



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1041

**«ՍՈՆՅԱ ԻՍՊԻՐՅԱՆ ՎԱՍՊՈՒՐԱԿԱՆԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԱՌԱՋԻՆ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ
ԻՐԵՐԻ ՄԱՆՐԱԾԱՆ ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Սոնյա Իսպիրյան Վասպուրականի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N Ք-1389)։

1. «Սոնյա Իսպիրյան Վասպուրականի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2024 թվականի առաջին կիսամյակի ընթացքում Արմվյան համայնքի Առինջ գյուղի Գ թաղամասի 9-րդ փողոցի թիվ 2 առևտրի սրահի վաճառատեղում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առք ու վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 20 կցվում է)։

2. «Սոնյա Իսպիրյան Վասպուրականի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105002985 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 25 000 (քսանհինգ հազար) դրամ։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Սոնյա Իսպիրյան Վասպուրականի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. մարտի 04
ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ԹՄԱ - 20

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԷՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ
ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ ՄԱՆՐԱԾԱՆ
ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ

Տրված՝ 04 մարտի 2024թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝

Թանկարժեք մեքաղեններից պատրաստված իրերի մանրածախ առք ու վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Սոնյա Իսպիրյան Վասպուրականի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ Արովյան համայնք Արովյան քաղաք Ինտերնացիոնալ փողոց 4 շ. 7 բն., ՀՎՀՀ՝ 43234363:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Առինջ գյուղ Գ թաղամաս 9-րդ փողոց թիվ 2, առևտրի սրահ:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունվարի 2024թ.-ից մինչև 01 հուլիսի 2024թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1042

«ԿԱՄՕՅԼ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԵՐԻՆ ՊՏՂՆԻ ԳՅՈՒՂԻ ԵՐԵՎԱՆ-ՍԵՎԱՆ ԽՃՈՒՂԻ 12.2 ԿԻԼՈՄԵՏՐԻ ՁԱԽԱԿՈՂՄՅԱՆ ՀԱՏՎԱԾՈՒՄ ՀԵՂՈՒԿԱՑՎԱԾ ԳԱԶԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության լիազորած անձ Թեմուր Կշտակի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N S-404)։

1. «ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ 2024 թվականի ընթացքում Արմվյան համայնքի Վերին Պտղնի գյուղի Երևան-Սևան խճուղի 12.2 կիլոմետրի ձախակողմյան հատվածում հեղուկացված գազի վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 25 կցվում է)։
2. «ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105231436 հաշվեհամարին վճարել 200 000 (երկու հարյուր հազար) դրամ՝ տեղական տուրք։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. մարտի 04
ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՀՎՎ - 25

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԵՂՈՒԿ ՎԱՌԵԼԻՔԻ, ՍԵՂՄՎԱԾ
ԲՆԱԿԱՆ ԿԱՄ ՀԵՂՈՒԿԱՑՎԱԾ ՆԱՎԹԱՅԻՆ ԳԱԶԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 04 մարտի 2024թ.

Վաճառքի թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Հեղուկացված գազի վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

**«ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն, ՀՀ ք. Երևան
Էրեբունի, Էրեբունու փողոց 12/4, ՀՎՀՀ՝ 03523673:**

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք
Վերին Պարզնի գյուղ Երևան-Սևան խճուղի 12.2կմ-ի ձախակողմյան հարված:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունվարի 2024թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի
2024թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷՂՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1043

«ԿԱՄՕՅԼ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԵՐԻՆ ՊՏՂՆԻ ԳՅՈՒՂԻ ԵՐԵՎԱՆ-ՍԵՎԱՆ ԽՃՈՒՂԻ 12.2 ԿԻԼՈՄԵՏՐԻ ԱՋԱԿՈՂՄՅԱՆ ՀԱՏՎԱԾՈՒՄ ՀԵՂՈՒԿԱՑՎԱԾ ԳԱՋԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության լիազորած անձ Թեմուր Կշտակի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N S-406)։

1. «ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ 2024 թվականի ընթացքում Արովյան համայնքի Վերին Պտղնի գյուղի Երևան-Սևան խճուղի 12.2 կիլոմետրի աջակողմյան հատվածում հեղուկացված գազի վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 26 կցվում է)։
2. «ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105231436 հաշվեհամարին վճարել 200 000 (երկու հարյուր հազար) դրամ՝ տեղական տուրք։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. մարտի 04
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՀՎՎ - 26

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԵՂՈՒԿ ՎԱՌԵԼԻՔԻ, ՍԵՂՄՎԱԾ
ԲՆԱԿԱՆ ԿԱՄ ՀԵՂՈՒԿԱՑՎԱԾ ՆԱՎԹԱՅԻՆ ԳԱԶԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 04 մարտի 2024թ.

Վաճառքի թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Հեղուկացված գազի վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

**«ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պարասխանարվությամբ ընկերություն, ՀՀ ք. Երևան
Էրեբունի, Էրեբունու փողոց 12/4, ՀՎՀՀ՝ 03523673:**

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք
Վերին Պարզնի գյուղ Երևան-Սևան խճուղի 12.2կմ-ի աջակողմյան հարված:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունվարի 2024թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի
2024թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷՂՈՒԱՐԴ ԲԱՐԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1044

**«ՍՈՒՐԵՆ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ ԵՆՈՔԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԸՆԹԱՅՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Սուրեն Պետրոսյան Ենոքի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N Ք-1386).

1.«Սուրեն Պետրոսյան Ենոքի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2024 թվականի ընթացքում Արովյան համայնքի Բալահովիտ գյուղի Կարմիր բանակայինների 6-րդ փողոցի թիվ 10/2 հասցեում գտնվող 232.2 քառակուսի մետր մակերեսով ճաշարանում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 83 կցվում է):

2.«Սուրեն Պետրոսյան Ենոքի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105206305 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 51 000 (հիսունմեկ հազար) դրամ:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Սուրեն Պետրոսյան Ենոքի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. մարտի 04
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՔՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽ - 83

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈՒԱՅԻՆ
ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 04 մարտի 2024թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Սուրեն Պեղրոսյան Ենոքի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ գ. Ջրվեժ Մեյրոնյան փողոց տուն 8/2, ՀՎՀՀ՝ 43107755:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք գյուղ Բալահովիտ Կարմիր բանակայինների 6-րդ փողոց թիվ 10/2:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունվարի 2024թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2024թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1045

**«ՍՈՒՐԵՆ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ ԵՆՈՑԻ» ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Արվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի սեպտեմբերի 29-ի N 110-Ն, 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Սուրեն Պետրոսյան Ենոցի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N Ք-1385)։

1.«Սուրեն Պետրոսյան Ենոցի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2024 թվականի ընթացքում Արվյան համայնքի Բալախովիտ գյուղի Կարմիր բանակայինների 6-րդ փողոցի թիվ 10/2 հասցեում գտնվող 232.2 քառակուսի մետր մակերեսով ճաշարանում հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման թույլտվություն (Թույլտվություն N 40 կցվում է)։

2.«Սուրեն Պետրոսյան Ենոցի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արվյանի համայնքապետարանի 900105004882 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 100 000 (հարյուր հազար) դրամ։

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Սուրեն Պետրոսյան Ենոցի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱՐԱՅԱՆ



2024թ. մարտի 04
ք. Արվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐԽՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՀՍԿ-Ի - 40

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆԵՂԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ
ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ

Տրված՝ 04 մարտի 2024թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Հանրային սննդի կազմակերպում և իրականացում:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Սուրեն Պեպրոսյան Ենոքի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ գ. Ջրվեժ Մելքոնյան փողոց տուն 8/2, ՀՎՀՀ՝ 43107755:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք գյուղ Բալախովի Կարմիր բանակայինների 6-րդ փողոց թիվ 10/2:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունվարի 2024թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2024թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷՂՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1046

**«ՀԱՍՄԻԿ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆ ԳՐԻԳՈՐԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՆՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, Արվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի սեպտեմբերի 29-ի N 113-Ն, 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հաշվի առնելով «Հասմիկ Առաքելյան Գրիգորի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N Բ-1388).

1. Թույլատրել «Հասմիկ Առաքելյան Գրիգորի» անհատ ձեռնարկատիրոջը 2024 թվականի ընթացքում Արվյան համայնքի Արվյան քաղաքի Օգոստոսի 23-ի փողոցի թիվ 1/5 հասցեում տեղադրել արտաքին գովազդ (Թույլտվություն N 20 կցվում է):
2. Հաստատել արտաքին գովազդի էսքիզը՝ համաձայն հավելվածի:
3. «Հասմիկ Առաքելյան Գրիգորի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արվյանի համայնքապետարանի 900105201611 հաշվեհամարին վճարել 41 400 (քառասունմեկ հազար չորս հարյուր) դրամ տեղական տուրք՝ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Հասմիկ Առաքելյան Գրիգորի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. մարտի 04
ք. Արվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՔՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ԱԳ - 20

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ

Տրված՝ 04 մարտի 2024թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Այլ արտաքին գովազդի տեղադրում:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Հասմիկ Առաքելյան Գրիգորի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք Արուսյան քաղաք Օգոստոսի 23-ի փ. 2. 2/1, ՀՎՀՀ՝ 43249945:

Գովազդի տեղադրման վայրը/վայրերը և չափերը (քմ)՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք Արուսյան քաղաք Օգոստոսի 23-ի փողոց թիվ 1/5, 2.3 քմ:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունվարի 2024թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2024թ.-ը:**

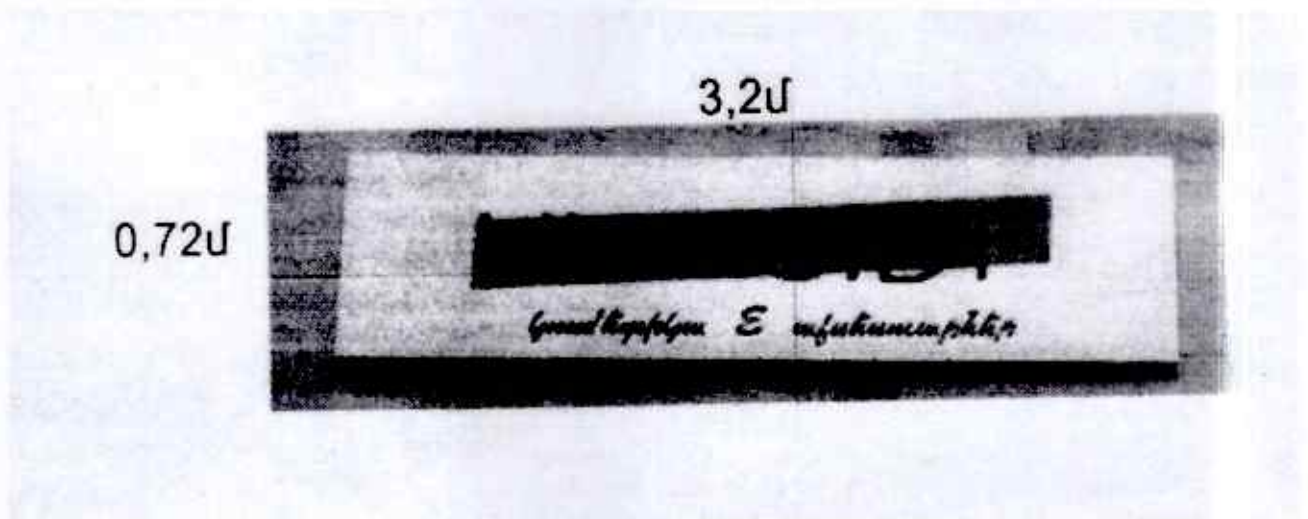
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ԳՈՎԱԶԴԻ ԷՍՔԻՉ



Ընդհանուր մակերես՝ 2.3 քմ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1047

**«ԷՄՄԱ ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԳԵՂԱՄԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի սեպտեմբերի 29-ի N 113-Ն, 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հաշվի առնելով «Էմմա Ասատրյան Գեղամի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N Բ-1391)։

1. Թույլատրել «Էմմա Ասատրյան Գեղամի» անհատ ձեռնարկատիրոջը 2024 թվականի ընթացքում Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի Հանրապետության պողոտայի թիվ 1/2/8 հասցեում տեղադրել արտաքին գովազդ (Թույլտվություն N 21 կցվում է)։
2. Հաստատել արտաքին գովազդի էսքիզը՝ համաձայն հավելվածի։
3. «Էմմա Ասատրյան Գեղամի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201611 հաշվեհամարին վճարել 27 900 (քսանյոթ հազար ինը հարյուր) դրամ տեղական տուրք՝ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Էմմա Ասատրյան Գեղամի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ԱԳ - 21

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ

Տրված՝ 04 մարտի 2024թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Այլ արտաքին գովազդի տեղադրում:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Էմմա Ասատրյան Գեղամի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք Արուսյան քաղաք Հանրապետության փ. շ. 1/1 23 բն., ՀՎՀՀ՝ 43235331:

Գովազդի տեղադրման վայրը/վայրերը և չափերը (քմ)՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք Արուսյան քաղաք Հանրապետության պողոտա թիվ 1/2/8, 1.55 քմ:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունվարի 2024թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2024թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

Հավելված
Արժվյան համայնքի ղեկավարի
2024 թվականի մարտի 04-ի N 1047 որոշման



ԳՈՎԱԶԴԴԻ ԷՍՔԻՉ



Ընդհանուր մակերես՝ 1.55 քմ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1048

**«ԳՈՒԱՎԱ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ԱՐՏԱՔԻՆ
ԳՈՎԱԶԴԻ ՏԵՂԱԴԻԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի սեպտեմբերի 29-ի N 113-Ն, 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հաշվի առնելով «ԳՈՒԱՎԱ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության լիազորած անձ Սուրեն Ղուկասյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N S-400)։

1. Թույլատրել «ԳՈՒԱՎԱ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը 2024 թվականի հունվարի 01-ից մինչև սեպտեմբերի 01-ն ընկած ժամանակահատվածում Արմվյան համայնքի Արմվյան քաղաքի Հանրապետության պողոտայի թիվ 22/12 հասցեում տեղադրել արտաքին գովազդ (Թույլտվությունը N 22 կցվում է)։

2. Հաստատել արտաքին գովազդի էսքիզները՝ համաձայն հավելվածի։

3. «ԳՈՒԱՎԱ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201611 հաշվեհամարին վճարել 68 268 (վաթսունութ հազար երկու հարյուր վաթսունութ) դրամ տեղական տուրք՝ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար։

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. մարտի 04
ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ԱԳ - 22

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ

Տրված՝ **04 մարտի 2024թ.**

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Այլ արտաքին գովազդի տեղադրում:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«ԳՈՒԱՎԱ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն, ՀՀ ք. Երևան Աջափնյակ Բաշինջաղյան փ. 188/8, ՀՎՀՀ՝ 00479226:

Գովազդի տեղադրման վայրը/վայրերը և չափերը (քմ)՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Արովյան համայնք Արովյան քաղաք Հանրապետության պողոտա թիվ 22/12, 5.689 քմ:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունվարի 2024թ.-ից մինչև 01 սեպտեմբերի 2024թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

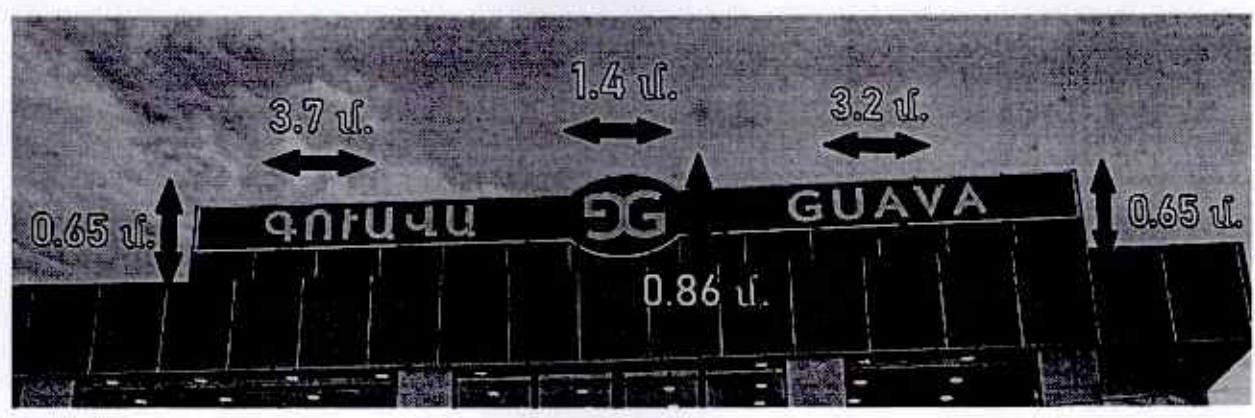


ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



Հավելված
Արժյան համայնքի ղեկավարի
2024 թվականի մարտի 04-ի N 1048 որոշման

ԳՈՎԱԶԴԻ ԷՍՔԻԶ



Ընդհանուր մակերես՝ 5.689 քմ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1049

**«ԱՆՆԱ ՕՍԻՊՅԱՆ ՎԻԿՏՈՐԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԷՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ ՄԱՆՐԱԾԱՆ ԱՌՔ
ՈՒ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Աննա Օսիպյան Վիկտորի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N Ք-1387).

1. «Աննա Օսիպյան Վիկտորի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2024 թվականի ընթացքում Արմվյան համայնքի Առինջ գյուղի Գ թաղամասի 9-րդ փողոցի թիվ 2 առևտրի սրահի վաճառատեղում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առք ու վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 21 կցվում է):

2. «Աննա Օսիպյան Վիկտորի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105002985 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 50 000 (հիսուն հազար) դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Աննա Օսիպյան Վիկտորի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. Արմվյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՔՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ԹՄԱ - 21

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԷ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ
ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ ՄԱՆՐԱԾԱԽ
ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ

Տրված՝ 04 մարտի 2024թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Թանկարժեք մեդալներից պատրաստված իրերի մանրածախ առք ու վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Աննա Օսիպյան Վիկտորի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ ք. Նոր Հաճրն Չարենցի փողոց 2. 16 բն. 30, ՀՎՀՀ՝ 43131139:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք Առինջ գյուղ Գ թաղամաս 9-րդ փողոց թիվ 2, առևտրի սրահ:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունվարի 2024թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2024թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1050

**«ԻՄՍԻՐՈՒՆ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ
ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴԴ ՏԵՂԱԴԻԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, Արվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի սեպտեմբերի 29-ի N 113-Ն, 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հաշվի առնելով «ԻՄՍԻՐՈՒՆ» փակ բաժնետիրական ընկերության լիազորած անձ Սերիմե Եսայանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N S-401)։

1. Թույլատրել «ԻՄՍԻՐՈՒՆ» փակ բաժնետիրական ընկերությանը 2024 թվականի ընթացքում Արվյան համայնքի Արվյան քաղաքի Հանրապետության պողոտա 30 շենքի թիվ 30/1 հասցեում տեղադրել արտաքին գովազդ (Թույլտվություն N 23 կցվում է)։
2. Հաստատել արտաքին գովազդի էքզիզը՝ համաձայն հավելվածի։
3. «ԻՄՍԻՐՈՒՆ» փակ բաժնետիրական ընկերությունը պարտավոր է Արվյանի համայնքապետարանի 900105201611 հաշվեհամարին վճարել 101 574 (հարյուր մեկ հազար հինգ հարյուր յոթանասունչորս) դրամ տեղական տուրք՝ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. Արվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ԱԳ - 23

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ

Տրված՝ 04 մարտի 2024թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝

Այլ արտաքին գովազդի տեղադրում:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«ԻՄՍԻՐՈՒՆ» փակ բաժնետիրական ընկերություն, ՀՀ ք. Երևան Կենտրոն Բաղրամյան պ. 2 շ. 88, ՀՎՀՀ՝ 08257631:

Գովազդի տեղադրման վայրը/վայրերը և չափերը (քմ)՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Արովյան համայնք Արովյան քաղաք Հանրապետության պողոտա 30 շ. թիվ 30/1, 5.643 քմ:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունվարի 2024թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2024թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



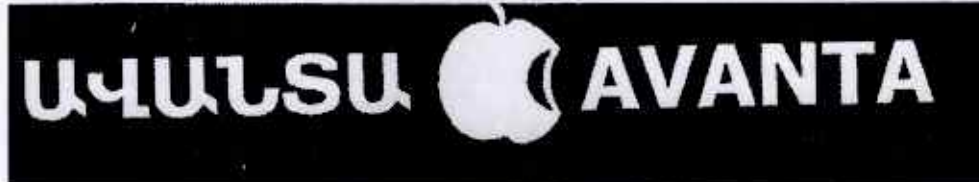
ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



Հավելված
Արժույթի համայնքի ղեկավարի
2024 թվականի մարտի 04-ի N 1050 որոշման

ԳՈՎԱԶԴԻ ԷՍՔԻՉ

5.3 մ



0.86 մ



0.7 մ

1.55 մ

Ընդհանուր մակերես՝ 5.643 քմ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1051

**ԳԱՌՆԻԿ ՆԱՎԱՍԱՐԴՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Գառնիկ Նավասարդյանի լիազորած անձ Գրիգոր Սուքիասյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 20-ի N Բ-1177),

1. Գառնիկ Նավասարդյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2024 թվականի հունվարի 31-ի N 31012024-07-0006 վկայական) Արվյան համայնքի Առինջ գյուղի Ա թաղամասի 6-րդ փողոցի թիվ 3 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի բաժանված մասերին՝ «ԱԼԲԻՌԱՖ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2024 թվականի փետրվարի 15-ին կազմված բաժանման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել հասցեներ՝ 475.0 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արվյան, գյուղ Առինջ, Ա թաղամաս, 6-րդ փողոց, 2, 375.0 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արվյան, գյուղ Առինջ, Ա թաղամաս, 6-րդ փողոց, 2/1, 350.0 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արվյան, գյուղ Առինջ, Ա թաղամաս, 6-րդ փողոց, 2/2, 653.0 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արվյան, գյուղ Առինջ, Ա թաղամաս, 6-րդ փողոց, 2/3:

2. Գառնիկ Նավասարդյանը պարտավոր է Արվյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 40 000 (քառասուն հազար) դրամ՝ հասցեների տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. Արվյան

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ ՍԽԵՄԱ

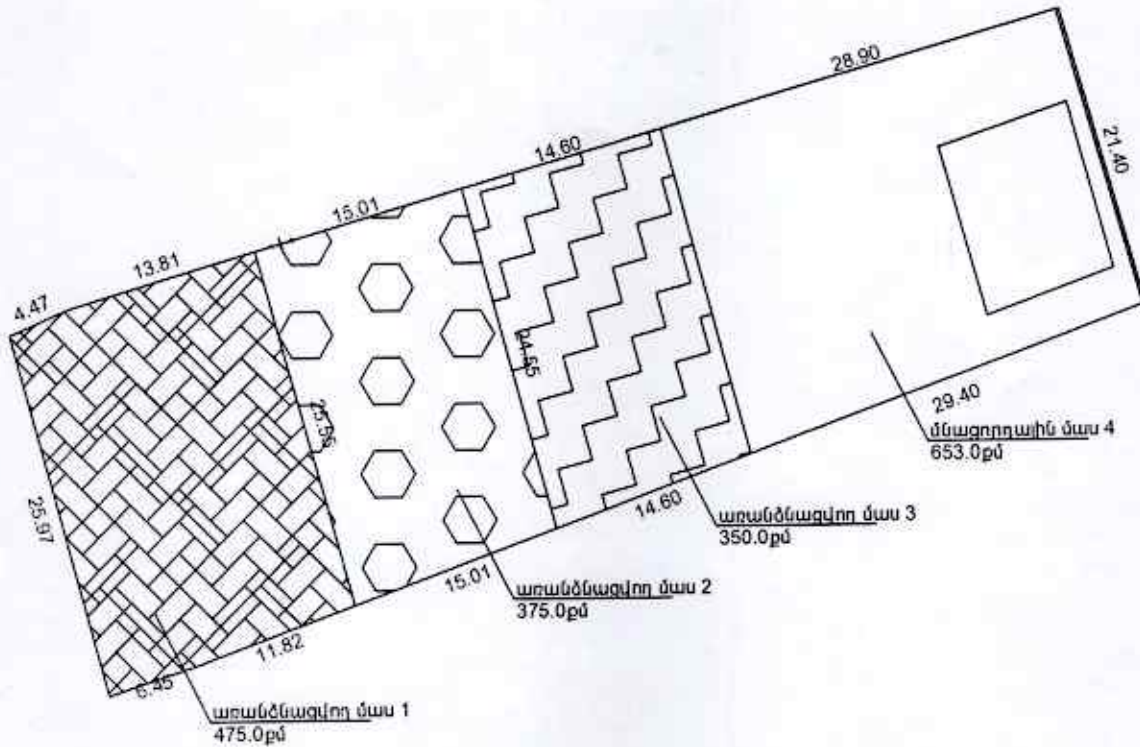
ՁԿ 3





Կոտայքի մարզ, Առինջ համայնք, Ա-թաղ 6 փող թիվ 3 հասցե

Մարզ, համայնք, հասցե

Սեփականատեր

Քառնիկ Նավասարդյան



- 1  առանձնացվող մաս 1
0.0475 հա սեփ հողամաս
- 2  առանձնացվող մաս 2
0.0375 հա սեփ հողամաս
- 3  առանձնացվող մաս 3
0.035 հա սեփ հողամաս
- 4  մնացորդային մաս 4
0.0653 հա սեփ հողամաս
185.9քմ օդինական շինություն

Իրազուցիչ նշումներ.

9.4քմ մակերեսով ինքնակամ օժ. շինությունը
և 3.7քմ մակերեսով ինքնակամ պարիսպ բանդված են:

		Մասշտաբ 1:200	
Որակավորում ունեցող անձ		Զավեն Բարսեղյան	
Որակավորման վկայականի համարը		0133	
Ստորագրություն			
Իրավաբանական անձի պրակտուց		«ԱՆԲԻՈԱՅ» ՍՊԸ	
<Կ<<		83.710.101262	
Ստորագրություն			
ամիս	չափագրության	02.08.2023թ	
ամսաթիվ	հետախնդրի կազմման	15.02.2024թ	

ՀՈՐԴՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳՆԾ

Կոտայքի մարզ, Արինջ համայնք, Ա-թաղ 6 փող թիվ 3 հասցե

Մարզ, համայնք, հասցե

00000000000000000000

Սեփականատեր

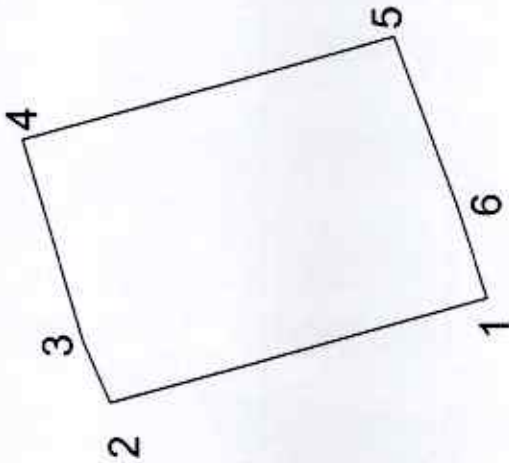
Չարենիկ Նավասարդյան

Հաստատում են

Համայնքի ղեկավար

Վ.Տ.

սեռական, սոցիալական, քաղաքական



Մակերես հա 0.0475

Ծածկագիր 07-011-0050-0125

Նպատակային նշանակություն Բնակավայրերի

Գործարանական նշանակություն Բնակելի կառուցապատում

Լրացրելու ստուժներ

Հողամասի

Հողամասի
կոդ

Կտորյկ(ներ)

Չափերը (մ)

Մասշտաբ 1:500

Որակադրում ունեցող անձ

Ջալեն Բարսաթյան

Որակադրման վկայականի համարը 0139

Ստորագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը «ԱԼԵՆՐԱՇԱ» ՍՊԸ

ՀՎՀՀ

83.110.101263

Ստորագրություն

չափադրության 02.08.2023թ

հաստատագրի 15.02.2024թ
ամսաթիվը կազմման

ՎՎՀՀ

83.110.101263

Հողամասի մեկի			Օճային խմբից (Ք)
Բնութագրի (թիվ) կոդ	X	Y	
1	4455349.35	8464692.41	26.97
2	4455374.42	8464685.64	4.47
3	4455376.20	8464689.74	13.81
4	4455380.09	8464702.99	26.55
5	4455365.42	8464709.65	11.82
6	4455351.32	8464698.56	6.46
1	4455349.35	8464692.41	

Ռազմավորում ունեցող սնձ	Ջալին Բաբայան	
Ռազմավորման վկայականի համարը	0133	
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը	«ԱԼԲԻՐԱԿ» ՍՊԸ	
ՀՎԿՀ	83 110-101262	
Ստորագրություն		
ամիս	Յախագրություն	02.08.2023թ
տնօրինի	հաստատվելի կազմման	15.02.2024թ

Ս.Տ.

ՀՈՂ ՎՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳ.ՆԾ

Կոտայքի մարզ. Առինջ համայնք. Ա-թաղ 6 փող թիվ 3 հասցե

Մարզ. համայնք. հասցե

Գառնիկ Նավասարդյան

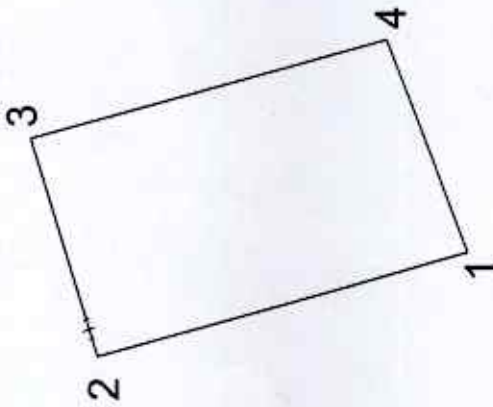
000000000000000000000000



Հաստատում էր 02.08.2023թ.

Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.

Վարչ. սպասարան, իսթառնոճ



Սովերես հա	0.0375
Ծածկագիր	07-011-0050-0125
Նավասարդյան նշանակություն	Բնակավայրերի
Փորձառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցակառուցում

Հրատարակելու էջեր:

Հողամասի	
Չդրամաշուկային կարգի	Գծային չափերը (0)
Կոորդինատներ	

Մասշտաբ 1:500	
Որակավորում ունեցող անձ	Ջավեն Բարսաթյան
Որակավորման վկայագրի թիվ	0133
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	«ԱԵԲՈՒՄ» ՍՊԸ
ՀՎՀՀ	83.110.101262
Ստորագրություն	
Նախատեսված հատման կազմակերպության կողմից	02.08.2023թ.
Հաստատման կազմակերպության կողմից	15.02.2024թ.



Հողամասի տեղի			Չօսվող չափերը (մ)
Էլեմենտների կոդերը	Կողողիցաները	X Y	
1	4455355.42	8464709.65	25.55
2	4455380.09	8464702.99	15.01
3	4455384.32	8464717.39	24.53
4	4455360.62	8464723.73	15.01
1	4455355.42	8464709.65	15.01

Ռազմավորում ունեցող սնձ	Ջավեն Բարսայան	
Ռազմավորման վկայականի համարը	0133	
Ստորագրություն	*ԱԼԲԻՂԱՆՆ՝ ՍԻՂԸ	
Իրավաբանական անձի անվանումը	ՅՍ.ՄԻՈ.101262	
ՀՎԿՀ		
Ստորագրություն		
ամիս	չափազրույթում	02.08.2023թ
ստորագրող	համակարգի կազմման	15.02.2024թ



Գ.Տ.

ՀՈՂ ՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳՆԾ

Կտայքի մարզ, Աշինջ համայնք, Ա-թաղ 6 փող թիվ 3 հասցե

Մարզ, համայնք, հասցե

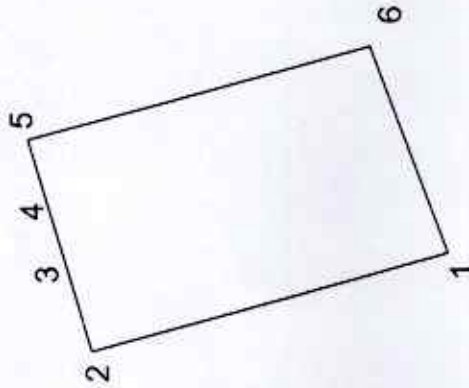
Փաստիկ Նավասարդյան

00000000000000000000

Հաստատում էմ
 2023 թ.
 Կ.Տ.

Հանայնքի ղեկավար

անուն, ազգանուն, հայրանուն



Սառչաբաժնի մաս	Սառչաբաժնի 1:500
Որակավորում ունեցող անձ	Զեպելն Բարսեղյան
Որակավորման վկայականի համարը	0133
Ստորագրություն	«ԱՍԻՆՅԱՆ» ՍՊԸ
Իրավաբանական անձի անվանումը	83.110.101262
ՀՎՀՀ	
Ստորագրություն	
զախագրության	02.08.2023թ
հաստատվածի	15.02.2024թ
ամսաթիվ	կազմման

Հողամասի	Քանի
Բնակավայրի	Քանի
Կտայքի	Քանի

Մակերես հա	0.035
Ծածկագիր	07-011-0050-0125
Նպատակային նշանակության	Բնակավայրերի
Փորձարանական նշանակություն	Բնակելի կառուցվածքատուն
Լրացրեցե՛ք նշումները.	

Հողմասի տեղի			Գծային չափերը (մ)
Երթուղային (թվերով) կետեր	X	Y	
1	4455360.62	8464723.73	24.53
2	4455384.32	8464717.39	6.12
3	4455386.04	8464723.27	3.76
4	4455387.09	8464726.87	4.72
5	4455388.41	8464731.41	23.51
6	4455365.88	8464737.42	14.60
1	4455360.62	8464723.73	

Ռոպակորտ տեղող անձ	Զավեն Ըսբասյան
Ռոպակորտան վկայականի թանկերը	0133
Ստորագրություն	«ԱՆՐԻՈՒՄ» ՍՊԸ
Իրավաբանական անձի անվանումը	83.110.101262
ՀՎԿՀ	
Ստորագրություն	
Նախագրություն	02.08.2023թ
Վճարման ամսաթիվ	15.02.2024թ
Հատման ամսաթիվ	

Կ.Տ.



ՀՈՂ ՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳ.ԴԾ

Կոտայքի մարզ. Արինջ համայնք. Ա-թաղ 6 փող թիվ 3 հասցե

Մարզ. հանր/ք. հասցե

Պատմիկ Նավասարդյան

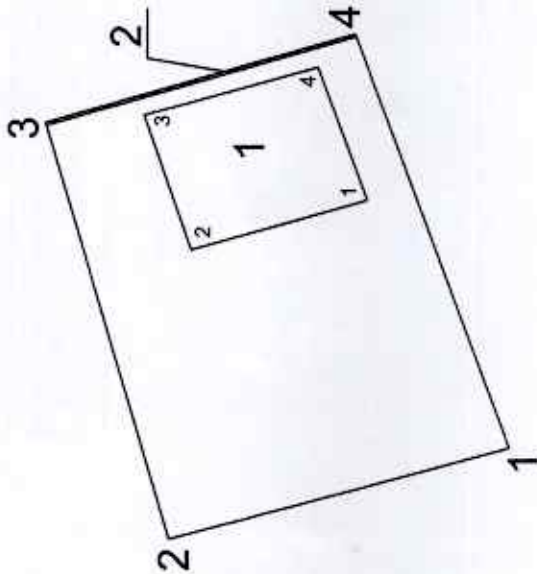
88888888888888888888

Հաստատում են

Համայնքի ղեկավար

Անուն, ազգանուն, հայրանուն

Ա.Տ.



Մակերես հա 0.0653

Ծածկագիր 07-011-0050-0125

Նպատակային նշանակություն Բնակավայրերի

Գործարանական նշանակություն Բնակելի կառուցապատում

Լուսագրեր նշումներ.

Հողամասի

Բնութագրի (անվան) կետեր

Կտրողինաստներ

Գծային չափերը (մ)

Մասշտաբ 1:500

Որակավորում ունեցող ան

Որակավորման վկայականի համարը -0133

Ստորագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը «ԱՐԻՆՋ» ՍՊԸ

ՀԿՀ

Ստորագրություն

չափագրության 02.08.2023թ

ամիս հաստատագրի 15.02.2024թ

անմասիվ կազմման

83.110.101282

Հողամասի մեծի			Գծային չափերը (մ)
Զրկարժեքի (գին) հաշիվ կոդեր	Կտրոշման մեծի	Կտրոշման փոքրի	
1	X	Y	
	4455365.68	8464737.42	23.51
2	4455368.41	8464731.41	28.90
3	4455366.46	8464759.17	21.40
4	4455375.87	8464765.00	29.40
1	4455365.68	8464737.42	

1. Բնակելի տուն			Գծային չափերը (մ)
Զրկարժեքի (գին) հաշիվ կոդեր	Կտրոշման մեծի	Կտրոշման փոքրի	
1	X	Y	
	4455375.14	8464753.96	12.20
2	4455366.89	8464750.70	9.44
3	4455369.94	8464759.63	12.00
4	4455378.36	8464762.79	9.40
1	4455375.14	8464753.96	

2. Պարկայ			Գծային չափերը (մ)
Զրկարժեքի (գին) հաշիվ կոդեր	Կտրոշման մեծի	Կտրոշման փոքրի	

Պրակտիկոսական ունեցող անձ		Զավեն Բարսեղյան
Պրակտիկոսական վկայականի համարը		0133
Ատրոսագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		«ԱՆԸԻՊԱՅ» ՍՊԸ
<<ԿԿԿ		83 310 101262
Ատրոսագրություն		
ամիս	չափազորության	02.08.2023թ
անվանակազմի	հաստատվածի	15.02.2024թ
		Կ.Տ.



ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

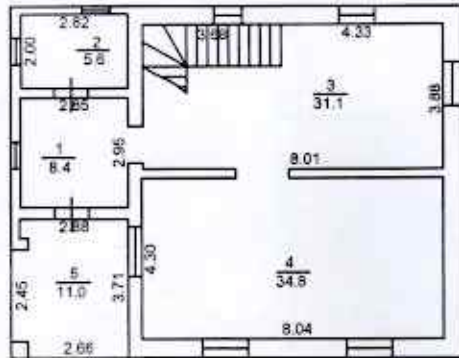
ՁԿ 3

Կոտայքի մարզ. Առինջ համայնք. Ա-թաղ 6 փող թիվ 3 հասցե

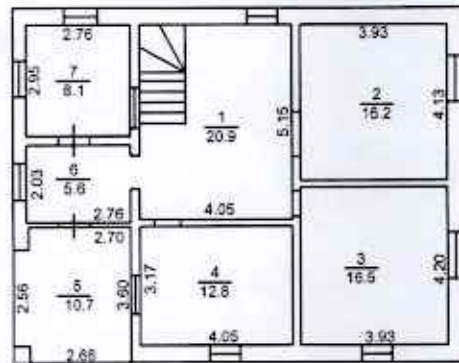
Սարգ. հանախք, հասցի

Սեփականատեր

Գառնիկ Նավասարդյան



1.I հարկ
D=0.5
d=0.25
h=2.75, 2.82



1.II հարկ
D=0.45
d=0.15-0.25
h=2.78

Լրացուցիչ նշումներ

		Մասշտաբ 1:200	
Որակավորում ունեցող անձ		Զավեն Բարսայան	
Որակավորման վկայականի համարը		0133	
Ստորագրություն		<i>[Signature]</i>	
Իրավաբանական անձի անվանումը		«ԱԼԲԻՈՒՖ» ՍՊԸ	
ՀԿՀ		83.110.101262	
Ստորագրություն		<i>[Signature]</i>	
ամիս	չափագրության	02.08.2023թ	
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	15.02.2024թ	

Հայաստանի Հանրապետության կառավարության
 նաղըներ անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտեի
 նախագահի "09" 11.2011թ. N 284-Ն հրամանի

Շինությունների բնութագիր

Գ Է	մուսախոսողի ըվումիտումու	մուսախոսողի ըվումիտումու	Մակերեսը /քմ/		Հարկանքներ	Կառուցվածք	Վերականգնում	Վերականգնման արժեքը	Վերականգնման արժեքի %50-ից ավելի	Վերականգնման արժեքի %50-ից քիչ	Վերականգնման արժեքի %80-ից ավելի	Մնացորդի վնասվածք				Միջին արժեքի կարգ									
			Գործարար	Վերականգնման արժեքը								Վերականգնման արժեքի %50-ից քիչ	Վերականգնման արժեքի %50-ից ավելի	Վերականգնման արժեքի %80-ից ավելի	Վերականգնման արժեքի %50-ից քիչ	Վերականգնման արժեքի %80-ից ավելի	Վերականգնման արժեքի %50-ից քիչ	Վերականգնման արժեքի %80-ից ավելի							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	Բնակելի	Բնակելի տուն	1	2	65.9	Գործարար	2.75	181.23	1994								V	տուֆ	V						
	Բնակելի	Բնակելի տուն	1	2	14.0	Գործարար	2.82	39.48	1994								V	տուֆ	V						
	Բնակելի	Գործարար	1	2	11.0	Գործարար			1994								V								
	Բնակելի	Բնակելի տուն	2	2	66.4	Գործարար	2.78	184.59	1994		V						V	տուֆ	V						
	Բնակելի	Բնակելի տուն	2	2	13.7	Գործարար	2.78	38.09	1994		V						V	տուֆ	V						
	Բնակելի	Բնակատե			10.7				1994								V								
2	Բնակելի	Գործարար			4.2		2.00	8.40	1994								V	տուֆ							

Շինությունների ընդհանուր մակերեսը (քմ)	Այլ թվում	
	Օրինական կառուցվածք /քմ/	Ինքնական կառուցվածք /քմ/
27	28	29
185.9	185.9	

Կատարող՝ Մանուկյան /Ստորագրություն /

Որակավորման վկայականի համար՝ N 0133 /Համար /

Իրավաբանական անձի 83.110.101262 /Քաղաքական համար /

Չափվել է 15.02.2024թ. /Ամսաթիվ /

Չափվել է 29.03.2012թ. /Քաղաքական համար /

«ԱՍԲԻՈՒՖ» ՍՊԸ /Ստորագրություն /





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1052

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Սիրեկան Գրիգորյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 23-ի N Ք-1342)։

1. Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքում գտնվող անշարժ գույքին (հիմք՝ 2017 թվականի դեկտեմբեր 19-ի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ գրանցված Հայաստանի Հանրապետության Կոտայք նոտարական տարածքի նոտարի գրանցամատյանում N 7472) տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, քաղաք Արովյան, Երևանյան փողոց, 37:

2. Սիրեկան Գրիգորյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սիրեկան Գրիգորյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1053

**ԷՌՆԵՍ ԼԱՆԱԲԵԿՈՎԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ԲԱԺԱՆՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արմյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Էռնեստ Լալաբեկովի լիազորած անձ Էռնա Թադևոսյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 19-ի N Ք-1171)։

1. Էռնեստ Լալաբեկովին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2023 թվականի դեկտեմբերի 16-ի N 16122023-07-0002 վկայական) Արմյան համայնքի Առինջ գյուղի Պ. Սևակի թաղամասի 11-րդ փողոցի թիվ 5 հասցեում գտնվող հողամասի բաժանված մասերին՝ «Կիմ Վահանյան» անհատ ձեռնարկատիրոջ կողմից 2023 թվականի դեկտեմբերի 18-ին կազմված բաժանման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել հասցեներ՝ առանձնացվող մասին (1000.0 քառակուսի մետր մակերես)՝ համայնք Արմյան, գյուղ Առինջ, Պ. Սևակի թաղամաս, 11-րդ փողոց, 5/1, հիմնական մասին (1000.0 քառակուսի մետր մակերես)՝ համայնք Արմյան, գյուղ Առինջ, Պ. Սևակի թաղամաս, 11-րդ փողոց, 5:

2. Էռնեստ Լալաբեկովը պարտավոր է Արմյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 20 000 (քսան հազար) դրամ՝ հասցեների տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. մարտի 04
ք. Արմյան

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՅԱՆ ՄԻՆԵՐԱ

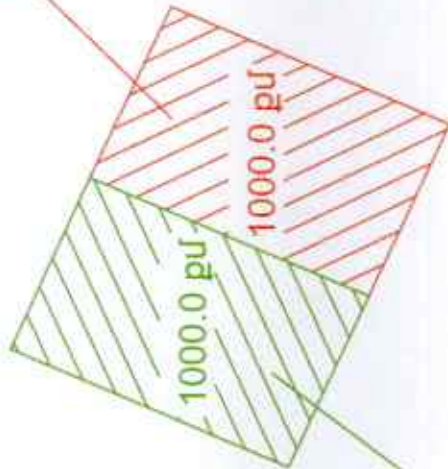
Մարզ Կոտայք, համայնք Արթուրյան գյուղ Առինջ գ. Սևակի թաղամաս 11-րդ փողոց 5

Մուտք, համայնք, հասցե

Սեփականատեր

Էրնեստ Փերոսյանի Լադարելով

Հիմնական մաս



Առանձնացվող մաս

Մակերես հա

Ծածկագիր

Նպատակային նշանակություն

Օրոշառեական նշանակություն

Լրացրեցի: նշումներ

Մասշտաբ 1:1000

Որակավորում ունեցող անձ

Որակավորման վկայականի համարը

Ստորագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը

ՀՎՀՀ

Ստորագրություն

ամիս չափագրության 10.11.2023թ.

ամսաթիվ հատակագծի կազմման 18.12.2023թ.



ՀՈՒՍՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԿԻԾ

Սեփականատեր

Էռնեստ Չիբուխյանի Ապարելավ

Մարզ Կոտայք, համայնք Արուսյան գյուղ Առիւղ Դ, ՄԱԿԻ թաղամաս 1-րդ փողոց 5

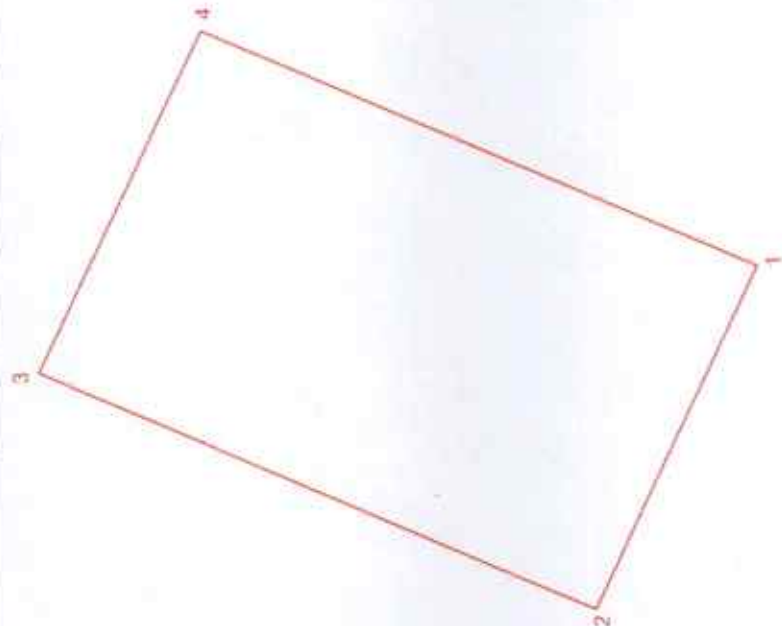
Մտք, Կանոնք, Խառն՝

Գրախոսության օրոքը



Հաստատում եմ

Համայնքի ղեկավար



Մակերես հա	0.1
Ծածկագիր	
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Օրոշմանական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման
<i>Էրազուցիչ նշաններ</i>	

Գրանցման (բնիկան) կարգ	Հողամասի		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	4454866.81	8464534.68	25.00
2	4454877.52	8464512.08	40.08
3	4454914.47	8464527.63	25.00
4	4454903.68	8464550.18	40.00

Ստորագրություն		Ստորագրության ամիս	Ստորագրության կազմման
Ստորագրություն		10.11.2023թ.	18.12.2023թ.

Սառչուտար 1.500

Կին՝ *Լուսինյան*

ՀՈՒՍԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Մարզ Կոտայք, համայնք Արուսյան գյուղ Արիկե՝ Դ, Սևակի թաղամաս 11-րդ փողոց 5

Մարզ Կոտայք, համայնք Կոտայք

Կոտայքի մարզպետի կողմից

Սեփականատեր

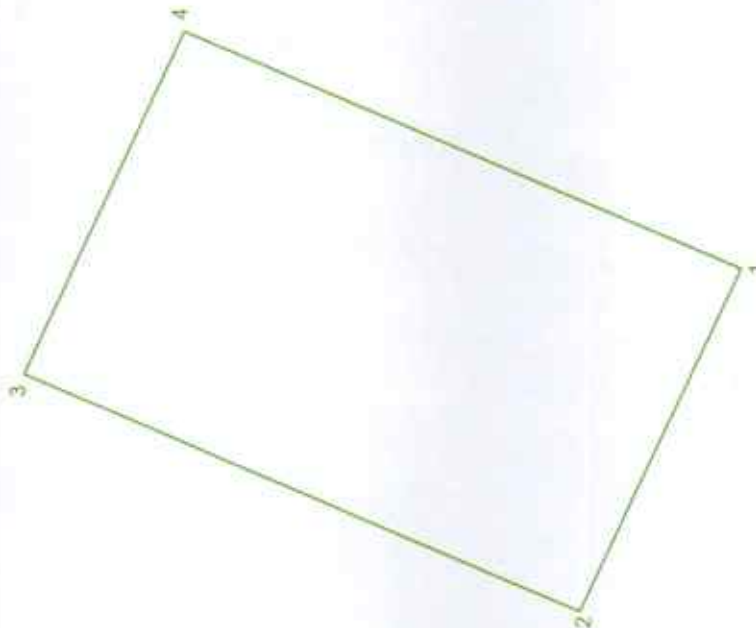
Էդմեստ Փեղամանի Ասատրյան

Հաստատում է

202 թ.

Համայնքի ղեկավար

Կ.Տ.



Սակերես հա	0.1
Ծածկագիր	
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Չորհանդակված նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման
<i>Մրցուցիչ նշաններ</i>	

Զննարկային կետեր	Հողամասի կոորդինատներ		Գծափն չափերը (մ)
	X	Y	
1	4454877.52	8464512.08	25.00
2	4454888.24	8464489.50	40.00
3	4454925.11	8464505.00	25.00
4	4454914.47	8464527.03	40.08
1	4454877.52	8464512.08	

Որակավորում ունեցող անձ	Մաշտոպ 1:500
Որակավորման վկայականի համարը	Կին Վահանյան
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	Կին Վահանյան
ՀՎՀՀ	879 488 12
Ստորագրություն	
ամսի չափագրության	10.11.2023թ.
իսկի հատակագծի կազմման	18.12.2023թ.



Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր
անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտե

Վ Կ Ա Յ Ա Կ Ա Ն N 061

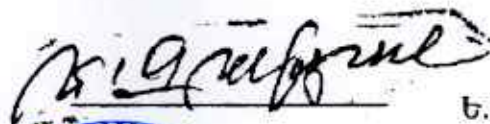
ԿԻՄ ԼԵՈՆԻԴԻ ՎԱՀԱՆՅԱՆԻՆ

քարտեզագրության, գեոդեզիայի, չափագրման (հաշվառման) և հողաշինարարության
գործունեության մասնագիտական որակավորման հանձնաժողովի
14 դեկտեմբերի 2011թ. եզրակացությանը՝ արձանագրություն N 2
տրվել է

**ՔԱՐՏԵԶԱԳՐՈՂԻ, ԳԵՈԴԵԶԻՍՏԻ, ՉԱՓԱԳՐՈՂԻ
(ՀԱՇՎԱՌՈՂԻ), ՀՈՂԱՇԻՆԱՐԱՐԻ**

ՈՐԱԿԱՎՈՐՈՒՄ

ՀՀ կառավարությանն առընթեր
անշարժ գույքի կադաստրի
պետական կոմիտեի նախագահ



Ե.ՎԱՀԱՆՅԱՆ



<<15>> դեկտեմբերի 2011թ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1054

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 3-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՁԱՆԻ ԹԻՎ 20/1
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 17-րդ և 18-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ հասարակական շինությունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով Լեռնիկ Ստեփանյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 05-ի N Ք-727):

1. Լեռնիկ Սիրակի Ստեփանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2011 թվականի հոկտեմբերի 06-ի N 2811184 վկայական) Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի 3-րդ միկրոշրջանի թիվ 20/1 հասցեում գտնվող 39.0 քառակուսի մետր մակերեսով հասարակական կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 33.46 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով հասարակական շինությունը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023J3VCSK):

2. Լեռնիկ Ստեփանյանը պարտավոր է ինքնակամ կառուցված հասարակական շինության օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում Արովյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին մուծել 214 546 (երկու հարյուր տասնչորս հազար հինգ հարյուր քառասունվեց) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Լեռնիկ Ստեփանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

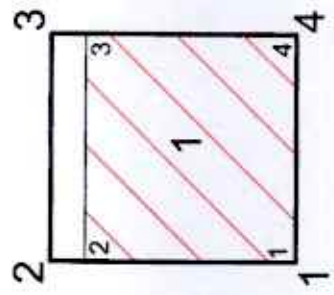
2024թ. մարտի 04
ք. Արովյան



ՀՈՂԱՍԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կտայցի մարզ, ք. Արովան, 3-րդ սիվորշրջան թիվ 20/1
 Խաղ, համայնք, Խաղի
 Հողատիրության թիվը

Հաստատում են
 Համայնքի ղեկավար
 ամուսնացված, ամուսնուր



Սակերն հա	0.0039
Ծածկագիր	07-002-0058-0253
Ելատակային նշանակություն	Բնակավայրի
Գործառնական նշանակություն	Հասարակական կառուցապատման
<u>Լուսագրի նշումներ</u>	

Գրանցման կարգի թիվ	Հողամասի		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	4460459.20	8469041.16	6.50
2	4460465.70	8469041.20	6.00
3	4460465.66	8469047.20	6.50
4	4460459.16	8469047.16	6.00
1	4460459.20	8469041.16	

Մասշտաբ 1:200	
Որակավորում ունեցող անձ	Վրեժ Սարգսյան
Որակավորման վկայականի համարը	N 0410
Ստորագրություն	Վրեժ Սարգսյան 1972
Իրավաբանական անձի անվանումը	74389614
ՀՎԴԴ	Սկզբունք
Ստորագրություն	Վրեժ Սարգսյան
ամիս	14.12.2022
հաստատվածի կազմման	21.12.2022



1. Հաստատվական շնորհը

Հրահանգի (օրենքի) կոդը	Կողմնակետեր		Փոխյի չափերը (0)
	X	Y	
1	4460459.20	8469041.16	5.58
2	4460464.78	8469041.19	6.00
3	4460464.73	8469047.19	5.58
4	4460459.16	8469047.16	6.00
1	4460459.20	8469041.16	6.00

Ռոմավորոտ ունեցող անձ			Կրեմ Լիսաբոնի
Ռոմավորոտն փխայականի համարը			ՆՊՈՒՅՆ ԿՐԵՄ ԼԻՍԱԲՈՆԻ
Ստորագրություն			Ստորագրությունը
Ռոմավորոտն անձի անվանումը			ՍՏՈՐԱԳՐՈՒՄ
ԻԳՅԻ			ՍՏՈՐԱԳՐՈՒՄ
Ստորագրություն			ՍՏՈՐԱԳՐՈՒՄ
ամիս	չափագրության	14.12.2022	
անաթիվ	հաստատվածի կազմում	21.12.2022	



ԾՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒՇՆՈՒՄ

Մարզ կառավարչության ներքին գործերի վարչության 2017 թ. 3-րդ միջամտության

Մարզ, համայնք, հասցե

	Գործառնական հատկանիշներ		Համայնք		Մարզ		Սահման (քմ)	Մեկնակցություն			Մեկնակցություն			Մեկնակցություն			Մեկնակցություն			Մեկնակցություն															
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34		

Ծնությունները բնօրինակ վերականգնված (քմ)	35	29.2
Ծնությունները քաղաքացիական կառուցված (քմ)	36	29.2
Ծնությունները քաղաքացիական կառուցված (քմ)	37	29.2



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1055

ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԻ ԽԱՉԱՏՈՒՐ ԱՐԴՎՅԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 13-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ
ԹԻՎ 6 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ,
ԱՄԱՌԱՅԻՆ ԽՈՒՆՆՈՑԸ, ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑԸ, ԼՈՂԱՎԱԶԱՆԸ ԵՎ ՊԱՐԻՍՊՆ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 13-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակելի տունը, ամառային խոհանոցը, սանհանգույցը, լողավազանը և պարիսպը կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով Հայրապետ Սահակյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 19-ի N Բ-1140)։

1. Հայրապետ Ռոմիկի Սահակյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2017 թվականի հունվարի 30-ի N 30012017-07-0019 վկայական) Արմյան համայնքի Առինջ գյուղի Խաչատուր Արմյան թաղամասի 13-րդ փողոցի թիվ 6 հասցեում գտնվող 760.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնական կառուցված 412.65 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 110.87 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով ամառային խոհանոցը, 6.09 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով սանհանգույցը, 57.49 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով լողավազանը և 2.76 քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 20235UZQQX)։

2. Հայրապետ Սահակյանը պարտավոր է ինքնական կառուցված բնակելի տան, ամառային խոհանոցի, սանհանգույցի, լողավազանի և պարսպի օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում Արմյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին վճարել 1 331 805 (մեկ միլիոն երեք հարյուր երեսունմեկ հազար ութ հարյուր հինգ) դրամ և 335 573 (երեք հարյուր երեսունհինգ հազար հինգ հարյուր յոթանասուներեք) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հայրապետ Սահակյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎՎԱՐ

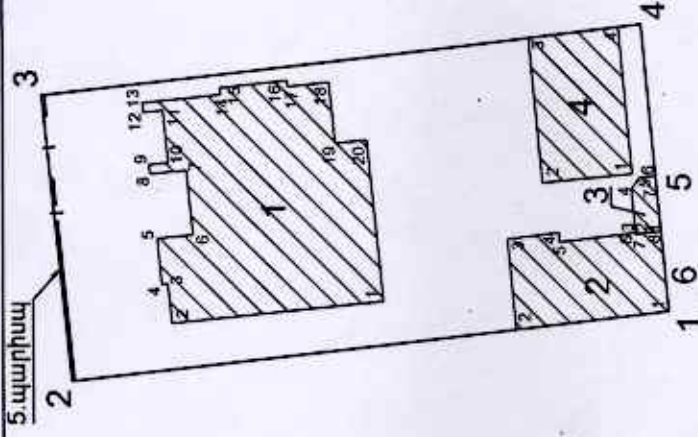
Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. մարտի 04
ք. Արմյան

ՉԼ 1
 Հաստատում են
 Համայնքի ղեկավարը
 Հորմանդ Բալստյան
 Կ.Ս.
 Կնուտ, Կազմակերպիչ, Կառավար

ՀՈՒՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳ. Ծ
 Կոտայքի մարզ, Արթուրյան համայնք, Արթուր գյուղի 13-րդ փողոց թիվ 6
 Մարզ, համայնք, հասցե
 Քիվ 30012017-07-0019 վկայական
 Գրանցում/համապատասխանություն



Մակերես հա	0.0760 հա
Ծածկագիր	07-011-0369-0003
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	բնակելի կառուցապատման
<i>Լրացրելու նշաններ</i>	

Երջարարմային կետեր	Կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	8464817.392	4454841.967	39.91
2	8464812.917	4454881.626	18.99
3	8464831.809	4454883.589	40.11
4	8464836.313	4454843.735	10.93
5	8464825.432	4454842.719	5.97
6	8464819.489	4454842.163	2.11
1	8464817.392	4454841.967	

Որակավորում ունեցող անձ	Վալերիկ Գալստյան
Որակավորման վկայականի համարը	054
Ստորագրություն	ԱՉ Վալերիկ Գալստյան
Իրավասմանակալ անձի անվանումը	25326426
ԳԿԳԳ	
Ստորագրություն	
Համապատասխանության ամսաթիվ	15.09.2023 թ.
Հաստատված ամսաթիվ	04.10.2023 թ.



1. Բնակելի տուն

Երթարձրձային (բնկման) կետեր	Կտորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	8464818.145	4454860.376	14.08
2	8464816.726	4454874.984	2.64
3	8464819.352	4454875.250	0.40
4	8464819.312	4454875.648	3.06
5	8464822.356	4454875.957	2.39
6	8464822.597	4454873.579	4.30
7	8464826.875	4454874.013	2.40
8	8464826.633	4454876.400	0.62
9	8464827.250	4454876.463	1.27
10	8464827.378	4454875.199	3.45
11	8464830.811	4454875.547	1.27
12	8464830.683	4454876.811	0.62
13	8464831.299	4454876.873	5.18
14	8464831.822	4454871.720	0.46
15	8464832.279	4454871.766	4.48
16	8464832.731	4454867.309	0.40
17	8464832.333	4454867.268	2.71
18	8464832.606	4454864.572	4.00
19	8464828.627	4454864.169	2.12
20	8464828.841	4454862.060	10.75
1	8464818.145	4454860.976	

2. Ամառային խրանոց

Երթարձրձային (բնկման) կետեր	Կտորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	8464817.392	4454841.967	10.23
2	8464816.245	4454852.129	6.05
3	8464822.269	4454852.691	3.42
4	8464822.653	4454849.289	0.60
5	8464822.056	4454849.226	5.10
6	8464822.628	4454844.164	0.10
7	8464822.528	4454844.154	1.70
8	8464822.714	4454842.465	5.35
1	8464817.392	4454841.967	

4. Լողակազան

Երթարձրձային (բնկման) կետեր	Կտորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	8464826.542	4454844.359	6.00
2	8464825.984	4454850.333	9.52
3	8464835.467	4454851.219	6.00
4	8464836.141	4454845.256	9.64
1	8464826.542	4454844.359	

3. Սամահանոցայ

Երթարձրձային (բնկման) կետեր	Կտորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	8464822.714	4454842.465	1.70
2	8464822.528	4454844.154	0.10
3	8464822.628	4454844.164	2.89
4	8464825.505	4454844.432	0.98
5	8464826.309	4454843.875	1.07
6	8464826.408	4454842.810	0.98
7	8464825.432	4454842.719	2.73
1	8464822.714	4454842.465	

Որակավորում ու մեջող անձ	Վալերիկ Գալստյան
Որակավորման վկայականի համարը	054
Ստորագրություն	
Իրավարանական անձի անվանումը	ՍՉ Վալերիկ Գալստյան
ԳԿԳԳ	25326426
Ստորագրություն	
ափս ամսաթիվ	չափագրության 15.09.2023 թ.
ամսաթիվ	հաստատագրի կազմման 04.10.2023 թ.

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

ՉԼ 3

Կոտայքի մարզ, Արուսյան համայնք, Առինջ գյուղ է. Արուսյան թաղամաս 13-րդ փողոց թիվ 6

Մարզ, համայնք, հասցե

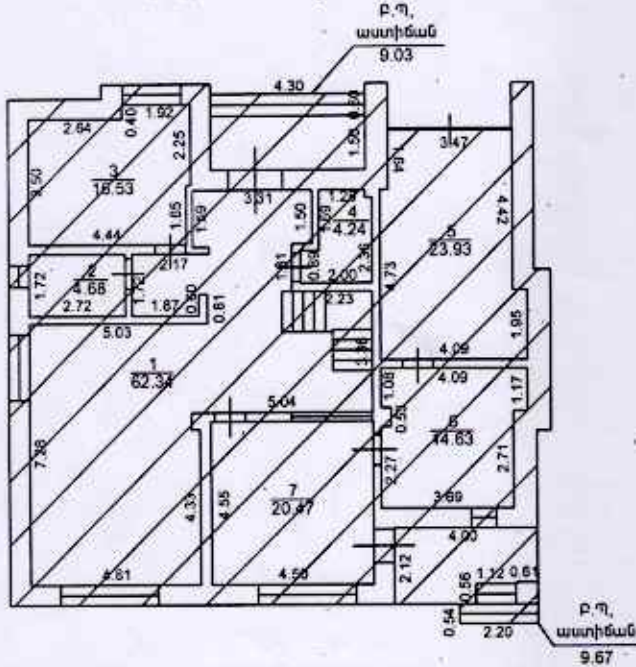
Սեփականատեր

Հայրապետ Սահակյան

1. Բնակելի տուն 1-ին հարկ

h=3.00
D=0.56
d=0.19-0.25

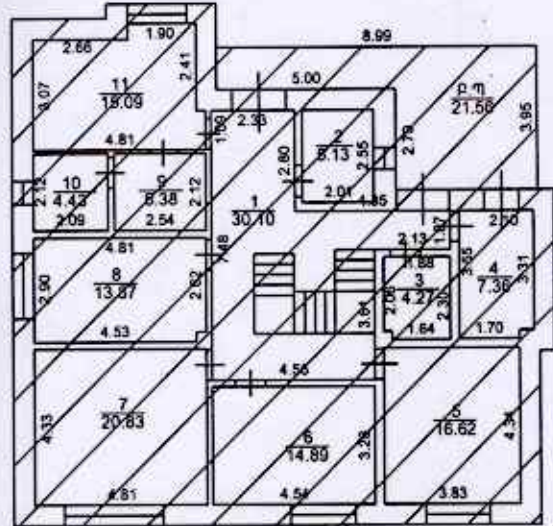
Տարտաքին = 209.61 քմ



1. Բնակելի տուն 2-րդ հարկ

h=2.98
D=0.55-0.58
d=0.10-0.25

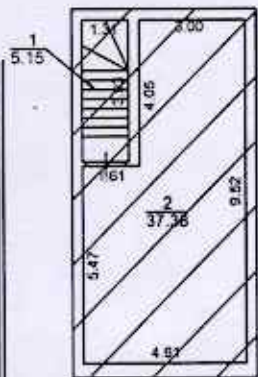
Տարտաքին = 203.04 քմ



2. Ամառային խոհանոց նկուղ

h=2.65
D=0.30
d=0.10-0.25

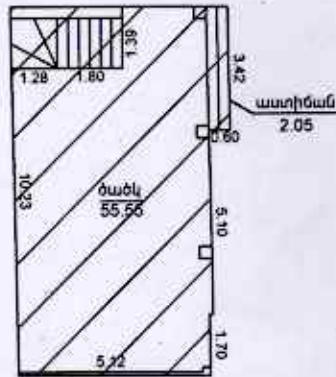
Տարտաքին = 53.27 քմ



2. Ամառային խոհանոց ծածկ, աստիճան

57.60

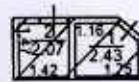
Տարտաքին = 57.60 քմ



3. Սանհանգույց

h=2.20
D=0.16-0.22
d=0.18

Տարտաքին = 6.09 քմ



4. Լողավազան

h=1.50
D=0.50

Տարտաքին = 57.49 քմ



Լրացուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:200

Որակավորում ունեցող անձ	Վալերիկ Գալստյան
Որակավորման վկայականի համարը	054
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>
Իրավաբանական անձի անվանումը	ԱԶ Վալերիկ Գալստյան
ՀՎԴԴ	25326426
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>
ամիս	չափագրության 15.09.2023 թ.
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման 04.10.2023 թ.



Շինությունների բնութագիր

ՀՀ	Վայրագրությունը	Վերանայնաշինության համար	Համար	Գյուղատնտեսական հատված	Մակերեսները (քմ)		Հարկարկարներ	Հարկարկարների քանակը		Սահմանափակումներ	(ՈՍ) մեզ մեծահարկության վիճակում	(ՈՍ) մեզ մեծահարկության վիճակում	Ավարտվածության աստիճանը				Կառուցվածության վիճակ		Միջնային սահմանային ցուցանիշներ				Արտաքին խարտիչներ				
					Օրինակահատ	Բնակարկ		1	2				տնային	տնային	վերջին 80%	50-80%	50% դժգոյք	ամբողջ	100%	100%	100%	20	21	22	23	24	25
1	Բնակավայրի տուն	Բնակավայրի տուն	4	3	2	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	Բնակավայրի տուն	Բնակավայրի տուն	1	1	2	2	6	7	3.00	440.46	2019									տուն	v						
1	Բնակավայրի տուն	Բնակավայրի տուն	2	1	2	2	6	7	3.00	440.46	2019									տուն	v						
1	Բնակավայրի տուն	Բնակավայրի տուն	2	1	2	2	6	7	3.00	440.46	2019									տուն	v						
1	Բնակավայրի տուն	Բնակավայրի տուն	2	1	2	2	6	7	3.00	440.46	2019									տուն	v						
2	Բնակավայրի տուն	Բնակավայրի տուն	2	1	2	2	6	7	3.00	440.46	2019									տուն	v						
2	Բնակավայրի տուն	Բնակավայրի տուն	2	1	2	2	6	7	3.00	440.46	2019									տուն	v						
2	Բնակավայրի տուն	Բնակավայրի տուն	2	1	2	2	6	7	3.00	440.46	2019									տուն	v						
3	Բնակավայրի տուն	Բնակավայրի տուն	2	1	2	2	6	7	3.00	440.46	2019									տուն	v						
4	Բնակավայրի տուն	Բնակավայրի տուն	2	1	2	2	6	7	3.00	440.46	2019									տուն	v						
5	Բնակավայրի տուն	Բնակավայրի տուն	2	1	2	2	6	7	3.00	440.46	2019									տուն	v						

Շինությունների ընդհանուր մակերեսը (քմ)	Օրինական կառուցված	Այդ թվում
27	28	29
475.35		475.35

Կառարող _____ Վալերիկ Գալստյան (անուն, ազգանուն) 04.10.2023թ. (Ամիս, ամսաթիվ)

Որակավորման վկայականի համար _____ 054 (համարը) 15.12.2011թ. (Տրման ամիս, ամսաթիվ)

Իրավաբանական անձի _____ ԱՉ Վալերիկ Գալստյան (անվանում) _____ (ստորագրություն)





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1056

**«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՏԻՍԻ ՓՈՂՈՅՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 07-002-
0116-0042 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԷԼԵԿՏՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արուսյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշման, հաշվի առնելով «ՎՈԼԻՈՍ նախագծային ինստիտուտ» փակ բաժնետիրական ընկերության 2023 թվականի հոկտեմբերի 09-ի N ՎՆ-ՇԹ-1966 (մուտք՝ 2023 թվականի հոկտեմբերի 10-ի N Տ-1707), 2024 թվականի հունվարի 22-ի N ՎՆ-ՇԹ-119 (մուտք՝ 2024 թվականի հունվարի 24-ի N Տ-158), հունվարի 25-ի N ՎՆ-ՇԹ-152 (մուտք՝ 2024 թվականի հունվարի 30-ի N Տ-205) և փետրվարի 13-ի N ՎՆ-ՇԹ-334 (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 15-ի N Տ-338) գրությունները.

1. «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությանը N 81853111 (N 9778-ԷՄ) տեխնիկական պայմանի ուղեգծով տրամադրել Արուսյան համայնքի Արուսյան քաղաքի Հատիսի փողոցում գտնվող 07-002-0116-0042 կադաստրային ծածկագրով Գագիկ Վարդանյանին պատկանող տարածքի 0.4 կՎ հզորությամբ էլեկտրամատակարարման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):
2. «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությունը պարտավոր է Արուսյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 9 000 (ինը հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:
3. Շինարարական աշխատանքները կատարելիս անհրաժեշտ է տեղեկացնել «Արուսյանի համայնքային կոմունալ տնտեսություն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպությանը, Հայաստանի Հանրապետության ներքին գործերի նախարարության ոստիկանության Կոտայքի մարզային վարչության Կոտայքի ճանապարհային ոստիկանությանը և մյուս շահագրգիռ կազմակերպություններին:
4. Քանդված հատվածները վերականգնել տասնհինգօրյա ժամկետում:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. Արուսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N EL-29

«04» մարտի 2024թ.

Տրված է կառուցապատող «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐՈՎԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ» ՓԲԸ -ին՝
(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման

ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արովյան համայնք ք. Արովյան Հատիսի փողոց (կադաստրային ծածկագիր՝ 07-002-0116-0042)

0.4 կՎ հզորությամբ էլեկտրամատակարարման օբյեկտի
(օբյեկտի անվանումը, հակիրճ բնութագրը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման արդիականացման աշխատանքների կատարման համար:

1. Գծային ինժեներական ենթակառուցվածքների ստեղծման (արդիականացման) հետագիծ-նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «Աշխատանքային նախագիծ»
(նախագծային փաստաթղթերի փոց)

«ՎՈԼԻՈՍ նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ կողմից:
(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, ընդլայնի հասցե)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 12 ամսվա ընթացքում:
(ընդ շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

3. Հատուկ պայմաններ՝
- 1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.
 - 2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:
4. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
 ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



Է. ԲԱՐՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1057

**ԿԱՐԵՆ ՄԱՆՎԵԼՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ
ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, ԱրոՎյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն որոշման, հաշվի առնելով Կարեն Մանվելյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 27-ի N Բ-1428)։

1. Ձևակերպել կառուցապատող Կարեն Մանվելյանի կողմից իրականացված ԱրոՎյան համայնքի Վերին Պտղնի գյուղի Նոր թաղամասի 2-րդ փողոցի թիվ 29 հասցեում գտնվող բնակելի տան կառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է)։

2. Կարեն Մանվելյանը պարտավոր է ԱրոՎյանի համայնքապետարանի 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Կարեն Մանվելյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. ԱրոՎյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ
ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)

N 66 «04» մարտի 2024թ.

Կառուցապատող Կարեն Մանվելյանի հեռ. +374 91344370 կողմից

(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

Կառուցված բնակելի տուն

(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է Կոտայքի մարզ, համայնք Արույան, գյուղ Վերին Պտղնի, Նոր թաղամաս 2-րդ փողոց թիվ 29

հասցեում

(օբյեկտի տեղադրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «Ա41 ՊՐՈՋԵԲԹ» ՍՊԸ-ի կողմից Արտոնագիր՝ ՃԲԴ-Ա-0114, ԿԱԴ-Ա1-026

(նախագծային կազմակերպության անվանումն օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը, անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է Արույան համայնքի ղեկավարի կողմից

(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

Տրված «17» նոյեմբերի 2022 թ. N 446 շինարարության թույլտվության համաձայն:

3. շինարարությունն իրականացվել է «ՀՈՎԱՐՍ ՇԻՆ» ՍՊԸ-ի կողմից

(զլխավոր կապալառուի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ նկուղով միահարկ բնակելի տուն

5. հատուկ պայմանները ոչ էական շեղումներով

ՀԻՄՔԵՐ՝

- 1) կառուցապատողի դիմումը «27» փետրվարի 2024 թ.
- 2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը «25» փետրվարի 2024թ.
- 3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը 4 թերթ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԷՂՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



«04» մարտի 2024թ.



