գյուղ. նշանակության հողամասը:

2. Պարտավորեցնել Կարեն Վահունու Հակոբյանին համայնքի բյուջե վճարել 192370 (մեկ հարյուր իննսուներկու հազար երեք հարյուր յոթանասուն) դրամ՝ հողամասի գինը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝ Ա. [illegible] ՔԱՅԵԼՅԱՆ