



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 916

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՀԱՏԻՍԻ ՓՈՂՈՑԻ 1-ԻՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ
1/15 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԿԻՍԱՆԿՈՒՂԸ,
ՀԱՐԹԱԿԸ ԵՎ ՊԱՐԻՍՊԵՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 13-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ կիսանկուղը, հարթակը և պարիսպները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով Գևորգ Մկրտչյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 06-ի N Ք-796)։

1. Գևորգ Մանվելի Մկրտչյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2023 թվականի նոյեմբերի 27-ի N 27112023-07-0035 վկայական) Արուսյան համայնքի Արուսյան քաղաքի Հատիսի փողոցի 1-ին թաղամասի թիվ 1/15 հասցեում գտնվող 800.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 21.65 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով կիսանկուղը, 5.9 քառակուսի մետր մակերեսով հարթակը և 34.4 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով պարիսպները համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023UYAHBD)։

2. Գևորգ Մկրտչյանը պարտավոր է ինքնակամ կառուցված կիսանկուղի, հարթակի և պարիսպների օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսույն) օրվա ընթացքում Արուսյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին վճարել 143 477 (հարյուր քառասուներեք հազար չորս հարյուր յոթանասունյոթ) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գևորգ Մկրտչյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26
ք. Արուսյան

1. ինք. կրկնում			
Երկրորդական ընթացակարգ	Կտրվածություն		Տարած (Տ)
	Y	X	
1	8469647 3311	4460716 6749	4.73
2	8469649 1355	4460721 0452	4.56
3	8469653 2892	4460719 3470	4.72
4	8469651 6139	4460714 9707	4.61

2. ինք. ստորհամ			
Երկրորդական ընթացակարգ	Կտրվածություն		Տարած (Տ)
	Y	X	
1	8469644 4267	4460700 0156	5.47
2	8469646 5075	4460705 0739	1.05
3	8469647 4874	4460704 6830	5.47
4	8469645 4807	4460699 6027	1.11

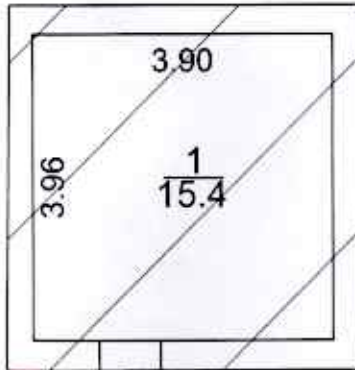
Որակավորում ունեցող անձ	Վահագն Կարամյան		
Որակավորման վկայականի համարը	0339		
Անողագրություն	ԿՏ ԳԱ ԽՈՂՅ		
Խրախաբանական անձի անվանումը	ԿՏ ԳԱ ԽՈՂՅ		
ՀՀԿԿ	08532898		
Անողագրություն	ԿՏ ԳԱ ԽՈՂՅ		
Ամիս	հունվար	2015	ԿՏ ԳԱ ԽՈՂՅ
անձնագրի կազմում	հատկապես կազմում	ԿՏ ԳԱ ԽՈՂՅ	ԿՏ ԳԱ ԽՈՂՅ



Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք, ք. Արուսյան Հատիսի փողոց 1-ին թաղամաս 1/15

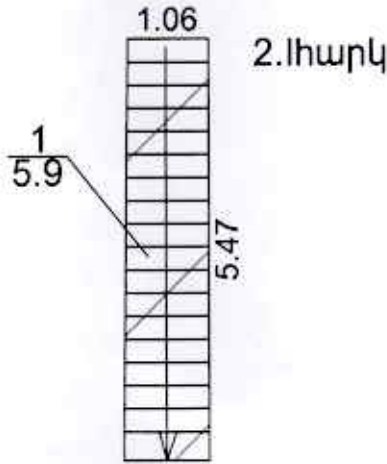
մարզ համայնք հասցե

Սեփականատեր Պևրոզ Մանվելի Մկրտչյան



1.կ/նկուղ
H=0.00-2.50
D=0.40

Sարտ.=21.65քմ



Լրացուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:200	
Որակավորում ունեցող անձ	Վահե Վարդանյան
Որակավորման վկայականի համարը	0339
Ստորագրություն	ՊԵՐՈՅ ԱՄԿՐԻԱՆ
Իրավաբանական անձի անվանումը	ՊԵՐՈՅ ԱՄԿՐԻԱՆ
ՀԿՀՀ	03532049
Ստորագրություն	ՊԵՐՈՅ ԱՄԿՐԻԱՆ
ամիս	դեկտեմբեր 01.12.2023
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման 28.11.2023





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 917

**ԶԱՐԶԱՆԴ ՊՈՂՈՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՔԱԺԱՆՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Զարգանդ Պողոսյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 14-ի N Ք-1036)։

1. Զարգանդ Պողոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2024 թվականի հունվարի 23-ի N 23012024-07-0167 վկայական) Արովյան համայնքի Պտղնի գյուղի 24-րդ փողոցի թիվ 9 հասցեում գտնվող հողամասի բաժանված մասերին՝ «Սարգիս Թամազյան Ռոբերտի» անհատ ձեռնարկատիրոջ կողմից 2024 թվականի հունվարի 27-ին կազմված բաժանման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել հասցեներ՝ 3302.1 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արովյան, գյուղ Պտղնի, 24-րդ փողոց, 9/2, 1067.1 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արովյան, գյուղ Պտղնի, 24-րդ փողոց, 9/1, 5288.5 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արովյան, գյուղ Պտղնի, 24-րդ փողոց, 9, իսկ 392.3 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը համարել բաժանվող մասերի ընդհանուր բաժնային սեփականություն։

2. Զարգանդ Պողոսյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 30 000 (երեսուն հազար) դրամ՝ հասցեների տրամադրման ծառայության վճար։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Զարգանդ Պողոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

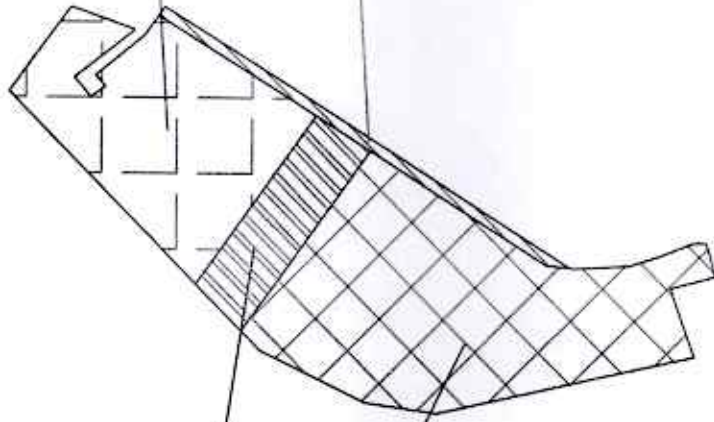
Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26
ք. Արովյան

Հողաքարի բաժանման սխեմա

Կուսայն Արտվան զուր Պողոտի 24-րդ փողոց 9 հողամաս
Սարգիս Բախաբ, հասցե

Հողամասային Կիցով



Առանձնացվող հատված 2

S=1067.1 քմ

Տրամն = 392,3 քմ 1 / 3 քաժ. մասով

Առանձնացվող հատված 3

S=5288.5 քմ

Տրամն = 392,3 քմ 1 / 3 քաժ. մասով

Առանձնացվող հատված 1

S=3302.1 քմ

Տրամն = 392,3 քմ 1 / 3 քաժ. մասով

S քաղ. = 392,3 քմ

Մակերես հա	1.0050
Օձակագիր	07-054-0308-0174
Նպատակային նշանակություն	Արտադրության բնակեցության համար
Փորձառնական նշանակություն	Փյունառնական արտադրական

Մասշտաբ	1:2000
Պրակավորում ունեցող անձ	Ա. Թամազյան
Պրակավորման վկայականի համարը	ՅՅԵԾ
Աստղագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	<<Սարգիս Թամազյան Իրերություն» Ա / Չ
ՀՎԳԳ	Յ467702
Աստղագրություն	
Հաճագորության ամիս	25.01.2024 թ.
Հատվածի կազմման ամսաթիվ	27.01.2024 թ.



ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայք մարզի Գյումրի 24-րդ փողոց 9 հողամաս

Սնուցիչ հատված

Գյուղատնտեսական տնտեսություն

Սեփականատեր

Զարգանդ Պողոսյան

Ձև 1

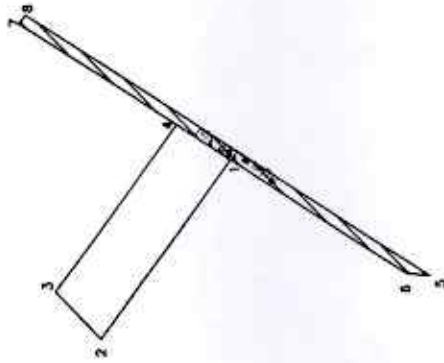
Հաստատում են

Հանայնքի ղեկավար

ամուսնացված, հարգանք

2023թ. 11.24

Կ.Տ.



Մակերես հա 0.10671 սեփ. և 0.03923 բաժն. – 1/3
 Ծածկագիր 07-054-0308-0174
 Ստորագրողի նշանակությունը և անվանումը
 Գործառնական նշանակությունը և անվանումը

Լրացրել է Ն.Մանուկյան

Զբոսադաշտի (բնակավայրի) կետեր	Հողամասի կոորդինատներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	4459274.7125	8465051.3688	61.72
2	4459310.7331	8465001.2501	18.12
3	4459323.4270	8465014.1800	57.49
4	4459289.9551	8465060.9222	17.99
1	4459274.7125	8465051.3688	

Մասշտաբ 1:1000	
Որակավորում ունեցող անձ	Ս. Թամադյան
Որակավորման վկայականի համարը	0368
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>
Իրավաբանական անձի անվանումը	ՀՀ Կոտայքի մարզի Գյումրի 24-րդ փողոց 9 / 3
Ի.Վ.ՅԻ	84677702
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>
անձի անվանումը	Հարգանք
հաստատողի կազմակերպություն	Կ.Տ.

Հողամասի		
Հողամասի ընկերակ կոդեր	Կտրոհմաններ	Չօային չափերը (Օ)
1	4459274.7125 8465051.3688	61.72
2	4459310.7331 8465001.2501	18.12
3	4459323.4270 8465014.1800	57.49
4	4459289.9551 8465060.9222	17.99
1	4459274.7125 8465051.3688	

Բաժնային Հողամասի			
Հողամասի ընկերակ կոդեր	Կտրոհմաններ		Չօային չափերը (Օ)
	x	y	
5	4459218.2505	8465019.4714	6.44
6	4459224.6703	8465020.0047	59.04
1	4459274.6988	8465051.3603	18.01
4	4459289.9551	8465060.9222	52.00
7	4459334.0134	8465088.5365	3.00
8	4459332.2692	8465090.9773	134.59
5	4459218.2505	8465019.4714	

Մասշտաբ 1:2000

Ա. Թամազյան

Որպաւորում ունեցող անձ

Որպաւորման վկայականի համարը

Ստորագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը

ՀՎՀՀ

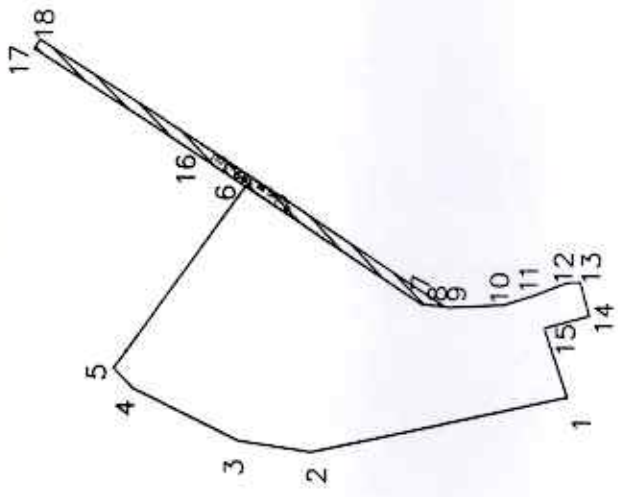
Ստորագրություն

աժիս	չափագրության	25.01.2024թ.
անաթիվ	հաստատվածի	27.01.2024թ.
	կազմման	

ՀՀ Սարգիս Թամազյան «Թրեյդեր» / 2

ՔՆ. 1

Սեփականատեր	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	Քառասուրճում են	24
Չարգանդ Պողոսյան		Համայնքի ղեկավար	2023թ. Կ.Տ.
		անուն, ազգանուն, հայրանուն	



Մակերես հա	0.52885 մեկ և 0.03923 բաժկ. – 1/3	Մասշտաբ 1:2000
Օսմվագիր	07-054-0308-0174 Ատորազրույթի և արտադրության գյուղատնտեսական արտադրական	Ստորագրություն
Նպատակային նշանակություն	Գյուղատնտեսական արտադրական	Պրակտիկում ունեցող անձ
Գործարձակման նշանակություն		Պրակտիկում վկայականի համարը
Էրազուզիչ նշումներ		Ստորագրություն
		Ք433
		Ստորագրություն
		ամիս
		հարստացման
		կազմման
		25.01.2024թ.
		27.01.2024թ.



Հողատնային հիմքեր			Գնային չափերը (Օ)
Հողատնային (բնակարան) կոդեր	Կոորդինատներ		
	X	Y	
1	4459183.3432	8464994.8922	
2	4459255.5375	8464978.7464	73.98
3	4459275.7485	8464981.5201	20.40
4	4459304.9830	8464995.3930	32.36
5	4459310.7331	8465001.2501	8.21
6	4459274.7125	8465051.3688	61.72
7	4459224.6703	8465020.0047	59.06
8	4459218.2505	8465019.4714	6.44
9	4459217.2023	8465019.2276	1.08
10	4459201.5778	8465020.1066	15.65
11	4459192.8162	8465022.9684	9.22
12	4459184.0479	8465026.4119	9.42
13	4459180.0692	8465026.6720	3.99
14	4459177.3868	8465017.4544	9.60
15	4459190.0524	8465014.0492	13.12
1	4459183.3432	8464994.8922	20.30

Բաժնային Հողատնային			Գնային չափերը (Օ)
Հողատնային (բնակարան) կոդեր	Կոորդինատներ		
	X	Y	
8	4459218.2505	8465019.4714	
7	4459224.6703	8465020.0047	6.44
6	4459274.6988	8465051.3603	59.04
16	4459289.9551	8465060.9222	18.01
17	4459334.0134	8465088.5365	52.00
18	4459332.2692	8465090.9773	3.00
8	4459218.2505	8465019.4714	134.59

Մասշտաբ 1:2000

Որակավորում ունեցող անձ	Մ Թ ա յ ա ղ յ ա ն	
Որակավորման վկայականի համարը	ՅՅ68	
Ստորագրություն	<i>[Ստորագրություն]</i>	
Իրավաբանական անձի անվանումը	<<Սարգիս Թասազյան Դրամային>> / 2	
ՀԱՀԴ	84677702	
Ստորագրություն	<i>[Ստորագրություն]</i>	
ամիս	չափագրության	25.01.2024թ.
անաթիվ	հաստատվածի կազմման	27.01.2024թ.
		48

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

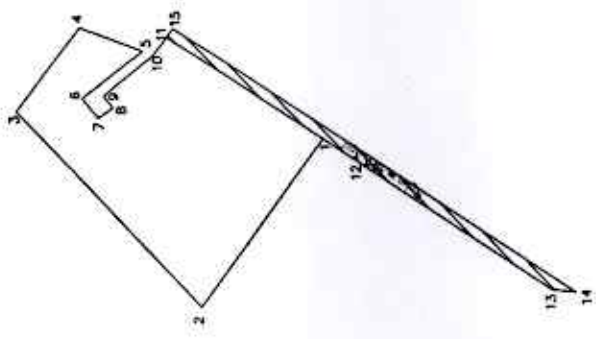
Կոտայք Արցախյան գյուղ Պտղիկի 24-րդ փողոց 9 հողդանա
Սարգ, Խանայր, Խազբ

Գրականության Կրթություն

Սեփականատեր
Չարգանդ Պողոսյան

Հաստատում են
Համայնքի ղեկավար

աճում, սպանում, հայրանում



Մասերն հա
Շանկազիր
Նպատակային նշանակություն
Փորձառնական նշանակություն
Լրացուցիչ նշումներ

0.33021 սեյն և 0.03923 ըստ 1/3
07-054-0308-0174
Արցախյան պատերազմի ընթացքում փոխված
և այլ առևտրական
Փյունիկի քաղաքի արտադրական