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1058

**«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՊՏՂՆԻ ԳՅՈՒՂԻ ՀԻՆ ԱՅԳԵԳՈՐԾԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ 5-ՐԴ
ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 64 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԷԼԵԿՏՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, դիմումի մուտքագրման օրվա դրությամբ գործող Արմվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 191-Ն որոշման, հաշվի առնելով «ՎՈԼԻՈՍ նախագծային ինստիտուտ» փակ բաժնետիրական ընկերության 2023 թվականի նոյեմբերի 16-ի N ՎՆ-ՇԹ-2247 (մուտք՝ 2023 թվականի նոյեմբերի 17-ի N Տ-1946) և 2024 թվականի փետրվարի 13-ի N ՎՆ-ՇԹ-334 (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 15-ի N Տ-338) գրությունները.

1. «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությանը N 83116111 (8750-ԷՄ) տեխնիկական պայմանի ուղեգծով տրամադրել Արմվյան համայնքի Պտղնի գյուղի Հին այգեգործական տարածքի 5-րդ թաղամասի թիվ 64 հասցեում գտնվող Վահագն Բարսեղյանին և Աննա Խաչատրյանին պատկանող տարածքի 0.4 կՎ հզորությամբ էլեկտրամատակարարման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):
2. «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությունը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105225248 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:
3. Շինարարական աշխատանքները կատարելիս անհրաժեշտ է տեղեկացնել Հայաստանի Հանրապետության ներքին գործերի նախարարության ոստիկանության մարզային վարչության Կոտայքի ճանապարհային ոստիկանությանը և մյուս շահագրգիռ կազմակերպություններին:
4. Քանդված հատվածները վերականգնել տասնհինգօրյա ժամկետում:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N EL-30

«04» մարտի 2024թ.

Տրված է կառուցապատող «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ» ՓԲԸ -ին՝

իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման

ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արովյան համայնք գ. Պտղդի Հին այգեգործական տարածք 5-րդ թաղամաս թիվ 64

0.4 կՎ հզորությամբ էլեկտրամատակարարման օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման արդիականացման աշխատանքների կատարման համար:

1. Գծային ինժեներական ենթակառուցվածքների ստեղծման (արդիականացման) հետագիծ-նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «Աշխատանքային նախագիծ»

(նախագծային փաստաթղթերի ֆորմ)

«ՎՈՒՆՈՍ նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ կողմից:

նախագծային աշխատանքների կատարողի անվանումը, լիցենզիայի համարը

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 12 ամսվա ընթացքում:

(նշել շինարարական նորմատիվային տեղադրումը)

3. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

4. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1059

**«ՋԻԷՆՍԻ-ԱԼՖԱ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ՋԻԷՆՍԻ-ԱԼՖԱ» փակ բաժնետիրական ընկերության լիազորած անձ Հայկ Հայրապետյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 20-ի N S-366).

1. «ՋԻԷՆՍԻ-ԱԼՖԱ» փակ բաժնետիրական ընկերությանը տալ Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի Կարմիր բանակի փողոցում 159 մ երկարությամբ ճանապարհահատվածի վերանորոգման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱԶՔԻ ՄԱՐԶ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱԵՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
 (ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾԱԳՈՒ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)

N 141-04* մարտի 2024թ.

Օբյեկտ	Կարմիր բանակի փողոցում 159 մ երկարությամբ ճանապարհահատվածի վերակառուցում <small>օբյեկտը անվանույց կառուցում, վերակառուցում, վերանորոգում, ուժեղացում (կապակցելու, զորկատակալան նշանակության փոփոխություն) • Աշխատանքային նախագիծ* (միջինից բարձր դիսկալիբության, III կատեգորիա)</small>
Գտնվելու վայրը	ՀՀ Գոռուտի մարզ, համայնք Արտիան, ք. Արտիան <small>Վարդի, Խոսեյրի, Փողոցի անվանումները շենքի համարը, նորոգմանի ձևակալվող</small>
Կառուցապատող	«ՋԲԷՆՍՄ-ԱԷՆ» ՓԲԸ (ՀՀ ք.Արտիան խաղաղության փող. 1շ, հեռ. +37477123344) <small>Գրասենյակային տեղեկանք, գրանցվելու վայրը, ֆինանսական անձի անունը, տեղաբնակ, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային փոստի հասցի</small>
Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը	Գաղտնագրատուի հայտը, էսքիզային նախագիծը <small>Վաճառք-ստանդարտում ստանալով ՀՀ պլանային քարտեզում ստեղծված կոդիցով նախնական ստանդարտում, ուստիս գաղտնի գրանցումը իրավունքը հաստատել անհրաժեշտ վաճառքային</small>
Առաջադրանքի գործադրության ժամկետը	Մեկ տարի վեց ամիս <small>ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N1 խաղվածի N1-րդ կետին համապատասխան</small>

Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Բ Ն Ո Ւ Թ Ա Գ Ի Ր Ը

(ստանդանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական պատկերները տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ պետական՝ Մ 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է	Նպատակային նշանակությանը բնակավայրերի <small>Ստանդարտի դիրքը քաղաքային սկզբի միջնակետում (այս նպատակային և գործառնական նշանակությունը)</small>
2. (*) Հողամասի չափերը	-- հա <small>Չափերի մասնակետը կողմնորոշման նշանակությանը, մակերես, շահ</small>
3. Հողամասի անվանումը	Հողամասը ծանրարեոճված է <small>Ստանդարտի դիրքը (այդ թվում՝ քաղաքային նշանակությանը) անվանումը, համապատասխան, հարկային դիրքը, շենքարակալան նշանակությանը և այլն, կոմունալ տնտեսությանը, լիցենզիայի դիրքը և այլն</small>
4. (*) Տրանսպորտային պայմանները	Ներհամայնքային նշանակության ճանապարհ <small>Ստանդարտի դիրքի անվանումը, հարկային պայմանների մասնակետերը և այլն</small>
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Նախագծվող և կից տարածքներով անցնող ինժեներական ցանցեր և հարդարակցություններ: <small>Վաճառքային տեղեկանքում, կադրոր, գաղտնազրկությանը, տարբեր մասնակետային, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հարդարակցության համակարգերը</small>
6. (*) Գից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող բնակիչ տներ, հողամասեր և տարածքներ <small>Համարակցվող հողամասով կամ կից տարածքով սահման լիցենզիայի սահմանում, այդ թվում՝ ստորագրում, և կից հողատիրոջ անվանումը և պատկերային նշանակությանը ներկայացվող պետական</small>
7. Թնդության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմաշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	Առկա չեն <small>(հողատիրոջ անվանումը, հարկային և այլն)</small>
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ	Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը <small>Վաճառքային պայմանագրում, ստանդարտի օբյեկտների, ինժեներատնտեսությանը ներկայացվող նշանակությանը և այլ օբյեկտների նկատմամբ ստեղծումով սահմանները, այդ թվում՝ ստանդարտները</small>

Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Վ Յ Ո Ն Պ Ա Հ Ա Ն Ջ Ն Ե Ր Ը

(ստանդանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական պատկերները տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ պետական՝ Մ 1:500)

9. Գաղտնագրատուի նախնական հարցազրույցի պահանջներ	Մշակել նախագիծը համաձայն ՀՀ գործող կորմատիվային և տեխնիկական անվտանգության պահանջների <small>Արժեքը՝ Հարցազրույցի նախնական հարցազրույցի օբյեկտների և նշանակությանը նախնական հարցազրույցի պահանջներին, ուղև քաղաքային նշանակությանը փաստաթղթերի պայմաններին, ՀՀ կառավարության կողմից սահմանված կառուցողական օբյեկտների և նշանակությանը նախնական հարցազրույցի պահանջներին, ստանդարտների և այլն</small>
9.1. (*) Օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)	դատ կորմների
9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)	դատ կորմների
9.3. քայլաքային բարձրությունը (մետր)	դատ կորմների
9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը	դատ կորմների
9.5. կառուցապատման ասկալը	դատ կորմների
9.6. կառուցապատման տակտը	դատ կորմների

9.7. այլ պահանջներ

* **Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով կորմատիվային պահանջները**

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդում կամ տեղափոխման (ապահովում/առևտրային) պայմանները և աշխատանքների հերթակազմությունը	Առկա չէ
11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի ստրաժքների օգտագործման պայմանները	Համաձայն նորմերի
12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ
12.1. (*) Կրամատակարարում, կոյուղի, սաք ցրամատակարարում	Համաձայն նորմերի (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.2. (*) էլեկտրամատակարարում	Համաձայն նորմերի (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.3. (*) գազամատակարարում	Համաձայն նորմերի (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիստորեր) տեղադիրքը	Համաձայն նորմերի (համաձայն 22 կատակարարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված էլեկտրոնային սղաղակների)
12.5. թույլ հասանքներ	Առկա չեն
12.6. աղբահանություն	համայնքային
13. Տարածքի ինժեներական մախապատրաստում	Կազմակերպել ստրաժքի ջրահեռացում: (տեխնիկ կազմակերպման, ցրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)
14. Բարեկարգում	Ազատ ստրաժքը բարեկարգել և կանաչապատել (լանդշափտային պայմաններին վերաբերող սրահանգիներ, կանաչատարում, ճարտարապետական վաքը ձևեր, ցանկապատում, զովազդ և այլն)
15. Եինարարական նյութեր	Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, մետաղական տարրեր:
16. Պաշտպանական կառույցներ	Հատ նախագծի (պաշտպար կառավարման ճարտանկային օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)
17. Հակահրդեհային պահանջներ	Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները (համահրդեհային սահմանազարքան սահմանված միջոցառումները)
18. Հաշմանդամների և բնակչության տակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ	-
19. Երջակա միջավայրի պահպանում	Ապահովել ջրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները (Երջակա միջավայր վանգարիթ ազդեցությունից քրոցակուր միջոցառումները)
20. Եինարարության կազմակերպում	Հատ նորմերի (ստորաբրտքումներ շինարարության կետ կառված տնտեսական սպեցիալիզացիոն քրոցառում, քրոցառյալին սահմանարան և սրահանգրանի սահմանում օչխատանքի սահմանված վերաբերյալ)
21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը	Մեկ տարի վեց ամիս, 22 քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ.128-Ն, հրամանով հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան: (Եզվում են ստորադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)
Լ Ը Մ Ց Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ը	
22. Նախագծային փաստաթղթերի վորձարձնությունը ներկայացվող պահանջներ	համաձայն 22 կատակարարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կատակարարության մի շարք որոշումներ ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման
(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված վորձարձնության սնտակը կամ նորազգալի եղաշխուհիտալիթը կզամ կառուղելով համապատասխան կրահանգ ներմին)	
23. Միջանկյալ համաձայնեցում	չի պահանջվում (իրավասու ժարմի կամ ճարտատանի Հանրապետության օրենսդրությանը կախուսակալի դեպքում շահագրքի մարմինների կետ էջերիցային նախագծի նախնական համաձայնեցում, կզվում է կալ ստորադրանքի փոփոխման ներառվորությունը՝ 22 կատակարարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)
24. Հասարակական քննարկումներ	Հորմերի համաձայն (Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված դեպքերում և կարգով)
25. Համաձայնեցումներ	• Միեկն նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեք բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ (կզվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները նուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների կետ, ինչպես նաև 22 կատակարարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)
26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում	չի պահանջվում
27. Այլ պայմաններ	• Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել 22 կատակարարությանն առնիթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակչի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և 22 քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին: • Եինությունը նախագծել 22.05.2023թ 22ԸՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինության քաղաքային եվ գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան: • Նախադիր ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակից:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԴՊՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**



(Handwritten signature)

ԷՂՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1060

**«ԷԼԻՏ ՀՈՄ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ԷԼԻՏ ՀՈՄ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության լիազորած անձ Կարեն Հովհաննիսյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 19-ի N S-362).

1. «ԷԼԻՏ ՀՈՄ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ բազմաբնակարան բնակելի շենքի նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. Արովյան

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

Առկա չէ

11. Ստորգետնյա, կիսասկզուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն երրորդի

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) քրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում

Համաձայն երրորդի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) էլեկտրամատակարարում

Համաձայն երրորդի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն երրորդի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրը

Համաձայն երրորդի

(համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ կետից բացառված սահմանված կանոնադրման տվյալների)

12.5. թույլ հասանքներ

12.6. աղբահանություն

Առկա չեն համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի օրահնուցում:

(տեխնիկական պայմանագրում, քանկում, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումներ)

14. Բաղեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(կանաչապատում պահանջարկի վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փորձեր, ցանկառատում, գտնող և այլն)

15. Շինարարական նյութեր

Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

(շինարարական նյութերի օբյեկտին համապատասխանությունը տակեղների, մակասերի լուծուցանի, արտադրիչի դրոշմի, պատմասների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հետ նախագծի

(արտադրող կազմակերպում մարզից օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումներ)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային կորստից պահանջները

(տեխնիկական նախագրից արտադրման միջոցառումներ)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

ապահովել հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժը

19. Շրջակա միջավայրի պահպանում

ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրի վնասվածքի կորստից պահանջները, բնակչության միջոցառումներ)

20. Շինարարության կազմակերպում

Հետ երրորդի

(տարաբնույթի շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառում, բարձրագույն անվտանգության և արտադրանքի անխափան աշխատանքի ապահովման (փորձերով)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի վեց ամիս, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան:

(Ելելու ևն առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Ց Ո Ւ Ց Ի Զ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձարձնությունը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի արամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված փորձարձնության անուրը կամ նախագծի կազմակերպչի կողմ կատարվող նախապատասխան իրականացում)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(իրավաստ մարմին կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների կողմ կատարվող նախագծի նախնական համաձայնեցում, ելելու և նախագրի փոփոխման հնարավորությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

երրորդի համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

• Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համապետություն ձևով բերել այլալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ

(ելելու ևն այլալ օբյեկտի համապետություն՝ օրենսով սահմանված դրույթները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների կողմ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում) ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատերից (օգտագործողի, ձև)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

• Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության արձևը քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:

• Շինությունը նախագծել 22.05.2023թ ՀՀԿ. 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն քաղաքային ել գյուղական բնակավայրերի հաստակագծում և կառուցապատում» շինարարական երրորդի հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:

• Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակով:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷՂՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

Կ.Տ.



Handwritten signature in blue ink.



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1061

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 7-ՐԴ
ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ 1-ԻՆ ԹԱՂԱՄԱՍՈՒՄ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի 1-ին տեղակալի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 23-ի N Ք-1317).

1. Արվյան համայնքին տալ Արվյան համայնքի Արվյան քաղաքի 7-րդ միկրոշրջանի 1-ին թաղամասում գազատարի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. Արվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱԵՆՔ
ՆԱՆԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
 (ՃԱՐՏԱՐՄԵՏԱՆԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱՌԱՔ)

N 142 «04» մարտի 2024թ.

Օբյեկտ Արտիան համայնքի Արտիան քաղաքի 7-րդ միկրոշրջանի 1-ին թաղամասում գազատարի կառուցում
(օբյեկտի տեղեկանքը կատարում էրազմատու, վերականգնում, վերանորոգում, ուժեղացում, վերակառուցում, գործառնական նշանակության փոփոխություն)
«Աշխատանքային նախագիծ» (միջինից բարձր ռիսկայնության, III կատեգորիա) **ճախագծային փաստաթղթերի մշակման համար**
ժամկետը ընտրվում է հորիզոնական, սիմվոլային բյուրեղային ստորաձևեր (կատեգորիան), ճարտարապետական փուլերը և այլն)
Գտնվելու վայրը ՀՀ, Գոտայքի մարզ, համայնք Արտիան,
(մարզի, ինքնակառավարման մարմնի անվանումները, շենքի համարը, հողամասի համարը և այլն)
Ատուցապատումը Արտիան համայնք (ՀՀ, Գոտայքի մարզ, համայնք Արտիան)
(հրահանգների և ստանդարտների գրանցումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական տեղի անունը, սպասարար, բնակարանի վայրը, նախատեսված մարմնի անվանումը և այլն)
Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը Գառուցապատողի հայտը

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը Մեկ տարի մեկ անգամ
Վերանորոգման առարկայով ՀՀ օրենսդրությանը ունենալով կարգավորման արտադրանք, անշարժ գույքի վաճառման հրահանգները կատարող անհատները փաստաթղթերը
(ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N1 խաֆեզյանի 31-րդ կետի համապատասխան)

Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Մ Ա Մ Ի Բ Ն Ո Ւ Թ Ա Գ Ի Ր Ը

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է Նախագծային նշանակությունը բնակավայրերի
(հողատեղիի դիրքը քաղաքային նշանակության վայրում, դրա կառուցվելու և գործառնական կան նշանակությունը)

2. (*) Հողամասի չափերը Մեկ տարի մեկ անգամ

3. Հողամասի անվանումը Հողամասը ծանրաբեռնված է
(տվյալների բնութագրող, շենքերի խոցվածքի, ծանրաբեռնված, անհատական կառուցվածքի, օգտագործման, նշանակության, ներկայացված, շինարարական նշանակություն, կառուցվածքի, բարձրագույնը և այլն)

4. (*) Տրանսպորտային պարանոցները ներանայնպես և նշանակության ճանապարհ
(ճանապարհների տեղադրությունը, երկաթուղուց և այլն)

5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ Նախագծվող է կից տարածքներով անցնող ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ
(ջրամատակարարման, էլեկտրո, գազամատակարարման, տեղի և արտաքին, տեղի և արտաքին, էլեկտրամատակարարման, էլեկտրոնային հաղորդակցության և և այլն)

6. (*) Կից նշանակություն Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ
(կից նախագծվող շենքերի և այլն)

7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային նշանակությունների տարածքներ (պահպանական գոտիներ) Առկա չեն

8. (*) Հատկազգային սահմանափակումներ Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը
(նշանակության օբյեկտի տեղադրությունը, պատմամշակութային նշանակության օբյեկտների, շենքերի, հողամասերի, տարածքների, օբյեկտների և այլն)

Ն Ա Ն Ա Գ Ծ Մ Ա Յ Ի Ն Պ Ա Հ Ա Ն Ջ Լ Ե Ր Ը

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

9. Ճարտարապետական հատկազգային պահանջներ մշակել նախագիծը համաձայն ՀՀ գործող նորմատիվային և տեխնիկական անվտանգության փաստաթղթերի պահանջների
(նկատի առնելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվային փաստաթղթերի պահանջները, առկա շարժարձեղանային նախագծային փաստաթղթերի դրույթները, նախագծային փաստաթղթերի և այլն)

9.1. (*) Օբյեկտի ինժեներային կառուցվածքի կառուցումը (մետր) բաց կառուցվածք

9.2. (*) Ինժեներային կառուցվածքի հարևան հողակառուցվածքի (օբյեկտների) (մետր) բաց կառուցվածք

9.3. Թաղամասի բարձրությունը (մետր) բաց կառուցվածք

9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը բաց կառուցվածք
(կառուցապատման խտության գործակիցը, ընդհանուր մակերեսի և կառուցվածքի մակերեսի հարաբերությունը)

9.5. կառուցապատման տեղի բաց կառուցվածք
(կառուցապատման տեղի, ընդհանուր մակերեսի և կառուցվածքի մակերեսի հարաբերությունը)

9.6. կառուցապատման տեղի բաց կառուցվածք
(կառուցապատման տեղի, ընդհանուր մակերեսի և կառուցվածքի մակերեսի հարաբերությունը)

9.7. այլ պահանջներ Հատկազգային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդում կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

Առկա չէ

11. Ստորգետնյա, կիսանկույտի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն նորմերի

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) քրամատակարարում, կոյուղի, տաք քրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(նախնական մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններ)

12.2. (*) էլեկտրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(նախնական մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններ)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(նախնական մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններ)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մատուցատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը

Համաձայն նորմերի

(նախնական ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված կազմակերպչական սովորույթներ)

12.5. բույլ հոսանքներ

Առկա չեն

12.6. աղբահանություն

համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի քրահեռացում:

(տեխնիկական կազմակերպման, քրահեռացման, ինժեներական պրոյեկտային միջոցառումներ)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(բանջարատեղի պահպանման վերաբերյալ պահանջներ, կանաչապատում, ճարտարապետական փայլ ձևեր, կանկարառում, կոմպոզիցիա և այլն)

15. Երևարարական նյութեր

Համաձայն նորմերի

(շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, Հակատների լուծումների, արտաքին դռների, պատուհանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հետ նախագծի

(պաշտպանական կառույցները ներառյալ օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումներ)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները

(նախնական ինժեներական ազատման միջոցառումներ)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

Ապահովել հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժը

19. Շրջակա միջավայրի պահպանում

Ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջանա միջավայրը վնասվածք ազդեցությունից շարունակ միջոցառումներ)

20. Երևարարության կազմակերպում

Հետ նորմերի

(տարածքային շինարարության հետ կազմված արժեքները ազդեցության ուղղությամբ բացառման, բարձրորդին անհատության և արժանապատի տնօրինման աշխատանքի տարածման վերաբերյալ)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի վեց ամիս, Հարտարապետական մաս, կոնստրուկտիվ մաս

(Ելքում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Տ ՈՒ Ց Ի Չ Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ը Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը մերկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հարաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի արձանագրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հարտատվող Համապատասխան օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության անհատը կամ նախագծի կազմակերպչը՝ նրան կառուցվող նախապատասխան իրավական օգնելու)

23. Միջավայրի համաձայնեցում

չի պահանջվում

(իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահույթը մարմինների հետ կազմված արժեքները ազդեցության ուղղությամբ բացառման, բարձրորդին անհատության և արժանապատի տնօրինման աշխատանքի տարածման վերաբերյալ)

24. Հասարակական քննարկումներ

Նորմերի համաձայն

(Հարտատվող Համապատասխան օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կորցրել)

25. Համաձայնեցումներ

- Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձևաթղթերի սովորական ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ

(Ելքում են սովորական ինժեներական համաձայնեցման օրենսգրքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ վնասվածքից մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատերերը (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հարաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի արձանագրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման
- Շինությունը նախագծել 22.05.2023թ ՀՀԸ, 30-01-2023 •Քաղաքաշինություն քաղաքային ել գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում՝ շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան
- Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակով:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՈՎՅԱԼ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



[Handwritten signature]

ԷՂՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

Գ.Տ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1062

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 8-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ 1-ԻՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 38
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՄԻ ՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌԱԿԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ԳՈՐԾԱՌԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2002 թվականի փետրվարի 2-ի N 88 որոշման, 2007 թվականի օգոստոսի 09-ի N 1036-Ն որոշման, 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Հարշին Նախագիծ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2024 թվականի փետրվարի 16-ին տրված եզրակացությունը, հաշվի առնելով Կարեն Ազաբյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 19-ի N Բ-1131)։

1. Թույլատրել փոփոխելու Կարեն Ազաբյանին և Արաքսի Մարգարյանին պատկանող (հիմք՝ 2023 թվականի նոյեմբերի 01-ի N 01112023-07-0137 վկայական) Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի 8-րդ միկրոշրջանի 1-ին թաղամասի 38 հասցեում գտնվող անշարժ գույքից առևտրի սրահի 147.43 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով մասի և 13.77 քառակուսի մետր մակերեսով պարսպի (համաձայն «ԳԵՈԼԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2024 թվականի փետրվարի 12-ին կազմված հատակագծի՝ կցվում է) գործառական նշանակությունը և առանց ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի ու նախագծային փաստաթղթերի օգտագործել որպես բնակելի նշանակության բնակելի տուն և պարիսպ։

2. Թույլատրել փոփոխելու Կարեն Ազաբյանին և Արաքսի Մարգարյանին պատկանող (հիմք՝ 2023 թվականի նոյեմբերի 01-ի N 01112023-07-0137 վկայական) Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի 8-րդ միկրոշրջանի 1-ին թաղամասի 38 հասցեում գտնվող 602.5 քառակուսի մետր մակերեսով հասարակական կառուցապատման հողամասի գործառական նշանակությունը որպես բնակելի կառուցապատման հողամաս։

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 45 300 (քառասունհինգ հազար երեք հարյուր) դրամ՝ որպես անշարժ գույքի գործառական նշանակության փոփոխության ծառայության վճար և 65 250 (վաթսուհինգ հազար երկու հարյուր հիսուն) դրամ՝ հողամասի գործառական նշանակության փոփոխության ծառայության վճար։

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1063

ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԵՐԻՆ ՊՏՂՆԻ ԳՅՈՒՂԻ ՆՈՐ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 7
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ, ՕԺԱՆԴԱԿ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ, ԽԱՆՈՒԹԸ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ՁԵՎԱՓՈԽՈՒՄՆ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 8.1-ին, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 17-րդ և 18-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակելի տունը, օժանդակ շինությունը և խանութը կառուցված չեն, ինչպես նաև ինքնական իրականացված ձևափոխումն իրականացված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով Գոհար Ջաֆարովայի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 20-ի N Բ-1187)։

1. Գոհար Ասկյադի Ջաֆարովային սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2024 թվականի փետրվարի 15-ի N 15022024-07-0100 վկայական) Արուվյան համայնքի Վերին Պտղնի գյուղի Նոր թաղամասի 1-ին փողոցի թիվ 7 հասցեում գտնվող 417.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնական կառուցված 154.2 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 3.5 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով օժանդակ շինությունը, ինքնական բացված 1 դուռը և 242.0 քառակուսի մետր մակերեսով հասարակական կառուցապատման հողամասում ինքնական կառուցված 370.8 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով հասարակական նշանակության խանութը համարել օրինական։

2. Գոհար Ջաֆարովան պարտավոր է ինքնական կառուցված բնակելի տան, օժանդակ շինության, խանութի և ինքնական իրականացված ձևափոխման օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում Արուվյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին վճարել 497 572 (չորս հարյուր ինսունյոթ հազար հինգ հարյուր յոթանասուներկու) դրամ, 6 733 (վեց հազար յոթ հարյուր երեսուներեք) դրամ և 2 377 570 (երկու միլիոն երեք հարյուր յոթանասունյոթ հազար հինգ հարյուր յոթանասուն) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գոհար Ջաֆարովային որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1064

**ՀԱՅԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻՆ ԵՎ ՆԱՐԻՆԵ ՀԱՐԹԵՆՅԱՆԻՆ ԴԱՏԿԱՆՈՂ 400.0 ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ
ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՏՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ,
ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԽԱՆՈՒԹՆ ՈՒ ԱՍՏԻՃԱՆԱՀԱՐԹԱԿՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 14-րդ, 15-րդ և 18-րդ կետերի, 2007 թվականի օգոստոսի 09-ի N 1036-Ն որոշման, 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի, 2020 թվականի հունիսի 04-ի N 1023-Ն որոշման, Արմվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ խանութը և աստիճանահարթակները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով Հայկ Վարդանյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 15-ի N Ք-1077).

1. Փոփոխել Հայկ Վարդանյանին և Նարինե Հարթենյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի N 19112019-07-0124 վկայական) Արմվյան համայնքի Արմվյան քաղաքի Հատիսի փողոցի թիվ 1/96/2 հասցեում գտնվող 400.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի գործառնական նշանակությունը որպես հասարակական կառուցապատման հողամաս:

2. Հայկ Հրանտի Վարդանյանին և Նարինե Անդրանիկի Հարթենյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2019 թվականի նոյեմբերի 19-ի N 19112019-07-0124, 2016 թվականի հոկտեմբերի 25-ի N 25102016-07-0040 և 2016 թվականի հունիսի 29-ի N 29062016-07-0018 վկայականներ) Արմվյան համայնքի Արմվյան քաղաքի Հատիսի փողոցի թիվ 1/96/2, թիվ 1/96/3 և թիվ 1/96/7 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերին՝ «ԿԱՖԷ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2023 թվականի նոյեմբերի 20-ին կազմված միավորման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել միասնական հասցե՝ համայնք Արմվյան, քաղաք Արմվյան, Հատիսի փողոց, թիվ 136:

3. Սույն որոշման 2-րդ կետում նշված 650.3 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասում ինքնակամ կառուցված 252.3 քառակուսի մետր արտաքին ընդհանուր մակերեսով խանութը

և աստիճանահարթակները համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագրեր՝ 2023F3JHMY, 2023YSTXMB և 2023H4WWCH):

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են.

1) Արվյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 45 000 (քառասունհինգ հազար) դրամ՝ որպես հողամասի գործառնական նշանակության փոփոխության ծառայության վճար

2) Արվյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար.

3) ինքնական կառուցված հասարակական նշանակության խանութի և աստիճանահարթակների օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում Արվյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին վճարել 1 375 035 (մեկ միլիոն երեք հարյուր յոթանասունհինգ հազար երեսունհինգ) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. Արվյան



Ո Ղ Ա Ս Ա Ս Ի Մ Ր Ա Կ Ո Ր Ր Ա Ն Ս Ւ Ն Ե Ս

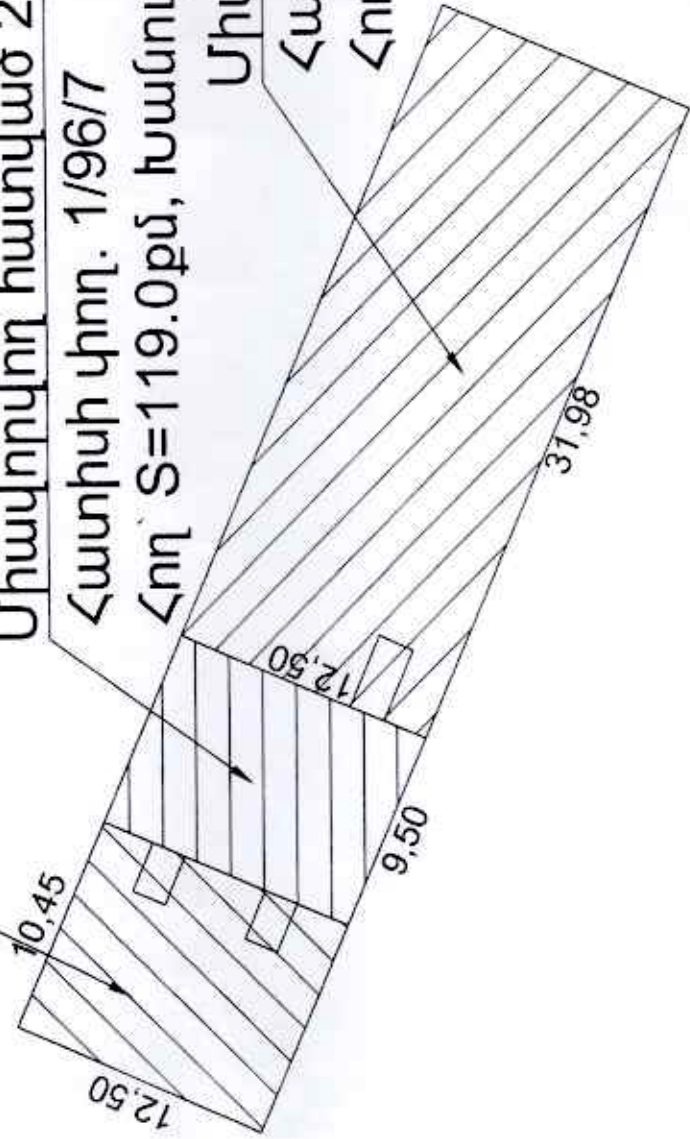
Կոտայք. Արուսյան քաղաք, Հատիսի փողոց թիվ 1/96/7, 1/96/2, 1/96/3
 մարզ, համայնք, հասցե

Հողատեղեկացման հիմքը

Միապորկող հատված 1
 Հատիսի փող. 1/96/3,
 Հող՝ S=131.3քմ

Միապորկող հատված 2
 Հատիսի փող. 1/96/7
 Հող՝ S=119.0քմ, Խանութ՝ S=91.1քմ

Միապորկող հատված 3
 Հատիսի փող. 1/96/2,
 Հող՝ S=400.0քմ



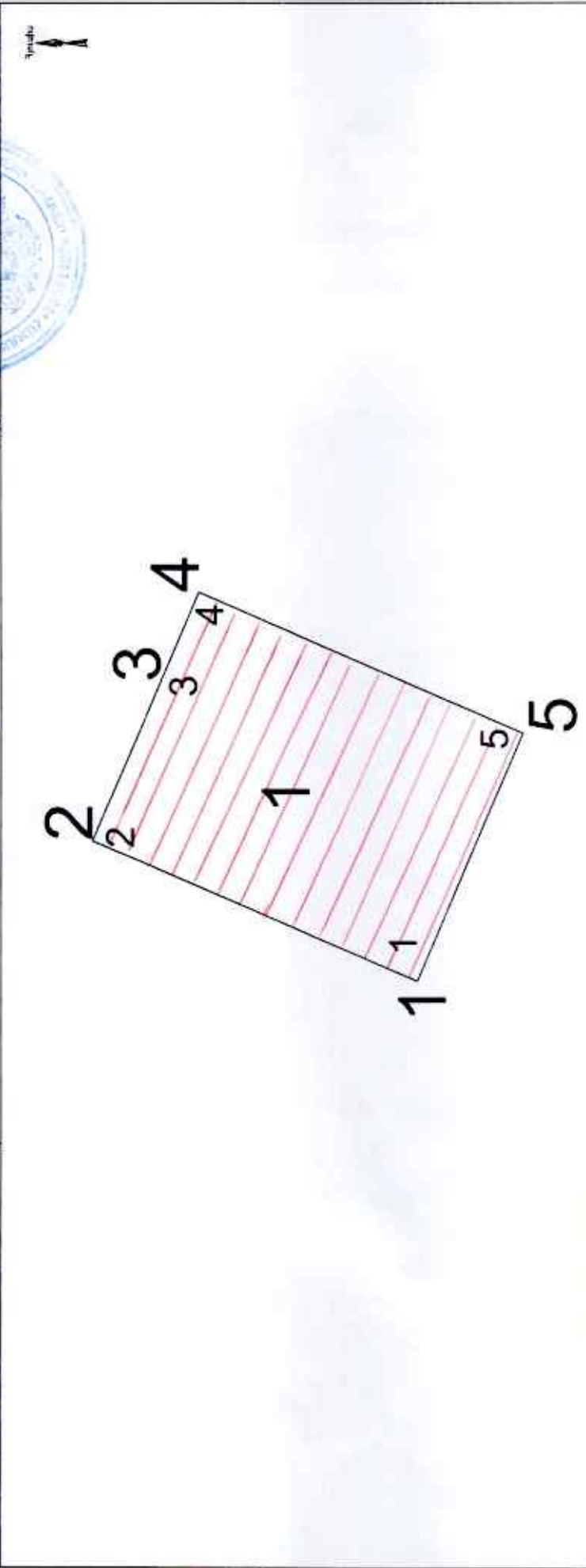
Մասնավորում համար	083
Մասնավորման վերաբերյալ համար	
Ստորագրություն	
Մասնավորման անձի անվանումը	
Հ-ԿԿ	
Կտրուստում	

ամիս	առաջին	լուծարումը	28.10.2023թ
ամիս	հունվարի	լուծարումը	28.11.2023թ

Մանրանիշ	0.065
Ծածկագիր	07-002-0036-0017, 0030, 0402
Նպատակահարմարության նշանակություն	Բնակավայրերի
Փորձաքննության նշանակություն	Փորձաքննության նշանակություն

Լրացրել է: Կոտայքի մարզի Միապորկող հողերի վաճառքի մանրանիշի կազմում է 650.0քմ

Դիմումատու	Հայկ Վարդանյան Հրատի	ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՍ	Ձև 1
Սարինե Հարթենյան Անդրանիկ	Վոտայք, Արտվյան բաղաք, Հատիկի փողոց թիվ 1/96/7 Ճարդ, համայնք, հասցե:	Հանայնի ղեկավար	
	Հորհատկացման իրնյը	2020թ	Մ.Տ



Մակերես հա	0.0119	ՀՈՂԱՄԱՍԻ	Մասշտաբ 1:200
Ծածկազիլը	07-002-0036-0017	Կողորհնատներ	
Սպաստվածին նշանակություն	Բնակավայրերի	X	Y
Գործառնական նշանակություն	Քաղաքական կարուցապատման	1	4460717 07 8469515 19
		2	4460728 56 8469520 11
		3	4460726 17 8469525 69
		4	4460724 82 8469528 84
		5	4460713 33 8469523 92
		1	4460717 07 8469515 19
		Կեսիմ խմբեր(ճ)	
		12 50	
		6 07	
		3 43	
		12 50	
		9 50	



ՀՈՂԱԿԱՍԻ

Օրհանգրվան համար	Կողողիմատներ		Գնային շահեր(%)
	X	Y	
1	4460717.07	8469515.19	12.50
2	4460728.56	8469520.11	6.07
3	4460726.17	8469525.69	3.43
4	4460724.82	8469528.84	12.50
5	4460713.33	8469523.92	9.50
1	4460717.07	8469515.19	

1 կախարք

Օրհանգրվան համար	Կողողիմատներ		Գնային շահեր(%)
	X	Y	
1	4460717.07	8469515.19	12.50
2	4460728.56	8469520.11	6.07
3	4460726.17	8469525.69	3.43
4	4460724.82	8469528.84	12.50
5	4460713.33	8469523.92	9.50
1	4460717.07	8469515.19	

Փրակաբանի անունը և ազգանունը	Տարածքային օրհանգրվան
Փրակաբանի հասցեն	Հասցե
Փրակաբանի կազմակերպչի անունը	Փրակաբանի կազմակերպչի անունը
Փրակաբանի հասցեն	Հասցե
Փրակաբանի հասցեն	Հասցե



ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայք, Արվյան քաղաք, Հատիսի փողոց թիվ 1/96/7
մարզ, համայնք, հասցե

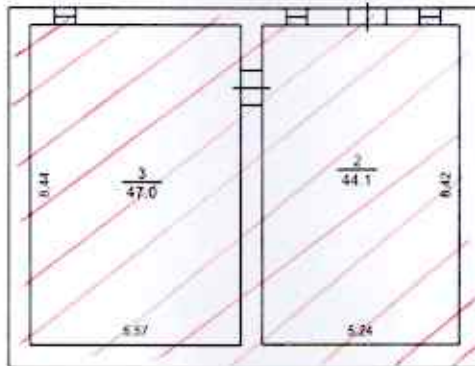
Պատվիրատու՝

Հայկ Կարդանյան Հրանտի, Նարինե Հարթենյան Անդրանիկի

1. Խանութ

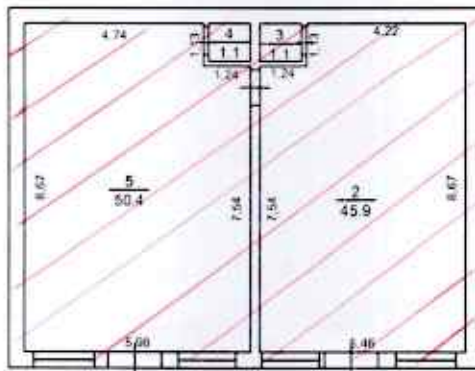
1. նկուղային հարկ

h=2.6
D=0.52
d=0.56



1. 1-ին հարկ

h=2.85
D=0.52
d=0.11-0.25



Էրազուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:200

Որակաբանական ունեցող անձ	Տպագրող Կարդանյան
Որակաբանական վստահական համազոր	
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	
ՀՀԿԸ	
Ստորագրություն	

աջիս անմատչելի	չափազորություն	28.10.2023թ.
	իստատիստիկ կազմակերպություն	20.11.2023թ.

Շինությունների բնութագիր

1	2	3	4	5	6	7		8	9	10	11-14				15	16	17	18	19	20-21		22	23	24	25	26	
						Նյութական	Գրանցված				Ներքին	Արտաքին	Մյուս	Մյուս						Մյուս							
1	Հասարակական	Խամոթ	Ավտո	1	1	91.10	2.60	236.86	0.4.9	2020	Վ																
	Հասարակական	Խամոթ	1	1		98.50	2.85	280.73			Վ																
								0.00																			
								0.00																			
								0.00																			
Շինությունների ընդամենը մակերեսը (քմ)											189,60																
											27																
											189,60																

Կատարող

[Ստորագրություն]
 (անուն, ազգանուն)

Չարյան Ղարիբյան

(անուն, ազգանուն)

Որակավորման վկայական

0409

(համարը)

Իրավաբանական անձի

282.110.816513

(գրանցման համարը)

20.11.2023թ.

(ամիս, ամսաթիվ)

03.03.2021թ.

(տրման ամիս, ամսաթիվ)

<<ԿԱՆԻ>> ՍՊԸ տնօրեն

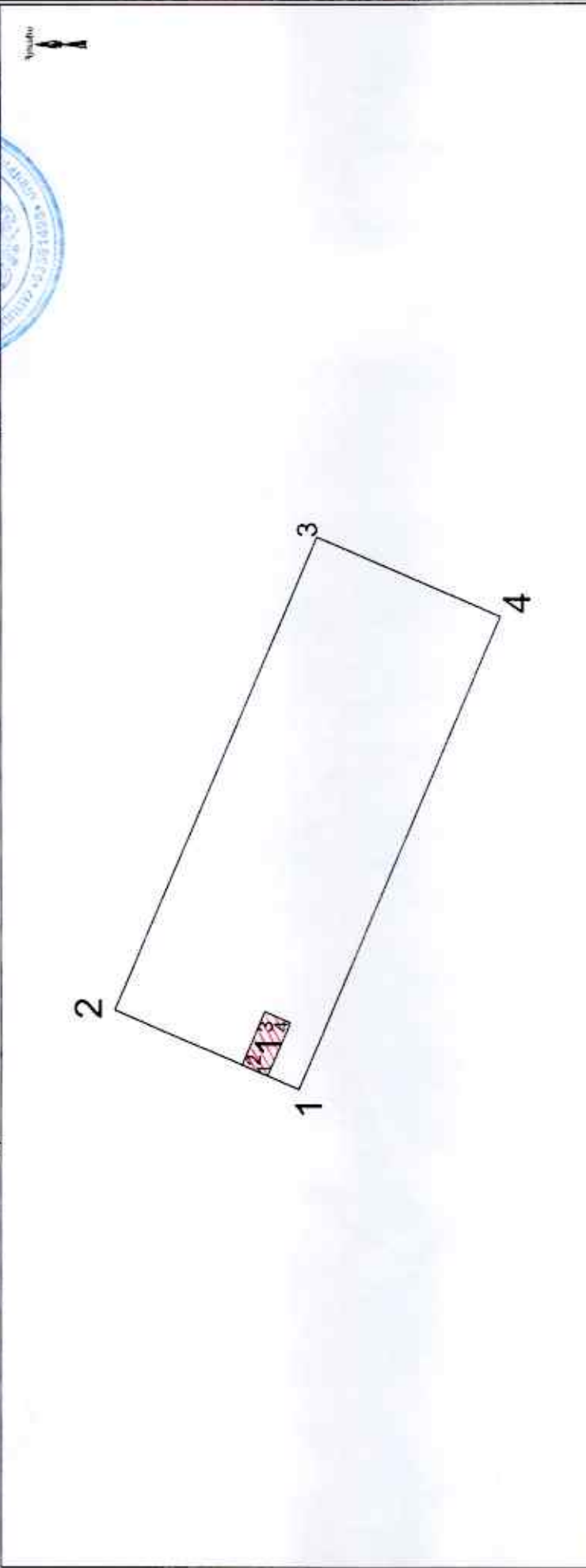
(անվանում)



Թ. Չիբանյան

(ստորագրություն)

Պիտուանոտ:	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՌՈՒՄԱՆ ԿՐԹԱԿԱՆԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐԱԼ ԿՈՄԻՏԵ
Հայկ Վարդանյան Հրանտի	
Նարինե Հարթենյան Անդրանիկ	
Համայնքի ղեկավար	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՌՈՒՄԱՆ ԿՐԹԱԿԱՆԱԿԱՆ ԿԵՆՏՐԱԼ ԿՈՄԻՏԵ
Մ.Ս.	2023թ.



Մակերես հա	0.04	Հողատիրական ընդհանուր արժեք	12.50
Ծածկագիր	07-002-0036-0030	Հողատիրական արժեքի հարկ	32.00
Նպատակահին նշանակություն	Բնակավայրերի	Կառուցվածքի արժեք	12.50
Գործառնական նշանակություն	Բնակելի վարդագլուխ	Կառուցվածքի հարկ	31.98

Հողատիրական ընդհանուր արժեք		12.50
Հողատիրական արժեքի հարկ		32.00
Կառուցվածքի արժեք		12.50
Կառուցվածքի հարկ		31.98

Մասշտաբ	1:500
Մասշտաբի ճշգրտություն	±0.1%
Մասշտաբի սխեմի թվային արժեք	0.0001
Մասշտաբի սխեմի թվային արժեք	0.0001
Մասշտաբի սխեմի թվային արժեք	0.0001
Մասշտաբի սխեմի թվային արժեք	0.0001

ՅՈՂԱՍՍՍԻ

Հրահանգի համար	Կոորդինատներ		Չափված շառիվը
	X	Y	
1	4460713.33	8469523.92	12.50
2	4460724.82	8469528.84	32.00
3	4460712.19	8469558.24	12.50
4	4460700.71	8469553.31	31.98
1	4460713.33	8469523.92	

1 Անտիճամբարայրքավ

Հրահանգի համար	Կոորդինատներ		Չափված շառիվը
	X	Y	
1	4460715.29	8469524.76	1.74
2	4460716.89	8469525.45	3.60
3	4460715.47	8469528.76	1.74
4	4460713.87	8469528.07	3.60
1	4460715.29	8469524.76	

Փոստային հեռոգրություն	Տարածքային կոդ
Փոստային կայանի հասցե	
Կարգաթիվ	
Փակագրված անձի անվանումը	
ՀՀԿԿ	
Անրադարձի	



	Ամսաթիվ: 28.10.2024		Նշանակում: Հաստատում
	Պատասխանատու: Վահագնյան		Կատարող: Կարպատյան
Ստացում է: 2024 թ. 10 ամի 28 օրը			
Տեսական		Կատարող	
Հաստատում		Վավերացում	
Վավերացում		Կատարող	
Վավերացում		Կատարող	
Վավերացում		Կատարող	

Համաձայն 1.200 թվականի...

1
4.7
8.50
1.24

1. Աստիճանագիտություն

Քաղաքի անուն	Հայաստանի Հանրապետություն
Հասցե: Կոմիտասի պող. 1/96/2	
Շահագործող: ԱԿՅՈՒՆԻԿ	

Շինությունների ընտրագիր

1	2	3	4	5	6	7		9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22				
						23	24														25	26			
	բնակելի	առտ հարթակ մկտտ	հստ	չարտ	չարտ	Օրինական 4,40	Ինքնակամ 4,40	0,00	2020	համընթաց 2020	բնիկ	չբնիկ	մնցվել	ժամ ևր	տնտնայր	50-90%	վելի ր %08	Միտուզ վնսնդուչ վնստ	տնտ	դստգծնիկ	Այտաքին հարդարուն զտ կոքելի				
Շինությունների ընտրանոր մակերեսը (քմ)																									
27																									
4,40																									
Օրինական կարուցված (քմ)																									
28																									
0,00																									
Ինքնակամ կարուցված (քմ)																									
29																									
4,40																									

Կատարող՝



(Ատրուագրություն)

Փայանե Ղարիբյան

(անուն, ազգանուն)

Որտաքարան վկայական

0409

(խանար)

20.11.2023թ.

(ամիս, տնաքիկ)

03.03.2021թ.

(տրնան ամիս, տնաքիկ)



Իրադարանական անն

282.110.8165.13

(գրանքան իանար)

<<ԿԱՅԷ>> ՍՊԸ տնտն

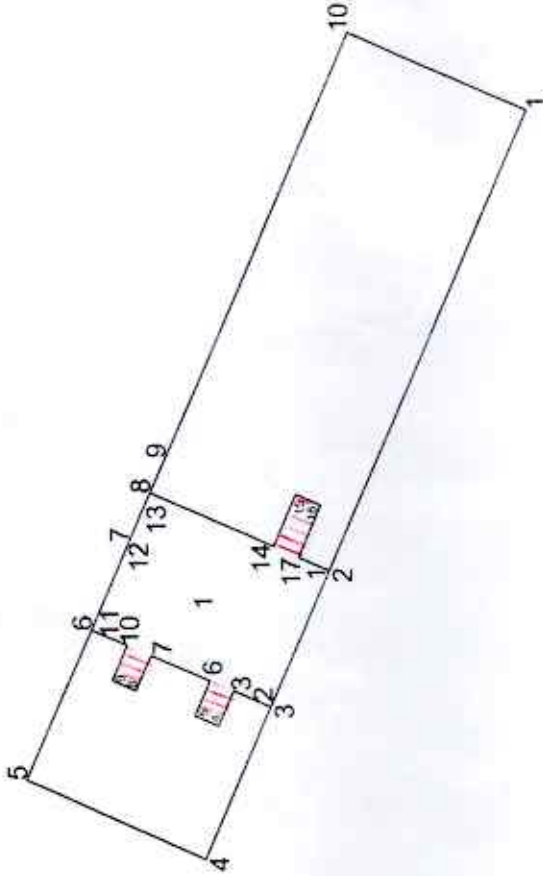
(անվանուն)

Յ. Չարանյան

(ատրուագրություն)

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ
 Կոտայք, Արթվան քաղաք, Հարիսի փողոց թիվ 1/96/7, 1/96/2, 1/96/3
 մարզ, համայնք, Խաչքի
 Հորհատվածի համար

ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԸՆԴ
 Հանրային ինժեներային
 ԿՏ
 2023թ



Մակերեսի թա 0.065
 Ծածկագիր 07-002-0036-0017, 0030, 0402
 Նպատակահիմն նշանակություն Բնակավայրերի
 զարգացման համակարգային
 գործառնական նշանակություն

ՀՈՂԱՄԱՍԻ
Կողորդիմատներ

Մասշտաբ 1:500
 Իրականությունում ունեցող սեփական
 իրավունքով վերականգնի համար
 Անողորդություն
 Իրականում սեփականություն
 ՀԿԸ
 Անողորդություն
 Կատարված 26.10.2023թ
 Պատրաստող ինժեներ
 2023թ

Հողագրագր			Պատկեր թիվը (սմ/սմ)
Համար կետ	Կողովանուն	Մակերես	
	X	Y	
1	4460700.71	8469553.31	31.98
2	4460713.33	8469523.92	9.50
3	4460717.07	8469515.19	10.57
4	4460721.24	8469505.48	12.50
5	4460732.69	8469510.51	10.45
6	4460728.56	8469520.11	6.07
7	4460726.17	8469525.69	3.43
8	4460724.82	8469528.84	2.46
9	4460723.85	8469531.10	29.54
10	4460712.19	8469558.24	12.50
1	4460700.71	8469553.31	

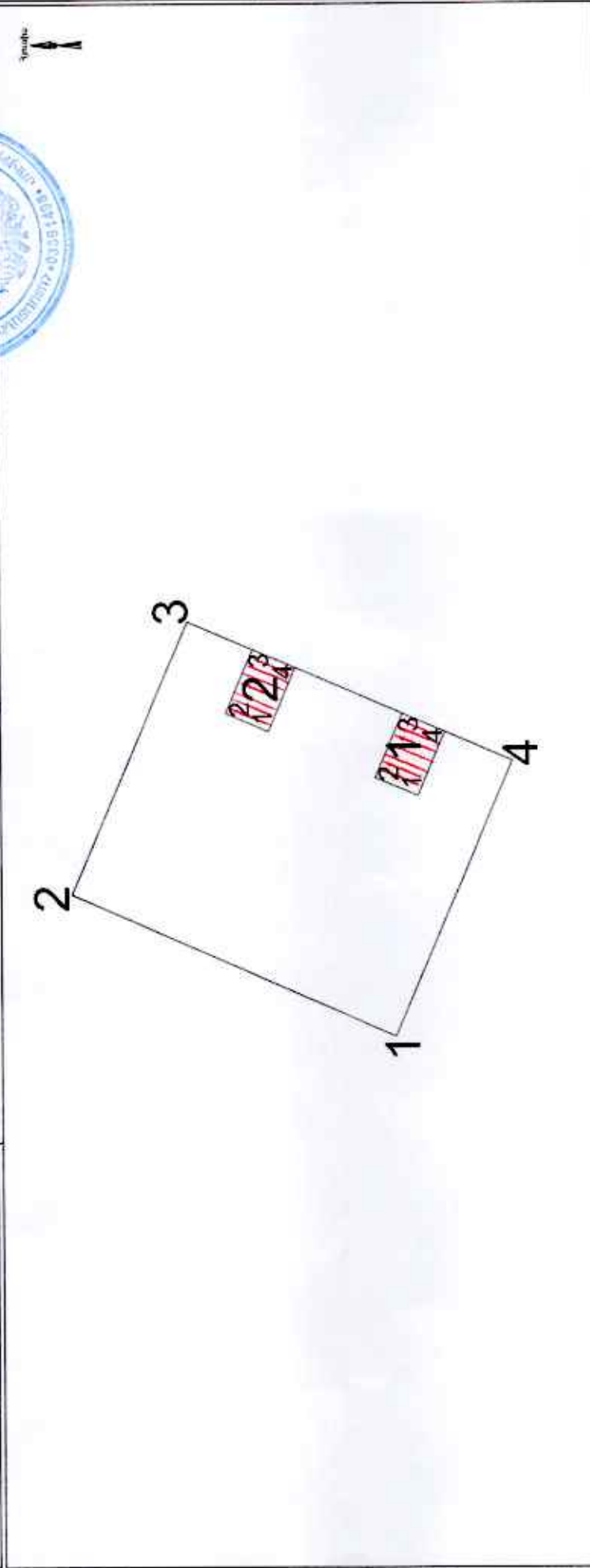
1.Խանութ			Պատկեր թիվը (սմ/սմ)
Համար կետ	Կողովանուն	Մակերես	
	X	Y	
1	4460713.33	8469523.92	9.50
2	4460717.07	8469515.19	2.60
3	4460719.46	8469516.21	2.45
4	4460720.42	8469513.96	1.64
5	4460721.03	8469514.60	2.45
6	4460720.96	8469516.86	4.12
7	4460724.75	8469518.48	2.45
8	4460725.72	8469516.22	1.64
9	4460727.22	8469516.87	2.45
10	4460726.26	8469519.12	2.50
11	4460728.56	8469520.11	6.07
12	4460726.17	8469525.69	3.43
13	4460724.82	8469528.84	8.63
14	4460716.89	8469525.45	3.60
15	4460715.47	8469528.76	1.74
16	4460713.87	8469528.07	3.60
17	4460715.29	8469524.76	2.13
1	4460713.33	8469523.92	

Շրջանագրում ունեցող սակ	
Բնակարանային վարչության հանրոց	
Անուանումը	
Բնակարանային սակի սահմանը	
ՀԱԿԿ	
Ստորագրություն	



[Handwritten signature in blue ink]

Պիտոմատու	Հայկ Վարդանյան Հրանտի	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԿԱՏԱՏՈՒՄ ԵՄ
Հայկ Վարդանյան Հրանտի	Վարդանյան Հրանտի	Համայնքի ղեկավար
	Վ.Տ.	2023թ.
		Քսենիա



Մակերես հա	0.01313	ՀՈՂԱՄԱՍԻ		Մասշտաբ 1:500	
Ճ.ավագիտ	07-002-0036-0402	Կողորդի նատներ		Մասնագետի ստորագրում	
Նպատակաին նշանակություն	Բնակավայրի	X		Մասնագետի ստորագրում	
Փորձանման նշանակություն	Խառնուրդային կառուցվածքային	Y		Մասնագետի ստորագրում	
		1	4460721.24	8469505.48	12.50
		2	4460732.69	8469510.51	10.45
		3	4460728.56	8469520.11	12.50
		4	4460717.07	8469515.19	10.57
		1	4460721.24	8469505.48	


Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Մ		
Գրանցման համար (այլընտրանքային)	Կողողիցատներ	Գծաչափ (ալիմետր)
	X	
1	4460721.24	8469505.48
2	4460732.69	8469510.51
3	4460728.56	8469520.11
4	4460717.07	8469515.19
1	4460721.24	8469505.48

1. Աստիճանահարթագի		
Գրանցման համար (այլընտրանքային)	Կողողիցատներ	Գծաչափ (ալիմետր)
	X	
1	4460720.42	8469513.96
2	4460721.93	8469514.60
3	4460720.96	8469516.86
4	4460719.46	8469516.21
1	4460720.42	8469513.96

2. Աստիճանահարթագի		
Գրանցման համար (այլընտրանքային)	Կողողիցատներ	Գծաչափ (ալիմետր)
	X	
1	4460725.72	8469516.22
2	4460727.22	8469516.87
3	4460726.26	8469519.12
4	4460724.75	8469518.48
1	4460725.72	8469516.22

Միջուկային ստորագրություն	Գրառված ամսաթիվ
Գրառված ամսաթիվ	Գրառված ամսաթիվ
Աստիճանագրություն	Գրառված ամսաթիվ
Մասնագետի անուն և ազգանունը	Գրառված ամսաթիվ
ՀՎԿԿ	Գրառված ամսաթիվ
Աստիճանագրություն	Գրառված ամսաթիվ



	Ամսաթիվ	28.10.2023թ.
	Կատարող	Կատարող
Մասնագիտացված		
ԿՈՎՈՒՄ		
Մասնագիտացված ազդեցությունը		
Մասնագիտացված		
Մասնագիտացված կատարողի անունը		
Մասնագիտացված կատարողի հասցեն		

Մասշտաբ 1:200

Լիցենզիայի համար

1	1,25
4	4,0
16	16,0

2. Աստիճանադրակ

1	1,25
4	4,0
16	16,0

1. Աստիճանադրակ

Պատվիրատու	<այլ կատարման գրաստի
Հարմար, հարմար, հարմար	
Հարմար, հարմար, հարմար, հարմար 1/96/3	
ՀԱՆՐԱՅԻՆ ԿՈՄԻՏԵ	



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1065

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 2-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ,
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին» 2021 թվականի դեկտեմբերի 16-ի օրենքի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 55-րդ կետերի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն, N 912-Ն և 2007 թվականի օգոստոսի 9-ի N 1036-Ն որոշումների, հաշվի առնելով Անժելա Ալլախվերդյանի լիազորած անձ Սուսան Ալախվերդյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 06-ի N Բ-777).

1. Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի 2-րդ միկրոշրջանում գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող 20.7 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասում ինքնակամ կառուցված 20.7 քառակուսի մետր արտաքին և 19.60 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով ավտոտնակը համարել Արովյան համայնքի սեփականություն և ճանաչել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023QBC9RL):

- 2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝
 - 1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.
 - 2) շինությունը, համաձայն համայնքի գլխավոր հատակագծի, կառուցված չէ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում.
 - 3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված շինության և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասի հատակագիծը (կցվում է):

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինությանը և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, քաղաք Արովյան, 2-րդ միկրոշրջան, թիվ 2/417:

5. Սույն որոշումն՝ ընդունման օրվանից 5-օրյա ժամկետում, տրամադրել անշարժ գույքի կադաստրի համապատասխան ստորաբաժանմանը:

6. Սույն որոշումից ծագող իրավունքի պետական գրանցման օրվանից 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկություն անել ինքնակամ կառույցն իրականացրած Անժելա Ալլախվերդյանին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված օրինականացված կառույցը և համապատասխան հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) տրամադրելու մասին:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

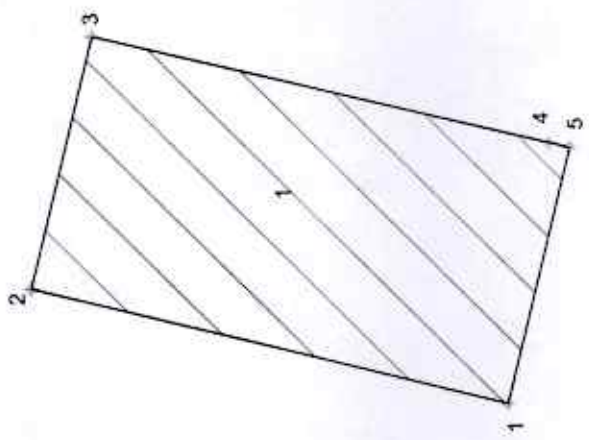


ՀՈՐ ԴՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳ Ծ

Սեփականատեր
 Կոտայքի մարզ Արոլյան համայնք, ք. Արոլյան
 Պատվիրատու Աճեղա Ալլախաչերյան Վաչիկի

Կոտայքի մարզ Արոլյան համայնք, ք. Արոլյան
 Մարզ համայնք հասցե
 Կոթնառնություն հիմք

Հաստատում էմ
 Համայնքի ղեկավար
 Կ.Տ.



Մակերես հա	0.00207 հա
Ծածկագիր	07-002-0049-ից
Կապտակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Չորհանրակա նշանակություն	Բնակելի կառուցապատում
<i>Լրացուցիչ նշումներ.</i>	

Հողամասի		Գծային չափերը (մ)
Երկարություն (ընթաց կետեր)	Կողորհնատներ	

Մասշտաբ 1:100	
Որակավորում ունեցող անձ	Գրեյ Առաքելյան
Որակավորման վկայականի համարը	050
Ստորագրություն	ԱԶ ԳՈՅԷ Առաքելյան
Իրավաբանական անձի անվանումը	28105226
ՀՎՀՀ	
Ստորագրություն	
ամիս	չափագրության 18.11.2023
ամսաթիվ	հաստակագծի 29.11.2023
կազմման	

Հողամասի			Գծային չափերը (մ)
Հրատարակման (քննման) կետեր	Կտորի համարներ		
		X	Y
1	8468116.6365	4460426.7503	6.24
2	8468118.1313	4460432.8087	3.29
3	8468121.3217	4460432.0190	5.98
4	8468119.9418	4460426.2051	0.27
5	8468119.8791	4460425.9409	3.34
1	8468116.6365	4460426.7503	

1. Ավտոտնակ			Գծային չափերը (մ)
Հրատարակման (քննման) կետեր	Կտորի համարներ		
		X	Y
1	8468116.6365	4460426.7503	6.24
2	8468118.1313	4460432.8087	3.29
3	8468121.3217	4460432.0190	5.98
4	8468119.9418	4460426.2051	0.27
5	8468119.8791	4460425.9409	3.34
1	8468116.6365	4460426.7503	

Պրակավորում ունեցող անձ		Գնել Ստաբելյան	
Պրակավորման վկայականի համարը		050	
Ատորագրություն			
Իրավաբանական անձի անվանումը		ԱՉ ԳՆԵԼ ՍՏԱՅԵԼՅԱՆ	
ԻՎՃԻ		20105228	
Ատորագրություն			
ամիս	չափագրության	18.11.2023	Մ.Տ.
անոթիկ	հաստագրի կազմման	29.11.2023	





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1066

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԻ Խ. ԱՐՈՎՅԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 5-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ
13 ՀԱՍՑԵՌԻՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ,
ՕԺԱՆՂԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ, ԾԱԾԿԸ ԵՎ ՊԱՐԻՍՊՈՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 13-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակելի տունը, օժանդակ շինությունը, ծածկը և պարիսպը կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով Էդուարդ Խաչատրյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 14-ի N Բ-1038).

1. Էդուարդ Ռազմիկի Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2014 թվականի նոյեմբերի 27-ի N 27112014-07-0044 վկայական) Արովյան համայնքի Առինջ գյուղի Խ. Արովյան թաղամասի 5-րդ փողոցի թիվ 13 հասցեում գտնվող 1815.6 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 160.0 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 42.2 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով օժանդակ շինությունը, 35.7 քառակուսի մետր մակերեսով ծածկը և 5.6 քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023U6TNEH):

2. Էդուարդ Խաչատրյանը պարտավոր է ինքնակամ կառուցված բնակելի տան, օժանդակ շինության, ծածկի և պարսպի օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում Արովյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին վճարել 530 914 (հինգ հարյուր երեսուն հազար ինը հարյուր տասնչորս) դրամ և 149 849 (հարյուր քառասունինը հազար ութ հարյուր քառասունինը) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Էդուարդ Խաչատրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

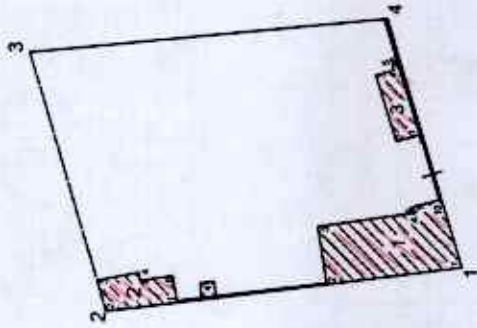


Է. ԱՐՎՅԱՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայքի մարզ, Խանայեք Արցախ, գյուղ Առիկեչ և Երվանյան քաղաքում 5-րդ վտրոց թիվ 13 հողամաս
Մասը, համայնք, խոսք

Հողամասի փոփոխում



ՉԱ 1

Հաստատում են
Համայնքի ղեկավար
Կ.Տ.

Մասը, ազգանուն, հայրանուն

Հողատիրոջ հայտարարյալ
անուն, ազգանուն

Հողատիրոջ հայտարարյալ
անուն, ազգանուն, հայրանուն

Մակերես հա	0.18156 հա	Մասշտաբ 1:1000
Օսմկափ	07-011-0367-0013	Որակավորում ունեցող անձ
Գործարարին նշանակություն	Քննարկություն	Որակավորման վկայականի համարը
Էրաբանության նշանակություն	Քննարկություն	Ստորագրություն
		Իրավաբանական անձի անվանումը
		ԳԿԳԳ
		Ստորագրություն
		ամիս
		հատվածի
		կազմման
		18.07.2023
		22.07.2023
		Կ.Տ.



Հողամասի	Կտրոնիմաններ	Գծային չափերը (մ)
Զորավորման կոդ	X	Y
1	4454681.51	8464667.58
2	4454731.04	8464660.71
3	4454742.17	8464696.64
4	4454692.46	8464702.09
1	4454681.51	8464667.58

3. Գործարար			Գծային չափերը (մ)
Հրապարակված (գնված) կետեր	Խորոքիցները X	Կ	
1	4454681.51	8464667.58	50.00
2	4454731.04	8464660.71	37.61
3	4454742.17	8464696.64	50.00
4	4454692.46	8464702.09	36.21
1	4454681.51	8464667.58	

1. Բնակելի տուն			Գծային չափերը (մ)
Հրապարակված (գնված) կետեր	Խորոքիցները X	Կ	
1	4454681.51	8464667.58	19.06
2	4454700.40	8464664.96	8.20
3	4454701.75	8464673.05	13.46
4	4454688.45	8464675.13	0.24
5	4454688.49	8464675.37	0.25
6	4454688.74	8464675.33	0.25
7	4454688.78	8464675.57	0.33
8	4454688.46	8464675.65	0.32
9	4454688.51	8464675.97	4.11
10	4454684.55	8464677.08	0.74
11	4454684.33	8464676.37	9.24
1	4454681.51	8464667.58	

3. Ծածի			Գծային չափերը (մ)
Հրապարակված (գնված) կետեր	Խորոքիցները X	Կ	
1	4454687.61	8464685.95	3.58
2	4454691.06	8464685.00	9.70
3	4454694.03	8464694.23	2.62
4	4454691.52	8464694.94	0.91
5	4454691.78	8464695.81	0.96
6	4454690.86	8464696.07	10.63
1	4454687.61	8464685.95	

2. Օձանրակ շինություն			Գծային չափերը (մ)
Հրապարակված (գնված) կետեր	Խորոքիցները X	Կ	
1	4454721.16	8464662.08	9.97
2	4454731.04	8464660.71	4.47
3	4454732.36	8464664.98	5.91
4	4454726.57	8464666.15	1.12
5	4454726.36	8464665.05	4.54
6	4454721.89	8464665.81	3.80
1	4454721.16	8464662.08	

4. Օձանրակ շինություն			Գծային չափերը (մ)
Հրապարակված (գնված) կետեր	Խորոքիցները X	Կ	
1	4454715.84	8464663.07	1.96
2	4454717.79	8464662.82	2.05
3	4454718.04	8464664.85	1.96
4	4454716.09	8464665.11	2.05
1	4454715.84	8464663.07	

Պրակավորում ուճեցող անձ Վարդին Աբաբյան

Պրակավորման վկայականի համար 0447

Ստորագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը «ԵՄՍ ԿՈՆՍՏՐԱԿՏ» ՍՊԸ

ՀՎՀՀ 03550425

Ստորագրություն

ամիս չափազորքյան

ամսաթիվ հատակաօժի կազմման



ՇՆՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

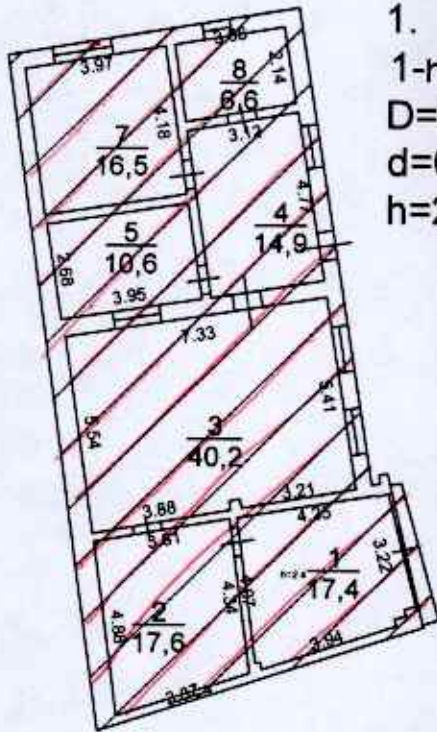
Ձ. 3

Կոտայքի մարզ, համայնք Արովյան, գյուղ Առիկ Ն. Արովյան թաղամաս 5-րդ փողոց թիվ 13 հողամաս

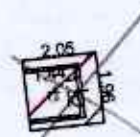
Մարզ, համայնք, հասցե

Սեփականատեր

Էդուարդ Խաչատրյան



1. ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ
 1-ին ՀԱՐԿ
 $D=0.3-0.45$
 $d=0.1-0.25$
 $h=2,4-3,1$

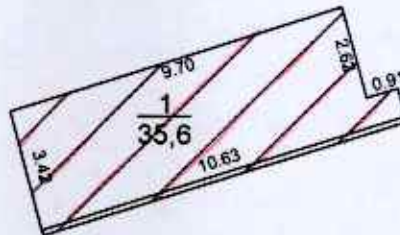


4, օժանդակ շինություն

Ն. Խաչատրյան
 2022 թ.



2, օժանդակ շինություն
 1-ին ՀԱՐԿ
 $D=0.2$
 $d=0.2$
 $h=2,25$



3, ծածկ

Լրագրության նշումներ

Մասշտաբ 1:100

Որակավորում ունեցող անձ		Տարեգին Արսևյան
Որակավորման վկայականի համարը		0447
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		<<ԷՅ ԸՄ ԹԻ ԲՈՂԱՎԱԿԹԻՆԳ>> ՍՊԸ
ՀՎԳԳ		03550425
Ստորագրություն		Կ.Տ.
ամիս	չափագրության	18.07.2023
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	22.07.2023



ՇԻՆՏՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆԱԹՅՈՒՆ

Սաքվ կտտայք, համայնք կերպիան գյուղ Առինջ Արթիկի մարզում 5-րդ փուլի 13 ետևանա

Սաքվ նախագիշ կապի

	Կատարող/ընդանուր	Կատարման պայմանները	Կատարման ժամկետ	Սակերես (քմ)	Հատման համազգային արժեքները (դր)			Համազգային արժեքի տեսակ	Մեծագույն շահույթի մակարդակ				Արտաքին հարգարույնի ըստ կայմերի																				
					Համազգային արժեք	Կատարողի արժեք	Սակերեսի արժեք		Տեսակ	Մեծագույն շահույթի մակարդակ	Տեսակ	Մեծագույն շահույթի մակարդակ	Տեսակ																				
1	Բնակելի տուն	1	1	17.40	2.40	41.76	2006		10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
1	Բնակելի տուն	1	1	106.40	3.10	329.84	2006		10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
2	Բնակելի տուն	1	1	36.40	2.25	81.90	2006		10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
4	Օճանալ շինություն	1	1	1.00	2.00	3.00	2022		10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
3	Օճանալ ծածկ			35.60	0.00		2006		10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
5	Բնակելի պարիսպ			5.60	2.50	14.00	2006		10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34

Շինությունների ընդհանուր մակերեսը (քմ)		Այլ թվում
35	35	35
36	36	36
37	37	37
Ընդամենը		203.3



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1067

ՆԵԼԼԻ ՍԻՄՈՆՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, ԱրոՎյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշման, հաշվի առնելով Նելլի Սիմոնյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N Բ-1352.

1. Նելլի Սիմոնյանին տալ սպասարկման սրահի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):
2. Նելլի Սիմոնյանը պարտավոր է ԱրոՎյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 45 000 (քառասունհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է ԱրոՎյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Նելլի Սիմոնյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. ԱրոՎյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 115 04 մարտ 2024թ

Տրված է
կառուցապատող

ՆԵԼԼԻ ՄԻՄՈՆՅԱՆԻՆ, ՀՀ, ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, Ք. ԱՔՈՎՅԱՆ, Սևանի Փ. , 4/2 , 18

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայաթանի համարը)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, ԱրոՎյան համայնք, ք. ԱրոՎյան, Սևանի փողոց, 9/4 հասցեում
ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

սպասարկման սրահի, միջին ոխակայնության աստիճանի՝ II կատեգորիա օբյեկտի
օբյեկտի անվանումը, ոխակայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման

(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղղացման և այլն)

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ
թվում՝

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի
վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների

տեղադրման
համար:

(նշվում են ոչ հիմնական
կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային
փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են

«ԿՈՏԱՅՔՆԱԽԱԳԻՄ» ՍՊԸ

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը)

լից 8795

(լիցենզիայի համարը)

կողմից.