Հողմասի

Բնութագրի կոդեր	Կոորդինատներ		Գծային չափեր (մ)
	X	Y	
1			
2			
3			
4			
5			
1			

Մասնաշտաբ 1:1000	Պրակավորում ունեցող անձ	Ստորագրություն	Մասնագրություն
	Պրակավորման վկայականի համարը		Հարկազրկության ամսաթիվ
	Ստորագրություն		Հարկազրկության կազմման
	Իրավաբանական անձի անվանումը		Ստորագրություն
ՀԱԻԳ			Հարկազրկության ամսաթիվ
Ստորագրություն			Հարկազրկության կազմման
			25.01.2024թ
			27.01.2024թ



Հողամասի				Գծային չափերը (ձ)
Էքսպլուատիվ (տվյալների) կետեր	Կոորդինատներ			
		X	Y	
1	4459289.9551	8465060.9222		
2	4459323.4270	8465014.1800		57.49
3	4459375.5522	8465067.2744		74.40
4	4459358.3613	8465090.8296		29.16
5	4459340.5735	8465084.4806		18.89
6	4459357.2829	8465071.2098		21.34
7	4459352.7501	8465065.6931		7.14
8	4459348.7209	8465068.7066		5.03
9	4459351.3742	8465071.8850		4.14
10	4459337.9443	8465083.0356		17.46
11	4459334.0134	8465088.5365		6.76
1	4459289.9551	8465060.9222		52.00

Քանոնավոր հողամասի					Գծային չափերը (ձ)
Էքսպլուատիվ (տվյալների) կետեր	Կոորդինատներ				
		X	Y		
14	4459218.2505	8465019.4714			6.44
13	4459224.6703	8465020.0047			59.04
12	4459274.6988	8465051.3603			18.01
1	4459289.9551	8465060.9222			52.00
11	4459334.0134	8465088.5365			3.00
15	4459332.2692	8465090.9773			134.59
14	4459218.2505	8465019.4714			

Մասշտաբ 1:1000

Մ. Թավադյան,
0368

ՀՀ Արարիկ Ջեներացիան Բրոքերսթր > Ս / 2
8467702

Ստորագրություն

առկա	չափագրության	25.01.2024 թ.
անառկ	հաստատագրի կազմման	27.01.2024 թ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 918

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 4-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ ԹԻՎ 52 ԵՎ 53 ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՏՆԱՄԱՍՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱԿՏՈՏՆԱԿԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին» 2021 թվականի դեկտեմբերի 16-ի օրենքի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 55-րդ կետերի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն, N 912-Ն և 2007 թվականի օգոստոսի 9-ի N 1036-Ն որոշումների, հաշվի առնելով Արմեն Մկրտչյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի հունվարի 30-ի N Ք-586)։

1. Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի 4-րդ միկրոշրջանի թիվ 52 և 53 շենքերի ետնամասում գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող 22.4 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասում ինքնական կառուցված 22.4 քառակուսի մետր արտաքին և 20.4 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի նշանակության ավտոտնակը համարել Արովյան համայնքի սեփականություն և ճանաչել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023AQLPF)։

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը։

2) շինությունը, համաձայն համայնքի գլխավոր հատակագծի, կառուցված չէ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում։

3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք։

3. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված շինության և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասի հատակագիծը (կցվում է)։

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինությանը և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, քաղաք Արովյան, 4-րդ միկրոշրջան, թիվ 53/3։

5. Սույն որոշումն՝ ընդունման օրվանից 5-օրյա ժամկետում, տրամադրել անշարժ գույքի կադաստրի համապատասխան ստորաբաժանմանը։

6. Սույն որոշումից ծագող իրավունքի պետական գրանցման օրվանից 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկություն անել ինքնական կառույցն իրականացրած Արմեն Մկրտչյանին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված օրինականացված կառույցը և համապատասխան հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) տրամադրելու մասին։

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրագրվելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26
ք. Արովյան

ՀՈ ԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳ Օ

Սեփականատեր՝ Բ. Արուսյան համայնքապետարան
Պատվիրատու՝ Արմեն Սևոսթյան

Կուտայք, ք. Արուսյան, 4-րդ մ/շ 52 և 53 շենքի ետևամասում ավտոտնակ
Ստորագրող՝ Կարեն Կարամյան, Կ.Ս.

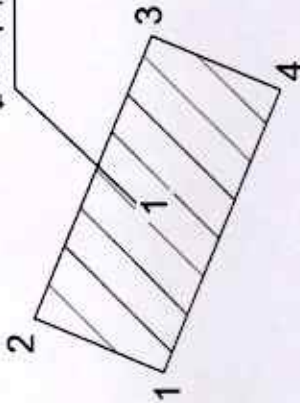
Պրոյեկտի օրինակը հանձնվել է

ՉԱ. 1

Հաստատում են
Համայնքի ղեկավար
Կ.Ս.



քննարկվող տարածք



Սակերես հա	0.00224հա
Ծածկագիր	բնակավայրերի
Սպասարկային նշանակություն	բնակելի կառուցապատման
Գործառնական նշանակություն	
<u>Լրացվել է նշումներ</u>	

Բնակարանի (տնի) համար	Հողամասի		Գծային չափերը (մ)
	Կտրվածություն	Y	
1	X	8469030.06	3.20
2	8460667.53	8469031.31	7.00
3	4460664.79	8469037.75	3.20
4	4460661.85	8469036.51	7.00
1	4460664.58	8469030.06	

Մասշտաբ 1:1000

Որակավորում ունեցող անձ
Որակավորման վկայականի համարը
Ստորագրություն
Իրավաբանական անձի անվանումը
ՀՎԳԳ
Ստորագրություն
ամիս
ամսաթիվ
հատվածի կազմման
26.12.2023
Կ.Ս.



ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

243

Կոտայք. ք. Արուլյան 4-րդ մ/շ 52 և 53 շենքի ետևամասում ավտոտնակ

Մարզ. համայնք. հասցե

Սեփականատեր

Արմեն Մկրտչյան



1.ա/տ

D=0.1-0.2

h=2.8

Լրագրագիշ նշումներ

Մասշտաբ 1:100

Որակավորում ունեցող անձ	Մ. Խաչատրյան
Որակավորման վկայականի խամարը	0193
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>
Իրավաբանական անձի անվանումը	«Արմատ Գրուպ» ՍՊԸ
ՀՎԳԳ	08249754
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>
ամիս	չափագրության 22.12.2023
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման 26.12.2023



4.Տ.

Շինությունների բնութագրի

ԳԻ	Նպատակային նշանակությունը	Գործառնական նշանակությունը	Զարկ	Զարկայնություն	Սակերեսները (քմ)		Բարձրությունը (մ)	Ծավալը (հմ)	Կառուցման տարեթիվերը	Տանքի կյուրը				Ավարտվածության աստիճանը				Պատերի շինանյութերի տեսակները	Միջնորդի այն ծածկի		Արտաքին հարդարումն ըստ կողմերի				
					Օրինական	Ինքնական				թիվեր	շիֆեր	կլմիկներ	այլ նյութ	անավարտ	մինչև 50%	50-80%	80% և ավելի		փայտ	երկաթբետոն	սրբատաշ	երեսպատված	սվաղած	ապակեպատ	առանց արտաքին հարդարման
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
1	բնակելի	ա/տ	1	1		20,4	2,8	57,10	2012	v								տուֆ		v					4

Շինությունների ընդհանուր մակերեսը (քմ)	27	Օրինական կառուցված	28	Ինքնական կառուցված	29
	20,40		20,40		
	20,40		20,40		

Շինությունների տարեթվերը գրված են սեփականատիրոջ հայտարարությամբ

կատարող

[Signature]
(Ատորագրություն)

Ա. Խաչատրյան
(Անուն, ազգանուն)

26.12.2023
(Ամիս, ամսաթիվ)

Պատվագրման միջոցակետի

<Պլան Գրան> ՄԻՇ տնօրեն



[Signature]

Լ. Խաչատրյան

0193
Գամաղը (Տրման ամիս, ամսաթիվ) 29.05.2012թ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 919

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԻ 9-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ 1-ԻՆ ՆՐԲԱՆՑՔԻ ԹԻՎ 4 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ, ՕԺԱՆԴԱԿ
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ, ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑԸ, ԱՆԱՍՆԱՇԵՆՔԸ ԵՎ ԾԱԾԿԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 13-րդ և 22.1-ին կետերի, 2020 թվականի հունիսի 04-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակելի տունը, օժանդակ շինությունը, սանհանգույցը, ծածկը (կառուցված 1980-1984 թվականներին), անասնաշենքը և ծածկը կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով Ալեքսան Ալեքսանյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 01-ի N Բ-633)։

1. Քրիստինե Ալեքսանի Հայրապետյանին, Ալեքսան Նորիկի, Տիրուհի Ժորժիկի, Համլետ, Հրայր և Նորիկ Ալեքսանի Ալեքսանյաններին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2024 թվականի հունվարի 15-ի N 15012024-07-0123 վկայական) Արվյան համայնքի Առինջ գյուղի 9-րդ փողոցի 1-ին նրբանցքի թիվ 4 հասցեում գտնվող 448.6 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 310.3 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 13.2 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով օժանդակ շինությունը, 1.7 քառակուսի մետր մակերեսով սանհանգույցը, 49.3 քառակուսի մետր մակերեսով անասնաշենքը և 67.1 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով ծածկերը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 20248A9UGL)։

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են ինքնակամ կառուցված անասնաշենքի և 25.20 քառակուսի մետր մակերեսով ծածկի օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում Արվյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին վճարել 143 310 (հարյուր քառասուններեք հազար երեք հարյուր տասը) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26

ք. Արվյան

Հ ՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱ ԻԾ

Կոտայքի մարզ, գ. Արինջ 9 փողոց 1-ին նրբանցք 4 տուն

Մեզ, հասցեյի, հասցե

հողահատից հանձնված ինքն

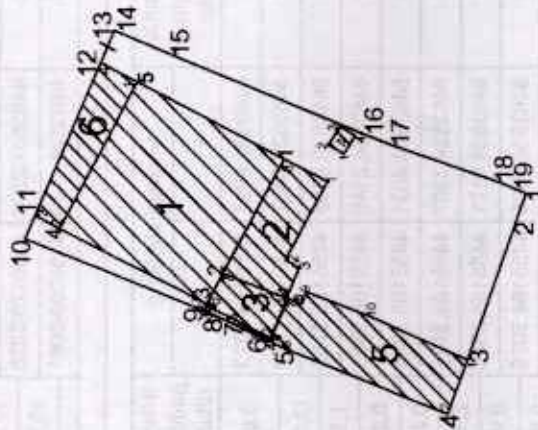
Անվանումներ

Ալեքան Ալեքսանյան, Տիրուհի Ալեքսանյան, Հայկուհի Ալեքսանյան, Յրայր Ալեքսանյան, Քրիստինե Ալեքսանյան
 Լորիկ Ալեքսանյան

Չ, 1

Հրավերի համար 2024թ

Կ.Տ.



Մակերես հա 0.04486

07-011-0103-0003

Բնակավայրի

Գործարանական նշանակություն

Լրացուցիչ նշումներ

Հողամասի

Հրատարակում իմ կետեր	Կոորդինատները		Գծաչի լայնությունը (մետր)
	x	y	
1	8463543.9070	4455149.6208	2.44
2	8463541.5039	4455150.4062	9.20
3	8463532.9292	4455153.5023	3.80
4	8463529.3537	4455154.7799	11.58
5	8463533.6355	4455165.5355	1.38
6	8463534.2140	4455166.7861	3.06
7	8463535.4068	4455169.5636	0.93
8	8463535.8874	4455170.4036	

Մասշտաբ 1:500

Պրակտիկում ունեցող անձ

Պրակտիկում վկայականի համարը

Ատորագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը

ՀՎՀՀ

Ատորագրություն

Կալիգրաֆիկական 22.01.2024

Կալիգրաֆիկական 23.01.2024



ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Շ.3

Կոտայքի մարզ, գ. Առինջ 9 փողոց 1-ին նրբանցք 4 տուն

Մարզ համայնք, հասցե

Սեփականատեր

Ալեքսան Ալեքսանյան, Տիրուհի Ալեքսանյան, Համլետ Ալեքսանյան, Հրայր Ալեքսանյան, Քրիստինե Ալեքսանյան, Լորիկ Ալեքսանյան



310.3

Լրացուցիչ նշումներ

Մասշտաբ		1:100
Որակավորում ունեցող անձ		Ալեքսան Ալեքսանյան
Որակավորման վկայականի համարը		445
Ստորագրություն		<i>(Signature)</i>
Ստորագրություն / Տնօրեն		<i>(Signature)</i>
Իրավաբանական անձի անվանումը		ՀԱՏԱԿԱԳՐԱԿԱՆ ԿՈՄՊԻՆԵՏ
ՀՎԷԲ		ՀԱՏԱԿԱԳՐԱԿԱՆ ԿՈՄՊԻՆԵՏ
ամիս	չտեսչություն	22.01.2024
ամսաթիվ	հաստատության կազմման	23.01.2024



ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

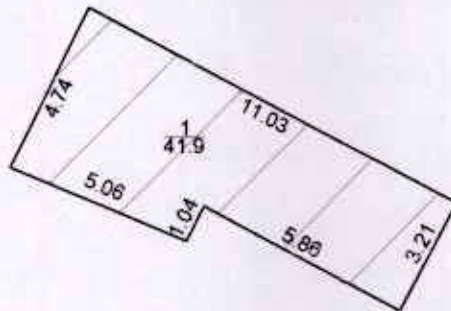
Ճ. 3

Կոտայքի մարզ, գ. Առինջ 9 փողոց 1-ին նրբանցք 4 տուն

Սառց, համայնք, հասցե

Սեփականատեր

Ալեքսան Ալեքսանյան, Տիրուհի Ալեքսանյան, Հանգեղ Ալեքսանյան, Հրայր Ալեքսանյան, Քրիստինե Ալեքսանյան, Նորիկ Ալեքսանյան



2.Ծածկ

$h=3.0$

$S_{արտ}=41.9;$



3.Օժանդակ շինություն

$D=0.20$

$h=2.25$

$S_{արտ}=13.2;$

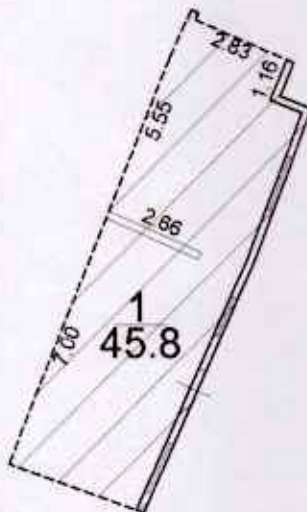


4.Ս.Հ

$D=0.20$

$h=2.0$

$S_{արտ}=1.7;$



5.Գոմ

$D=0.20$

$d=0.20$

$h=1.85$

$S_{արտ}=49.3;$



6.Ծածկ

$h=2.50$

$S_{արտ}=25.2;$

Լրացուցիչ նշումներ

Մասշտաբ 1:100

Որակավորում ունեցող անձ
Որակավորման վկայականի համարը
Ստորագրություն
Ստորագրություն / Տնօրեն
Իրավաբանական անձի անվանումը
ՀՎԳԳ



ամիս ամսաթիվ	չափագրության	22.01.2024
	հատակագծի կազմման	23.01.2024



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 920

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 8-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՁԱՆԻ 5-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 50 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ, ԾԱԾԿԱՐԱՆԸ ԵՎ ՊԱՐԻՍՍՂ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 13-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակելի տունը, ծածկարանը և պարիսպը կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով Մարուսյա Պողոսյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 05-ի N Բ-705)։

1. Մարուսյա Բագրատի Պողոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2008 թվականի օգոստոսի 11-ի N 2487950 վկայական) Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի 8-րդ միկրոշրջանի 5-րդ թաղամասի թիվ 50 հասցեում գտնվող 400.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնական կառուցված 308.7 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի տունը, 24.9 քառակուսի մետր մակերեսով ծածկարանը և 8.3 քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023MJRCM)։

2. Մարուսյա Պողոսյանը պարտավոր է ինքնական կառուցված բնակելի տան, ծածկարանի և պարսպի օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում Արովյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին վճարել 791 840 (յոթ հարյուր իննսունմեկ հազար ութ հարյուր քառասուն) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մարուսյա Պողոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. փետրվարի 26
ք. Արովյան

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

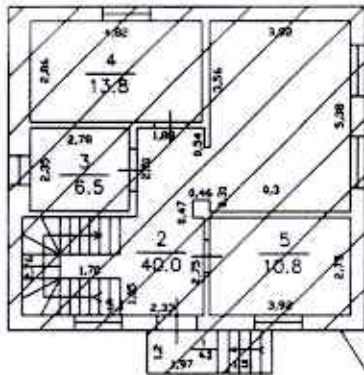
Մարզ Կոտայքի, համայնք Արվյան, Արվյան ք. 8-րդ միկրոշրջան 5-րդ բաղամաս թիվ 50 հողամաս

Ստոր, համայնք, հասցե

Սեփականատեր

Պողոսյան Մարուսյա

1. Քաակելի Տուն

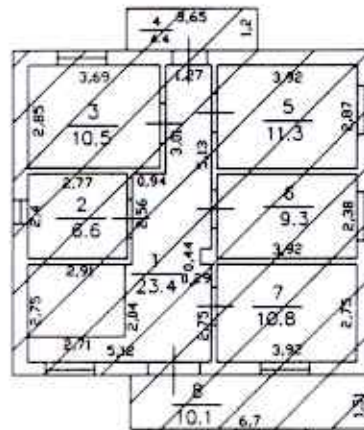


1-ին հարկ

H=3.30
h=3.00
D=0.43
α=0.16

$S_{տր.} = 95.4$

1. Քաակելի Տուն

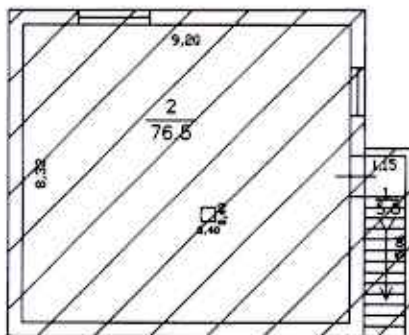


2-րդ հարկ

H=3.25
h=2.95
D=0.40
α=0.16

$S_{տր.} = 105.7$

1. Քաակելի Տուն

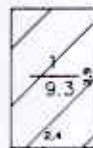


Արդյ

H=2.80
h=2.50
D=0.20-0.40

$S_{տր.} = 98.3$

2.Շանկ



H=2.15
h=2.10

$S_{տր.} = 9.3$

3.Շանկարան



H=2.40
h=2.35
D=0.20

$S_{տր.} = 24.9$

Լրացուցիչ նշումներ.

- Հենասյուն

Մասշտաբ 1:200

Որակավորում ունեցող անձ	Վահրամ Կեհարոնյան
Որակավորման վկայականի համարը	0484
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>
Իրավաբանական անձի անվանումը	ՀԳՆՈՒԹՅԱՆ ՄՊԸ
ՀՎԳԳ	03572682
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>
ամիս	չափագրության 16.12.2023թ
ամսաթիվ	հատանագծի կազմման 19.12.2023թ



Յողանասի			մնդփո՛ւ վնդճԵ
մկտղի ղտրիղճ ղվմոյվմոեմճ	X	Y	
1	8469233.011	4462093.564	4.09
2	8469229.239	4462095.146	3.09
3	8469226.388	4462096.342	1.06
4	8469225.408	4462096.753	11.76
5	8469214.567	4462101.300	20.00
6	8469222.304	4462119.744	20.00
7	8469240.747	4462112.008	13.90
8	8469235.371	4462099.189	6.10
1	8469233.011	4462093.564	

1.Բնակելի տուն			մնդփո՛ւ վնդճԵ
մկտղի ղտրիղճ ղվմոյվմոեմճ	X	Y	
1	8469580.667	4462114.484	4.98
2	8469223.226	4462100.661	1.20
3	8469222.767	4462099.553	3.48
4	8469219.552	4462100.885	1.20
5	8469220.011	4462101.994	3.92
6	8469216.390	4462103.495	9.12
7	8469219.883	4462108.090	10.00
8	8469229.120	4462108.090	3.86
9	8469227.642	4462104.525	1.35
10	8469228.889	4462104.008	1.36
11	8469228.369	4462102.751	3.90
1	8469580.667	4462114.484	

2. Ծածկ			մնդփո՛ւ վնդճԵ
մկտղի ղտրիղճ ղվմոյվմոեմճ	X	Y	
1	8469227.827	4462098.754	1.03
2	8469580.667	4462114.484	3.90
3	8469228.369	4462102.751	1.03
4	8469583.112	4462117.693	3.90
1	8469227.827	4462098.754	

3. Ծածկարան			մնդփո՛ւ վնդճԵ
մկտղի ղտրիղճ ղվմոյվմոեմճ	X	Y	
1	8469233.011	4462093.564	4.09
2	8469229.239	4462095.146	6.10
3	8469231.599	4462100.772	4.01
4	8469235.371	4462099.189	6.10
1	8469233.011	4462093.564	

Որակավորում ունեցող անձ	Վահրամ Անարյան	
Որակավորման վկայականի համարը	0484	
Ստորագրություն		
Իրավարման անձի անվանումը	«ԳԵՂՈՐԵՅ» ՍՊԸ	
ՀՎԳՅ	03572682	
Ստորագրություն		
ամիս	բախազրությալ	16.12.2023թ
անոթիկ	հատվագրի կազմման	19.12.2023թ

Շինությունների ընդհանուր մակերեսը (քմ)	Այդ թվում	
	Օրինական կառուցված (քմ)	Ինքնական կառուցված (քմ)
35	36	37
284.5		284.5



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 921

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 8-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ 2-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍԻ
ԹԻՎ 43 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՏՈՒՆԸ ԵՎ ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 13-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակելի տունը և օժանդակ շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով Արտեմ Հակոբյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 13-ի N Բ-979)։

1. Արտեմ Ազադի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2024 թվականի փետրվարի 12-ի N 12022024-07-0136 վկայական) Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի 8-րդ միկրոշրջանի 2-րդ թաղամասի թիվ 43 հասցեում գտնվող 510.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնական կառուցված 257.02 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տունը և 13.46 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով օժանդակ շինությունները համարել օրինական։

2. Արտեմ Հակոբյանը պարտավոր է ինքնական կառուցված բնակելի տան և օժանդակ շինությունների օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին վճարել 626 432 (վեց հարյուր քսանվեց հազար չորս հարյուր երեսուներկու) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արտեմ Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26
ք. Աբովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 922

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 8-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՁԱՆԻ ԹԻՎ 27/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՔՈԹԵՋԸ, ՊԱՐԻՍՊՆ, ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԶԵՎԱՓՈԽՈՒՄՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 8.1-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 18-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ քոթեջը և պարիսպը կառուցված չեն, ինչպես նաև ինքնակամ իրականացված ձևափոխումն իրականացված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով ժաման Աբրահամյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի հունվարի 26-ի N Ք-499)։

1. Ժաման Արզումանի Աբրահամյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2015 թվականի մարտի 16-ի N 16032015-07-0018 վկայական) Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի 8-րդ միկրոշրջանի թիվ 27/2 հասցեում գտնվող 347.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 38.5 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով քոթեջը, 2.9 քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը, ինքնակամ բացված 1 դուռը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 20235PWKTM)։

2. Ժաման Աբրահամյանը պարտավոր է ինքնակամ կառուցված քոթեջի, պարսպի և ինքնակամ իրականացված ձևափոխման օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում Արովյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին վճարել 98 199 (իննսունութ հազար հարյուր իննսունինը) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ժաման Աբրահամյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. փետրվարի 26
ք. Արովյան

ՀԻՆԱԿԱՆ ԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԼՈՑ

ՃԼ.3

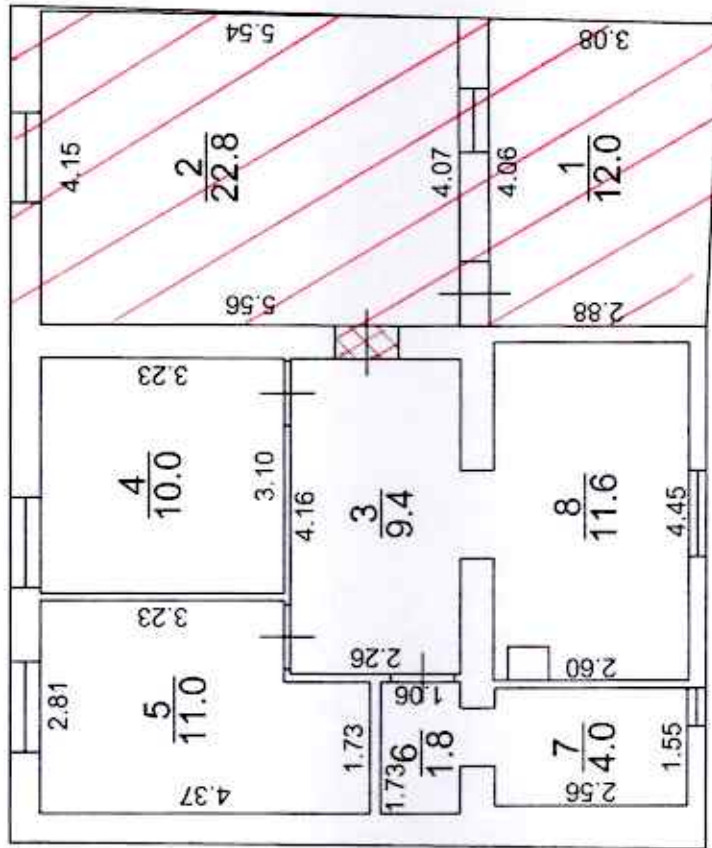
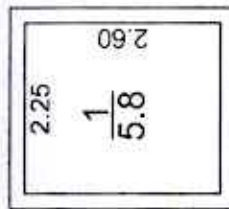
Կոտայք, համայնք Արսլյան բ. 8-րդ միկրոշրջան 27/2 քոթեջ

Ստոր. Իսկանյան Կարո

Սեփականատեր Ժամեն Արրահամյան

1. Քոթեջ
 I հարկ
 $h = 2.85$
 $D = 0.2-0.45$

Նկուղ
 $h = 2.0$
 $D = 0.2$



Մասշտաբ 1:100		Տեղանուն	Տեղանուն
		Պրակտիկում ունեցող անձ	Տեղանուն
Պրակտիկում վայելանքի համարը		Տեղանուն	247
Ստորագրություն		Տեղանուն	«ՏԻԳՐԱՆ ԼԵՎՈՆՅԱՆ» ԱԾ
Պրակտիկում անձի անվանումը		Տեղանուն	83336834
ՀՎՀՀ		Տեղանուն	
Ստորագրություն		Տեղանուն	
ամիս	չափադրության	09.04.2023թ.	
ամսաթիվ	հաստատման	18.07.2023թ.	Կ.Տ.

Մասշտաբը նշանակված է

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայք. համայնք Արտվյան բ. 8-րդ միկրոշրջան 27/2 քոթեջ

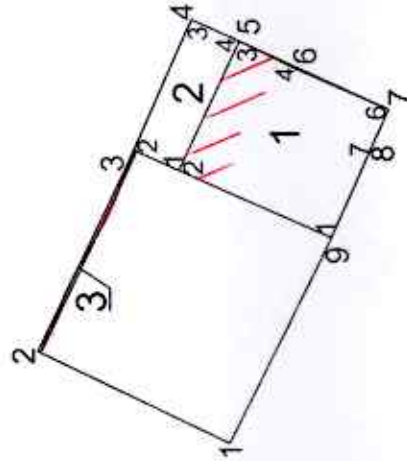
Մտրդ. համայնք. խառք

Հողահատության կից

Ձև 1

Հաստատում են
 Համայնքի ղեկավար
 Կ.Ս.
 2023.07.24

Կոտայքի մարզի համայնքի ղեկավարի պաշտոնատեղում



Մակերես հա	0.0347 հա	Հողամասի	Գծային չափերը (մ)
Ծածկագիր	07-002-0021-0006	Կողովրդավարներ	
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի	Գնորդվող (բնական) վերին	
Չորձառնական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման	Գնալից չափերը (մ)	
<i>Լրացրե՛ք նշումներ.</i>			
Մասնատար	1:500	Մասնատար	1:500
Որակավորում ունեցող անձ	Տիգրան Ասրյան	Որակավորման վկայականի համար	247
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>	Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>
Իրավաբանական անձի անվանումը	«Տիգրան ԼԵՎՈՆՅԱՆ» ԱԾ	ՔԿԲԲ	83336834
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>	Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>
ափս անստորիկ կազմման	չափագրության 09.04.2023թ.	ափս անստորիկ կազմման	18.07.2023թ.
			Կ.Ս.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 923

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՊՏՂՆԻ ԳՅՈՒՂԻ 14-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 43 ՀԱՍՅԵՈՒՄ
ԳՏԵՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 13-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակելի տունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, հիմք ընդունելով Դավիթ Սարխոջյանի և Հասմիկ Սաղաթեյանի լիազորած անձ Արամ Գևորգյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 13-ի N Ք-999)։

1. Դավիթ Ռաֆիկի Սարխոջյանին և Հասմիկ Սիրվենի Սաղաթեյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2009 թվականի հուլիսի 06-ի N 2425304 վկայական) Արովյան համայնքի Պտղնի գյուղի 14-րդ փողոցի թիվ 43 հասցեում գտնվող 1020.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 141.88 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տունը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2022W8EBYX)։

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են ինքնակամ կառուցված բնակելի տան օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսույն) օրվա ընթացքում Արովյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին վճարել 279 362 (երկու հարյուր յոթանասունինը հազար երեք հարյուր վաթսուներկու) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. փետրվարի 26
ք. Արովյան

Հոլանդական			
Երջարարձային (բեկման) կետեր	Y	X	Գծային չափերը
1	8465094 6736	4458807 4295	24.9
2	8465075 8647	4458823 7475	44.1
3	8465105 2489	4458856 6284	21.81
4	8465121 1997	4458841 7551	43.38

1 Բնակիչի տուն			
Երջարարձային (բեկման) կետեր	Y	X	Գծային չափերը
1	8465091 616	4458825 845	3.24
2	8465089 195	4458827 998	3.36
3	8465091 428	4458830 509	5.71
4	8465087 161	4458834 303	9.44
5	8465093 434	4458841 357	0.17
6	8465093 561	4458841 244	3.76
7	8465096 073	4458844 069	1.84
8	8465097 446	4458842 846	0.25
9	8465097 614	4458843 033	7.8
10	8465103 443	4458837 85	13.47
11	8465094 491	4458827 784	0.86
12	8465093 849	4458828 356	3.36

Միավորված ունեցող սահմանափակ ընկերություն

Միավորված փայտագործական ընկերություն

Մարտի 2022 թ.

Միավորված սահմանափակ ընկերություն

ՀՀ

Մարտի 2022 թ.

11.02.2022թ.

21.03.2022թ.



U.S.

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայք գ. Պտղնի 14-րդ փող. 43

Մարզ, համայնք, հասցե

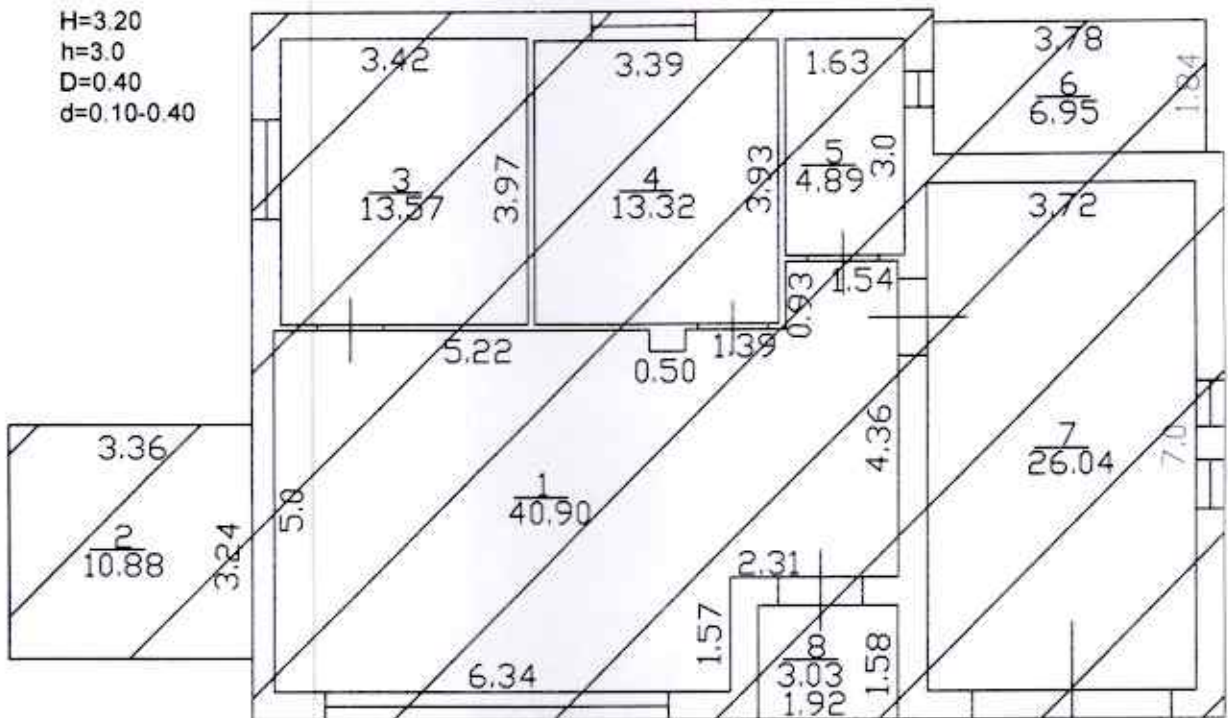
Սեփականատեր

Ղալիթ Սարխոշյան Ռաֆիկի, Հասմիկ Սաղաթեյան Սիկրենի

1.Բնակելի Տուն

1-ին հարկ

H=3.20
h=3.0
D=0.40
d=0.10-0.40



Լրացուցիչ նշումներ.