2) ստացել է (են)

թ. N փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները)

(նշել փորձագնություն տեսակը)

կողմից

(նշել փորձագնություն մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու
կապալառուի երաշխավորագիրը՝

21/02/2024 թ. N 11/54

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու
մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների

ԱՔՈՎՅԱՆԻ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ ,

հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և
համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական

աշխատանքներն իրականացնել

04 մարտ 2024 - 04 մարտ 2026

ընթացքում:

(նշել շինարարության երթմատիվացման տևողությունը)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն
ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

ավարտական ակտի տրամադրումից 1 ամսվա ընթացքում,

ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է **ԱՐԻՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են

(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

_____ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի

_____ և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների

_____ հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների) _____

_____ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, որանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինակառուցողը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին)

_____ (նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ

շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարի և

պայմաններ

տեղեկարվական վահանակի առկայությունը

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԻՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒՐԴ
ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1068

**«ԳՈՌ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, ԱրոՎյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշման, հաշվի առնելով «ԳՈՌ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության լիազորած անձ Տիգրան Ղազարյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 19-ի N Տ-357)։

1. «ԳՈՌ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ պահեստային շինության կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։
2. «ԳՈՌ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է ԱրոՎյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 400 000 (չորս հարյուր հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է ԱրոՎյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. ԱրոՎյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 116 04 մարտ 2024թ

Տրված է կառուցապատող

«ԳՈՌ» ՍՊԸ ԱՆՆԱ ՎԱՆԵՑՅԱՆԻՆ, ԵՐԵՎԱՆ

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Արուսյան համայնք, գ. Առինջ, Պ. Սևակի թաղամաս, 6-րդ փողոց, 7/1

հասցեում

(Ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

պահեստային շինության, միջինից բարձր որակայնության աստիճան՝ III կարգերի

օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, որակայնության աստիճանը (կարգերի), հակիրճ քննազգիրը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման

(Նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղղորդման և այլն)

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների

տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային

փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են

«ՄԻԴԻՍ ԱՐԲԻԹԵՐԹՍ» ՍՊԸ

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառու անվանումը)

արտոնագիր ՃԲԴ-Ա-0108, ԿԱԴ-Ա1-029

կողմից,

(իջնագիտի համարը)

2) ստացել է (են) 19/02/2024 թ. N 087/24 փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները)

ՊԱՐԶ

(նշել փորձաքննության տեսակը)

«ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ ԲՊԼ 17418

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինները) անվանումը, իջնագիտի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու

կապալառուի երաշխավորագիրը՝

թ. N

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու

մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների

ԱՐՈՎՅԱՆԻՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՄԱՆ,

հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական

աշխատանքներն իրականացնել

04 մարտ 2024 - 04 մարտ 2026

ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տեղեկությունները)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

- ավարտական ակտի տրամադրումից 1 ամսվա ընթացքում,
- ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է **ԱՐԳՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են

(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

_____ կողմից

(Նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _____ և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վճասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վճասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների) _____ քանդման՝

(նշվում են ամրոցությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ **շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապատի և պայմաններ պրեդեկադրական վահանակի առկայությունը**

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԿՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ
ԲԱՐԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1069

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 26-Ի N 2427 ՈՐՈՇՄԱՆ
ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ՀԱԲՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2023 թվականի դեկտեմբերի 15-ին լրամշակված և փոփոխված աշխատանքային նախագիծը, հաշվի առնելով Սմբատ Արզումանյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 22-ի N Բ-1289)։

1. Արվյան համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի հունիսի 26-ի «Սմբատ Արզումանյանին շինարարության թույլտվություն տալու մասին» N 2427 որոշմամբ տրված N 308 շինարարության թույլտվության 4-րդ կետում կատարել հետևյալ լրացումները՝ «նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը» տողը լրացնել ««ՀԱԲՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ» բառերով, իսկ «նշել իրավասու մարմնի անվանումը» տողը՝ «ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ» բառերով։

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սմբատ Արզումանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. Արվյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1070

«ԳՐԱՆԴ ԴԻԼԻՆԳ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2024 ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, Արվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի սեպտեմբերի 29-ի N 113-Ն, 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հաշվի առնելով «ԳՐԱՆԴ ԴԻԼԻՆԳ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության լիազորած անձ Արթուր Նազարյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N S-399)։

1. Թույլատրել «ԳՐԱՆԴ ԴԻԼԻՆԳ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը 2024 թվականի ընթացքում Արվյան համայնքի Արվյան քաղաքի Հանրապետության պողոտա 28 շենքի թիվ 25/1 հասցեում տեղադրել արտաքին գովազդ (Թույլտվություն N 24 կցվում է)։
2. Հաստատել արտաքին գովազդի էքզիզը՝ համաձայն հավելվածի։
3. «ԳՐԱՆԴ ԴԻԼԻՆԳ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է Արվյանի համայնքապետարանի 900105201611 հաշվեհամարին վճարել 97 200 (իննսունյոթ հազար երկու հարյուր) դրամ տեղական տուրք՝ արտաքին գովազդ տեղադրելու թույլտվության համար։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. Արվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ԱՐԿԱՏ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ԱԳ - 24

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՐՏԱՔԻՆ ԳՈՎԱԶԴ ՏԵՂԱԴՐԵԼՈՒ

Տրված՝ 04 մարտի 2024թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝

Այլ արտաքին գովազդի տեղադրում:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«ԳՐԱՆԴ ԴԻԼԻՆԳ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն, ՀՀ ք. Երևան Շենգավիթ Հրանդ Վարդանյան 4, ՀՎՀՀ՝ 02259848:

Գովազդի տեղադրման վայրը/վայրերը և չափերը (քմ)՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Արովյան համայնք Արովյան քաղաք Հանրապետության պողոտա 28 շ. թիվ 25/1, 5.4 քմ:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունվարի 2024թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2024թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



Հավելված
Արդյան համայնքի ղեկավարի
2024 թվականի մարտի 04 -ի N 1070 որոշման

ԳՈՎԱԶԴԻ ԷՍՔԻՁ

7.2 մ



0.75 մ

Ընդհանուր մակերես՝ 5.4 քմ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1071

**«ԿԱՐԵՆ ՖԼՋՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՆՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ
ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Կարեն Ֆլջյան Ռազմիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N Ք-1392)։

1.«Կարեն Ֆլջյան Ռազմիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2024 թվականի մարտի 01-ից մինչև հուլիսի 01-ն ընկած ժամանակահատվածում Արմվյան համայնքի Առինջ գյուղի Պ. Սևակի թաղամասի 17 փողոցի թիվ 39 հասցեում գտնվող 34.2 քառակուսի մետր մակերեսով առևտրի սրահում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 84 կցվում է)։

2.«Կարեն Ֆլջյան Ռազմիկի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105204045 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 10 500 (տասը հազար հինգ հարյուր) դրամ։

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Կարեն Ֆլջյան Ռազմիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽ - 84

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 04 մարտի 2024թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը, գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

**«Կարեն Ֆլջյան Ռազմիկի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Երևան Ավան Քուչակ թաղամաս
շ. 23 բն. 14, ՀՎՀՀ՝ 25244517:**

Գործունեության իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք Առինջ գյուղ
Պ. Սևակի թաղամաս 17 փողոց թիվ 39, առևտրի սրահ:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 մարտի 2024թ.-ից մինչև 01 հուլիսի 2024թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԾԿՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1072

**«ՀԱՄԻԿ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆ ԺԱՆԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՌԱՋԻՆ
ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ
ՄԱՆՐԱԾԱՆ ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Հասմիկ Խաչատրյան Ժանի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N Ք-1390)։

1. «Հասմիկ Խաչատրյան Ժանի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2024 թվականի առաջին կիսամյակի ընթացքում Արմվյան համայնքի Առինջ գյուղի Գ թաղամասի 9-րդ փողոցի թիվ 2 առևտրի սրահում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առք ու վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 22 կցվում է)։

2. «Հասմիկ Խաչատրյան Ժանի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105002985 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 25 000 (քսանհինգ հազար) դրամ։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Հասմիկ Խաչատրյան Ժանի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ԹՄԱ - 22

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԷՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ
ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ ՄԱՆՐԱԾԱԽ
ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ

Տրված՝ 04 մարտի 2024թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝

Թանկարժեք մեքաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առք ու վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Հասմիկ Խաչատրյան Ժանի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ ք. Երևան Մալաթիա-Սեբաստիա Անդրանիկի փողոց շ. 55 բն. 11, ՀՎՀՀ՝ 30951725:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք Առինջ գյուղ Գ թաղամաս 9-րդ փողոց թիվ 2, առևտրի սրահ:

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ 01 հունվարի 2024թ.-ից մինչև 01 հուլիսի 2024թ.-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1073

**«ՀԱՅԿ ԳԱԼՍՏՅԱՆ ՀՐԱՉՅԱՅԻ» ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի սեպտեմբերի 29-ի N 110-Ն, 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Հայկ Գալստյան Հրաչյայի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 28-ի N Բ-1441)։

1.«Հայկ Գալստյան Հրաչյայի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2024 թվականի ընթացքում Արմվյան համայնքի Արմվյան քաղաքի Պիոներական փողոցի թիվ 1/9/7 հասցեում (27.9 քառակուսի մետր) հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման թույլտվություն (Թույլտվություն N 41 կցվում է)։

2.«Հայկ Գալստյան Հրաչյայի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201868 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 32 000 (երեսուներկու հազար) դրամ։

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Հայկ Գալստյան Հրաչյայի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. մարտի 04
ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱԲՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՀՍԿ-Ի - 41

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ
ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ

Տրված՝ 04 մարտի 2024թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Հանրային սննդի կազմակերպում և իրականացում:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Հայկ Գալստյան Հրաչյայի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ, Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք գ. Գեղաշեն 4 փ. 1 նրբ. 5 փ., ՀՎՀՀ՝ 43178139:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ ՀՀ, Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք ք. Աբովյան Պիոներական փ. թիվ 1/9/7:

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ 01 հունվարի 2024թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2024թ.-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1074

**«ՀՐԱՉՅԱ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ ՎԱՆԻԿԻ» ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ
ԱԼԿՈՀՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Հրաչյա Մարգարյան Վանիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N Ք-1362).

1. «Հրաչյա Մարգարյան Վանիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2024 թվականի փետրվարի 01-ից մինչև ապրիլի 01-ն ընկած ժամանակահատվածում Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի Հատիսի փողոցի թիվ 18 հասցեում գտնվող 194.06 քառակուսի մետր մակերեսով խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 85 կցվում է):

2. «Հրաչյա Մարգարյան Վանիկի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201074 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 13 667 (տասներեք հազար վեց հարյուր վաթսունյոթ) դրամ:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Հրաչյա Մարգարյան Վանիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04

ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽ - 85

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ
ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 04 մարտի 2024թ.

Վաճառքի կամ իրացման թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Հրայր Մարգարյան Վանիկի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք ք. Արուսյան 3-րդ միկրոշրջան 10 շ., 35 բն., ՀՎՀՀ՝ 40512558:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք ք. Արուսյան Հափիսի փ. թիվ 18, խանութ:

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ 01 փետրվարի 2024թ.-ից մինչև 01 ապրիլի 2024թ.-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1075

ԳՈՒ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արմավյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշման, հաշվի առնելով Գոու Առաքելյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 20-ի N Ք-1216)։

1. Գոու Առաքելյանին տալ բնակելի տան և պարսպի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։
2. Գոու Առաքելյանը պարտավոր է Արմավյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 45 000 (քառասունհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Արմավյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գոու Առաքելյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. Արմավյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱԵՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 118 04 մարտ 2024թ

Տրված է
կառուցապատող

**ԳՈՌ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻՆ, ՀՀ, ԼՈՌՈՒ ՄԱՐԶ, Ք.ՎԱՆԱԶՈՐ, Կ,
ԴԵՄԻՐՃՅԱՆ Փ., 32, 11**

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

**ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Արուսյան համայնք, ք. Արուսյան, 5-րդ միկրոշրջան, 1-ին
թաղամաս, 149**

հասցեում

Ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

ընկերի տան և պարսպի, միջին ռիսկայնության աստիճան՝ II կարեգործիա

օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կարեգործիան), հակիրճ բնութագրող, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ
թվում՝

(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերանորոգման, ուղղորդման և
այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի
վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների

տեղադրման
համար:

(նշվում են ոչ հիմնական
կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային

փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են

«ԿՈՏԱՅՔՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ

նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի
անվանումը.

լից 8795

կողմից.

(լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են)

թ. N փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները)

(նշել փորձագնության տեսակը)

կողմից

(նշել փորձագնության մարմնի (մարմինների) անվանումը, (լիցենզիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու

կապալառուի երաշխավորագիրը՝

14/02/2024 թ. N 11/53

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի
երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու

ԱՐՈՎՅԱՆԻ

մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների

ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ,

հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և
համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական

աշխատանքներն իրականացնել

04 մարտ 2024 - 04 մարտ 2026

ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տեղադրությունը)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

- ավարտական ակտի տրամադրումից 1 ամսվա ընթացքում,
- ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է **19** էջից, կարված և դրոշմակնքված է **ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի

և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների

հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների) _____ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկանությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին)

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ **շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարի և տեղեկարկական վահանակի առկայությունը**

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷՐՈՒՐԴ
ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1076

ԷԹԵՐԱ ՎԱՐՊԱՆՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշման, հաշվի առնելով Էթերա Վարդանյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 27-ի N Բ-1411)։

1. Էթերա Վարդանյանին տալ բնակելի տան կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։
2. Էթերա Վարդանյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 45 000 (քառասունհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Արովյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Էթերա Վարդանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. Արովյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 119 04 մարտ 2024թ

Տրված է
կառուցապատող**ԷԹԵՐԱ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻՆ, ՀՀ, ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ,
Ք. ԱՐՈՎՅԱՆ, Գառնի Փ. , 6 , 31**

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

**ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Արովյան համայնք, ք. Արովյան, 5-րդ միկրոշրջան, 1-ին
թաղամաս, 53**

հասցեում

Ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը

քնակելի տան, միջին ռիսկայնության աստիճան՝ II կատեգորիա

օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցմանշինարարական աշխատանքների կատարման, այդ
թվում՝(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղղղացման և
այլն)կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի
վրա նշված ոչ հիմնական կառույցներիտեղադրման
համար:նշվում են ոչ հիմնական
կառույցների անվանումները1. Օբյեկտի նախագծային
փաստաթղթերը՝
1) նշակվել են**«ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻՄ» ՍՊԸ**նախագծային փաստաթղթերի մուլտ. նախագծային աշխատանքների կապալառուի
անվանումը.**արդրոնագիր ՃՔԴ-Ա-085, ԿԱԴ-Ա1-042**

կողմից.

(իջնեզիայի համարը)

2) ստացել է (են) **թ. N** փորձագիտական դրական եզրակացությունը
(եզրակացությունները)

(նշել փորձաքննության տեսակը)

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը. (իջնեզիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու
կապալառուի երաշխավորագիրը՝**10/01/2024 թ. N 05**(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի
երաշխավորության սայմանագրի համար)3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու
մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների**ԱՐՈՎՅԱՆԻ****ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**, _____ հետ:(նշել մարմինների անվանումները և
համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական

աշխատանքներն իրականացնել

04 մարտ 2024 - 04 մարտ 2026

ընթացքում:

(նշել շինարարության նպատակային տևողությունը)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

- ավարտական ակտի տրամադրումից 1 ամսվա ընթացքում,
- ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է **ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են

(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

_____ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _____ և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք փաստերի փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով փաստեր կրող սուբյեկտների հետ:

2) Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների) _____ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինակառուցիչները և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ _____

շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարի և

պայմաններ _____

տեղեկատվական վահանակի առկայությունը

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷՂՈՒԱՐԴ
ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԿՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1077

ՌՈԼԱՆԴ ԱՎՈՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Ռոլանդ Ավոյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 23-ի N Ք-1330)։

1. Ռոլանդ Ավոյանին տալ մրգերի ու բանջարեղենի մշակման և պահածոյացման (չներառված ուրիշ խմբավորումներում) տնտեսության կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ռոլանդ Ավոյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. Արվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱԵՆՔ
ՆԱՌԱԳՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
 (ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳՍՏԱԽ ԱՈՒԱՏԱՐԱՆՔ)
N 144 «04» մարտի 2024թ.

Օբյեկտ *Մրգերի ու բանջարեղենի մշակման և պահածոյացման տնտեսության կառուցում*
(Օբյեկտի անվանումը, կատարող, վերակառուցում, վերանորոգում, շտեմարգում, վերակազմում, գործածական նշանակության փոփոխում, օգտագործման համարը, մասնագծային փաստաթղթերի մշակման համար)

Գտնվելու վայրը *ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ, համայնք Արշակունյաց, գ. Պողոսի 21-րդ փողոց 1-ին նրբանցք 67, ծածկագիր՝ 07-054-0330-0059*
(մայրիկ, համայնքի, փողոցի անվանումները շնչի համարը, հույս մասի նախնայինը)

Կառուցապատող *Ռոդանդ Արշակունյաց (ՀՀ ք. Երևան Չարենցի փող. 52, 6հմ., հեռ. +37441000070)*
Որպես կենսաբանական օբյեկտի վայրը, ֆինանսական անվանումը, տեղամասի, բնակչության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն

Առաջադրանքի տրամադրման ինքը *Կառուցապատողի հայրը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, էսթիմացիոն նախագիծը*

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը *Մեկ տարի վեց ամիս*
Սկսած ցանցի մուկվումից հետո սկսվող և ավարտվող աշխատանքների ժամկետը, որի համար անհրաժեշտ փաստաթղթերը

Ն Ա Ռ Ա Գ Մ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Մ Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ր Ը

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է *Եղեգնաձորի մարզպետարանի հողամասի 7-րդ հողմասի 9-րդ և 15-րդ մասերի փոխափոխման և արդյունաբերության, շինարարության և այլ արտադրական նշանակության, գործածական նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների*
(Հողամասի դիրքը քարտեզային կամ միջազգային կամ նախնային և գործածական նշանակությանը)

2. (*) Հողամասի չափերը *0,0975 հա*

3. Հողամասի առկա վիճակը *Հողամասը ծածկարկված չէ*
(տեխնիկական վիճակում, շինարարական նշանակության շինարարության ընթացքում, հողամասի վիճակը, արդյունաբերության, արտադրության, արտադրության և այլն)

4. (*) Տրամադրության պայմանները *Ներհամայնքային նշանակության ճանապարհ*
(ճանապարհային օբյեկտները, կառուցվածքային օբյեկտները, օբյեկտների անվանումները, արդյունաբերության և այլն)

5. (*) Դիմենդական ցանցեր և սարքավորումներ *Նախագծված և կից տարածքներում անցնող ինժեներական գծեր և հարդարանքային օբյեկտներ:*
(ճանապարհային օբյեկտները, կառուցվածքային օբյեկտները, օբյեկտների անվանումները, արդյունաբերության և այլն)

6. (*) Կից հողամասեր *Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ*
(կից նախնային օբյեկտների անվանումները, կառուցվածքային օբյեկտների անվանումները, օբյեկտների անվանումները, արդյունաբերության և այլն)

7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմաշահմանային նշանակությունների տարածքներ (պահպանական գոտիներ) *Առկա չեն*

8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ *Հարկի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը*
(հարկման օբյեկտների անվանումները, կառուցվածքային օբյեկտների անվանումները, օբյեկտների անվանումները, արդյունաբերության և այլն)

Ն Ա Ռ Ա Գ Մ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Մ Ի Դ Ա Հ Ա Ն Ջ Ն Ե Ր Ը

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

9. Երաշխագրային առաքելության պահանջներ *Վճարված նախագիծ համայնք Արշակունյաց, գ. Պողոսի 21-րդ փողոց 1-ին նրբանցք 67 հասցեում գտնվող հողամասում՝ Մրգերի ու բանջարեղենի մշակման և պահածոյացման տնտեսության կառուցում անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում:*
(Կից նախնային օբյեկտների անվանումները, կառուցվածքային օբյեկտների անվանումները, օբյեկտների անվանումները, արդյունաբերության և այլն)

- 9.1. (*) Օբյեկտի ներավորությունը կարմիր գծից (մետր)** *բաց եզրերի*
- 9.2. (*) Ներավորությունը հարևան հողակտրոններից (օբյեկտներից) (մետր)** *բաց եզրերի*
- 9.3. Զուլյառնելի բարձրությունը (մետր)** *մինչև 9,0 մ*
- 9.4. Կառուցապատման խտության գործակիցը** *բաց եզրերի*
(կառուցվածքային օբյեկտների անվանումները, կառուցվածքային օբյեկտների անվանումները, օբյեկտների անվանումները, արդյունաբերության և այլն)
- 9.5. Կառուցապատման տեղությունը** *բաց եզրերի*
(կառուցվածքային օբյեկտների անվանումները, կառուցվածքային օբյեկտների անվանումները, օբյեկտների անվանումները, արդյունաբերության և այլն)
- 9.6. Կանաչապատման տեղությունը** *բաց եզրերի*
(կառուցվածքային օբյեկտների անվանումները, կառուցվածքային օբյեկտների անվանումները, օբյեկտների անվանումները, արդյունաբերության և այլն)

9.7. այլ պահանջներ

- Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հարկի առնելով նորմատիվային պահանջները
- Համաձայն Արշակունյաց համայնքի ավագանու 06.12.2022թ. N 174-Ա որոշման՝ շինարարության և այլն

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթակառուցյունը

Առկա չէ

11. Մտորզեմնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն նորմերի

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահպանել գոյություն ունեցող և նախագծվող էներգետիկականների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) Կառուցարարություն, կոյուղի, տաք օդափոխարարություն

Համաձայն նորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) Գազամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մատչելիության կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը

Համաձայն նորմերի

(համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված կառուցողական տվյալների)

12.5. Բույլ հոսանքներ

12.6. Աղբահանություն

Առկա չեն համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական մախասպատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:

(տեխնիկական պայմանագրում, ցանկացած ինժեներական պայմանագրում միջոցառումներ)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(տեխնիկական պայմանագրում, ցանկացած պայմանագրում, ճարտարապետական փուլի ձևեր, ցանկացած տարածքում, գոյացել և այլն)

15. Երկաթուղային կայաններ

Երկաթուղային տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

(շինարարական կուրսերի օգտագործման առաջարկությունները տեխնիկական, ճարտարապետական փուլի ձևերի, պատահանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հատ նախագծի

(տարածքի կազմակերպում մարզիկային օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումներ)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային նորմերով պահանջները

(տեխնիկական պայմանագրում սահմանված միջոցառումներ)

18. Հաշմանդամների և քնակալության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

Ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրի վնասվածքները ուղղորդելու և վնասվածքները վերականգնելու միջոցառումներ)

20. Երկաթուղային կազմակերպում

Հատ նորմերի

(տարածքի կազմակերպում շինարարության կամ կազմակերպում անբարենպաստ ազդեցության բացառում, բարեկարգում և պահպանում անվտանգ ուղիառանցի արտադրանքի վերաբերյալ)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի վեց ամիս, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան:

(Լշդվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Լ Ը Ա Ց Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Լ Ն Ե Ը Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի վերաբերմունքային մեքլայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված վարձարժեքային սահմանը կամ նախագծի էքսպլուատացիայի կողմ կատարվող համապատասխան իրավական ակտեր)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(իրավաստ մարմին կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ Կարգադրված նախագծի նախնական համաձայնեցում, կշխում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հետազոտությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Նորմերի համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

- Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձևեր թերև չի տվյալ ինժեներական էներգետիկականների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ

(Լշդվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները և ուղղորդված փոփոխությունների և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ներակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի, ...))

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմի և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմի և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Երևույթներ նախագծել 22.05.2023թ ՀՀՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն քաղաքային և/կամ գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակով:



Handwritten signature in blue ink.

ԷՂՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1078

**ԻՎԱՆ ՓԱՅՏՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ
ՀԱՍԾԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Իվան Փայտյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 23-ի N Ք-1343)։

1. Իվան Փայտյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2004 թվականի մարտի 19-ի N 1573177 վկայական) Արմվյան համայնքի Առինջ գյուղում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արմվյան, գյուղ Առինջ, Խ. Արմվյան թաղամաս, 1-ին փողոց, 6:

2. Իվան Փայտյանը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Իվան Փայտյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1079

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 55-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Արովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինարարության բաժնի պետի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 27-ի N Ք-1418)։

- Հաստատել Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերի թվով 2 հատակագծերը (կցվում են)։
- Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասերին տրամադրել հասցեներ՝ համաձայն հավելվածի։
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. Արովյան

Հավելված

Արժույթի համայնքի ղեկավարի
2024 թվականի մարտի 04-ի N 1079 որոշման



**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ
ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՑԱՆԿ**

h/h	գտնվելու վայրը	նոր տրամադրվող հասցեն	հողամասի մակերեսը /ք.մ./	հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները
1	Արժույթի համայնքի Արժույթի քաղաքի 4-րդ միկրոշրջան	Համայնք Արժույթի, քաղաք Արժույթի, 4-րդ միկրոշրջան, 58/5 հողամաս	78.0	բնակավայրերի նպատակային նշ., բնակելի կառուցապատման գործառնական նշ.
2	Արժույթի համայնքի Արժույթի քաղաքի 8-րդ միկրոշրջան	Համայնք Արժույթի, քաղաք Արժույթի, 8-րդ միկրոշրջան, 4-րդ թաղամաս, 46/1 հողամաս	107.2	բնակավայրերի նպատակային նշ., բնակելի կառուցապատման գործառնական նշ.

ՀՈ ՆԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Մարզ Կոտայք, համայնք Արթուրյան ք. Արթուրյան
Մարզ, համայնք, հասցե

ՅՂ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒՄԵՆՆԵՐ ՈՐՈՇՈՒՄ

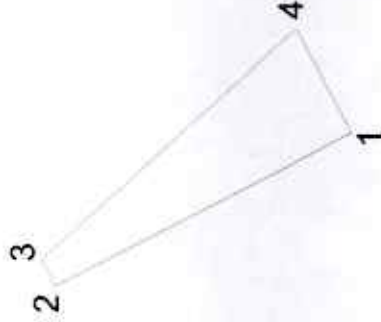
ՅՂԻՆՏԵՐԱԿԱՆ ՈՐՈՇՈՒՄ

Սեփականատեր
ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐԹՈՒՐՅԱՆ ՆԱՄԱՍԻ Բ

ՉԼ 1

Հաստատում էմ
Համայնքի ղեկավար
Կ.Տ.

Երևանի Բարձրագույն
կրթության, արվեստի, հասցի



Մակերես հա	0.01072
Ծածկագիր	07-002-0018-0024-ից
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	բնակելի կառուցապատման
<i>Լրացրել է նշանակողը</i>	

Երկրաբանական (քմայն) կետեր	Հողամասի կտորներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	4462394.34	8469050.51	22.00
2	4462413.86	8469040.34	1.99
3	4462414.79	8469042.11	22.68
4	4462398.00	8469057.35	7.76
1	4462394.34	8469050.51	

Մասշտաբ 1:500

Որակավորում ունեցող անձ
Որակավորման վկայականի համարը
Ստորագրություն
Իրավաբանական անձի անվանումը
ԴԿԴԴ
Ստորագրություն
ամիս
ամսաթիվ
հաստատվածի
կազմման

ԿԱՄԵՆ, ԻՌԵՆԻՅԱՆ
0343
«ԲԱՆԱ ՇԻՆՆ» ՊՈՒԸ
03540998

09.01.2024թ.
13.01.2024թ.



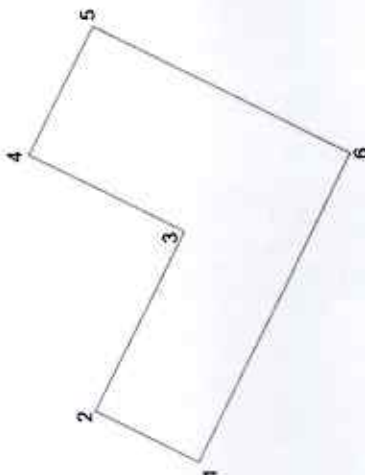
093-0988 747 777

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Մարզ Կոտայք, համայնք Արոլյան ք. 4-րդ միկրոշրջան
 (Մարզ, համայնք, հասցե)
 ՀՀ Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 26-ի թիվ 1022-Ն որոշում
 (Որոշում/համայնքի սահման որոշել)

ՉԼ 1
 Հաստատում են
 2024թ.
 Համայնքի ղեկավար
 Կ.Տ.
 Բարսեղյան
 ԿԱՌԱՐԱԿՈՒՄ, ԿԱՐԳԱՏՈՒՄ

Սեփականատեր
 Կոտայքի մարզ Արոլյան համայնք



Սակերես հա	0.0078
Ծածկագիր	07-002-0039-0003-ից
Լապտավային նշանակություն	բնակավայրերի
Փորձառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման
<i>Հրացուցիչ նյութներ</i>	

Գրանցման (բնական) կարգ	Հողամասի		Գծային չափերը (մ)
	Կոորդինատներ	X	
1	8469201.1264	4460757.6139	4.01
2	8469202.8896	4460761.2096	7.00
3	8469209.1767	4460758.1268	6.00
4	8469211.8161	4460763.5103	5.00
5	8469216.3036	4460761.3088	10.00
6	8469211.9006	4460752.3303	12.00
1	8469201.1264	4460757.6139	

Որակավորում ունեցող անձ	ՄԱՇԻԿ ԳԻՒՂՅԱՆ
Որակավորման վկայականի համարը	ՊՈՒՍՏՈՒՄ 0049
Ստորագրություն	ԵՂԻՑՈՒԿ ՍՊՐԷ
Իրավաբանական անձի անվանումը	ՊՅՏՈՒՄ 03501587
ՀԱԳԳ	
Ստորագրություն	
ամիս	22.02.2024թ.
անսարքի կազմման	23.02.2024թ.





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1080

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 2-ՐԴ
ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ ԹԻՎ 2/490 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱ
ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂԱԿԻ
ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 3-րդ հոդվածի 3-րդ մասի և 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն, մայիսի 26-ի N 1022-Ն, 2007 թվականի օգոստոսի 9-ի N 1036-Ն և 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշումների, Արվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն և 2024 թվականի փետրվարի 16-ի N 22-Ա որոշումների, հաշվի առնելով Ալբերտ Արշակյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի օգոստոսի 08-ի N Ք-4906) և համաձայնությունը:

1. Արվյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2023 թվականի դեկտեմբերի 21-ի N 21122023-07-0230 վկայական) Արվյան քաղաքի 2-րդ միկրոշրջանի թիվ 2/490 հասցեում գտնվող ավտոտնակը՝ 20.9 քառակուսի մետր արտաքին և 17.80 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված 20.9 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով ուղղակի վաճառքով օտարել կառույցն իրականացրած Ալբերտ Արշակյանին:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝
- 1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օգտագործող պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:
 - 2) շինությունը, համաձայն համայնքի գլխավոր հատակագծի կառուցված չէ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, որպեսզի համաձայն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիների սահմանում:
 - 3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Ուղղակի վաճառքի գները սահմանված են հետևյալ հաշվարկով.

- 1) ավտոտնակի 1 քառակուսի մետրի համար՝ 3 206 (երեք հազար երկու հարյուր վեց) դրամ (տարածագնահատման 8-րդ գոտի, կիրառված գործակիցը՝ 0.3206).
- 2) առանձնացված հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը՝ 16 176.6 (տասնվեց հազար հարյուր յոթանասունվեց ամբողջ վեց) դրամ:

4. Ալբերտ Արշակյանը պարտավոր է վճարել.

- 1) համայնքապետարանի 900105201777 հաշվեհամարին՝ 67 006 (վաթսունյոթ հազար վեց)



դրամ՝ ավտոտնակի գինը.

2) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին՝ 338 091 (երեք հարյուր երեսունութ հազար իննսունմեկ) դրամ՝ հողամասի գինը.

3) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին՝ 65 000 (վաթսունհինգ հազար) դրամ՝ համայնքի սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի օտարման փաստաթղթերի կազմման համար ծառայության վճար, 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

5. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Ալբերտ Արշակյանի կողմից:

6. Սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից 60-օրյա ժամկետում որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպում չկատարելու դեպքում որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ալբերտ Արշակյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿՎԱԿ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. Արուսյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1081

ՎԱՆԻԿ ԹԱՂԵՎՈՍՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Վանիկ Թաղևոսյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 23-ի N Ք-1329)։

1. Վանիկ Թաղևոսյանին տալ բնակելի տան կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վանիկ Թաղևոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. Արժյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՌՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

(ՃԱՏԱՐԱՊԵՏԱՍՏԱԿԱԳՕՄՏՖԻՆ ԱՌԱՋԱՏՐԱԽ)՝

N 146 «04» մարտի 2024թ.

Օբյեկտ	Քանդելի տան կառուցում <small>(օբյեկտի անվանումը, դասարգել, վարչական թիվը, վերականգնում, բանդաժ, վերականգնում, գործարարական նշանակության փոփոխություն, ժամկետի բնույթը, հարուցումը, փոխակերպման աստիճանը, վրանագրի համար, նախագծման թիվը, քիմ. և այլն)</small>
Գտնվելու վայրը	ՀՀ Կոտայքի մարզ, համայնք Աբովյան, գ. Առինջ Բ թաղամաս 2-րդ փողոց 47, ծածկագիր՝ 07-011-0033-0025 <small>(մարզի, ինքնակառավարման մարզի, փոխադրված վայրի, համայնքի, թաղամասի, համայնքի և այլն)</small>
Կառուցապատող	Վաթնիկ Թադևոսյան (ՀՀ գ. Առինջ Ա մասնակցական 18 հետ. +37498340008) <small>(կառուցապատողի անունը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային փոստը)</small>
Առաջադրանքի արամնադրման եինքը	Կառուցարարական առաջին փուլի, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, էսթիմային նախագիծը <small>(կառուցարարական առաջին փուլի համար, համարը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման վկայականի համար, էսթիմային նախագծի համար)</small>
Առաջադրանքի գործադրության ժամկետը	Մեկ տարի վեց ամիս <small>(ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2025 թվականի N 596-Ն որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետի նախատեսումով)</small>

Ն Ա Մ Ա Գ Օ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Բ Ն Ո Ւ Թ Ա Գ Ի Ր Հ

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է	Կոտայքի մարզի Արարատի մարզպետարանի և Արարատի մարզպետարանի համայնքի 18 հետ. թ. Առինջ Բ թաղամասի 2-րդ փողոցի 47 հասցեում:
2. (*) Հողամասի չափերը	0,07978 հա <small>(հողամասի չափերը, ներառյալ հողամասի վրա գտնվող անշարժ գույքի իրավունքի օբյեկտները, եթե դրանք գտնվում են հողամասի սահմաններում)</small>
3. Հողամասի ատկա վիճակը	Հողամասը ծանրաբեռնված չէ <small>(հողամասի վիճակի մասին տեղեկությունները, այդ թվում՝ հողամասի վրա գտնվող անշարժ գույքի իրավունքի օբյեկտները, եթե դրանք գտնվում են հողամասի սահմաններում)</small>
4. (*) Տրանսպորտային պայմաններ	Արարատի մարզի Արարատի մարզպետարանի և Արարատի մարզպետարանի համայնքի 18 հետ. թ. Առինջ Բ թաղամասի 2-րդ փողոցի 47 հասցեում: <small>(համայնքային տրանսպորտային միջոցների հասանելիությունը, այդ թվում՝ հողամասի վրա գտնվող անշարժ գույքի իրավունքի օբյեկտները, եթե դրանք գտնվում են հողամասի սահմաններում)</small>
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Հախագծվող և կից տարածքներում անցնող ինժեներական ցանցեր և հարապակի օբյեկտներ: <small>(ինժեներական ցանցերի և սարքավորումների նկարագրությունը, այդ թվում՝ հողամասի վրա գտնվող անշարժ գույքի իրավունքի օբյեկտները, եթե դրանք գտնվում են հողամասի սահմաններում)</small>
6. (*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ <small>(կից հողամասերի և տարածքների անվանումները և գույքի սահմանները, նախատեսվող ներդրումը կառուցման գործընթացում)</small>
7. Բնության նստուկ պահպանվող և (կամ) պատմաշխարհային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	Առկա չեն <small>(պայմանների անկում, կառավարման և այլն)</small>
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ	Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը <small>(անվանումը, հարապակի օբյեկտները, ինժեներային օբյեկտները, այդ թվում՝ հողամասի վրա գտնվող անշարժ գույքի իրավունքի օբյեկտները, եթե դրանք գտնվում են հողամասի սահմաններում)</small>

Ն Ա Մ Ա Գ Օ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Պ Ա Հ Ա Ն Ջ Ե Ն Բ Հ

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

9. Արտարարային սահմանափակումների պահանջներ	Մշակել նախագիծ՝ համայնք Աբովյան, գ. Առինջ Բ թաղամաս 2-րդ փողոց 47 հասցեում գտնվող հողամասում՝ քանակական կառուցում անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում: <small>(վերջով նշված հողամասի վրա կառուցվող օբյեկտի անվանումը, համայնքը, քաղաքը, փողոցի անունը, հասցեն, համայնքի, քաղաքի, փողոցի անունը, հողամասի վրա գտնվող անշարժ գույքի իրավունքի օբյեկտների անվանումները, եթե դրանք գտնվում են հողամասի սահմաններում)</small>
9.1. (*) Օբյեկտի հետաձգությունը կարմիր գծից (մետր)	Ճուտ նորմերի
9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)	Ճուտ նորմերի
9.3. Բույլառների քանակությունը (մետր)	մինչև 9,0 մ <small>(տեղանքային նախագիծը, բարձրությունը, զբաղվածությունը, շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ ՀՀ ԿՊ 04-Ն կրկնաշարժաբեկիցման շինարարության նախագիծը, եթե դրանք գտնվում են հողամասի սահմաններում)</small>
9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը	Ճուտ նորմերի
9.5. կառուցապատման տոկոսը	մինչև 40 % <small>(կառուցապատման տոկոսը, եթե դրանք գտնվում են հողամասի սահմաններում)</small>
9.6. կանաչապատման տոկոսը	60 % և ավելի <small>(կանաչապատման տոկոսը, եթե դրանք գտնվում են հողամասի սահմաններում)</small>

- 9.7. այլ պահանջներ**
- Հատակագծային լուծումները մշակել համայնքի պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով հարմարության պահանջները
 - Համայնքի Աբովյան համայնքի ավագանու 06.12.2022թ. N 174-Ա որոշման՝ շինությունների արտադրանքի պատերի համար նախատեսվել սպիտակ, սեփականության իրավունքի օբյեկտների, կապուսկանայի հայելային ապակեները, իսկ տանիքների համար՝ շագանակագույն և մուգ կապուսկանայի կրակները

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամուտաման) պայմանները և աշխատանքների հեղքակառուցումը

Առկա չէ

11. Ստորգեղմյա, կիսամկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն նորմերի

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) Կրամատակարարում, կոյուղի, տաք ցրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(ժամանակի մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններին)

12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(ժամանակի մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններին)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(ժամանակի մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններին)

12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը

Համաձայն նորմերի

(ժամանակի ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ կետից հետո) սահմանված կազմակառուցման սովորույթներին)

12.5. թույլ հոսանքներ

12.6. արահանություն

Առկա չէ

համալրելային

13. Տարածքի ինժեներական մախասպատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:

(տեխնիկական պայմանագրում, ջրահեռացում, ինժեներական պայմանագրային միջոցառումները)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(քանդակապատման պրոեկտի միջոցով սահմանված պայմաններով, կոմունալ տնտեսում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, քանդակապատմում, գրախոս և այլն)

15. Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

(շինարարական կուրսերի օգտագործման առաջարկությունները տեխնիկական, մակտեղերի լուծումներ, պատահիլի գրանցում, պատահիլի վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Ըստ նախագծի

(օգտավարող կազմակերպություն մարզի միջոցով սահմանված պայմաններով)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները

(ժամանակի մատակարարող կազմակերպության ապահովման միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Երթակա միջավայրի պահպանում

Ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրը վնասվածքի ենթարկող շրջակա միջոցառումները)

20. Երկաթբետոնե կազմակերպում

(տնտեսագիտական շինարարության հետ կազմված սնունդի արտադրության ազդեցության բացառում, քարայրային արհեստագրային և արհեստագրային տեխնիկայի աշխատանքի արտադրության վերաբերյալ)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի վեց ամիս, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. № 128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան:

(Երկում և/կամ առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Ց Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Լ Ե Ը Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի վերաբերմունքային ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Նախատանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլատրությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Նախատանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությունը սահմանված փորձաքննության անունը կամ նախագծի նախափորձաքննող կողմ կառուցված համապատասխան իրափնման արժեք)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(Շրջակա միջավայրի կամ Նախատանի Հանրապետության օրենսդրության նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների կողմ էրթընդին նախագծի նախնական համաձայնեցում, երկում է կամ առաջադրանքի փոփոխման նախարարությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Նորմերի համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությունը սահմանված պայմաններում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

- Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելու համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ

(երկում և/կամ օրենքի համաձայնեցումն օրենքով սահմանված պայմաններով կառավարության կողմից սահմանված պայմաններում և այլ լիազորված մարմինների կողմ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատերերը (օգտագործողները)՝

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարությանն առնչվող քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. № 273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» № 128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Երևույթներ նախագծել 22.05.2023թ. ՀՀԸ. 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն քաղաքային եվ գյուղական բնակավայրերի հասակագրում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Նախատանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան
- Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման էրկում օրինակելի:



Handwritten signature in blue ink

ԷՂՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

Գ.Տ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1082

ՀՈՒՆԱՆ ՍԱՀԱԿՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Հունան Սահակյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N Ք-1348)։

1. Հունան Սահակյանին տալ ամառային խոհանոցի և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հունան Սահակյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. Արդյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՌՈՎՅԱԼ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
 (ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԶՍԱԿԱԳՑՄԱԽՆ ԱՌԱՋԱՐՈՒՄ)

N 145 «04» մարտի 2024թ.

Օբյեկտ	Ամառային խոհանոցի և պարային կառուցում <small>(սղելեռի անվանումը, կատարում՝ վերակառուցում, վերանորոգում, ուժևազուցում, վերակազմակերպում, դորմաձևական նշանակության փոփոխություն)</small>
Վարչապետի կարգավիճակը	«Աշխատանքային նախագիծ» (միջին ռիսկայնություն, II կատեգորիա) <small>իմաստով բնորոշումը, հզորությունը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), նախագծման փուլերը և այլն)</small>
Գտնվելու վայրը	ՀՀ Կոտայքի մարզ, համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան 5 մ/շ 1-ին թաղամաս 131, ծածկագիր՝ 07-002-0039-0849 <small>խորշի, համայնքի, վարչի տեղանունները շենքի շահարը, նույնանվան ծածկակիրը</small>
Կառուցապատող	Հունան Մահակյան (ՀՀ ք.Աբովյան 4 մ/շ 72շ, 17բն, հեռ. +37498114822) <small>կազմակերպության անվանումը, դասակարգվածը, փոխընկերակցի անձի անունը, ազգանունը, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային փոստը</small>
Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը	Կառուցապատողի հայտը, անչարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, էսթիմային նախագիծը <small>կառուցապատման հարաբերակցով ՀՀ տրամադրարար օտն ճանաչող կործակող նախագծումը սպորտադրամա, անչարժ գույքի փոփոխման իրավունքը հաստատող անհրաժեշտ փաստաթղթերը</small>
Առաջադրանքի գործողության ժամկետը	1/8 ամիս <small>(ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596 Ն որոշման N1 հավելվածի 33-րդ կետին հասարակապատման)</small>

Ն Ա Մ Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Ս Ս Ա Մ Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ը

(ստորագրողը (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է	Կառուցվածքային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման <small>վերահսկողության կարգավիճակը և դրա ներառվելու պարամետրերը</small>
2. (*) Հողամասի չափերը	0,0513 հա <small>հողամասի սահմանները կորոշվում են ՆԻՍ-ի կողմից մակերևույթի վրա</small>
3. Հողամասի ազակ վիճակը	Հողամասը ծածկարժեքով է <small>ընկերության գույքի վիճակում է, ընդունված է ներկայումս անվանապահության համարումը, նշանակությունը, հարկային վիճակը և այլն</small>
4. (*) Տրամադրության պայմանները	ներհամայնքային նշանակության ճանապարհ <small>ճանապարհի ներքին շահարի, երկաթուղային տրամադրության մասնագրությունը և այլն</small>
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Նախագծված է կից տարածքներով անցնող ինժեներական գծեր և հարաբերակցություններ <small>ջրամատակարարման, կառուցման, գազամատակարարման, տեղափոխման և այլ գյուղի մատակարարման էլեկտրամատակարարման, էլեկտրական էներգիայի և տեղափոխման համարման մասնագրությունը</small>
6. (*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ <small>կից հողատարածության անվանումը և դրանց սահմանները՝ հունձման ներկայացված սխեմայով</small>
7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարժանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	Առկա չեն <small>հուշարժանի անվանումը, կարգավիճակը և այլն</small>
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ	Հարվի ասնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը <small>(ստորագրողը գտնվող այս սպորտդրամա, պարտավորվող տեղանքներ, ինժեներական ստանդարտներին հարապատասխանող, այդ թվում՝ ստորագրողը և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սեղանապատմանը)</small>

Ն Ա Մ Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Ս Ս Ա Մ Ի Գ Ա Ղ Ա Ն Զ Ն Ե Ը

(ստորագրողը (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

9. Ծարտարապետախոհակազմային պահանջներ	մշակել նախագիծ՝ համայնք Աբովյան, ք. Աբովյան 5 մ/շ 1-ին թաղամաս 131 հասցեում գտնվող հողամասում՝ Ամառային խոհանոցի և պարային կառուցում անչարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում: <small>Ելնելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվական ակտերի փաստաթղթերի պահանջներին, սույն թաղամասի նշանակության նշանակության փաստաթղթերի դրույթները, կամ որոշակի պահանջներով հարմարվող փառագործները, առաջարկությունները՝ ճանաչողի ձևավորման, տեղեկանքի, արտաքին դրույթի, պատմականության համարման հարմարության և գրանցման լուծումների վերաբերյալ</small>
9.1. (*) Օբյեկտի ենթակառուցվածքային կարմիր գծից (մետր)	ըստ նորմերի
9.2. (*) Էներգետիկայի հարևան հողատարածքներից (օբյեկտներից) (մետր)	ըստ նորմերի
9.3. Բույրաբերի բարձրությունը (մետր)	մինչև 5,0 մ <small>տեղանքի կառուցվածքային բարձրությունը դերազանցող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ ԲԳՆ 26-04-Ենկերակառուցվածքային շինարարության նախագիծով սահմանվող բարձրության սահմաններում</small>
9.4. Կառուցապատման խտության գործակիցը	ըստ նորմերի <small>կառուցապատման խտության նշանակությունը, սահմանափակումները, սահմանափակումները, սահմանափակումները և այլն</small>
9.5. Կառուցապատման տակտը	մինչև 40 % <small>կառուցապատման տակտի նշանակությունը, սահմանափակումները, սահմանափակումները և այլն</small>
9.6. Կամայապատման տակտը	60 % և ավելի <small>կամայապատման տակտի նշանակությունը, սահմանափակումները, սահմանափակումները և այլն</small>
9.7. այլ պահանջներ	<ul style="list-style-type: none"> Հատակագծային լուծումները մշակել համայնքի պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հարվի ասնելով նախատեսված պահանջները Համայնքի Աբովյան համայնքի ակազանու 06.12.2022թ. N 174-Ա որոշման՝ շինությունների արտաքին պատերի համար նախատեսված պահանջները, մոխրագույն, ձիթանագույն երանգները, կապտականազ հայելային ապակիները, իսկ տանիքների համար՝ շագանակագույն և մուգ կապտականազ երանգները

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ազատուհանակալ) պայմանները և աշխատանքների հերթակազմությունը

Առկա չէ

11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն եղբայրների

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) քրամատակարարում, կոյուղի, տաք քրամատակարարում

Համաձայն եղբայրների

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) էլեկտրամատակարարում

Համաձայն եղբայրների

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն եղբայրների

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադրիչը

Համաձայն եղբայրների

(համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված նախնային տվյալների)

12.5. թուղ հասանքներ

12.6. արդահանություն

Առկա չեն

համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:

(տեխնիկական պայմանագրում, քրամատակարարման, ինժեներական արշավախմբի միջոցառումներ)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(գանգաձառային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կամուրջատեղում, նախադասական փոր ճեղք, ցեմենտատեղում, գովազդ և այլն)

15. Երևարարական նյութեր

Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

(շինարարական կուրսերի օգտագործման առաջարկությունները տեխնիկայի, մատերի լուծումների, արտաքին լուծերի, պատուհանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Ըստ նախագծի

(արտոնադրող կազմակերպության մարզական օբյեկտների արշավախմբի միջոցառումներ)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային եղբայրների պահանջները

(հակահրդեհային տեխնիկայի արտահանման միջոցառումներ)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Շրջակա միջավայրի պահպանում

Ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրը վնասվածք ազդեցությունից բազմաթիվ միջոցառումներ)

20. Երևարարության կազմակերպում

Ըստ եղբայրների

(տնտեսագիտությունը շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցությունը բացառելու անհրաժեշտ ամրագրության ամրագրման նախատանքի ապահովման վերաբերյալ)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան:

(Եղբայրներ և առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Յ Ո Ւ Յ Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծային կառուցապատման համապատասխան իրավունք ստանալու)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(իրավաստ մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների կետ Եղբայրների նախագծի նախնային համաձայնեցում, եղբայրներ և նախագծային փոփոխման նկատմամբ ընդունվող 22 կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Եղբայրների համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը սահմանված դեպքերում և կազմակերպում)

25. Համաձայնեցումներ

- Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ

(եղբայրներ և տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենսգրքով սահմանված պահանջները՝ հաշվարկների ու բնության օրենսդրության և այլ վիճակագրական մարմինների կետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Երևարարության նախագծի 22.05.2023թ. ՀՀԵՂ, 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն քաղաքային ել գյուղական բնակավայրերի հաստատված և կառուցապատման շինարարական եղբայրների հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակով:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՈՒՅՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

ԷԴՈՒԱՄԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

Կ.Տ.



Handwritten signature in blue ink.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1083

ՎՐԵԺ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Վրեժ Հարությունյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 09-ի N Բ-917)։

1. Վրեժ Հարությունյանին տալ հասարակական սպասարկման օբյեկտի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վրեժ Հարությունյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՍԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
 (ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԳՕՄՑԻ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆՔ)

N 148 «04» մարտի 2024թ.

Օրյակա	Հասարակական սպասարկման օրյակաի կառուցում <small>Օրյակաի անվանումը կառուցում, վերանվազում, վերանորոգում, ուղղորդում, վերակառուցում, գործունեության նշանակության վերանորոգում</small>
Փակված բնույթը	«Աշխատանքային նախագիծ» (միջին ռիսկայնության, II կատեգորիա) <small>Փակված բնույթը, կարգադրված, ռիսկայնությունն աստիճանը կրակայնության, հասկանալիության և հարգելիության</small>
Գտնվելու վայրը	ՀՀ, Կոտայքի մարզ, համայնք Արտիվան, ք. Արտիվան Երիտասարդական փողոց 16/1, ծածկագիր՝ 07-002-0084-0047 <small>(մարզի, մասնաշրջանի, վարչական սահմանում գտնվելու համարը, եռանկյան ծածկագիրը)</small>
Կառուցապատող	Վրեժ Հարությունյան (ՀՀ, ք. Արտիվան կոտայքի 2-րդ նրբ. 15ա, հեռ. +37498584850) <small>(կառուցապատողի անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, սպորտային, բնակչության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)</small>
Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը	Կառուցապատողի հայտը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման վիճակագրեր, էսթիմային նախագիծը <small>(իրաւագրութեան հարմարեցումը ՀՀ տրամադրության աստիճանի և կողմից նախատեսված սյուսնային, ավելի քան քան վերաբերում իրավունքը հաստատող անվանական վաճառքային)</small>
Առաջադրանքի գործառնության ժամկետը	Մեկ տարի <small>(ՀՀ կառավարության 09 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N1 խաղիչների 31-րդ կետի նախատեսումով)</small>

Ն Ա Ն Ա Գ Ց Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ը

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է	նպատակային նշանակությանը բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը հասարակական կառուցապատման <small>(հողատնի վերջը շաղարաջիկան միջակայքում, դրա նպատակային և գործառնական նշանակությունը)</small>
2. (*) Հողատնի չափերը	0,0105 հա <small>(հողատնի աստիճանը կողմից նախատեսված նշանակությունը, մակերեսը, մետր)</small>
3. Հողամասի ավելի վիճակը	Հողամասը ծանրաբեռնված չէ <small>(ավելի բարձրագույն շենքերի կառուցում, բուսական ներքին արձարի շտապ, արտադրություն, նշանակություն, կառուցապատում, շինարարական կարգեր և ուրիշ, կառուցապատում, բարեկարգում և ուրիշ)</small>
4. (*) Տրամադրության պայմանները	ներքնանկյունային նշանակության ճանապարհ <small>(հողատնի վերջի աստիճանը, ներքին կողմից նախատեսված նշանակությունը և սյուն)</small>
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Նախագծող է կից տարածքներում անցնող ինժեներական ցանցեր և հարադրանքայիններ: <small>(ջրատնակա, բարձր, էլեկտրո, գազամատակարարություն, սառչ ցրի մատակարարում, կառուցապատման արտադրանք, էլեկտրոնային հարադրանքային համակարգերը)</small>
6. (*) Կից հողամասեր	Հարեանկյունային գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և սարածքներ <small>(կից հողատնի սահմանների անվանումը և դրանց աստիճանը, համաձայն ներկայացված սխեմայի)</small>
7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմաշահույթային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	Անկա չեն <small>(հուշարձանի անվանումը, կարգադրված և սյուն)</small>

Ն Ա Ն Ա Գ Ց Մ Յ Ի Ն Պ Ա Հ Ա Ն Ջ Ն Ե Ը

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

9. Ճարտարապետահատակագծային պահանջներ	Մշակել նախագիծ՝ համայնք Արտիվան, ք. Արտիվան Երիտասարդական փողոց 16/1 ծածկում գտնվող հողամասում՝ Հասարակական սպասարկման օրյակաի կառուցում՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վիճակագրում տրված հողամասի սահմաններում: <small>(նշվելով Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության և նորմատիվ ակտերի կանոնակարգման փաստաթղթերի պահանջները, արված թաղանթի շինական հրահրային զուտարձարի գույքի և ցանկ գրանցության հարմարության դեպքում՝ կառավարվող վարչակարգի պահանջները, շինարարական միջանկյունային հարմարեցումները, սահմանային գոտիների և սահմանային գոտիների պահանջները, հողատնի սահմանային սահմանները և գրանցման լուծումների վերաբերյալ)</small>
9.1. (*) Օրյակաի եետվորությունը կարմիր գծից (մետր)	ըստ նորմերի
9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հեղակտորներից (օրյականերից) (մետր)	ըստ նորմերի
9.3. Թույլատրելի բարձրությունը (մետր)	մինչև 8,0 մ
9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը	ըստ նորմերի <small>(պահանջային կառուցապատման բարձրությունը գերազանցող շենքերի և շինությունների նախագծման դեպքում՝ հՀ 2004-կրկաշահմանը նշված շինարարության և կառուցման շինարարական նորմերով սահմանված պահանջները և սահմանված ճանաչարկային մեթոդներ, սեյսմակայունության բարձրության միջնակային և սյուն)</small>
9.5. կառուցապատման տեղադր	ըստ նորմերի <small>(կառուցապատման շինարարական սահմանից հարադրանքային հողատնի սահմանի սահմանը, %)</small>
9.6. կառուցապատման տեղադր	ըստ նորմերի <small>(կառուցապատման տարածքի կառուցապատման նպատակով նախատեսված սահմանային և սյուն)</small>

- 9.7. սյլ պահանջներ
- **Հասարակացման լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հայտի անունով կարմիր գծի**
 - **Համաձայն Արտիվան համայնքի ավագանու 06.12.2022թ. N 174-Ա որոշման՝ շինությունների արտաքին պատերի համար նախատեսված սահման, միջնակային, ձիթանագույն կրակային պատերի, կապտահանաչ հայելային պակիները, իսկ տանիքների համար՝ շագանակագույն և սևից կապտահանաչ կրակայինները**

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (սպամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթապահությունը	Առկա չէ
11. Ստորգետնյա, կիսանկողի և ատաքին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները	Համաձայն նորմերի
12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ
12.1. (*) քրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում	Համաձայն նորմերի (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.2. (*) էլեկտրամատակարարում	Համաձայն նորմերի (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.3. (*) գազամատակարարում	Համաձայն նորմերի (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադրիչը	Համաձայն նորմերի (համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթամասում սահմանված կառուցական տվյալների)
12.5. թույլ հոսանքներ	Առկա չէ
12.6. աղբահանություն	համայնքային
13. Տարածքի ինժեներական մախապատրաստում	Փազմակերպել տարածքի ջրահեռացում: (ունիթի կառուցվելու, քրամատակարարման, ինժեներական սրահայտարարման միջոցառումները)
14. Բարեկարգում	Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել (լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջներ, կանաչապատում, ճարտարապետական վարչ օժիտ, ցանկապատում, գոմարդ և այլն)
15. Եինարարական նյութեր	Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր: (շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները տակիներին, ճակատների լուծումներին, արտաքին դրոշերին, պատուհանների վերաբերյալ)
16. Պաշտպանական կառույցներ	Հաս նախագծի (տրոսվազը կառուցվելուց մարդկանց օչնկանցի պաշտպանության միջոցառումները)
17. Հակահրդեհային պահանջներ	Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները (համապատասխան անվտանգության ապահովման միջոցառումները)
18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաչափ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ	
19. Երջակա միջավայրի պահպանում	ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները (շրջակա միջավայր փաստագրեր սահմանվող բաղադրյալ բաղադրյալ միջոցառումները)
20. Եինարարության կազմակերպում	Հաս նորմերի (ստացարկություններ շինարարության կամ կազմված ամբարձարատու ազդեցության բացումում, քաղաքային անվտանգության և արմատարարական անվտանգ աշխատանքի արտադրման վերաբերյալ)
21. Առաջարկների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը	մեկ տարի, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան: (Էջվում են առաջարկների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)
Լ Բ Ա Յ ՈՒ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ը	
22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձարկմանը ներկայացվող պահանջներ	համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման
(Հարուստների Հանրապետության օրենսդրությանը սահմանված փորձարկմանը սահմանված պահանջները կամ նախագծի երաշխավորագիրը կամ կառուցվող կառուցապատման իրավապահ օբյեկտ)	
23. Միջանկյալ համաձայնեցում	չի պահանջվում (իրավաբան մարմին կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մասնիկների կամ երիցային նախագծի նախնական համաձայնեցում, էջվում է նաև առաջարկների փոփոխման հնարավորությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)
24. Հասարակական քննարկումներ	Նորմերի համաձայն (Հարուստների Հանրապետության օրենսդրությանը սահմանված դեպքերում և կարգով)
25. Համաձայնեցումներ	<ul style="list-style-type: none"> Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ
(Էջվում են տվյալ որոշման համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ վիճակում ժողովուրդների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատերից (օգտագործողից) հետ)	
26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում	չի պահանջվում
27. Այլ պայմաններ	<ul style="list-style-type: none"> Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Քննչային, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին: Եինությունը նախագծել 22.05.2023թ. ՀՀՆ. 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն քաղաքային եվ գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան: Նախագծի երկրաչափական համաձայնեցման երկու օրինակից:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՊՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Կ.Տ.  ԷՂՈՒԱԴԴ ԲԱԲԱՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1084

ԱՐՇԱԿ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Արշակ Պետրոսյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 23-ի N Ք-1310).

1. Արշակ Պետրոսյանին տալ բնակելի տան, ամառային խոհանոցի, ավտոտնակի և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արշակ Պետրոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. Արվյան

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների բանդման կամ տեղափոխման (ապամեկտման) պայմանները և աշխատանքների հերթապահությունը

Առկա չէ

11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն նորմերի

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պահանջների)

12.2. (*) էլեկտրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պահանջների)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պահանջների)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադրությունը

Համաձայն նորմերի

(համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետի) սահմանված նախադրյալների (պահանջների)

12.5. բույլ ծոսանքներ

12.6. աղբահանություն

Առկա չեն

համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական մախսապարաստում

Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:

(տեխնիկական պահանջներ, սրահառում, ինժեներական պլանավորման միջոցառումներ)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(գրանցառնային պլանավորման վերաբերյալ պահանջներ, կանոնադատում, նախադրյալներով փայր ձևեր, ցանկառում, գոյացվող և այլն)

15. Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

(շինարարական կոդերի օգտագործման առաջադրյալները սահմանելի, ձևավորման լուծումներ, արտաքին դրեքեր, պատահանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հետ նախագծի

(ստանդարտ իրավահավասար մտրված օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումներ)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները

(հակահրդեհային տեխնոլոգիաների սպորտառում միջոցառումներ)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Շրջակա միջավայրի պահպանում

Ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրի փորձագետը սահմանում է պահանջները միջոցառումները)

20. Երկաթբետոնե կազմակերպում

Հետ նորմերի

(ստանդարտներ շինարարության հետ կապված տեղանկագրում օբյեկտների քաղաքային տնտեսության և արտադրատեղի տեխնիկական պահանջները վերաբերյալ)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան:

(Ելքում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Լ Ր Ա Յ Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ր Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծային նրախավորագիրը հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտեր)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(իրավաստ մարմին կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ Էսթիմալի նախագծի նախնական համաձայնեցում, ելքում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Նորմերի համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված պահանջներ և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

- Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ

(ելքում են տվյալ օբյեկտի համակայնեցման օրենսգրքի սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատերից (օգտագործող, «))

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարությանն առնչվող քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Երևությունը նախագծել 22.05.2023թ ՀՀԵՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն քաղաքային ել գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագծի ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակից:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՊՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Կ.Տ.



Handwritten signature

ԷՂՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1085

**«ՁԻՆՎՈՐԻ ՏՈՒՆ» ԲԱՐԵԳՈՐԾԱԿԱՆ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆԸ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ՁԻՆՎՈՐԻ ՏՈՒՆ» բարեգործական հասարակական կազմակերպության լիազորած անձ Անդրանիկ Համբարձումյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 20-ի N Տ-367).

1. «ՁԻՆՎՈՐԻ ՏՈՒՆ» բարեգործական հասարակական կազմակերպությանը տալ մինչև 45 մահճակալով առողջության պահպանման կենտրոնի և 8 բնակարանների կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. Արովյան:

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթակառուցումը

Առկա չէ

11. Ստորգեղմյա, կիսանկողի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն ետքերի

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) Գրաստակարարում, կոյուղի, սուր ցրամատակարարում

Համաձայն ետքերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում

Համաձայն ետքերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) Գազամատակարարում

Համաձայն ետքերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադրվող

Համաձայն ետքերի

(համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված կալիտառնի տեղակայման)

12.5. քույլ հոսանքներ

12.6. աղբահանություն

Առկա չեն

համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական մախարատարատում

Կազմակերպել տարածքի ցրահեռացում:

(տեղանքի կազմակերպում, ցրահեռացում, ինժեներական սրբաշարժարար միջոցառումներ)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(տեղակայումն պահպանման վերաբերյալ պահանջներ, կամուրջադառում, ճարտարապետական փայր ձևեր, քամկադառում, գաղտնի և այլն)

15. Շինարարական մյուսեր

(շինարարական կուրսերի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ճակատների ցածրների, արտաքին դրների, պատուհանների վերաբերյալ)

Նրկաբեռնոն տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հատ նախագծի

(օդատարի կառուցմանը մարզային օդակամայի սրբաշարժարար միջոցառումներ)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային կորստազրկ պահանջները

(տեղակայումն անվտանգության տարածքային միջոցառումներ)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

Ապահովել հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժ

19. Շրջակա միջավայրի պահպանում

Ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրի փոխադրման տարածքային միջոցառումներ)

20. Շինարարության կազմակերպում

(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության շուրջում, բաղադրյալ անվտանգության և արժանազատի անվտանգ աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)

21. Առաջարկների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի վեց ամիս, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան:

(Նշվում են առաջարկների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Ց Ո Ւ Յ Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձարկմանը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով բուլջոլությունների և այլ փաստաթղթերի արժանազատ կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը սահմանված փորձարկման անվտանգ կամ նախագծային կառուցվածքները կամ կառուցված համապատասխան իրավական ակտին)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(իրավաստ մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը նախատեսված դեպքերում շտաբային մարմինների կամ խցիկային նախագծի նախնական համաձայնեցում, կրկնվում է նաև առաջարկների փոփոխման ենթակառուցվածքները՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Նորմերի համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

- Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ

(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օբյեկտի սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների կամ ինչպես նաև

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետության կառուցապատման նպատակով բուլջոլությունների և այլ փաստաթղթերի արժանազատ կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» հ.273-Ն հրամանն ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Շինությունը նախագծել 22.05.2023թ ՆՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն քաղաքային ել գյուղական բնակավայրերի հաստակացում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագծի ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակից:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՊՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Կ.Տ.

ԷԴՈՒԱՐ ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1086

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՂԵՏՆԵՐԻ ՌԻՍԿԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՊԼԱՆԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Արտակարգ իրավիճակներում բնակչության պաշտպանության մասին» օրենքի 16-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 12-րդ հոդվածի 1-ին մասի 12-րդ կետի, 41-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 7-րդ կետի.

1. Հաստատել Արովյան համայնքի աղետների ռիսկի կառավարման պլանը (կցվում է):
2. Արտակարգ իրավիճակի սպառնալիքի կամ առաջացման դեպքում՝ աղետների ռիսկի կառավարման պլանի հավելված N 4-ով որևէ երեք միջոցառում իրականացնելու պայմանում աղետների ռիսկի կառավարման պլանը համարել գործողության մեջ դրված:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԸ

2024թ. մարտի 04
ք. Արովյան

4.16 Ինժեներական միջոցառումների կազմակերպում

Ինժեներական միջոցառումների ապահովման կազմակերպումը, անհրաժեշտ է բարենպաստ ինժեներական միջավայր ստեղծելու, բնակչության պաշտպանության և արտակարգ իրավիճակների վերացման միջոցառումներ ձեռնարկելու համար:

Անհրաժեշտության դեպքում ինժեներական տեխնիկայով արագ արեղծել լրացուցիչ ճանապարհներ, մաքրել և տեղափոխել շինարարական աղբը, հնչյուն նաև ձեռնարկել գործողություններ համայնքի վերականգնման / վերակառուցման ուղղությամբ:

Արտակարգ իրավիճակի դեպքում իրականացվում է կարիքների գնահատում ինժեներական միջոցառումների ապահովման մասով և անհրաժեշտ օգնության համար ներկայացվում է հայտ մարզպետարան կամ կառավարություն:

Ինժեներական միջոցառումների իրականացման համար ներգրավում են համայնքում առկա հնարավոր տեխնիկան:

Ինժեներական միջոցառումների ապահովման պատասխանատուն՝ հանագործակցելով համայնքապետարանի և բնակավայրերի ղեկավարների հետ, հավաքագրում և ստեղծում է ինժեներական միջոցառումների ապահովման կանավորական խմբեր:

Ահ-Ն ՓԾ տարածքային ստորաբաժանման համակարգման ներքո իրականացվում են ճանապարհների, մայրուղիների, փողոցների մաքրման և անցողականության ապահովման աշխատանքներ: Պաշտպանության նախարարության ստորաբաժանումների, ճանապարհաշինարարական և այլ շինարարական կազմակերպությունների ուժերով իրականացվում են ճանապարհների, մայրուղիների, փողոցների մաքրման և իրատապ ինժեներա-վերականգնողական (կամուրջների ամրացում, նորոգում և այլն) աշխատանքներ: Նշված աշխատանքների նպատակն է ապահովել յուրաքանչյուր ճանապարհին, փողոցում նվազագույնը 2 երթևեկության գծի առկայությունը: Ծայրահեղ աստիճանի տուժածների և առաջնային կարևորություն ունեցող բեռների անհապաղ տեղափոխման համար համայնքում ուղղաթիւների վայրէջքի համար նախատեսվում է հարթակ՝ քաղաքային մարզադաշտ, Բարեկամության մարզադաշտի համար:

Տրանսպորտային հարողակցության կապերի առաջնահերթ վերականգնողական աշխատանքների իրականացման հերթականությունը:

Տրանսպորտային հարողակցություն	<ol style="list-style-type: none"> 1. Առաջին կարգի ավտոճանապարհներով տրանսպորտային հարողակցությունն ապահովող ճանապարհներ և կամուրջներ, երկաթգծեր և կից կառույցներ, օրային հարողակցությունն ապահովող ավտոտրանսպորտային օբյեկտներ (թռիչքուղիներ) 2. Երկրորդ կարգի ավտոճանապարհներով տրանսպորտային հարողակցությունն ապահովող ճանապարհներ և կամուրջներ 3. Երրորդ կարգի ավտոճանապարհներով տրանսպորտային հարողակցությունն ապահովող ճանապարհներ և կամուրջներ 4. Ճանապարհներ և կամուրջներ՝ ընդունակ զգալի կրճատել տրանսպորտային հարողակցությունից կտրված
-------------------------------	--

բնակավայրերի (շրջանների) քանակը

5. Տրանսպորտային հարլորդակցության այլ օբյեկտներ

4.17 Ղիակների ճանաչման և հուղարկավորման կազմակերպում և հաշվառում

Խոշոր արևտի դեպքում ղիակների ճանաչման և հուղարկավորման կազմակերպման և հաշվառման պատասխանատուն համագործակցելով համայնքապետարանի և բնակավայրերի ղեկավարների հետ, հավաքագրում և ստեղծում է ղիակների ճանաչման և հուղարկավորման կազմակերպման և հաշվառման կամավորական և հաշվառման կամավորական խմբեր: Ղիակների ճանաչման և հուղարկավորման կազմակերպման և հաշվառման կամավորական խմբերը համագործակցում են ԱԻՆ և Ոստիկանության մասնագետների հետ: Խմբերը ոստիկանության հետ համատեղ իրականացնում է ղիակների ճանաչման գործընթացը, որից հետո իրականացնում հուղարկավորության թույլտվության տրամադրում:

Անհացածների ճանաչումը իրականացվում է Համայնքի ուժերով, եթե պայմաններից ելնելով հնարավոր չէ իրականացնել դատաբժշկական գործողություններ և դիախեղձում Համայնքի ղեկավարի որոշմամբ իրականացվում է մահացածների հուղարկավորում, և հաշվառում, հուղարկավորման հողհատկացումը իրականացում է Համայնքի ղեկավարի կողմից:

Հուղարկավորման համար Համայնքը հատկացնում է տարածք և կազմակերպում հուղարկավորման արաբողոջումը, եթե հարազատները հնարավորություն չունեն ազգագրական գերեզմաններ օգտագործել:

Անհայտ ղիակների հուղարկավորման համար հատկացվում է առանձնացված տարածք, հուղարկավորումից առաջ հաշվառելով և պահպանելով հետագա ճանաչման համար անվա պարագաներ (տասնկարներ, ԴՆԹ (դեզօքսիրիբոնուկլեինաթթու) նմուշ և այլն):

Անհայտ ղիակների հետ գտնված թանկարժեք իրերի պահպանումը կազմակերպում է Ոստիկանությունը:

4.18 Անհայտ կորածների և ընտանիքի անդամների միավորման, կորած/միայնակ մնացած երեխաների ու ծերերի անվտանգության կազմակերպում

Խոշոր արևտի դեպքում անհայտ կորածների և ընտանիքի անդամների միավորման, կորած/միայնակ մնացած երեխաների ու ծերերի հարցերով զբաղվող պատասխանատուն համագործակցելով համայնքապետարանի և բնակավայրերի վարչական ղեկավարների հետ, հավաքագրում և ստեղծում է ղիակների անհայտ կորածների և ընտանիքի անդամների միավորման, կորած/միայնակ մնացած երեխաների ու ծերերի հարցերով զբաղվող կանավորական խմբեր: Անհայտ կորածների և ընտանիքի անդամների միավորման, կորած/միայնակ մնացած

երեխաների ու ծերերի հարցերով զբաղվող կամավորական խմբերը համագործակցում են ԱԻՆ ՓԾ տարածքային ստորաբաժանման, Ոստիկանության և սոցիալական ապահովության ծառայության տարածքային բաժնի մասնագետների հետ: Խմբերը ուսուցանության հետ համատեղ իրականացնում են անհայտ կորածների որոնում, հետազայում հայտնաբերված անձանց միավորումը իրենց ընտանիքների կամ հարազատների հետ: Անհայտ կորածների որոնման ու դրանց ընտանիքների հետ միավորման կազմակերպման ժամանակ յուրահատուկ ուշադրություն է դարձվելու երեխաներին:

4.19 Հրատապ միջոցառումներ ուսումնական հաստատություններում

ԱՌԿ խորհրդի հատուկ ուշադրության կենտրոնում պետք է լինեն նախարարոցական և հանրակրթական ուսումնական հաստատությունները: Նախարարոցական և հանրակրթական ուսումնական հաստատությունները արտակարգ իրավիճակների սպառնալիքի կամ առաջացման դեպքում գործում են համաձայն իրենց հաստատության արտակարգ իրավիճակներում գործելու պլանների: Արտակարգ իրավիճակներում գործելու պլաններով նախատեսված տարահանման, պատսպարման, անհատական պաշտպանական միջոցներով ապահովման և այլ անհրաժեշտ միջոցառումները համաձայնեցված ԱԻՆ ՓԾ տարածքային ստորաբաժանման հետ և հաստատված համայնքի ղեկավարի կողմից:

Անհրաժեշտության դեպքում անհապաղ կազմակերպել աշակերտների և ուսուցիչների տարահանումը վստահած տարածքներից և տեղափոխել ապահով տարածքներ:

Այն դպրոցները և մանկապարտեզները, որոնք հետագայում ենարավոր չեն լինի շահագործել, այդ կրթօջախների սաները կբաժանվեն մյուս դպրոցների և մանկապարտեզների միջև ուսումնական պրոցեսը շարունակելու նպատակով:

Կազմակերպել և իրականացնել առաջնային որոնողափրկարարական, հրդեհաշիջման ու բուժապահովման միջոցառումներ:

Տարբեր ԱԻ դեպքում էլ անհրաժեշտ է ապահովել ուսուցման պրոցեսի շարունակականությունը, գտնել միջոցներ և ճանապարհներ ուսումնական հաստատությունների արագ վերականգնման և վերաբացման համար:

4.20 Կենսաապահովման կազմակերպում

Խոշոր արեւոտների դեպքում անհրաժեշտություն է առաջանալու կազմակերպել բնակչության կենսաապահովում նպատակ ունենալով ապահովել համայնքի տնտեսության կայունությունը և արագ վերականգնումը աղետից հետո, ինչպես նաև հետադեռային ժամանակահատվածում բնակչության առաջնային կենցաղային հարցերի կարգավորումը: Կենսաապահովման կազմակերպման պատասխանատուն համագործակցելով համայնքանկեսարանի և բնակավայրերի ղեկավարների հետ, հավաքագրում և ստեղծում է կենսաապահովման կազմակերպման կամավորական խմբեր:

Ստորև ներկայացված տուժածներին սննդամթերքով և ջրով ապահովման չափաքանակների համաձայն, կենսաապահովման կազմակերպման կամավորական խմբերը չտուժած բնակավայրերից և հարևան համայնքներից հավաքագրում են սնունդ, ջուր, առաջին անհրաժեշտության պարագաներ, հագուստ և այլն՝ տուժած բնակիչներին տրամադրելու նպատակով: Անհրաժեշտության դեպքում

իրականացվում է կարիքների գնահատում՝ բնակչության կենսաապահովման մասով (սնունդ, ջուր, առաջին անհրաժեշտության պարագաներ, հագուստ և այլն) և անհրաժեշտ օգնության համար ներկայացվում է հայտ մարզպետարան կամ կառավարություն:

Տուժածներին սննդամթերքով և ջրով ապահովման չափաքանակները (50 հոգու հաշվարկով , 3 օրվա համար).