1.Բնակելի Տուն S_{տն}=141.88 քմ

Մասշտաբ 1/100

Որակավորում ունեցող անձ	Էդիկ Վիրաբյան
Որակավորման վկայականի համարը	220
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	«ԳԵՐԱԵՆՆԱ» ՍՊԸ
<Կ<<	03023406
Ստորագրություն	
Ամիս ամսաթիվ	Նախագրություն 11.02.2022թ. Խառակագծի կազմման 21.03.2022թ.





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 924

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 8-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ 3-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍԻ
ԹԻՎ 61 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՏՈՒՆՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 13-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակելի տունը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով Հակոբ Միլիտոսյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 16-ի N Բ-1087)։

1. Հակոբ Կոմիտասի Միլիտոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2020 թվականի դեկտեմբերի 03-ի N 03122020-07-0073 վկայական) Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի 8-րդ միկրոշրջանի 3-րդ թաղամասի թիվ 61 հասցեում գտնվող 510.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 117.0 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տունը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023KJVKJJ)։
2. Հակոբ Միլիտոսյանը պարտավոր է ինքնակամ կառուցված բնակելի տան օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում Արովյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին վճարել 270 972 (երկու հարյուր յոթանասուն հազար ինը հարյուր յոթանասուներկու) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հակոբ Միլիտոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. փետրվարի 26
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 925

«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐՈՎԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԻ Պ. ԴՈՒՐՅԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 4-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 9 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՎԱՐԹՈՒԿ ՄԱԼԵՔՅԱՆԻՆ, 5-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 9/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՎՈՐԻԺ ՍԱՖԱԵԻՆ, 5-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 10 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԱՐՄԱՆ ԱՐԱՐԱՏՅԱՆԻՆ, 5-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 14 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՏԱՐՈՆ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆԻՆ, 5-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 14/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԼՈՐԵՏԱ ԱՆԴՐԵԱՍՅԱՆԻՆ ԵՎ 5-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 14/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԴՎՎԻԹ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ 0.4 ԿՎ ԵՎ 0.22 ԿՎ ԷԼԵԿՏՐՈՎԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշման, հաշվի առնելով «ՎՈԼԻՈՍ նախագծային ինստիտուտ» փակ բաժնետիրական ընկերության 2023 թվականի նոյեմբերի 08-ի N ՎՆ-ՇԹ-2199 (մուտք՝ 2023 թվականի նոյեմբերի 09-ի N Տ-1902), դեկտեմբերի 18-ի N ՎՆ-ՇԹ-2469 (մուտք՝ 2023 թվականի դեկտեմբերի 19-ի N Տ-2123) և 2024 թվականի հունվարի 29-ի N ՎՆ-ՇԹ-176 (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 05-ի N Տ-236) գրությունները.

1. «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությանը N 90432111, N 88926111, N 85756111, N 97063111, N 97088111 և N 96558111 (N 11167-ԷՄ) տեխնիկական պայմանների ուղեգծով տրամադրել Արովյան համայնքի Առինջ գյուղի Պ. Դուրյան թաղամասի 4-րդ փողոցի թիվ 9 հասցեում Վարթուկ Մալեքյանին, 5-րդ փողոց թիվ 9/1 հասցեում Վորիժ Սաֆաեին, 5-րդ փողոցի թիվ 10 Արման Արարատյանին, 5-րդ փողոցի թիվ 14 հասցեում Տարոն Անդրեասյանին, 5-րդ փողոցի թիվ 14/1 հասցեում Լորետա Անդրեասյանին և 5-րդ փողոցի թիվ 14/2 հասցեում Դավիթ Հովսեփյանին պատկանող տարածքների 0.4 կՎ և 0.22 կՎ հզորությամբ էլեկտրամատակարարման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):

2. «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությունը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105204243 հաշվեհամարին մուծել 3 000 (երեք հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:

3. Շինարարական աշխատանքները կատարելիս անհրաժեշտ է տեղեկացնել Հայաստանի Հանրապետության ներքին գործերի նախարարության ոստիկանության Կոտայքի մարզային վարչության Կոտայքի ճանապարհային ոստիկանությանը և մյուս շահագրգիռ կազմակերպություններին:

4. Քանդված հատվածները վերականգնել տասնհինգօրյա ժամկետում:

5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26

ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ԷԼ-26

«26» փետրվարի 2024թ.

Տրված է կառուցապատող «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐՈՎԿԱՆ ՑԱՆՅԵՐ» ՓԲԸ -ին՝
(թավաթանակու անձի անվանումը, պետական գրանցման

ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արուսյան համայնք գ. Առինջ Պ. Դուրյան թաղամաս 4-րդ փողոց թիվ 9, 5-րդ փողոց թիվ 9/1, 5-րդ փողոց թիվ 10, 5-րդ փողոց թիվ 14, 5-րդ փողոց թիվ 14/1 և 5-րդ փողոց թիվ 14/2.

0.4 կՎ և 0.22 կՎ հզորությամբ էլեկտրամատակարարման օբյեկտի
(օբյեկտի անվանումը, հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման արդիականացման աշխատանքների կատարման համար:

1. Գծային ինժեներական ենթակառուցվածքների ստեղծման (արդիականացման) հետագիծ-նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «Աշխատանքային նախագիծ»
(ստորագրողի անունը, անհատական ծանուցանիշը)

«ՎՈՒՆՈՍ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԻՆՍՏԻՏՈՒՄ» ՓԲԸ կողմից:
(ստորագրողի պաշտոնը, անհատական ծանուցանիշը, լիցենզիայի համարը)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 12 ամսվա ընթացքում:
(կամ շինարարական նորմատիվին տեղադրված)

3. Հատուկ պայմաններ՝
- 1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.
 - 2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:
4. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
 ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 926

**«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԻ ԴՈՒՐՅԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑ ԹԻՎ
27/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԷԼԵԿՏՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, դիմումի մուտքագրման օրվա դրությամբ գործող Արվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 191-Ն որոշման, հաշվի առնելով «ՎՈԼԻՈՍ Նախագծային ինստիտուտ» փակ բաժնետիրական ընկերության 2023 թվականի հուլիսի 31-ի N ՎՆ-ՇԹ-1422 (մուտք՝ 2023 թվականի օգոստոսի 01-ի N S-1296), սեպտեմբերի 07-ի N ՎՆ-ՇԹ-1737 (մուտք՝ 2023 թվականի սեպտեմբերի 08-ի N S-1516) և 2023 թվականի նոյեմբերի 27-ի N ՎՆ-ՇԹ-2306 (մուտք՝ 2023 թվականի նոյեմբերի 30-ի N S-2016) գրությունները.

1. Համաձայնություն տալ «ՎՈԼԻՈՍ Նախագծային ինստիտուտ» փակ բաժնետիրական ընկերությանն Արվյան համայնքի Առինջ գյուղի Դուրյան թաղամասի 2-րդ փողոց թիվ 27/1 հասցեում գտնվող Գարեգին Մարտիրոսյանին պատկանող տարածքի 0.4 կՎ հզորությամբ էլեկտրամատակարարման գիծը նախագծել «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից տրված N 91181111 (10072-ԷՄ) տեխնիկական պայմանի ուղեգծով և «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությանը տրամադրել էլեկտրամատակարարման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):
2. «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությունը պարտավոր է Արվյանի համայնքապետարանի 900105204243 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:
3. Շինարարական աշխատանքները կատարելիս անհրաժեշտ է տեղեկացնել Հայաստանի Հանրապետության ներքին գործերի նախարարության Կոտայքի մարզի ոստիկանության Կոտայքի ճանապարհային ոստիկանությանը և մյուս շահագրգիռ կազմակերպություններին:
4. Քանզված հատվածները վերականգնել տասնհինգօրյա ժամկետում:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26
ք. Արվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N EL-27

«26» փետրվարի 2024թ.

Տրված է կառուցապատող «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐՈՎԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ» ՓԲԸ -ին՝

իրավաբանական անձի սեփականություն, պետական գրանցման

«Հ Կոտայքի մարզ, Արավյան համայնք գ. Առինջ Դուրյան թաղամաս 2-րդ փողոց թիվ 27/1

0.4 կՎ հզորությամբ էլեկտրամատակարարման օբյեկտի

(օբյեկտի սեփական, հավերժ ընդհանուր, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման արդիականացման աշխատանքների կատարման համար:

1. Գծային ինժեներական ենթակառուցվածքների ստեղծման (արդիականացման) հետագիծ-նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «Աշխատանքային նախագիծ»

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը)

«ՎՈՒԼԻՈՍ նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ կողմից:

նախագծային պետությունների կապալառուի սեփականություն, լիցենզիայի համարը)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 12 ամսվա ընթացքում:

(ընդ շինարարության երամասնիկային տևողություն)

3. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

4. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 927

**«ԴՐԻՄ ՌԵԶԻԴԵՆՍ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ
ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԻ Վ. ՏԵՐՅԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 4-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ
21/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ԴՐԻՄ ՌԵԶԻԴԵՆՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության լիազորած անձ Էրիկ Մուսաբեկյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 09-ի N S-286)։

1. «ԴՐԻՄ ՌԵԶԻԴԵՆՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ բնակելի տան և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26
ք. Արթվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
 (ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՏՄԱԿԳԾԱԳԻՆ ԱՌԱՋԱՂՂԱՔ)

N 116 «26» փետրվարի 2024թ.

Օրյակ	Քանիցի տանն և պարսպի կառուցում
Գտնվելու վայրը	«Աշխատանքային նախագիծ» (միջինից բարձր ռիսկայնություն, III կատեգորիա) Գախազմային փաստաթղթերի մշակման համար
Կառուցապատող	ՀՀ Կոտայքի մարզ, համայնք Արտյան, գ. Աօինց Վ. Տերյան թաղամաս 4-րդ փողոց 21/2, ծածկագիր՝ 07-011-0157-0025
Առաջադրանքի արձանագրման հիմքը	«ՄԻՍ ՌԵՋԻՍՏՐԱՆԻ ՄՊԸ (ՀՀ, ք.Երևան Գայի պող. 72, 34րե., ԷՆՁ +37498340008)
Առաջադրանքի արձանագրման հիմքը	Կառուցապատողի և սակագների, լիցենզիայի վայրը, ֆինդիանցան անձի անունը, սպասարկման բնակչության վայրը, կենտրոնացմանը, էլեկտրոնային կառուցումը
Առաջադրանքի գործադրության ժամկետը	Մեկ տարի վեց ամիս

Վարչապետի 2015 թվականի 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N1 հոդվածի 31-րդ կետին համապատասխան
Ն Ա Մ Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Ս Ս Մ Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ը

1. Հողամասը գտնվում է	նպատակային նշանակությունը, բնակավայրերի, գործատեղան նշանակությունը, բնակչի կառուցապատման
2. (*) Հողամասի չափերը	0,014191 հա
3. Հողամասի անվանումը	Հողամասը ծանրաբեռնված չէ
4. (*) Տրանսպորտային պայմանները	ներքնակառուցային նշանակության ճանապարհ
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Նախագծվող և կից տարածքներով անցնող ինժեներական ցանցեր և հարողակցություններ:
6. (*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող բնակչի տներ, հողամասեր և տարածքներ
7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	Առկա չեն

8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ	Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը
---	--

Ն Ա Մ Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Ա Ս Ս Մ Ի Գ Ա Ն Ա Ն Ջ Ն Ե Ր Ը

9. Ճարտարապետականատակագրման պահանջներ	մշակել նախագիծ՝ համայնք Արտյան, գ. Աօինց Վ. Տերյան թաղամաս 4-րդ փողոց 21/2 հասցեում գտնվող հողամասում՝ բնակչի տանն և պարսպի կառուցում՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում:
9.1. (*) Օբյեկտի նեոպլազմային կարմիր գծից (մետր)	քստ կարմերի
9.2. (*) նեոպլազմային հարևան հողակտարներից (օբյեկտներից) (մետր)	քստ կարմերի
9.3. թույլատրելի բարձրությունը (մետր)	մինչև 9,0 մ
9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը	քստ կարմերի
9.5. կառուցապատման տեղանք	մինչև 40 %
9.6. կառուցապատման տեղանք	60 % և ավելի

9.7. այլ պահանջներ	<ul style="list-style-type: none"> Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի հաշվի առնելով կորմատիվային պահանջները Համաձայն Արտյան համայնքի ավագանու 06.12.2022թ. N 174-Ա որոշման շինությունների արտաքին պատերի համար նախատեսված սպիտակ, մոխրագույն, ծիրանագույն երանգները, կապտականաչ հայելային ապակիները, իսկ տանիքների համար շագանակագույն և մուգ կապտականաչ երանգները
---------------------------	--

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

Առկա չէ

11. Մտորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն կտրվածների

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում

Համաձայն կտրվածների

(ժամանակյա մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններին)

12.2. (*) էլեկտրամատակարարում

Համաձայն կտրվածների

(ժամանակյա մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններին)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն կտրվածների

(ժամանակյա մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններին)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մատուցատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադրիչը

Համաձայն կտրվածների

(ժամանակյա ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված էլեկտրոնային սվիտչերին)

12.5. բոյլ հոսանքներ

Առկա չեն

12.6. աղբահանություն

համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:

(տեխնիկական պայմանագրում, ցանցապատմում, ինժեներական պրոյեկտման միջոցառումներ)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճեղքատվածության փոքր ձևեր, ցանկապատում, գոթազգ և այլն)

15. Երկարարական նյութեր

Երկաթբետոնե տարրեր, բարձր շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

(շինարարական կուրթի օգտագործման առաջարկությունները տակիջների, ճակատների լուծումների, արտաքին դիտերի, պատուհանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հստ նախագծի

(արտադրող իրավունկներում մտղյանց օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումներ)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային կորստի պահանջները

(տեխնիկական սահմանափակումները ապահովման միջոցառումներ)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Երջակա միջավայրի պահպանում

Ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրը վնասվածից ազդեցությունից բացառելու միջոցառումներ)

20. Երկարարության կազմակերպում

Հստ կտրվածների

(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, բարձրարժեքի ամրակառուցում և պաշտպանության ամրապահումը աշխատանքի պահանջման վերաբերյալ)

21. Առաջարկների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի վեց ամիս, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան:

(Ընդունել առաջարկների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Ց Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Ց Մ Ա Ն Ն Ե Ը Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծային նպատակագրված կողմ կատարելով համապատասխան իրավունք սեփական)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(իրավաստ մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների կողմից կազմակերպվող նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև առաջարկների փոփոխման հնարավորությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Կտրվածների համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

- Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ
- Համաձայնեցում հարեան հողատիր սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ներին)) հետ

(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օբյեկտով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ վնասողի մարմինների կողմից, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատերից (օգտագործողից)՝ Կ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Քուսկի, հատարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Երկրորդ նախագիծը 22.05.2023թ ՀՀԸՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն քաղաքային եվ գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական կտրվածք հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագիծը ենթկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակից:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՌՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Handwritten signature of the official.