Հ/հ	Անվանումները	Չափի միավոր	Քանակ
Սնունդ և ջուր (50 հոգու հաշվարկով, 3 օրվա համար)			
1.	Թեփահանված աշորայի և ցորենի I տեսակի այլուրի խառնուրդից հաց	կգ	90
2.	Ցորենի I տեսակի այլուրից սպիտակ հաց	կգ	60
3.	II տեսակի ցորենի այլուր	կգ	4,5
4.	Ձավարեղեն	կգ	15
5.	Մակարոնեղեն	կգ	5
6.	Կաթ և կաթնամթերք	կգ	75
7.	Միս և մսամթերք	կգ	15
8.	Ձուկ և ձկնեղեն	կգ	9
9.	Ճարպեր	կգ	7,5 *
10.	Շաքար	կգ	10,5
11.	Կարտոֆիլ	կգ	75

12.	Բանջարեղեն	կգ	27
13.	Աղ	կգ	4,5
14.	Թեյ	կգ	0,3
15.	Պանիր	կգ	3
16.	Ջուր (խմելու)՝ մաքրագրված ոչ հանքային - ամառային ամիսների ընթացքում	լիտր	375
		լիտր	750
17.	Սննդի պատրաստում, լվացում, այդ թվում՝ - սննդի պատրաստում և խոհանոցային ամանեղենի լվացում - անհատական ամանեղենի լվացում - դեմքի և ձեռքերի լվացում	լիտր	1125
		լիտր	525
		լիտր	150
		լիտր	450

4.21 Հրատապ միջոցառումներ՝ ուղղված կացարանների ապահովմանը և կենցաղի կազմակերպմանը

Տարահանված բնակչությանը կացարաններով ապահովելու համար նախատեսվում է ընտրել չվնասված, անվտանգ դպրոցների ու մանկապարտեզների դահլիճներ և հասարակական այլ շենքեր շինություններ, ինչպես նաև ձեռք բերել վրաններ շենքերում չտեղակորված բնակիչների համար՝ միևնույն ժամանակ ապահովելով առաջնային անհրաժեշտության սննդով և ջրով ապահովելու հարցը, ստեղծել պայմաններ առջացող աղբի հեռացման համար: Վրանների անհրաժեշտության պարագայում մարզպետարան կամ կառավարություն ներկայացվում է հայտ:

4.22 Գյուղատնտեսական կենդանիների պաշտպանության կազմակերպում

Գյուղատնտեսական կենդանիների պաշտպանությունն իրականացվում է ուժեղ երկրաշարժերի, հորեղենների և այլ դեպքերում անվտանգ վայր դրանց դուրսբերմանը (հավելված N 5):

4.23 Բնակավայրերում աղետների հետևանքների վերացման ուղղությամբ միջոցառումների անցկացում

Արտակարգ իրավիճակի առաջացման սպառնալիքի կամ ծագման դեպքում՝ բնակավայրը ստանալով ազդարարում կամ տեսնելով ավերվածություններ կամ այլ աղբյուրներից տեղեկանալով աղետի մասին անմիջապես կազմակերպում է:

- աղետի գոտու հետախուզություն,
- աղետների հետևանքների վերացման աշխատանքներ,
- բնակչության տարահանում անվտանգ տարածք,
- ունեցվածքի, գյուղատնտեսական կենդանիների տարահանում և փրկում,
- սուժած բնակչությանը բժշկական կամ առաջին օգնության տրամադրում,
- երկաթգծի, տեղական նշանակության ճանապարհների, միջհամայնքային ճանապարհների երթևեկության վերականգնում,
- կոմունալ-ինֆրագետիկ տնտեսության, կապուղիների և կապի օբյեկտների աշխատանքների վերականգնում և բնակավայրերում այլ անհրաժեշտ վերականգնողական աշխատանքների իրականացում,
- սուժած բնակչությանը սննդով և առաջին անհրաժեշտության իրերով ապահովում,
- ԱՌԿ խորհրդին ներկայացնել կորստի հաշվետվություն:

Աշխատանքները արագ, օպերատիվ և արդյունավետ կազմակերպելու համար բնակավայրի ղեկավարը չտուժած բնակչությունից անմիջապես հավաքագրում է աղետների հետևանքների վերացման խմբեր (հրշեջ-փրկարարական աշխատանքների կազմակերպման, հասարակական կարգի պահպանման, բժշկական կամ առաջին օգնության, կենսաապահովման կազմակերպման, տարահանման կազմակերպման և այլ անհրաժեշտ խմբեր): Բնակավայրի օպերատորը չտուժած բնակչությունից անմիջապես հավաքագրում է խմբեր, որոնք կիրականացնեն հետախուզություն, կարիքների գնահատում, ինժեներական միջոցառումներ և այլ անհրաժեշտ աշխատանքներ: Հետախուզության արդյունքները, կարիքների գնահատման տվյալները, աղետների հետևանքների վերացման ուղղությամբ իրականացված միջոցառումների մասին տեղեկատվությունը անմիջապես փոխանցվում է Աղետների դիսկի կառավարման խորհուրդ: Բոլոր սուժած բնակավայրերը, որոնք պետք է դրսից ընդունեն փրկարարական, բժշկական և այլ ուժեր, պետք է նախատեսեն և ընտրեն անվտանգ տարածքներ նշված ուժերի տեղակայման համար: Չտուժած բնակավայրերի ղեկավարները բնակչության շրջանում հավաքագրում են կամավորների՝ ստեղծելով հրշեջ-փրկարարական աշխատանքների կազմակերպման, հասարակական կարգի պահպանման, կարիքների գնահատման, ինժեներական միջոցառումների ապահովման, կենսաապահովման կազմակերպման և այլ անհրաժեշտ խմբեր: Ստեղծված խմբերի մասին տեղեկատվությունը փոխանցվում է ԱՌԿ խորհուրդ, որի կողմից էլ ստեղծված խմբերը ուղարկվում են համապատասխան աշխատանքների կատարման վայրեր:

4.24 Մարդասիրական օգնության ստացման, բեռնաթափման, բաշխման և այլ պետություններից ժամանած փրկարարական ուժերի ընդունման կազմակերպում

Համայնքապետարանը աղետից հետո մինչև առաջին օրվա ավարտը օգնության հայտ է ներկայացնում Արտակարգ իրավիճակների

հանրապետական կամ մարզային հանձնաժողովին:

Օգնության հայտը ձևակերպվում է գրավոր (հայերեն լեզվով):

Օգնության հայտը ներկայացվում է գործող կապի միջոցներով՝ հանակարգիչ (ինտերնետ), հեռախոս, ֆաքս:

Օգնության հայտի ձևակերպման հիմք են հանդիսանում ստեղծված իրավիճակի եզրակացությունները, ճեպընթաց (արագ) գնահատման խմբերի գնահատականները՝ կարիքների գնահատման հարցաթերթիկներով և նախարարոցական և հանրակրթական հաստատությունների կարիքների գնահատման հարցաթերթիկներով:

Միջազգային փրկարարական ուժերի և օգնության ընդունման, ստացման ու բաշխման միջոցառումները բաղկացած են՝ մարդասիրական օգնության ընդունումից, մարդասիրական օգնության բաշխումից:

Մարդասիրական օգնությունը տրվում է ԱՌԿ խորհրդի հսկողությամբ՝ տուժած բնակավայրերի կողմից ներկայացված հայտերի հիման վրա:

4.25 Փոխգործողությունների կազմակերպում

Հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ աղետը լրջորեն խաթարում է հասարակության և համայնքի կենսագործունեությունը և գերազանցում է հասարակության կամ Համայնքին սեփական ուժերով հաղթահարելու կարողությունը, շատ կարևոր է ՀՀ պետական կառավարման մարմինների տարածքային ստորաբաժանումների, գլխավորական կայազորների, կազմակերպությունների, ինչպես նաև հարևան համայնքների հետ փոխգործողությունների կազմակերպումը: Փոխգործողություններ իրականացվում են հետևյալ ուղղություններով՝ տեղեկատվության փոխանակումը (ազդարարումը) միմյանց միջև, իրավիճակի գնահատումը (միմյանց շահերի համար), փրկարարական և անհետաձգելի աշխատանքների, հղիեռաշիջման, առաջին օգնության, տեղափոխումների, բնակչության տարահանման և այլնի:

Ստորև է ներկայացված է ծառայությունների կողմից տրամադրվող անձնակազմի ցուցակը և տեխնիկայի ցանկը:

Փրկարարական, անհետաձգելի վթարավերականգնողական և շրջակա միջավայրի վերականգնման ու մաքրման աշխատանքների իրականացմանը մասնակցող անձնակազմի ցուցակ

Հ/հ	Անուն, ազգանուն	Պաշտոն	Հեռախոսահամար	Ժամանում (ժ++)	Ժամանման վայր	Նշումներ
1	Էդուարդ Սարգսյան	Կոմունալ տնտ. Պետ	098 434244	20-30 րոպե	Բարեկամության հրապարակ	
2	Սիմոնյան Արմեն	Փոխտնօրեն	099 090902	20-30 րոպե	Բարեկամության հրապարակ	
3	Արշակ Մանուկյան	Կոմունալ տնտ. բաժնի պետ	094 889008	20-30 րոպե	Բարեկամության հրապարակ	

3	Գազիկ Հովհաննիսյան	Կոմունալ տնտ. բաժնի պետ	091 338556	20-30 թույն	Բարեկամության հրապարակ
4	Լյուվա Իսոյան	Կոմունալ տնտ. բաժնի պետ	093 577553	20-30 թույն	Բարեկամության հրապարակ
5	Միեր Ավագյան	Կոմունալ տնտ. բաժնի պետ	094 061408	20-30 թույն	Բարեկամության հրապարակ
6	Գասպար Գասպարյան	Կոմունալ տնտ. բաժնի պետ	093 149001	20-30 թույն	Բարեկամության հրապարակ
	Ռոմիկ Կարապետյան	Գլխավոր մասնագետ	055 050098	20-30	Բարեկամության հրապարակ
7	Արթուր Սիմոնյան	Քաղաքային տնտ. ՀՈԱԿ	093 804896	20-30 թույն	Բարեկամության հրապարակ
8	Յաշա Սարգսեյան	Գլխավոր մասնագետ	093 260161	20-30 թույն	Էլար թարամաս
9	Վոլոդյա Իսրայելյան	Թարային լիազոր	094 677670	20-30 թույն	7-րդ, 8-րդ մ/շ
10	Արտակ Կոյան	Վերելակների շահագ. ինժեներ	094 869494	20-30 թույն	Բարեկամության հրապարակ
11	Ժորա Փայտյան	«ՎԵՈՒԼԱ ցոր» ՓԲԸ շահագործման բաժնի պետ	095 957767	20-30 թույն	«ՎԵՈՒԼԱ ցոր» ՓԲԸ
12	Վ. Առաքելյան	Արոյանի ԳԳՄ վթար. ծառ. պետ	093 050180	20-30 թույն	6-րդ մ/շ, Արոյանի ԳԳՄ
13	Գ. Սահակյան	ՀԷՑ Արոյան է. ցանց կարգավար	093 987396	20-30 թույն	Արզնի խճուղի, Արոյան է. ցանց
14	Գ. Հայրապետյան	ԷՑ-Ի-ՋԻ վարպետ	077 020816	20-30 թույն	Իստերնացիոնալ 3 ԷՑ-Ի-ՋԻ տեղամաս
15	Գրետա Գապարյան	«Մեր քաղաք» համատիրություն	093 349392	20-30 թույն	Համատիրություն 1-ին թարամաս

16	Ս. Սարգսյան	«Արուսյան-35» համատիրություն	094 345055	20-30 րոպե	Համատիրություն 1-ին թաղամաս
17	Ս. Չառյան	«Ճառագայթ» համատիրություն	093 308789	20-30 րոպե	Համատիրություն 3 մ/2
18	Ե. Նիկողոսյան	«Սարսափանց» համատիրություն	055 867248	20-30 րոպե	Համատիրություն Սարսափանց թաղամաս
19	Վ. Փայտյան	«Դարանի» համատիրություն	091 340411	20-30 րոպե	Համատիրություն 1-ին թաղ. միջնամաս
20	Լ. Ժամհարյան	«Սևան» համատիրություն	094 925666	20-30 րոպե	Համատիրություն 2 մ/2
21	Գ. Կիրակոսյան	«Կակաջ» համատիրություն	099 724194	20-30 րոպե	Համատիրություն Կարմիր բանակի փողոց
22	Վ. Հարությունյան	«Գարուն» համատիրություն	098 202201	20-30 րոպե	Համատիրություն 6 մ/2
23	Արինջ – Է. Ղուկասյան Արամուս – Ս. Հակոբյան Բալահ. – Ա. Պետրոսյան Գեղաշեն – Գ. Հակոբյան Գետարգել-Ս. Թորոսյան Մայակ- Վ. Բարսեղյան	Վարդական ղեկավարներ	099 383838 077 080280 094 388394 094 773997 095 806906 094 690099	20 – 30 րոպե	Բնակավայր

	Կամարիա-Հ.Սարգսյան	077 411494			
	Կաթնաղ. -Վ.Ներսիսյան	093 229222			
	Վ.Պողոսի - Հ.Գրիգորյան	099 116668			
	Պողոսի - Ա.Արարյան	055 569498			

Տրանսպորտային միջոցների, ինժեներական տեխնիկայի և սարքավորումների ցանկ

Հ/հ	Կազմակերպության անվանումը	Փոխադրամիջոցների քանակը				ժամանում	ժամանման վայր
		Ավտոբուս	Միկրոավտոբուս	Հատուկ փոխադրամիջոցներ	Հատուկ տեխնիկա		
1.	«Արոլանի ՀԿՏ» ՀՈԱԿ	-	-	-	14	20-30 թույն	Ռոսիայի փողոց
2.	Բալանովիտ 1	-	-	-	9	20-40 թույն	Ռոսիայի փողոց
3.	«Շողակաթ Արա» ՍՊԸ	-	13	-	-	20-30 թույն	Բարեկամության հր. 1
	«Տիգրան» ՍՊԸ	-	8	-	-	20-30 թույն	Բարեկամության հր. 1
	«Տիգրան Հովիկ» ՍՊԸ	-	8	-	-	20-30 թույն	Բարեկամության հր. 1
	«Մուլտիավտոտրանս» ՍՊԸ	25	-	-	-	20-30 թույն	Կենտրոնական ավտոկայան
	«Վազտրանս» ՍՊԸ	3	-	-	-	20-30 թույն	Կենտրոնական ավտոկայան
	«Արծվաշեն» ՍՊԸ	-	4	-	-	20-30 թույն	Բարեկամության հր. 1

	«Մեզամեզ» ՍՊԸ	-	4	-	20-30 թույն	Բարեկամության հր. 1
	Բուժառատություններ	-	-	7	10-15 թույն	Բարեկամության հր. 1
	Այլ կազմակերպություններ և անհատներ	3	12	-	30-60 թույն	Ռուսիայի փողոց
	Արհեստ	7	6	1	20-30 թույն	Համայնք վարչ. շենք
	Արամուս	5	6	-	20-30 թույն	Համայնք վարչ. շենք
	Գեղաշեն	5	6	-	20-30 թույն	Համայնք վարչ. շենք
	Գետարգել	3	3	-	20-30 թույն	Համայնք վարչ. շենք
	Բալախովիտ	4	6	-	20-30 թույն	Համայնք վարչ. շենք
	Պտղնի	3	2	-	20-30 թույն	Համայնք վարչ. շենք
	Կաթնարդյուր	2	3	-	20-30 թույն	Համայնք վարչ. շենք
	Վերին Պտղնի	5	3	-	20-30 թույն	Համայնք վարչ. շենք
	Մայակովսկի	5	5	-	20-30 թույն	Համայնք վարչ. շենք
	Կամարիս	2	5	-	20-30 թույն	Համայնք վարչ. շենք
	Ընդամենը	72	94	8	77	

IV. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵՐՆԵՐ /ՎԵՐԱԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄ

ԱՄ-ին արագ և համապատասխան արձագանքման գործողություններից հեջող համայնքում սկսվում են վերականգնման/վերակառուցման աշխատանքները՝ ինչպես համայնքի և ՀՀ կառավարության ուժերով, այնպես էլ միջազգային աջակցող կազմակերպությունների կողմից իրականացվող աջակցությամբ:

Վերականգնման միջոցառումների նպատակն է համայնքի արագ վերականգնումն ու կենսագործունեության վերսկսումը, ներառյալ՝ բնակելի ֆոնդը, կեսապահովման համակարգը, զբաղվածությունը, ատոջապահությունը, բարեկեցությունը, ուսուցումը:

Վերակառուցման/վերականգնման միջոցառումները ուղղված են եկթախառուցվածքների/կոմունալ-էներգետիկ համակարգերի, շինությունների կայունության ապահովմանն ու բարձրացմանը, դրանց արագ վերանորոգումը, շահագործումը և պահպանումը նպատակային ու արդյունավետ դարձնելու համար:

Համայնքի վերակառուցման/վերականգնման որակը ԱՄ-4 խորհրդի կողմից լինելու է առաջնահերթ: Բնական աղբյուրները հնարավորություն են տալիս «անել ավելի լավը, քան կար»՝ բնակելի շենքերի, կրթական օջախների, հիվանդանոցների և այլ շենք-շինությունների որակը բարելավելու համար: Բնակելի շենքերի և հանրային ենթակառուցվածքների վերականգնումը պետք է իրականացվի անվտանգության բարձրագույն չափանիշներին համապատասխան, ինչը կնվազեցնի աղբյուրների ռիսկը:

V. ԱՂԵՏՆԵՐԻ ՌԻՍԿԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՊԼԱՆԻ ՀԱՎԵԼՎԱԾՆԵՐԸ

- 1) Համայնքի բնակավայրերի վտանգների, խոցելիության և կարողությունների սխեմատիկ պատկերները (Պլանի հավելված N 1).
- 2) Աղետների ռիսկի կառավարման միջոցառումների օրացույցը (Պլանի հավելված N 2).
- 3) 2021 թվականի աղետների ռիսկի կառավարման միջոցառումների պլան-ժամանակացույցը (Պլանի հավելված N 3).
- 4) Համայնքի ազդարարման և տեղեկատվության փոխանակման սխեմա (Պլանի հավելված N 4).
- 5) Ստանդարտ գործողությունների ընթացակարգերն ըստ բնորոշ աղետների (Պլանի հավելված N 5):

VI. ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՀԱՍՎԱՑՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

1. Աբովյան համայնքի ԱՌԿ պլանում օգտագործվող հիմնական հասկացություններն են՝
 - 1) Արտակարգ իրավիճակ՝ որոշակի տարածքում կամ օբյեկտում խոշոր վթարի, վտանգավոր բնական երևույթի, տեխնածին, տարերային կամ էկոլոգիական (բնապահպանական) աղետի, համաճարակի, անասնահամաճարակի (էպիզոոտիա), բույսերի և գյուղատնտեսական մշակաբույսերի լայնորեն տարածված վարակիչ հիվանդության (էպիֆիտոտիա), զենքի տեսակների կիրառման

հետևանքով ստեղծված իրավիճակ, որը հանգեցնում է կամ կարող է հանգեցնել մարդկային զոհերի, մարդկանց առողջությանն ու շրջակա միջավայրին՝ զգալի վնասի, խոշոր նյութական կորուստների և մարդկանց կենսագործունեության բնական պայմանների խախտման:

2) Արտակարգ իրավիճակների կանխում՝ արտակարգ իրավիճակներ առաջացնող գործունեների կանխորոշում և վերացում:

3) Արտակարգ իրավիճակների հնարավոր հետևանքների նվազեցում՝ նախօրոք իրականացվող միջոցառումների համալիր՝ արտակարգ իրավիճակների ազդեցության հնարավոր մեղմացման համար:

5) Արտակարգ իրավիճակների հետևանքների վերացում՝ արտակարգ իրավիճակներում փրկարարական և անհետաձգելի վերականգնողական աշխատանքների կատարում՝ մարդկանց կյանքի ու գործունեության բնական պայմաններ ապահովելու համար:

6) Աղետ՝ բնակչության, նյութական, տնտեսական կամ բնապահպանական կորուստների այնպիսի մակարդակ, որը լրջորեն խաթարում է հասարակության և Համայնքի կենսագործունեությունը և գերազանցում է հասարակության կամ Համայնքին սեփական ուժերով հաղթահարելու կարողությունը:

7) Աղետի գրտի՝ արտակարգ իրավիճակների հետևանքով տուժած տարածք (բնակավայր, օբյեկտ) կամ տարածքի մի մաս:

8) Բնակչության պաշտպանության ձևերն են՝ տարահանում, պատսպարում և անհատական պաշտպանություն:

9) Տարահանում՝ վտանգավոր տարածքից անվտանգ տարածք՝ մարդկանց, կենդանիների և նյութական արժեքների ժամանակավոր տեղափոխում և տեղաբաշխում:

Պատսպարում՝ արտակարգ իրավիճակներում զանգվածային ոչնչացման զենքի, ինչպես նաև ոչնչացման հատուկ միջոցների ազդեցությունից մարդկանց կյանքի ու գործունեության ժամանակավոր ապահովում՝ համապատասխան շինությունների տարածքում:

Անհատական պաշտպանություն՝ մարդկանց՝ ճառագայթային, թունավոր և մանրէաբանական նյութերից պաշտպանության միջոցներով ապահովում:

12) Վտանգ՝ պոտենցիալ գործընթաց կամ երևույթ, որը կարող է հանգեցնել մարդկային զոհերի, խեղանդամության, հիվանդությունների կամ այլ առողջական հետևանքների, զոյքի վնասման, կենսամիջոցների և ծառայությունների կորստի, սոցիալական և տնտեսական ցնցումների կամ շրջակա միջավայրի վնասի: Կարելի է ասել, որ վտանգը պոտենցիալ երևույթներից և գործընթացներից ոչ ցանկալի հետևանքներ ունենալու ակնկալիքն է:

13) Խոցելիություն՝ համայնքին, համակարգին կամ ակտիվին բնորոշ այն պայմաններն ու բնութագրերը, որոնք բաղձրացնում են վերջիններիս վտանգի ավերիչ ազդեցություններին ենթարկվելու հավանականությունը: Կարելի է ասել, որ խոցելիությունը վտանգից

անպաշտպանվածության աստիճանը կամ պոտենցիալ վտանգավոր երևույթի զարգացման արդյունքում ծագած կորուստների աստիճանն է (0-100)%:

14) Աղետի ռիսկ՝ վտանգի կամ վտանգավոր երևույթի հավանական ազդեցության հետևանքով հասարակական ծառայությունների, կենսամիջոցների և ունեցվածքի, առողջության վատթարացմամբ և մարդկային զոհերով արտահայտված հնարավոր աղետալի կորուստներ, որոնք կարող են առաջանալ որևէ Հանայնքում կամ հանրության մեջ: Կարելի է ասել, որ աղետի ռիսկը վտանգի կամ վտանգավոր երևույթի աղետալի ազդեցության հավանական չափն է՝ արտահայտված կորուստներով:

15) Կարողություն՝ կարողությունն առկա բոլոր պաշարների ամբողջությունն է, որը կարող է նպաստել անվտանգության ապահովմանը:

16) Դիմակայունություն՝ վտանգին դիմակայելու ունակությունն է, որն իր մեջ ներառում է վտանգի հետևանքներին դիմակայելը, դրան հարմարվելը և ժամանակին ու արդյունավետ վերականգնվելը, այդ թվում՝ հանայնքի հիմնական գործառույթների պահպանման և վերականգնման միջոցով:

VII. ՀԱՊԱՎՈՒՄՆԵՐ

ԱՌ-աղետների ռիսկ

ԱՌԿ-աղետների ռիսկի կառավարում

ԱՌՆ – աղետների ռիսկի նվազեցում

ԱԻ – արտակարգ իրավիճակներ

ԱՕ-ստացին օգնություն

ԱԻՆ –Արտակարգ իրավիճակների նախարարություն

ՓԾ-փրկարար ծառայություն

ԱՓՎ-մարզային փրկարարական վարչություն

III. ԱՐՏԱԿԱՐԳ ԻՐԱՎԻՔԱԿԱՆՆԵՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄ

4.1 Ազդարարման կազմակերպում

Համայնքի ԱՌԿ խորհրդի ազդարարումը իրականացվում է համաձայն ազդարարման սխեմայի (հավելված 4): Ազդարարման ժամանակ, երբ հարդրվում է «Հավաք» այս դեպքում բոլոր՝ ԱՌԿ խորհրդի անդամները (բացառությամբ բնակավայրերի ղեկավարների) ներկայանում են համայնքապետարան կամ նախապես որոշված վայր: Որոտային պատասխանատուները ստանալով ազդարարում և «Հավաք», նույնը փոխանցում են ենթակա անձնակազմին, որոնք ներկայանում են իրենց աշխատավայրեր:

Ազդարարում իրականացնելն անհնար լինելու և ԱԻ-ի ակնհայտ հետևանքների առկայության դեպքում ԱՌԿ խորհրդի անդամները, բացառությամբ բնակավայրերի ղեկավարների), որոտային պատասխանատուները, համայնքապետարանի աշխատակիցները և արձագանքող ստորաբաժանումների անձնակազմերը ներկայանում են համապատասխան վայրեր: Ուժեղ նրկաշարժի ցնցումները զգալով կամ տեսնելով ավերվածություններ կամ այլ արթյուններից տեղեկանալով արեւոյի մասին յուրաքանչյուր ոք չազդարարվելու դեպքում, եթե չկան անձնակազմ բնույթի խոչընդոտող հանգամանքներ (վիրավորվածություն, ընտանիքի անդամների վիրավորվածություն կամ կորուստ), կապ է հաստատում իր ստորաբաժանման ղեկավարի հետ կամ ժամանում է աշխատավայր:

Ազդարարումը արագ և արդյունավետ կազմակերպելու նպատակով օգտագործվում են կապի առկա բոլոր միջոցները՝ ստացիոնար, բջջային, ուղիղ կապի գծերը և հատուկ ռադիոկապի միջոցները:

Բնակչության ազդարարումը կատարվում է շջակների միջոցով, ինչպես նաև օգտագործվում են բարձրախոսներ:

Բնակավայրերի ղեկավարները ապահովում են իրենց բնակավայրի ազդարարումը:

Բնակչության ազդարարումը ռադիոակտիվ վարակվածության վտանգի դեպքում միացվում են էլեկտրաշաշակները և տրվում է անընդհատ երկարատև (3

Տեղանքի ռադիոակտիվ վարակվածության վտանգի դեպքում միացվում են էլեկտրաշաշակները, ուժերին և բնակչությանը՝ **րոպե տևողությամբ) ձայնային ազդանշան**, որը հրահանգ է կառավարման մարմիններին, ծառայություններին, ուժերին և բնակչությանը՝ համապատասխան միջոցառումներ իրականացնելու համար: Բնակչությունը պարտավոր է աշխատանքային վիճակի բերել տեղեկատվության հնարավոր բոլոր միջոցները: «Ռադիոակտիվ վտանգ» ազդանշանը տրվում է կապի և ազդարարման բոլոր միջոցներով, այդ թվում՝ **շարժական բարձրախոսային սարքերի օգնությամբ**: Կապի միջոցներով՝ 2-3 րոպե տևողությամբ տրվում է տեքստային հարդրագրություն. «Ուշադրություն, ուշադրություն ռադիոակտիվ վտանգ»: Հարդրագրությունը լրացվում է «Վտանգ է սպառնում հետևյալ բնակավայրերին՝ Աբովյան» բառերով: Տրվում է տեղեկություն **ռադիոակտիվ վտանգ**: Հարդրագրությունը լրացվում է «Վտանգ է սպառնում հետևյալ բնակավայրերին՝ Աբովյան» բառերով: Տրվում է տեղեկություն վտանգավոր նյութի անսխալ անվանումները և հանձնարարականներ բնակչության գործողությունների մասին:

Տեղանքի քիմիական վարակվածության վտանգի դեպքում միացվում են էլեկտրաշաշակները և տրվում է անընդհատ երկարատև (3 րոպե տևողությամբ) **ձայնային ազդանշան**, որը հրահանգ է կառավարման մարմիններին, ծառայություններին, ուժերին և բնակչությանը՝ համապատասխան միջոցառումներ իրականացնելու համար: Բնակչությունը պարտավոր է աշխատանքային վիճակի բերել տեղեկատվության հնարավոր բոլոր միջոցները: «Քիմիական տագնապ» ազդանշանը տրվում է կապի և ազդարարման բոլոր միջոցներով, այդ թվում՝ **շարժական բարձրախոսային սարքերի օգնությամբ**: Կապի միջոցներով՝ 2-3 րոպե տևողությամբ տրվում է տեքստային հարդրագրություն. «Ուշադրություն, ուշադրություն քիմիական վտանգ»: Հարդրագրությունը լրացվում է «Վտանգ է սպառնում հետևյալ բնակավայրերին՝ Աբովյան» բառերով: Տրվում է տեղեկություն վտանգավոր նյութի անսխալ անվանումները և հանձնարարականներ բնակչության մոտենալու

ժամանակահատվածի և այդ տարածքներում ռադիացիայի հնարավոր չափաբաժնի վերաբերյալ, որին հետևում են հանձնարարականներ բնակչության գործողությունների մասին:

Արևտալի ջրածածկման վտանգի դեպքում միացվում են էլեկտրաշահակները և տրվում է անընդհատ երկաթատու (3 ռուպե տևողությամբ) ձայնային ազդանշան, որը հրահանգ է կառավարման մարմիններին, ծառայություններին, ուժերին և բնակչությանը՝ համապատասխան միջոցառումներ իրականացնելու համար: Բնակչությունը պարտավոր է աշխատանքային վիճակի բերել տեղեկատվության հնարավոր բոլոր միջոցները: «Քիմիական տագնապ» ազդանշանը տրվում է կապի և ազդարարման բոլոր միջոցներով, այդ թվում՝ շարժական բարձրախոսային սարքերի օգնությամբ: Կապի միջոցներով՝ 2-3 ռուպե տևողությամբ տրվում է տեքստային հարդրագրություն. «Ուշագրու-թյուն, ուշադրություն քիմիական վտանգ»: Հարդրագրությունը լրացվում է «Վտանգ է սպառնում հետևյալ բնակավայրերին՝ Արովյան» բառերով: Տրվում է տեղեկություն վտանգավոր նյութի ամպի շարժման ուղղության, բնակավայրերին մոտենալու ժամանակահատվածի և այդ տարածքներում ռադիացիայի հնարավոր չափաբաժնի վերաբերյալ, որին հետևում են հանձնարարականներ բնակչության գործողությունների մասին:

4.2 Իրազեկման կազմակերպում

Արտակարգ իրավիճակի վերաբերյալ բնակչության իրազեկումն իրականացվում է մարդկանց մոտ անհիմն մտքերի հետևանք հանդիսացող անհանգստության և խոսակցությունների ու բանբասանքի արդյունքում ատեղծված հասարակական քառույի առաջացումը կանխարգելելու, հրատապ միջոցառումներ (տարահանում, պատուպարում, անհատական պաշտպանական միջոցների ապահովում) իրականացնելու և տուժածներին նորմալ կյանքի վերադարձնելու գործում աջակցելու համար: Համայնքը իրականացնում է բնակչության իրազեկման գործընթացը՝ կիրառելով ձեռքի տակ եղած բոլոր միջոցները, իսկ անհրաժեշտության դեպքում համագործակցում է շահագրգիռ պետական կառավարման համակարգի մարմինների և լրատվական կազմակերպությունների հետ:

4.3 Տեղեկատվության հավաքման և հաղորդման կազմակերպում (Իրավիճակի գնահատում)

Յուրաքանչյուր արտակարգ իրավիճակից հետո իրականացվում է վնասի ծավալների մասին տեղեկատվության հավաք և հաղորդում շահագրգիռ պետական կառավարման համակարգի մարմիններին և կազմակերպություններին:

Յուրաքանչյուր բնակավայրի վարչական օպերատոր հակաքաղաղում է իր բնակավայրում տեղի ունեցած իրավիճակի մասին տեղեկատվություն և հաղորդում է ԱՌԿ խորհրդին՝ բոլոր հնարավոր միջոցներով: Տեղեկատվության հաղորդման միջոցների բացակայության դեպքում, հույժ կարևոր (մարդկանց կյանքին և առողջությանը սպառնացող տեղեկատվություն) տեղեկատվությունը սուրհանդակի միջոցով այն հասցվում է ԱՌԿ խորհրդին:

Աղետներից անմիջապես հետո ստացված տեղեկատվությունը՝

Դասակարգում	Տեղեկատվության բովանդակությունը	Հավաքման միջոցները
<p>Մարդկային կորուստներ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Զոտերի և վիրավորների թիվը, - տուժածների վիճակը, - նախադպրոցական և հանրակրթական ուսումնական հաստատությունների անձնակազմի և սաների շրջանում զոհերի, վիրավորների և տուժածների վիճակը, - տարահանման անհրաժեշտությունը և տարահանման վիճակը նախադպրոցական և հանրակրթական ուսումնական հաստատություններում 	<ul style="list-style-type: none"> - վնասների գնահատումը՝ ԱՌ-4 խորհրդի անդամների կողմից շրջակա տարածքի վիզուալ դիտման արդյունքների, - երկրորդային վտանգների վերաբերյալ տեղեկատվությունը՝ ստացված ԱՌ-4 խորհրդի ոլորտային պատահանատուների կողմից,
<p>Բնակչության կյանքին սպառնացող երկրորդային վտանգները</p>	<ul style="list-style-type: none"> - երկրորդային վտանգների տեսակները և հնարավոր հետևանքները - երկրորդային վտանգների տեսակները և հնարավոր հետևանքները նախադպրոցական և հանրակրթական ուսումնական հաստատություններում 	<ul style="list-style-type: none"> - ԱԻ մարմիններից և ծառայություններից ստացված հաղորդագրությունները, - հաղորդագրությունները՝ ստացված երթևեկության մեջ գտնվող վարորդներից և ուղևորներից
<p>Նյութական վնասներ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - պետական կառույցների վնասների չափը, - նախադպրոցական և հանրակրթական ուսումնական հաստատությունների կառույցների վնասների չափը, - երթևեկելի ճանապարհներին և կամուրջներին հասցված վնասները, - կառույցների և շինությունների փլուզման իրավիճակը, - փլուզումները և դրանց առաջացնան վտանգները, - էլեկտրալարերին, գազատար, ջրատար խողովակներին և հեռախոսային կապին հասցված վնասները 	<ul style="list-style-type: none"> - (համայնքային ավտոբուսներ, երթուղային տաքսիներ և այլ) - հեռուստատեսությամբ և ռադիոյով տրամադրվող տեղեկատվությունը - հատկապես հաղորդումները՝ ստացված բնակչությունից և տարբեր կազմակերպություններից
<p>Այլ</p>	<ul style="list-style-type: none"> - Արագ արձագանքման իրականացման համար անհրաժեշտ տեղեկատվությունը 	

4.4 Բնակչության տարահանման կազմակերպում

Տարահանումը բնակչության պաշտպանության հիմնական ձևերից մեկն է: Այն իրականացվում է վտանգավոր տարածքներից անվտանգ տարածքներ մարդկանց ժամանակավոր տեղափոխման և տեղաբաշխման միջոցով:

Տարահանումն իրականացվում է այնպիսի արտակարգ իրավիճակների առաջացման կամ անմիջական սպառնալիքի դեպքում, որի հետևանքով որոշակի տարածքներում (բնակավայրերում, օբյեկտներում) կարող են առաջանալ մարդկանց կյանքի և կենսագործունեության բնական պայմանների վրա բացասաբար ազդող գործոններ: Տարահանման նպատակն է հնարավոր մարդկային, կենդանիների, նյութական և մշակութային կորուստների կանխումն ու նվազեցումը:

Համայնքի բնակչության տարահանումն իրականացվում է երկրաշարժի, սելավի, փուլման, ջրածածկման, պայթյունի, հրդեհի, ՀՀ վրա գինված հարձակման, դրա անմիջական վտանգի առկայության կամ ՀՀ Ազգային ժողովի կողմից պատերազմ հայտարարվելու դեպքում, խաղաղ պայմաններում հակառակորդի ուղիղ կրակի դեպքում և այլն:

Անվտանգ տարածքում տարահանվող բնակչության համար որպես ժամանակավոր կացարաններ օգտագործվում են չվնասված դպրոցները, ակումբները, հյուրանոցները, հանրակացարանները, բնակելի տները՝ անկախ սեփականության ձևից: Նշված ժամանակավոր կացարանների տրանսպորտը իրականացվում է համարժեք փոխատուցմամբ՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով:

Տարահանում կարող է իրականացվել բնակչության պաշտպանության մյուս ձևերի հետ համատեղ, այն ուղեկցվում է բնակչության պատասխանմամբ, անհատական պաշտպանական միջոցների ապահովմամբ: Բնակչության տարահանման մասին որոշումն ընդունում են Աբովյան համայնքի ղեկավարը, իսկ նրան բացակայության դեպքում՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված կարգով նրան փոխարինող անձը: Համայնքի ղեկավարը որոշում ընդունելուց առաջ կամ հետո ընդունված որոշման մասին տեղեկացնում է համայնքում առկա պետական կառավարման համակարգի մարմինների տարածքային ստորաբաժանումներին, ինչպես նաև և զեկուցում է մարզպետին: Համայնքի ղեկավարը նաև որոշում է տարահանման ժամկետները (սկիզբը, ավարտը) ձևը (հետիոտն շարայություններով տրանսպորտային միջոցներով) և այլն: Եթե բնակավայրերի և համայնքապետարանի միջև կապը բացակայում է ու բնակավայրում անհրաժեշտություն է առաջանում իրականացնել բնակչության տարահանում, ապա տարահանման որոշումը կայացնում է բնակավայրի վարչական ղեկավարը՝ առաջին իսկ հնարավորության դեպքում հաղորդելով Համայնքի ղեկավարին:

Բնակչության տարահանումը նախատեսվում է իրականացնել հետիոտն շարայություններով կամ տրանսպորտային միջոցներով՝ ավտոշարայություններով:

Հիմնականում որպես տարահանման նախնական հավաքման կետ ընտրված են բնակավայրերի ուսումնական հաստատությունները, որտեղ իրականացվում է բնակչության հավաք, հաշվառում, այնուհետ տարահանում տվյալ դեպքի համար ընտրված անվտանգ տարածք: Երկրաշարժի դեպքում բնակչությունը նախապես հավաքվում է ուսումնական հաստատությունում, որտեղ իրականացվում է փրկվածների, տուժածների, կորածների մասին տեղեկատվության հավաքագրում: Հավաքված բնակչությունից հավաքագրվում է նաև ճանապարհների և առաջացած երկրորդային խոցման գործոնների մասին տեղեկատվությունը:

Այնուհետ համայնքի ղեկավարի որոշմամբ տարահանվողները կարող են շարունակել մնալ ուսումնական հաստատության տարածքում կամ տեղափոխվել նախապես որոշված տարահանման հավաքատեղի:

Ուժեղ երկրաշարժից հետո բնակչությունը վտանգավոր և խոցելի տարածքներից տարահանվում են բնակավայրի անվտանգ տարածքներ: Ուժեղ երկրաշարժի դեպքում վտանգավոր և խոցելի տարածքներից բնակչության տարահանումը իրականացվում է հետիոտն շարայություններով:

ՀԱԷԿ-ի ՆՊՄԻ ու ՇՊՄԻ գոտիների բնակչության տարահանումը իրականացվում է տրանսպորտային միջոցներով բնակիչների տներից: Ազդանշանը ստանալուց հետո բնակչությունը պատասխարկում է իրենց տներում, նկտղներում կամ ձեռնահարկում՝ կախված արտանետված նյութի արտանետահատկությունից, հերմետիկացնում այն և սպասում տարահանման տրանսպորտին:

Տարահանումը հաջող իրականացնելու, ինչպես նաև առաջիկա ժամանակահատվածում բնակչության և բնակավայրերի իրադերը թեթևացնելու համար տարահանվողները նախապես պետք է իրազեկված լինեն տարահանման կանոններին, իրենց հետ վերցվող փաստաթղթերի, նյութական արժեքների և մաքուր խմելու ջրի և որոշակի անդրի պաշարների մասին: Այս ամենը պետք է լինի նախապես պատրաստված և պահպանվի մատչելի վայրում:

Տարահանման և պատասխարման պատասխանատուն բնակչության տարահանման կազմակերպման ժամանակ պետք է համագործակցի ավտոտրանսպորտային կազմավորումների, Ոստիկանության և ճանապարհային ոստիկանության հետ հասարակական կարգի և անվտանգ երթևեկության կազմակերպման նպատակով, ավտոշարայությունների և հետիոտն շարայությունների կարգավորված հոսքի ուղղորդման և այլ հարցերով:

Բնակչության տարահանման ժամանակ գործողության մեջ են դրվում սույն պլանի հավելված N 5-ը և հավելված N 6-ը:

Երկրաշարժից դեպքում տարահանման կետերի որոշումը.

Ընթացքը	Տարածքային կետ	Տեսակներ	Բնակավայրի օգտագործման ժամանակահատվածը
1 փուլ	Տարահանման կետ	Ժամանակավոր տեղաբաշխման կետեր	Ակամ մի քանի ժամից մինչև 1 օր
2 փուլ	Տեղաբաշխման կետեր	Երկարատև բնակության վայրեր, կացարաններ, (թազնաբնակարանային շենքեր, սեփական տներ)	Մշտական բնակավայրով ապահովմանը (մինչև 1 տարի)
Մշտական բնակության վայրը	Հիմնական բնակավայրը	Բազմաբնակարանային շենքեր, սեփական տներ	.

4.5 Բնակչության պատասպարման կազմակերպում

Համայնքի բնակչության պատասպարում իրականացվում է հետևյալ դեպքերում՝

- ուժեղ քամիների,
 - կարկուտի,
 - կայծակի/ամպրոպի,
 - ատոմակայանի ընդհանուր վթարի կամ դրա անմիջական սպառնալիքի (ճառագայթային ազդեցության և ճառագայթային աղտոտման տարածքներ), վտանգավոր թունավոր նյութեր արտադրող կամ արտարժական պրոցեսում դրանք օգտագործող արդյունաբերական օբյեկտներում վթարի կամ դրա անմիջական սպառնալիքի,
 - ռադիոակտիվ կամ թունավոր նյութերի տրանսպորտային փոխադրումների ժամանակ տեղի ունեցած վթարի,
 - ՀՀ վրա զինված հարձակման, դրա անմիջական վտանգի առկայության կամ ՀՀ Ազգային ժողովի կողմից պատերազմ հայտարարվելու դեպքում և այլն):
- Կազմակերպություններում, այդ թվում նախադպրոցական և հանրակրթական հաստատություններում անձնակազմին և երեխաներին պատասպարում են նկուղներում (նկուղների հարմարեցում):

4.6 Բնակչությանը անհատական պաշտպանական միջոցների ապահովման կազմակերպում

Անհատական պաշտպանության միջոցներով ապահովումը առնչվում է այն համայնքներին, որոնց տարածքում առկա է վտանգավոր արտադրություն կամ պահեստներ, կամ Համայնքը ընկնում է վտանգավոր օբյեկտի ազդեցության գոտում (ՀԱԷԿ):

Համայնքի ԱՌԿ խորհուրդը քիմիական վթարի սպառնալիքի կամ առաջացման դեպքում (ՀԱԷԿ վթարի սպառնալիքի կամ առաջացման դեպքում) քայլեր է ձեռնարկում ազդակիր բնակավայրերի ազդարարման և բնակչության համար անհատական պաշտպանության միջոցներով ապահովման ուղղությամբ:

Անհատական պաշտպանության միջոցների բացակայության դեպքում, բնակչությանը իրագեկման միջոցով կտրամադրվի տեղեկատվություն մաշկի պաշտպանության հասարակ միջոցների մասին, մասնավորապես՝ որպես մաշկի պաշտպանության հասարակ միջոցներ, կարող են հարմարեցվել սովորական հագուստը, մարզահագուստները (սպորտային կոստյումները) և կոշիկները, որոնք ենթարկվում են հերմետիկացման: Տանկացած մարզահագուստ, ռետինե կոշիկներ և ձեռնոցներ կարող են դառնալ պաշտպանական գտող լրակազմ, եթե դրանք նախօրոք հագեցվեն հատուկ բաղադրությամբ: Այդ նպատակով կիրառվում են զանազան լվացող միջոցների լուծույթներ և օճառայտային էմուլսիաներ: Մաշկի պաշտպանության հասարակ միջոցներն օգտագործվում են հավաքագների հետ զուգորդված՝ ճառագայթային փոշիներից և մանրէաբանական միջոցներից, իսկ քիմիական միջոցներով հագեցնելուց հետո նաև մարտական թունավոր նյութերից պաշտպանվելու համար:

Համայնքը բնակչությանն ուսուցանում է սեփական ուժերով շնչառական օրգանների պաշտպանության հասարակ միջոցների պատրաստման ու մաշկի պաշտպանության համար հագուստի հարմարեցման և դրանցից օգտվելու հնարքները:

4.7 Ուժերի և միջոցների պատրաստվածության բերում

Աշխատանքային և օպերատիվ խմբերը բերվում են պատրաստվածության, անհրաժեշտության դեպքում իրականացվում է օպերատիվ խմբերի տեղաշարժ դեպի դեպի վայրեր և իրականացվում է շուրջօրյա հերթապահություն:

Աշխատանքային և օպերատիվ խմբերի կազմը որոշվում է ԱՌԿ խորհրդի կողմից: ԱՌԿ խորհրդի որոշմամբ համայնքի փրկարարական և որոնողփրկարարական խմբերը բերվում են բարձր պատրաստվածության:

Օպերատիվ խմբերը հասնելով դեպքի վայր (խոշոր աղետի դեպքում՝ համայնքապետարան)՝ անմիջապես կապ են հաստատում ԱՌԿ խորհրդի և ԱԻՆ ՓԾ ՄՓՎ հետ:

Ստեղծված աշխատանքային խմբերը հասնելով համայնքապետարան իրականացնում են.

- Տարբեր աղբյուրներից տեղեկատվության հավաք, ընդհանրացում վերլուծություն՝ ստեղծված իրավիճակի, ուժերի և միջոցների պատրաստվածության վերաբերյալ զեկույցների պատրաստում և ներկայացում՝ ԱՌԿ խորհրդին և ԱԻՆ ՓԾ ՄՓՎ-ին:
- Արձագանքման ռեժիմին անցնելու վերաբերյալ՝ որոշման ընդունման համար առաջարկությունների ներկայացում:

Արձագանքման ռեժիմին անցնելու կարգ.

- Աշխատանքային ժամերին՝ «Ժ»+1, ոչ աշխատանքային ժամերին «Ժ»+2 իրականացվում է ԱՌԿ խորհրդի և համայնքի ոլորտային պատասխանատուների հավաք: ԱՌԿ խորհրդի նախագահի որոշմամբ իրականացվում է խորհրդի անդամների ժողով
- խորհրդի որոշմամբ պատրաստվում է առաջարկություն համայնքի ղեկավարին՝ արձագանքման ռեժիմի անցման վերաբերյալ:
- համայնքի ղեկավարի որոշմամբ իրականացվում է անցում արձագանքման ռեժիմին:
- խորհրդի ղեկավարի որոշմամբ կառավարման ուժերն ու միջոցները բերվում է բարձր պատրաստվածության:

4.8 Փրկարարական և այլ անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքների կազմակերպում

Մարդկանց կանգնած փրկման աշխատանքներին՝ զուգահեռ իրականացվում են անհետաձգելի վթարավերականգնողական և կենսագործունեության վերականգնման (կապի համակարգերի, գազամատակարարման, ջրամատակարարման, էլեկտրամատակարարման վերականգնման և այլն) աշխատանքներ: Անհետաձգելի միջոցառումները կկազմակերպվեն այնպես, որ հնարավորինս արդյունավետ օգտագործվեն չտուժած մարդկային ուժերը և նյութական միջոցները: Արձագանքման միջոցառումներին կներգրավվեն նաև մուտակա չտուժած համայնքների, բնակավայրերի և կազմակերպությունների մարդկային ուժերը, տեխնիկան և նյութական միջոցները:

Փրկարարական և այլ անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքները պատշաճ և լիարժեք կազմակերպելու համար իրականացվում է կարիքների գնահատում (փրկարարական խմբերի, հատուկ տեխնիկայի և այլն) և անհրաժեշտ օգնության համար ներկայացվում է հայտ մարզախնդիր կամ կառավարություն:

Հրշեջ-փրկարարական աշխատանքների պատասխանատուն՝ համագործակցելով համայնքապետարանի և բնակավայրերի ղեկավարների հետ, հավաքագրում և ստեղծում է փրկարարական և այլ անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքներ կատարող կամավորական խմբեր:

4.9 Հրդեհաշիջման կազմակերպում

Հրդեհաշիջման աշխատանքները կազմակերպվում և իրականացվում է Արդվան_ համայնքի N 45 հրշեջ փրկարարական ջոկատի միջոցով: Հրդեհաշիջման կազմակերպման համար N 45 հրշեջ փրկարարական ջոկատի կողմից տրամադրվում է 2 մարտական հաշվարկ՝ յուրաքանչյուրը բաղկացած 5 հոգուց:

Արտակարգ իրավիճակի դեպքում իրականացվում է կարիքների գնահատում հրշեջ-փրկարարական ծառայության մասով (մարտական հաշվարկ, անձնակազմ, գույք և այլն) և անհրաժեշտ օգնություն համար ներկայացվում է հայտ մարզային կամ հանրապետական փրկարարական ծառայություն:

Հրշեջ-փրկարարական աշխատանքների պատասխանատուն՝ համագործակցելով համայնքապետարանի և բնակավայրերի ղեկավարների հետ, հավաքագրում և ստեղծում է հրդեհաշիջման աշխատանքներ կատարող կամավորական խմբեր:

4.10 Հասարակական կարգի պահպանման կազմակերպում

Աղետի դեպքում համայնքի ոստիկանական ծառայությունը կազմակերպում է հասարակական կարգի պահպանումը, ուշադրություն դարձնելով տարահանման երթուղիների, տարահանման հավաքատեղիների, մատակարարվող նյութերի ու սննդամթերքի երթուղիների անվտանգության ապահովման ու տարահանված բնակչության գույքի պահպանումը կազմակերպելու վրա:

Հասարակական կարգի պահպանում է իրականացնում փրկարարական աշխատանքների կատարման վայրերում՝ ապահովելով փրկարարների անվտանգությունը, այդ թվում արտերկրից ժամանած: Համայնքի ոստիկանական ծառայության ուշադրության կենտրոնում պետք է լինեն համայնքի ձերերի, երեխաների, կանանց (խտրկապես հղի և մանկիկներին խնամող) անվտանգության ապահովման հարցեր:

Հասարակական անվտանգության ապահովման համար տրամադրվում է 6 ոստիկանական խմբեր՝ յուրաքանչյուրը բաղկացած 5 հոգուց: Արտակարգ իրավիճակի դեպքում իրականացվում է կարիքների գնահատում ոստիկանական ծառայության մասով (անձնակազմ, գույք և այլն) և անհրաժեշտ օգնություն համար ներկայացվում է հայտ մարզային կամ հանրապետական ոստիկանական ծառայություն:

Հասարակական կարգի պահպանման պատասխանատուն՝ համագործակցելով համայնքապետարանի և բնակավայրերի ղեկավարների հետ, հավաքագրում և ստեղծում է հասարակական կարգը պահովող կամավորական խմբեր:

4.11 Բնակչության բժշկական և առաջին օգնության կազմակերպում

Արտակարգ իրավիճակներում բնակչության բժշկական պաշտպանությունը ներառում է՝

- համայնքի առողջապահական հաստատությունների պատրաստակամությունը արտակարգ իրավիճակներում տուժած բնակչությանը առաջին բժշկական եւ մասնագիտական օգնություն տրամադրելուն,
- համայնքի առողջապահական հաստատությունների ուժերը և միջոցների նշտական պատրաստվածության ապահովում,
- դեղորայքի և բժշկական գույքի ստեղծում ու պահպանում:

Արտակարգ իրավիճակներում տուժած բնակչությանը բժշկական օգնություն ցուցաբերելու համար օգտագործվում է համայնքի ողջ բժշկական բազան՝ կազմված՝ 3 բժշկական հաստատություններից, բնակավայրերի ամբուլատորիաները, 1 պոլիկլինիկաները օրական 450 այցելության համար: Ներգրավում է բժշկական անձնակազմի թվով 570 մարդկանց թիվը:

Արտակարգ իրավիճակներում տուժած բնակչությանը առաջին բուժօգնություն ցուցաբերելու համար տրամադրվում է 2 շտապ բուժօգնության բրիգադներ:

Եթե երկրաշարժի կամ այլ վտանգի հետևանքով հնարավոր չէ բժշկական հաստատությունների շենք-շինությունները շահագործել տուժածներին բժշկական օգնություն ցուցաբերելու համար, ապա գնահատման արդյունքում որոշվում է անվտանգ վայրեր, որտեղ ստեղծվում են բժշկական օգնության տեղանասեր:

Բժշկական ծառայության ուժերն ու միջոցները գտնվում են նշտապես պատրաստ վիճակում և արտակարգ իրավիճակի ժամանակ աշխատելու են արտակարգ ուժիմով: Շուրջօրյա հերթապահություն է սահմանվում բժշկական հաստատություններում և տարահանման հավաքատեղիներում:

Արտակարգ իրավիճակի դեպքում իրականացվում է կարիքների գնահատում բժշկական մասով (մասնագետներ, բժշկական գույք, դեղորայք) և անհրաժեշտ օգնության համար ներկայացվում է հայտ:

Տուժածների մեծ հոսքի դեպքում Արմյան համայնքի բժշկական կենտրոնը գործելու է իր ողջ հզորությամբ:

Բժշկական օգնության կազմակերպման պատասխանատուն՝ համագործակցելով համայնքապետարանի և բնակավայրերի ղեկավարների հետ, հավաքագրում և ստեղծում է առաջին օգնության ցուցաբերման կանավորական խմբեր (ներգրավվում են համապատասխան կրթություն և գիտելիքներ ունեցող անձիք):

Մթնոլորտի մեջ հայտնված ռադիոակտիվ նյութերի սպառնալիքի կամ ճառագայթային վթարի առաջացման դեպքում բնակչության շրջանում իրականացվում է յոթի պրոֆիլակտիկա: Հեղուկ յոթի կամ կախումի յոթի պարարտությունը իրականացվում է ձեռքի փակ եղած միջոցներով: Յոդացված պարարտությունների բացակայության դեպքում օգտագործել 5%-անոց յոթի լուծույթ (3-5 կաթիլ 1 բաժակ ջրում՝ մեծահասակների դեպքում, և մինչև 2 փարեկան երեխաների համար՝ 1-2 կաթիլ 100 մլ հեղուկում): Ընդունել յուրաքանչյուր 5-7 ժամը մեկ:

4.12 Տրանսպորտային ապահովման կազմակերպում

Տրանսպորտային ապահովումը ներառում է՝

- բնակչության, նյութական և մշակութային արժեքների տարահաման աջակցությունը (հատկապես ծերերի, երեխաների, հղի կանաց և այլ խոցելի բնակիչների),
- գյուղատնտեսական և ընտանի կենդանիների տեղափոխման աջակցությունը,
- սննդամթերքով, խմելու ջրով և առաջին պարագաներով մատակարարումը,
- ԱԻ գոտի ուժերի և միջոցների տեղափոխման աջակցություն՝ վթարափրկարարական և այլ անհետաձգելի աշխատանքների իրականացման նպատակով,
- նյութական և շինարարական միջոցների, ինչպես նաև գյուղատնտեսական և ընտանի կենդանիների համար սննդի տեղափոխման աջակցություն:

Տարահաման, վթարափրկարարական և այլ անհետաձգելի աշխատանքների իրականացման նպատակով տրանսպորտի և տեխնիկայի միջոցները.

Բնակավայրի անվանումը	Թեթև մարդատար	Ավտոբուս /միկրո-ավտոբուս	Բեռնատար, որից ինքնաթափ	Կողավոր	Էջակավատոր	Ավտո կրունկ	ժամանան վայր	ժամանում (ժ+)	Ծանոթություն
Աբովյան	5400	25	16	10	4	5	Բարեկ. Հր.	30-50 ռուպե	
Ադինջ	200	10	10	9	1	2	Վարչ. շենք	30-40 ռուպե	
Աղամուս	170	7	8	8	1	2	Վարչ. շենք	30-40 ռուպե	
Բալախովիտ	160	10	7	7	1	2	Վարչ. շենք	30-40 ռուպե	
Գեղաշեն	180	10	10	9	1	2	Վարչ. շենք	30-40 ռուպե	
Գետարգել	50	4	6	5	-	1	Վարչ. շենք	30-40 ռուպե	
Մայակովվալի	100	6	7	7	1	2	Վարչ. շենք	30-40 ռուպե	
Կամարիս	100	6	6	6	-	2	Վարչ. շենք	30-40 ռուպե	
Կաթնաղբյուր	50	4	5	4	-	1	Վարչ. շենք	30-40 ռուպե	
Վերին Պտղնի	50	4	4	4	-	1	Վարչ. շենք	30-40 ռուպե	

Պտույնի	100	4	6	6	6	1	1	Վարչ. շենք	30-40 թույն
ԸՆԴՄԱՄԵՆԸ	6560	90	85	75	10	21			

4.13 Կապի և տեղեկատվության փոխանակման ապահովման կազմակերպում

Աղետի հետևանքները նվազեցնելու համար անհրաժեշտ է ստանալ օպերատիվ տեղեկատվություն ստեղծված իրավիճակի վերաբերյալ, որից հետո տրամադրել հստակ իրահանգներ աղետի հետևանքների վերացման և վարվելակերպի կանոնների վերաբերյալ: Ենթերվ վերոգրյալից անհրաժեշտ է արագ վերականգնել կապի և տեղեկատվության հաղորդման ակտիվացված համակարգերը: Տեղեկատվության հաղորդման արագությունը և հստակությունը առաջին հերթին կախված է կապի անխափան աշխատանքից: Կապի և տեղեկատվական փոխանակման ապահովման պատասխանատուն համագործակցելով համայնքապետարանի, բնակավայրերի ղեկավարների և տարածքային կապի օպերատորների հետ, հավաքագրում և ստեղծում է կապի և տեղեկատվական փոխանակման ապահովման կանախորական խմբեր: Աստեղծված խմբերի գեր խնդիրն է կապի ապահովումը՝ ԱՌԿ խորհրդի և արձագանքող ստորաբաժանումների, տարահանման հավաքատեղիների, հարևան համայնքների ու պետական կառավարման համակարգի մարմինների տարածքային ստորաբաժանումների միջև: Անհրաժեշտության դեպքում, կապի կազմակերպման համար կօգտագործվի նաև կառույցների, ծառայությունների և այլ կազմակերպությունների գործող կապի միջոցները:

4.14 Նյութատեխնիկական ապահովման կազմակերպում

Տեխնիկական ապահովումը իրականացվում է ակտիվորանապրոտային միջոցների և հատուկ տեխնիկայի մշտապես պատրաստ վիճակում պահելու նպատակով՝ փրկարարական և այլ անհետաձգելի վթարակերական զնդողական աշխատանքների իրականացման համար:

Տեխնիկական ապահովումը ներառում է՝

- վնասված տեխնիկայի հավաքագրման կետերի որոշում,
- վնասված տեխնիկայի վերանորոգման կետերի որոշում,

- պահեստամասերի և վերանորոգման նյութերի մատակարարում,
 -վերանորոգման կետերի որոշում:
 Նյութական ապահովումը փրկարարական և այլ անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքների իրականացման ընթացքում անհրաժեշտ նյութական միջոցների աջակցությունն է:

Արտակարգ իրավիճակի դեպքում իրականացվում է կարիքների գնահատում նյութատեխնիկական մատով և անհրաժեշտ օգնության համար ներկայացվում է հայտ մարզպետարան կամ կառավարություն:

Նյութատեխնիկական ապահովման պատահանատուն՝ համագործակցելով համայնքապետարանի և բնակավայրերի ղեկավարների հետ, հավաքագրում և ստեղծում է նյութատեխնիկական ապահովման կամավորական խմբեր:

4.15 Կոմունալ-էներգետիկ ապահովման, կապի և տրանսպորտային հաղորդակցության կապերի առաջնահերթ վերականգնողական աշխատանքների իրականացում

Կոմունալ-էներգետիկ անվտանգության ապահովումը և կապի ու տրանսպորտային հաղորդակցության կապերի վերականգնումը համայնքի կենսաապահովման համակարգի բաղկացուցիչ մասն է:

Կոմունալ-էներգետիկ ապահովման, կապի և տրանսպորտային հաղորդակցության կապերի առաջնահերթ վերականգնողական աշխատանքների իրականացման հերթականությունը.

Ոլորտը	
Ջրամատակարարում, կոյուրի	<ol style="list-style-type: none"> 1. ջրահավաքման, ջրամաքրման, ջրամատակարարման, ջրահեռացման, ջրաբաշխման և տեղիներն հիմնական օբյեկտներ, 2. մագիստրալային գծեր և նրանց առնչվող օբյեկտներ, 3. ջրահեռացման գծեր, կառավարման կետերը, ապաստարանները, բժշկական օգնության կետերը մագիստրալային գծերին միացնող կից օբյեկտներ, 4. ցանցի հատված, ներառյալ կից օբյեկտներ՝ ընդունակ զգալի կրճատել ջրամատակարարումից զրկված բնակավայրերի (շրջանների) քանակը, 5. այլ գծեր, կից օբյեկտներ

<p>Էներգամատակարարում</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. էլեկտրաէներգիայի արտադրման, փոխակերպման, հաղորդման և բաշխման հիմնական օբյեկտներ, 2. էլեկտրահաղորդման մագիստրալային մալուխներ և կից տեխնիկական օբյեկտներ, 3. կառավարման կետերը, ապաստարանները, բուժհաստատությունները էլեկտրականությամբ ապահովվող տեղային մալուխներ և կից տեխնիկական օբյեկտներ, 4. էլեկտրահաղորդման մալուխներ և կից տեխնիկական օբյեկտներ՝ ընդունակ զգալի կրճատել էլեկտրամատակարարումից զրկված բնակավայրերի (շրջանների) քանակը, 5. էլեկտրամատակարարման այլ մալուխներ և կից օբյեկտներ
<p>Գազամատակարարում</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. հիմնական օբյեկտներ՝ կարգավորող կայաններ, խոշոր պահեստարաններ, 2. մագիստրալային գծեր և կից տեխնիկական օբյեկտներ, 3. գազամատակարարման տեղային ցանցի ճյուղեր, կառավարման կետերը, ապաստարանները, բժշկական օգնության կետերը մագիստրալային գծերին միացնող կից տեխնիկական օբյեկտներ, 4. մագիստրալային և տեղական ցանցի ճյուղեր և կից տեխնիկական օբյեկտներ՝ ընդունակ զգալի կրճատել գազամատակարարումից զրկված բնակավայրերի (շրջանների) քանակը, 5. գազաապահովման այլ ցանցեր և կից տեխնիկական օբյեկտներ
<p>Կապ</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. հիմնական օբյեկտներ՝ կարգավորող կայաններ, խոշոր պահեստարաններ, 2. մագիստրալային գծեր և կից տեխնիկական օբյեկտներ
<p>Պաշտպանություն</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. խոշոր հիդրոտեխնիկական կառույցներ (ամբարտակներ, ջրապատնեշներ), 2. հիմնական գետերի երկայնքով կարգավորիչ կառույցներ, 3. պոչամբարներ

Համայնք/ Բնակավայր	Վտանգի նկարագրություն	Խոցելիություն	Հնարավոր իրավիճակ	Ազետների ռիսկի կատավարման միջոցառումներ
1	2	3	4	5
Հորդառատ տեղումներ				
	Համայնքում հնարավոր են հորդառատ տեղումներ, հատկապես՝ ապրիլ, մայիս, հունիս, հոկտեմբեր և նոյեմբեր ամիսներին	<p>Քերք:</p> <p>Բանջարաբուստանային կուլտուրաներ:</p> <p>Խոտ:</p> <p>Բնակելի տներ:</p> <p>Տնամերձ</p> <p>հողատարածքներ:</p>	Առատ տեղումները դառնում են սելավների առաջացման և հեղեղումների պատճառ: Տեղումների պատճառով դժվարանցանելի են դառնում նաև ներհամայնքային ճանապարհները:	<input type="checkbox"/> Մշակել և կիրառել կանխատեսման և վարչիրազմեման համակարգ: <input type="checkbox"/> Ապահովել բնակչության վաղ իրազեկումը: <input type="checkbox"/> Ճանապարհների եզրերին հեղեղատների կառուցում և ճանապարհների բարելավում:
Կարկուտ				
	Կարկուտահարությունների պատճառով բերքի կորուստները բնակավայրերում հասնում են մինչև 50%:	Այգիներ, ցանքատարածքներ, ցանքեր, բերք, ընտանի կենդանիներ, շինություններ, տրանսպորտային միջոցներ:	Վնասվում կամ ամբողջովին ոչնչացվում է բերքը, ցանքատարածքները, կոտորվում շինությունների ապակիները և տանիքածածկերը, վնասում տրանսպորտային միջոցներ: Բերում է էական նյութական կորուստների:	<input type="checkbox"/> Հանրակարկուտային կայանների տեղադրում: <input type="checkbox"/> Առաջարկել բնակիչներին ձեռք բերել և օգտագործել հակակարկուտային ցանցեր: <input type="checkbox"/> Կանխատեսման և վաղ ազդարարման համակարգի մշակում և կիրառում:
Ուժեղ քամիներ				
	Ուժեղ քամիները բավականին մեծ վնասներ են պատճառում	Բնակելի տներ, շենք-շինություններ, էլեկտրահաղորդակցման	Պարբերական բնույթ կրող ուժեղ քամիները առավել շատ վնասում են	<input type="checkbox"/> Մշակել կանխատեսման և վարազդարարման համակարգ և կիրառել:

Համայնք/ Բնակավայր	Վտանգի նկարագրություն	Խոցելիություն	Հնարավոր իրավիճակ	Աղետների դիակի կառավարման միջոցառումներ
1	2 բնակավայրերին:	3 համակարգ, ցանցատարածքներ, այգիներ, հողեր	4 Էլեկտրասյուները և էլեկտրալարերը: Վնասվում են նաև բնակելի տների և շենք-շինությունների տանիքածածկերը, լուսամուտները: Քամիները մեծ վնասներ են պատճառում նաև գյուղատնտեսական ոլորտին: Ամառ-աշուն ժամանակահատվածի քամիները մեծ վնաս են հասցնում այգիներին, հատկապես պտղատու և մրգատու՝ դառնալով բերքի թափման պատճառ:	5 <input type="checkbox"/> Ապահովել բնակչության վաղ իրազեկումը: <input type="checkbox"/> Այգիների նրկանքով պաշտպանել շերտի կառուցում-տեղադրում (բնական կամ արհեստական անտառաշերտ, պաշտպանիչ ցանկապատեր):
Սելավ և ջրհեղեղ				
	Գարնանը և աշնանը առատ տեղումների ժամանակ առաջացած հոսքերը լցվում տնամերձ հողամասեր, տան նկուղներ, գոյանում են ջրածածկ տարածքներ	Մարդիկ, կենդանիներ, ներհամայնքային ճանապարհներ, տնամերձ տարածքներ, նկուղներ, ցանքատարածքներ	Համայնքի ճանապարհների, տների, տնամերձերի վնասում:	<input type="checkbox"/> Սելավատարների և ջրահեռացման ցանցերի մաքրում և կարգաբերում:
Խոտածածկ տարածքների հրդեհներ				
	Ամառային շոգ եղանակին	Խոտածածկ տարածքներ,	Կենդանիների և բույսերի	<input type="checkbox"/> Բնակչության իրազեկում՝ դաշտերում և

Համայնք/ Բնակավայր	Վտանգի նկարագրություն	Խոցելիություն	Հնարավոր իրավիճակ	Աղետների ռիսկի կատավարման միջոցառումներ
1	2 կամ մարդկանց ոչ ճիշտ գործողությունների հետևանքով կարող են առաջանալ խտրաձաճակ տարածքների հրդեհներ	3 կենդանիներ, բուսականություն	4 ոչնչացում, անհետացում, հողի բերքատվության նվազում, էրոզիա:	5 այլ խտրաձաճակ տարածքներում հրդեհային անվտանգության կանոնների պահպանման ուղղությամբ: <input type="checkbox"/> Բարձրացնել բնակչության գիտելիքների մակարդակը երաշտի հետևանքով բուսաձաճակ տարածքներում հրդեհի առաջացման վտանգի և դրա կանխարգելման մասին:
Համաճարակային բռնկում				
	Ձմռան-գարնան ամիսներին ակտիվանում են սուր շնչառական վարակների սեզոնը: Ամռան ամիսներին ակտիվանում են աղիքային վարակիչ հիվանդությունները:	Մարդիկ	Կյանքի և աողջության սպառնալիք:	<input type="checkbox"/> Խնելու ջրի որակի բարձրացում և պահպանում: <input type="checkbox"/> Կանխարգելիչ միջոցառումների իրականացում: <input type="checkbox"/> Ուսումնական հաստատություններում և մանկապարտեզներում սանիտարական կանոնների պահպանում:
Անասունների հիվանդություններ				
	Ժամանակ առ ժամանակ բնակավայրերում	Անասուններ, մարդիկ	Կյանքի և աողջության սպառնալիք, անասունների	<input type="checkbox"/> Ժամանակիև պատվաստումների կատարում:

Համայնք/ Բնակավայր	Վտանգի նկարագրություն	Խոցելիություն	Հնարավոր իրավիճակ	Աղետների ռիսկի կարավարման միջոցառումներ
1	2 ակտիվանում են գյուղատնտեսական կենդանիների հիվանդություններ	3 Սշակվող հացահատիկ, բանջարաբուստանային բուսատեսակներ	4 կորուստ:	5 <input type="checkbox"/> Պրոֆիլակտիկ միջոցառումների իրականացում: <input type="checkbox"/> Բնակչության իրազեկում:
Բույսերի հիվանդություններ				
	Բնակավայրերում ցանքատարածություններում և այգիներում նվազվում են բույսերի հիվանդություններ	Մշակվող հացահատիկ, բանջարաբուստանային բուսատեսակներ	Բերքի նվազում, կորուստ, նյութական կորուստ	<input type="checkbox"/> Համակարգված պայքարամիջոցների կիրառում: <input type="checkbox"/> Բնակչության իրազեկում:
Քիմիական վթար				
	Համայնքում առկա է «Թամարա» ՍՊԸ, «Կոտայք» գարնեցուր արտադրական գործարան, որոնց արտադրության մեջ օգտագործում են ամոնյակ : արտանետման դեպքում կախված քամու ուղղությունից Համայնքի որոշ թարամասերում կառաջանա քիմիական վարակում:	Մարդիկ, կենդանիներ, ջրային ռեսուրսներ, արտավայրեր, այգիներ	Մարդկային, կենդանական և նյութական կորուստներ:	<input type="checkbox"/> Բնակչության իրազեկում և ուսուցում քիմիական վթարի սպառնալիքի կամ առաջացման կամ դեպքում վարվելու կանոնների վերաբերյալ: <input type="checkbox"/> «Քիմիական վթարի դեպքում բնակչության պաշտպանություն կազմակերպում» թեմայով վարժանքի անցկացում:
Հորիններ/Պայթյուններ				

Համայնք/ Բնակավայր	Վտանգի նկարագրություն	Խոցելիություն	Հնարավոր իրավիճակ	Աղետների ռիսկի կտավարման միջոցառումներ
1	<p>2</p> <p>Համայնքում առկա գազայցակայանում, բենզայցակայանում և բնակելի տներում հրդեհային կանոնների խախտման հետևանքով կարող են լինել հրդեհներ/պայթյուններ:</p>	<p>3</p> <p>Մարդիկ, բնակելի տներ, բազմաբնակարան շենքեր, դպրոցներ, մանկապարտեզներ և այլ շինություններ:</p>	<p>4</p> <p>Նյութական և մարդկային կորուստներ:</p>	<p>5</p> <p><input type="checkbox"/> Բնակչության իրազեկում և ուսուցում՝ հրդեհային անվտանգության կանոնների պահպանման ուղղությամբ:</p> <p><input type="checkbox"/> Համայնքային ենթակայության տակ գտնվող կառույցներում պահպանել հրդեհային անվտանգության կանոնները և ապահովել համապատասխան հակահրդեհային սարքավորումներով:</p> <p><input type="checkbox"/> Բնակավայրերում՝ բնակչությանը առաջարկել օգտագործել միայն տեխնիկական լավ վիճակում գտնվող գազի բալոններ:</p>
Շենքերի և շինությունների փլուզումներ				
	<p>Համայնքում առկա են վթարային և հնամաշ շենք - շինություններ, որոնք կարող են որոշակի իրավիճակում փլուզվել պատճառելով մեծ վնասներ</p>	<p>Մարդիկ - 1540, շենք -12 շինություններ</p>	<p>Մարդկանց առողջության և կանգին սպառնալիք: Նյութական կորուստներ:</p>	<p><input type="checkbox"/> Իրականացնել վթարային և հնամաշ շենք -շինությունների հաշվարում:</p>

N	վտանգ		խոցելիություն		
	կարողություն	պահանջ	կարողություն	պահանջ	
7.	<p>Մշակույթի տուն</p> <p>«Գազիկ Ճարտույկանի անվան Կրկյանի սպորտի և մշակույթի համալիր»</p>				
8.	<p>Հիվանդանոց (բուժիչներ)</p>				

կարողություն

խոցելիություն

N

7.

Մշակույթի տուն
«Գազիկ Ճարտույկանի անվան Կրկյանի սպորտի և մշակույթի համալիր»

Գյուղական մշակույթի տներ, ակումբներ

8.

Հիվանդանոց (բուժիչներ)

N	Կարողություն	Վտանգ																		
		Ինքնուշուր	Մտերմ	Վերականգնողական	Ստրուկտուրալ	Վերականգնողական	Ստրուկտուրալ	Վերականգնողական	Ստրուկտուրալ	Վերականգնողական	Ստրուկտուրալ	Վերականգնողական	Ստրուկտուրալ	Վերականգնողական	Ստրուկտուրալ	Վերականգնողական	Ստրուկտուրալ	Վերականգնողական	Ստրուկտուրալ	Վերականգնողական
	Համայնքում գործող հացի արտադրամասեր-20																			
11.	Տաքսի ծառայություն -8																			
12.	Եվերեցիներ-14																			
	Պատմական հուշարձաններ, եվերեցիներ, սրբավայրեր																			
13.	Խոշոր և մանր եղջերավոր անասուններ																			
14.	Խմելու ջրի ցանցի առկայություն																			
15.	Ոռոգման ներհամայնքային ցանցի առկայություն																			

Նշել որ վտանգներն են սպառնում



ԱՐԴԱՐԱԿԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԵՏՆՆԵՐԻ ՌԻՍԿԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՊԼԱՆ

Արդվյան համայնք 2024թ.

ՀԱՄԱՆ ՔԻ ԱՂԵՏՆԵՐԻ ՌԻՍԿԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՊԼԱՆ

ԱՔՏՈՎՅԱԼ 2024թ.

ԲՈՎԱՆՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ

- I. Համայնքի բնութագիր
- II. Համայնքի աղետների ռիսկի կառավարման համակարգ
- III. Աղետների ռիսկի նվազեցում
 - 3.1. Համայնքի ընդհանուր վտանգների, խոցելիության նկարագրություն, դրանց բացասական հետևանքները և հնարավոր լուծումները
 - 3.2. Համայնքի կարողությունների նկարագրություն
- IV. Արտակարգ իրավիճակներում գործողությունների կազմակերպում
 - 4.1. Ազդարարման կազմակերպում
 - 4.2. Իրազեկման կազմակերպում
 - 4.3. Տեղեկատվության հավաքման և հաղորդման կազմակերպում (իրավիճակի գնահատում)
 - 4.4. Բնակչության տարահանման կազմակերպում
 - 4.5. Բնակչության պատսպարման կազմակերպում
 - 4.6. Բնակչության անհատական պաշտպանական միջոցների ապահովման կազմակերպում
 - 4.7. Ուժերի և միջոցների պատրաստվածության բերում
 - 4.8. Փրկարարական և այլ անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքների կազմակերպում
 - 4.9. Հրդեհաշիջման կազմակերպում
 - 4.10. Հասարակական կարգի պահպանման կազմակերպում
 - 4.11. Բնակչության բժշկական և առաջին օգնության կազմակերպում
 - 4.12. Տրանսպորտային ապահովման կազմակերպում
 - 4.13. Կապի և տեղեկատվության փոխանակման ապահովման կազմակերպում
 - 4.14. Լյուքսատեխնիկական ապահովման կազմակերպում
 - 4.15. Կոմունալ-էներգետիկ ապահովման, կապի և տրանսպորտային հաղորդակցության կապերի առաջնահերթ վերականգնողական աշխատանքների իրականացում
 - 4.16. Ինժեներական միջոցառումների կազմակերպում
 - 4.17. Դիակների ճանաչման և հուղարկավորման կազմակերպում և հաշվառում
 - 4.18. Անհայտ կորածների և ընտանիքի անդամների միավորման, կորած/միայնակ մնացած երեխաների ու ծերերի անվտանգության կազմակերպում
 - 4.19. Հրատապ միջոցառումներ ուսումնական հաստատություններում

- 4.20. Կենսաապահովման կազմակերպում
- 4.21. Հրատապ միջոցառումներ՝ ուղղված կացարանների ապահովմանը և կենցաղի կազմակերպմանը
- 4.22. Ֆյուդատնտեսական կենտրոնների պաշտպանության կազմակերպում
- 4.23. Բնակավայրերում արեւոտների հետևանքների վերացման ուղղությամբ միջոցառումների անցկացում
- 4.24. Մարդասիրական օգնության ստացման, բեռնաթափման, բաշխման և այլ պետություններից ժամանած փրկարարական ուժերի ընդունման կազմակերպում
- 4.25. Փոխգործողությունների կազմակերպում

- V. Համայնքի վերականգնման/վերակառուցման կազմակերպում
- VI. Աղետների ռիսկի կառավարման պլանի հավելվածներ
- VII. Հիմնական հասկացություններ
- VIII. Հապավումներ

I. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆՈՒՑԱԳԻՐ

Աղյուսակ 1

1	Համայնքի նկարագիր	Համայնքը գտնվում է Կոտայքի ընդարձակ սարահարթում՝ Գուջանասար և Հատիս լեռների, Գեղամա լեռնաշղթայի հարավ-արևմտյան ստորին հատվածում: Համայնքը սահմանակից է Երևան քաղաքին, Ջրվեժ, Ակունք, Արզնի, Բյուրեղական համայնքներին: Հեռավորությունը մարզպետարանից 36 կմ:
2	Կլիմա	Չոր ցամաքային՝ ամառվա միջին ջերմաստիճանը +30...+35°C, ձմռանը -15...-20°C:
3	Սահմանակից համայնքների անվանումները	Ք.Երևան, Ջրվեժ, Ակունք, Արզնի, Բյուրեղական համայնքները:
4	Համայնքում ընդգրկված բնակավայրեր	Ք.Աբովյան, Առինջ, Արամուս, Բալանովիտ, Գեղաշեն, Գետարգել, Մայակովսկի, Կամարիս, Կաթնաղբյուր, Վերին Պատնի, Պատնի
5	Համայնքում ընդգրկված բնակավայրերը և դրանց հեռավորությունը համայնքի կենտրոնից	Առինջ – 10կմ, Արամուս-7կմ, Բալանովիտ-3կմ, Գեղաշեն – 15կմ, Կամարիս-12կմ, Գետարգել-4կմ, Մայակովսկի-3կմ, Կաթնաղբյուր-8կմ, Պատնի-9կմ, Վերին Պատնի-6կմ
6	Համայնքի վարչական տարածքը (քառ. կմ/հա)	17383.4 հա
7	Բարձրությունը ծովի մակերևույթից (Մ)	1150-1650 մետր
8	Համայնքի շենքեր-շինություններ	

8.1	Համայնքի բնակարանային ֆոնդի ընդհանուր մակերեսը (մ2)	Բազմաբնակարան շենքեր՝ 2/0 հատ՝ 870.000 քմ, առանձնատներ՝ 7630, 925.000քմ: Ընդհանուր մակերեսը՝ 1,795,000քմ:	Վթարային
8.2	Բազմաբնակարան շենքերի ընդհանուր թիվը	265-Արուսյան, 5-Քալաիուկիտ	2
8.3	Բնակելի տների (առանձնատների) ընդհանուր թիվը	7630	
8.4	Ոչ բնակելի շենքեր-շինություններ	1285	
9	Հողային ֆոնդ և գյուղատնտեսություն		
9.1	հողեր, ընդամենը (հա)	17383,9հա	
9.2	գյուղատնտեսական նշանակության հողեր (հա)	13022,22 հա	
9.3	բնակավայրերի ընդհանուր տարածքը (հա)	2899,7 հա	
9.4	խոշոր եղջերավոր անասունների գլխաքանակը	8872	
9.5	մանր եղջերավոր անասունների (ոչխար և այծ) գլխաքանակը	3303	
9.6	խոզերի գլխաքանակը	4171	
9.7	գյուղատնտեսական տեխնիկա՝		
9.7.1	տրակտորներ (քանակը)	32 և այգեգործական	
9.7.2	կոմբայներ (քանակը)	5	
10	Տրանսպորտային համակարգ՝		
10.1	Ճանապարհներ	Համայնքային – 160 կմ, միջհամայնքային- 4700կմ	
10.2	Կամուրջներ	6	
10.3	Թունելներ	–	
10.4	Երկաթուղի	Երևան-Արուսյան-Սևան երկաթուղի, Արուսյան կայարան	

11	<p>Ենթակառուցվածքներ՝</p>	
11.1	<p>Համայնքում գազֆիկացման առկայությունը (ըստ բնակավայրերի)</p>	<p>Համայնքը գազաֆիկացված է, Արույան քաղաքի գազատար խողովակաշարերը՝ վերգետնյա 86,770կմ, որից միջին ճնշման՝ 33,630կմ, ստորգետնյա 13,752կմ, որից միջին ճնշման՝ 10,782կմ: Ք.Արույան՝ 95%, Առինջ -95%, Արամուտ-92%, Գեղաշեն-92%, Բայառուկիտ-96%, Գետարգել-98%, Մայակովակի-94%, Կամարիտ-93%, Կաթնաղբյուր-94, Պտղնի-95%, Վերին Պտղնի-97%</p>
11.2	<p>Էլեկտրականություն (ըստ բնակավայրերի)</p>	<p>Համայնքի բնակավայրերը էլեկտրաֆիկացված են՝ Ք.Արույան - Բախշ, Կայան - 4 հատ, ենթակայաններ - 159 հատ, 10կվ մարտի. - 44.485կմ, օրային - 17.419կմ, 0.4կվ մարտի. Գիծ - 51.41կմ, օրային - 7.2կմ: Բայառուկիտ - ենթակայաններ - 59 հատ, 10կվ մարտի. Գծեր - 0.36կմ, օրային - 9.64կմ, 0.4կվ օրային - 9.6կմ: Գեղաշեն - ենթակայաններ - 13հատ, 10կվ մարտային գծեր - 3.23կմ, 0.4կվ - օրային գծեր - 12.2կմ: Առինջ - ենթակայաններ - 54 հատ, 6կվ մարտային գծեր - 3.36կմ, 6կվ օրային գծեր - 15.39կմ, 0.4կվ օրային գծեր - 27.6կմ: Պտղնի ենթակայաններ - 18 հատ, 6կվ մարտային գծեր - 0.87կմ, 6կվ օրային գծեր - 3.32կմ, 0.4կվ մարտային գծեր - 0կմ, 0.4կվ օրային գծեր - 13.8կմ: Վերին Պտղնի - ենթակայաններ - 14 հատ, 6կվ մարտային գծեր - 0.4կմ, 6կվ օրային գծեր - 2.2կմ, 0.4կվ մարտային գծեր - 0կմ, 0.4կվ օրային գծեր-3.8կմ: Մայակովակի - ենթակայաններ - 30 հատ, 10կվ մարտային գծեր - 0.35կմ, 10կվ օրային գծեր -8.76կմ, 0.4կվ մարտային գծեր - 0, 0.4կվ օրային գծեր - 11.9կմ: Արամուտ - ենթակայաններ - 15 հատ, 10կվ մարտային գծեր - 0կմ, 10կվ օրային գծեր - 7.22կմ, 0.4կվ մարտային գծեր - 0, 0.4կվ օրային գծեր - 9.7կմ: Կաթնաղբյուր - ենթակայաններ - 5 հատ, 10կվ մարտային գծեր - 0կմ, 10կվ օրային գծեր - 3.91կմ, 0.4կվ մարտային գծեր - 0, 0.4կվ օրային գծեր - 2.9կմ: Գետարգել - ենթակայաններ - 2 հատ, 6կվ մարտային գծեր - 0.53կմ, 6կվ օրային գծեր - 0կմ, 0.4կվ մարտային գծեր - 0, 0.4կվ օրային գծեր - 4.9կմ:</p>
11.3	<p>Խմելու ջուր (ըստ բնակավայրերի)</p>	<p>Արույան համայնքի գրագծերի երկարությունը կազմում է 120կմ: Մաքրվան-Արույան քաղաքի ջրամատակարարումն իրականացվում է Մաքրվան 4 կասետաձից սյուների միջոցով՝ երկարությունը՝ 41կմ, Ծ-600մմ, 300լ/վ: Օրվա կարգավորման ջրամար սարավանջ բաշտանատմ 4 հատ, 8000մ³, 8-րդ միկրոշրջան 2 հատ՝ 6000մ³ Առինջ, Արամուտ, Մայակովակի, Բայառուկիտ, Գետարգել, Վերին Պտղնի ջրամատակարարումն իրականացվում է Կաթնաղբյուր - երևան ջրագծից: Գեղաշեն և Կամարիտ գյուղերը տարածքի աղբյուրներից, Պտղնի գյուղը Արզնիի աղբյուրներից:</p>
11.4	<p>Ոռոգման ջուր (ըստ բնակավայրերի)</p>	<p>Ոռոգման խողովակաշարը 35կմ, 7 կմ բետոնե կիսախողովակներ: Արույան քաղաքը և Արամուտ, Մայակովակի, Առինջ և Գետարգել գյուղերը սնվում են Կոտայքի ջրանցքից, Բայառուկիտ գյուղը Գետնի գետակից,</p>

		Գեղաշեն, Կամարիս, Կաթողբյուր գյուղերը տեղական ջրերից, Պտղնի գյուղը Հրազդան գետից, Վերին Պտղնի ոռոգման ցանց չունի: Քաղաք Արուսեան-90կմ, գյուղական բնակավայրերը՝ հիմնական կոյուրդագծեր չունեն:
11.5	Կոյուղի (ըստ բնակավայրերի)	Ապահովված են անհրաժեշտ բոլոր կապի միջոցներով:
11.6	Հեռախոս (ըստ բնակավայրերի)	Առկա է Արուսեանի համայնքում, որը գտնվում է քաղաքից 3կմ հեռավորության վրա՝ Գուրբանասարի լանջին, որից օգտվում են Մայակովսկի, Պտղնի, Վերին Պտղնի գյուղերը, Արամու, Գեղաշեն, Կաթնաղբյուր, Կամարիս գյուղերը Արամուսի աղբավայրից, Բայահովիտ և Գետարգել գյուղերն էլ Բայահովիտի աղբավայրից, Արինջ՝ տեղական աղբավայրից:
11.7	Համայնքում աղբավայրի առկայությունը (ըստ բնակավայրերի)	Արուսեան - 2 գերեզմանատուն, Արինջ - 2, Արամու - 2, Բայահովիտ - 2, Գեղաշեն - 2, Գետարգել - 1, Մայակովսկի - 2, Կաթնաղբյուր - 1, Կամարիս - 1, Պտղնի - 1, Վերին Պտղնի - 1:
11.8	Գերեզմանատան առկայությունը համայնքում (ըստ բնակավայրերի)	5 երթուղի- ներհամայնքային, 11 երթուղի-միջհամայնքային
11.9	Ներհամայնքային երթուղիների առկայությունը	
12	Վտանգավոր օբյեկտներ/կառույցներ	Գտնվելու վայրը Օգտագործվող նյութ
12.1	Քիմիապես	Կոտայքի փողոց «Եւանարա» ՍՊԸ, Մայակովսկու խճուղի «Կոտայք գարնեցուր» գործարան
12.2	Հրդեհավտանգ	Համայնքի տարբեր հատվածներում
12.3	Պայթյունազտանգ	Համայնքի տարբեր հատվածներում
12.5	Համայնքում կամ համայնքին սպառնացող ջրամբար	-
12.5.1	Անվանում	-
12.5.2	Պատկանելիություն	-
12.5.3	Գտնվելու վայրը	-
12.5.4	Տարողությունը	-

12.5.5	Համայնքի ջրածածկման հնարավոր հատվածը	Մայակովսի և Բալահովիտ ջրղերի որոշակի հատվածներ և Բալահովիտ-Աբովյան ճանապարհահատված:
12.5.6	Հնարավոր ջրածածկման ժամանակը	գարնանը
12.6	Համայնքում կամ համայնքի տարածքին մոտ գտնվող պոչավաթերներ	-
12.6.1	Անվանում	-
12.6.2	Պատկանելիություն	-
12.5.3	Գտնվելու վայրը	-
12.6.4	Պահպանվող նյութը	-
12.6.5	Տարողությունը	-
12.6.6	Խոցման հնարավոր հատվածը	-
12.6.7	Հնարավոր խոցման ժամանակը	-
13	Կենցաղ-սպասարկման օբյեկտների քանակը (ըստ բնակավայրերի)	<p>Աբովյան քաղաք՝ առևտրի-570, հանրային սնունդ-35, կենցաղային ծառայություն-90</p> <p>Սոինջ՝ առևտրի-67, հանրային սնունդ-16, կենցաղային ծառայություն-4</p> <p>Արամուս՝ առևտրի-72, հանրային սնունդ-7, կենցաղային ծառայություն-6</p> <p>Բալահովիտ՝ առևտրի-40, հանրային սնունդ-10, կենցաղային ծառայություն-5</p> <p>Գեղաշեն՝ առևտրի-27, հանրային սնունդ-1, կենցաղային ծառայություն-4</p> <p>Գետարգել՝ առևտրի-11, հանրային սնունդ-0, կենցաղային ծառայություն-0</p> <p>Մայակովսկի՝ առևտրի-17, հանրային սնունդ-5, կենցաղային ծառայություն-0</p> <p>Կամարիս՝ առևտրի-18, հանրային սնունդ-2, կենցաղային ծառայություն-0</p> <p>Կաթնաղբյուր՝ առևտրի-6, հանրային սնունդ-4, կենցաղային ծառայություն-0</p> <p>Վերին Պտղնի՝ առևտրի-21, հանրային սնունդ-29, կենցաղային ծառայություն-6</p> <p>Պտղնի՝ առևտրի-5, հանրային սնունդ-3, կենցաղային ծառայություն-0</p>
14	Բնակչություն	
	Թվաքանակ	Հաշմանդամ
		Դժվար տեղաշարժվող

14.1	Ընդհանուր	2024թ. հունվարի 01-ի դրությամբ՝ 89.947	3675	
14.2	Տղամարդ	43465	1938	
14.3	Կին	46482	1737	
14.4	0-3 տարեկան	2387		
14.5	3-6 տարեկան	3091		
14.6	6-18 տարեկան	14818		
14.7	18-65 տարեկան	58117		
14.8	65 բարձր	11534		
14.9	Համայնքապետարանի աշխատողների թվաքանակը			
14.10	Բնակչությունը, ըստ բնակավայրերի	Արովան – 60740, Արինջ – 7820, Արամուս – 4330, Բալահովիտ – 3883, Գեղաշեն – 4563, Գետարգել – 927, Մայակովսկի – 2270, Կանարիս – 2415, Կաթնաղբյուր – 710, Պուղի, 1877, Վերին Պուղի – 1080		
15	Աողջապահական համակարգ՝			
15.1	Համայնքի բժշկական հաստատությունների քանակը (ըստ բնակավայրերի)	<ol style="list-style-type: none"> 1. «Ո. Հարությունյանի անվան Արովանի բժշկական կենտրոն» ՓԲԸ – 358 -աշխատող /258-ը՝ բժշկական անձնակազմ, 100-ը՝ այլ/. 2. Ծոբարանության ազգային կենտրոն-308 աշխատող /54 բժիշկ, միջին և կրտսեր բուժաշխատող՝ 194, այլ՝ 60/. 3. «Արովանի ծննդատուն» ՊՓԲԸ- 118 աշխատող, 27 բժիշկ. 4. «Յունիսնեղ ԲԿ» ՍՊԸ-14 աշխատող, «Ինովկա» - 15, «Կարդիոնետ» - 17: 		

15.2	Բուժ աշխատողների քանակը (ըստ բնակավայրերի)	Աբովյան - 558, Առինջ - 1, Կրամոս - 6, Բալախովիտ - 8, Գեղաշեն - 4, Գետարգել - 2, Մայակովսկի - 3, Կաթնաղբյուր - 2, Կամարիս - 2, Պուղնի - 2, Վերին Պուղնի 2
15.3	Մուտակա բժշկական հաստատություն (վայրը/կս)	Աբովյան համայնք, ք.Աբովյան, գյուղ Առինջ, ք.Երևան 15-20կմ
15.4	Համայնքի սանիտարահիգիենիկ հաստատությունների /աշխատողների քանակը (ըստ բնակավայրերի)	«Հիվանդների վերահսկման և կանխարգելման ազգային կենտրոն» ՊՈԱԿ Կոտայքի մասնաճյուղ
15.5	Ապասարկող սանիտարահիգիենիկ հաստատությունների/աշխատողների քանակը (ըստ բնակավայրերի)	39 բուժաշխատող

16	Անասնաբուժական համակարգ՝	
16.1	Համայնքի անասնաբուժական հիմնարկների/ աշխատողների քանակը (ըստ բնակավայրերի)	- Անասնաբուժական ծառայություն - 12
17	Ինժեներական տեխնիկա՝	
17.1	Էքսկավատորների քանակը	16
17.2	մղան	15.
17.3	ավտոաշտարակների քանակը	8 ավտոաշտարակ, 14 ամբարձիչ կրունկ
17.4	ինքնաթափ բեռնատար մեքենաների քանակը(ուստիկանությունում գրանցված)	Բեռնաթափ - 2941, որից ինքնաթափ-380, կողավոր-285 և այլ մակերշի մեքենա մեխանիզմներ
17.5	թրթուրավոր տրակտորների քանակը	14

17.6	գրեյդերների քանակը	8
17.7	կոնկրետը	12
17.8	աղբատար մեքենաների քանակը	16
17.9	ջրատար մեքենաների քանակը	8
17.10	բազմաֆունկցիոնալ կոմունալ մեքենաների քանակը	12
18	Տրանսպորտային միջոցներ՝	
18.1	Միկրավտորուսների քանակը	150
18.2	Ավտորուսների քանակը	280
18.3	Անհատական մեքենաների քանակը	18000

19	Մշակութային, կրթական, մարզական հաստատություններ	Հաստատությունների քանակ (ըստ բնակավայրերի)	Սովորողների քանակ		Անձնակազմ
			տղա	արջիկ	

19.1	Նախարարոցական ուսումնական հաստատություն	«Արվյանի N2» մանկապարտեզ «Արվյանի N 3 միջնամայնց» մ/ս «Արվյանի N 4» մանկապարտեզ «Արվյանի N 5» մանկապարտեզ «Արվյանի N 6» մանկապարտեզ «Արվյանի N 7» մանկապարտեզ «Արվյանի N 9» մանկապարտեզ «Արվյանի N 10» մանկապարտեզ «Արվյանի N 12» մանկապարտեզ Կամարիտի մանկապարտեզ Գեղաշենի մանկապարտեզ Մայակովսկու մանկապարտեզ «Արվյանի Շախմատի դպրոց» ՈՒՀ ՀՈԱԿ «Արվյանի համայնքային գրադարան» ՄՀ ՀՈԱԿ	71	65	30
19.3.	Բարձրագույն ուսումնական հաստատություն	Լևոն Օրբելու անվան համալսարան	4	77	34
19.4.	Արվեստի դպրոց	«Արվյանի գեղարվեստի դպրոց» ԱԿՈՒՀ ՀՈԱԿ	42	179	20
19.5.	Երաժշտական դպրոց	«Արվյանի 2. Սահակյանցի անվան երաժշտական դպրոց» ԱԿՈՒՀ ՀՈԱԿ	110	305	82

19.6.	Միջին մասնագիտական հաստատություն	ուսումնական	Բազմադրժարության պետական ջրիջ	141	249	83
19.7.	Դպրոցներ		Էներգետիկական ջրիջ N 1 ավագ դպրոց N 2 հիմնական դպրոց N 4 ավագ դպրոց N 5 հիմնական դպրոց Նախակրթարան/ N 6 ավագ դպրոց N 7 հիմնական դպրոց N 8 հիմնական դպրոց N 10 հիմնական դպրոց Արոյանի կրթահամալիր Ուսումնարան Նախակրթարան	287 141 826 206 521 27 51 752 261 1174 456 93 31	62 190 735 285 512 20 56 640 232 1039 297 79 15	50 45 126 51 82 25 90 51 154 112 34 50 33 33 33 67
			Մայակոսկու դպրոց Բալահովտի դպրոց Վերին Պտղնի Պտղնի Գետալճել	142 215 92 94 87	150 205 78 125 76	361 67
	Գերաշեն			331		

		Կանարիս	161	159	40
		Առինջ	340	321	67
		Արամուս	280	291	62
		Կաթնաղբյուր	39	40	26
19.8.	Թանգարան	Հայ-ռուս բարեկամության			10
19.9.	Թատրոն	-			
19.10.	Սշակույթի սրուն	«Գագիկ Ծառուկյանի անվան Արուսյանի սպորտի և մշակույթի համալիր կենտրոն» ՀՈԱԿ	307	117	64
20	Համայնքապետարանի հեռավորությունը				
20.1	Երևանից (կմ)	Երևան-Արուսյան 20-22 կմ			
20.2	մարզկենտրոնից (կմ)	Արուսյան-Հրազդան 40 կմ			
20.3	պետական սահմանից ուղիղ գծով (կմ)	40-45 կմ			
21	Արձագանքող ծառայությունների առկայությունը				
21.1	հրշեջ/փրկարարական ջոկատ (ըստ բնակավայրերի)-	առկա			
21.2	ուստիկանություն (ըստ բնակավայրերի)-	առկա			
21.3	շտապ օգնություն (ըստ բնակավայրերի)-	առկա			
21.4	գազի վթարային ծառայություն (ըստ բնակավայրերի)-	առկա			
21.5	հոսանքի վթարային ծառայություն (ըստ բնակավայրերի)-	առկա			

21.6	ջրի վթարային ծառայություն (ըստ բնակավայրերի)-	առկա
21.7	կոմունալ վթարային ծառայություն (ըստ բնակավայրերի)-	առկա
22	Համայնքապետարանի էլեկտրոնային փոստի հասցեն	abovyan.kotayq@mta.gov.am
23	Համացանցային պաշտոնական կայքի հասցեն	abovyan-kotayq.am
24	Համայնքապետարանի հեռախոսահամարը	0222-20365, 060536401
25	Համայնքի հեռախոսային կոդը	0222
26	Համայնքի փոստային դասիչները	2201

II. ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՂԵՏՆԵՐԻ ՌԻՍԿԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳ

Աբովյան համայնքի ԱՌԿ համակարգի նորմալ և արդյունավետ գործունեության, արեւոնների դիսկի նվազեցման միջոցառումների կազմակերպման և իրականացման, արտակարգ իրավիճակներում գործելու ընթացակարգերի սահմանման, արտակարգ իրավիճակներում համայնքի բնակիչների պաշտպանության կազմակերպման նպատակով համայնքի ղեկավարի N 159, 27 փետրվարի 2020 թ. որոշմամբ ստեղծվել է ԱՌԿ խորհուրդը և ղեկավար է նշանակվել համայնքի ղեկավարը:

Համաձայն վերոնշյալ որոշման նշանակվել են տարահամման և պատասխան, ազդարարման և իրազեկման, հրշեջ-փրկարարական աշխատանքների, հասարակական կարգի պահպանման, տրանսպորտային ապահովման, կապի և տեղեկատվության փոխանակման, բժշկական օգնության կազմակերպման, կենսապահովման կազմակերպման, էներգետիկ ապահովման, ինժեներական միջոցառումների, կոմունալ ապահովման և դիակների ճանաչման, հողադեկավորման կազմակերպման ու հաշվարկման, անհայտ կորածների և ընտանիքի անդամների միավորման, կորած/միայնակ մնացած երեխաների ու ծերերի հարցերով զբաղվող պատասխանատուներ:

Համայնքում խոշոր արեւոնների ժամանակ բնակչության պաշտպանության կազմակերպումն իրականացվում է ԱՌԿ խորհրդի կողմից, որի տեղակայման մշտական վայրը համարվում է համայնքապետարանից բնակչության պաշտպանության կառավարումն անհնար լինելու դեպքում, ԱՌԿ խորհրդի ղեկավարի (համայնքի ղեկավարի) որոշումով տեղակայման մշտական վայրը փոխվում է, որի մասին նախապես տեղեկացվում են ԱՌԿ խորհրդի անդամները: ԱՌԿ պլանի հավելված N 6-ով որևէ երեք միջոցառում իրականացնելու դեպքում՝ ԱՌԿ պլանը համարվում է գործողության մեջ դրված: Նախատեսվում է տարին երկու անգամ հրավիրել ԱՌԿ խորհրդի նիստ (ԱՌԿ միջոցառումների պլան-ժամանակացույց՝ հավելված 3): ԱՌԿ խորհրդի նիստերն արձանագրվում են (Ձև N 4) և կցվում ԱՌԿ պլանին:

ԱՂԵՏՆԵՐԻ ՌԻՍԿԻ ՆՎԱՋԵՑՈՒՄ

3.1 Համայնքի ընդհանուր վտանգների, խոցելիության նկարագրության հետևանքները և հնարավոր լուծումները

Աղյուսակ 2

Համայնք/ Բնակավայր	Վտանգի նկարագրություն	խոցելիություն	Հնարավոր իրավիճակ	Աղետների դիսկի կառավարման միջոցառումներ
1	2	3	4	5
Երկրաշարժ				
	Համայնքը գտնվում է 2-րդ սեյսմիկ գոտում: Աբովյան համայնքում կանխատեսվում է երկրաշարժ՝ 10g առավելագույն	Մարդիկ - 89947, որից տղամարդ - 43465, կին - 46482.	Երկրաշարժը կարող է դառնալ մարդկային և նյութական կորուստների, երկրորդային երևույթների (հրդեհներ, պայթյուններ,	<input type="checkbox"/> Սեյսմիկ դիսկի գնահատում: <input type="checkbox"/> Բնակչության իրազեկվածության բարձրացում և ուսուցում:

Համայնք/ Բնակավայր	Վտանգի նկարագրություն	Խոցելիություն	Հնարավոր իրավիճակ	Աղետների ռիսկի կատարման միջոցառումներ
1	2 հորիզոնական արագացմամբ:	3 Երեխա - 16746, շենք - շինություններ՝ բազմաբնակարան շենքեր - 270 միավոր, բնակելի տներ- 7630 միավոր և ոչ բնակելի 1270, կենդանիներ-16200 - խոշոր, մանր, խոզեր գլխաքանակ ենթահամակարգեր, հրդեհավտանգ- 42 օբյեկտ պայթյունավտանգ-47 օբյեկտ, ջրամբարներ՝ _____ և պղծամբար՝ _____ :	4 սողանքներ, ջրամբարի և պղծամբարի պատվարի փլուզում և այլն) առաջացման պատճառ: Ուժեղ երկրաշարժի դեպքում համայնքում ցածր սեյսմակայունության ու վթարային շենք- շինություններում տեղի կունենան մասնակի կամ ամբողջական փլուզումներ: 8 բայի դեպքում հատուկ նախազոծվ կառուցված շենքերում մնասկաճքները կլինեն թեթևակի, տիպայինում՝ նշանակալի, վատ կառույցներում տեղի կունենան ավերվածություններ:	5 <input type="checkbox"/> «Ուժեղ երկրաշարժի դեպքում բնակչության պաշտպանության կազմակերպումը» թեմայով վարժանքի կազմակերպում և իրականացում: <input type="checkbox"/> Համայնքապետարանի աշխատակիցների և համայնքային արձագանքող ստորաբաժանումների ուսուցում: <input type="checkbox"/> Բնակավայրերի ենթահամակարգերի հուսալի կառուցում: <input type="checkbox"/> Տների, շինությունների ամրացում: <input type="checkbox"/> Կանուրջների ամրացում: <input type="checkbox"/> Բնակավայրերում շենքերի և շինությունների կառուցման և շահագործման հետ կապված սեյսմիկ անվտանգության պահանջների տարածում:
Ամպրոպ / կայծակ				
Անպրոպներն ու կայծակները բնակավայրերում միշտ էլ	Էլեկտրասարքավորումներ, մարդիկ, անասուններ:	Էլեկտրասարքավորումների մասսան պատճառ: Ընդհատվում է	<input type="checkbox"/> Շանթարգելների տեղադրում: <input type="checkbox"/> Բնակչության իրազեկում և ուսուցում	

Համայնք/ բնակավայր	Վտանգի նկարագրություն	խոցելիություն	Հնարավոր իրավիճակ	Արեւունների ռիսկի կատավորման միջոցառումներ
1	<p>2</p> <p>դիտվել են, հատկապես՝ մայիս, հունիս, հուլիս, սեպտեմբեր և հոկտեմբեր ամիսներին:</p>	<p>3</p>	<p>4</p> <p>Էլեկտրահաղորդակցումը և կապը: Մարդկանց առողջությանը և կանգնի սպառնալիք: Անասունների կորուստ:</p>	<p>5</p> <p>վարվելականոնների մասին: <input type="checkbox"/> Շենքերի տանիքներում տեղադրել հողակցված շանթարգելներ, որոնք ունեն 10 Օհմ և ավելի դիմադրություն: <input type="checkbox"/> Առաջարկել բնակիչներին ավելալարները հողակցել:</p>
Երաշտ				
	<p>Երաշտը շատ հաճախ տեղումների սակավության կամ ոռոգման պակասի հետևանք է: Հունիս ամսից սկսած կարող են դիտվել սակավաջրության հետ կապված երեւոյթներ, ինչը երաշտը դարձնում է անխուսափելի: Համայնքում մշակվում և ոռոգվում են հիմնականում տնամերձ տարածքները, որտեղ մշակվում են բանջարաբուստանային կուլտուրաներ: Համայնքի մշակվող հողերի մեծ մասը անցրդի են: Երաշտային տարիներին, ջրի սակավության</p>	<p>Ցանցատարածքներ, ցանքեր, այգիներ, խոտհարքներ, անասնապահություն:</p>	<p>Բերատվության անկում, բերքի կորուստ և հետևաբար, նյութական կորուստներ: Մեծանում է գյուղատնտեսական կենդանիների շրջանում վարակիչ հիվանդությունների, մշակաբույսերի ոչնչանալու հավանականությունը:</p>	<p><input type="checkbox"/> Բնակչությանը հուսալի կլինալական տեղեկատվության ապահովում և իրազեկում: <input type="checkbox"/> Ոռոգման ցանցի բարելավում, ընդլայնում: <input type="checkbox"/> Նոր տեխնոլոգիաների, մշակաբույսերի ներմուծում:</p>

Համայնք/ Բնակավայր	Վտանգի նկարագրություն	Խոցելիություն	Հնարավոր իրավիճակ	Աղետների ռիսկի կտրամասնման միջոցառումներ
1	2 պատճառով մեծանում է վարակիչ հիվանդությունների հավանականությունը:	3 Կյգիներ, բանջարատանային որոշ կուլտուրաներ, բերք:	4 Բերքատվության անկում, բերքի կորուստ և հետևաբար նյութական կորուստներ:	5 Քնակչությանը հուսալի կլիմայական տեղեկատվության ապահովում և իրազեկում: <input type="checkbox"/> Նոր տեխնոլոգիաների և մշակաբույսերի կիրառում: <input type="checkbox"/> Քնակչության ուսուցում և իրազեկում ցրտահարությունից պաշտպանելու միջոցների, ձևերի վերաբերյալ:
Ցրտահարություն				
Առատ ձյուն				
	Համայնքում հնարավոր է առատ ձյուն, ինչի հետևանքով հնարավոր է խցանվեն ներհամայնքային ճանապարհները: Ճանապարհի խցանումը դառնում է լրացուցիչ խնդիրների առաջացման պատճառ:	Բնակելի տներ, շենք-շինություններ, ճանապարհներ	Ներհամայնքային ճանապարհների խցանում:	<input type="checkbox"/> Հուսալի օդերևութաբանական տեղեկատվության ապահովում: <input type="checkbox"/> Ձնամաքման համար համապատասխան տեխնիկայի ձեռքբերում:

	<p>Բարձր /արտակարգ/ պաղղատրականության մակարդակ</p>	<p>Արձագանքում, վթարավերականգնողական աշխատանքներ, հեղևանքների վերացում</p>
<p>10-ից 15-ը ցուցանիշների դեպքում</p>	<p>Միջին պատրաստագրականության մակարդակ</p>	<p>Բնակչության իրազեկման, կարողությունների բարձրացման, կանխարգելման ու աղետների հնարավոր հեղևանքների ելակետման միջոցառումները պատրաստիք են կատարման համար</p>
<p>0-ից մինչև 9-ը ցուցանիշով</p>	<p>Նվազագույն պատրաստագրականության մակարդակ</p>	<p>Բնակչության ուսուցում, իրազեկում, կարողությունների զարգացում, կանխարգելում, աղետների դիմացի ելակետում</p>

Ազդեցություն				
1-գործափն (աննշան ազդեցություն)	2-գործափն (չափավոր ազդեցություն)	3-գործափն (ուժեղ ազդեցություն)	4-գործափն (շատ ուժեղ ազդեցություն)	5-գործափն (արեւելափ ազդեցություն)
Կարող են դիտարկվել աննշան ազդեցություններ (զննվածություն, շրջակա միջավայր, սակայն արժեքները, սակայն չեն ունեցել ազդեցություն համայնքի վրա, կատարված մարմինները իրենց գործառնությունները աննշտաբար գործառնությունները իրականացվում են ամենօրյա աշխատակարգով	Կարող են դիտարկվել չափավոր ազդեցություններ (նարդկանց կյանք և առողջություն, տնտեսություն, շրջակա միջավայր, նյութական արժեքներ), սակայն չեն ունեցել ազդեցություն համայնքի վրա, կատարված մարմինները իրենց գործառնությունները աննշտաբար գործառնությունները իրականացվում են ամենօրյա աշխատակարգով	Կարող են դիտարկվել ուժեղ ազդեցություններ (նարդկանց կյանք և առողջություն, տնտեսություն, շրջակա միջավայր, նյութական արժեքներ), սակայն չեն ունեցել ազդեցություն համայնքի վրա, կատարված մարմինները իրենց գործառնությունները աննշտաբար գործառնությունները իրականացվում են ամենօրյա աշխատակարգով	Կարող են դիտարկվել շատ ուժեղ ազդեցություններ (նարդկանց կյանք և առողջություն, տնտեսություն, շրջակա միջավայր, նյութական արժեքներ, մարդկանց կենսագործունեության թեւազանտն պայմանները, կատարված մարմինները իրենց գործառնությունները իրականացվում են ամենօրյա աշխատակարգով	Կարող են դիտարկվել չափավոր ազդեցություններ (նարդկանց կյանք և առողջություն, տնտեսություն, շրջակա միջավայր, նյութական արժեքներ), սակայն չեն ունեցել ազդեցություն համայնքի վրա, կատարված մարմինները իրենց գործառնությունները աննշտաբար գործառնությունները իրականացվում են ամենօրյա աշխատակարգով



ՊԼԱՆ-ՓԱՄԱՆԱԿԱՑՈՒՅՑ
2024 թվականի աղետների ռիսկի կառավարման միջոցառումների

Հ/Հ	Միջոցառման անվանումը	Անցկացման ժամկետը	Անցկացման վայրը	Պատասխանատու անձ	Ֆինանսավորման աղբյուր	Նշումներ իրականացման մասին (այո/ոչ)
1.	Համայնքում կանավորական խմբերի հիմնում	Տարվա ընթացքում	Արժույթի համայնք	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ	2ի պահանջվում	
2.	Աղետների վերաբերյալ կրթական նյութերի պատրաստում և աղետների կառավարման վերաբերյալ կրթության խթանում	Տարվա ընթացքում	Համայնքի ուսումնական հաստատություններ, մանկապարտեզներ, հիմնարկ ձեռնարկություններ	ԱՌԿ խորհուրդ, ուս. հաստատությունների, ձեռնարկությունների ղեկավարներ	2ի պահանջվում	
3.	Ապահովել բնակչության, դպրոցների, և այլ կազմակերպությունների ներգրավումը արտակարգ իրավիճակների կանխման և դրանց հետևանքների վերացման միջոցառումների նախապատրաստմանը և իրականացմանը	Տարվա ընթացքում	համայնք	ԱՌԿ խորհուրդ, կազմակերպություններ, ուս. հաստատություններ իրականացրելու	2ի պահանջվում	
4.	Հավաքագրել և հաշվառել բնակավայրերում տեղի ունեցած արտակարգ դեպքերն ու իրավիճակները	Տարվա ընթացքում	համայնք	ԱՌԿ խորհուրդ	2ի պահանջվում	

Հ/Հ	Միջոցառման անվանումը	Անցկացման ժամկետը	Անցկացման վայրը	Պատասխանատու անձ	Ցիանոսավորման ազդյուք	Նշումներ իրականացման մասին (այդ/ոչ)
5.	2021 թվականի ԱՌԿ պլանի մշակում և հաստատում	դեկտեմբեր	համայնք	Համայնքի ղեկավար	Չի պահանջվում	
6.	ԱՌԿ խորհրդի նիստի անցկացում	Հունիս-դեկտեմբեր	համայնքապետարան	Համայնքի ղեկավար	Չի պահանջվում	
7.	Համայնքի ազդարարման կայուն համակարգի ստեղծում	ընթացիկ	համայնք	Համայնքի ղեկավար	Համայնքային բյուջե, աջակցող կազմ.	
II. Վտանգների և խոցելիության նվազեցման միջոցառումներ						
Երկրաշարժ						
8.	Սեյսմիկ ռիսկի գնահատում	Տարվա ընթացքում	համայնք	Համայնքի ղեկավար, ԱՌԿ խորհուրդ	Աջակցող կառույցներ	
9.	Բնակչության իրազեկվածության բարձրացում և ուսուցում	մշտապես	համայնք	Համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար	Չի պահանջվում	
10.	Համայնքապետարանի աշխատակիցների և համայնքային արձագանքող ստորաբաժանումների ուսուցում	մշտապես	համայնքապետարան	Համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար	Չի պահանջվում	
11.	Բնակավայրի ենթահամաձ կարգերի հուսալի կառուցում	մշտապես	համայնք	Համայնքի ղեկավար	Համայնքային բյուջե, աջակցող կառույցներ	
12.	Տնօրի, շինությունների ամրացում	մշտապես	համայնք	Համայնքի ղեկավար	Համայնքային բյուջե, աջակցող կառույցներ	
13.	Բնակավայրերում շենքերի և շինությունների կառուցման և շահագործման հետ կապված սեյսմիկ անվտանգության պահանջների տարածում	մշտապես	համայնք	Համայնքի ղեկավար	Չի պահանջվում	
Կարկուտ						

Վ/Հ	Միջոցառման անվանումը	Անցկացման ժամկետը	Անցկացման վայրը	Պատասխանատու անձ	Ֆինանսավորման աղբյուր	Նշումներ իրականացման մասին (այդ/ոչ)
14.	Կանխատեսման և վաղ ազդարարման համակարգի մշակում և կիրառում	Տարվա ընթացքում	համայնք	Համայնքի ղեկավար	Համայնքային բյուջե, աջակցող կառույցներ	
Երաշտ						
15.	Բնակչությանը հուսալի կլիմայական տեղեկատվության ապահովում և իրազեկում	մշտապես	համայնք	Համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար	Չի պահանջվում	
16.	Ոռոգման ցանցի քարեկարգում, ընդլայնում	ընթացիք	համայնք	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ	Համայնքային բյուջե, աջակցող կառույցներ	
Ցրտահարություն						
17.	Բնակչությանը հուսալի կլիմայական տեղեկատվության ապահովում և իրազեկում	Մշտապես	Համայնք	Համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար	Չի պահանջվում	
18.	Բնակչության ուսուցում և իրազեկում ցրտահարությունից պաշտպանելու միջոցների, ձևերի վերաբերյալ	փետրվար-մարտ	համայնք	Համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար	Չի պահանջվում	
Առատ ձյուն						
19.	Հուսալի օրերևութաբանական տեղեկատվության ապահովում	ձմռանը	համայնք	Համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար	Չի պահանջվում	
Ձնաբույք						
20.	Հուսալի օրերևութաբանական տեղեկատվության ապահովում	ձմռանը	համայնք	Համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար	Չի պահանջվում	
21.	Բնակավայրերում էլեկտրամատակարարման հուսալի համակարգի ապահովում	մշտապես	համայնք	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ «Արուլան Է.Գանց»	ՀԵՅ ՓԲԸ	

Հ/Հ	Միջոցառման անվանումը	Անցկացման ժամկետը	Անցկացման վայրը	Պատասխանատու անձ	Ցիանառավորման աղբյուր	Նշումներ իրականացման մասին (այդ/ոչ)
Հորդառատ տեղումներ						
22.	Մշակել և կիրառել կանխատեսման և վաղիրազնկման համակարգ	Ընթացիչ	Համայնք	Համայնքի ղեկավար	համայնքային բյուջե, աջակցող կառույցներ	
23.	Ապահովել բնակչության վաղ իրազեկումը	Մարտ, հոկտեմբեր	համայնք	Հնայնապատմության աշխատակազմի քարտուղար, համատիրություններ	2ի պահանջվում	
24.	Ճանապարհների եզրերին հեղեղատարների կադրաբերում և ճանապարհների բարեկարգում	ընթացիչ	համայնք	Համայնքի ղեկավար	Համայնքային բյուջե	
Փետի վարարում (հեղեղում)						
25.	Փետի ափերի պաշտպանիչ հատվածի բարձրացում, հունի մաքրում, խորացում	ապրիլ	Համայնքի սահմանագծով անցնող գետակ	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ, «Աբովյանի ԿՏ» ՀՈԱԿ	Համայնքային բյուջե	
26.	Վտանգված ճանապարհահատվածների բարեկարգում	ապրիլ, մայիս	համայնք	Համայնքի ղեկավար	Համայնքային բյուջե	
ՈՒժեղ քամիներ						
27.	Մշակել կանխատեսման և վաղազրարման համակարգ և կիրառել	ընթացիչ	համայնք	Համայնքի ղեկավար	2ի պահանջվում	
28.	Ապահովել բնակչության վաղ իրազեկումը	մշտապես	համայնք	համայնքի աշխատակազմի քարտուղար, ծառայություններ	2ի պահանջվում	
Համաճարակային բռնկում						
29.	Խմելու ջրի որակի բարձրացում և պահպանում	մշտապես	ջրաղբյուր	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ, «Վիոլա ջուր» ՓԲԸ	Մասնագիտական կազմակերպություն	

Հ/Հ	Միջոցառման անվանումը	Անցկացման ժամկետը	Անցկացման վայրը	Պատասխանատու անձ	Ֆինանսավորման աղբյուր	Նշումներ իրականացման մասին (այո/ոչ)
30.	Կանխարգելիչ միջոցառումների իրականացում	մշտապես	համայնք	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ «Վիոլա ցուր» ՓԲԸ	Մասնագիտական կազմակերպություն	
31.	Ուսումնական հաստատություններում և մանկապարտեզներում անխտարակալ կանոնների պահպանում	մշտապես	համայնք	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ, ուս. հաստատությունների, մանկապարտեզների ղեկավարներ	Չի պահանջվում	
Անասունների հիվանդություններ						
32.	Ժամանակին պատվաստումների կատարում	Սահմանված ժամկետում	Համայնք	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ	մասնապահ, անասնաբույժներ	
33.	Պրոֆիլակտիկ միջոցառումների իրականացում	մշտապես	Համայնք	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ	անասնաբույժներ	
34.	Բնակչության իրազեկում	պարբերաբար	համայնք	Թաղային լիազորներ	Չի պահանջվում	
Բույսերի հիվանդություններ						
35.	Համակարգված պայքարամիջոցների կիրառում	Մայիս, սեպտեմբեր	համայնք	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ, «Արովանի ԿՏ» ՀՈԱԿ	Համայնքային բյուջե	
36.	Բնակչության իրազեկում	մշտապես	Համայնք	Համայնքային ծառայություններ	Չի պահանջվում	
Ջրհեղեղ						
37.	Ջրահեռացման ցանցերի մաքրում	մշտապես	Համայնք	«Արովանի ԿՏ» ՀՈԱԿ	Չի պահանջվում	
38.	Ջրահեռացման ցանցերի մաքրում	մշտապես	Համայնք	«Արովանի ԿՏ» ՀՈԱԿ	Չի պահանջվում	
Սելավ						
39.	Սելավատարների մաքրում	մշտապես	Համայնք	«Արովանի ԿՏ» ՀՈԱԿ	Չի պահանջվում	
40.	Սելավատարների հունի լայնացում և խորացում	Մարտ-ապրիլ	համայնք	«Արովանի ԿՏ» ՀՈԱԿ	Չի պահանջվում	

Հ/Հ	Միջոցառման անվանումը	Անցկացման ժամկետը	Անցկացման վայրը	Պատասխանատու անձ	Ֆինանսավորման աղբյուր	Նշումներ իրականացման մասին (այլ/ուչ)
Ամառույթ/կայծակ						
41.	Շանթաբազիլների տերղարում	ընթացից	համայնք	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ	Համայնքային բյուջե, աջակցող կառույցներ	
42.	Բնակչության իրազեկում և ուսուցում վարակիչ վարակումների մասին	Մշտապես	համայնք	Համայնքի հասարակական աշխատակազմի քարտուղար, կազմակերպությունների ղեկավարներ	Չի պահանջվում	
43.	Շենքերի տանիքներում տերղարել հողակցված շանթաբազիլներ, որոնք ունեն 10 Օհմ և ավելի դիմադրություն	Ընթացից	Համայնք	ԱՌԿ խորհուրդ, համատիրություններ	Համայնքային բյուջե, համատիրությունների միջոցներ	
44.	Առաջարկել բնակիչներին արհեստագործական իրազեկում	ընթացից	Համայնքի շենքեր	համատիրություններ	-	
խտաձածակ տարածքների հրդեհներ						
45.	Բնակչության իրազեկում դաշտերում և այլ խտաձածակ տարածքներում հրդեհային անվտանգության կանոնների պահպանման ուղղությամբ	Մշտապես	Համայնք	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ, համայնքային ծառայություններ	Չի պահանջվում	
46.	Բարձրացնել բնակչության գիտելիքների մակարդակը երաշտի հետևանքով բուսաձածակ տարածքներում հրդեհի առաջացման վտանգի և դրա կանխարգելման մասին	Մշտապես	Համայնք	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ, համայնքային ծառայություններ	Չի պահանջվում	
Քիմիական վթար						
47.	Բնակչության իրազեկում և ուսուցում՝ քիմիական վթարի սպառնալիքի կամ առաջացման կամ դեպքում վարակիչ վարակումների վերաբերյալ	մշտապես	համայնք	ԱՌԿ խորհուրդ «Ծամալուս» ՍՊԸ Կոտայք գաղթնոր	Չի պահանջվում	
Հրդեհներ/Պայթյուններ						
48.	Բնակչության իրազեկում և	Ընթացից	Համայնք	Համայնքապետարանի	Չի պահանջվում	

Հ Հ	Միջոցառման անվանումը	Անցկացման ժամկետը	Անցկացման վայրը	Պատասխանատու անձ	Ֆինանսավորման աղբյուր	Նշումներ իրականացման մասին (այդ/ոչ)
	ուսուցում՝ հրդեհային անվտանգության կանոնների պահպանման ուղղությամբ			աշխատակազմի բարտուղար, ուս. հաստատություններ, համալիրություններ		
49.	Համայնքային ենթակայության տակ գտնվող կառույցներում պահպանել հրդեհային անվտանգության կանոնները և ապահովել համապատասխան հակահրդեհային սարքավորումներով	Մշտապես	Համայնքի շենքեր, շինություններ	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ, հիմնարկ- ձեռնարկություններ, ուս. հաստատություններ, համալիրություններ	Չի պահանջվում	
50.	Բնակավայրերում՝ բնակչությանը ատաջարկել օգտագործել միայն տեխնիկական լավ վիճակում գտնվող գազի բալոններ	պարբերաբար	համայնք	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ, հիմնարկ- ձեռնարկություններ, բնակչություն	Չի պահանջվում	
Շենքերի և շինությունների վերազմումներ						
51.	Իրականացնել վթարային և ինամաշ կիսակառույց շենք - շինությունների հաշվառում	հունիս	համայնք	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ, ԱՌԿ խորհուրդ	Չի պահանջվում	
52.	Կտանգավոր տարածքի արգելափակում և անվտանգության պայմանական նշանների փակցում	Ընթացիք	Համայնք	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ, ԱՌԿ խորհուրդ	Համայնքային քյուզն	
II. ԱՌՆ ուսուցում և վերապատրաստում						
53.	Բնակավայրերում բնակչության ուսուցում և իրազեկում ԱՌՆ (ԱՕ, վարքականոնների և այլն) վերաբերյալ	Մարտ	Համայնքային կազմակերպություններ	ԱՌԿ խորհուրդ	Չի պահանջվում	

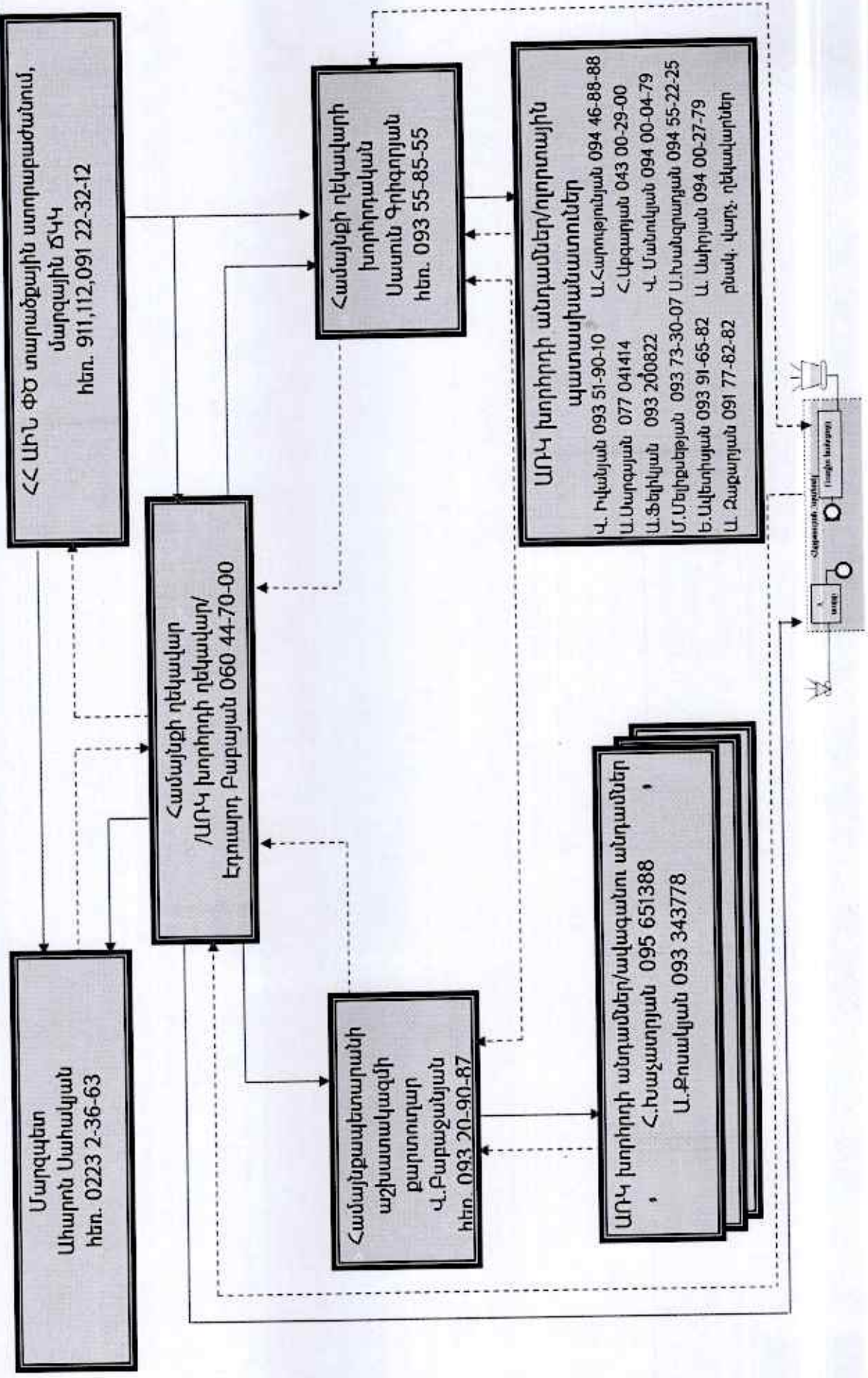
Հ/Հ	Միջոցառման անվանումը	Անցկացման ժամկետը	Անցկացման վայրը	Պատասխանատու անձ	Ֆինանսավորման աղբյուր	Նշումներ իրականացման մասին (այո/ոչ)
54.	Համայնքի ԱՌԿ խորհրդի անդամների և ուրուսային պատասխանատուների ներգրավում՝ մասնագիտացված կատարողների կողմից կազմակերպվող դասընթացներին և սեմինարներին	ընթացիք		Համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար	Չի պահանջվում	
55.	Կրթական օջախներում արժեքներին և արտակարգ իրավիճակներին պատրաստվածության վերաբերյալ անձնակազմի և աշակերտների ուսուցում	ընթացիք	Համայնքային կրթօջախներ	Համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար, կրթօջախների ղեկավարներ	Չի պահանջվում	
56.	Կրթությունը չստացող երեխաների բացահայտում, դպրոցում ուսումնական գործընթացի շարունակության ապահովում	Մշտապես	համայնք	Համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար	Համայնքային բյուջե ըստ անհրաժեշտության	
57.	Բնակչությանը՝ հատկապես կանանց ԱՌՆ հիմունքների ուսուցանում, մեթոդական ձեռնարկների տարածում	պարբերաբար	համայնք	Համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար	Չի պահանջվում	
IV. Վարժանքներ						
58.	«Ուժեղ երկրաշարժի դեպքում բնակչության պաշտպանության կազմակերպումը» թեմայով վարժանքի կազմակերպում և * իրականացում	2024թ.	Համայնքի տարածք	Համայնքի ղեկավար, ԱՌԿ խորհուրդ	Չի պահանջվում	
59.	«Քիմիական վթարի դեպքում բնակչության պաշտպանություն կազմակերպում» թեմայով վարժանքի անցկացում	Տարվա ընթացքում	Համայնք, վտանգավոր օբյեկտներ	Համայնքի ղեկավար, վտանգավոր օբյեկտների ղեկավարներ	Չի պահանջվում	

Հ/Հ	Միջոցառման անվանումը	Անցկացման ժամկետը	Անցկացման վայրը	Պատասխանատու անձ	Ֆինանսավորման աղբյուր	Նշումներ իրականացման մասին (այո/ոչ)
60.	«Հրդեհաշիջման վարժանքների կազմակերպում և իրականացում»	Տարվա ընթացքում	Համայնք, դպրոցներ	Համայնքի ղեկավար, ուս. հաստատություններ ի ղեկավարներ	Հի պահանջվում	
V. Տեխնիկական միջոցներով համապարտում						
61.	Կրթամարիչների ձեռքբերում 30 հաստ	2024թ.	Համայնքային կազմակերպություններ	Համայնքի ղեկավար	Համայնքային բյուջե	
62.	Հավաիրդեհային վահանակների ձեռքբերում 8 հաստ	2024-2025թ.թ.	Համայնք	Համայնքի ղեկավար	Համայնքային բյուջե	
63.	Բարձրախոսի ձեռքբերում 5 հաստ	2024-2025թ.թ.	Համայնք	Համայնքի ղեկավար	Համայնքային բյուջե	
64.	Առաջին օգնության արկղերի ձեռքբերում 30 հաստ	2024-2025թ.թ.	Համայնք	Համայնքի ղեկավար	Համայնքային բյուջե, աջակցող կազմակերպություններ	
65.	Պատգարակների ձեռքբերում 5 հաստ	2024-2025թ.թ.	Համայնք	Համայնքի ղեկավար	Համայնքային բյուջե, աջակցող կազմակերպություններ	
66.	Համայնքապետարանի ենթակայության տակ գործող կառույցներում, այդ թվում՝ նախարարացական ուսումնական հաստատությունների համար ձեռք բերել և տեղադրել ագրարարման համակարգեր	ընթացիք	Համայնք, համայնքային կազմակերպություններ, դպրոցներ	Համայնքի ղեկավար, ուս. հաստատությունների ղեկավարներ	Համայնքային բյուջե, աջակցող կազմակերպություններ	
67.	Շջակների ձեռքբերում 2 հաստ	ընթացիք	Համայնք	Համայնքի ղեկավար	Համայնքային բյուջե, աջակցող կազմակերպություններ	
VI. Համագործակցություն						
68.	Համագործակցություն մարզային և համայնքային փրկարարական ուժերի հետ	Մշտապես	Համայնք	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ, պաշտպանության գծով աշխատանքների պատասխանատու	Հի պահանջվում	

Հ/Հ	Միջոցառման անվանումը	Անցկացման ժամկետը	Անցկացման վայրը	Պատասխանատու անձ	Ֆինանսավորման աղբյուր	Նշումներ իրականացման մասին (այո/ոչ)
69.	Համագործակցություն մարզային և համայնքային ոստիկանության հետ	Մշտապես	Համայնք	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ, պաշտպանության գծով աշխատանքների պատասխանատու	Չի պահանջվում	
70.	Համագործակցություն մարզային և համայնքային բժշկական հաստատությունների հետ	Մշտապես	Համայնք	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ, պաշտպանության գծով աշխատանքների պատասխանատու	Չի պահանջվում	
71.	Համագործակցություն համայնքում ակտիվ բոլոր մարդասիրական կազմակերպությունների հետ	Մշտապես	Համայնք	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ, պաշտպանության գծով աշխատանքների պատասխանատու	Չի պահանջվում	



Արտված համայնքի ազդարարման և տեղեկատվության փոխանակման սխեմա



Ցուցակ

ԱՌԿ խորհրդի անդամների հեռախոսահամարների

Հ/հ	Անուն, ազգանուն	Պաշտոն	Հեռ. համար
1.	Սասուն Գրիգորյան	Արոյան համայնքի ղեկավարի խորհրդական	093 55-85-55
2.	Աշոտ Ֆելիկյան	Արոյանի համայնքի ղեկավարի խորհրդական	043 03-08-03
3.	Վանիկ Բարաջանյան	Արոյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար	093 209087
4.	Հասմիկ Խաչատրյան	Ավագանու անդամ	095 651388
5.	Արմեն Քոսակյան	Ավագանու անդամ	093343738
6.	Վլադիմիր Իվանյան	Արոյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի պաշտպանության գծով աշխատանքների իրականացման պատասխանատու	093 51-90-10
7.	Հ.Արզաղյան	Արոյանի N 45 հրշեջ-փրկարարական ջրկարի հրամանատար	043 00-29-00
8.	Մերուժան Մելիքսեթյան	Համայնքի ղեկավարի օգնական	093 733007
9.	Ա.Սարգսյան	Ոստիկանության Կոտայքի բաժնի պետի ծառ. գծով տեղակալ	077 041414
10.	Վարդան Մանուկյան	«Ռ. Հարությունյանի անվան Արոյանի ժողովրդական կենտրոն» ՓԲԸ տնօրեն	094 00-04-79
11.	Ս. Խանգրաղյան	«ՀԷՑ» ՓԲԸ «Գեղանա» մասնաճյուղ «Արոյան» էլ. ցանցի գլխավոր ճարտարագետ	094 55-22-25
12.	Եղիշե Ավետիսյան	Արոյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քարաքաշիության և հողաշինարարության բաժնի պետ	096 00-50-08
13.	Արամ Զաքարյան	Արոյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի սոցիալական ծրագրերի, տեղեկատվության և գրծավարության բաժնի պետ	091 778282
14.	Էմիլ Ղուկասյան	Վոլիջ բնակավայրի վարչական ղեկավար *	099 383838
15.	Ստեփան Հակոբյան	Արամու բնակավայրի վարչական ղեկավար	077 080280
16.	Գևորգ Հակոբյան	Բալահովիտ բնակավայրի վարչական ղեկավար	091 464147

17.	Գոռ Հակոբյան	Գեղաշեն բնակավայրի վարչական ղեկավար	094 773997
18.	Սամվել Թորոսյան	Գետաբզեղ բնակավայրի վարչական ղեկավար	095 806906
19.	Հովհաննես Սարգսյան	Կամարիս բնակավայրի վարչական ղեկավար	077 411494
20.	Վարդան Ներսիսյան	Կաթնաղբյուր բնակավայրի վարչական ղեկավար	093 229222
21.	Վահագն Բարսեղյան	Մայակովսկի բնակավայրի վարչական ղեկավար	094 690099
22.	Հրայր Գրիգորյան	Վերին Պտղնի բնակավայրի վարչական ղեկավար	98 110302
23.	Արաքսյա Արաբյան	Պտղնի բնակավայրի վարչական ղեկավար	055 569498



Հաղելված 4
 Արտական համայնքի ղեկավարի
 2024թ. մարտի 04-ի N 1086 որոշման

ԱՏԱՆԴԱՐՏ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԸՆԹԱՅԱԿԱՐԳԵՐՆ ԸՍՏ ԲՆՈՒՈՇ ԱՂԵՏՆԵՐԻ

Հ / հ	Կատարվող միջոցառումը	Կատարման ժամկետը																								Կատարողներ	Ծանոթացում			
		1-ին օր												Ժամ																
		րոպե	2	3	4	5	6	7	8	9	10	20	30	40	50	60	2	4	6	8	10	12	14	16	18			20	22	24
Երկրաչափի դեպքում																														
1.	Տեղեկատվական ու քննչության իրազեկման ապահովում																													
	Իրավիճակի գնահատման, փրկարարական և այլ անհետաձգելի աշխատանքներն իրականացնող ուժերի և միջոցների պատրաստականության բերում																													
2.	Իրավիճակի գնահատում (կախված երկրաչափի ծագման ժամից, ամից, եղանակից)	Սկսած աղետի առաջացման պահից մինչև փրկարարական գործողությունների ավարտ																												
	Փրկարարական ուժերի պատրաստականության բերում																													
	Կատարման համակարգի վերականգնում																													

3.	<p>Համայնքի արտակարգ իրավիճակների մասնագիտացված խմբերի աշխատանքների ծավալում</p>						
4.	<p>Երկրաշարժի գոտում առողջապահական իրավիճակի ճշգրտում և փոխանցում ՀՀ առողջապահության նախարարություն (անվերադարձ կորուստներ, սանիտու- բական կորուստներ, այդ թվում՝ ծայրատիճան, ծանր, թեթև)</p>						
5.	<p>Կանխարգելիչ միջոցառումներ (հնարավոր հետևանքների մեղմացում, վերացում) (էլ. Էներգիան, գազ, ջուր)</p>						
6.	<p>Երկրաշարժի գոտում ինժեներական իրավիճակի ճշգրտում և տեղեկատվության տրամադրում համապատասխան կառավարման մարմիններին (ճանապարհների վիճակը, փլուստվածների քանակը, ըստ տեղամասերի և ծավալների, շենքերի և կառույցների թիվն ու վիճակը)</p>						

Հ / հ	Կատարման ժամկետը																								Կատարողներ	Մանրագրում	
	1-ին օր												ժամ														
	րոպե						ժամ						րոպե						ժամ								
2	3	4	5	6	7	8	9	10	20	30	40	50	60	2	4	6	8	10	12	14	16	18	20	22	24		
Հրդեհայթիւնավտանգ օբյեկտների վթարի դարձում																											
1.	Կազմակերպել ազդարարում և իրազեկում																										
2.	Կազմակերպել բնակչության տարահա նում կտանգավոր տարածքներից																										
3.	Անհապաղ ահազանգել հրշեջ ծառայությանը՝ տեղեկություններ հայտնելով հրդեհի ճշգրիտ տեղի և շենքում նարդկանց գտնվելու վերաբերյալ:																										
4.	Հրշեջ-փրկարարական խումբը բերել պատրաստ վիճակի																										
5.	Կազմակերպել հրդեհաշիջում (ձեռքի տակ գտնվող միջոցներով հրդեհաշիջման կազմակերպում)																										
6.	Ապահովել հրդեհաշիջման աշխատանքներին ներգրավված աշխատակիցների կողմից անվտանգության պահանջների կատարումը																										
7.	Բնակչության ներգրավում հրդեհաշիջման աշխատանքներին																										

<p>11. Կազմակերպել հրշեջ փրկարարական ստորաբաժանումների դիմնավորումը</p>	<p>Հրշեջ փրկարարական ստորաբաժանման ժամանումից հետո հրդեհաշիջման ղեկավարին տեղեկացնել հրդեհվող տարածքի առանձնահատկությունների, հարավից տարածքների, պահվող, օգտագործվող նյութերի, արտադրանքի քանակի, դրանց հրդեհավտանգ հատկությունների մասին, հաղորդել այլ տեղեկություններ, որոնք անհրաժեշտ են հրդեհի հաջող վերացման համար, ինչպես նաև կազմակերպել օբյեկտի ուժերի և միջոցների ներգրավումը հրդեհի վերացման աշխատանքներին</p>		
<p>12.</p>			
<p>13.</p>	<p>Բացահայտել վիրավորներին, կազմակերպել նրանց առաջին օգնության ցուցաբերումը: (Տուժաձևերին առաջին օգնության ցուցաբերելու համար կետի ծավալում)</p>		
<p>14.</p>	<p>Բացահայտել տուժաձևերին, կազմակերպել նրանց հոգեբանա-սոցիալական աջակցությունը</p>		
<p>15.</p>	<p>Կազմակերպել վիրավորների տեղափոխումը բժշկական հիմնարկներ:</p>		

ԱՐՄՈՒՅԱԼ ՀԱՄԱՐՆԵՐ ՎԱՆԱԳՆՈՒՄԻ ՎԵՐԱԳՆԱԿՈՒՄԻ ԿԱՐԿՆՈՒԹՅԱՆ ԽՈՇԱՄԱՄԿՈՒԹՅԱՆ ՄԻՋՆԱՄՍԻԿ
ՊԱՆԿՈՒՄ



Վտանգի և խոցելիության պայմանական նշաններ

Վտանգ	Վտանգի պայմանական նշան	խոցելիության պայմանական նշան /խոցելիության տառերը նշել դեղին գունով/
Երկրաշարժ	A	մարդ-Մ, շենք-շինություն-Շ, ենթակառուցվածքներ-Ե, կենդանիներ-Կ
Կարկտահարություն	B	Մարդ-Մ, էլեկտրասարքավորումներ-Է, կենդանիներ-Կ
Երաշտ	E	մշակովի ցանքատարածություններ-ՄՑ, ծառեր-Ծ
Ուժեղ քամիներ	F	մարդ-Մ, շենք-շինություն-Շ, մշակովի ցանքատարածություններ-ՄՑ, ծառեր-Ծ, հոսանքալարեր-ՀԼ
Ջրհեղեղ	G	մարդ-Մ, շենք-շինություն-Շ, մշակովի ցանքատարածություններ-ՄՑ
Ջրածածկում	H	Մարդ-Մ, շենք-շինություն-Շ, մշակովի ցանքատարածություններ-ՄՑ
Հորդառատ տեղումներ	I	շենք-շինություն-Շ, մշակովի ցանքատարածություններ-ՄՑ
Առատ ձյուն	J	շենք-շինություն-Շ, մշակովի ցանքատարածություններ-ՄՑ
Չնարոց	K	շենք-շինություն-Շ, մշակովի ցանքատարածություններ-Ց
Անտառային/ խոտածածկ տարածքի հրդեհներ	L	ծառեր-Ծ, կենդանիներ-Կ
Քիմիական վթար	M	համայնք-Հ
Հրդեհ/պայթյուն	N	մարդ-Մ, շենք-շինություն-Շ
Համաճարակ	P	համայնք-Հ
Սելավ	Q	մարդ-Մ, շենք-շինություն-Շ, ճանապարհ-Ճ
Կայծակ	S	մարդ-Մ, էլեկտրասարքավորումներ-Է, կենդանիներ-Կ, պահեստավորված խոտ-ՊԽ, էլեկտրաենթակայան-ԷԵ
Ցրտահարություն	T	այգիներ-ԱՅԳ, մշակովի ցանքատարածություններ-ՄՑ, ենթակառուցվածքներ-Ե

Կարողության պայմանական նշաններ

Կարողություն	Կարողության պայմանական նշան /կարողության համարները նշել կարմիր գույնով/	Նշումներ
Ֆիքսված և բջջային հեռախոսակապ	1	90 %-առկայություն
Համացանց	2	90 %-առկայություն
Տեղեկատվական աղբյուրների հասանելիություն	3	100 %- հասանելիություն
Մարդկային ներուժ	4	
Համայնքապետարան	5	երկրաշարժ/հրդեհ- խոցելի է
Դպրոց	6	երկրաշարժ/հրդեհ- խոցելի է
Մանկապարտեզ	7	երկրաշարժ/հրդեհ- խոցելի է
Մշակույթի տուն	8	երկրաշարժ/հրդեհ- խոցելի է
Հիվանդանոց	9	երկրաշարժ/հրդեհ- խոցելի է
Մեծահասակների տուն-ինտերնատ	10	երկրաշարժ/հրդեհ- խոցելի է
Հաշմանդամների կենտրոն	11	երկրաշարժ/հրդեհ- խոցելի է
Խանութներ	12	երկրաշարժ/հրդեհ- խոցելի է
Հացի փուռ	13	երկրաշարժ/հրդեհ- խոցելի է
Տաքսի ծառայություն	14	
Գեղարվեստի դպրոց	15	երկրաշարժ/հրդեհ- խոցելի է
Մարզադահլիճ	16	նոր կառուցված/ հրդեհ- խոցելի է
Եկեղեցի	17	նոր կառուցված/
Տրանսպորտային միջոցներ 250 մարդատար մեքենաներ, 18 բեռնատար մեքենաներ, 15 ավտոբուս, 12 միկրոավտոբուս, 7 տրակտորներ:	18	

Մշակված տնամերձ ցանքատարածքներ	19	ցրտահարություն- խոցելի է
Խոշոր և մանր եղջերավոր անասուններ, մեղվաբնտանիքներ	20	ցրտահարություն- խոցելի է
Արտաքին ճանապարհների լավ վիճակը	21	-
Տարահանման պլան	22	
Աղետներին արձագանքման պլան	23	
Պանրագործական փոքր արտադրամասի առկայություն	24	
Կանաչապատ տարածքների առկայություն	27	Կանաչապատ տարածքների հրդեհներ- խոցելի է
Գլխավոր ավտոճանապարհի մոտ գտնվելը	28	Պատահար- խոցելի է
Ոռոգման ներհամայնքային ցանցի առկայություն	29	Սողանք/փլուզում- խոցելի է
Խմելու ջրի ցանցի առկայություն	30	
Կազմակերպված աղբահանություն	31	
Հատուկ շշակ	32	
Օրվա կարգավորիչ ջրամբար	33	
Բենզալցակայան	34	
Գազալցակայան	35	

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՂԵՏՆԵՐԻ ՌԻՍԿԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԽՈՐՀՐԴԻ ՆԻՍՏԻ

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ _____

(Կազմված է « _____ » _____ 20 թ., բաղկացած է _____ էջից)

Մասնակիցներ՝ ԱՌԿ խորհուրդ (_____ մարդ):

Օրակարգ՝ 1) ԱՌԿ պլանի վերանայում,
2) ԱՌԿ միջոցառումների քննարկում:

Քննարկված հարցեր՝ 1)
2)
3)

Առաջարկություններ՝ 1)
2)
3)

Որոշեցին՝ 1)
2)
3)

ԱՌԿ խորհրդի ղեկավար/
համայնքի ղեկավար

(ստորագրություն)

(անուն, ազգանուն)

ԱՌԿ խորհրդի ղեկավարի
տեղակալ

(ստորագրություն)

(անուն, ազգանուն)

ԱՌԿ խորհրդի անդամ

(ստորագրություն)

(անուն, ազգանուն)

ԱՌԿ խորհրդի անդամ

(ստորագրություն)

(անուն, ազգանուն)

ԱՌԿ խորհրդի անդամ

(ստորագրություն)

(անուն, ազգանուն)

ՊԼԱՆ

ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ _____ ՊԱՏԱՍԻԱՆԱՏՈՒԻ 2024
 թվականի աշխատանքային

Հ/Հ	Աշխատանքի բովանդակությունը	Ժամկետը	Կատարող/ներ	Նշումներ կատարման մասին

ՊԼԱՆ

ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ _____ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒԻ 2024
թվականի աշխատանքային

Հ/Հ	Աշխատանքի բովանդակությունը	Ժամկետը	Կատարողներ	Նշումներ կատարման մասին



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1087

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՓՈՂՈՑՆԵՐԻ,
ԲԱԿԵՐԻ, ՄԱՅՐԹԵՐԻ ԱՍՖԱԼՏԻ ՓՈՍԱՅԻՆ ՎԵՐԱՆՈՐՈԳՄԱՆ ԵՎ ԱՍՖԱԼՏԱՊԱՏՄԱՆ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հաշվի առնելով «ԻՆՖՐԱ ԴԻԶԱՅՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2024 թվականի փետրվարի 28-ին տրված Արժվյան համայնքի փողոցների, բակերի մայթերի ասֆալտի փոսային վերանորոգման և ասֆալտապատման աշխատանքների իրականացման համար նախագծանախահաշվային փաստաթղթերի կազման խորհրդատվական աշխատանքների նախահաշիվ նախագիծը, հիմք ընդունելով Արժվյան համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 28-ի N Ք-1462)։

1. Արժվյան համայնքին՝ ի դեմս համայնքի ղեկավարի, տալ Արժվյան համայնքի Արժվյան քաղաքի փողոցների, բակերի, մայթերի ասֆալտի փոսային վերանորոգման և ասֆալտապատման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։
2. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Արժվյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման պահից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. մարտի 04
ք. Արժվյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅՆՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 117 04 մարտ 2024թ

Տրված է
կառուցապատող**ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ ԷՊՈՒՐԴ ԲԱԲՅԱՆՈՆ, Ք.
Արովյան, Բարեկամության հրապ., 1**

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Արովյան համայնք, ք. Արովյան

հասցեում

Ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, իսկական, հոգանախ գտնվելու վայրը

**Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի փողոցների, բակերի, մայրերի ասֆալտի
փոսային վերանորոգման և միջինից բարձր ոլիսկայնության աստիճան՝ III
կատեգորիա**

օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, ոլիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ քննադիրը, հիմնական ցուցանիշները)

ասֆալտապատմանշինարարական աշխատանքների կատարման, այդ
թվում(Նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղղորդման և
այլն)կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի
վրա նշված ոչ իմնական կառույցներիտեղադրման
համար:(նշվում են ոչ իմնական
կառույցների անվանումները)1.Օբյեկտի նախագծային
փաստաթղթերը՝

1)մշակվել են

«ԻՆՖՐԱ ԴԻՋԻՏԱՆ» ՍՊԸ(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի
անվանումը)

կողմից,

(լիցենզիայի համարը)

2)ստացել է (են) **01/03/2024** թ. N **Փ13-24** փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները)

ՊԱՐԶ

(նշել փորձագետության տեսակը)

«Անյամանավրանգություն» ՍՊԸ ՔՊԼ 17063

կողմից

(նշել փորձագետության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու
կապալառուի երաշխավորագիրը՝**թ. N**(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի
երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3)սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու

ԱՐՈՎՅԱՆԻմարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների **ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**, հետ:(նշել մարմինների անվանումները և
համաձայնեցման ժամկետները)

2.Շինարարական

աշխատանքներն իրականացնել

04 մարտ 2024 - 04 սեպտեմբեր 2024

ընթացքում:

(նշել շինարարության երամստիվային տևողությունը)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

ավարտական ակտի տրամադրումից 1 ամսվա ընթացքում,

ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է **ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են

(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

_____ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _____ և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների) _____ քանդման՝

(նշվում են անբրոջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ _____ **շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարի և տեղեկատվական վահանակի առկայությունը**

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷՂՈՒԱՐԴ
ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

04 մարտի 2024 թվականի N 1088

**«ԱՂԵԼԻՆԱ ՀՈՎԱԿԻՄՅԱՆ ԱՆՈՒՇԱՎԱՆԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՎԱՐՉԱՎԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

1. Վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի նկարագրությունը (նկարագրական մաս).