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱՐՍԻՍԱՆ

Կ.Տ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 928

**«ԴՐԻՄ ՌԵԶԻԴԵՆՍ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՁ ԳՅՈՒՂԻ Վ. ՏԵՐՅԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 4-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ
21/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ԴՐԻՄ ՌԵԶԻԴԵՆՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության լիազորած անձ Էրիկ Մուսաբեկյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 09-ի N Տ-287)։

1. «ԴՐԻՄ ՌԵԶԻԴԵՆՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ բնակելի տան և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26
ք. Արովյան

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթահանությունը

Առկա չէ

11. Մտորգետնյա, կիսամկույտի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն նորմերի

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) Զրամատակարարում, կույտի, սաք ջրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(Պատմական մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններ)

12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(Պատմական մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններ)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(Պատմական մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններ)

12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադրիչը

Համաձայն նորմերի

(Պատմական ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված էլեկտրոնային տվյալների)

12.5. թույլ հոսանքներ

12.6. աղբահանություն

Առկա չեն

համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:

(տեխնիկական պայմանագրում, ցանկացածում, ինժեներական պայմանագրային միջոցառումներ)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կոմունալ տնտեսության մարտնչության կազմակերպության միջոցառումներ)

15. Շինարարական նյութեր

(շինարարական կույտերի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ճակատների տնտեսների, արտաքին որմերի, պատուհանների վերաբերյալ)

Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հստ նախագծի

(տարածքի վրա իրականացված մարզային օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումներ)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները

(Նախնորմատիվ տեխնիկական պայմանագրում միջոցառումներ)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Շրջակա միջավայրի պահպանում

Ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(Ընթացիկ միջավայրի վնասվածքի արժեքը բարձրագույնը բազմաբնակից միջոցառումներ)

20. Շինարարության կազմակերպում

Հստ նորմերի

(տնտեսական գործընթացի շինարարության կամ կազմում տնտեսական սպորտային բազայում, քաղաքային տնտեսության և արտադրության անվտանգ աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի վեց ամիս, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան:

(Աշխույժ են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Ց Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ր Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված փորձաքննության առարկա կամ նախագծային երաշխավորագիր՝ կարճ կատարելով համապատասխան իրավական ակտին)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(իրավաստ մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների կամ Էսթրադի նախագծի նախնական համաձայնեցում, կշիռով և համապատասխան փոփոխման ենթարկությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Նորմերի համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված վիճակում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

- Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձևեր չեն ստացվել ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ
- Համաձայնեցում հարմար հողամասի սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ներ)) հետ

(Աշխույժ են ստացվել օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ վնասվածքից պաշտպանության և այլ վնասվածքից պաշտպանության մարմինների կողմից, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատերից (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանարարային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության ստորերկր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Երևությունը նախագծել 22.05.2023թ ՀՀԵՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն քաղաքային ել գյուղական բնակավայրերի հասակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակով:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՊՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷՂՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

(Handwritten signature)





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԽՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 929

**«ԴՐԻՄ ՌԵԶԻԴԵՆՍ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ
ԱՐԽՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԻ Վ. ՏԵՐՅԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 4-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ
21 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ԴՐԻՄ ՌԵԶԻԴԵՆՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության լիազորած անձ Էրիկ Մուսաբեկյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 09-ի N Տ-285)։

1. «ԴՐԻՄ ՌԵԶԻԴԵՆՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ բնակելի տան և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26
ք. Արվյան

10. Հորսմատում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների ենթակառուցվածքը

Առկա չէ

11. Ստորգետնյա, կիսամկուտի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն նորմերի

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) Գրամատակարարում, կոյուղի, տաք ցրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանագրի)

12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանագրի)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանագրի)

12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը

Համաձայն նորմերի

(համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված կազմակերպության տվյալների)

12.5. քույլ հոսանքներ

12.6. աղբահանություն

Առկա չէ

համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ջրանետցում:

(տեխնիկական կազմակերպում, ցրանկագրում, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(կանաչապատում պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական փոքր ձևեր, ցանկապատում, զովազդ և այլն)

15. Ընդարարական մյուրեր

(շինարարական կուրթերի օգտագործման առաջարկությունները տակիթներ, ձակառների լուծուցումներ, արտաքին կոնկրետ, պատուհանների վերաբերյալ)

Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հաս նախագծի

(արտադրող կրահիմունքներում մարդկանց օրհանների պաշտպանության միջոցառումները)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները

(համաձայն համայնքային տեխնիկական պայմանագրի)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Շրջակա միջավայրի պահպանում

ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրը փաստագրել ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)

20. Ընդարարության կազմակերպում

Հաս նորմերի

(առաջարկություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցություն բացառում, քաղաքային տնտեսության և արտադրության անվտանգ ուղիառանցի արտաձևման փերթեյնգ)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի վեց ամիս, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան:

(Ելվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Ց Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Ց Մ Ա Ն Ն Ե Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված փորձաքննության անուսուց կամ նախագծով նախատեսվածը կրող կառուցելու համապատասխան իրաժեղան սկզբին)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(իրավաբան մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների կամ նախագծի նախագծի նախնական համաձայնեցում, ելվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման ենթակառուցվածքը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Նորմերի համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված դեպքերում և կրթությամբ)

25. Համաձայնեցումներ

- Միևնույն նախագծային աշխատանքները սկսելու համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ
- Համաձայնեցում հարևան հողամասի սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ներ)) հետ

(ելվում են տվյալ օրհանի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարկանների ու բնաբյուրեղի պահպանության և այլ վնասողից մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության առերևր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Շինությունը նախագծել 22.05.2023թ ՀՀԸ, 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն, քաղաքային եվ գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրհանակից:



Handwritten signature in blue ink

ԷԴՈՒԱՄԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

Կ.Տ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 930

**«ԴՐԻՄ ՌԵԶԻԴԵՆՍ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ
ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՁ ԳՅՈՒՂԻ Վ. ՏԵՐՅԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 4-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ
21/4 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ԴՐԻՄ ՌԵԶԻԴԵՆՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության լիազորած անձ Էրիկ Մուսաբեկյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 09-ի N Տ-289)։

1. «ԴՐԻՄ ՌԵԶԻԴԵՆՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ բնակելի տան և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26
ք. Արտվյան

10. Հույսալից և անվտանգության շահերի և շինությունների քանդակում կամ տեղափոխման (ապահովագրության) պայմանները և աշխատանքների հերթապահությունը

Առկա չէ

11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն երրորդ

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) Գրամատակարարում, կայուն, տար ցրամատակարարում

Համաձայն երրորդ

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) էլեկտրամատակարարում

Համաձայն երրորդ

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն երրորդ

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը

Համաձայն երրորդ

(համաձայն 22 կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված էլեկտրոնային ազդակների)

12.5. Թույլ հոսանքներ

12.6. աղբահանություն

Առկա չեն

համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական միասնադատարարում

Կազմակերպել տարածքի ցրահետազոտում:

(տեխնիկական կազմակերպում, ցրահետազոտում, ինժեներական սարքավորումների միջոցառումները)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(կանաչապատման պլանավորման վերաբերյալ պահանջներ, կանաչապատում, մայրաքաղաքի մարզիկների փոքր մեծ, ցանկապատում, զվարճարան, զվարճարան և այլն)

15. Ըննարարական նյութեր

Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

(շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները տակերների, ճակատների քրեմիների, սարսափի շրմերի, պատուհանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառուցվածքներ

Հետ նախագծի

(օգտակար կառուցվածքներ մարզիկային օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային կործանող պահանջները

(հակահրդեհային ամրագրություն տարածքում միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաչափ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Երջակա միջավայրի պահպանում

Ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրի վնասվածքի ուղղորդման արժեքները միջոցառումները)

20. Ըննարարության կազմակերպում

Հետ երրորդ

(տարածքում ըննարարության կազմակերպում կամ կազմակերպության օրենսդրության պահանջները)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի վեց ամիս, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ. 128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան:

(Եզրվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Լ Ը Ա Յ Ո Ւ Յ Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ը Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձարկմանը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցարարական նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի սրահայտման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված վարչարարության անոտը կամ նախագծի կառուցվածքային փուլերի և կարգի)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(իրավաստ մեղմել կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների կողմից նախագծի կառուցվածքային փուլերի և կարգի նախնական համաձայնեցում, եզրվում է կամ առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ 22 կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Երրորդ համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

- Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ
- Համաձայնեցում հարձակ հողամասի սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ներ)) հետ

(Եզրվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենսդրության սահմանված պահանջները՝ հաշմանդամների ու բնակչության պահպանության և այլ խնդրված մարմինների կողմից, ինչպես նաև 22 կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործող, և)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

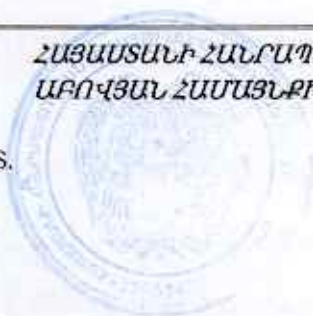
27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմի և բովանդակությունը համապատասխանեցնել 22 կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված պահանջներին
- Երկրորդը նախագծել 22.05.2023թ ՀՀԸ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն քաղաքային եվ գյուղական բնակավայրերի հաստատում և կառուցարարական կառուցվածքային նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակով:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷՂՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

Կ.Տ.



Handwritten signature



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 931

**«ԴՐԻՄ ՌԵԶԻԴԵՆՍ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԻ Վ. ՏԵՐՅԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 4-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ
21/3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ԴՐԻՄ ՌԵԶԻԴԵՆՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության լիազորած անձ Էրիկ Մուսաբեկյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 09-ի N S-288)։

1. «ԴՐԻՄ ՌԵԶԻԴԵՆՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ բնակելի տան և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26
ք. Արովյան

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդումն կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների ենթակամությունը

Առկա չէ

11. Ստորգետնյա, կիսանկտուի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն կորմերի

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) Կրամատակարարում, կոյտալի, տաք ցրամատակարարում

Համաձայն կորմերի

(Պամաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում

Համաձայն կորմերի

(Պամաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն կորմերի

(Պամաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյտալ (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրը

Համաձայն կորմերի

Օստանդեր 22 կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված կանոնադրության (կրմերի)

12.5. քույլ հասանքներ

12.6. աղբահանություն

Առկա չէ

համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական մախարարատեստում

Գազանկերպել տարածքի ջրահեռացում:

(տեխնիկական կազմակերպում, ցրամատակարար, ինժեներական սրահայտարարման միջոցառումներ)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(քանդակարարական պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կրման օգտագործում, ճարտարապետական փորձ ձևեր, ցանկառություն, գովազդ և այլն)

15. Եինարարական մյուսեր

(շինարարական կայքերի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ձակատների, լոճանների, արտաքին զոնների, պատուհանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հետ նախագծի

(տարածքային կրման/համաձայնեցման մարզիկային օրինակների պաշտպանության միջոցառումներ)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային կորմատիվ պահանջները

(տեխնիկական սնվածություն պահանջման միջոցառումներ)

18. Հաշմանդամների և քնակալության սակավաչարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Երջակա միջավայրի պահպանում

Ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրի վնասվածքի ազդեցությունից բացառելու միջոցառումներ)

20. Եինարարության կազմակերպում

Հետ կորմերի

(տարածքային կրման/համաձայնեցման մարզիկային օրինակների պաշտպանության միջոցառումներ)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի վեց ամիս, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ. 128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան:

(Ելելով ևս առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Ց Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ր Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձարձման քննարկումը մերկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի սրամարման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հարյուստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված փորձարձման անտուրը կամ նախագծային կառուցապատման կրման փուլի ևս նախագծի կառուցապատման կրման փուլի)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(Պրոյեկտի մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների կամ Երկրաչափ նախագծի նախնական համաձայնեցում, ելելով Լ նաև առաջադրանքի փոփոխման նկատմամբ թույլը ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով սահմանված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Կորմերի համաձայն

(Հարյուստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

- Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձևեր բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ
- Համաձայնեցում հարման հողամասի սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ների)) հետ

(Ելելով ևս տվյալ օրինակի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները ևս շահագրգիռ մարմինների կամ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատեր(ր) (օգտագործող(ներ)) ...)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմի և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության առաջին քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Երկրաչափ նախագծի 22.05.2023թ. ՀՀԸՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն քաղաքային եվ գյուղական բնակավայրերի հասակագծում և կառուցապատում» շինարարական կորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակից:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՄԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

Կ.Տ.

(Ստորագրություն)



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 932

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 24-Ի N 308
ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՈՒԺԸ ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 37-րդ հոդվածի 1-ին մասի և հաշվի առնելով Եվա Կարապետյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 16-ի N Ք-1109)։

1. Ուժը կորցրած ճանաչել ԱրոՎյան համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի հունվարի 24-ի «ԵՎԱ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ» N 308 որոշումը։
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Եվա Կարապետյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու պահից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26
ք. ԱրոՎյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԽՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 933

ԵՎԱ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Եվա Կարապետյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 16-ի N Ք-1109).

1. Եվա Կարապետյանին տալ բնակելի տան, լողավազանի, օժանդակ շինության և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Եվա Կարապետյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26
ք. Արովյան

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների բաճառման կամ տեղափոխման (ապահովում/առևտրային) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

Առկա չէ

11. Ստորգետնյա, կիսանկառի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն երրորդ

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահպանել գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) Գրամատակարարում, կոյուղի, տաք ցրամատակարարում

Համաձայն երրորդ

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) էլեկտրամատակարարում

Համաձայն երրորդ

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն երրորդ

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիսախորը) տեղադրիչը

Համաձայն երրորդ

(համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված էականության տվյալների)

12.5. բույլ հասանքներ

12.6. աղբահանություն

Առկա չեն

համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ցրահեռացում:

(տեխնիկական պայմանագրում, ցրահեռացում, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումներ)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական դարձակ, ցանկապատում, գոփոզ և այլն)

15. Երկաթուղային կառուցվածքներ

Երկաթուղային տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

(շինարարական նյութերի օգտագործման առաջադրությունները տակիների, ճակատների լուծումների, արտադրյալ ռոբոտի, պատումների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հետ նախագծի

(արտակարգ իրավիճակներում ծաղկանոց օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումներ)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային կորստի պահանջները

(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումներ)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարյա խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Շրջակա միջավայրի պահպանում

Ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրի վնասվածքը կազմակերպության բազմաթիվ միջոցառումներ)

20. Երկաթուղային կազմակերպում

Հետ կորստի

(տրանսպորտային շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցություն բացառման, քաղաքային տնտեսության և տրանսպորտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)

21. Առաջարկների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթների և այլ իրավական ակտերի համապատասխան:

(Աշխատի և առաջարկների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Ց Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Լ Ե Ր Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի ստանդարտի կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված փորձաքննության անձանք կամ նախագծային կառուցվածքային կորստի կառուցվածքային համապատասխան իրավունք ունեցող)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(իրավաստ մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված դեպքերում՝ շինարարի մարմինների կամ Երկրային նախագծի նախնական համաձայնեցում, կցվում է ևսև առաջարկների փոփոխման նկարագրությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հաստատված քննարկումներ

Երրորդ համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

- մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համապատասխան ձևով բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների և սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ
- Համաձայնեցում հարեան հողամասի սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ներ)) հետ

(կցվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները հուշարձանների ու բնութան պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև

ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի ստանդարտի կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Շինությունը նախագծել 22.05.2023թ ՀՀԵՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն քաղաքային և/կամ գյուղական բնակավայրերի հաստատվածում և կառուցապատում» շինարարական երրորդ հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթների համապատասխան:
- Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակով:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Handwritten signature

ԷԴՈՒԱԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 934

**«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ» ՓԱԿ ԲԱԺՆԵՏԻՐԱԿԱՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԻ 4-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ 1-ԻՆ ՓԱԿՈՒՂԻ ԹԻՎ 7/1
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԷԼԵԿՏՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՄԱՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, դիմումի մուտքագրման օրվա դրությամբ գործող Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի դեկտեմբերի 28-ի N 191-Ն որոշման, հաշվի առնելով «ՎՈԼԻՈՍ նախագծային ինստիտուտ» փակ բաժնետիրական ընկերության 2023 թվականի հոկտեմբերի 17-ի N ՎՆ-ՇԹ-2026 (մուտք՝ 2023 թվականի հոկտեմբերի 18-ի N Տ-1764) և դեկտեմբերի 20-ի N ՎՆ-ՇԹ-2493 (մուտք՝ 2023 թվականի դեկտեմբերի 21-ի N Տ-2140) գրությունները.

1. Համաձայնություն տալ «ՎՈԼԻՈՍ նախագծային ինստիտուտ» փակ բաժնետիրական ընկերությանն Արովյան համայնքի Առինջ գյուղի 4-րդ փողոցի 1-ին փակուղի թիվ 7/1 հասցեում գտնվող Հակոբ Հակոբյանին պատկանող տարածքի 0.22 կՎ հզորությամբ էլեկտրամատակարարման գիծը նախագծել «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից տրված N 101643111 (11357-էՄ) տեխնիկական պայմանի ուղեգծով և «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությանը տրամադրել էլեկտրամատակարարման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):
2. «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությունը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105204243 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:
3. Շինարարական աշխատանքները կատարելիս անհրաժեշտ է տեղեկացնել Հայաստանի Հանրապետության ներքին գործերի նախարարության Կոտայքի մարզի ոստիկանության Կոտայքի ճանապարհային ոստիկանությանը և մյուս շահագրգիռ կազմակերպություններին:
4. Քանդված հատվածները վերականգնել տասնհինգօրյա ժամկետում:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. փետրվարի 26
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N EL-28

«26» փետրվարի 2024թ.

Տրված է կառուցապատող «ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԷԼԵԿՏՐՈՎԱԿԱՆ ՑԱՆՑԵՐ» ՓԲԸ -ին՝

իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման

ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արովյան համայնք գ. Առինջ 4-րդ փողոց 1-ին փակուղի թիվ 7/1

0.22 կՎ հզորությամբ էլեկտրամատակարարման օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, հակիճ ընտրազիջը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման արդիականացման աշխատանքների կատարման համար:

1. Գծային ինժեներական ենթակառուցվածքների ստեղծման (արդիականացման) հետազիծ-նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «Աշխատանքային նախագիծ»

(նախագիծային փաստաթղթերի մուկ)

«ՎՈՒԼԻՈՍ ՆԱԽԱԳԾԱՅԻՆ ԻՆՍՏԻՏՈՒՄ» ՓԲԸ կողմից:

նախագիծային աշխատանքների կատարողի անվանումը, ըզնեցվալի համարը)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել 12 ամսվա ընթացքում:

(ըզեկ շինարարության նորմատիվային ակտերում)

3. Հատուկ պայմաններ՝

1) կառուցապատողը, նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

4. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

Է. ԲԱՐՍՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 935

**«ԴԱՎԻԹ ԲՈՐՈՒՅԱՆ ԱԼԵՔՍԱՆԴՐԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՆՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԱՌԱՋԻՆ ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀԵՂՈՒԿ ՎԱՌԵԼԻՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Դավիթ Բորոխյան Ալեքսանդրի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 20-ի N Բ-1183)։

1. «Դավիթ Բորոխյան Ալեքսանդրի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2024 թվականի առաջին եռամսյակի ընթացքում Արովյան համայնքի Բալահովիտ գյուղի 1-ին փողոցի հ. 4/10-1-3 հասցեում հեղուկ վառելիքի վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 24 կցվում է)։
2. «Դավիթ Բորոխյան Ալեքսանդրի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է 900105206339 հաշվեհամարին վճարել 50 000 (հիսուն հազար) դրամ տեղական տուրք։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Դավիթ Բորոխյան Ալեքսանդրի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՀՎՎ - 24

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԵՂՈՒԿ ՎԱՌԵԼԻՔԻ, ՍԵՂՄՎԱԾ
ԲՆԱԿԱՆ ԿԱՄ ՀԵՂՈՒԿԱՑՎԱԾ ՆԱԿԹԱՅԻՆ ԳԱԶԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 26 փետրվարի 2024թ.

Վաճառքի թույլատրված ապրանքի անվանումը՝
Հեղուկ վառելիքի վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Դավիթ Բորիսյան Ալեքսանդրի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ ք. Երևան Ավան Զարենց թաղամաս շ. 14 բն. 18, ՀՎՀՀ՝ 25248276:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք
Բալահովիտ գյուղ 1-ին փողոց թիվ 4/10-1-3:

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ 01 հունվարի 2024թ.-ից մինչև 01 ապրիլի 2024թ.-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 936

**«ԱՆԴՐԱՆԻԿ ԱՍԱՏՐՅԱՆ ՀԱՄԼԵՏԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆԵԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի սեպտեմբերի 29-ի N 110-Ն, 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Անդրանիկ Ասատրյան Համլետի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 21-ի N Բ-1244)։

1.«Անդրանիկ Ասատրյան Համլետի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2024 թվականի ընթացքում Արմվյան համայնքի Արմվյան քաղաքի Հանրապետության փողոցի թիվ 1/100 հասցեում (44.2 քառակուսի մետր) հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման թույլտվություն (Թույլտվություն N 36 կցվում է)։

2.«Անդրանիկ Ասատրյան Համլետի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201868 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 32 000 (երեսուներկու հազար) դրամ։

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Անդրանիկ Ասատրյան Համլետի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26
ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՀՍԿ-Ի - 36

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆԵԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ
ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ

Տրված՝ 26 փետրվարի 2024թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Հանրային սննդի կազմակերպում և իրականացում:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Անդրանիկ Ասատրյան Համլեյթի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք ք. Աբովյան Ռոսիայի փողոց 14 շ. 96 բն., ՀՎՀՀ՝ 43077845:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք ք. Աբովյան Հանրապետության փողոցի թիվ 1/100:

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ 01 հունվարի 2024թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2024թ.-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 937

**«ԱՆՊՐԱՆԻԿ ԱՍԱՏՐՅԱՆ ՀԱՄԼԵՏԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Անդրանիկ Ասատրյան Համլետի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 21-ի N Ք-1243).

1.«Անդրանիկ Ասատրյան Համլետի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2024 թվականի ընթացքում Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի Հանրապետության փողոցի թիվ 1/100 հասցեում գտնվող 44.2 քառակուսի մետր մակերեսով խանութում ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 81 կցվում է):

2.«Անդրանիկ Ասատրյան Համլետի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201074 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 42 000 (քառասուններկու հազար) դրամ:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Անդրանիկ Ասատրյան Համլետի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽ- 81

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈՒԱՅԻՆ
ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 26 փետրվարի 2024թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Անդրանիկ Ասատրյան Համլեյրի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ Արովյան համայնք ք. Արովյան Ռոսիայի փողոց 14 շ. 96 բն., ՀՎՀՀ՝ 43077845:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Արովյան համայնք ք. Արովյան Հանրապետության փողոցի թիվ 1/100:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունվարի 2024թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2024թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 938

**«ԷՄՄԱ ԱՍԱՏՐՅԱՆ ԳԵՂԱՄԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՆՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ԺԱՄԸ 24:00-ԻՑ ՀԵՏՈ ԱՇԽԱՏԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Էմմա Ասատրյան Գեղամի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 22-ի N Բ-1301).

1.«Էմմա Ասատրյան Գեղամի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2024 թվականի ընթացքում Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի Հանրապետության պողոտայի թիվ 1/2/8 հասցեում գտնվող սպասարկման օբյեկտում ժամը 24:00-ից հետո աշխատելու թույլտվություն (Թույլտվություն N 22 կցվում է):

2.«Էմմա Ասատրյան Գեղամի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201587 հաշվեհամարին վճարել 50 000 (հիսուն հազար) դրամ՝ տեղական տուրք:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Էմմա Ասատրյան Գեղամի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26

ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՌԵՎՏՐԻ, ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ, ԶՎԱՐՃԱՆՔԻ, ՇԱՀՈՒՄՈՎ ԽԱՂԵՐԻ ԵՎ ՎԻՃԱԿԱԽԱՂԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ՕՔՅԵԿՏՆԵՐԻՆ, ԽԱՂԱՏՆԵՐԻՆ ԵՎ ԲԱՂՆԻՔՆԵՐԻՆ (ՍԱՌՆԱՆԵՐԻՆ), ԺԱՄԸ 24:00-ԻՑ ՀԵՏՈ ԱՇԽԱՏԵԼՈՒ

N ժ24:00-Թ- 22

Տրված՝ 26 փետրվարի 2024թ.

24.00-ից հետո աշխատելու թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Առևտրի օբյեկտ:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Էմմա Ասարյան Գեղամի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ Արովյան համայնք ք. Արովյան Հանրապետության փ. 1/1 շ. 23 բն., ՀՎՀՀ՝ 43235331:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Արովյան համայնք ք. Արովյան Հանրապետության պողոտայի թիվ 1/2/8:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունվարի 2024թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2024թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷՂՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 939

**ԵԼԵՆԱ ԱԼԵՔՍԱՆՅԱՆԻՆ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 39-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Ընտանեկան օրենսգրքի 47-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, հիմք ընդունելով Ելենա Ալեքսանյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի հունվարի 25-ի N Ք-473), հաշվի առնելով Արուսյան համայնքի ղեկավարին կից խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 2024 թվականի փետրվարի 20-ի N 2 արձանագրությունը.

1. Համաձայնություն տալ Ելենա Ալեքսանյանին կնքելու իր անչափահաս երեխաներին՝ Էմիլ (ծնված՝ 2008 թվականի մարտի 31-ին) և Նարեկ (ծնված՝ 2009 թվականի մայիսի 27-ին) Ռաֆիկի Պետրոսյաններին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2024 թվականի հունվարի 24-ի N 24012024-07-0124 վկայական) Կոտայքի մարզի Արուսյան համայնքի Առինջ գյուղի Ս. Առինջեցու փողոցի թիվ 31 հասցեում գտնվող բնակելի տան՝ երեխաներին պատկանող բաժնեմասերի օտարման գործարք:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ելենա Ալեքսանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. փետրվարի 26
ք. Արուսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 940

ՎԱՐՂԳԵՍ ՀՈՎՍԵՓՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Վարդգես Հովսեփյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 20-ի N Ք-1201)։

1. Վարդգես Հովսեփյանին տալ բնակելի շենքի և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վարդգես Հովսեփյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26
ք. Արտվյան

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների բանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթակազմությունը

Տես. Շինություն և ցախախող

11. Ստորգետնյա, կիսանկուսի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն եղբայրների

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող էնթալառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) Կրամատակարարում, կոյուղի, տաք ցրամատակարարում

Համաձայն եղբայրների

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) էլեկտրամատակարարում

Համաձայն եղբայրների

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն եղբայրների

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը

Համաձայն եղբայրների

(համաձայն 22 կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ կետով սահմանված էլեկտրոնային աղյուսակի)

12.5. թույլ հոսանքներ

Առկա չեն

12.6. աղբահանություն

համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ջրանեռացում:

(տեխնիկական պայմանագրում, ջրանեռացում, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(բանջարատան պլանով, զբոսայգիների, կանաչապատում, ճարտարապետական վարչ. ձևեր, ցանկապատում, գոյազրկ և այլն)

15. Երկարաբանական նյութեր

Երկաթբետոն տարրեր, բարձր շար. ապակի, մետաղական տարրեր:

(շինարարական նյութերի օգտագործման ստանդարտները տեխնիկական, մակագծերի լուծումների, արտաքին դրոշերի, պատմանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հատ նախագծի

(սպտակագրի կառուցմանը մարզումը օրինակների պաշտպանության միջոցառումները)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային կոմպլեքսի պահանջները

(համակարգիչի անվտանգության պահանջում միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

Ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրը վնասող գործոնների արդյունքում բնակչության միջոցառումները)

20. Երկարաբանական կազմակերպում

Հատ կոմպլեքսի

(տարաբանական շինությունների կառուցմանը մարզումը օրինակների պաշտպանության միջոցառումները)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի վեց ամիս, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ. 128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան:

(Ելքում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Յ Ո Ւ Յ Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձարձնությանը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությունը սահմանված փորձարձնության տեսակը կամ մեթոդաչափ կառավարող կառուցապատման իրավունք ունեցող)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(իրավաստ մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների կամ նախագծի նախագծի նախնական համաձայնեցում, ելքում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հետադարձությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Եղբայրների համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

- Միջև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձևեր ընդել տվյալ ինժեներական էնթալառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ

(ելքում են տվյալ օրինակի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական էնթալառուցվածքի սեփականատերի (օգտագործող)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմի և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության առնչքեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմի և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Շինությունը նախագծել 22.05.2023թ ՀՀԸՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն քաղաքային եզ գյուղական բնակավայրերի հասակագծում և կառուցապատում» շինարարական եղբայրը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակով:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

(Handwritten signature)

Կ.Տ.





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 941

**ԱՇՈՏ ԲԱԳՐԱՏՈՒՆՈՒՆ ԵՎ ՆԱԻՐԱ ԴՎԱԹՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Նաիրա Դավթյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 19-ի N Ք-1174)։

1. Նաիրա Դավթյանին և Աշոտ Բագրատունուն տալ բնակելի տան և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26
ք. Արուսյան

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթակառուցումը

Առկա չէ

11. Մտորգեանյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն նորմերի

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող էնթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) Զրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(Պամասայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(Պամասայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(Պամասայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը

Համաձայն նորմերի

(Պամասայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված էլեկտրոնային տվյալների)

12.5. Թույլ հոսանքներ

12.6. աղբահանություն

Առկա չէ

համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ցրանկացում:

(տեխնիկական պայմանագրում, ցրանկացում, ինժեներական պայմանագրում միջոցառումներ)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածք բարեկարգել և կանաչապատել

(բանդաձևային պլանավորման վերաբերյալ պահանջներ, կանաչապատում, մարտահրավերական վարք մեք, քանդակապատում, զբոսայգի և այլն)

15. Երևարարական նյութեր

Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

(շինարարական կտրվածքի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ճակատների լուծումների, արտաքին դռների, պատուհանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հետ նախագծի

(տեղակայվող իրավիճակներում մտրվածքի օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումներ)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները

(հակահրդեհային անվտանգության ստանդարտի միջոցառումներ)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաչարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Երջակա միջավայրի պահպանում

ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրի վնասվածքի արհեստագործական բացակայի միջոցառումներ)

20. Երևարարության կազմակերպում

Հետ նորմերի

(տեսչական օբյեկտների շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառում, թաղանթի անվտանգության և արտադրատեղի անվտանգության ապահովման վերաբերյալ)

21. Առաջարկների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան:

(Եզվում են առաջարկների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Յ Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձարկմանը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը սահմանված փորձարկման պահանջները կամ նախագծային կառուցվածքային նպատակով համապատասխան իրավիճակում ստեղծելու)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(Որպեսզի մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը կախումով ղեկավարում շահագրգիռ մարմինների հետ կապված նախագծի նախնական համաձայնեցում, եզվում է նաև առաջարկների փոփոխման հետադարձությունը: ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Նորմերի համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

- Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ինժեներական էնթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ

(եզվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օբյեկտի սահմանված պահանջները: հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական էնթակառուցվածքի սեփականատերի (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմի և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշմանը:
- Երևարարներ նախագծել 22.05.2023թ. ՀՀՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն քաղաքային նվաճողական բնակավայրերի հաստակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակով:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷՂՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



Handwritten signature in blue ink



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 942

ՀՌԻՓՍԻՄԵ ԱՍԱՏՈՒՐՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Հռիփսիմե Ասատուրյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 12-ի N Ք-954)։

1. Հռիփսիմե Ասատուրյանին տալ բնակելի տան և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հռիփսիմե Ասատուրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26
ք. Արվյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՍՍՅՆՔ
ԼԱՆԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՑԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՀԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱԿԱՆԱԿԱԳԾՍԵՒ ԱՌԱՋԱՊՐԱՔ)**

N 119 «26» փետրվարի 2024թ.