Արույանի համայնքապետարանի աշխատակազմի աշխատակիցները 2024 թվականի փետրվարի 12-ի N Ե-1015 հանձնարարագրի հիման վրա 2024 թվականի փետրվարի 12-ին «Աղելինա Հովակիմյան Անուշավանի» անհատ ձեռնարկատիրոջ կողմից շահագործվող Արույան համայնքի Արույան քաղաքի Սահմանադրության հրապարակում գտնվող բենզալցակայանում (կրպակ) իրականացրել են հսկողություն, որի արդյունքում հայտնաբերվել է օրենքով սահմանված պահանջների խախտում՝ վարչական տույժի նշանակման օրվանից հետո՝ մեկ տարվա ընթացքում առանց թույլտվության հեղուկ վառելիքի վաճառք է կրկին իրականացվել, ինչպես նաև տեխնիկական հեղուկ է վաճառվել, որի վերաբերյալ կազմվել է առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային ծառայությունների ոլորտում իրականացված հսկողության արդյունքում հայտնաբերված խախտումների վերաբերյալ N 09 արձանագրությունը:

19.02.2024թ. զեկուցագրի հիման վրա /մուտք՝ 19.02.2024թ. N Ք-1138/ 20.02.2024թ. N Ե-1217 ծանուցագրով «Աղելինա Հովակիմյան Անուշավանի» անհատ ձեռնարկատիրոջ նկատմամբ Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 169.16-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ կետի և 5-րդ մասի 1-ին կետի հատկանիշներով հարուցվել է վարչական վարույթ, որի լուծումները նշանակվել է 2024 թվականի մարտի 04-ին՝ ժամը 15:10-ին:

Գործը քննվել է գործի քննության տեղի և ժամանակի մասին պատշաճ կարգով ծանուցված վարչական վարույթի մասնակցի բացակայությամբ:

2. Ակտի ընդունման հիմնավորումը (պատճառաբանական մաս).

Համաձայն Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 169.16-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 1-ին կետի՝ առանց թույլտվության հեղուկ վառելիքի և (կամ) սեղմված բնական և (կամ) հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի մանրածախ առևտրի կենտրոն հեղուկ վառելիքի և (կամ) սեղմված բնական և (կամ) հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի վաճառք իրականացնելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի երեքհարյուրապատիկից մինչև հինգհարյուրապատիկի չափով, իսկ համաձայն նույն հոդվածի 2-րդ կետի՝ սույն մասով նախատեսված արարքը վարչական տույժի նշանակման օրվանից հետո՝ մեկ տարվա ընթացքում, կրկին կատարելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի վեցհարյուրապատիկից մինչև ութհարյուրապատիկի չափով:

Համաձայն 169.16-րդ հոդվածի 5-րդ մասի 1-ին կետի՝ առանց թույլտվության խանութներում և կրպակներում հեղուկ վառելիքի, սեղմված բնական կամ հեղուկացված նավթային գազերի, մանրածախ առևտրի կետերում կամ ավտոմեքենաների տեխնիկական սպասարկման և



նորոգման ծառայության օբյեկտներում տեխնիկական հեղուկների վաճառք իրականացնելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի հարյուրապատիկից մինչև հարյուրհիսնապատիկի չափով:

Համաձայն Արուվյան համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի հոկտեմբերի 16-ի «Աղելինա Հովակիմյան Անուշավանի» անհատ ձեռնարկատիրոջ նկատմամբ վարչական տույժ նշանակելու մասին» N 3982՝ որոշման Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 169.16-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ կետի հատկանիշներով՝ վարչական տույժի նշանակման օրվանից հետո՝ մեկ տարվա ընթացքում առանց թույլտվության հեղուկ վառելիքի վաճառք կրկին իրականացնելու համար վերջինիս նկատմամբ նշանակվել է վարչական տուգանք 800 000 (ութե հարյուր հազար) դրամի չափով:

Համաձայն Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 34-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ վարչական իրավախախտման համար պատասխանատվությունը ծանրացնող հանգամանք է հակաիրավական վարքագիծը շարունակելը, չնայած այն դադարեցնելու մասին դրա համար լիազորված անձանց պահանջին, իսկ համաձայն նույն հոդվածի 2-րդ մասի՝ վարչական իրավախախտման համար պատասխանատվությունը ծանրացնող հանգամանք է՝ մեկ տարվա ընթացքում կրկին անգամ նման իրավախախտում կատարելը, որի համար անձն արդեն ենթարկվել է վարչական տույժի...:

Սույն գործով հաստատված փաստ է համարվում «Աղելինա Հովակիմյան Անուշավանի» անհատ ձեռնարկատիրոջ կողմից վարչական տույժի նշանակման օրվանից հետո՝ մեկ տարվա ընթացքում առանց թույլտվության հեղուկ վառելիքի վաճառք կրկին իրականացնելը, ինչպես նաև տեխնիկական հեղուկ վաճառելը, որպիսի արարքը առաջացնում համապատասխանաբար Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 169.16-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ կետով և 5-րդ մասի 1-ին կետով սահմանված իրավախախտում:

Սույն գործով առկա է վարչական պատասխանատվությունը ծանրացնող հանգամանք, այն է՝ մեկ տարվա ընթացքում կրկին անգամ նման իրավախախտում կատարելը, որի համար անձն արդեն ենթարկվել է վարչական տույժի, ինչպես նաև հակաիրավական վարքագիծը շարունակելը, չնայած այն դադարեցնելու մասին դրա համար լիազորված անձանց պահանջին:

Ընդունված որոշման շարադրանքը (եզրափակիչ մաս).

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 34-րդ, 35-րդ հոդվածներով, 169.16-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ կետով, 5-րդ մասի 1-ին կետով, 219.1-ին, 275-283-րդ, 286-288-րդ, 298-րդ, 302-րդ և 305-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի, 53-րդ հոդվածով, ինչպես նաև հաշվի առնելով Արուվյան համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի հոկտեմբերի 16-ի N 3982 որոշումը և հիմք ընդունելով 2024 թվականի փետրվարի 12-ի առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային ծառայությունների ոլորտում իրականացված հսկողության արդյունքում հայտնաբերված խախտումների վերաբերյալ N 09 արձանագրությունը և Արուվյան համայնքի ղեկավարին արձանագրված վարչական հանձնաժողովի 2024 թվականի մարտի 04-ի արձանագրությունը

ՈՐՈՇԵՑԻ



1. «Աղելինա Հովակիմյան Անուշավանի» անհատ ձեռնարկատիրոջ նկատմամբ Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 169.16-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ կետի հատկանիշներով՝ վարչական տույժի նշանակման օրվանից հետո՝ մեկ տարվա ընթացքում առանց թույլտվության հեղուկ վառելիքի վաճառք կրկին իրականացնելու համար նշանակել վարչական տուգանք 800 000 (ութե հարյուր հազար) դրամի չափով, իսկ 169.16-րդ հոդվածի 5-րդ մասի 1-ին կետի հատկանիշներով՝ առանց թույլտվության տեխնիկական հեղուկ վաճառելու համար՝ 150 000 (հարյուր հիսուն հազար) դրամի չափով:

2. «Աղելինա Հովակիմյան Անուշավանի» անհատ ձեռնարկատիրը պարտավոր է սույն որոշումն իրեն հանձնելու օրվանից 15-օրյա ժամկետում նշանակված տուգանքի գումարը մուծել

Արուվյանի համայնքապետարանի 900105201272 հաշվեհամարին և վճարման անդորրագիրը ներկայացնել Արուվյան համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողով:

3. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել կամ վարչական կարգով Արուվյան համայնքի ղեկավարին՝ այն սահմանված կարգով հանձնելու (հանձնված համարվելու) օրվանից հետո՝ երեսուն օրվա ընթացքում կամ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատավարության օրենսգրքով սահմանված դատական կարգով՝ վարչական ակտի ուժի մեջ մտնելու պահից երկամսյա ժամկետում:

4. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում այն ենթակա է հարկադիր կատարման որոշումն անբողոքարկելի դառնալուց հետո երեք ամսվա ընթացքում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Ադելինա Հովակիմյան Անուշավանի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒՈՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 04
ք. Արուվյան:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 մարտի 2024 թվականի N 1089

**ԱՐԹՈՒՐ ՀԱԿՈՐՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՔԱԺԱՆՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Արթուր Հակոբյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N Բ-1408)։

1. Արթուր Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2017 թվականի դեկտեմբերի 27-ի N 27122017-07-0049 վկայական) Արովյան համայնքի Կամարիս գյուղի 9-րդ փողոցի թիվ 37 հասցեում գտնվող հողամասի բաժանված մասերին՝ «ՔԱՂ ՇԻՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2024 թվականի փետրվարի 23-ին կազմված բաժանման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել հասցեներ՝ 500.0 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արովյան, գյուղ Կամարիս, 9-րդ փողոց, 37, 500.2 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արովյան, գյուղ Կամարիս, 9-րդ փողոց, 37/1:

2. Արթուր Հակոբյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 20 000 (քսան հազար) դրամ՝ հասցեների տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արթուր Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԱՐԲՈՎՅԱՆ

2024թ. մարտի 05

ք. Արովյան

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ / ՄԻԱԿՈՐՄԱՆ / ՄԽԵՄԱ

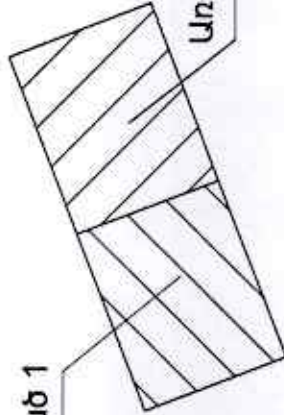
Մեփականատեր

Արթուր Հովհաննիսյան Քառնիկի

Մարզ կոտայք, համայնք Արովան գյուղ, Կամարիս 9-րդ փողոց 37 հողամաս

Մարզ, համայնք, հասցե

Առանձնացվող հատված 1
0.05000հա.



Առանձնացվող հատված 2
0.05002հա.

Մակերես հա	0.10002
Ծածկագիր	07-035-0067-0002
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործարանական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման

Լրացրել է: Աշոտյան

Ստորագրություն	Ստորագրություն
ամիս	չափազուրկան
ամսաթիվ	հատվածի կազմման
	22.02.2024թ.
	23.02.2024թ.

Ստացումը	Ստացումը	1:1000
Որակավորում ունեցող անձ	ԿԱՐԵՆ ԴԻՆԱԲԵՍՆԱ	
Որակավորման վկայականի համարը	0343	
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը	«ՔԱՆՆ ԵՆԱ» ԴՊՈՒ ԱՆՍԵՆԱ	
ՀՎԴԴ	03540598	
Ստորագրություն		



ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Մարզ Կոտայք, համայնք Արտվան գյուղ Կանարիս 9-րդ վտոց 37 հողամաս

Մարզ Կոտայք, համայնք Կոտայք

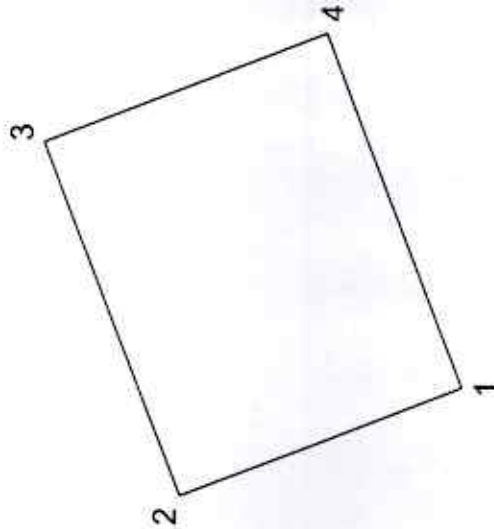
Վերականգնողական վկայական N27122017-07-0049

Հողատնտեսության դիմում

Ձև 1

Հաստատում են
Համայնքի ղեկավար
Կ.Ս.
Եղոնարի Բաբայան
մտնո՞ւ, ազգանուն և հայրանուն

Սեփականատեր
Արթուր Հովսեփյան Գառնիկի



Մակերես հա 0.05000
Օձակագիր 07-035-0067-0002-ից
Նպատակային նշանակություն Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն բնակելի կառուցապատման

Լրացուցիչ նշումներ.
Մասնակցվող հատված 1

Հողամասի		Մասնատար 1-500	
Երկրամասի (բնակ) կոդեր	Կոորդինատներ	Ռազավորում ունեցող անձ	ԿԱՄԵՆ ԴԱՆԻՍԻՅԱՆ
	X		03-43
1	4456437.09	8474283.68	Ստորագրություն
2	4456455.77	8474276.55	Բրավավորման վկայականի համարը
3	4456464.69	8474299.90	Բրավավորման անձի անվանումը
4	4456446.01	8474307.04	Դ-ԿԴԴ
1	4456437.09	8474283.68	Մտորագրություն
			ՎՊՆ ԸՆԿ. ՍՊԸ
			03540998
			ՎՊՆ ԸՆԿ. ՍՊԸ
			22.02.2024
			23.02.2024



ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Մարզ Արտայց, համայնք Արզլան գյուղ, Կամարիս 9-րդ փողոց 37 հողամաս

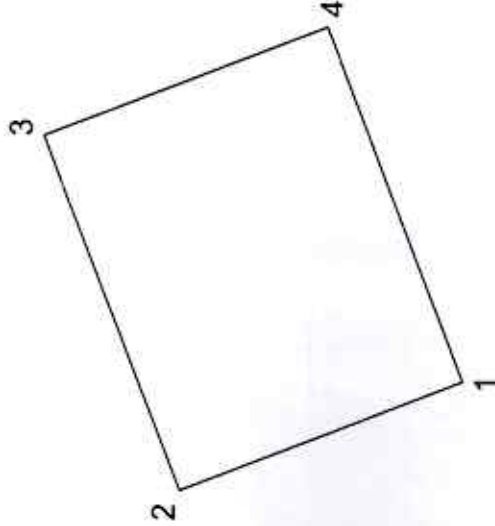
Մարզ, համայնք, հասցե

սեփականության վկայական N27122017-07-0049

տեղամասորացման քիչագ

ՉԼ 1

Հաստատում են
Համայնքի ղեկավար
Կ. Տ.
Էդուարդ Բարսեղյան
առանձն ազգանուն, անուն



Սեփականատեր
Արթուր Հովհաննիսյան Փանոսյան

Սակերես հա. 0.05002
Ծածկագիր 07-035-0067-0002-ից
Սպաստակալին նշանակությունը Բնակավայրերի
Փորձառնական նշանակությունը Բնակելի կառուցապատման

Լրացուցիչ նշումներ.
Միասնացվող հատված 2

Երկարության (բնական) կտուր	Հողամասի Կոորդինատներ		Գծափն չափերը (մ)
	X	Y	
1	4456446.01	8474307.04	20.00
2	4456464.69	8474299.90	25.00
3	4456473.62	8474323.25	20.00
4	4456454.94	8474330.39	25.01
1	4456446.01	8474307.04	25.01

Մասշտաբ 1:500

Որակավորում ունեցող անձ ԿԱՐԵՆ ԿԱՆԱԿՅԱՆ

Որակավորման վկայականի համարը 0343

Ստորագրությունը

Իրավաբանական անձի անվանումը

Հ-ԿԻԻ

Ստորագրությունը

ափս չափագրության 22.02.2024թ.

հաստատվածի 23.02.2024թ.

կազմման





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 մարտի 2024 թվականի N 1090

ՏԻԳՐԱՆ ՄՈՄՁՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ
ՕԲՅԵԿՏԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ԵՎ ԱՍՖԱԼՏԱՊԱՏՄԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արմվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն որոշման, հաշվի առնելով Տիգրան Մոմջյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 20-ի N Բ-1191)։

1. Ձևակերպել կառուցապատող Տիգրան Մոմջյանի կողմից իրականացված Արմվյան համայնքի Արամուս գյուղի Տիգրանաձորի խճուղու թիվ 26 հասցեում գտնվող հասարակական սպասարկման օբյեկտի կառուցման և ասֆալտապատման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է)։

2. Տիգրան Մոմջյանը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Տիգրան Մոմջյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 05

ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ
ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ԵԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)

N 67 «05» մարտի 2024թ.

Կառուցապատող Տիգրան Մոմջյանի հեռ. +374 93054346 կողմից

(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

կառուցված հասարակական սպասարկման օբյեկտ և ասֆալտապատում

(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է Կոտայքի մարզ, համայնք Արմույան, գյուղ Արամուս, Տիգրանաձորի խճուղու թիվ 26

հասցեում՝

(օբյեկտի տեղադրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «ՀԱԲԵԻՆ նախագիծ» ՍՊԸ-ի կողմից Արտոնագիր՝ ՃԲԴ-Ա-085, ԿԵԴ-Ա2-007

(նախագծային կազմակերպության անվանումն օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը, անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է Արամուս համայնքի ղեկավարի կողմից

(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

Տրված «05» ապրիլի 2021 թ. N 08 շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է «ՀՈՎԱՐՍ ԵԻՆ» ՍՊԸ-ի կողմից

(զլխավոր կապալառուի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ միահարկ հասարակական սպասարկման օբյեկտ և տարածքի ասֆալտապատում

5. հատուկ պայմանները ոչ էական շեղումներով

ՀԻՄՔԵՐ՝

1) կառուցապատողի դիմումը «20» փետրվարի 2024 թ.

2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը «19» փետրվարի 2024թ.

3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը 4 թերթ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

«05» մարտի 2024թ.

Կ.Տ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 մարտի 2024 թվականի N 1091

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 8-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ 2-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ
56 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 13-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակելի տունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով Մարիտա Հարությունյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 21-ի N Ք-1261)։

1. Արշավիր Սերոյոժյանի Արզումանյանին, Մարիտա Օնիկի Հարությունյանին, Վահե Արշավիրի Արզումանյանին և Լիլիթ Արշավիրի Արզումանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2003 թվականի նոյեմբերի 10-ի N 1354529 վկայական) Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի 8-րդ միկրոշրջանի 2-րդ թաղամասի թիվ 56 հասցեում գտնվող 510.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 222.8 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տունը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023VNGGQR)։

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են ինքնակամ կառուցված բնակելի տան օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսույն) օրվա ընթացքում Արովյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին վճարել 516 005 (հինգ հարյուր տասնվեց հազար հինգ) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 05
ք. Արովյան

Հրահանգի կոդ/անվանում/տեսակ	1. Բաժնի արև		Չափը (լիտր) (b)
	X	Y	
1	4462210.85	8469437.77	10.90
2	4462220.35	8469432.42	12.13
3	4462226.09	8469443.11	11.00
4	4462216.39	8469448.30	3.25
5	4462214.88	8469445.43	1.24
6	4462213.78	8469446.00	0.46
7	4462213.56	8469445.60	1.56
8	4462212.18	8469446.32	5.14
9	4462209.79	8469441.77	2.80
10	4462212.27	8469440.47	3.05
1	4462210.85	8469437.77	



Բրանձավորում ունեցող անձ		Տիգրան Լևոնյան
Բրանձավորման վկայականի համարը		247
Ստորագրություն		<i>[Signature]</i>
Իրավաբանական անձի անվանումը		«ՏԻԳՐԱՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ» ԱԾ
ՀՎՀՀ		83336834
Ստորագրություն		<i>[Signature]</i>
ամիս	չափազորում	24.05.2021թ.
ամսվա	հատման	07.06.2021թ.

ԾԵՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ

Մարզ Կոտայք, համայնք Արոսյան Արովան ք. 8-րդ միկրոշրջան 2-րդ թաղամաս 56

Մարզ, համայնք, քաղաք

1	Բնակելի	Քմիսի	2	3	4	5	6	7	8	9	10	Տանիքի նյութ (քմ)				Ավարտվածության աստիճան (քմ)				Ծիւղերի կամ կառուցվածքի տեսակը				Միջնակարգի Ծածկի նյութ				Արտաքին հարգարարն րստ կողմերի							
												կղզի	մեծ	միջին	փոքր	մեծ	միջին	փոքր	մեծ	միջին	փոքր	մեծ	միջին	փոքր	մեծ	միջին	փոքր	մեծ	միջին	փոքր	մեծ	միջին	փոքր	մեծ	միջին
1	Բնակելի	Քմիսի	1	2	1	2	53.30		2.90	154.57	2007	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
1	Բնակելի	Քմիսի	1	2	1	2	62.10	2.90	180.09	2007								V												V					
1	Բնակելի	Քմիսի	2	2	2	2	111.90	3.15	352.49	2007								V												V					
1	Բնակելի	Քմիսի	2	2	2	2	14.40			2007																									

Միջ թվում	
Քմիսի	36
Բնակելի	37
Ծիւղերի	53.3
ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԾԱՅԻՆ	241.7
ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԾԱՅԻՆ	188.4



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 մարտի 2024 թվականի N 1092

**2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔՈՒՄ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՏԵՂԱԿԱՆ
ՎՃԱՐՆԵՐԻ ԴՐՈՒՅՔԱԶԱՓԻ ՆՎԱՋԵՑՄԱՆ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆ ԿԻՐԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 13-րդ հոդվածի 6-րդ մասի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի ապրիլի 15-ի N 30-Ա որոշման, հիմք ընդունելով Արովյան համայնքում սահմանված տեղական վճարների դրույքաչափի նվազեցման արտոնություն կիրառելու գործընթացն ապահովող մշտական հանձնաժողովի 2024 թվականի մարտի 01-ի ուսումնասիրության ակտը և Արովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի կրթության, մշակույթի, սպորտի և երիտասարդության հարցերի բաժնի պետի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2024 թվականի մարտի 01-ի N Բ-1549).

1. 2024 թվականի համար Արովյան համայնքի «Արովյան քաղաքի թիվ 5 մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության ծառայություններից օգտվող՝ 2019 թվականի փետրվարի 19-ին ծնված՝ Անգելինա Կարենի Մինասյանի համար, Արովյան համայնքում սահմանված տեղական վճարների դրույքաչափի նվազեցման արտոնություն կիրառել վճարի 50 տոկոսի չափով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման պահից և տարածվում է 2024 թվականի փետրվարի 01-ից ծագած իրավահարաբերությունների վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 05
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 մարտի 2024 թվականի N 1093

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 12 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ 07-002-0076-0006 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՒՄ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ԲԱՔԻԿ ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի, 64-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Արուսյան համայնքի ավագանու 2024 թվականի հունվարի 16-ի N 06-Ա որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ավել օգտագործվող հողամասը նախատեսված չէ այլ նպատակային կամ գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար, հողօգտագործումը չի խոչընդոտում այլ հողամասերի նպատակային կամ գործառնական նշանակությամբ օգտագործմանը, ընդգրկված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում և սպասարկման համար նախատեսված տարածքներում, հնագիտական, պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության գոտիներում, բնապահպանական արժեք ներկայացնող հողամասերում և հիմք ընդունելով Բաքիկ Ալեքսանյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 08-ի N Ք-864).

1. Բաքիկ Ալեքսանյանին պատկանող (հիմք՝ 1994 թվականի հունիսի 1-ի բնակելի տան և հողամասի առուձախի պայմանագիր՝ գրանցված Կոտայքի նոտարական տարածքի նոտարի գրանցամատյանում N 2-1472) Արուսյան համայնքի Արուսյան քաղաքի 1-ին փողոցի թիվ 12 հասցեում գտնվող 07-002-0076-0006 կադաստրային ծածկագրով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում, կադաստրային քարտեզագրման արդյունքում 570.0 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասից մինչև 20 տոկոս ավել օգտագործվող 60.0 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի նկատմամբ ճանաչել Բաքիկ Ալեքսանյանի սեփականության իրավունքը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Բաքիկ Ալեքսանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 05
ք. Արուսյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 մարտի 2024 թվականի N 1094

ՈՍԿԱՆ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արմավյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշման, հաշվի առնելով Ոսկան Վարդանյանի լիազորած անձ Գասպար Վարդանյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 23-ի N Բ-1311).

1. Ոսկան Վարդանյանին տալ կիսակառուց շինությունը բնակելի տան վերակառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):
2. Ոսկան Վարդանյանը պարտավոր է Արմավյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Արմավյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 05
ք. Արմավյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 120 05 մարտ 2024թ

Տրված է
կառուցապատող

ՈՍԿԱՆ ՎԱՐՊԱՆՅԱՆԻՆ, ՀՀ, ԵՐԵՎԱՆ, ՖՈՒԶԻԿԻ 1-ԻՆ ՆՐԲ., 6 Ե., 22
ԲՆ.

[Իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը]

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Արովյան համայնք, գ. Վերին Պարզնի, Նորավան թաղամաս, 2-
րդ փողոց, 13/3

հասցեում

[Ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը]

Կիսակառույց շինությունը բնակելի փան, միջինից բարձր ռիսկայնության աստիճան՝
III կարգերիա

օբյեկտի

[Օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները]

Վերակառուցման

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ
թվում՝

Ռոտ կառուցման, վերակառուցման, վերանայնագրման, ուղղորդման և
այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի
վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների

տեղադրման
համար:

(նշվում են ոչ հիմնական
կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային
փաստաթղթերը՝
1) նշակվել են

«ԼԻՆԵԱ ԱՐԲԻԹԵՔՍ» ՍՊԸ

[Նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի
անվանումը]

արտոնագիր ՃԲԴ-Ա-052, ԿԱԴ-Ա1-015

կողմից,

[ըցենզիայի համարը]

2) ստացել է (են) 14/12/2023 թ. N 919/23 փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները)

ՊԱՐԶ

(նշել փորձաքննության տեսակը)

«ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ ԲՊԼ 17418

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու
կապալառուի երաշխավորագիրը՝

թ. N

[Նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի
երաշխավորության պայմանագրի համարը]

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու
մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների

ԱՐՈՎՅԱՆԻ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ,

հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և
համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական

աշխատանքներն իրականացնել

05 մարտ 2024 - 05 մարտ 2025

ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տնորոշումները)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

- ավարտական ակտի տրամադրումից 1 ամսվա ընթացքում,
- ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է **ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿՎԱՎԱՐԻ** կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են

(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

_____ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լրցենդիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի

_____ և այլ
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների

_____ հետ:
(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք փաստերի փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով փաստեր կրող սուբյեկտների հետ.

2) Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների) _____ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին)

_____ (նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ **շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարի և տեղեկատվական վահանակի առկայությունը**

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿՎԱՎԱՐ**

**ԷՂՈՒԱՐԴ
ԲԱԲԱՅԱՆ**



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 մարտի 2024 թվականի N 1095

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՍԱՐԱԼԱՆՋԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 8 ՇԵՆՔԻ ԵՏՆԱՄԱՍՈՒՄ
ԳՏԿՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԿԱՌՈՒԹՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱԿՏՈՏՆԱԿԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին» 2021 թվականի դեկտեմբերի 16-ի օրենքի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 55-րդ կետերի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն, N 912-Ն և 2007 թվականի օգոստոսի 9-ի N 1036-Ն որոշումների, հաշվի առնելով Սարգիս Տեղյանի դիմումը (մուտք 2024 թվականի փետրվարի 05-ի N Զ-706)։

1. Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի Սարայանցի փողոցի թիվ 8 շենքի ետնամասում գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող 28.2 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասում ինքնական կառուցված 28.2 քառակուսի մետր արտաքին և 22.5 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի նշանակության ավտոտնակը համարել Արովյան համայնքի սեփականություն և ճանաչել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023DVBMSB)։

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

- 1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը։
- 2) շինությունը, համաձայն համայնքի գլխավոր հատակագծի, կառուցված չէ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում։
- 3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք։

3. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված շինության և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասի հատակագիծը (կցվում է)։

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինությանը և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, քաղաք Արովյան, Սարայանցի փողոց, թիվ 8/316։

5. Սույն որոշումն՝ ընդունման օրվանից 5-օրյա ժամկետում, տրամադրել անշարժ գույքի կադաստրի համապատասխան ստորաբաժանմանը։

6. Սույն որոշումից ծագող իրավունքի պետական գրանցման օրվանից 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկություն անել ինքնական կառույցն իրականացրած Սարգիս Տեղյանին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված օրինականացված կառույցը և համապատասխան հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) տրամադրելու մասին։

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. մարտի 05
ք. Արովյան

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԳՍԱԿԱԳԻԾ

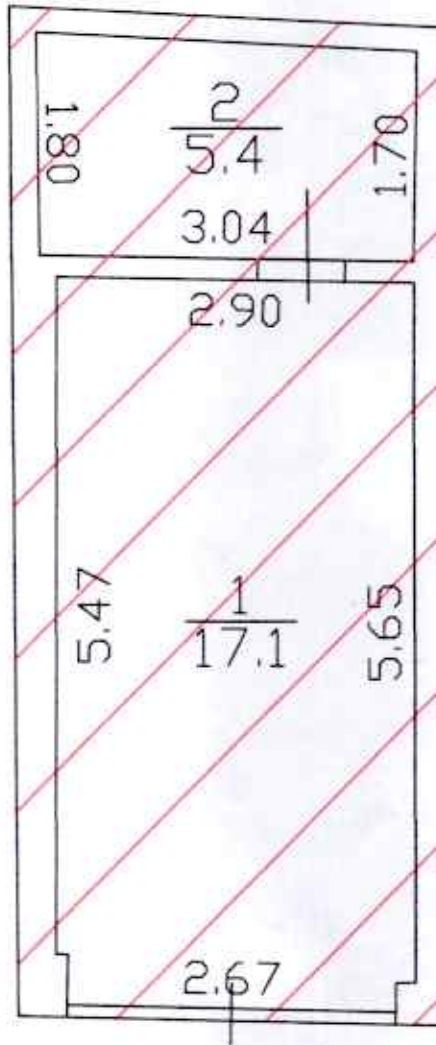
Ձև 3

Մարզ Կոտայք, համայնք Արուսյան ք.Արուսյան Մարալանց 8 շենքի հասցեին հարակից

Մարզ, համայնք, հասցե

Պատվիրատու

Սարգիս Տեղյան



1.1-ին հարկ

h=2.4

D=0.2-0.3

Լրացուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:100

Որակավորում ունեցող անձ		Սուրեն Գաբրիել
Որակավորման վկայականի համարը		0307
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		«Լիլիթ Զոհրաբեյանի շաղկապ» ՊԸ
ԳԿԴԴ		72039832
Ստորագրություն		
ամիս	չափագրության	18.12.2023
ամսաթիվ	հաստատագրի կազմման	22.12.2023



Հայաստանի Հանրապետության կառավարությանն առընթեր
անշարժ գույքի կադաստրի պետական կոմիտե

Վ Կ Ա Յ Ա Կ Ա Ն N 0309

ՍՈՒՐԵՆ ՍԵՐԳԵՅԻ ՇԱԽՅԱՆԻՆ

քարտեզագրության, գեոդեզիայի, չափագրման (հաշվառման) և հողաշինարարության
գործունեության մասնագիտական որակավորման հանձնաժողովի
4 դեկտեմբերի 2013թ. եզրակացությամբ՝ արձանագրություն N 1
տրվել է

**ՔԱՐՏԵԶԱԳՐՈՂԻ, ԳԵՈԴԵԶԻՍՏԻ, ՉԱՓԱԳՐՈՂԻ
(ՀԱՇՎԱՌՈՂԻ), ՀՈՂԱՇԻՆԱՐԱՐԻ
ՈՐԱԿԱՎՈՐՈՒՄ**

ՀՀ կառավարությանն առընթեր
անշարժ գույքի կադաստրի
պետական կոմիտեի նախագահ



Ե. ԶԱՆԱՐՅԱՆ



<<05>> դեկտեմբերի 2013թ.

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդումն կամ տեղափոխումն (ապամեռնաժամանակ) պայմանները և աշխատանքների ենթակառուցվածքը

Առկա չէ

11. Մտորգետեսչ, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն նորմերի

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) Գրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(Պահանջն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններին)

12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(Պահանջն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններին)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(Պահանջն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններին)

12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադրոջը

Համաձայն նորմերի

(Պահանջն 22 կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ կետով սահմանված կրկնապատիկ ավելանելով)

12.5. թույլ հոսանքներ

12.6. աղբահանություն

Առկա չեն համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ջրանեռացում:

(տեխնիկական նախագիծ, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումներ)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(տեխնիկական պայմանագրերի կազմակերպում, կանաչապատում, մարտարկայնական վաշտ մեկ, ցանկապատում, գրիպեղ և այլն)

15. Երկարաժամանակ ցյուրեր

Երկաթբետոնե տարրեր, բարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

(շինարարական կուրսերի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ճակատների, լուծույթների, արտաչիլի որևէ լին, պատուհանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Ըստ նախագծի

(տարածքի ինժեներական մոդելի միջոցով օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումներ)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները

(նախնշման ընդհանուր պահանջները սահմանված միջոցառումներով)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարք խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Երջակա միջավայրի պահպանում

Ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրի վնասվածքը նվազեցնող բոլորանոց միջոցառումներ)

20. Երկարաժամանակ կազմակերպում

Ըստ նորմերի

(տարածքի ինժեներական մոդելի միջոցով օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումներ)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան:

(Ընդունվել են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Ց Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Ց Մ Ա Ն Ն Ե Ր Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը մերկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի քանի որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը սահմանված փորձաքննության ակտերը կամ նախագծային կառուցվածքները կամ կառուցվող համապատասխան իրավական ակտեր)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(իրավասու մարմին կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը նախատեսված դեպքերում՝ նախագրի մարմինների կամ Էքզերտային նախագծի նախնական համաձայնեցում, կրկն է նաև առաջադրանքի փոփոխման ենթակառուցվածքները՝ 22 կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 67-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Նորմերի համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

- Միջին նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն մեք բերել ավագ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ

(ընդունվել են ավագ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պայմանները՝ հուշարկանների ու բնության պահպանության և այլ շտաբով սահմանված մարմինների կետ, ինչպես նաև 22 կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործող, թ))

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարությանն առնվող քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Երկուսուրեք նախագծել 22.05.2023թ ՀՀՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն, քաղաքային եվ գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակից:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՈՒՅՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Handwritten signature in blue ink

ԷՂՈՒԱՐԴ ԲԱԸԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 մարտի 2024 թվականի N 1097

**ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱՂԱՍՅԱՆԻՆ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԻ Վ. ՏԵՐՅԱՆ
ԹԱՂԱՄԱՍԻ 4-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 39 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, ԱրոՎյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշման, հաշվի առնելով Էդուարդ Բաղասյանի լիազորած անձ Սլավիկ Բաղասյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 29-ի N Բ-1496)։

1. Էդուարդ Բաղասյանին տալ բնակելի տան և պարսպի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։
2. Էդուարդ Բաղասյանը պարտավոր է ԱրոՎյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 90 000 (իննսուն հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է ԱրոՎյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 05
ք. ԱրոՎյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 121 05 մարտ 2024թ

Տրված է կառուցապատող

ԷՂՈՒԱՐԴ ԲԱՂԱՅԱՆՆԻՆ, ՀՀ, ԵՐԵՎԱՆ, Ա. ԱՀԱՐՈՆՅԱՆ Փ., 22, 18

(իրավարանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Արթուրյան համայնք, գ. Առինջ, Վ. Տերյան թաղամաս, 4-րդ փողոց, 39

հասցեում

(ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

բնակելի տան և պարսպի, միջինից բարձր ռիսկայնության աստիճան՝ III կարգերի

օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում

(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղղումների և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների

տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային

փաստաթղթերը՝

1) նշակվել են

«ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ՓՐՈՋԵԲԹՅՈՒՆ» ՍՊԸ

(նախագծային փաստաթղթերի վրա, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը)

արտոնագիր ՃՔԴ-Ա-0199, ԿԵԴ-Ա2-022

կողմից,

(լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) 27/02/2024 թ. N 63/24 փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները)

ՊԱՐԶ

(նշել փորձաքննության տեսակը)

«Ա.Ռ.Մ. ՇԻՆ» ՍՊԸ ԲՊԼ 17325

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու

կապալառուի երաշխավորագիրը՝

թ. N

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու

մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների

ԱՐՈՎՅԱՆԻՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ,

հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և ժամանակեցման ժամկետները)

2. Շինարարական

աշխատանքներն իրականացնել

05 մարտ 2024 - 05 մարտ 2026

ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տեղադրումները)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

ավարտական ակտի տրամադրումից 1 ամսվա ընթացքում,

ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է **ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են

(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

_____ կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, փցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _____

և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների _____

հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների) _____

քանդման՝

(նշվում են անբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ

պայմաններ

շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարի և փրեղեկարվական վահանակի առկայությունը

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷՂՈՒՐԴ
ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 մարտի 2024 թվականի N 1098

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ, ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 55-րդ կետերի, 2015 թվականի հուլիսի 23-ի N 828-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի կարգի 10-րդ կետի և հիմք ընդունելով Կոտայքի մարզպետի 2024 թվականի փետրվարի 27-ի N 01/03.1/01517-2024 գրությունը և Արովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինարարության բաժնի պետի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 13-ի N Բ-997).

1. Փոփոխել Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Առինջ գյուղում գտնվող 07-011-0241-0010 կադաստրային ծածկագրերով 1390.6 քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության այլ հողեր հողամասի գործառնական նշանակությունը որպես բնակելի կառուցապատման հողամաս և տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, գյուղ Առինջ, Գ թաղամաս, 4-րդ փողոց, 2/3 հողամաս:
2. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի հատակագիծը (կցվում է):
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

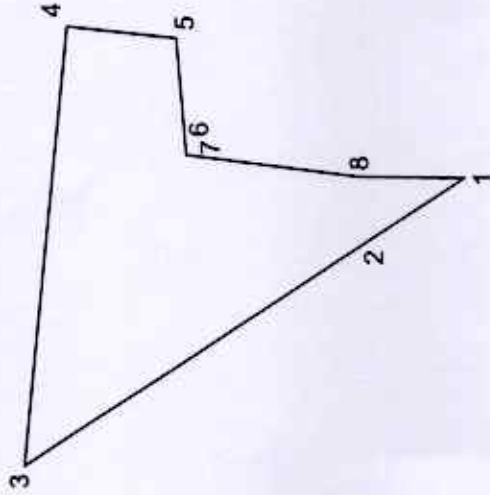
2024թ. մարտի 05
ք. Արովյան

ՀՈՒԱՍԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

ՉԱ 1
 Հաստատված է
 2024 թ. 03.03
 Հ.Ս.
 Երուսաղի Բարսեղյան
 ամուսնու արձանագրության հարմարում

Կոտայքի մարզ, Արովյան համայնք, Սոհինգ գյուղ
 (մարզ, համայնք, հասցե)

Քաղաքացիական հիմք



Սակերես հա	0.13906 հա
Ծածկագիր	07-011-0241-0010
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	բնակելի կառուցապատման
<i>Լրացրելու նշումներ:</i>	

Երջարարմային կետեր	Հողամասի կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	8465087.666	4456124.584	15.98
2	8465078.994	4456138.005	53.63
3	8465049.892	4456183.046	58.28
4	8465107.886	4456177.337	14.51
5	8465106.282	4456162.914	14.31
6	8465092.024	4456161.726	1.11
7	8465090.923	4456161.606	23.03
8	8465087.948	4456138.771	14.19
1	8465087.666	4456124.584	

Ռազմավորում ունեցող անձ	Մասշտաբ 1:1000
Ռազմավորման վկայականի համարը	Վայրերի փայտադան
Ստորագրություն	054
Իրավաբանական անձի անվանումը	ԱԶ Վայրերի փայտադան
ՀԱԳԳ	75326426
Ստորագրություն	ՀԱՄԱՐ 13906
ամիս	25.01.2024 թ.
անսարքի կազմման	27.02.2024 թ.





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 մարտի 2024 թվականի N 1099

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՄԱՐԻՍ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԶՐՀՈՐԻ
ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի 1-ին տեղակալի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N Ք-1396).

1. Արվյան համայնքին տալ Արվյան համայնքի Կամարիս գյուղում ջրհորի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 05
ք. Արվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 մարտի 2024 թվականի N 1100

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 10-Ի N 100 ՈՐՈՇՄԱՆ ԴԵՄ
ՆԵՐԿԱՅԱՑՎԱԾ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԲՈՂՈՔՆ ԱՌԱՆՑ ՔՆՆԱՐԿՄԱՆ ԹՈՂՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 290-292-րդ հոդվածների, Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին օրենքի 73-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, ինչպես նաև հաշվի առնելով «ԿԱԿՏՈՒՄ ԲԱԼԱՀՈՎՏԻ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Գևորգ Հարությունյանի լիազորված անձ Վահե Սիմոնյանի կողմից Արովյան համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի հունվարի 10-ի N 100 որոշման դեմ ներկայացված վարչական բողոքը (մուտք՝ 20.02.2024թ. N Բ-1186), ինչպես նաև վարչական բողոքի քննարկման վերաբերյալ 2024 թվականի մարտի 05-ի արձանագրությունը՝

- Արովյան համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի հունվարի 10-ի «ԿԱԿՏՈՒՄ ԲԱԼԱՀՈՎՏԻ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Գևորգ Հարությունյանի նկատմամբ վարչական տույժ նշանակելու մասին» N 100 որոշումը թողնել առանց քննարկման վարչական բողոքը սահմանված ժամկետը լրանալուց հետո ներկայացնելու հիմքով:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 05
ք. Արովյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 մարտի 2024 թվականի N 1101

**«ԼԵԿՈՆ ԺԱՄՀԱՐՅԱՆ ՀԱԿՈՔԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

1. Վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի նկարագրությունը (նկարագրական մաս).

Արուսյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի աշխատակիցները 2024 թվականի փետրվարի 14-ի N Ե-1089 հանձնարարագրի հիման վրա 2024 թվականի փետրվարի 14-ին «Լևոն Ժամհարյան Հակոբի» անհատ ձեռնարկատիրոջ կողմից շահագործվող Արուսյան համայնքի Արուսյան քաղաքի Սահմանադրության հրապարակի թիվ 12 հասցեում գտնվող բենզալցակայանում (կրպակ) իրականացրել են հսկողություն, որի արդյունքում հայտնաբերվել է օրենքով սահմանված պահանջների խախտում՝ վարչական տույժի նշանակման օրվանից հետո՝ մեկ տարվա ընթացքում առանց թույլտվության հեղուկ վառելիքի վաճառք է կրկին իրականացվել, որի վերաբերյալ կազմվել է առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային ծառայությունների ոլորտում իրականացված հսկողության արդյունքում հայտնաբերված խախտումների վերաբերյալ N 13 արձանագրությունը:

20.02.2024թ. զեկուցագրի հիման վրա /մուտք՝ 20.02.2024թ. N Ք-1198/ 21.02.2024թ. N Ե-1296 ծանուցագրով «Լևոն Ժամհարյան Հակոբի» անհատ ձեռնարկատիրոջ նկատմամբ Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 169.16-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ կետի հատկանիշներով հարուցվել է վարչական վարույթ, որի լուծումները նշանակվել է 2024 թվականի մարտի 05-ին՝ ժամը 11:00-ին:

Վարչական վարույթի մասնակից «Լևոն Ժամհարյան Հակոբի» անհատ ձեռնարկատերը վարույթի լաման ժամանակ հայտնեց, որ ինքը արձանագրման պահին Արուսյան քաղաքի Սահմանադրության 12 հասցեում չի գտնվել, բացի այդ աշխատակիցները եղանակ չեն ունենում վաճառել, քանի որ այդպիսի հրահանգ իրենց տրված չի եղել:

2. Ակտի ընդունման հիմնավորումը (պատճառաբանական մաս).

Համաձայն Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 169.16-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 1-ին կետի՝ առանց թույլտվության հեղուկ վառելիքի և (կամ) սեղմված բնական և (կամ) հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի մանրածախ արտադրության համար նախատեսված հեղուկ վառելիքի և (կամ) սեղմված բնական և (կամ) հեղուկացված նավթային կամ ածխաջրածնային գազերի վաճառք իրականացնելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի երեքհարյուրապատիկից մինչև հինգհարյուրապատիկի չափով, իսկ համաձայն նույն հոդվածի 2-րդ կետի՝ սույն մասով նախատեսված արարքը վարչական տույժի նշանակման օրվանից հետո՝ մեկ տարվա ընթացքում, կրկին կատարելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի վեցհարյուրապատիկից մինչև ութհարյուրապատիկի չափով:

Համաձայն Արուսյան համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի սեպտեմբերի 14-ի «Լևոն



Ժամհարյան Հակոբի» անհատ ձեռնարկատիրոջ նկատմամբ վարչական տույժ նշանակելու մասին» N 3536 որոշման՝ Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 169.16-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ կետի հատկանիշներով՝ վարչական տույժի նշանակման օրվանից հետո՝ մեկ տարվա ընթացքում առանց թույլտվության հեղուկ վառելիքի վաճառք կրկին իրականացնելու համար վերջինիս նկատմամբ նշանակվել է վարչական տուգանք 700 000 (յոթ հարյուր հազար) դրամի չափով:

Համաձայն Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 34-րդ հոդվածի 1-ին մասի՝ վարչական իրավախախտման համար պատասխանատվությունը ծանրացնող հանգամանք է հակահրավական վարքագիծը շարունակելը, չնայած այն դադարեցնելու մասին դրա համար լիազորված անձանց պահանջին, իսկ համաձայն նույն հոդվածի 2-րդ մասի՝ վարչական իրավախախտման համար պատասխանատվությունը ծանրացնող հանգամանք է՝ մեկ տարվա ընթացքում կրկին անգամ նման իրավախախտում կատարելը, որի համար անձն արդեն ենթարկվել է վարչական տույժի...:

Սույն գործով հաստատված փաստ է համարվում «Լևոն Ժամհարյան Հակոբի» անհատ ձեռնարկատիրոջ կողմից վարչական տույժի նշանակման օրվանից հետո՝ մեկ տարվա ընթացքում առանց թույլտվության հեղուկ վառելիքի վաճառք կրկին իրականացնելը, որպիսի արարքն առաջացնում է Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 169.16-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ կետով սահմանված իրավախախտում:

Սույն գործով առկա է վարչական պատասխանատվությունը ծանրացնող հանգամանք, այն է՝ մեկ տարվա ընթացքում կրկին անգամ նման իրավախախտում կատարելը, որի համար անձն արդեն ենթարկվել է վարչական տույժի, ինչպես նաև հակահրավական վարքագիծը շարունակելը, չնայած այն դադարեցնելու մասին դրա համար լիազորված անձանց պահանջին:

Ընդունված որոշման շարադրանքը (եզրափակիչ մաս).

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և ղեկավարվելով Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 34-րդ հոդվածով, 169.16-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ կետով, 219.1-ին, 275-283-րդ, 286-288-րդ, 298-րդ, 302-րդ և 305-րդ հոդվածներով, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետով, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի, 53-րդ հոդվածով, ինչպես նաև հաշվի առնելով Արմվյան համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի սեպտեմբերի 14-ի N 3536 որոշումը և հիմք ընդունելով 2024 թվականի փետրվարի 14-ի առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային ծառայությունների ոլորտում իրականացված հսկողության արդյունքում հայտնաբերված խախտումների վերաբերյալ N 13 արձանագրությունը և Արմվյան համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողովի 2024 թվականի մարտի 05-ի արձանագրությունը

ՈՐՈՇԵՑԻ

1. «Լևոն Ժամհարյան Հակոբի» անհատ ձեռնարկատիրոջ նկատմամբ վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 169.16-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ կետի հատկանիշներով՝ վարչական տույժի նշանակման օրվանից հետո՝ մեկ տարվա ընթացքում առանց թույլտվության հեղուկ վառելիքի վաճառք կրկին իրականացնելու համար նշանակել վարչական տուգանք 800 000 (ութ հարյուր հազար) դրամի չափով:

2. «Լևոն Ժամհարյան Հակոբի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է սույն որոշումն իրեն հանձնելու օրվանից 15-օրյա ժամկետում նշանակված տուգանքի գումարը մուծել Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201272 հաշվեհամարին և վճարման անդորրագիրը ներկայացնել Արմվյան համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողով:

3. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել կամ վարչական կարգով Արմվյան համայնքի ղեկավարին՝ այն սահմանված կարգով հանձնելու (հանձնված համարվելու) օրվանից հետո՝ երեսուն օրվա ընթացքում կամ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատավարության օրենսգրքով սահմանված դատական կարգով՝ վարչական ակտի ուժի մեջ մտնելու պահից երկամսյա ժամկետում:



4. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ որոշումն անբողոքարկելի դառնալուց հետո երեք ամսվա ընթացքում:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Լևոն ժամհարյան Հակոբի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 05
ք. Արուսյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1102

**«ԵՂԻՍԱՔԵԹ ԲԱՐՍԵՂՅԱՆ ՌԱՖԻԿԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՆՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԱՌԱՋԻՆ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ
ԻՐԵՐԻ ՄԱՆՐԱԾԱՆ ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Եղիսաբեթ Բարսեղյան Ռաֆիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի մարտի 05-ի N Ք-1614)։

1. «Եղիսաբեթ Բարսեղյան Ռաֆիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2024 թվականի առաջին կիսամյակի ընթացքում Արովյան համայնքի Առինջ գյուղի Գ թաղամասի 9-րդ փողոցի թիվ 2 առևտրի սրահում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առք ու վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 24 կցվում է)։
2. «Եղիսաբեթ Բարսեղյան Ռաֆիկի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105002985 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 25 000 (քսանհինգ հազար) դրամ։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Եղիսաբեթ Բարսեղյան Ռաֆիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱՐԱՅԱՆ



2024թ. մարտի 06
ք. Արովյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ԹՄԱ - 24

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԷ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ
ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ ՄԱՆՐԱԾԱՆ
ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ**

Տրված՝ **06 մարտի 2024թ.**

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Թանկարժեք մեդալներից պատրաստված իրերի մանրածախ առք ու վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«Եղիսաբեթ Բարսեղյան Ռաֆիկի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ ք. Երևան Նուբարաշեն փողոց 18 փուն 4, ՀՎՀՀ՝ 30950997:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Առինջ գյուղ Գ թաղամաս 9-րդ փողոց թիվ 2, առևտրի սրահ:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունվարի 2024թ.-ից մինչև 01 հուլիսի 2024թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1103

«ՀԵՐԻՔՆԱԳ ՆԻԿՈՂՈՍՅԱՆ ՄԻՇԱՅԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՆՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՌԱՋԻՆ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ ՄԱՆՐԱԾԱԽ ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Հերիքնագ Նիկողոսյան Միշայի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի մարտի 05-ի N Ք-1618)։

1. «Հերիքնագ Նիկողոսյան Միշայի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2024 թվականի առաջին կիսամյակի ընթացքում Արմվյան համայնքի Առինջ գյուղի Գ թաղամասի 9-րդ փողոցի թիվ 2 առևտրի սրահի վաճառատեղում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առք ու վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 25 կցվում է)։
2. «Հերիքնագ Նիկողոսյան Միշայի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105002985 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 25 000 (քսանհինգ հազար) դրամ։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Հերիքնագ Նիկողոսյան Միշայի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 06

ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐԴՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ԹՄԱ - 25

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԷՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ
ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ ՄԱՆՐԱԾԱԽ
ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ

Տրված՝ 06 մարտի 2024թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Թանկարժեք մեքաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առք ու վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Հերիքնազ Նիկողոսյան Միշայի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ ք. Երևան Սարյան փողոց 2. 33 բն. 22, ՀՎՀՀ՝ 40028133:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Առինջ գյուղ Գ թաղամաս 9-րդ փողոց թիվ 2, առևտրի սրահ:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունվարի 2024թ.-ից մինչև 01 հուլիսի 2024թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱԿԱՐ



ԷՂՈՒԱՐԴ ԲԱՐԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1104

**«ԳՈՒՐԳԵՆ ԴԱՆԵԼՅԱՆ ՎԱԼԵՐՅԱՆԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՆՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ ՄԱՆՐԱԾԱՆ ԱՌՔ
ՈՒ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Գուրգեն Դանելյան Վալերյանի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի մարտի 05-ի N Ք-1617)։

1. «Գուրգեն Դանելյան Վալերյանի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2024 թվականի ընթացքում Արմվյան համայնքի Առինջ գյուղի Գ թաղամասի 9-րդ փողոցի թիվ 2 առևտրի սրահի վաճառատեղում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առք ու վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 26 կցվում է)։
2. «Գուրգեն Դանելյան Վալերյանի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105002985 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 50 000 (հիսուն հազար) դրամ։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Գուրգեն Դանելյան Վալերյանի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 06
ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՔՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ԹՄԱ - 26

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԷՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ
ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ ՄԱՆՐԱԾԱԽ
ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ

Տրված՝ 06 մարտի 2024թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝

Թանկարժեք մեքաղեններից պատրաստված իրերի մանրածախ առք ու վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Գուրգեն Դանեցյան Վալերյանի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ Նոր Հաճրն Չարենցի փողոց 2, 21 բն. 26, ՀՎՀՀ՝ 30958801:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք Առինջ գյուղ Գ թաղամաս 9-րդ փողոց թիվ 2, առևտրի սրահ:

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ 01 հունվարի 2024թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2024թ.-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1105

**«ԱՐՄԱՆ ՀԱՅՐԱՊԵՏՅԱՆ ԵՐՎԱՆՂԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՆՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԸՆԹԱՅՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ ՄԱՆՐԱԾԱՆ ԱՌՔ
ՈՒ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Արթվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Արման Հայրապետյան Երվանդի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի մարտի 05-ի N Ք-1616)։

1. «Արման Հայրապետյան Երվանդի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2024 թվականի ընթացքում Արթվյան համայնքի Առինջ գյուղի Գ թաղամասի 9-րդ փողոցի թիվ 2 առևտրի սրահի վաճառատեղում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առք ու վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 27 կցվում է)։
2. «Արման Հայրապետյան Երվանդի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արթվյանի համայնքապետարանի 900105002985 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 50 000 (հիսուն հազար) դրամ։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Արման Հայրապետյան Երվանդի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 06
ք. Արթվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ԹՄԱ - 27

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԷՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ
ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ ՄԱՆՐԱԾԱԽ
ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ

Տրված՝ 06 մարտի 2024թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝

Թանկարժեք մեդալներից պատրաստված իրերի մանրածախ առք ու վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Արման Հայրապետյան Երվանդի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ ք.Երևան Շենգավիթ Նորագավիթ 1 փ. 33 շ. 2 բն., ՀՎՀՀ՝ 35168862:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք Առինջ գյուղ Գ թաղամաս 9-րդ փողոց թիվ 2, առևտրի սրահ:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունվարի 2024թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2024թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱՐԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1106

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԲԱՐԵԿԱՄՈՒԹՅԱՆ ՓՈՂՈՑՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍԵՏ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին» 2021 թվականի դեկտեմբերի 16-ի օրենքի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 55-րդ կետերի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն, N 912-Ն և 2007 թվականի օգոստոսի 9-ի N 1036-Ն որոշումների, հաշվի առնելով Ռազմիկ Մանուկյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 06-ի N Բ-778),

1. Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի Բարեկամության փողոցում գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող 28.3 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասում ինքնական կառուցված 28.3 քառակուսի մետր արտաքին և 24.31 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով ավտոտնակը համարել Արովյան համայնքի սեփականություն և ճանաչել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023DG3E2T):

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

2) շինությունը, համաձայն համայնքի գլխավոր հատակագծի, կառուցված չէ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա: Ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում:

3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված շինության և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասի հատակագիծը (կցվում է):

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինությանը և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, քաղաք Արովյան, 1-ին միկրոշրջան թիվ 7/175:

5. Սույն որոշումն՝ ընդունման օրվանից 5-օրյա ժամկետում, տրամադրել անշարժ գույքի կադաստրի համապատասխան ստորաբաժանմանը:

6. Սույն որոշումից ծագող իրավունքի պետական գրանցման օրվանից 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկություն անել ինքնական կառույցն իրականացրած Ռազմիկ Մանուկյանին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված օրինականացված կառույցը և համապատասխան հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) տրամադրելու մասին:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

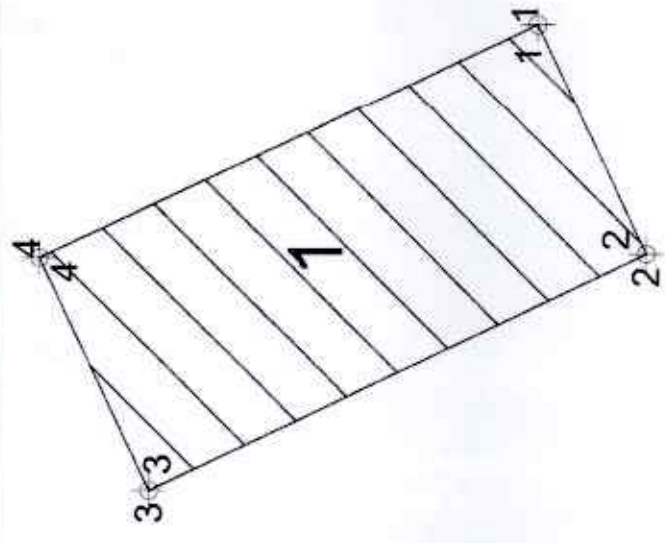
2024թ. մարտի 06
ք. Արովյան

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Ստորագրում եմ
 հասանելի ընկալալից
 06.07.2023թ.
 Կ.Տ.
 ԿՈՐԻՍ ԿՈՆՍՏՐԱԿՏԻ ՆԱԽԱՐԱՐՆԵՐ

Կոտայքի մարզ, Արրվյան համայնք, Արրվյան բնակավայր
 Ծառի համայնք, հասցե
 Կողմնակազմի անունը

Սեփականատեր
 Արրվյան համայնք



Սակերես հա 0.00283
 Ծածկագիր 07-002-0070-0001-ԻԳ
 Նպատակային նշանակություն Բնակավայրերի
 Փորձաքննության նշանակություն Բնակելի կառուցապատում
 Լրացրելու նրբանցք

Բնակավայրի (բնակավայրի) անուն	Հողամասի Կոդիֆիկատներ	Գծային չափերը (մ)

Մասշտաբ 1:100
 Մասնավորում ունեցող անձ
 Մասնավորման վկայականի համարը
 Ստորագրություն
 Իրավաբանական անձի անվանումը
 ԳԼԿԸ
 Ստորագրություն
 Նախագծողի անունը
 07.11.2023թ.
 Կողմնակազմի անունը
 06.11.2023թ.



ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայքի մարզ, Արոյան համայնք, Արոյան քաղաք

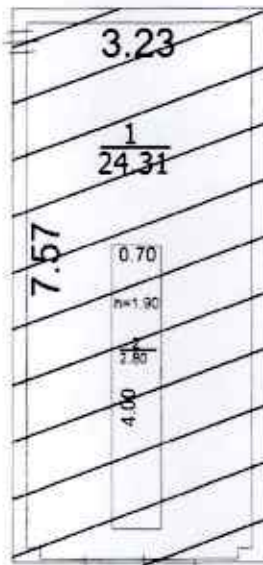
Մարզ, համայնք, հասցե

Անվանումներ

Արոյան համայնք

1. Ավտոտնակ

H=2.36
h=2.16
D=0.2



SԱրտ. = 28.3

Լրագրիչի նշումներ

Մասշտաբ 1:100

Որակավորում ունեցող անձ

Որակավորման վկայականի համարը

Ստորագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը

ՀԿԳԳ

Ստորագրություն

ամիս չափագրության 07.11.2023թ.

հատակագծի կազմման 09.11.2023թ.



4.8.

Ֆորմանա			Գծային չափերը
Ընթացակարգի կետեր	Y	X	
1	846 7781 038	4459849 454	3 62
2	846 7777 757	4459847 921	7 82
3	846 7774 448	4459855 002	3 62
4	846 7777 726	4459856 534	7 82
1	846 7781 038	4459849 454	

1. Ավտոտրանսպորտ			Գծային չափերը
Ընթացակարգի կետեր	Y	X	
1	846 7781 038	4459849 454	3 62
2	846 7777 757	4459847 921	7 82
3	846 7774 448	4459855 002	3 62
4	846 7777 726	4459856 534	7 82
1	846 7781 038	4459849 454	



Որակավորում ունեցող անձ	
Որակավորման վկայականի համարը	
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	
ՀՆԿ	
Ստորագրություն	
Ամսաթիվ	07.11.2023
Կնիք	
Կնիքի հարկման	08.11.2023



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԿԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1107

**ԱՐԿԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՏԱՐԳԵԼ ԳՅՈՒՂԻ Հ.ՎԵՐԴՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ 1-ԻՆ ՓԱԿՈՒՂԻ 42 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՆ
ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպաստակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 3-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, Արմվյան համայնքի ավագանու 2024 թվականի հունվարի 16-ի N 06-Ա որոշման, Գետարգել համայնքի 2012 թվականի մայիսի 16-ի N20 որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ավտոտնակի զբաղեցրած համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը ներառված չէ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում և հիմք ընդունելով Թամարա Հակոբյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 19-ի N Ք-1166)։

1. Թամարա Մանվելի Հակոբյանին պատկանող (հիմք՝ 2022 թվականի մայիսի 11-ի N 11052022-07-0019 վկայական) Արմվյան համայնքի Գետարգել գյուղի Հ.Վերդյան փողոցի 1-ին փակուղի 42 հասցեում գտնվող ավտոտնակի պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված 43.55 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքով, հողի կադաստրային արժեքով օտարել Թամարա Մանվելի Հակոբյանին։

2. Թամարա Հակոբյանը պարտավոր է.

1) Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին մուծել 297 634 (երկու հարյուր իննսունյոթ հազար վեց հարյուր երեսունչորս) դրամ հողամասի գինը։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից 60-օրյա ժամկետում որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպում չկատարելու դեպքում որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Թամարա Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 06
ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1108

**ԳԱՍՊԱՐ ԵՎ ՏԱԹԵՎԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆՆԵՐԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արմվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշման, հաշվի առնելով Գասպար Վարդանյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 23-ի N Բ-1312)։

1. Գասպար և Տաթևիկ Վարդանյաններին տալ անավարտ շինության վերակառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։
3. Կառուցապատողները շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր են Արմվյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 06
ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 122 06 մարտ 2024թ

Տրված է
կառուցապատող

**ԳԱՄՊԱՐ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻ, ՏԱԹԵՎԻԿ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻ, ՀՀ, ԵՐԵՎԱՆ,
ՖՈՒԶԻԿԻ ՓՈՂ., 1-ԻՆ ՆՐԲ., 6, 22**

(իրավարանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Աբովյան համայնք, գ. Վերին Պարզնի, Նորավան թաղամաս, 2-րդ փողոց, 13

հասցեում

Ֆինիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

անավարտ շինության, միջինից բարձր ոխակայնության աստիճան՝ III կատեգորիա

օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, ոխակայնության աստիճանը (կատեգորիան), հսկվող բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

վերակառուցման

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ
թվում՝

(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերակառուցման, ուղեղացման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի
վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների

տեղադրման
համար:

(նշվում են ոչ հիմնական
կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային
փաստաթղթերը՝
1)մշակվել են

«ԼԻՆԵԱ ԱՐՔԻԹԵՔՏԱ» ՍՊԸ

նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի
անվանումը

արքունագիր ՃԲԴ-Ա-052, ԿԱԴ-Ա1-015

կողմից,

(լիցենզիայի համարը)

2)ստացել է (են) **27/12/2023** թ. N **979/23** փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները)

ՊԱՐԶ

(նշել փորձաքննության տեսակը)

«ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ ՔՊԼ 17418

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու
կապալառուի երաշխավորագիրը՝

թ. N

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի
երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3)սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու
մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների

ԱՔՈՎՅԱՆԻ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ, _____ հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և
համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական

աշխատանքներն իրականացնել

06 մարտ 2024 - 06 մարտ 2025

ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

ավարտական ակտի տրամադրումից 1 ամսվա ընթացքում,

ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է **ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են

(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի

և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների

հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների)

քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին)

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ

պայմաններ

շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարի և տեղեկարվական վահանակի առկայությունը

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷՂՈՒՐԴ
ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1109

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏԵԿՈՂ 07-011-0099-0025 ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ
ՇԱԾԿԱԳՐՈՒՄ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՆԻԿ ԱՌՈՒՍԱՄՅԱՆԻ
ԺՈՒԼԵՏԱ ԱՌՈՒՍԱՄՅԱՆԻ ԵՎ ԱՐԱՅԻԿ ԱՌՈՒՍԱՄՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի, 64-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն և 2024 թվականի հունվարի 16-ի N 06-Ա որոշումների, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ավել օգտագործվող հողամասը նախատեսված չէ այլ նպատակային կամ գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար, հողօգտագործումը չի խոչընդոտում այլ հողամասերի նպատակային կամ գործառնական նշանակությամբ օգտագործմանը, ընդգրկված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում և սպասարկման համար նախատեսված տարածքներում, հնագիտական, պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության գոտիներում, բնապահպանական արժեք ներկայացնող հողամասերում և հիմք ընդունելով Արայիկ Առուստամյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 19-ի N Ք-1169).

1. Արայիկ Սենիկի Առուստամյանին, Սենիկ Կարոյի Առուստամյանին և Ժուլետա Միսակի Առուստամյանին պատկանող (հիմք՝ «Հայաստանի ազգային արխիվ» պետական ոչ առևտրային կազմակերպության կողմից 2023 թվականի հուլիսի 19-ին տրված N Աք-1501 արխիվային տեղեկանք) Արովյան համայնքի Առինջ գյուղում գտնվող 07-011-0099-0025 կաղաստրային ծածկագրում 200.0 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասից մինչև 20 տոկոս ավել օգտագործվող 20,9 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի նկատմամբ ճանաչել Արայիկ Սենիկի Առուստամյանի, Սենիկ Կարոյի Առուստամյանի և Ժուլետա Միսակի Առուստամյանի սեփականության իրավունքը:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, գյուղ Առինջ, 7-րդ փողոց, թիվ 17 :

3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 06
ք. Արովյան

Հողատիր

Ընդամենը (ընդամենը հատեր)	X	Կողմերի քանակը	Գծային չափերը (մ)
1	X	Y	3.67
2	4455320 52	8463684 88	3.43
3	4455323 92	8463684 51	2.37
4	4455326 17	8463685 24	1.09
5	4455327 21	8463685 57	1.28
6	4455327 28	8463686 85	7.13
7	4455333 11	8463682 75	1.61
8	4455334 22	8463681 57	0.64
9	4455334 00	8463680 97	2.46
10	4455336 13	8463679 74	1.02
11	4455336 55	8463680 67	0.46
12	4455336 76	8463681 06	9.68
13	4455342 56	8463688 83	2.24
14	4455340 78	8463690 20	8.72
15	4455333 53	8463695 06	3.79
16	4455330 44	8463697 24	3.15
17	4455327 32	8463696 84	5.47
18	4455323 30	8463693 13	4.90
19	4455319 90	8463689 60	2.51
20	4455318 20	8463687 75	1.87
1	4455317 10	8463686 23	

1. Ընտանի տուն

Ընդամենը (ընդամենը հատեր)	X	Կողմերի քանակը (մ)	
1	X	Y	
1	4455326 76	8463688 01	4.08
2	4455330 21	8463685 84	0.13
3	4455330 15	8463685 73	5.49
4	4455334 59	8463682 51	0.13
5	4455334 64	8463682 63	2.62
6	4455336 76	8463681 08	9.68
7	4455342 55	8463688 83	2.24
8	4455340 78	8463690 20	8.72
9	4455333 53	8463695 06	1.64
10	4455332 19	8463696 00	9.65
1	4455326 76	8463688 01	

2. Օտարական շինություն

Ընդամենը (ընդամենը հատեր)	X	Կողմերի քանակը (մ)	
1	X	Y	
1	4455334 00	8463680 97	2.46
2	4455336 13	8463679 74	1.02
3	4455336 55	8463680 67	0.46
4	4455336 76	8463681 08	2.62
5	4455334 64	8463682 63	1.78
1	4455334 00	8463680 97	

3. Օտարական շինություն

Ընդամենը (ընդամենը հատեր)	X	Կողմերի քանակը (մ)	
1	X	Y	
1	4455317 10	8463686 23	3.67
2	4455320 52	8463684 88	0.31
3	4455320 83	8463684 84	2.96
4	4455321 64	8463687 69	1.19
5	4455320 84	8463688 57	2.09
6	4455322 45	8463689 91	1.58
7	4455321 36	8463691 06	2.06
8	4455319 90	8463689 60	2.52
9	4455318 19	8463687 74	1.86
1	4455317 10	8463686 23	

4. Անտիօտարական

Ընդամենը (ընդամենը հատեր)	X	Կողմերի քանակը (մ)	
1	X	Y	
1	4455326 29	8463695 89	0.62
2	4455326 81	8463695 57	1.16
3	4455327 46	8463696 52	0.34
4	4455327 18	8463696 72	1.22
1	4455326 29	8463695 89	

Որակավորում ունեցող անձ

Որակավորման վկայականի համարը

Աստղագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը

ՀԳԴԴ

Աստղագրություն

անխախտ հաստատված

29.11.2023

19.12.2023



ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

21.3

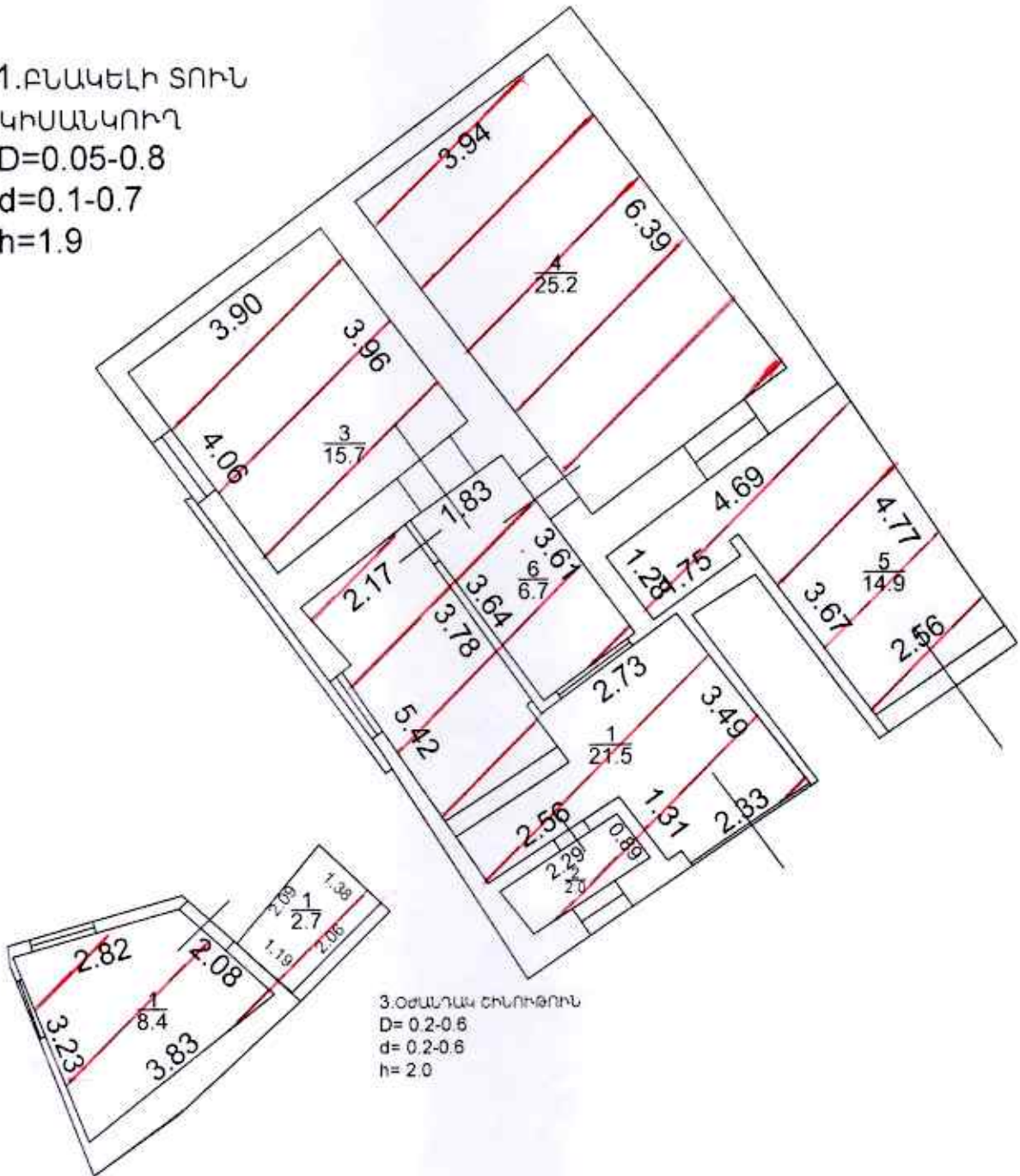
Կոտայքի մարզ Արուստամյան համայնք, գյուղ Ատինք 7-րդ փողոց 17 տուն

Մարզ համայնք, հասցե

Սեփականատեր

Արայիկ Առուստամյան

1.ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ
ԿԻՍԱՆԿՈՒՂ
D=0.05-0.8
d=0.1-0.7
h=1.9



Լրացուցիչ նշումներ

Մասշտաբ 1:100

Որակավորում ունեցող անձ	Գարեգին Արսևյան	
Որակավորման վկայականի համարը	0447	
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը	Հ.Կ.Յ. ԲԻ ԲԵ ՎՈՐԱԿԱՆՈՒՄՆԵՐՆԵՐ ՍՊԸ	
ՀԿՀՀ	03550425	
Ստորագրություն		
ամիս	չափագրության	29.11.2023
անսափիվ	իստականացման կազմման	19.12.2023





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1110

ՀՐԱԶ ԱՍԼԻԲԵԿՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Հրաչ Ասլիբեկյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N Ք-1405)։

1. Հրաչ Ասլիբեկյանին տալ բնակելի տան և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հրաչ Ասլիբեկյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 06
ք. Արովյան

10. Հոգամատուց գտնվող շենքերի և շինությունների քանդումն կամ տեղափոխումն (տաշմանախառն) պայմանները և աշխատանքների հերթակազմությունը	
11. Ստորգետնյա, կիսանկույի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները	Համաձայն նորմերի
12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Պահանջներ գրություն ունեցող և նախագծվող էներգետուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ
12.1. (*) Զրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում	Համաձայն նորմերի (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում	Համաձայն նորմերի (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.3. (*) գազամատակարարում	Համաձայն նորմերի (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մատակարար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադրիչը	Համաձայն նորմերի (համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված էլեկտրային տվյալների)
12.5. Թույլ հոսանքներ	Առկա չեն
12.6. աղբահանություն	համապետական
13. Տարածքի ինժեներական մախտալատրաստում	Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում: (տեխնիկական պայմանագրում, սրահեռացում, ինժեներական պաշտպանություն միջոցառումներ)
14. Բարեկարգում	Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել
15. Շինարարական նյութեր	Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր: (շինարարական կուրսերի օգտագործման առաջնությունները տանիքների, ճակատների լուծումների, արտաքին շինարարության, պատուհանների վերաբերյալ)
16. Պաշտպանական կառույցներ	Հստակացված
17. Հակահրդեհային պահանջներ	(արտադրող կազմակերպության մոտիվացված օրինակների պաշտպանություն միջոցառումներ) Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները (հակահրդեհային անվտանգություն ապահովման միջոցառումներ)
18. Հաշմանդամների և քնակույրյան սակավաչարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ	-
19. Շրջակա միջավայրի պահպանում	ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները (շրջակա միջավայրի վնասվածք ազդեցությունից բացառելու միջոցառումներ)
20. Շինարարության կազմակերպում	Հստակացված
21. Առաջարկների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը	մեկ տարի, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան: (ՀՀ-ում ևն առաջարկների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)
22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ	համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման
23. Միջանկյալ համաձայնեցում	չի պահանջվում (իրավաստ մտքով կամ Հույսառատի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների կողմից նախագծի նախնական համաձայնեցում, եթե այն ևս առաջարկների փոփոխման հնարավորությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)
24. Հասարակական քննարկումներ	Լորսերի համաձայն
25. Համաձայնեցումներ	(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով) • Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ինժեներական էներգետուցվածքների և էներգետուցվածքների (օգտագործողների) հետ
26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում	չի պահանջվում
27. Այլ պայմաններ	<ul style="list-style-type: none"> • Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության 19.03.2015 թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին: • Շինությունը նախագծել 22.05.2023թ ՀՀԸՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն քաղաքային եվ գյուղական բնակավայրերի հաստիկացում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կուրսերի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան: • Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակով:

Լ Ր Ա Յ Ո Ւ Յ Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ր Ը



[Handwritten signature]

ԷԴՈՒՐԱԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

Կ.Տ.



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1111

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 3-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ ԹԻՎ 17/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ ԵՎ ԴՐԱ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հոդային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 3-րդ հոդվածի 3-րդ մասի և 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն, մայիսի 26-ի N 1022-Ն, 2007 թվականի օգոստոսի 9-ի N 1036-Ն և 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշումների, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն և 2024 թվականի փետրվարի 16-ի N 22-Ա որոշումների, հաշվի առնելով Սերոբ Պետրոսյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի նոյեմբերի 24-ի N Ք-7714) և համաձայնությունը.

1. Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2024 թվականի հունվարի 30-ի N 30012024-07-0287 վկայական) Արովյան քաղաքի 3-րդ միկրոշրջանի թիվ 17/2 հասցեում գտնվող ավտոտնակը՝ 50.16 քառակուսի մետր արտաքին և 41.75 քառակուսի մետր ներքին մակերեսներով և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված 30.9 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով ուղղակի վաճառքով օտարել կառույցը իրականացրած Սերոբ Պետրոսյանին:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝
- 1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը.
 - 2) շինությունը, համաձայն համայնքի գլխավոր հատակագծի և համայնքին փոխանցված հողերի ցանկի, կառուցված չէ Հոդային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում.
 - 3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Ուղղակի վաճառքի գները սահմանված են հետևյալ հաշվարկով.
- 1) ավտոտնակի 1 քառակուսի մետրի համար՝ 3 206 (երեք հազար երկու հարյուր վեց) դրամ (տարածագնահատման 8-րդ գոտի, կիրառված գործակիցը՝ 0.3206).
 - 2) առանձնացված հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը՝ 16 176.6 (տասնվեց հազար հարյուր յոթանասունվեց ամբողջ վեց) դրամ:
4. Սերոբ Պետրոսյանը պարտավոր է վճարել.

- 1) համայնքապետարանի 900105201777 հաշվեհամարին՝ 160 813 (հարյուր վաթսուն հազար ութ հարյուր տասներեք) դրամ՝ ավտոտնակի գինը.
- 2) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին՝ 499 857 (չորս հարյուր իննսունինը հազար ութ հարյուր հիսունյոթ) դրամ՝ հողամասի գինը.
- 3) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին՝ 65 000 (վաթսունհինգ հազար) դրամ՝ համայնքի սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի օտարման փաստաթղթերի կազմման համար ծառայության վճար, 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:
5. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Սերոբ Պետրոսյանի կողմից:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից 60-օրյա ժամկետում որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպում չկատարելու դեպքում որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:
7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սերոբ Պետրոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 06
ք. Արտվան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1112

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 55-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Արովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինարարության բաժնի պետի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 28-ի N Ք-1466)։

1. Հաստատել Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերի թվով 3 հատակագծերը (կցվում են)։
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասերին տրամադրել հասցեներ՝ համաձայն հավելվածի։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 06
ք. Արովյան

Հավելված

Արժույթի համայնքի ղեկավարի
2024 թվականի մարտի 06-ի N 1112 որոշման



**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ
ՀԱՅՑԵՆԵՐԻ ՑԱՆԿ**

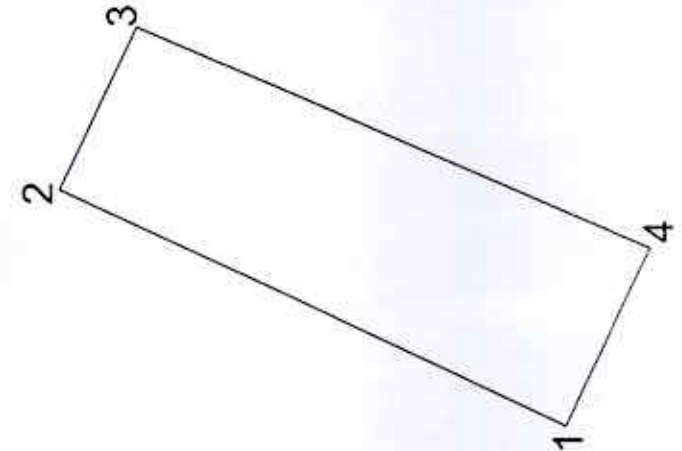
h/h	գտնվելու վայրը	նոր տրամադրվող հասցեն	հողամասի մակերեսը /ք.մ./	հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները
1	Արժույթի համայնքի Արժույթի քաղաքի 4-րդ միկրոշրջան	Համայնք Արժույթի, քաղաք Արժույթի, 4-րդ միկրոշրջան, 47/11 հողամաս	73.8	բնակավայրերի նպատակային նշ., բնակելի կառուցապատման գործառնական նշ.
2	Արժույթի համայնքի Առինջ գյուղի Խ. Արժույթի թաղամաս	Համայնք Արժույթի, գյուղ Առինջ, Խ. Արժույթի թաղամաս, 8-րդ փողոց, 15 հողամաս	69.1	բնակավայրերի նպատակային նշ., բնակելի կառուցապատման գործառնական նշ.
3	Արժույթի համայնքի Պտղնի գյուղի Պտղնի-2 այգետարածք	Համայնք Արժույթի, գյուղ Պտղնի, Պտղնի-2 այգետարածք, 21-Ա թաղամաս, 1/1 հողամաս	339.4	բնակավայրերի նպատակային նշ., բնակելի կառուցապատման գործառնական նշ.

ՆԱԽԱՐԱԿԱՆ ԿԱՏԱԿԱԳԻԾ

Ձև 1
Հաստատում են
Համայնքի ղեկավար
Կ.Տ.

Կոտայքի մարզ Արտալարտիկի համայնք, ք. Արտալարտիկ
մարզի համայնքի կենտրոնում

ՀՀ կառավարության 26.05.2006թ. N 1022-Ն որոշում
Խրատախարհագրական դիմաց



Մակերես հա.	0.00738
Ծածկագիր	07-002-0039-
Եզակառավարի նշանակարտի	բնակավայրերի
Գործարարական նշանակարտի	քմ. կար.
Լրացրելիչ նշումներ.	

Երկրագր. կետի համար	Կոորդինատներ		Օճի միավոր
	Y	X	
1	8469152.4188	4460583.7659	14.80
2	8469158.7012	4460597.1657	4.77
3	8469163.0082	4460595.1154	14.83
4	8469157.0994	4460581.5097	5.20
1	8469152.4188	4460583.7659	

Որակավորում ունեցող անձ	Մասշտաբ 1:200
Որակավորման վկայականի համարը	
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	
ՀՎՀՀ	
Ստորագրություն	
ամիս	հավաքության
ամսաթիվ	հատման օր
	կազմման



ՀՈՂԱՍԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արուսյան համայնք, Առիկեք բնակավայր

Մարզ, համայնք, բնակիչ

Կողմնակազմի անուն

Սեփականատեր

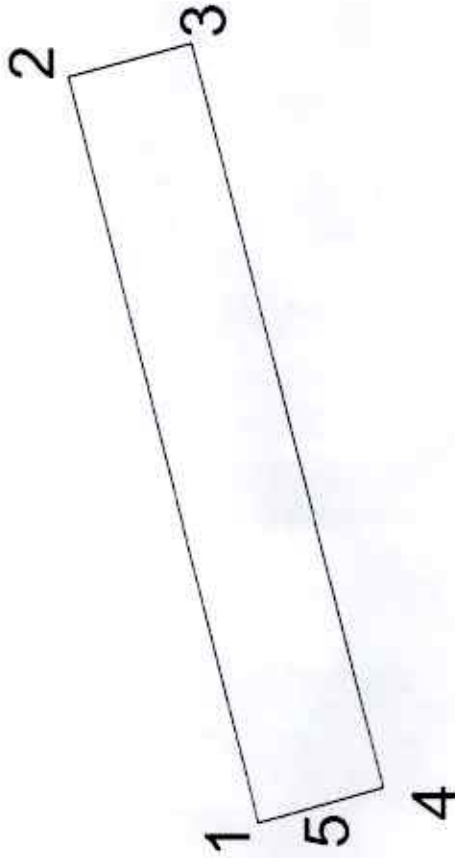
անուն և գրգամուն

Արուսյան համայնք

Հաստատում է՝

Համայնքի ղեկավարը

Կ.Տ.



Սակերես հա	0.00691 հա
Ծածկագիր	07-011-0050-0294-ից
Եզրուտակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործարանական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման
<u>Լրացուցիչ նշումներ</u>	

Զբոսայգի (բնակիչ) կետեր	Հողամասի		Գծային չափեր (մ)
	X	Y	
1	4455451.64	8465117.21	20.28
2	4455456.54	8465136.89	3.35
3	4455453.30	8465137.74	20.26
4	4455448.31	8465118.10	1.57
5	4455449.83	8465117.70	1.87
1	4455451.64	8465117.21	

Մասշտաբ 1:200	
Բրակավորում ու մնացող անձ	
Բրակավորման վկայականի համարը	
Ստորագրություն	
Բրակարանման անձի անվանումը	
Հ-Կ-Դ	
Ստորագրություն	
անիս	չափագրության 14.02.2024թ.
անասիվ	հատակագծի կազմման 22.02.2024թ.

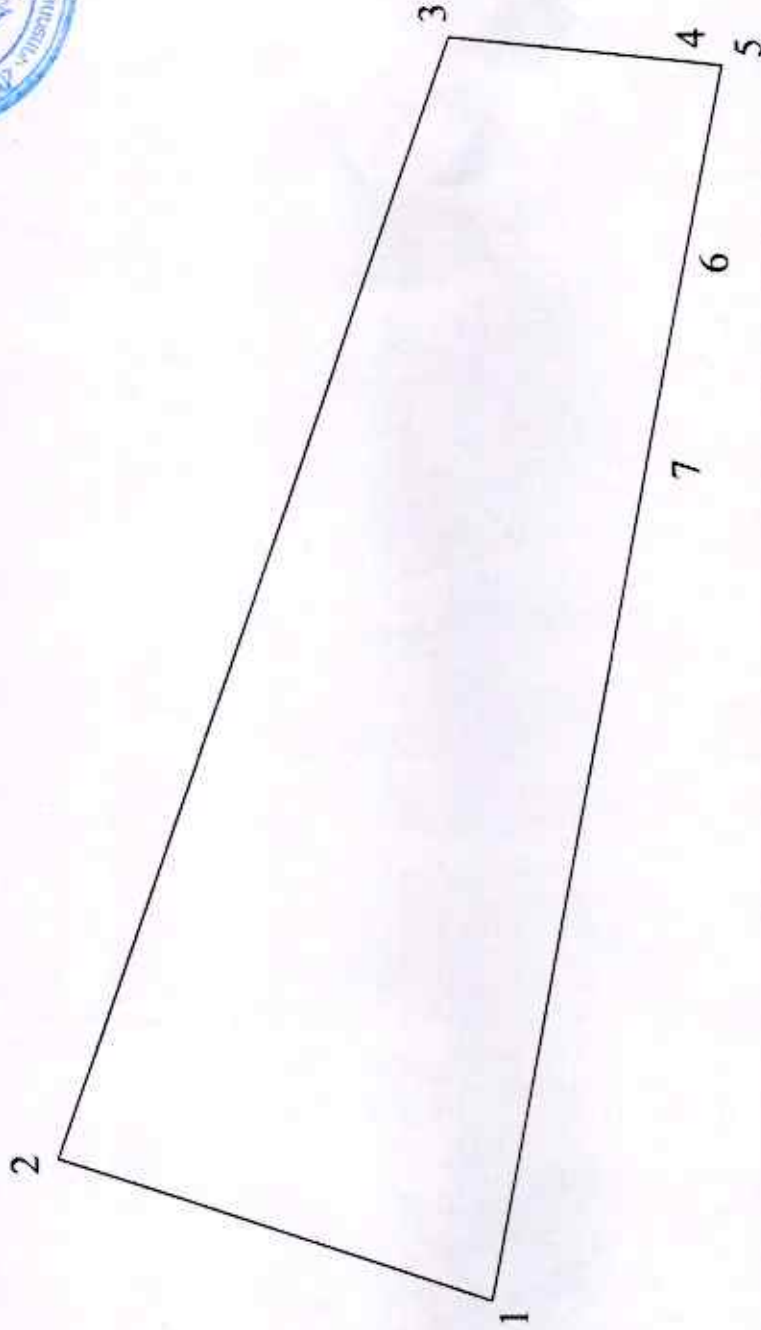


ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Մարզ Կոտայք, համայնք Պտղիկի 2-րդ ագլոմերացիայի 21Ա թաղամասում թիվ 10 ագլոմերացիայի համայնքի սահմանը

Մասնավորապես համայնքի սահմանը
Հողատիրության փոխադրման փուլում

Հաստատում էմ
Համայնքի ղեկավար
Կ.Տ.



Մակերեսը ևս		0.03394		Մասշտաբ 1:200	
Ծածկագիր		07-054-0121-0007-ից		Արհիվեն-Ստրիպայան	
Նպատակային նշանակություն		Բնակավայրերի		N 0928	
Օրոշմամբական նշանակություն		Քանակի կառուցապատման		ԱՅ ԵՐԳՐԻՆ ԿՐԻՔՐԱԾՅԱՆ, ԱՐԿՈՅԻ	
Երկարություն (մետր)	Կառուցման համար	Հողամասի կառուցման համարներ		Գույնի արժեք (մ)	Մտերացություն
1	4459655.2642	X	Y	12.70	
2	4459667.3494	8465138.0571	8465141.9498	32.80	
3	4459656.5348	8465172.9154	8465172.9154	7.09	
4	4459649.4851	8465172.1656	8465172.1656	0.54	
5	4459648.9468	8465172.1083	8465172.1083	5.63	
6	4459649.9885	8465166.5737	8465166.5737	5.35	
7	4459650.9777	8465161.3187	8465161.3187	23.65	
1	4459655.2642	8465138.0571	8465138.0571		
Մտերացություն				10.02.24թ	
արժեք				26.02.24թ	
սահմանային կառուցում				Կ.Տ.	



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1113

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՊՏՂՆԻ ԳՅՈՒՂԻ 2-ՐԴ ԱՅԳԵԳՈՐԾԱԿԱՆ ՉԱՆԳՎԱԾԻ 6-ՐԴ
ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 9 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԼՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ԵՎ ՊԱՐԻՍՊՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 13-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակելի տունը և պարիսպը կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով Յուրի Ավետիսյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 21-ի N Բ-1250)։

1. Յուրի Կամոյի Ավետիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2021 թվականի հունիսի 18-ի N 18062021-07-0062 վկայական) Արովյան համայնքի Պտղնի գյուղի 2-րդ այգեգործական զանգվածի 6-րդ թաղամասի թիվ 9 հասցեում գտնվող 493.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 232.04 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տունը և 2.46 քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023LGEY2Y)։

2. Յուրի Ավետիսյանը պարտավոր է ինքնակամ կառուցված բնակելի տան և պարսպի օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում Արովյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին վճարել 455 030 (չորս հարյուր հիսունհինգ հազար երեսուն) դրամ և 2 906 (երկու հազար ինը հարյուր վեց) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Յուրի Ավետիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 06
ք. Արովյան

Ֆորմակաթի			Գծային չափերը (Յ)
Հ/դասակարգ (տնօրհան համար)	Կտրողներին	Y	
1	4458726 99	8465442 09	32 50
2	4458739 40	8465444 39	25 00
3	4458749 61	8465467 39	2 30
4	4458747 75	8465466 04	6 70
5	4458742 33	8465462 10	2 70
6	4458740 14	8465460 51	19 00
7	4458724 82	8465449 27	7 50
1	4458726 99	8465442 09	

1 Բնակելի տուն			Գծային չափերը (Յ)
Հ/դասակարգ (տնօրհան համար)	Կտրողներին	Y	
1	4458740 13	8465454 65	2 78
2	4458741 74	8465452 39	0 93
3	4458742 29	8465451 63	2 42
4	4458744 24	8465453 06	1 36
5	4458745 07	8465451 98	10 42
6	4458753 51	8465458 10	9 81
7	4458747 86	8465466 12	10 44
8	4458739 42	8465459 99	4 83
9	4458742 16	8465456 01	2 44
1	4458740 13	8465454 65	

2 Բնակելի տուն			Գծային չափերը (Յ)
Հ/դասակարգ (տնօրհան համար)	Կտրողներին	Y	
1	4458733 78	8465442 72	0 20
2	4458733 92	8465442 58	12 33
3	4458742 42	8465451 51	0 20
4	4458742 27	8465451 65	12 33
1	4458733 78	8465442 72	

Որակավորում ունեցող անձ		Մելիք Կարոպետյան
Որակավորման վկայականի համարը		0996
Աստրագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		<<Սելվարթ>> ՍՊԸ 76 110 1055608
ՉԳԿՅ		
Աստրագրություն		
ամիս ամսաթիվ	չափազորության հատման ամսաթիվ	17.08.2023թ
	կազմման ամսաթիվ	23.08.2023թ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1114

ՏԱՆՅԱ ՂԱԶԱՐՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Տանյա Ղազարյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի հունվարի 18-ի N Ք-290).

1. Տանյա Ղազարյանին տալ խանութի վերակառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Տանյա Ղազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 06
ք. Արտվյան

օգտագործման պայմանները

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) էլեկտրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը

Համաձայն նորմերի

(համաձայն 22 կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետի սահմանված նախնային տվյալների)

12.5. բույլ հասանքներ

12.6. արահանություն

Առկա չեն

համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական մախապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ջրանեացում:

(տեղի է կազմակերպում, պրոեկտում, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(գունդախոսքի պլանավորման վերաբերյալ պահանջներ, կոմունալ տնտես, մարտարտակազմված փոքր ձևեր, ցամաքառատ, գոլթազ և այլն)

15. Շինարարական նյութեր

(շինարարական նյութերի օգտագործման ստանդարտները տեխնիկական, ձևավորման, արտադրության որակի, պատվածների վերաբերյալ)

Շրկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հստ նախագծի

(պատվագը կառուցվածքային մարզիտային օրինակների պաշտպանության միջոցառումները)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները

(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և րեհակտրյան սակավաչարժ խմբերի աշատպանության միջոցառումներ

ապահովել հաշմանդամների և րեհակտրյան սակավաչարժ խմբերի տեղաշարժը

19. Շրջակա միջավայրի պահպանում

ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումներ:

(շրջակա միջավայրի վնասվածքի վերականգնման բարձրագույն միջոցառումները)

20. Շինարարության կազմակերպում

Հստ նորմերի

(ստանդարտներ շինարարության հետ կապված ներդրմանը ազդեցություն բացառում, շտապարդյուն օժանդակում և արտադրատեղի անվտանգ օբյեկտների ապահովման վերաբերյալ)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի վեց ամիս, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան:

(Եզվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Ց Ո Ւ Ց Ի Զ Պ Ա Ց Մ Ա Ն Լ Ե Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձարկումները և ներկայացվող պահանջներ

համաձայն 22 կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցվածքային նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի սրամալրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձարկման անվտանգ կամ նախագծի կառուցվածքային նորմատիվները կամ կառուցված համապատասխան կառուցված օբյեկտները)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(Չբավարարում մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շտապարդյուն մարմինների կողմից նախատեսված համաձայնեցում, եզվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման ենթակառուցվածքները` 22 կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Նորմերի համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված վերաբերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

- *Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների և ենթակառուցվածքների (օգտագործողների) հետ*

(եզվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օբյեկտի սահմանված պահանջները` հաշվարկների ու քննարկման պահանջարկի և այլ լիազորված մարմինների կողմից, ինչպես նաև 22 կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում)` ինժեներական ենթակառուցվածքի անվտանգության (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- *Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել 22 կառավարության որոշմանը` «Մինչև առաջին քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. հ.128-Ն հրամանով, արտադրական ջեների և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և 22 քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:*
- *Շինությունը նախագծել 22.05.2023թ ՀՀՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն քաղաքային եվ գյուղական բնակավայրերի հատկացում և կառուցվածքային շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված պայմաններին համապատասխան:*
- *Նախագծի ենթակայանը համաձայնեցման երկու օրինակով:*

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

Կ.Տ.



Handwritten signature in blue ink.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1115

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՄԱՐԻՍ ԳՅՈՒՂԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ
ԵՎ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին» 2021 թվականի դեկտեմբերի 16-ի օրենքի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 55-րդ կետերի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն, N 912-Ն և Կամարիս համայնքի ավագանու 2018 թվականի հունվարի 18-ի N 8-Ա որոշումների, հաշվի առնելով Աննա Մաթևոսյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 05-ի N Ք-724):

1. Արովյան համայնքի Կամարիս գյուղի 1-ին փողոցում գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող 49.0 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասում ինքնակամ կառուցված 29.5 քառակուսի մետր արտաքին և 24.80 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով հասարակական նշանակության տարածքը համարել Արովյան համայնքի սեփականություն և ճանաչել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023JH8P4J):

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝
1) Տարածքի պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

2) Տարածքը, համաձայն համայնքի գլխավոր հատակագծի, կառուցված չէ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում:

3) Տարածքը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

3. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված տարածքի և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասի հատակագիծը (կցվում է):

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված տարածքին և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, գյուղ Կամարիս, 1-ին փողոց, 46:

5. Սույն որոշումն՝ ընդունման օրվանից 5-օրյա ժամկետում, տրամադրել անշարժ գույքի կադաստրի համապատասխան ստորաբաժանմանը:

6. Սույն որոշումից ձագող իրավունքի պետական գրանցման օրվանից 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկություն անել ինքնակամ կառույցն իրականացրած Աննա Մաթևոսյանին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված օրինականացված կառույցը և համապատասխան հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) տրամադրելու մասին:

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրագրելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 06
ք. Արովյան

ՇԻՄ ԱՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱՆ Ծ

Ձև 3

Կոտայք, համայնք Արոլյան գյուղ Կամարիս

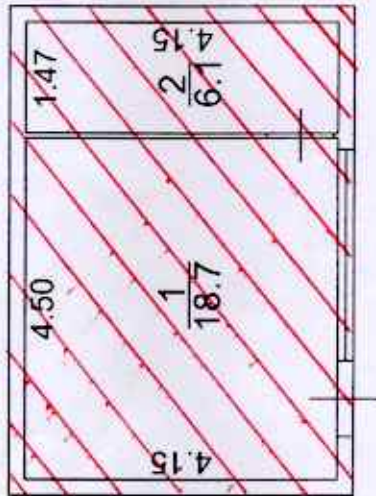
Սարգ, համայնք, Խաչք

Անխավանատեր

Համայնք Արոլյան

1. Տարածք

1-ին հարկ
 $D=0.21$
 $d=0.06$
 $h=2.85$



Լրացրել է Երվանդը. Ինքնավան կառուցված տարածքի արտաքին մակերեսը կազմում է 29.5.

Ստացուածք 1:100	Տիրաւոր Լուսնյան
Պրակտիկում ունեցող անձ	
Պրակտիկումն ունեցողի համարը	247
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>
Իրավաբանական անձի անվանումը	«ՏԻԳՐԱՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ» ԱԾ
ՀՎՀՀ	83336834
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>
Յանվարի 15, 2023թ.	Կ.Տ.



Հրատարակման գրկետի կոդերը	1. Տարրեր		Փոխյին չափերը (ժ)
	Կերտիվներ	Կ	
1	4455947.94	8473893.65	6.45
2	4455953.60	8473896.75	4.57
3	4455951.41	8473900.76	6.45
4	4455945.75	8473897.66	4.57
1	4455947.94	8473893.65	4.57



Ռոպակիրոտ ունեցող անձ	Տիգրան Լևոնյան	
Ռոպակիրոտան վկայականի համարը	247	
Ատորագրություն	<i>[Signature]</i>	
Խրակալարանայան անձի անվանումը	<<ՏԻԳՐԱՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ>> ԱԾ	
ԴԳԳ	83336834	
Ատորագրություն	<i>[Signature]</i>	
ստիս անմամբիկ	չավարություն հատմակաթի կազմման	24.07.2023թ. 15.08.2023թ.

[Signature]
Կ.Տ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1116

ՏԱՆՅԱ ԲԵԼԱՅԱԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Տանյա Բելայայի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 28-ի N Ք-1453)։

1. Տանյա Բելայային տալ բնակելի տան և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Տանյա Բելայային որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 06
ք. Արովյան

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

Առկա չէ

11. Ստորգծեմյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն նորմերի

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող էներգետոցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) քրամատակարարում, կոյուղի, տաք քրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) էլեկտրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մատչելի տար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը

Համաձայն նորմերի

(համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված կալիտառնի տվյալների)

12.5. թույլ հոսանքներ

12.6. աղբահանություն

Առկա չեն համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:

(տեխնիկական պահանջարկներ, ցանկացած ինժեներական պաշտպանության միջոցառումներ)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(թանգախառնի պլանավորման վերաբերյալ պահանջներ, կոմունալատում, նորարարական միջոցներ, ցանկացած, գոմարտում, գոմարդ և այլն)

15. Երկարարական նյութեր

Երկարարական տարրեր, բարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

(շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները սահմանելի, ճակատների լուծումներ, արտաքին դռների, պատուհանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառուցվածք

Հետ նախագծի

(տրամադրող կազմակերպության մարմինը որոշումների պաշտպանության միջոցառումներ)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները

(համաձայն ընդհանուր կառուցման պահանջների միջոցառումներ)

18. Հաշմանդամների և քնակաշարի սակավաչարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Երջակա միջավայրի պահպանում

ապահովել ջրօդակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրի փորձագետի ազդեցությունը բացառել միջոցառումներ)

20. Երկարարության կազմակերպում

Հետ նորմերի

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ.128-Ն հրամանով

հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան:

(Ելքում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Ր Ա Ց Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ր Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձարկմանը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլատրությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

24. Հասարակական քննարկումներ

Լորմերի համաձայն

25. Համաձայնեցումներ

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված պայմաններ և կարգով)

- Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ինժեներական էներգետոցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ:
- Համաձայնեցում հարևան հողատիր սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ներին)) հետ:

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլատրությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Երկարարության նախագծի 22.05.2023թ. ՀՀԸ. 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն քաղաքային ել գյուղական բնակավայրերի հաստակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մարտի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակով:



Handwritten signature in blue ink

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1117

**ԱՐՄԵՆ ՔՈՍԱԿՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ 35.1 ՔԱՌԱԿՈՒՄԻ ՄԵՏՐ ՄԱԿԵՐԵՍՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի օգոստոսի 09-ի N 1036-Ն որոշման, 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման և հիմք ընդունելով Արմեն Քոսակյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 28-ի N Ք-1444)։

1. Թույլատրել փոփոխելու Արմեն Քոսակյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2024 թվականի փետրվարի 15-ի N 15022024-07-0137 վկայական) Արմվյան համայնքի Արմվյան քաղաքի Հանրապետության պողոտայի 30/1 հասցեում գտնվող 35.1 քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի գործառնական նշանակությունը որպես հասարակական կառուցապատման հողամաս:

2. Արմեն Քոսակյանը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 8 510 (ութե հազար հինգ հարյուր տասը) դրամ՝ որպես հողամասի գործառնական նշանակության փոփոխության ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմեն Քոսակյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. մարտի 06

ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1118

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԵՐԻՆ ՊՏՂՆԻ ԳՅՈՒՂԻ ՆՈՐԱՎԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 1-ԻՆ ՓՈՂՈՑԻ
ԹԻՎ 14 ՀԱՍՑԵՌԻՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԱՄԱՌԱՅԻՆ
ԽՈՒՆՆԵՐԸ, ՀԱՑԱՏՈՒՆԸ ԵՎ ԼՈՂԱՎԱԶԱՆՆ ԾՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 13-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ամառային խոհանոցը, հացատունը և լողավազանը կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով Արմեն Մարգարյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 21-ի N Բ-1262).

1. Արմեն Յուրիկի Մարգարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2011 թվականի ապրիլի 15-ի N 2811518 վկայական) Արուվյան համայնքի Վերին Պտղնի գյուղի Նորավան թաղամասի 1-ին փողոցի թիվ 14 հասցեում գտնվող 1630.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 39,28 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով ամառային խոհանոցը, 29,44 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով հացատունը և 58,40 քառակուսի մետր մակերեսով լողավազանը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2022YL4NEQ):

2. Արմեն Մարգարյանը պարտավոր է ինքնակամ կառուցված ամառային խոհանոցի, հացատան և լողավազանի օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսույն) օրվա ընթացքում Արուվյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին վճարել 207 841 (երկու հարյուր յոթ հազար ութ հարյուր քառասունմեկ) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմեն Մարգարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. մարտի 06
ք. Արուվյան

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայք Արվյան գ. Վերին Պտղոնի նորավան բնակավայրի 1-ին փողոց թիվ 14

Ստոր հանային հասցե

Վերականգնողական դրամ

Հաստատում են

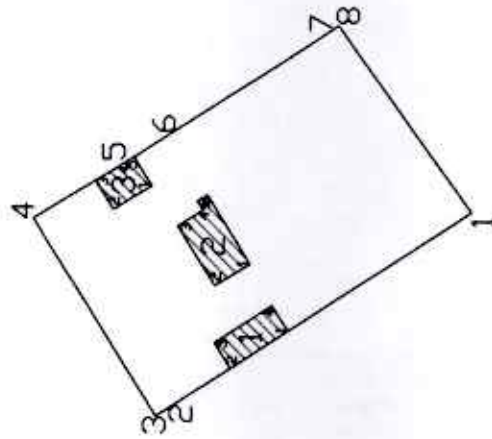
Համայնքի ղեկավար

ամս, ամիս, ամիս, ամիս

Հ.Տ.

Սեփականատեր

Արմեն Յուրիկի Մարգարյան



Սահերես հա	0.16300
Ծածկագիր	07-062-0008-0016
Սպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	բնակելի կառուցակառուցման

Լուստրացի նշումներ.
 Հատակագծերը կազմվել են ըստ կարաստրային
 քարտեզի:

Հողամասի		Գծային չափերը (մ)
Գործարանային (բնակային) կոտեր	Կոտորենատներ	

Մասշտաբ	1:1000
Որակավորում ունեցող անձ	Բնիկ-Վանյան
Որակավորման վկայականի համարը	ՎՊՈՒԼԷԶՈ
Ստորագրություն	ԿՏԵՐՆԱԿՆԵՂՅԱՆ
Իրավաբանական անձի անվանումը	0.30.23053406
7437	
Ստորագրություն	
ամիս	14.11.2022
ամսաթիվ	18.11.2022
Հաստատվածի կազմման	

Հ.Տ.

3. Խորանային			
Երջարդարձային (բեկման) կետեր	Y	X	Գծային շափեք
1	8463315.236	4456465.364	50.46
2	8463298.003	4456507.845	1.94
3	8463296.957	4456509.476	32.07
4	8463314.216	4456626.38	16.01
5	8463322.614	4456512.748	7
6	8463326.374	4456506.844	25.92
7	8463340.256	4456484.957	1.25
8	8463340.928	4456483.898	31.68
1	8463315.236	4456465.364	

1. Անտարային խրտանց			
Երջարդարձային (բեկման) կետեր	Y	X	Գծային շափեք
1	8463298.753	4456491.075	9.51
2	8463293.62	4456499.083	4.13
3	8463297.097	4456501.312	9.51
4	8463302.23	4456493.304	4.13
1	8463298.753	4456491.075	

2. Լողակազան			
Երջարդարձային (բեկման) կետեր	Y	X	Գծային շափեք
1	8463308.055	4456496.369	5.77
2	8463304.998	4456501.263	9.72
3	8463313.241	4456506.413	4.16
4	8463315.446	4456502.885	1.44
5	8463316.667	4456503.648	1.61
6	8463317.52	4456502.282	11.16
1	8463308.055	4456496.369	

3. Հացատրոն			
Երջարդարձային (բեկման) կետեր	Y	X	Գծային շափեք
1	8463318.796	4456510.01	6.27
2	8463315.494	4456515.345	4.7
3	8463319.495	4456517.811	5.95
4	8463322.614	4456512.748	0.32
5	8463322.796	4456512.478	4.7
1	8463318.796	4456510.01	



Որակավորում ունեցող անձ	Էրիկ Վրոնցյան
Որակավորման վկայականի համարը	
Ատրոպցուրբուն	
Իրավասրանական անձի անվանումը	
ՉՎԻՅ	
Ատրոպցուրբուն	
Համազգուրբական	14.11.2022
Հատակազանի	18.11.2022
Կազմման	



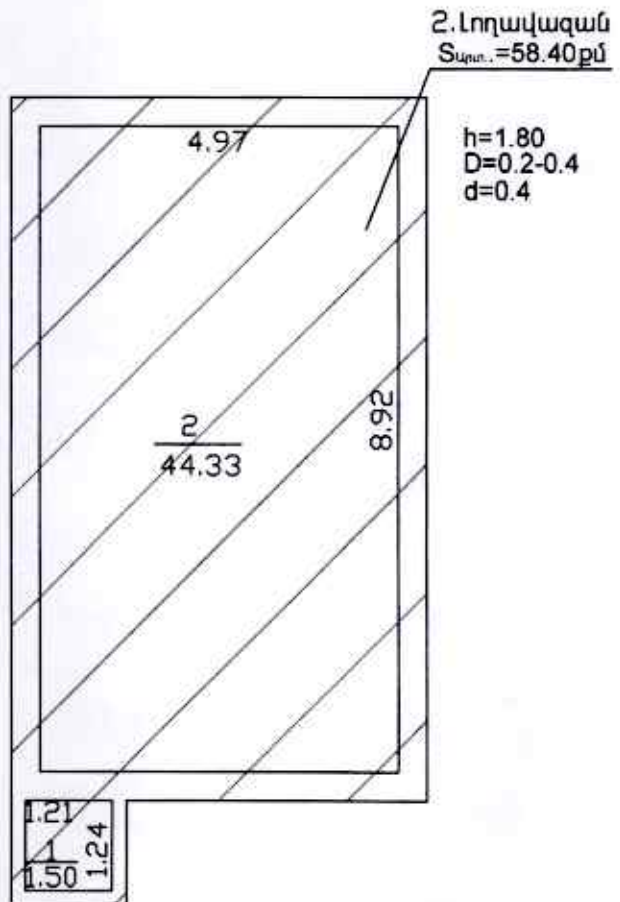
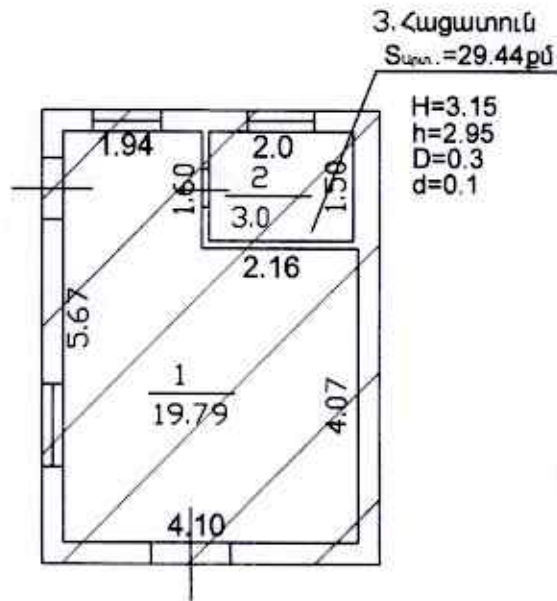
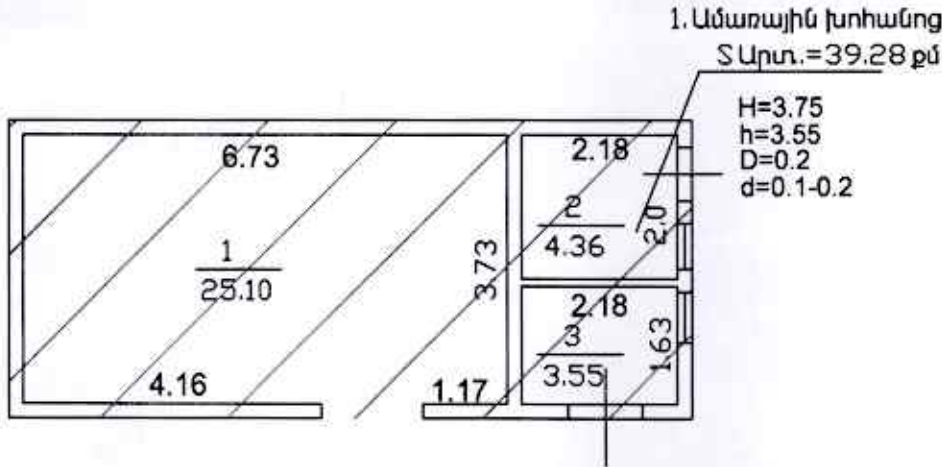
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայք Արուվան գ. Վերին Պտղնի նորվան բաղանաս 1-ին փողոց թիվ 14

Մարզ, համայնք, հասցե

Սեփականատեր

Արմեն Յուրիկի Մարգարյան



Լրագրիչի նշումներ.

Մասշտաբ 1:100

Որակավորում ունեցող անձ	Էդիկ Մարգարյան	
Որակավորման վկայականի համարը	ՔՁՈ	
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը	ՀԱՅԿԱՆԱԿԱՆ ԲՆԱՎԱԿԱՆԱԿԱՆ ԳԵՐԱԿԱՆՈՒՄ	
ՀՎԳԳ	ՄՍՍԵՅԻ ԳՐԱԿԱՆՈՒՄ	
Ստորագրություն		
ամիս	չափագրության	14.11.2022
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	18.11.2022



ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ

Մարզ կոտայք, համայնք Արսյան գյուղ Վերին Պտղնի Ետրական թաղամասի 1-ին փողոց 14

Մարզ համայնք, հասցե

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	Տանիքի նյութ (քմ)				Ավարտվածության աստիճան (քմ)				Շինությունների կառուցման նյութի կամ կառուցվածքի տեսակը								Միջնարկային ծածկի նյութ				Արտաքին հարդարումն ըստ կողմերի				
										հիմք	դասվետրոհիմք	Օրհմար	Քրհմար	դասվետրոհիմք	տմհողը	Մինը 50%	50%-80%	80% և ավել	հիմնարկ	տմբմբ	ՖՏՏ	դատվետրոհիմք	Լուսոց	Հիմն ձեռքողո ըստ ուսմը	տնօ	ԼՄ ' սոմ տոշտահայի ' սոմ ըուոյ	Վետը ԼՄ ըստ տնօ	դատվետրոհիմք	Նաամմը	Չմիտտողմը	Չմնիը	տտնցիտող	դորմոնմոյ ըվժտոմ ճղտը	
1	Բնակելի	Անտային խհանոց	1	1	1	7.91	3.55	28.08	2016	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	
1	Բնակելի	Անտային խհանոց	1	1	1	25.10			2016								V																	
2	Բնակելի	Լողակազան	1	1	1	45.83	1.80	82.49	2016									V																
3	Բնակելի	հացատուն	1	1	1	22.79	2.95	67.23	2016									V																

Շինությունների ընդհանուր մակերեսը (քմ)	Մյ թվում
101.63	Օրինական կառուցված (քմ)
101.63	Ինքնական կառուցված (քմ)
	101.63





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1119

**ԱՂՎԱՆ ԵՎ ՄԱՆԻՇԱԿ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆՆԵՐԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՀԱՄԱՏԵՂ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՎԱԾ
ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՄՅԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արմյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Աղվան Մարգարյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 27-ի N Բ-1421)։

1. Աղվան և Մանիշակ Մարգարյաններին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2010 թվականի հունիսի 25-ի N 2668714 վկայական) Արմյան համայնքի Առինջ գյուղի 28-րդ փողոցի թիվ 22 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի բաժանված մասերին՝ «Արայիկ Բաբայան Օնիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջ կողմից 2024 թվականի փետրվարի 26-ին կազմված բաժանման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել հասցեներ՝ 429.5 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արմյան, գյուղ Առինջ, 28-րդ փողոց, 22, 545.8 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արմյան, գյուղ Առինջ, 28-րդ փողոց, 22/1, 1052.7 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արմյան, գյուղ Առինջ, 28-րդ փողոց, 22/2:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արմյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 30 000 (երեսուն հազար) դրամ՝ հասցեների տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 06
ք. Արմյան

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻՑ

Կոտայքի մարզ Արտվան համայնք գ. Աշիկեց 28-րդ փողոց թիվ 22բնակ. տուն

Սեփականատեր
Արվան Գարսևանի Սարգսյան, Մանուկ Զարգարյան

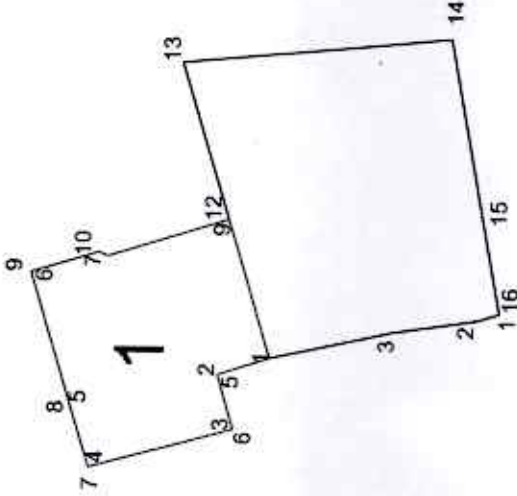
վկ. N2668714
Խողովարձագրող Իրինե

Հաստատում ըմ 04.03.2024թ.

Համայնքի ղեկավար Կ.Տ.

ամեն, ազգամեջ, հայրանքով

առանձնացվող հատված 1



Սակերես հա	0.04295
Ծածկագիր	07-011-0028-0010/ից
Կատարվային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործարանական նշանակություն	բնակելի կառուցավարման

Լրացրելու նշումներ:

Կետերի համար	Կետի նկարագիր		Չափեր (մետր)
	Վ	Ի	
1	0.04295	0.04295	1.07
2	0.04295	0.04295	1.07
3	0.04295	0.04295	1.07
4	0.04295	0.04295	1.07
5	0.04295	0.04295	1.07
6	0.04295	0.04295	1.07
7	0.04295	0.04295	1.07
8	0.04295	0.04295	1.07
9	0.04295	0.04295	1.07
10	0.04295	0.04295	1.07
11	0.04295	0.04295	1.07
12	0.04295	0.04295	1.07
13	0.04295	0.04295	1.07
14	0.04295	0.04295	1.07
15	0.04295	0.04295	1.07
16	0.04295	0.04295	1.07

Մասնատար 1-100	
Որակավորում ունեցող անձ	Ա. Բարսյան
Որակավորման վկայականի համարը	076
Ստորագրություն	<i>Ա. Բարսյան</i>
Իրավաբանական անձի անվանումը	ԱԶ Ա. Բարսյան
ՀԱԿԻ	26544251
Ստորագրություն	<i>Ա. Բարսյան</i>
ամիս	չափագրության [5.02.2024թ
ամսաթիվ	հատվածի կազմման 26.02.2024թ

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայքի մարզ Արովյան համայնք գ.Առինջ 28-րդ փողոց թիվ 22բնակ. տուն

Մարզ, համայնք, հասցե

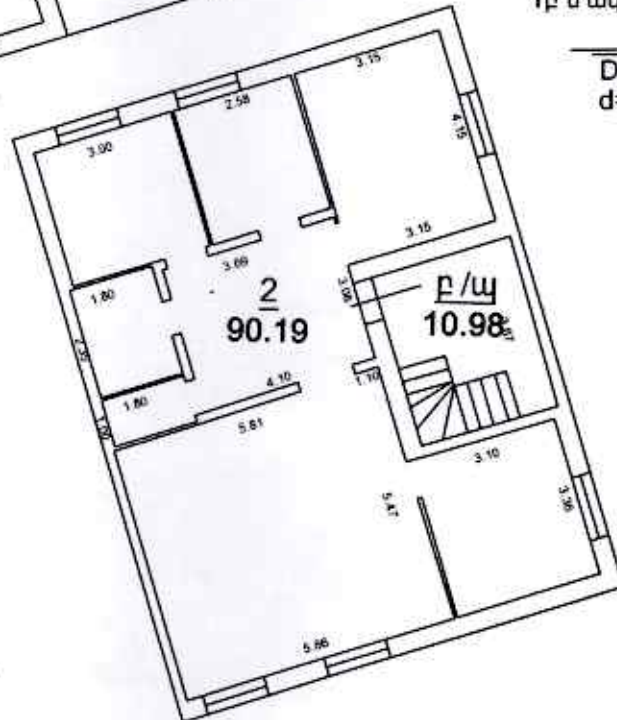
Սեփականատեր

Աղվան Գարսևանի Մարգարյան, Մանիշակ Գեղամի Մարգարյան



1 բնակելի տուն 1-ին հարկ

D=0,30-0.40
d=0,10-0.40
h=2.55-2.75



1բնակելի տուն 2-րդ հարկ

D=020-0.40
d=0.06-0.20
h=2.90

Լրացուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:2000

Որակավորում ունեցող անձ	Քարայան Արայիկ	
Որակավորման վկայականի համարը	N 076	
Ստորագրություն	<i>Արայիկ Քարայան</i>	
Իրավաբանական անձի անվանումը	Ա/Ձ Ա. Քարայան	
ՀՎՀՀ	26544251	
Ստորագրություն	<i>Արայիկ Քարայան</i>	
ամիս	չափագրության	15.02.2024թ
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	26.02.2024թ



Շինությունների բնութագիրը

ԳԳ	Մյուսախոցող զվ(տիպտտտող)	Մյուսախոցող ղոցիոցսոքսԵ	Հարկ	Հարկայնություն	Հարկի մակերեսները (քմ)		(դ) մյուսախոցում վիսուԷ	(տվ) մլոիոք	Միվեզվսու ցորնսսուի	Տանիքի ցյուքը				Ավարուվսուքյան աստիճանը				մնգցիոցզտ վմգցյսմթսցվՀ վմգտուԼ	Միջհարկային ծածկի ցյուքը		Այտաքին հարդարունը սուտ կողմերի				
					ցոցիոցվսԾ	ոցիոցջոքվ				նղվեք	վգգվՀ	մնցվցնի	ժսնց Նլո	տսմիոցյո	%05 ոչնցվը	%08-05	վլցիո ո %08		Հստոմսո	քոցիտոցոցվգ	քոցնիո	տոցոցիոցո	ոցոցմսմոք ղվժոցսոքմ նցսս		
1	բնակելի	բնակ տուն	1	2	5	6	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
						18,85	2,55	48,07	բնակ								V	տու.Ֆ	V						
						14,26	3	37,79	բնակ								V	տու.Ֆ	V						
						1,10	2,35	2,59	բնակ								V	տու.Ֆ	V						
1	բնակելի	բնակ տուն	1	2	5	6	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
						44,10	2,8	121,28	բնակ								V	տու.Ֆ	V						
						25,56			բնակ																
						45,52			բնակ																
						90,19	2,90	261,55	բնակ	V							V	տու.Ֆ	V						
						10,98			բնակ																

Շինությունների ընդհանուր մակերեսը (քմ)		Այր թվում	
27	250,56	Օրինական կառուցված (քմ)	Ինքնական կառուցված (քմ)
		28	29
250,56	250,56		

Կատարող

Ս. Մարտիրոսյան
(ստորագրություն)

Ս. Բարսյան
(անուն, ազգանուն)

26.02.2024թ.
ամիս, անաթիվ



Որակավորման վկայականի

76

24.01.2012թ.

Իրավաբանական անձի

(համարը)

տրման ամիս, անաթիվ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայքի մարզ Արուսեան համայնք գ. Արինջ 28-րդ փողոց թիվ 22բնակ. տուն

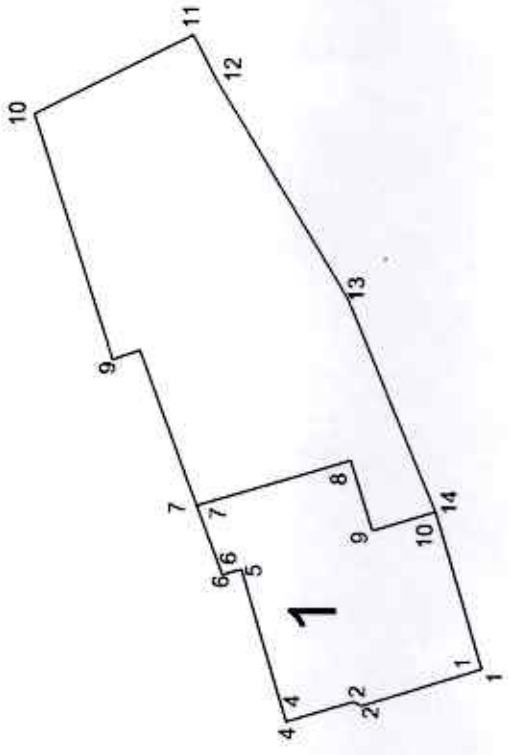
վկ. N2668714

Հաստատում թվ. 03.03.2024թ.

Համայնքի ղեկավար

ՆԱՄԱ, ԱՃԳԱՌՈՒՆ, ԴԱՊՄՈՒՄԱՆ

առանձնացվող հատված 2



Մակերես հա	0.05458
Ծածկագիր	07-011-0028-0010 հց
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործարձակված նշանակություն	բնակելի կառուցավարում
Հրահրողի կառուցավարում	

Մասշտաբ 1:100	
Որակավորում ունեցող անձ	Ա. Բարսեղյան
Որակավորման վկայականի համարը	076
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>
Իրավարանական անձի անվանումը	Ա/Չ Ա. Բարսեղյան
ՀՎԳԳ	26544251
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>
Հանձնարարության ամսաթիվ	15.02.2024թ
Հատվածի կազմման ամսաթիվ	26.02.2024թ

1 բնակելի տուն

Վերջին համարը (նոտիցի)	Կորդինատները		Գծային չափերը (մետր)
	Y	X	
1	8464155,4012	4455844,3436	7,86
2	8464153,1223	4455851,8618	0,56
3	8464153,3811	4455852,3572	4,40
4	8464152,1187	4455856,5720	9,85
5	8464161,5490	4455859,4066	1,23
6	8464161,2364	4455860,5984	4,60
7	8464165,5500	4455862,1961	10,00
8	8464168,3792	4455852,6037	4,60
9	8464163,9871	4455851,2364	4,12
10	8464165,1623	4455847,2917	10,20
1	8464155,4012	4455844,3436	

Խողանասի

Վերջին համարը (նոտիցի)	Կորդինատները		Գծային չափերը (մետր)
	Y	X	
1	8464155,4012	4455844,3436	7,86
2	8464153,1223	4455851,8618	0,56
3	8464153,3811	4455852,3572	4,40
4	8464152,1187	4455856,5720	9,85
5	8464161,5490	4455859,4066	1,23
6	8464161,2364	4455860,5984	4,60
7	8464165,5500	4455862,1961	10,23
8	8464175,1472	4455865,7508	1,78
9	8464174,5633	4455867,4334	16,01
10	8464189,7930	4455872,3548	10,95
11	8464194,6858	4455862,5552	3,30
12	8464191,7526	4455861,0346	15,68
13	8464178,3768	4455852,8563	14,34
14	8464165,1623	4455847,2917	10,20
1	8464155,4012	4455844,3436	

Մասշտաբ 1:100

Որակավորում ունեցող անձ **Ա. Բարսյան**

Որակավորման վկայականի համարը **076**

Ստորագրություն *[Ստորագրություն]*

Իրավաբանական անձի անվանումը **ԱՂ Ա. Բարսյան**

ՔՎԴԴ **26544251**

Ստորագրություն *[Ստորագրություն]*

ախիս հաստատված ամսաթիվ **15.02.2024թ**

կազմման **26.02.2024թ**

ՇՆՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

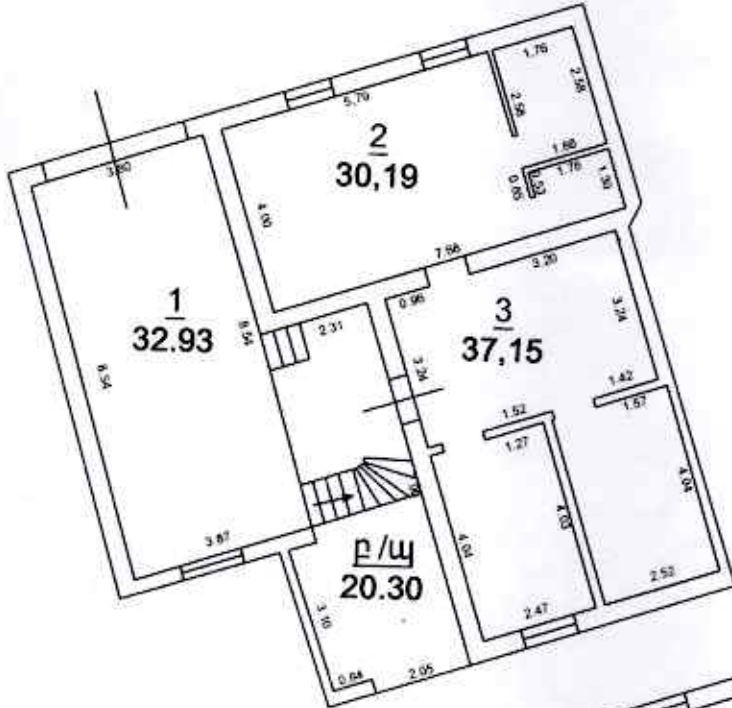
Կոտայքի մարզ Արուվյան համայնք գ.Առինջ 28-րդ փողոց թիվ 22բնակ. տուն

Մարզ համայնք հասցե

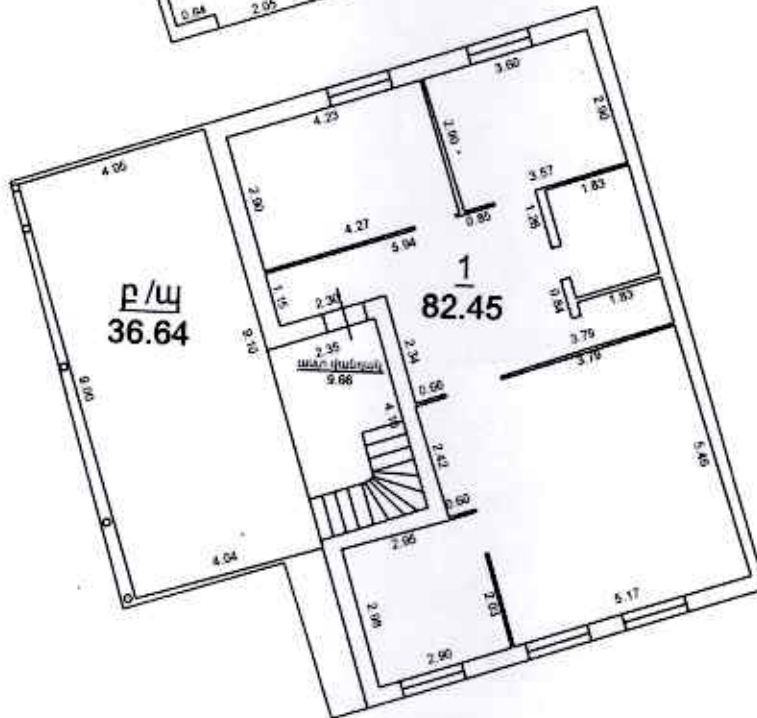
Սեփականատեր

Աղվան Գարսևանի Մարգարյան, Մանիշակ Գեղամի Մարգարյան

1 բնակելի տուն 1-ին հարկ



D=0,30-0.40
d=0,10-0.40
h=2.50-2.75



1բ նակելի տուն 2-րդ հարկ

D=0.20-0.40
d=0.06-0.20
h=2.90

Լրացուցիչ նշումներ

Մասշտաբ 1:2000

Որակավորում ունեցող անձ	Քարայան Արաիկ	
Որակավորման վկայականի համարը	N 076	
Ստորագրություն	<i>Ա.Քարայան</i>	
Իրավաբանական անձի անվանումը	Ա/Ձ Ա. Քարայան	
ՀՎՀՀ	26544251	
Ստորագրություն	<i>Ա.Քարայան</i>	
ամիս	չափազրության	15.02.2024թ
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	26.02.2024թ



ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻՑ

Կոտայքի մարզ Արտվան համայնք գ. Արինց 28-րդ փողոց թիվ 22բնակ. տուն

Սեփականատեր
Արվան Գարսևանի մարգարյան, Արանի 2-րդ օկուպանտի
Մարգարյան

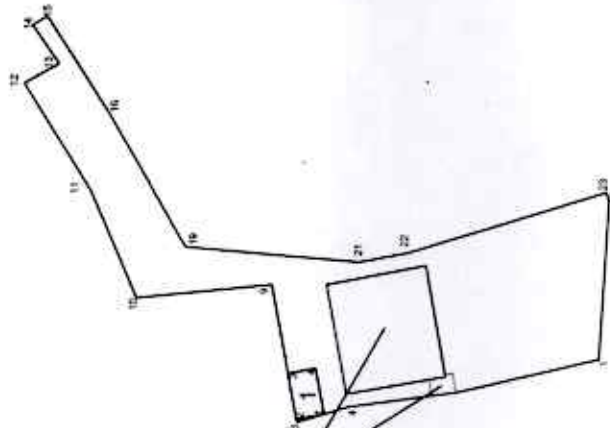
վկ. N2668714
Հրահանգատերի թիվը

Հաստատված
Համայնքի ղեկավար

4.8.

Մուտք, արժանույն, հարցումներ

առանձնացվող հատված 3



գրանցված
շինություններ

Սակերես հա	0.10527
Ծածկագիր	07-011-0028-0010հց
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրի
Գործարձակված նշանակություն	բնակելի կառուցապատման
<u>Էլեկտրոնային կառուցվածք</u>	

Կարգավիճակ	Կարգավիճակ	Տարածք	Տարածք	Տարածք
1	2	3	4	5
...
24	25	26	27	28

Մասշտաբ 1:100	Ստորագրություն	Ստորագրություն
Որակավորում ունեցող անձ	Ստորագրություն	Ստորագրություն
Որակավորման վկայականի համարը	Ստորագրություն	Ստորագրություն
Ստորագրություն	Ստորագրություն	Ստորագրություն
Իրավաբանական անձի անվանումը	Ստորագրություն	Ստորագրություն
Հ-ԿԿԿ	Ստորագրություն	Ստորագրություն
Ստորագրություն	Ստորագրություն	Ստորագրություն
ամիս	ամիս	ամիս
հաստատված	հաստատված	հաստատված
կազմման	կազմման	կազմման

Ա. Բարսյան
076
ԱՅՁ Ա. Բարսյան
26544251

հողամասի

Ըրջարմային (դրոհիքմ)	Կորդինատները		Գծային չափերը (մետր)
	Y	X	
1	8464157,1439	4455789,6858	18,29
2	8464153,2180	4455807,5544	3,05
3	8464152,8471	4455810,5812	10,56
4	8464151,5006	4455821,0548	3,24
5	8464150,5923	4455824,1610	3,42
6	8464149,6328	4455827,4426	0,37
7	8464149,9980	4455827,5086	5,80
8	8464155,7055	4455828,5407	11,13
9	8464166,6614	4455830,5217	16,84
10	8464165,1623	4455847,2917	14,34
11	8464178,3768	4455852,8563	15,68
12	8464191,7526	4455861,0346	4,90
13	8464194,1449	4455856,7547	5,80
14	8464198,9490	4455859,9968	2,09
15	8464200,0157	4455858,1981	14,19
16	8464188,0244	4455850,6133	15,46
17	8464174,5685	4455843,0097	2,24
18	8464172,6050	4455841,9217	1,47
19	8464171,3563	4455841,1489	12,41
20	8464170,1675	4455828,7913	9,22
21	8464169,3974	4455819,6013	6,11
22	8464170,4433	4455813,5793	25,92
23	8464177,7164	4455788,6973	1,17
24	8464176,5950	4455788,3607	19,50
1	8464157,1439	4455789,6858	

1 ջրավազան

Ըրջարմային (դրոհիքմ)	Կորդինատները		Գծային չափերը (մետր)
	Y	X	
1	8464150,6206	4455824,0645	3,50
2	8464150,0088	4455827,5106	5,80
3	8464155,7162	4455828,5426	3,50
4	8464156,3266	4455825,0961	5,80
1	8464150,6206	4455824,0645	

Մասշտաբ 1:100

Որակավորում ունեցող անձ	Ա. Բարսյան	
Որակավորման վկայականի համարը	076	
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը	ՄԶ Ա. Բարսյան	
ՀՎԻԻ	26544251	
Ստորագրություն		
ամիս ամսաթիվ	լավագրության հաստատագրի կատման	15.02.2024թ 26.02.2024թ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1120

ԱՐԴՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՏԱՐԳԵԼ ԳՅՈՒՂԻ Հ. ՎԵՐԴՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ 11-ՐԴ ՇԵՆՔԻ ԾԱՎԱԼՈՒՄ՝ 2-ՐԴ
ՀԱՐԿԻ ԹԻՎ 5 ԲՆԱԿԱՐԱՆԻՆ ԿԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԲՆԱԿԱՐԱՆԸ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ՁԵՎԱՓՈԽՈՒՄՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 5-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 9-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 27-րդ, 28-րդ, 30-րդ, 31-րդ կետերի և 32-րդ կետի «բ» և «գ» ենթակետերի, հաշվի առնելով «ՀԱԲՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության 2023 թվականի դեկտեմբերի 11-ի տեխնիկական եզրակացությունը և այն հանգամանքը, որ ինքնակամ կառուցված բնակարանը կառուցված չէ, ինչպես նաև ինքնակամ իրականացված ձևափոխումներն իրականացված չեն քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, դռների և պատուհանների ինքնակամ ձևափոխումներն իրականացված են շենքի արտաքին պատերի հաշվին, փոխվել են կրող կոնստրուկցիաները, որի արդյունքում չի փոփոխվել սեփականատերերի բաժնային սեփականությունը, հիմք ընդունելով Հայկ Գաբրիելյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի հունվարի 17-ի N Բ-272)։

1. Հայկ Սուրենի Գաբրիելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2022 թվականի հուլիսի 29-ի N 29072022-07-0141 վկայական) Արույան համայնքի Գետարգել գյուղի Հ. Վերդյան փողոցի 11-րդ շենքի թիվ 5 հասցեում գտնվող բնակարանին կից՝ ինքնակամ իրականացված 46.70 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակարանը, 2 պատուհանը՝ ինքնակամ ձևափոխված 2 դռան և 1 բացված դուռը համարել օրինական համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023EG5TG7)։

2. Սահմանել, որ Հ. Վերդյան փողոցի 11-րդ շենքի ծավալում՝ 2-րդ հարկի թիվ 5 բնակարանին կից ինքնակամ կառուցված 46.70 քառակուսի մետր մակերեսով բնակարանի օրինականացման հաշվին ավելացնելու՝ սեփականատերերի համաձայնությունը համարվում է նաև տվյալ սեփականատիրոջը պատկանող հողամասի և ընդհանուր գույքի չափի ավելացման համաձայնություն։

3. Հայկ Գաբրիելյանը պարտավոր է ինքնակամ իրականացված բնակարանի և ձևափոխումների օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում Արույանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին վճարել 216 315 (երկու հարյուր տասնվեց հազար երեք հարյուր տասնհինգ) դրամ և 6 948 (վեց հազար ինը հարյուր քառասունութ) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հայկ Գաբրիելյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. մարտի 06
ք. Արույան

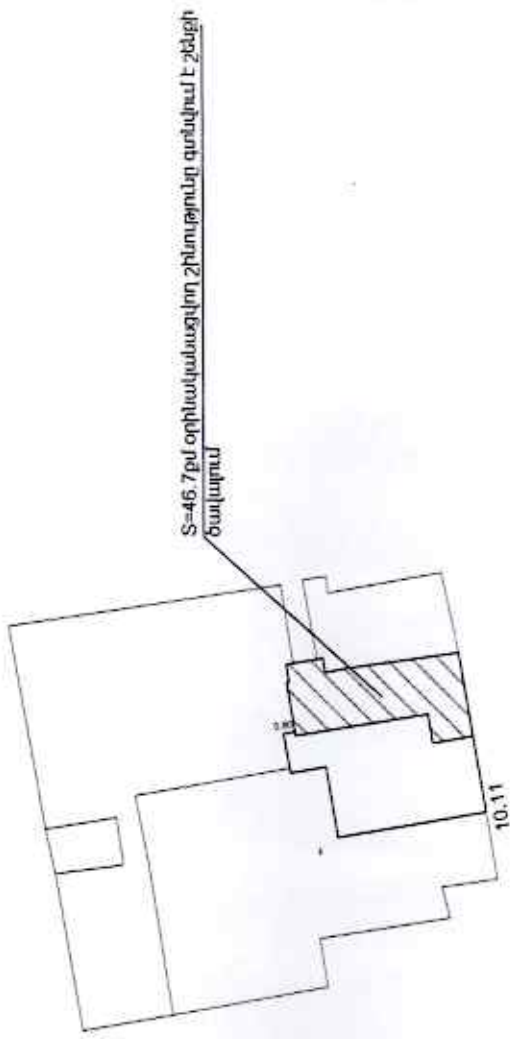
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԽԵՄԱ

Կոտայք մարզի Գյումրի քաղաքում 3-Վերջին փուլից 11 շենք բն 5

Ստորագրող: Խաչատրյան Կ.Ս.

Պատվաստագրող: Խաչատրյան Կ.Ս.

Սեփականատեր
Հայկ Գաբրիելյան



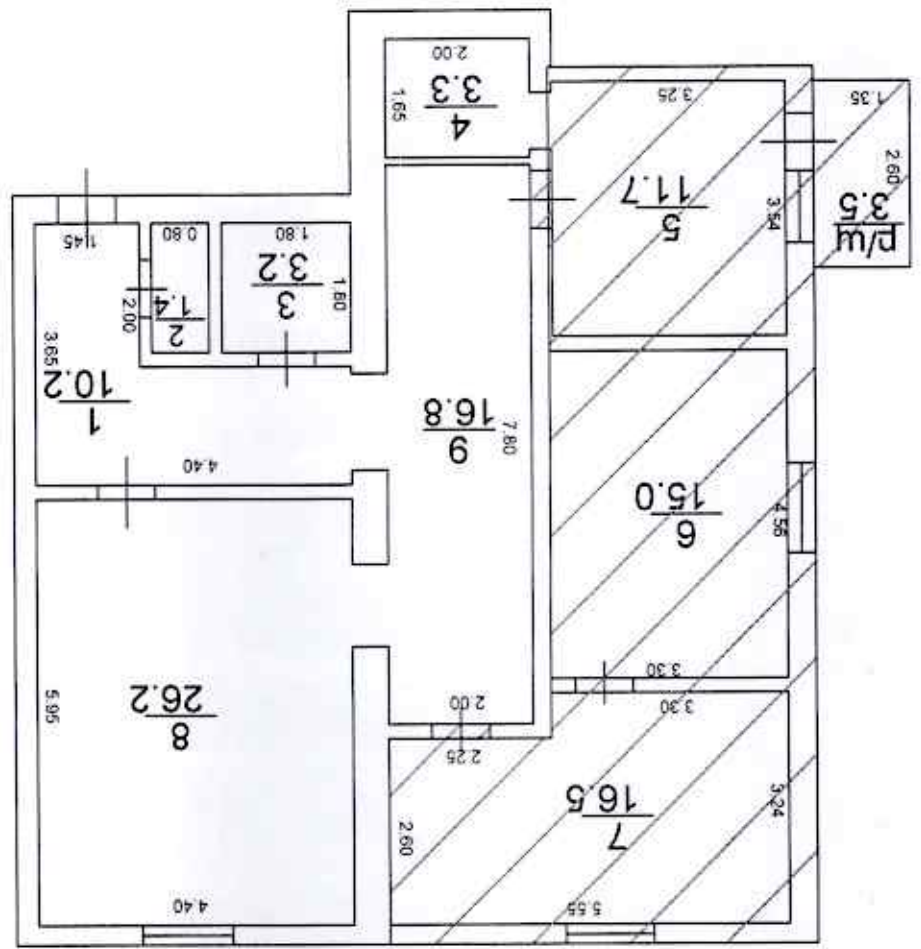
Մակերես հա.	Սառչոտար 1:500
Ծածկագիր	Կպրո Ազարյան
Նախատվային նշանակություն	089
Գործառնական նշանակություն	ՄՁ Սարգսյան-Նիտյան
Լրացրե՞լ են ճեշքը.	37600173
Ստորագրող	Գ.Ս.
Ստորագրության ամսաթիվ	23.11.2023թ.
Ստորագրության ամսաթիվ	04.12.2023թ.



Ստորագրումը	Համար	Պատճառ	Ամսաթիվ
	37500173	Մ/Ն Ստորագրող	23.11.2023թ
Մասշտաբ 1:100	Որակախոսողի անունը	Որակախոսողի պաշտոնը	Որակախոսողի հասցեն
Հատուկ նշումներ	089		
Ստորագրումը			
Շինարարական համար			
Ստորագրումը			
Ստորագրողի անունը			
Ստորագրողի պաշտոնը			
Ստորագրողի հասցեն			
Ստորագրողի հեռախոսահամարը			
Ստորագրողի էլեկտրոնային փոստային հասցեն			

Ապեքենայի տարբերությունը պահպանված է հետ տեղի է
 անցնել ներքին փոփոխություններին հետևանքով.