Օբյեկտ	Քնակելի տան և պարսպի կառուցում <small>(Օբյեկտի սահմանումը, կառուցում, վերակառուցում, վերանորոգում, ուժեղացում, վերակազմում, գործարանային կառուցման և նախագծային փոփոխություններ)</small>
Գտնվելու վայրը	«Աշխատանքային նախագիծ» (միջին ժնկայնություն, II կատեգորիա) մասնագծային փաստաթղթերի մշակման համար <small>Օբյեկտի բնակչության, հողատիրոջ, ռեզիդենտի կամ ստորհանրակառուցողի համար՝ Կառուցողական գործընկերության և ա. Կ.:</small>
Գտնվելու վայրը	ՀՀ Կոտայքի մարզ, համայնք Արավյան, գ. Առինջ IV, Արավյան թաղ. 9-րդ փողոց 1-ին երբ. 2, ծածկագիր՝ 07-011-0079-0029 <small>(Հարկի, հատկապես, վարչակազմի անվանումները չենք նախատեսում, երբեք չենք նախատեսում հատկապես)</small>
Կառուցապատող	Հոփհասին Ասատուրյան (ՀՀ, ք. Երևան Բակուբեյի 2-րդ երբ. 2թ. 32րե, հեռ. +37491417966) <small>Կառուցակառուցող, անվանումը, գտնվելու վայրը, Ֆիզիկական անձի անունը, տպագրման բնակչության վայրը, հեռախոսահամար, էլեկտրոնային փոստ</small>
Առաջադրանքի տրամադրման էինքը	Կառուցապատողի հայտը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, էսքիզային նախագիծը <small>Սկզբնական փուլի համար՝ ՀՀ օրենսդրության սահմանված կոչված կառուցողի տրամադրման, սնունդ գույքի իրավունքի իրավունքը հետազոտող անհատի կողմից փաստաթղթեր</small>
Առաջադրանքի գործողության ժամկետը	Մեկ տարի <small>(ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետին համապատասխան):</small>

Լ Ա Ն Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Մ Ա Ս Ի Բ Ն Ո Ւ Թ Վ Գ Ի Ր Ը

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող անվանի սխեմայով՝ Մ 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է	նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի, գործառնական նշանակությունը՝ բնակելի կառուցապատման <small>(Ներառան է դիրքը ծառայությունների միջնակայանում, որտեղ նախատեսվում է գործառնական նշանակությունը)</small>
2. (*) Հողամասի շափերը	0,041465 հա <small>Միջնակայանի սահմանները՝ կոորդինատային նշանակումով, մակերեսը, (հա)</small>
3. Հողամասի առկա վիճակը	Հողամասը ծանրաբեռնված է <small>Մեղմված բնութագրով, չենք նախատեսում շանդման կերպով անհատի կողմից ճեպագրությունը, նշանակությունը, հողատիրոջ, շինարարական նյութերը և այլն՝ կառուցապատման, թուղթագրությունը և այլն)</small>
4. (*) Տրանսպորտային պայմանները	ներհամայնքային նշանակության ճանապարհ <small>(Մասնագրությունների անկախությունը, երկաթուղային տրանսպորտի մատչելիությունը և այլն)</small>
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Նախագծվող է կից տարածքներով անցնող ինժեներական գծեր և հարդրակցություններ: <small>(Կառուցվածքի ներառումը կամ կից տարածքով ունենալ ինժեներական ներկայությունները, այդ թվում՝ առողջ, սնունդ և այլն)</small>
6. (*) Արկ նշանակումներ	Հարձակվող գտնվող քնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ <small>Սկզբնական փուլի համար՝ անվանումը և գտնվելու սահմանները՝ նախագծային նախագիծով սահմանված</small>
7. Բնության հստակ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	Առկա չեն <small>(Խոչընդոտի սահմանները, կառուցվածքներ և այլն)</small>
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ	Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը <small>(Անվանումը, կառուցվածքը, պաշտպանական, պաշտպանական, պաշտպանական, ինժեներատրանսպորտային ենթակառուցվածքները և այլ օբյեկտները) նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիսային և այլն)</small>

Լ Ա Ն Ա Գ Ծ Վ Ա Յ Ի Ն Պ Ա Հ Ա Ն Ջ Ն Ե Ր Ը

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող անվանի սխեմայով՝ Մ 1:500)

9. Ծարտարապետական արտակարգային պահանջներ	մշակել նախագիծ՝ համայնք Արավյան, գ. Առինջ IV, Արավյան թաղ. 9-րդ փողոց 1-ին երբ. 2 հասցեում գտնվող հողամասում՝ բնակելի տան և պարսպի կառուցում՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում: <small>Ոչ ներքին նշանակության հողամասի տարածքում օրենսգրքով և հողատիրոջ կողմից նախատեսվող փաստաթղթերի պահանջներին, առկա քաղաքացիական ծրագրային փաստաթղթերի դրույթներին կամ հողատիրոջ կողմից նախատեսված վարչակարգային սահմանափակումներին, առաջադրությունները չեն ենթարկվում, սակայն պետք է համապատասխանեցվեն հողատիրոջ կողմից նախատեսված սահմանափակումներին:</small>
9.1. (*) Օբյեկտի երազվող ժամկետը կարմիր գծից (նև տղ)	քստ ետքներ
9.2. (*) Երազվող ժամկետը հարևան հողատիրոջ (օբյեկտներից) (մետր)	քստ ետքներ
9.3. Թույլատրելի բարձրությունը (մետր)	մինչև 10,0 մ <small>(Վանկառուցման հողատիրոջ կողմից նախատեսվող սահմանները և շինությունների նախագիծն ընդգրկող 2006-2008-թթ. բնակարարությանը և շինարարությանը նախագծային կողմից նախատեսված սահմանափակումները)</small>
9.4. Կառուցապատման խտության գործակիցը	քստ ետքների <small>Մասնագրությունների համաձայն սահմանվող խտությանը հողատիրոջ կողմից սահմանված:</small>
9.5. Կառուցապատման տոկոսը	մինչև 40 % <small>Կառուցապատման լուծված ծավալի և սահմանվող խտությանը հողատիրոջ կողմից սահմանված:</small>
9.6. Կառուցապատման տոկոսը	60 % և ավելի <small>Կառուցապատման լուծված ծավալի և սահմանվող խտությանը հողատիրոջ կողմից սահմանված:</small>
9.7. այլ պահանջներ	<ul style="list-style-type: none"> • Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով երթուղային պահանջները • Համաձայն Արավյան համայնքի արտակարգ 06.12.2022թ. N 174-Ա որոշման՝ շինությունների արտաքին պատերի համար նախատեսվել պահուսկ, մոխրագույն, ծիրանագույն երանգները, կապտականաչ հայելային պատերները, իսկ տանիքների համար՝ շագանակագույն և վազ կապտականաչ երանգները

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամեխանիզմի) պայմանները և աշխատանքների հեքրակառուցումը

շինություն

11. Մտրոցեռնայ, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն կորմերի

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) քրամատակարարում, կայունի, տաք քրամատակարարում

Համաձայն կորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) էլեկտրամատակարարում

Համաձայն կորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն կորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադրիչը

Համաձայն կորմերի

(համաձայն 22 կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված կոնկրետային տեղադրիչի)

12.5. բույլ հոսանքներ

12.6. աղբահանություն

Առկա չեն

համալքային

13. Տարածքի ինժեներական մախապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ջրանեռացում:

(տեխնիկական պայմանագրում, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(կանաչապատյան պլանովորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական վոլյը մեկը, գանձարտում, գրգռող և ուլթ)

15. Շինարարական նյութեր

(շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկարկունները տանիքների, մակերևույթի լանդմաների, արտաքին գրեթե, պատուհանների վերաբերյալ)

Շրջաօրհան տարրեր, բարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հատ նախագծի

(տարածքը կառուցվածքներում մարզիկային օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային կորմատիվ պահանջները

(համալքային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Շրջակա միջավայրի պահպանում

ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրը վնասվածքից պաշտպանության միջոցառումները)

20. Շինարարության կազմակերպում

Հատ կորմերի

(առաջադրարկումներ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ուղեկցության քաղաքում, բարձրարժեքի անվտանգության և տրանսպորտի անվտանգ աշխատանքի ապահովման միջոցառումները)

21. Առաջադրարկի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան:

(Եղվում են առաջադրարկի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Ց Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Ց Մ Ա Ն Լ Ե Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձարկմանը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը սահմանված փորձարկման անվտանգ կամ նախափորձի կառավարության հետ կապված համապատասխան իրավունքի տեղի)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(իրավաստ մտքի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ կապված նախագծի նախնական համաձայնեցում, եղվում է նաև առաջադրարկի փոփոխման ենթակառուցվածքները՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Կորմերի համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

- Միջև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ
- Համաձայնեցում հարևան հողատիր սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ներ)ի) հետ

(եղվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հողատիր սեփականատեր(երի) և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Շինությունը նախագծել 22.05.2023թ ՀՀԵՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն քաղաքային ել գոյաչկան բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական կորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագծի ենթակազմի համաձայնեցման երկու օրինակից:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

Կ.Տ.



Handwritten signature in blue ink.



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 943

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 06-Ի N 1099 ՈՐՈՇՄԱՆ
ՄԵՋ ԼՐԱՑՈՒՄՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «Ա-ԷՆ ՔՈՆՍԹՐԱԲՇՆ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2024 թվականի փետրվարի 14-ին լրամշակված և փոփոխված աշխատանքային նախագիծը, հաշվի առնելով Արմեն Վանյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 15-ի N Ք-1075).

1. Արվյան համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի մայիսի 06-ի «Արմեն Վանյանին շինարարության թույլտվություն տալու մասին» N 1099 որոշմամբ տրված N 82 շինարարության թույլտվության 4-րդ կետում կատարել հետևյալ լրացումները՝ «նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը» տողը լրացնել ««Ա-ԷՆ ՔՈՆՍԹՐԱԲՇՆ» ՍՊԸ» բառերով, իսկ «նշել իրավասու մարմնի անվանումը» տողը՝ «ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ ԿՈՂՄԻՑ» բառերով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմեն Վանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. փետրվարի 26
ք. Արվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 944

ԱՐՇԱԿ ՄԽԻԹԱՐՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Արշակ Մխիթարյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 16-ի N Ք-1088).

1. Արշակ Մխիթարյանին ավտոտնակի և ամառային խոհանոցի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արշակ Մխիթարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՍԱՅՆՔ
ԼԱՌԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
 (ՃԱՐՏԱՐԱԴԵՏԱԶՍԱԿԱԳՄԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱՂԱՐԱՔ)

N 120 «26» փետրվարի 2024թ.

Օբյեկտ	Ավտոտնակի և ամառային խաիանոցի կառուցում <small>(Օբյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, վերանորոգում, ուժեղացում, վերականգնում, գործարանական նշանակության փոփոխություններ, հիմնական ընդլայնում, հիմնաքյուղը, շինկալուծքի և ստանդարտի մասնակերպի մատչելիության վերականգնում, վարակցման վաղիկը և այլն)</small>
Գտնվելու վայրը	«Արևմտաօտարային նախագիծ» (միջին դիսկալիտության, II կատեգորիա) նախագծային փաստաթղթերի մշակման համար <small>Վոսիկենի վարչական շրջանի, Կոտայքի մարզ, Կոտայքի մարզ, Կոտայքի մարզ, Կոտայքի մարզի 8 մ/շ 1-ին թաղամաս 61, ծածկագիր՝ 07-002-0006-0051</small>
Կառուցապատող	Արշակ Մխիթարյան (ՀՀ ք. Արշակունի 8 մ/շ 107, 61բ, հեռ. +37477008885) <small>Սրբազանգյուղի անջանակ, գտնվելու վայրը, ֆիզիկական անձի անունը, սպասարկող, բնակության վայրը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային և այլն</small>
Առաջադրանքի տրամադրման եինքը	Կառուցապատողի հայտը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, էսքիզային նախագիծը <small>Վաճառողի կողմից ներկայացված 2-2 օբյեկտներում սահմանված կազմով կազմադրվող ստանդարտի և այլն</small>
Առաջադրանքի գործողության ժամկետը	Մեկ տարի <small>ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետի նախապատեխան</small>

Լ Ա Ռ Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Բ Ն Ո Ւ Թ Ա Գ Ի Ր Ը

(առտղանկիչով (*) և չված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է	Կոտայքի մարզի Կոտայքի մարզի 8 մ/շ 1-ին թաղամաս 61, ծածկագիր՝ 07-002-0006-0051 <small>Ուղղանկիչով գտնվող քաղաքային կառուցվածքի միջավայրում, որը նախատեսված է գործարանական նշանակությունը</small>
2. (*) Հողամասի չափերը	0,06196 հա <small>(Ստորոտային մասի անունը, կողմերի երկարությունները, ստորագրություն)</small>
3. Հողամասի անվանումը	Հողամասը ծանրաբեռնված է <small>Մասնակի բնակավայրի, շենքերի մասին քաղաքական նշանակություն ունեցող փաստաթղթեր, հիմնադրամասերի երկարությունը և սահման, կառուցապատողի փոփոխությունները և այլն</small>
4. (*) Տրանսպորտային պայմանները	Կոտայքի մարզի Կոտայքի մարզի 8 մ/շ 1-ին թաղամաս 61, ծածկագիր՝ 07-002-0006-0051 <small>Գնահատված է ըստ հարկային և տրանսպորտային պայմանների և այլն</small>
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Նախագիծը և կից տարածքներում անցնող ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ: <small>(Ջրամատակարարման, կապիտալ, գազամատակարարման, տաք ջրի մատակարարման, էլեկտրամատակարարման, կապիտալի և այլն)</small>
6. (*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ <small>(Կից հողատիրույթների սահմանները և այլն, սահմանային սերվիտյուտային պայմաններ)</small>
7. Բնության հետույց պահպանվող և (կամ) պատմաշինության հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	Առկա չեն <small>(Սահմանային սահմանները, կարգավիճակը և այլն)</small>

Լ Ա Ռ Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Դ Ա Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Բ Ն Ո Ւ Թ Ա Գ Ի Ր Ը

(առտղանկիչով (*) և չված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

9. Ճարտարապետահաստիքային պահանջներ	Մշակել նախագիծ՝ համայնք Արշակունի ք. Արշակունի 8 մ/շ 1-ին թաղամաս 61 հասցեում գտնվող հողամասում՝ Ավտոտնակի և ամառային խաիանոցի կառուցում անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում: <small>(Ամենավաղ ճարտարապետական օբյեկտները և Երևանի վարչական կառավարման փաստաթղթերի պահանջները, որոնք ընդհանուր կառավարման կառավարման վերահսկողության ներքո գտնվող քաղաքային կառավարման միջավայրի պայմաններին, առաջադրություններ ձևակերպման, տարիների, արտաքին փոփոխությունների, պատմաշինության համապատասխանության գոտիների վերաբերյալ)</small>
9.1. (*) Օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)	քառ կորմերի
9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հողատիրույթներից (օբյեկտներից) (մետր)	քառ կորմերի
9.3. Թույլատրելի բարձրությունը (մետր)	մինչև 4,0 մ <small>(Սահմանային հարկադրական բարձրությունը վերաբերում է շինությունների նախագիծում ղեկավարում է ԳՅԸ, 2004-Երկրաշարժազնային շինությունները, Նախագիծը և հողամասը, շինարարական կողմից անհրաժեշտ պահանջները առաջադրված ժամանակահատվածում և այլն)</small>
9.4. Կառուցապատման խտության գործակիցը	քառ կորմերի <small>(Վերականգնման կառուցվածքի ընդհանուր մակերեսի հարաբերակցությունը հողամասի մակերեսին)</small>
9.5. Կառուցապատման տոկոսը	մինչև 40 % <small>(Կառուցապատման տոկոսի և ստորակառուցվածքների կառուցվածքային կառուցվածքի մակերեսի և այլն)</small>
9.6. Կամաչապատման տոկոսը	60 % և ավելի <small>(Վերականգնման և կառուցվածքային կառուցվածքային կառուցվածքի մակերեսի և այլն)</small>
9.7. այլ պահանջներ	<ul style="list-style-type: none"> Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով կորմատիվային պահանջները Համաձայն Արշակունի համայնքի ակադեմիայի 06.12.2022թ. N 174-Ա որոշման շինությունների արտաքին պատերի համար նախատեսված սահմանային սահմանափակումները, կապիտալի նախագիծային ապահովումները, իսկ տանիքների համար շահահանգային և մուգ կապիտալի նախագիծային նախագիծերը

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

Առկա չէ

11. Ստորգնանյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն նորմերի

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) ջրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(նամակայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) էլեկտրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(նամակայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(նամակայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահեղը) տեղադրվելը

Համաձայն նորմերի

(նամակայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված նշանակալի տվյալների)

12.5. թույլ հոսանքներ

12.6. աղբահանություն

Առկա չեն

համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական մախապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:

(տեխնիկական պահանջարկներ, քանակագրություն, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումներ)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածք բարեկարգել և կանաչապատել

(բանաֆունդին պահանջարկներ և փորձերից պահանջարկներ, կանաչապատում, ճարտարապետական փայլ մեկ, ցամաքապատում, զվազել և այլն)

15. Եինարարական նյութեր

(շինարարական նյութերի օգտագործման ստանդարտները տակիները, ճակատների լուծումները, արտաքին դռների, պատուհանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հետ նախագծի

(օբյեկտի իրավաստիքներում նախագծի օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները

(նախագծի օբյեկտի սահմանագծերում սպասվող միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և քնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Երջակա միջավայրի պահպանում

Ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(չթրթիլի միջավայրը վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)

20. Եինարարության կազմակերպում

Հետ նորմերի

(ստանդարտներ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության խցանում, բազմաբնակ օբյեկտներում և արանաբարձի անվտանգ աշխատանքի սահմանված վերաբերյալ)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան:

(Լքվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Լ Բ Ա Յ Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձարձնությանը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլատրությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի քանի որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հարթառնի Հանրապետության օրենսդրությանը սահմանված փորձարձնության տեսակը կամ նախագծի կառավարողի կողմից համապատասխան իրավիճակ ստեղծելը)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(իրավաստ մարմին կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների կողմից նախագծի նախնական համաձայնեցում, կշռվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման ենթակառուցվածքները ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Նորմերի համաձայն

(Հարթառնի Հանրապետության օրենսդրությանը սահմանված պահանջներում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

- Միևնու նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձևով բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ
- Համաձայնեցում հարձակ հողամասի սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ներին)) հետ

(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները հաշվառման և քննարկման պահանջները և այլ փորձարձնական մարմինների կողմից, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատերի (օգտագործողի, -ա)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլատրությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի քանի որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Եինությունը նախագծել 22.05.2023թ. ՀՀԵՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն քաղաքային եվ գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակով:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

ԷՂՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

(Handwritten signature)



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 945

**ԳԵՎՈՐԳ ԽԱՀԱՏՐՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ
ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի հուլիսի 23-ի N 828-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Կոտայքի մարզպետի 2024 թվականի փետրվարի 21-ի N 01/03.1/01394-2024 գրությունը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 21-ի N Պ-424) և Գևորգ Խաչատրյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 12-ի N Բ-952).