Լրացրել է զուտեմը



II հարկ
 D=0.30-0.50
 d=0.20
 h=2.60

Սեփականատեր	Հայկ Գաբրիելյան
Հիտայք կրկնական գույն Գեորգիյան Բ. Կերոյան փողոց 11 շենք բն 5	
Մարզ. Դատարան Դասցե	
ՀԱՆՐԱՅՈՒՆԱՆԻ ԿՈՄԻՏԵ	
Ձև 4	

Հիմնությունների բնութագիր

ԴԲ	Նյութատեսակի նշանակում	Նյութատեսակի համար	Սակերեսները (քմ)		Բազիսային ծավալ (մ ³)	Օրինակ (ՄՊ)	Միավորվածության աստիճանը				Միջակայքի նյութի տեսակը	Արտաքին հարդարումն ըստ կողմերի														
			Օրինակ	Իրենական			50%-80%	Վիզիտ 7 %08	Չտառմս	Գոմարի		Ստեղծված	Ստեղծված	Ստեղծված	Ստեղծված											
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
1	բն	բնակ	2	2	61,10	2,60	158,86	1953										V	տու.Ֆ	տու.Ֆ	V					4
1	բն	բնակ	2	2	46,70	2,60	121,42	2000										V	տու.Ֆ	տու.Ֆ	V					4

Հիմնությունների տարբերակները նշվել են սեփականատիրոջ հայտարարությամբ

Հիմնությունների ընդհանուր մակերեսը (քմ)	Այլ բնույթ
27	Իրենական կառուցված (քմ)
107,80	28
	61,10
	29
	46,70

Կատարող _____ Կ. Ազարյան _____ 04.12.2023թ. _____
 (ստորագրություն) (անուն, ազգանուն) (ամիս, ամսաթիվ)

Որակավորման վկայականի _____ N-089 _____ 27.02.2012թ. _____
 (համարը) (տրման ամիս, ամսաթիվ)

Որակաբանական անձի _____ 273.1077612 _____
 (պետական գրանցման համարը) Ա/Յ Սարգսյան Նիկոլայան _____
 (անվանումը) (ստորագրություն)





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1121

ՄԵՐԻ ԱՅՎԱԶՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, ԱրոՎյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշման, հաշվի առնելով Մերի Այվազյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 28-ի N Ք-1463)։

1. Մերի Այվազյանին տալ խանութ սրահի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։
2. Մերի Այվազյանը պարտավոր է ԱրոՎյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 300 000 (երեք հարյուր հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է ԱրոՎյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մերի Այվազյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 06
ք. ԱրոՎյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 123 06 մարտ 2024թ

Տրված է
կառուցապատող

ՄԵՐԻ ԱՅՎԱՋՅԱՆԻՆ, ՀՀ, ԵՐԵՎԱՆ, ԴԱՎԻԹԱՇԵՆ, 2-ԴՂ ԹԱՂ., 28,
30

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Արուսյան համայնք, գ. Առինք, Բ թաղամաս, 1-ին փողոց, 30 հասցեում
ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

խանութ սրահի, միջինից բարձր ռիսկայնության աստիճան՝ III կատեգորիա օբյեկտի
օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման

(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղղորդման և այլն)

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ
թվում՝

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի
վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների

տեղադրման
համար:

(նշված են ոչ հիմնական
կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային
փաստաթղթերը՝
1) մշակվել են

«Անտոնյան նախագիծ» ՍՊԸ

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կատարողի
անվանումը)

արտոնագիր ՃԲԴ-Ա-052, ԿԱԴ-Ա1-043

(իջևեզիայի համարը)

կողմից,

2) ստացել է (են) 22/02/2024 թ. N 106/24 փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները)

ՊԱՐԶ

(նշել փորձաքննության տեսակը)

«ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ ԲՊԼ 17418

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, իջևեզիայի համարը)

կողմից

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու
կապալառուի երաշխավորագիրը՝

Թ. Ն

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի
երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու
մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների

ԱՐՈՎՅԱՆԻ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ, _____

հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և
համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական

աշխատանքներն իրականացնել 06 մարտ 2024 - 06 մարտ 2026 ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն
ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

ավարտական ակտի տրամադրումից 1 ամսվա ընթացքում,

ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են

(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմին

և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների

հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների) _____ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին)

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ **շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարհի և**

պայմաններ **տեղեկատվական վահանակի առկայությունը**

(նշվում են իրավաբան ակտերով և (կամ) ապրանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷՂՈՒՐԴ
ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1122

ՀՐԱԶՅԱ ԹՈՎՄԱՍՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, ԱրոՎյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշման, հաշվի առնելով Հրայա Թովմասյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 28-ի N Ք-1440)։

1. Հրայա Թովմասյանին տալ բնակելի տան կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։
2. Հրայա Թովմասյանը պարտավոր է ԱրոՎյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է ԱրոՎյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հրայա Թովմասյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 06
ք. ԱրոՎյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱԵՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 124 06 մարտ 2024թ

Տրված է
կառուցապատող

ՀՐԱԶՅԱ ԹՈՎԱՄԱՅԱՆԻՆ, ՀՀ, ԵՐԵՎԱՆ, ՔԱՆԱՔԵՌ, Մ. ՄԵԼԻՔՅԱՆ,
7, 34

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Արուսյան համայնք, գ. Գեղարգել, 6-րդ փողոց, 16 հասցեում
ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտեղծումը վաղը

բնակելի տան, միջին ռիսկայնության աստիճանի II կատեգորիա օբյեկտի
օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման

(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղղացման և այլն)

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ
թվում՝

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի
վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների

տեղադրման
համար:

(նշվում են ոչ հիմնական
կառույցներ անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային
փաստաթղթերը՝
1) մշակվել են

«ԾԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆ ԱՐՎԵՍՏԱՆՈՑ» ՍՊԸ

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի
անվանումը)

արտոնագիր ՃԲԴ-Ա-0150, ԿԱԴ-Ա1-015

(լիցենզիայի համարը)

կողմից,

2) ստացել է (են) թ. N փորձագիտական դրական եզրակացությունը
(եզրակացությունները)

(նշել փորձագնության տեսակը)

կողմից

(նշել փորձագնության մարմնի (մարմինների) անվանումը, (լիցենզիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու
կապալառուի երաշխավորագիրը՝

20/02/2024 թ. N Ե 137/24

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի
երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու
մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների ԱՐՈՎՅԱՆԻ
ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ, հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և
համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական

աշխատանքներն իրականացնել 06 մարտ 2024 - 06 մարտ 2026 ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն
ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

ավարտական ակտի տրամադրումից 1 ամսվա ընթացքում,

ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է **ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են

(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, փյունգիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի

և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների

հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքները)

6. (լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների)

քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին)

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ

շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարի և

պայմաններ

տեղեկատվական վահանակի առկայությունը

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ
ԲԱՐԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1123

**ՀՐԱՉՅԱ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՔԱՆԴՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արմավյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշման, հաշվի առնելով Հրաչյա Մովսիսյանի լիազորած անձ Էդգար Մովսիսյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N Ք-1407)։

1. Հրաչյա Մովսիսյանին տալ բնակելի տան և պարսպի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։
2. Հրաչյա Մովսիսյանը պարտավոր է Արմավյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ և 5 000 (հինգ հազար) դրամ տեղական տուրքեր՝ շինարարության և քանդման թույլտվությունների համար։
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Արմավյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 06
ք. Արմավյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐԴՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 125 06 մարտ 2024թ

Տրված է
կառուցապատող

**ՀՐԱՉՅԱ ՄՈՎԱԽԱՅԱՆԻՆ, ՀՀ, ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, Ք. ՉԱՐԵՆՑԱՎԱՆ, Գ.
ԲՋՆԻ 1-ԻՆ Փ., 8 ՓԿՂ, 1**

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

**ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Արտվյան համայնք, գ. Առինջ, Պ. Դուրյան թաղամաս, 3-րդ
փողոց, 4**

հասցեում

(ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

բնակելի տան և պարսպի, միջին ռիսկայնության աստիճան՝ II կատեգորիա օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հավիրճ ընդթափը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման

(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղղղացման և այլն)

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ
թվում՝

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա
նշված ոչ հիմնական կառույցների

տեղադրման
համար:

(նշվում են ոչ հիմնական
կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային
փաստաթղթերը՝
1) մշակվել են

«ՄԻԴԻՍ ԱՐԲԻԹԵՔՆ» ՍՊԸ

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի
անվանումը)

արտոնագիր ՃՐԴ-Ա-0108, ԿԱԴ-Ա1-029

կողմից,

(իջևնագրի համարը)

2) ստացել է (են) թ. N փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները)

(նշել փորձաքննության տեսակը)

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի լուսամբների) անվանումը, (իջևնագրի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու
կապալառուի երաշխավորագիրը՝

22/01/2024 թ. N 06

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի
երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի,
օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների

հետ:

(նշել մարմինները անվանումները և
համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական

աշխատանքներն իրականացնել **06 մարտ 2024 - 06 մարտ 2026** ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տնօրոյությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն
ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

ավարտական ակտի տրամադրումից 1 ամսվա ընթացքում,

ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է **ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են

(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

կողմից

(Նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի

և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների

հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա **լրացուցիչ նշումներ և տեղեկություններ** համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների) **ինքնակամ կառուցված պարիսպ 5.4 քմ** քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինակոթերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին)

N 28042022-07-0124

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ **շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարի և տեղեկարվական պահանակի առկայությունը**

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ**

**ԷԴՈՒԱՐԴ
ԲԱՐՍՅԱՆ**



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1124

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2021 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 14-Ի N 433 ՈՐՈՇՄԱՆ
ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ԷՅ ՎԻ ԷՆ ԳՐՈՒՊ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2023 թվականի հունիսի 05-ին լրամշակված և փոփոխված աշխատանքային նախագիծը, հաշվի առնելով «Հայաստանի ֆուտբոլի ֆեդերացիա» հասարակական կազմակերպության լիազորած անձ Մարտին Կորալյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 29-ի N S-445)։

1. Արվյան համայնքի ղեկավարի 2021 թվականի ապրիլի 14-ի ««Հայաստանի ֆուտբոլի ֆեդերացիա» հասարակական կազմակերպությանը շինարարության թույլտվություն տալու մասին» N 433 որոշմամբ տրված N 26 շինարարության թույլտվության 4-րդ կետում կատարել հետևյալ լրացումները՝ «նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը» տողը լրացնել ««ԷՅ ՎԻ ԷՆ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ» բառերով, իսկ «նշել իրավասու մարմնի անվանումը» տողը՝ «ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ» բառերով։

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 06
ք. Արվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1125

**ՀԱՄԼԵՏ, ՏԻԳՐԱՆ ԵՎ ՄԱՆՎԵԼ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆՆԵՐԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, ԱրոՎյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշման, հաշվի առնելով Համլետ Գրիգորյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 29-ի N Ք-1481)։

1. Համլետ, Տիգրան և Մանվել Գրիգորյաններին տալ բնակելի տան կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են ԱրոՎյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է ԱրոՎյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 06
ք. ԱրոՎյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 126 06 մարտ 2024թ

Տրված է
կառուցապատող

ՀԱՄԼԵՏ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ, ՀՀ, ԵՐԵՎԱՆ, ՆՈՐ ՆՈՐՔԻ 2-ՐԴ ԶԱՆԳՎԱԾ,
ՄՈՆԻՏՐԻՆԳՆԻ ՓՈՂ., 20, 58

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Աբովյան համայնք, գ. Բալախովիտ, Ծաղկունք 2-րդ փողոց,
69/15

հասցեում

(Ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

Բնակելի տան, միջին ռիսկայնության աստիճանի II կարգերի

օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), խակիրճ քննադատող, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ
թվում՝

(Որոշ կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղղացման և
այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի
վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների

տեղադրման
համար:

(նշվում են ոչ հիմնական
կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային
փաստաթղթերը՝
1) նշակվել են

«Անդրոնյան նախագիծ» ՍՊԸ

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կազմակերպողի
անվանումը)

արտոնագիր ՃՐԴ-Ա-052, ԿԱԴ-Ա1-043

կողմից,

(ընթացակարգի համարը)

2) ստացել է (են) թ. N փորձագիտական դրական եզրակացությունը
(եզրակացությունները)

(նշել փորձագրության տեսակը)

կողմից

(նշել փորձագրության մարմնի կազմի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու
կապակառուի երաշխավորագիրը՝

21/02/2024 թ. N 10

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապակառուի
երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու
մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների

ԱՐՈՎՅԱՆԻ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ,

հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և
համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական

աշխատանքներն իրականացնել

06 մարտ 2024 - 06 մարտ 2026

ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տեղությունը)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

- ավարտական ակտի տրամադրումից 1 ամսվա ընթացքում,
- ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է **19** էջից, կարված և դրոշմակնքված է **ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ** կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի

և այլ
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների

հետ:
(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների) քանդման՝

(նշվում են ամրոցությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկաչափերը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին)

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապատի և տեղեկագրվական վահանակի առկայությունը

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ԴԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ
ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1126

**ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՍԵՊՏԵՄԲԵՐԻ 20-Ի N 2836
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ՀԱԲՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2024 թվականի փետրվարի 27-ին լրամշակված և փոփոխված աշխատանքային նախագիծը, հաշվի առնելով Մհեր Դավիդյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 29-ի N Ք-1480)։

1. Արժվյան համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի սեպտեմբերի 20-ի «Մհեր Դավիդյանին շինարարության թույլտվություն տալու մասին» N 2836 որոշմամբ տրված N 336 շինարարության թույլտվության 4-րդ կետում կատարել հետևյալ լրացումները՝ «նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը» տողը լրացնել ««ՀԱԲՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ» բառերով, իսկ «նշել իրավասու մարմնի անվանումը» տողը՝ «ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ» բառերով։

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մհեր Դավիդյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 06
ք. Արժվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1127

**«ՋԻԷՆՍԻ-ԱԼՖԱ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի սեպտեմբերի 24-ի N 896 և 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշումների, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշման, հաշվի առնելով «ՋԻԷՆՍԻ-ԱԼՖԱ» փակ բաժնետիրական ընկերության լիազորած անձ Հայկ Հայրապետյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի մարտի 01-ի N Տ-451)։

1. «ՋԻԷՆՍԻ-ԱԼՖԱ» փակ բաժնետիրական ընկերությանը տալ 110/35ԿՎ լարման 2500ԿՎԱ հզորության տրանսֆորմատորային ենթակայանի տեղադրման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։
2. «ՋԻԷՆՍԻ-ԱԼՖԱ» փակ բաժնետիրական ընկերությունը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Արովյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԱՐԱՎՅԱՆ

2024թ. մարտի 06
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅԵԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 127 06 մարտ 2024թ

Տրված է
կառուցապատող

**«ՋԻ ԷՆ ՍԻ ԱԼՖԱ» ՓԲԸ ՀԱՅԿ ՖԱՐՄԱՄԱՋՅԱՆԻՆ, Ք. ԱՐՈՎՅԱՆ,
ԽԱՂԱՂՈՒԹՅԱՆ 1**

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Արուսյան համայնք, գ. Բալահովիտ, Կարմիր բանակայինների 6-րդ փողոց, 1/1

հասցեում

(Ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

**110/35 ԿՎ լարման 2500 ԿՎԱ հզորության պրանսֆորմատորային ենթակայանի,
միջինից բարձր ռիսկայնության աստիճան՝ III կարգերի**

օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

տեղադրման

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ
թվում՝

(տոր կատուցման, վերակատուցման, վերականգնման, ուղղացման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի
վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների

տեղադրման
համար:

(նշվում են ոչ հիմնական
կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային
փաստաթղթերը՝
1) մշակվել են

«ԳՐԱՆԴ ԻՆՍՓԵՐՇԵՆ» ՍՊԸ

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների Նպաստողի անվանումը)

լից. ՔՊԼ 17600

կողմից,

(լիցենզիայի համարը)

2) ստացել է (են) **28/02/2024** թ. N **06/24** փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները)

ՊԱՐԶ

(նշել փորձաքննության տեսակը)

«ԱՍՏԻՃԱՆ» ՍՊԸ ՔՊԼ 17044

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու
կապալառուի երաշխավորագիրը՝

Ք. N

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի
երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու

ԱՐՈՎՅԱՆԻ

մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների **ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**, _____ հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և
համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական

աշխատանքներն իրականացնել

06 մարտ 2024 - 06 մարտ 2026

ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տնտրությունը)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

ավարտական ակտի տրամադրումից 1 ամսվա ընթացքում,

ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է **ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են

(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

կողմից

(Նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի

և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների

հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շիննոտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների)

քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինակառուցիչները և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին)

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ

շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարի և տեղեկարկական վահանակի առկայությունը

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պարմազգրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷՂՈՒՐԴ
ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1128

**«ԼԻԼԻԹ ՇՈՒՇԱՆՅԱՆ ՄԱՐՏՈՒՆԻ» ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ ՄԱՆՐԱԾԱԽ ԱՌՔ
ՈՒ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Լիլիթ Շուշանյան Մարտունի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի մարտի 05-ի N Ք-1615)։

1. «Լիլիթ Շուշանյան Մարտունի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2024 թվականի ընթացքում Արմվյան համայնքի Առինջ գյուղի Գ թաղամասի 9-րդ փողոցի թիվ 2 առևտրի սրահի վաճառատեղում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առք ու վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 23 կցվում է)։

2. «Լիլիթ Շուշանյան Մարտունի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105002985 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 50 000 (հիսուն հազար) դրամ։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Լիլիթ Շուշանյան Մարտունի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 06
ք. Արմվյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՔՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ԹՄԱ - 23

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ
ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ ՄԱՆՐԱԾԱԽ
ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ**

Տրված՝ **06 մարտի 2024թ.**

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Թանկարժեք մեդալներից պատրաստված իրերի մանրածախ առք ու վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝
«Լիլիթ Շուշանյան Մարտունի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ ք. Երևան Ավան Դ. Վարուժան թաղամաս 2. 10/33, ՀՎՀՀ՝ 25377707:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Առինջ գյուղ Գ թաղամաս 9-րդ փողոց թիվ 2, առևտրի սրահ:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունվարի 2024թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2024թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1129

**«ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆ ԲԱՂԱՆՅԱՆ ՎԱՂԻՆԱԿԻ» ԱՆՀԱՏ ՁԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2024
ԹՎԱԿԱՆԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՀԵՂՈՒԿՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 9-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Հարություն Բաղայան Վաղինակի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի մարտի 04-ի N Ք-1561)։

1. «Հարություն Բաղայան Վաղինակի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2024 թվականի ընթացքում Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի Օգոստոսի 23-ի փողոցի թիվ 1/19 հասցեում գտնվող սպասարկման օբյեկտում տեխնիկական հեղուկների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 17 կցվում է)։

2. «Հարություն Բաղայան Վաղինակի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201843 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 60 000 (վաթսուն հազար) դրամ։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Հարություն Բաղայան Վաղինակի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. մարտի 06
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՏՀՎ - 17

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ՇԵՂՈՒԿՆԵՐԻ
ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 06 մարտի 2024թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Տեխնիկական հեղուկների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Հարություն Բաղայան Վաղինակի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արուսյան համայնք ք. Արուսյան 4-րդ մկրշ. 5շ. 21բն., ՀՎՀՀ՝ 80960836:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք ք. Արուսյան Օգոստոսի 23-ի փ. թիվ 1/19:

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ 01 հունվարի 2024թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2024թ.-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱՐԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1130

**ԱՆՏԻԿԱ ՄԵՂՐՅԱՆԻՆ ՏՐՎԱԾ ԾԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ
ԺԱՄԿԵՏԸ ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, ԱրոՎյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշման, հաշվի առնելով Անտիկա Մեղրյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի մարտի 01-ի N Բ-1542).

1. Անտիկա Մեղրյանին ԱրոՎյան համայնքի ղեկավարի կողմից 2022 թվականի փետրվարի 21-ի N 184 որոշմամբ տրված N 05 շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետը երկարաձգել համաձայն ներկայացված ժամանակացույցի (կցվում է)՝ մինչև 2026 թվականի փետրվարի 21-ը:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Անտիկա Մեղրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

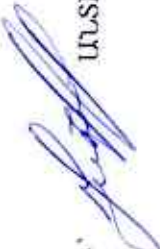
2024թ. մարտի 06
ք. ԱրոՎյան

Շ. ԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿԱՑ ԸՅՑ

ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, 4-րդ ՄԻԿՐՈՇՐՁԱՆ, ԹԻՎ 29/11 ՇՐՆՈՒԹՅՈՒՆ
 ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ՎԵՐԱԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՇՐՈՐԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ



	ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ	Ա Մ Ի Ս Ն Ե Ր																		
		1-2	2-4	3-6	4-8	5-10	6-12	7-14	8-16	9-18	10-24									
1	ԱՌԱՅՈՒՆ, ՀԱՐԿԻ ՊԱՏԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՈՒՄ																			
2	ԵՐԿՐՈՐ, ՀԱՐԿԻ ՄՈՆՈՒՐՏ ԵՎ ԿՈՆՍՏՐՈՒԿՑԻԱՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՈՒՄ																			
3	ԵՐԿՐՈՐ ՀԱՐԿԻ ՊԱՏԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՈՒՄ																			
4	ԵՐԿՐՈՐ ՄՈՆՈՒՐՏ ԵՎ ՕՍՈՎԻ ՍԱՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՈՒՄ																			
5	ՏԱՆԻՔԻ ԿՈՆՍՏՐՈՒԿՏՎԱԾՐԵՐԻ ԵՎ ՕՍՈՎԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՈՒՄ																			
6	ԽԱՐԱՄԱՐՈՎԻՄԵ ՄԻՋՆՈՒՄՆԵՐԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՈՒՄ																			
7	ԱՐՏԱՔԻՆ ԵՎ ՆԵՐՔԻՆ ԵՐԽՊԱՏՄԱՆ ԵՎ ՀԱՐՄԱՐՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐ																			
8	ՆԱԽՊԱՏԵՐԱՏՈՒՄ ԵՎ ՀԱՆԱԳՈՐԾՈՒՄ																			

ՊԱՏՎՈՐԱՏՈՒՄ  ԱՆՏԻԿԱ ՄԵՂՐՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1131

**«ԱՆԺԵԼԱ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆ ՆԻԿՈԼԱՅԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՆՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋ ՆԿԱՏՄԱՄԲ
ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 156-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 219.1-ին, 275-283-րդ, 286-288-րդ, 298-րդ, 302-րդ և 305-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի, 53-րդ հոդվածի, հիմք ընդունելով Արմվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի սեպտեմբերի 29-ի N 111-Ն որոշումը, 2024 թվականի փետրվարի 20-ին կազմված բարեկարգման բնագավառում վարչական իրավախախտում թույլ տալու փաստի մասին N 07 արձանագրությունը և Արմվյան համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողովի 2024 թվականի մարտի 06-ի արձանագրությունը.

1. Ընդհանուր օգտագործման տարածքներում բարեկարգման կանոնները խախտելու համար «Անժելա Վարդանյան Նիկոլայի» անհատ ձեռնարկատիրոջ նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք՝ 10 000 (տասը հազար) դրամի չափով:
2. «Անժելա Վարդանյան Նիկոլայի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է սույն որոշումն իրեն հանձնելու օրվանից 15-օրյա ժամկետում նշանակված տուգանքի գումարը մուծել Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201272 հաշվեհամարին և վճարման անդորրագիրը ներկայացնել Արմվյան համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողով:
3. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել կամ վարչական կարգով Արմվյան համայնքի ղեկավարին՝ այն սահմանված կարգով հանձնելու (հանձնված համարվելու) օրվանից հետո՝ երեսուն օրվա ընթացքում կամ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատավարության օրենսգրքով սահմանված դատական կարգով՝ վարչական ակտի ուժի մեջ մտնելու պահից երկամսյա ժամկետում:
4. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ որոշումն անբողոքարկելի դառնալուց հետո երեք ամսվա ընթացքում:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Անժելա Վարդանյան Նիկոլայի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. մարտի 06
ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

06 մարտի 2024 թվականի N 1132

**«ՊՎ ԵՐԵՎԱՆ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ
ԽԱՆՈՒԹԻ ՏՆՕՐԵՆ ՍԵՐԳԵՅ ԲԱՂՂՈՅԱՆԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ
ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 156-րդ հոդվածի 1-ին մասի, 219.1-ին, 275-283-րդ, 286-288-րդ, 298-րդ, 302-րդ և 305-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի, 53-րդ հոդվածի, հիմք ընդունելով Արմվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի սեպտեմբերի 29-ի N 111-Ն որոշումը, ինչպես նաև 2024 թվականի փետրվարի 16-ին կազմված բարեկարգման բնագավառում վարչական իրավախախտում թույլ տալու փաստի մասին N 06 արձանագրությունը և Արմվյան համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողովի 2024 թվականի մարտի 06-ի արձանագրությունը.

1. Ընդհանուր օգտագործման տարածքներում բարեկարգման կանոնները խախտելու համար «ՊՎ ԵՐԵՎԱՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության խանութի տնօրեն Սերգեյ Բաղդոյանի նկատմամբ նշանակել վարչական տուգանք՝ 20 000 (քսան հազար) դրամի չափով:
2. «ՊՎ ԵՐԵՎԱՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության խանութի տնօրեն Սերգեյ Բաղդոյանը պարտավոր է սույն որոշումն իրեն հանձնելու օրվանից 15-օրյա ժամկետում նշանակված տուգանքի գումարը մուծել Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201272 հաշվեհամարին և վճարման անդորրագիրը ներկայացնել Արմվյան համայնքի ղեկավարին առընթեր վարչական հանձնաժողով:
3. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել կամ վարչական կարգով Արմվյան համայնքի ղեկավարին՝ այն սահմանված կարգով հանձնելու (հանձնված համարվելու) օրվանից հետո՝ երեսուն օրվա ընթացքում կամ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատավարության օրենսգրքով սահմանված դատական կարգով՝ վարչական ակտի ուժի մեջ մտնելու պահից երկամսյա ժամկետում:
4. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ որոշումն անբողոքարկելի դառնալուց հետո երեք ամսվա ընթացքում:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ՊՎ ԵՐԵՎԱՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության խանութի տնօրեն Սերգեյ Բաղդոյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. մարտի 06
ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մարտի 2024 թվականի N 1133

ԲԱԽՇԻԿ ԻՎԱՆՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ
ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն որոշման, հաշվի առնելով Բախշիկ Իվանյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի մարտի 1-ի N Բ-1537).

1. Ձևակերպել կառուցապատող Բախշիկ Իվանյանի կողմից իրականացված Արովյան համայնքի Առինջ գյուղի Ա թաղամասի 7-րդ փողոցի թիվ 3 հասցեում գտնվող բնակելի տան կառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է):
2. Բախշիկ Իվանյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Բախշիկ Իվանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 07
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ
ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)

N 68 «07» մարտի 2024թ.

Կառուցապատող Բախշիկ Իվանյանի հեռ. +374 93477317 կողմից
(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

կառուցված քնակեյի տուն
(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է Կոտայքի մարզ, համայնք Արուվյան, գյուղ Արինջ, Ա թաղամասի 7-րդ փողոց թիվ 3 հասցեում՝

(օբյեկտի տեղադրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «ԱՆՏՈՆՅԱՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ-ի կողմից
Արտոնագիր՝ ՃԲԴ-Ա-052, ԿԱԴ-Ա1-043

(նախագծային կազմակերպության անվանումն օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը, անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է Արուվյան համայնքի ղեկավարի կողմից

(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

Տրված «14» դեկտեմբերի 2022 թ. N 483 շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է սեփականատիրոջ կողմից

(գլխավոր կապալառուի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ երկհարկանի քնակեյի տուն

5. հատուկ պայմանները ոչ էական շեղումներով

ՀԻՄՔԵՐ՝

- 1) կառուցապատողի դիմումը «01» մարտի 2024 թ.
- 2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը «28» փետրվարի 2024թ.
- 3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը 5 թերթ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

«07» մարտի 2024թ.





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մարտի 2024 թվականի N 1134

**ՕՖԵԼՅԱ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ԲԱԺԱՆՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Օֆեյյա Գևորգյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 28-ի N Բ-1447)։

1. Օֆեյյա Գևորգյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2019 թվականի սեպտեմբերի 30-ի N 30092019-07-0120 վկայական) Արովյան համայնքի Առինջ գյուղի 27-րդ փողոցի թիվ 1 հասցեում գտնվող հողամասի բաժանված մասերին՝ «Վալերիկ Գալստյան» անհատ ձեռնարկատիրոջ կողմից 2024 թվականի փետրվարի 28-ին կազմված բաժանման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել հասցեներ՝ 1107.1 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արովյան, գյուղ Առինջ, 27-րդ փողոց, 1, 204.6 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արովյան, գյուղ Առինջ, 27-րդ փողոց, 1/1:

2. Օֆեյյա Գևորգյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 20 000 (քսան հազար) դրամ՝ հասցեների տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Օֆեյյա Գևորգյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 07

ք. Արովյան

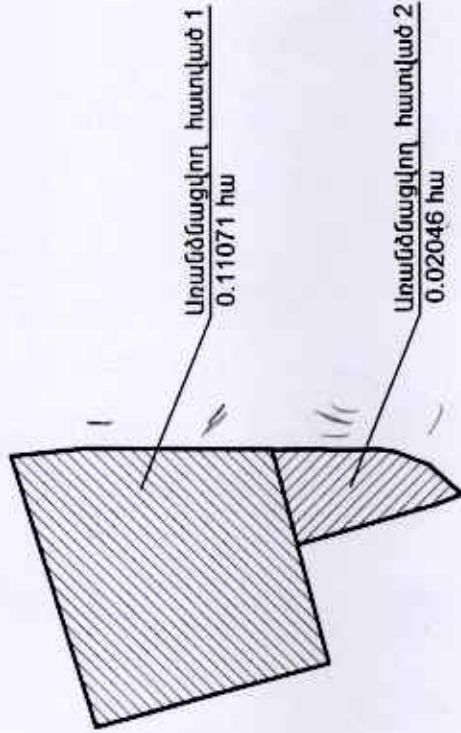
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՆԻ ՄԻԵՆԱ

Կոտայքի մարզ, Արովյան համայնք, Առինջ գյուղ 27-րդ փողոց թիվ 1

Ստոր, հատայնք, հասցե

Սեփականատեր

ՕՖՆԵԿ Վերդյան



Սակերես հա	0.13117 հա
Օսովագիր	07-011-0053-0059
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Փորձառնական նշանակություն	բնակելի կառուցապատման

Լրացուցիչ նշումներ.

Պրակտորում ունեցող անձ	Վալերիկ Գալստյան
Պրակտորման վկայականի համարը	054
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>
Իրավաբանական անձի անվանումը	ԱՉ Վալերիկ Գալստյան
ՀՎԳԳ	25326426
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>
Համաձայնագրության ամսաթիվ	22.02.2024 թ.
Համաձայնագրության կազմման ամսաթիվ	28.02.2024 թ.

Մասշտաբ 1:1000	
Պրակտորում ունեցող անձ	Վալերիկ Գալստյան
Պրակտորման վկայականի համարը	054
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>
Իրավաբանական անձի անվանումը	ԱՉ Վալերիկ Գալստյան
ՀՎԳԳ	25326426
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>
Համաձայնագրության ամսաթիվ	22.02.2024 թ.
Համաձայնագրության կազմման ամսաթիվ	28.02.2024 թ.

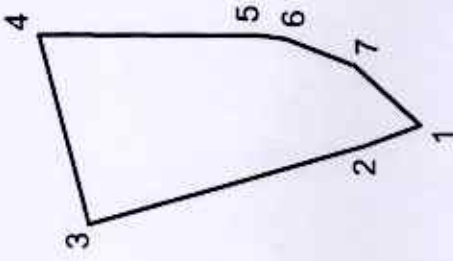


ՀՈՒՍԱՍԻ ՀՍՏԱԿԱԳԻԾ

ՉԼ 1
 Հաստատում են
 2024թ.
 Համայնքի ղեկավար
 Կ.Տ.
 Էրուստի Հարպայան
 անու. ազգանուն. ինքնուրույն



Կոտայքի մարզ, Արթուրյան համայնք, Առինջ գյուղ
 Մարզ, համայնք, հասցե
 թիվ 30092019-07-0120 վկայական
 Գործատու/հարկատու/հարկատեր



Սակերն հա	0.02046 հա
Ծածկագիր	07-011-0053-0059-ից
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործառնական նշանակություն	բնակելի կառուցավարման
<i>Լրացրելու նշումներ.</i>	

Երջարարության (բեկման) կետեր	Չորանասյի կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	8464685.05	4455226.15	3.92
2	8464683.69	4455229.83	19.02
3	8464678.57	4455248.15	13.01
4	8464691.16	4455251.42	14.52
5	8464691.07	4455236.90	1.82
6	8464690.82	4455235.11	4.92
7	8464689.03	4455230.52	5.91
1	8464685.05	4455226.15	

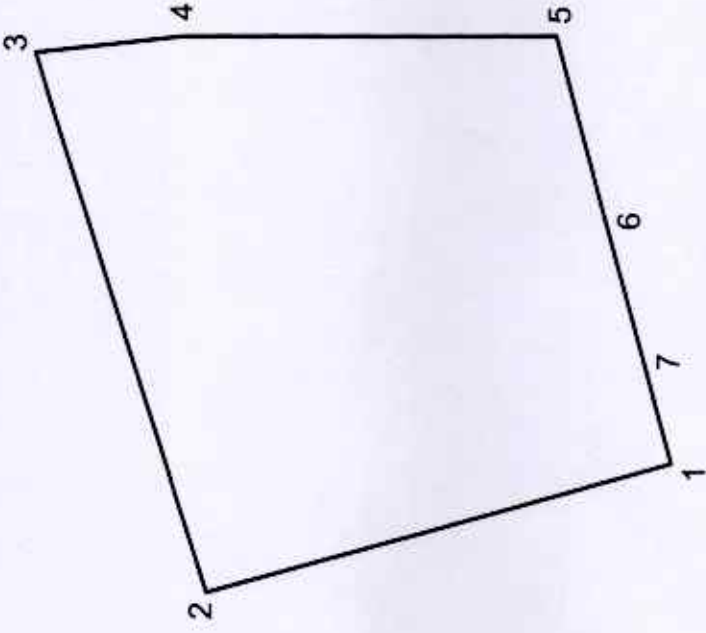
Ստորագրություն	Մասշտաբ 1:500
Ստորագրողի անուն	Վախերիկ Գալստյան
Ստորագրության ամսաթիվ	054
Ստորագրության վայր	ԱՍ -վախերիկ Գալստյան
Ստորագրության համար	25326426
Ստորագրության ամսաթիվ	22.02.2024 թ.
Ստորագրության վայր	28.02.2024 թ.



ՀՈՒՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳ. Օ

Ձև 1
Հաստատում էմ
2024թ.
Կ.Ս.
Էլուարդ Բարսյան
ամբ. ազգանուն, նախանուն

Կոտայքի մարզ, Արտվյան համայնք, Առինջ գյուղ
Մարզ, համայնք, քաղաք
Քիվ 30092019-07-0120 վկայական
Քրոնիկայի համայնք



Մակերես հա	0.11071 հա
Ծածկագիր	07-011-0053-0059-ից
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործարանական նշանակություն	բնակելի կառուցապատման
<i>Լրացրեց/նշումներ:</i>	

Շրջադարձային կետեր	Հողամասի կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	8464662.726	4455244.026	31.96
2	8464654.412	4455274.888	37.56
3	8464690.306	4455285.956	9.94
4	8464691.312	4455276.072	24.65
5	8464691.157	4455251.423	13.01
6	8464678.568	4455248.148	9.76
7	8464669.127	4455245.691	6.61
1	8464662.726	4455244.026	

Ստորագրություն	Մասշտաբ 1:500	
Նրավարում ունեցող անձ	Վալերիկ Գալստյան	
Նրավարման վկայականի համարը	054	
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը	ԱՉ Վալերիկ Գալստյան	
ՀՊՀԳ	25326426	
Ստորագրություն		
ամիս	չափագրության	22.02.2024 թ.
ամսաթիվ	հատկագրի կազմման	28.02.2024 թ.





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մարտի 2024 թվականի N 1135

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՊՈՂՈՏԱՅԻ 3-ՐԴ ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 1/4
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն և N 218-Ա որոշումների, հիմք ընդունելով անշարժ գույքն աճուրդով վաճառելու մասին 2024 թվականի մարտի 04-ի N 1 արձանագրությունը.

1. Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2023 թվականի փետրվարի 13-ի N 13022023-07-0066 վկայական) Արովյան քաղաքի Հանրապետության պողոտայի 3-րդ շենքի թիվ 1/4 հասցեում գտնվող 142.8 քառակուսի մետր մակերեսով բնակարանն օտարել Լիպարիտ Հրաչի Համբարձումյանին:

2. Լիպարիտ Հրաչի Համբարձումյանը պարտավոր է.

1) համայնքապետարանի 900105201777 հաշվեհամարին վճարել 13 177 500 (տասներեք միլիոն հարյուր յոթանասունյոթ հազար հինգ հարյուր) դրամ՝ անշարժ գույքի գինը.

2) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին 73 000 (յոթանասուներեք հազար) դրամ՝ համայնքի սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի օտարման փաստաթղթերի փաթեթի կազմման համար ծառայության վճար, 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Լիպարիտ Հրաչի Համբարձումյանի կողմից:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Լիպարիտ Հրաչի Համբարձումյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 07
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մարտի 2024 թվականի N 1136

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 2-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ ԹԻՎ 2/488 ՀԱՍԵՑՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 22-28-րդ կետերի, Արվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն, N 199-Ն և N 217-Ա որոշումների, հիմք ընդունելով հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2024 թվականի մարտի 04-ի N 1 արձանագրությունը.

1. Արվյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2023 թվականի նոյեմբերի 7-ի N 07112023-07-0127 վկայական) Արվյան քաղաքի 2-րդ միկրոշրջանի թիվ 2/488 հասցեում գտնվող 17.0 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասն օտարել Արթուր Գուրգենի Հովհաննիսյանին:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս, գտնվում է տարածագնահատման 8-րդ գոտում, հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը 16 176.6 (տասնվեց հազար հարյուր յոթանասունվեց ամբողջ վեց) դրամ է, չի հանդիսանում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամաս:

3. Արթուր Գուրգենի Հովհաննիսյանը պարտավոր է.

1) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 289 800 (երկու հարյուր ութսունինը հազար ութ հարյուր) դրամ՝ հողամասի գինը.

2) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 65 000 (վաթսունհինգ հազար) դրամ տեղական վճար՝ համայնքի տնօրինության ներքո գտնվող հողերը հատկացնելու դեպքում փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար, 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

4. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Արթուր Գուրգենի Հովհաննիսյանի կողմից:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արթուր Գուրգենի Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 07
ք. Արվյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մարտի 2024 թվականի N 1137

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 2-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐԶԱՆԻ ԹԻՎ 2/602 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 22-28-րդ կետերի, Արվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն, N 199-Ն և N 217-Ա որոշումների, հիմք ընդունելով հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2024 թվականի մարտի 04-ի N 2 արձանագրությունը.

1. Արվյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2022 թվականի օգոստոսի 18-ի N 18082022-07-0141 վկայական) Արվյան քաղաքի 2-րդ միկրոշրջանի թիվ 2/602 հասցեում գտնվող 32.0 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասն օտարել Վրեժ Սերգեյի Ղազանջանին:

2. Ընդունելի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս, գտնվում է տարածազնահատման 8-րդ գոտում, հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը 16 176.6 (տասնվեց հազար հարյուր յոթանասունվեց ամբողջ վեց) դրամ է, չի հանդիսանում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամաս:

3. Վրեժ Սերգեյի Ղազանջանը պարտավոր է.

- 1) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 1 118 000 (մեկ միլիոն հարյուր տասնութ հազար) դրամ՝ հողամասի գինը.
- 2) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 65 000 (վաթսուհինգ հազար) դրամ տեղական վճար՝ համայնքի տնօրինության ներքո գտնվող հողերը հատկացնելու դեպքում փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար, 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

4. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Վրեժ Սերգեյի Ղազանջանի կողմից:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վրեժ Սերգեյի Ղազանջանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. մարտի 07
ք. Արվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մարտի 2024 թվականի N 1138

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 4-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ ԹԻՎ 61/10 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 22-28-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն, N 199-Ն և N 217-Ա որոշումների, հիմք ընդունելով հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2024 թվականի մարտի 04-ի N 3 արձանագրությունը.

1. Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2023 թվականի սեպտեմբերի 27-ի N 27092023-07-0214 վկայական) Արովյան քաղաքի 4-րդ միկրոշրջանի թիվ 61/10 հասցեում գտնվող 118.5 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասն օտարել Գագիկ Բենիկի Գրիգորյանին:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս, գտնվում է տարածազնահատման 9-րդ գոտում, հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը 10 513.8 (տասը հազար հինգ հարյուր տասներեք ամբողջ ութ) դրամ է, չի հանդիսանում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամաս:

3. Գագիկ Բենիկի Գրիգորյանը պարտավոր է.
1) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 5 687 500 (հինգ միլիոն վեց հարյուր ութսունյոթ հազար հինգ հարյուր) դրամ՝ հողամասի գինը.

2) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 65 000 (վաթսուհինգ հազար) դրամ տեղական վճար՝ համայնքի տնօրինության ներքո գտնվող հողերը հատկացնելու դեպքում փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար, 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

4. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Գագիկ Բենիկի Գրիգորյանի կողմից:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գագիկ Բենիկի Գրիգորյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մարտի 2024 թվականի N 1139

ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 5-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ 2-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 7 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 22-28-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն, N 199-Ն և N 217-Ա որոշումների, հիմք ընդունելով հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2024 թվականի մարտի 04-ի N 4 արձանագրությունը.

1. Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2011 թվականի փետրվարի 17-ի N 2811617 վկայական) Արովյան քաղաքի 5-րդ միկրոշրջանի 2-րդ թաղամասի թիվ 7 հասցեում գտնվող 510.0 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասն օտարել Արթուր Մարտիկի Հովհաննիսյանին:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս, գտնվում է տարածագնահատման 11-րդ գոտում, հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը 4 441.8 (չորս հազար չորս հարյուր քառասունմեկ ամբողջ ութ) դրամ է, չի հանդիսանում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամաս:

3. Արթուր Մարտիկի Հովհաննիսյանը պարտավոր է.

1) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 10 990 100 (տասը միլիոն ինը հարյուր ինսուն հազար հարյուր) դրամ՝ հողամասի գինը.

2) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 65 000 (վաթսունհինգ հազար) դրամ տեղական վճար՝ համայնքի տնօրինության ներքո գտնվող հատկացնելու դեպքում փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար, 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

4. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Արթուր Մարտիկի Հովհաննիսյանի կողմից:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արթուր Մարտիկի Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. մարտի 07
ք. Արովյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մարտի 2024 թվականի N 1140

**ԱՐԹՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 5-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ 2-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 10 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 22-28-րդ կետերի, Արվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն, N 199-Ն և N 217-Ա որոշումների, հիմք ընդունելով հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2024 թվականի մարտի 04-ի N 5 արձանագրությունը.

1. Արվյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2011 թվականի փետրվարի 21-ի N 2812804 վկայական) Արվյան քաղաքի 5-րդ միկրոշրջանի 2-րդ թաղամասի թիվ 10 հասցեում գտնվող 510.0 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասն օտարել Գևորգ Հայկարամի Նալթակյանին:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս, գտնվում է տարածագնահատման 11-րդ գոտում, հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը 4 441.8 (չորս հազար չորս հարյուր քառասունմեկ ամբողջ ութ) դրամ է, չի հանդիսանում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամաս:

3. Գևորգ Հայկարամի Նալթակյանը պարտավոր է.

1) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 9 970 400 (ինը միլիոն ինը հարյուր յոթանասուն հազար չորս հարյուր) դրամ՝ հողամասի գինը.

2) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 65 000 (վաթսուներեք հազար) դրամ տեղական վճար՝ համայնքի տնօրինության ներքո գտնվող հողերը հատկացնելու դեպքում փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար, 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

4. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Գևորգ Հայկարամի Նալթակյանի կողմից:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գևորգ Հայկարամի Նալթակյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 07
ք. Արվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մարտի 2024 թվականի N 1141

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 8-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ 1-ԻՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 67/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 22-28-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն, N 199-Ն և N 217-Ա որոշումների, հիմք ընդունելով հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2024 թվականի մարտի 04-ի N 6 արձանագրությունը.

1. Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2023 թվականի նոյեմբերի 10-ի N 10112023-07-0144 վկայական) Արովյան քաղաքի 8-րդ միկրոշրջանի 1-ին թաղամասի թիվ 67/1 հասցեում գտնվող 110.0 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասն օտարել Անժելա Սերյոժայի Հակոբյանին:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս, գտնվում է տարածագնահատման 10-րդ գոտում, հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը 6 834.3 (վեց հազար ութ հարյուր երեսունչորս ամբողջ երեք) դրամ է, չի հանդիսանում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամաս:

3. Անժելա Սերյոժայի Հակոբյանը պարտավոր է.

1) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 798 000 (յոթ հարյուր ինսունութ հազար) դրամ՝ հողամասի գինը.

2) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 65 000 (վաթսունհինգ հազար) դրամ տեղական վճար՝ համայնքի տնօրինության ներքո գտնվող հողերը հատկացնելու դեպքում փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար, 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

4. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Անժելա Սերյոժայի Հակոբյանի կողմից:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Անժելա Սերյոժայի Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 07
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎԱԿԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մարտի 2024 թվականի N 1142

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՏԻՍԻ ՓՈՂՈՑԻ 2-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 100 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 22-28-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն, N 199-Ն և N 217-Ա որոշումների, հիմք ընդունելով հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2024 թվականի մարտի 04-ի N 7 արձանագրությունը.

1. Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2010 թվականի օգոստոսի 30-ի N 2743596 վկայական) Արովյան քաղաքի Հատիսի փողոցի 2-րդ թաղամասի թիվ 100 հասցեում գտնվող 540.18 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասն օտարել Զարուհի Վարուժանի Մարգարյանին:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի նշանակության տնամերձ հողամաս, գտնվում է տարածագնահատման 10-րդ գոտում, հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը 6 834.3 (վեց հազար ութ հարյուր երեսունչորս ամբողջ երեք) դրամ է, չի հանդիսանում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամաս:

3. Զարուհի Վարուժանի Մարգարյանը պարտավոր է.

1) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 6 105 000 (վեց միլիոն հարյուր հինգ հազար) դրամ՝ հողամասի գինը.

2) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 65 000 (վաթսունհինգ հազար) դրամ տեղական վճար՝ համայնքի տնօրինության ներքո գտնվող հողերը հատկացնելու դեպքում փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար, 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

4. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Զարուհի Վարուժանի Մարգարյանի կողմից:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Զարուհի Վարուժանի Մարգարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎԱԿԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 07

ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մարտի 2024 թվականի N 1143

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՏԻՍԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 49/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 22-28-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն, N 199-Ն և N 217-Ա որոշումների, հիմք ընդունելով հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2024 թվականի մարտի 04-ի N 8 արձանագրությունը.

1. Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2022 թվականի նոյեմբերի 30-ի N 09102023-07-0128 վկայական) Արովյան քաղաքի Հատիսի փողոցի թիվ 49/1 հասցեում գտնվող 3.9 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասն օտարել Արա Միծիթխարի Պարսամյանին:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս, գտնվում է տարածազնահատման 8-րդ գոտում, հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը 16 176.6 (տասնվեց հազար հարյուր յոթանասունվեց ամբողջ վեց) դրամ է, չի հանդիսանում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամաս:

3. Արա Միծիթխարի Պարսամյանը պարտավոր է.

1) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 68 250 (վաթսունութ հազար երկու հարյուր հիսուն) դրամ՝ հողամասի գինը.

2) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 65 000 (վաթսունհինգ հազար) դրամ տեղական վճար՝ համայնքի տնօրինության ներքո գտնվող հողերը հատկացնելու դեպքում փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար, 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

4. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Արա Միծիթխարի Պարսամյանի կողմից:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արա Միծիթխարի Պարսամյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 07
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մարտի 2024 թվականի N 1144

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԵՐԻՏԱՍԱՐԴԱԿԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 5/13 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 22-28-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն, N 199-Ն և N 217-Ա որոշումների, հիմք ընդունելով հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2024 թվականի մարտի 04-ի N 9 արձանագրությունը.

1. Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2023 թվականի սեպտեմբերի 6-ի N 06092023-07-0009 վկայական) Արովյան քաղաքի Երիտասարդական փողոցի թիվ 5/13 հասցեում գտնվող 24.0 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասն օտարել Սուրեն Սոսի Մարգարյանին:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս, գտնվում է տարածազնահատման 9-րդ գոտում, հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը 10 513.8 (տասը հազար հինգ հարյուր տասներեք ամբողջ ութ) դրամ է, չի հանդիսանում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամաս:

3. Սուրեն Սոսի Մարգարյանը պարտավոր է.

1) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 273 000 (երկու հարյուր յոթանասուներեք հազար) դրամ՝ հողամասի գինը.

2) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 65 000 (վաթսունհինգ հազար) դրամ տեղական վճար՝ համայնքի տնօրինության ներքո գտնվող հողերը հատկացնելու դեպքում փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար, 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

4. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Սուրեն Սոսի Մարգարյանի կողմից:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սուրեն Սոսի Մարգարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. մարտի 07

ք. Արովյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մարտի 2024 թվականի N 1145

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՊՈՂՈՏԱՅԻ ԹԻՎ 4/4 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 22-28-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն, N 199-Ն և N 217-Ա որոշումների, հիմք ընդունելով հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2024 թվականի մարտի 04-ի N 10 արձանագրությունը.

1. Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2023 թվականի սեպտեմբերի 18-ի N 09102023-07-0123 վկայական) Արովյան քաղաքի Հանրապետության պողոտայի թիվ 4/4 հասցեում գտնվող 7.3 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասն օտարել Կամո Զաքարի Հովհաննիսյանին:
2. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս, գտնվում է տարածագնահատման 8-րդ գոտում, հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը 16 176.6 (տասնվեց հազար հարյուր յոթանասունվեց ամբողջ վեց) դրամ է, չի հանդիսանում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամաս:
3. Կամո Զաքարի Հովհաննիսյանը պարտավոր է.
 - 1) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 126 000 (հարյուր քսանվեց հազար) դրամ՝ հողամասի գինը.
 - 2) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 65 000 (վաթսունհինգ հազար) դրամ տեղական վճար՝ համայնքի տնօրինության ներքո գտնվող հողերը հատկացնելու դեպքում փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար, 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:
4. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Կամո Զաքարի Հովհաննիսյանի կողմից:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Կամո Զաքարի Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 07
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մարտի 2024 թվականի N 1146

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՌՈՍԻԱՅԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 14/6 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 22-28-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն, N 199-Ն և N 217-Ա որոշումների, հիմք ընդունելով հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2024 թվականի մարտի 04-ի N 11 արձանագրությունը.

- Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2023 թվականի դեկտեմբերի 7-ի N 07122023-07-0160 վկայական) Արովյան քաղաքի Ռոսիայի փողոցի թիվ 14/6 հասցեում գտնվող 31.85 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասն օտարել Կարեն Վոլոդյայի Առաքելյանին:
- Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս, գտնվում է տարածազնահատման 8-րդ գոտում, հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը 16 176.6 (տասնվեց հազար հարյուր յոթանասունվեց ամբողջ վեց) դրամ է, չի հանդիսանում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամաս:
- Կարեն Վոլոդյայի Առաքելյանը պարտավոր է.
 - 1) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 546 000 (հինգ հարյուր քառասունվեց հազար) դրամ՝ հողամասի գինը.
 - 2) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 65 000 (վաթսուհինգ հազար) դրամ տեղական վճար՝ համայնքի տնօրինության ներքո գտնվող հողերը հատկացնելու դեպքում փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար, 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:
- Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Կարեն Վոլոդյայի Առաքելյանի կողմից:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Կարեն Վոլոդյայի Առաքելյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ  Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 07
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մարտի 2024 թվականի N 1147

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՌՈՍԻԱՅԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 25/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 22-28-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն, N 199-Ն և N 217-Ա որոշումների, հիմք ընդունելով հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2024 թվականի մարտի 04-ի N 12 արձանագրությունը.

1. Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2023 թվականի հոկտեմբերի 17-ի N 17102023-07-0011 վկայական) Արովյան քաղաքի Ռոսիայի փողոցի թիվ 25/1 հասցեում գտնվող 242.0 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասն օտարել Գագիկ Ալեքսեյի Շաքարյանին:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս, գտնվում է տարածագնահատման 8-րդ գոտում, հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը 16 176.6 (տասնվեց հազար հարյուր յոթանասունվեց ամբողջ վեց) դրամ է, չի հանդիսանում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամաս:

3. Գագիկ Ալեքսեյի Շաքարյանը պարտավոր է.

1) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 4 116 000 (չորս միլիոն հարյուր տասնվեց հազար) դրամ՝ հողամասի գինը.

2) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 65 000 (վաթսուհինգ հազար) դրամ՝ տեղական վճար՝ համայնքի տնօրինության ներքո գտնվող հողերը հատկացնելու դեպքում փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար, 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

4. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Գագիկ Ալեքսեյի Շաքարյանի կողմից:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գագիկ Ալեքսեյի Շաքարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 07
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մարտի 2024 թվականի N 1148

**ԱՐԹՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՍԵՎԱՆԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 2/13 ՀԱՍՏԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 22-28-րդ կետերի, Արվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն, N 199-Ն և N 217-Ա որոշումների, հիմք ընդունելով հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2024 թվականի մարտի 04-ի N 13 արձանագրությունը.

1. Արվյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2023 թվականի հոկտեմբերի 24-ի N 24102023-07-0037 վկայական) Արվյան քաղաքի Սևանի փողոցի թիվ 2/13 հասցեում գտնվող 23.2 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասն օտարել Աշոտ Նորիկի Եղիշյանին:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս, գտնվում է տարածազնահատման 8-րդ գոտում, հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը 16 176.6 (տասնվեց հազար հարյուր յոթանասունվեց ամբողջ վեց) դրամ է, չի հանդիսանում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամաս:

3. Աշոտ Նորիկի Եղիշյանը պարտավոր է.

1) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 399 000 (երեք հարյուր իննսունինը հազար) դրամ՝ հողամասի գինը.

2) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 65 000 (վաթսունհինգ հազար) դրամ տեղական վճար՝ համայնքի տնօրինության ներքո գտնվող հողերը հատկացնելու դեպքում փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար, 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

4. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Աշոտ Նորիկի Եղիշյանի կողմից:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Աշոտ Նորիկի Եղիշյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 07
ք. Արվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մարտի 2024 թվականի N 1149

**ԱՐԹՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 2-ՐԴ ԱՐԴՅՈՒՆԱԲԵՐԱԿԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 14/6 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 22-28-րդ կետերի, Արթվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն, N 199-Ն և N 217-Ա որոշումների, հիմք ընդունելով հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2024 թվականի մարտի 04-ի N 14 արձանագրությունը.

1. Արթվյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2023 թվականի հոկտեմբերի 12-ի N 12102023-07-0139 վկայական) Արթվյան քաղաքի 2-րդ արդյունաբերական թաղամասի թիվ 14/6 հասցեում գտնվող 401.1 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասն օտարել Արամ Լևոնի Դանիելյանին:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը հանդիսանում է արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության արդյունաբերական օբյեկտների նշանակության հողամաս, գտնվում է տարածազնահատման 11-րդ գոտում, հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը 4 441.8 (չորս հազար չորս հարյուր քառասունմեկ ամբողջ ութ) դրամ է, չի հանդիսանում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամաս:

3. Արամ Լևոնի Դանիելյանը պարտավոր է.

1) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 8 121 750 (ութ միլիոն հարյուր քսանմեկ հազար յոթ հարյուր հիսուն) դրամ՝ հողամասի գինը.

2) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 65 000 (վաթսունհինգ հազար) դրամ տեղական վճար՝ համայնքի տնօրինության ներքո գտնվող հողերը հատկացնելու դեպքում փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար, 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

4. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Արամ Լևոնի Դանիելյանի կողմից:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արամ Լևոնի Դանիելյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. մարտի 07
ք. Արթվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մարտի 2024 թվականի N 1150

**ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԱՄՈՒՄ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ 07-013-0247-0001 ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ
ՇԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 22-28-րդ կետերի, Արվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն և N 217-Ա որոշումների, հիմք ընդունելով հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2024 թվականի մարտի 04-ի N 15 արձանագրությունը.

1. Արվյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2023 թվականի հոկտեմբերի 20-ի N 20102023-07-0007 վկայական) Արվյան համայնքի Արամուս գյուղում գտնվող 07-013-0247-0001 կադաստրային ծածկագրով 8650.1 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասն օտարել Սլավիկ Լավրենտիի Առուշանյանին:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը հանդիսանում է գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսք և դասվում է Ուրց-Կոտայք-Շամիրամ տարածագնահատման գոտու 5-րդ կարգին, հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը 6.75 (վեց ամբողջ յոթանասունհինգ) դրամ է, չի հանդիսանում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամաս:

3. Սլավիկ Լավրենտիի Առուշանյանը պարտավոր է.

1) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 5 000 000 (հինգ միլիոն) դրամ՝ հողամասի գինը.

2) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 65 000 (վաթսուհինգ հազար) դրամ տեղական վճար՝ համայնքի տնօրինության ներքո գտնվող հողերը հատկացնելու դեպքում փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար:

4. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Սլավիկ Լավրենտիի Առուշանյանի կողմից:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սլավիկ Լավրենտիի Առուշանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. մարտի 07

ք. Արվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մարտի 2024 թվականի N 1151

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԻ Բ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 3-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 4 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏԵՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 22-28-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն, N 199-Ն և N 217-Ա որոշումների, հիմք ընդունելով հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2024 թվականի մարտի 04-ի N 16 արձանագրությունը.

1. Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2023 թվականի նոյեմբերի 20-ի N 20112023-07-0167 վկայական) Արովյան համայնքի Առինջ գյուղի Բ թաղամասի 3-րդ փողոցի թիվ 4 հասցեում գտնվող 630.0 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասն օտարել Մնացական Աշոտի Ղազարյանին:
2. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս, գտնվում է տարածագնահատման 9-րդ գոտում, հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը 10 513.8 (տասը հազար հինգ հարյուր տասներեք ամբողջ ութ) դրամ է, չի հանդիսանում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամաս:
3. Մնացական Աշոտի Ղազարյանը պարտավոր է.
 - 1) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 21 547 500 (քսանմեկ միլիոն հինգ հարյուր քառասունյոթ հազար հինգ հարյուր) դրամ՝ հողամասի գինը.
 - 2) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 65 000 (վաթսունհինգ հազար) դրամ տեղական վճար՝ համայնքի տնօրինության ներքո գտնվող հողերը հատկացնելու դեպքում փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար, 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:
4. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Մնացական Աշոտի Ղազարյանի կողմից:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մնացական Աշոտի Ղազարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 07
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մարտի 2024 թվականի N 1152

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԻ ԴՈՒՐՅԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 6-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 38/1
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ
ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 22-28-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն, N 199-Ն և N 217-Ա որոշումների, հիմք ընդունելով հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2024 թվականի մարտի 04-ի N 17 արձանագրությունը.

1. Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2023 թվականի օգոստոսի 25-ի N 25082023-07-0159 վկայական) Արովյան համայնքի Առինջ գյուղի Դուրյան թաղամասի 6-րդ փողոցի թիվ 38/1 հասցեում գտնվող 134.3 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասն օտարել Տիգրան Հայկի Ղարիբյանին:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս, գտնվում է տարածազնահատման 8-րդ գոտում, հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը 16 176.6 (տասնվեց հազար հարյուր յոթանասունվեց ամբողջ վեց) դրամ է, չի հանդիսանում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամաս:

3. Տիգրան Հայկի Ղարիբյանը պարտավոր է.

1) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 2 283 750 (երկու միլիոն երկու հարյուր ութսուներեք հազար յոթ հարյուր հիսուն) դրամ՝ հողամասի գինը.

2) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 65 000 (վաթսունհինգ հազար) դրամ տեղական վճար՝ համայնքի տնօրինության ներքո գտնվող հողերը հատկացնելու դեպքում փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար, 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

4. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Տիգրան Հայկի Ղարիբյանի կողմից:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Տիգրան Հայկի Ղարիբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 07
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մարտի 2024 թվականի N 1153

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԻ 27-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱԳՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 22-28-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն, N 199-Ն և N 217-Ա որոշումների, հիմք ընդունելով հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2024 թվականի մարտի 04-ի N 18 արձանագրությունը.

1. Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2023 թվականի հոկտեմբերի 24-ի N 24102023-07-0063 վկայական) Արովյան համայնքի Առինջ գյուղի 27-րդ փողոցի թիվ 3 հասցեում գտնվող 1270.0 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասն օտարել Սամվել Վանյայի Մկրտչյանին:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս, գտնվում է տարածազնահատման 9-րդ գոտում, հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը 10 513.8 (տասը հազար հինգ հարյուր տասներեք ամբողջ ութ) դրամ է, չի հանդիսանում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամաս:

3. Սամվել Վանյայի Մկրտչյանը պարտավոր է.

1) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 14 028 000 (տասնչորս միլիոն քսանութ հազար) դրամ՝ հողամասի գինը.

2) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 65 000 (վաթսունհինգ հազար) դրամ տեղական վճար՝ համայնքի տնօրինության ներքո գտնվող հողերը հատկացնելու դեպքում փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար, 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

4. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Սամվել Վանյայի Մկրտչյանի կողմից:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սամվել Վանյայի Մկրտչյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 07
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մարտի 2024 թվականի N 1154

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԻ Կ. ՀՈՎԱԳԻՄՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 29/3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 22-28-րդ կետերի, Արուսյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն, N 199-Ն և N 217-Ա որոշումների, հիմք ընդունելով հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2024 թվականի մարտի 04-ի N 19 արձանագրությունը.

1. Արուսյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2023 թվականի նոյեմբերի 3-ի N 03112023-07-0033 վկայական) Արուսյան համայնքի Առինջ գյուղի Կ. Հովագիմյան փողոցի թիվ 29/3 հասցեում գտնվող 134.9 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասն օտարել Օնիկ Արայիկի Ենոքյանին:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամաս, գտնվում է տարածաձգնահատման 8-րդ գոտում, հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը 16 176.6 (տասնվեց հազար հարյուր յոթանասունվեց ամբողջ վեց) դրամ է, չի հանդիսանում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամաս:

3. Օնիկ Արայիկի Ենոքյանը պարտավոր է.

1) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 2 294 250 (երկու միլիոն երկու հարյուր իննսունչորս հազար երկու հարյուր հիսուն) դրամ՝ հողամասի գինը.

2) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 65 000 (վաթսունհինգ հազար) դրամ տեղական վճար՝ համայնքի տնօրինության ներքո գտնվող հողերը հատկացնելու դեպքում փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար, 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

4. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Օնիկ Արայիկի Ենոքյանի կողմից:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Օնիկ Արայիկի Ենոքյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 07
ք. Արուսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մարտի 2024 թվականի N 1155

**ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ԳՅՈՒՂԻ 4-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 14/4 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏԵՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 22-28-րդ կետերի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն, N 199-Ն և N 217-Ա որոշումների, հիմք ընդունելով հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2024 թվականի մարտի 04-ի N 20 արձանագրությունը.

1. Արմվյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2023 թվականի ապրիլի 4-ի N 04042023-07-0176 վկայական) Արմվյան համայնքի Բալահովիտ գյուղի 4-րդ փողոցի թիվ 14/4 հասցեում գտնվող 2209.9 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասն օտարել Պարույր Թադևոսի Պալյանին:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը հանդիսանում է արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողամաս, գտնվում է տարածազնահատման 10-րդ գոտում, հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը 6 834.4 (վեց հազար ութ հարյուր երեսունչորս ամբողջ չորս) դրամ է, չի հանդիսանում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամաս:

3. Պարույր Թադևոսի Պալյանը պարտավոր է.

1) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 15 860 250 (տասնհինգ միլիոն ութ հարյուր վաթսուն հազար երկու հարյուր հիսուն) դրամ՝ հողամասի գինը.

2) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 65 000 (վաթսունհինգ հազար) դրամ տեղական վճար՝ համայնքի տնօրինության ներքո գտնվող հողերը հատկացնելու դեպքում փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար, 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

4. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Պարույր Թադևոսի Պալյանի կողմից:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. մարտի 07
ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մարտի 2024 թվականի N 1156

**ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ ԳՅՈՒՂԻ 4-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 14/5 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 22-28-րդ կետերի, Արվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն, N 199-Ն և N 217-Ա որոշումների, հիմք ընդունելով հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2024 թվականի մարտի 04-ի N 21 արձանագրությունը.

1. Արվյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2023 թվականի հոկտեմբերի 12-ի N 12102023-07-0171 վկայական) Արվյան համայնքի Բալահովիտ գյուղի 4-րդ փողոցի թիվ 14/5 հասցեում գտնվող 800.0 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասն օտարել «ԷԼԻՏ ՓՐՈՋԵԹԹ ԳՐՈՒՊ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը հանդիսանում է արդյունաբերության, ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողամաս, գտնվում է տարածազնահատման 10-րդ գոտում, հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը 6 834.4 (վեց հազար ութ հարյուր երեսունչորս ամբողջ չորս) դրամ է, չի հանդիսանում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամաս:

3. «ԷԼԻՏ ՓՐՈՋԵԹԹ ԳՐՈՒՊ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է.

1) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 5 743 500 (հինգ միլիոն յոթ հարյուր քառասուներեք հազար հինգ հարյուր) դրամ՝ հողամասի գինը.

2) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 65 000 (վաթսուհինգ հազար) դրամ տեղական վճար՝ համայնքի տնօրինության ներքո գտնվող հողերը հատկացնելու դեպքում փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար, 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

4. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է «ԷԼԻՏ ՓՐՈՋԵԹԹ ԳՐՈՒՊ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ԷԼԻՏ ՓՐՈՋԵԹԹ ԳՐՈՒՊ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 07
ք. Արվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մարտի 2024 թվականի N 1157

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՊՏՂՆԻ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ 07-054-0321-0031 ԿԱՂԱՍՏՐԱՅԻՆ
ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 22-28-րդ կետերի, Արվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն և N 217-Ա որոշումների, հիմք ընդունելով հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2024 թվականի մարտի 04-ի N 22 արձանագրությունը:

1. Արվյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2023 թվականի հոկտեմբերի 13-ի N 13102023-07-0022 վկայական) Արվյան համայնքի Պտղնի գյուղում գտնվող 07-054-0321-0031 կադաստրային ծածկագրով 2 680.0 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասն օտարել Մարինե Արթուրի Արշակյանին:

2. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը հանդիսանում է գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսք և դասվում է Ուրց-Կոտայք-Շամիրամ տարածազնահատման գոտու 5-րդ կարգին, հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը 6.75 (վեց ամբողջ յոթանասունհինգ) դրամ է, չի հանդիսանում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամաս:

3. Մարինե Արթուրի Արշակյանը պարտավոր է.

1) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 2 100 000 (երկու միլիոն հարյուր հազար) դրամ՝ հողամասի գինը:

2) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 65 000 (վաթսունհինգ հազար) դրամ տեղական վճար՝ համայնքի տնօրինության ներքո գտնվող հողերը հատկացնելու դեպքում փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար:

4. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Մարինե Արթուրի Արշակյանի կողմից:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մարինե Արթուրի Արշակյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. մարտի 07
ք. Արվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մարտի 2024 թվականի N 1158

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԵՐԻՆ ՊՏՂՆԻ ԳՅՈՒՂԻ ՍԵՎԱՆ-ԵՐԵՎԱՆ ՄԱՅՐՈՒՂԻ 2-3 ԿՄ ԹԻՎ
22/3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ
ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 67-70-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2001 թվականի ապրիլի 12-ի N 286 որոշմամբ հաստատված կարգի 22-28-րդ կետերի, Արվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն, N 199-Ն և N 217-Ա որոշումների, հիմք ընդունելով հողամասն աճուրդով վաճառելու մասին 2024 թվականի մարտի 04-ի N 23 արձանագրությունը.

1. Արվյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող (հիմք՝ 2023 թվականի նոյեմբերի 16-ի N 16112023-07-0012 վկայական) Արվյան համայնքի Վերին Պտղնի գյուղի Սևան - Երևան մայրուղի 2-3 կմ թիվ 22/3 հասցեում գտնվող 111.1 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասն օտարել Ղազար Ռադիկի Անդրեասյանին:
2. Ընդունել ի գիտություն, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասը հանդիսանում է բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամաս, գտնվում է տարածագնահատման 8-րդ գոտում, հողամասի 1 քառակուսի մետրի կադաստրային արժեքը 16 176.6 (տասնվեց հազար հարյուր յոթանասունվեց ամբողջ վեց) դրամ է, չի հանդիսանում Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամաս:
3. Ղազար Ռադիկի Անդրեասյանը պարտավոր է.
 - 1) համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին վճարել 5 580 000 (հինգ միլիոն հինգ հարյուր ութսուն հազար) դրամ՝ հողամասի գինը.
 - 2) համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 65 000 (վաթսուհինգ հազար) դրամ տեղական վճար՝ համայնքի տնօրինության ներքո գտնվող հողերը հատկացնելու դեպքում փաստաթղթերի (փաթեթի) նախապատրաստման համար, 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:
4. Սահմանել, որ սույն որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպման և պետական գրանցման հետ կապված վճարների ու տուրքերի վճարումը կատարվում է Ղազար Ռադիկի Անդրեասյանի կողմից:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ղազար Ռադիկի Անդրեասյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. մարտի 07
ք. Արվյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մարտի 2024 թվականի N 1159

ՄԱՐԻԱՄ ԾԵՐՈՒՆՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Մարիամ Ծերունյանի լիազորած անձ Արման Վարազյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 21-ի N Ք-1225).

1. Մարիամ Ծերունյանին տալ բնակելի տան և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 07
ք. Արովյան

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապահովության) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

Առկա չէ

11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն նորմերի

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) Գրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(ժամանակի մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններ)

12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(ժամանակի մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններ)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(ժամանակի մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններ)

12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մատչելիատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադրիչը

Համաձայն նորմերի

(ժամանակի ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված կառուցողական սովորույթներ)

12.5. Բույլ հոսանքներ

Առկա չեն

12.6. աղբահանություն

համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:

(տեխնիկական կազմակերպման, քառակուսույթի, ինժեներական պլանիչառության միջոցառումներ)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(բանդաֆառային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանոնադրություն, ճարտարապետության կոդեքսներ, քանոնադրություն, գրեթե և այլն)

15. Երևարարական նյութեր

Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, սպալի, մետաղական տարրեր:

(շինարարական նյութերի օգտագործման առաջադրությունները տեխնիկական, ճակատների լուծումների, արտաքին դրների, պատումանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հստ նախագծի

(տարածքի կառուցվածքում մտրված օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումներ)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները

(ժողովրդական տեխնիկական առաջադրություն միջոցառումներ)

18. Հաշմանդամների և րենկության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Շրջակա միջավայրի պահպանում

Ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրի վնասվածքի աղբերակներից թափանցում միջոցառումներ)

20. Երևարարության կազմակերպում

Հստ նորմերի

(տարածքի քանդակարարական կամ կազմակերպման անհրաժեշտ ազդեցության բացառում, բույրաբան անհրաժեշտ և առանցքային անհրաժեշտ անհրաժեշտ աշխատանքի արժեքները (կերպարային)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան:

(Եզվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Ց Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Ց Մ Ա Ն Լ Ե Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձարկման և ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հարաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված փորձարկման անհրաժեշտ կամ նախադրյալ կառուցողական կառավարման կառավարման օրենք)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(իրավաբան մարմին կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության նախատեսված դեպքերում մարմինների կողմից նախատեսված համաձայնեցում, եզվում է նաև առաջադրանքի փորձարկման հնարավորությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Նորմերի համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

• Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ

(եզվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնօրինակ պահպանության և այլ լիցենզիայի մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում) ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատերից (օգտագործողից) և այլ կողմից:

26. Փաստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության առջեռք քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակիչ, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Երևարարության նախագծի 22.05.2023թ ՀՀԵՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն քաղաքային եվ գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակով:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՔՈՎԾԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷՂՈՒԱՄԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

Կ.Տ.



Handwritten signature in blue ink



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 մարտի 2024 թվականի N 1160

**ԳԵՎՈՐԳ ՇԱՀԻՆՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՊԱՐՍՊԻ
ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արմվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն որոշման, հաշվի առնելով Գևորգ Շահինյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 29-ի N Բ-1511)։

1. Ձևակերպել կառուցապատող Գևորգ Շահինյանի կողմից իրականացված Արմվյան համայնքի Արմվյան քաղաքի 5-րդ միկրոշրջանի 1-ին թաղամասի թիվ 14 հասցեում գտնվող բնակելի տան և պարսպի կառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է)։

2. Գևորգ Շահինյանը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գևորգ Շահինյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 07
ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ
ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)

N 69 «07» մարտի 2024թ.

Կառուցապատող Գևորգ Շահինյանի հեռ. +374 98767475 կողմից
(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը,
հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

կառուցված բնակելի տուն և պարիսպ
(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է Կոտայքի մարզ, համայնք Աբովյան, քաղաք Աբովյան, 5-րդ միկրոշրջանի
1-ին թաղամասի թիվ 14 հասցեում՝

(օբյեկտի տեղադրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «ԿՈՏԱՅՔՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ-ի կողմից
Լիցենզիա՝ N 8795

(նախագծային կազմակերպության անվանումն օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը,
անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է Աբովյան համայնքի ղեկավարի կողմից

(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

Տրված «01» ապրիլի 2021 թ. N 21 շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է սեփականատիրոջ կողմից

(գլխավոր կապալառուի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ միահարկ բնակելի տուն և պարիսպ

5. հատուկ պայմանները ոչ էական շեղումներով

ՀԻՄՔԵՐ՝

- 1) կառուցապատողի դիմումը «29» փետրվարի 2024 թ.
- 2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը «28» փետրվարի 2024թ.
- 3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը 4 թերթ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԷՊՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

«07» մարտի 2024թ.