1. Փոփոխել Գևորգ Խաչատրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2006 թվականի հոկտեմբերի 02-ի N 2091682 վկայական) Արովյան համայնքի Առինջ գյուղի Պ. Սևակի թաղամասի 1-ին փողոցի թիվ 11 հասցեում գտնվող 969.31 քառակուսի մետր փաստացի մակերեսով հողամասից 113.5 քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության այլ հողեր հողամասի գործառնական նշանակությունը որպես բնակելի կառուցապատման հողամաս:
2. Գևորգ Խաչատրյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 16 350 (տասնվեց հազար երեք հարյուր հիսուն) դրամ՝ որպես հողամասի գործառնական նշանակության փոփոխության ծառայության վճար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գևորգ Խաչատրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26
ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԽՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 946

ՀԱՅԿ ԻՇԽԱՆՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Հայկ Իշխանյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 19-ի N Ք-1127)։

1. Հայկ Իշխանյանին տալ բնակելի տների և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հայկ Իշխանյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26
ք. Արփյան

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

Առկա չէ

11. Ստորգետնյա, կիսամկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն նորմերի

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) Գրամատակարարում, կոյուղի, տաք ցրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մարտիատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը

Համաձայն նորմերի

(համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված էլեկտրոնային տվյալների)

12.5. թույլ հոսանքներ

Առկա չեն

12.6. արհեստական

համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական մախայատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:

(սեյսմիկ կազմակերպում, ցրտհեռացում, ինժեներական սրբաշտկանքային միջոցառումները)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(տանգաֆառային պլանավորման վերաբերյալ պահանջներ, կանաչապատում, ճարտարապետական վարք մեք, ցամաքապատում, զտնայլ և այլն)

15. Եինարարական նյութեր

Երկաթբետոն տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

(շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ճակատների լուծումների, արտաքին դռների, պատուհանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հաս նախագծի

(արտապաշտպանական կառույցների մարտիանց օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները

(նախնորհնային անվտանգություն ապահովման միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

Ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրը վնասվածք ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)

20. Եինարարության կազմակերպում

Հաս նորմերի

(տարաբնույթի շինարարության համապատասխան կազմակերպում անբարենպաստ պայմաններում, բույսերի և անասնաբույսերի և արտապաշտպանական անվտանգության օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան:

(Ելքում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Լ Ր Ա Յ Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ր Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձարձնությանը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը սահմանված փորձարձնությանը սահմանված կամ նախագծողի կողմից ստանալով համապատասխան իրավական ակտին)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(իրավաստ մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում՝ շահագրգիռ մարմինների հետ եզրվային նախագծի նախնական համաձայնեցում, ելքում է նաև առաջադրանքի փուլափոխման ենթակառուցվածքները՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Նորմերի համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

- Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ

(Ելքում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օբյեկտով սահմանված պահանջները՝ հաշվարկումների ու բնության օգնագնացության և այլ վնասվածքի մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական նկարագրող ցանցի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարությանն առնաբեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Երևությունը նախագծել 22.05.2023թ ՀՀԵՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն քաղաքային ել գյուղական բնակավայրերի հասակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագիծը ենթկարգվել համաձայնեցման երկու օրինակից:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷՂՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

(Ստորագրություն)



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 947

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԻ Բ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 5 ՀԱՍՑԵՈՒՄ
ԳՏԵՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ, ԱՎՏՈՏՆԱԿԸ, ՊԱՐԻՍՊԼ
ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ, 55-րդ և 62-րդ կետերի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 13-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, Արուսյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակելի տունը, ավտոտնակը և պարիսպը կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերմիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով Հասմիկ Գևորգյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 06-ի N Բ-754)։

1. Հասմիկ Հրայրի Գևորգյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2012 թվականի նոյեմբերի 23-ի N 23112012-07-0576 վկայական) Արուսյան համայնքի Առինջ գյուղի Բ թաղամասի 2-րդ փողոցի թիվ 5 հասցեում գտնվող 800.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 237.7 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 28.7 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով ավտոտնակը և 2.9 քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023MAZYTS)։

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անշարժ գույքը վերահասցեավորել՝ համայնք Արուսյան, գյուղ Առինջ, Բ թաղամասի 2-րդ փողոց, 6։

3. Հասմիկ Գևորգյանը պարտավոր է՝

1) Արուսյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար։

2) ինքնակամ կառուցված բնակելի տան, ավտոտնակի և պարսպի օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուհինգ) օրվա ընթացքում Արուսյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին վճարել 655 635 (վեց հարյուր հիսունհինգ հազար վեց հարյուր երեսունհինգ) դրամ և 46 925 (քառասունվեց հազար ինը հարյուր քսանհինգ) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հասմիկ Գևորգյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱՐԱՅԱՆ



2024թ. փետրվարի 26
ք. Արուսյան

Ֆողանաս		
Էլեկտրոնային (գեղանակ) կետեր	Կտրողներ	Գծային չափերը (մ)
X	Y	

1. Բնակելի տուն			
Էլեկտրոնային (գեղանակ) կետեր	Կտրողներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	4456459.69	8464160.67	10.00
2	4456469.50	8464158.76	4.30
3	4456470.32	8464162.98	1.45
4	4456471.75	8464162.71	1.40
5	4456472.01	8464164.08	0.60
6	4456471.43	8464164.20	4.40
7	4456472.26	8464168.52	3.91
8	4456468.43	8464169.26	0.90
9	4456468.60	8464170.15	7.94
10	4456460.80	8464171.66	6.77
11	4456459.51	8464165.01	1.00
12	4456460.49	8464164.82	4.23
1	4456459.69	8464160.67	

2. Ա/Տ			
Էլեկտրոնային (գեղանակ) կետեր	Կտրողներ		Գծային չափերը (մ)
	X	Y	
1	4456439.88	8464178.66	6.88
2	4456446.64	8464177.43	4.19
3	4456447.36	8464181.56	6.80
4	4456440.67	8464182.79	4.20
1	4456439.88	8464178.66	

3. Պարխալ		
Էլեկտրոնային (գեղանակ) կետեր	Կտրողներ	Գծային չափերը (մ)
X	Y	



Որպակալորում ունեցող անձ	Կ. Իսախանյան		
Որպակալորման վկայականի համարը *	0193		
Ատորագրություն	<i>[Signature]</i>		
Իրականացրած անձի անվանումը	«Ունաթ Գրուպ» ՍՊԸ		
ՀԱՀԻ	08289764		
Ատորագրություն	<i>[Signature]</i>		
Ամիս	չափազորության	04.10.2023	
ամսաթիվ	հատուկացիի վազմման	19.12.2023	



ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

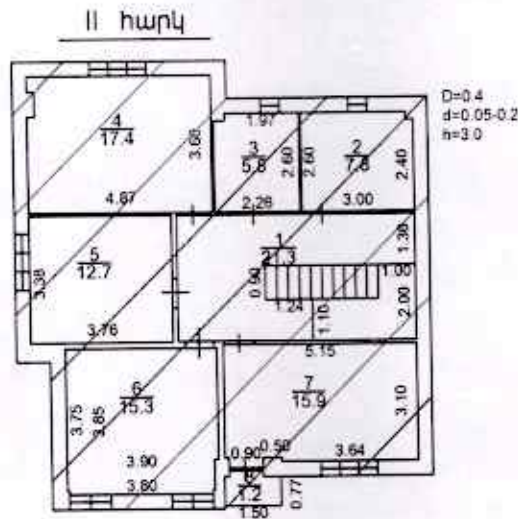
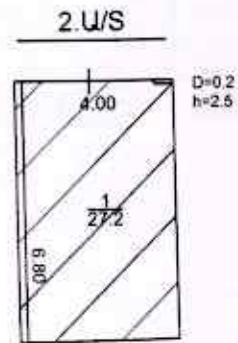
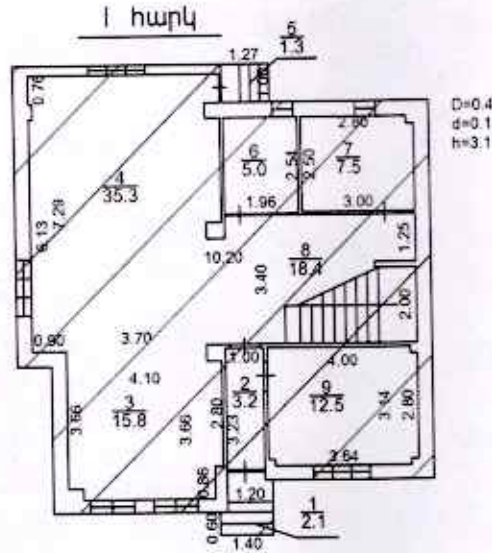
ՁԱ.3

Կոտայք, Առինջ Բ թաղամաս 2 փողոց թիվ 6

Մարդ համայնք, հասցե

Սեփականատեր

Գևորգյան Հասմիկ Հրայրի



Լրացուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:100

Որակավորում ունեցող անձ	Ս. Խաչատրյան	
Որակավորման վկայականի համարը	0193	
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>	
Իրավաբանական անձի անվանումը	«Ռեմա Գրուպ» ՍՊԸ	
ՀԿԳԳ	08249754	
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>	
ամիս	չափազրկության	04.10.2023
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	19.12.2023



Կ.Տ.

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲԼՈՒԹԱԳԻՐ

Մարզ, համայնք, հասցե

Գրքագրության համար	Գրքագրության տարի	Գրքագրության անվանումը	Գրքագրության քանակը	Գրքագրության արժեքը (դր)	Գրքագրության արժեքը (հազար դր)	Գրքագրության արժեքը (մլն դր)	Մասնակցություն		Մասնակցություն		Մասնակցություն		Մասնակցություն		Մասնակցություն		Մասնակցություն		Մասնակցություն																						
							Մասնակցություն	Մասնակցություն	Մասնակցություն	Մասնակցություն	Մասնակցություն	Մասնակցություն	Մասնակցություն	Մասնակցություն	Մասնակցություն	Մասնակցություն	Մասնակցություն	Մասնակցություն	Մասնակցություն	Մասնակցություն	Մասնակցություն	Մասնակցություն	Մասնակցություն	Մասնակցություն																	
1	1	Բնակելի	1	97.70	3.10	302.87	2020	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34			
1	1	Բնակելի	1	3.40		2020		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
1	1	Բնակելի	2	96.20	3.00	288.60	2020	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	
1	1	Բնակելի	2	1.20		2020		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	
2	2	Ավտոմոբիլ	1	28.70	2.50	71.75	2020	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
3	3	Կարիսայ		2.90	2.20	6.38	2020																																		

Շինությունների ընդհանուր մակերեսը (քմ)	Մյոթվում
Օրինական կառուցված (քմ)	Օրինական կառուցված (քմ)
35	36
230.1	230.1



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 948

**ՀՈՎԱՏՔ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻՆ ՄԻԱՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Հովսեփի Հովհաննիսյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 20-ի N Ք-1188)։

1. Հովսեփի Հովհաննիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2005 թվականի մարտի 22-ի N 1463751 և 2018 թվականի հունվարի 11-ի N 11012018-07-0044 վկայականներ) Արմվյան համայնքի Արմվյան քաղաքի Սարալանջի փողոցի թիվ 15/13 և թիվ 1/18 հասցեներում գտնվող հողամասերին՝ «ԳԻՍ-ԱՐՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2024 թվականի փետրվարի 20-ին կազմված միավորման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել միասնական հասցե՝ համայնք Արմվյան, քաղաք Արմվյան, Սարալանջի փողոց, 1/18:

2. Հովսեփի Հովհաննիսյանը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հովսեփի Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26
ք. Արմվյան

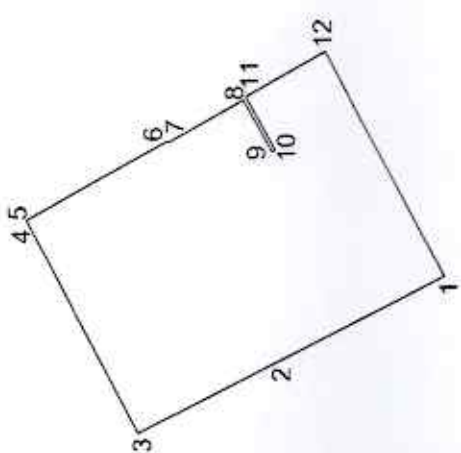


ՂԱՍԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Հաստատում են
 2022 թ.
 Համայնքի ղեկավար
 Կ.Տ.
 Գրասենյակի հասցեն

Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք, ք. Արուսյան Սարկանցի փողոց
 մարզ. համայնքի հասցե
 Մեխակամուրջյան վիլայատյան N 11012018-07-0044 և 1463751
 Խոյախաղաղանի դուրս

Մեխակամուրջ
 Հովտնի Սալեթրոնի Հովհաննիսյան



Հողամասի նկարագրի նշանակումը	Հողամասի կոորդինատներ		Երկրագր. մակերեսը (մ ²)
	Y	X	
1	8469223.8107	4459281.5105	12.50
2	8469218.2442	4459292.7028	10.38
3	8469213.6235	4459301.9935	15.50
4	8469227.4502	4459309.0027	0.42
5	8469227.8311	4459309.1750	10.62
6	8469232.9234	4459299.8567	0.10
7	8469232.8357	4459299.8088	5.75
8	8469235.5947	4459294.7601	3.90
9	8469232.1708	4459292.8928	0.25
10	8469232.2907	4459292.6734	4.00
11	8469235.8007	4459294.5916	6.95
12	8469238.7033	4459289.2802	16.80
1	8469223.8107	4459281.5105	

Մակերես հա	0.0371
Ծածկագիր	07-002-0090-
Սպասարկային նշանակություն	քնակալարելի
Փորձառական նշանակություն	հաս. կար.
Լրացուցիչ նշումներ.	

Մասշտաբ	1:500
Որակավորում ունեցող անձ	
Որակավորման վկայականի համարը	
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	
ՀՀԿԿ	
Ստորագրություն	
ամիս	յախաղաղանի
անհատի	հաստատագրի
	կազմման
	20.02.2024
	20.02.2024



ՀՈՒՆԱՄԱՍԻ ՄՐԱՎՈՐՈՒՄՆ ԵՑԱ

Կոտայքի մարզ Արտվան համայնք, ք. Արտվան Արտվանցի փողոց 1/18
ք. Արտվան Արտվանցի փողոց

Ճարչ Դանաթ Դաճո

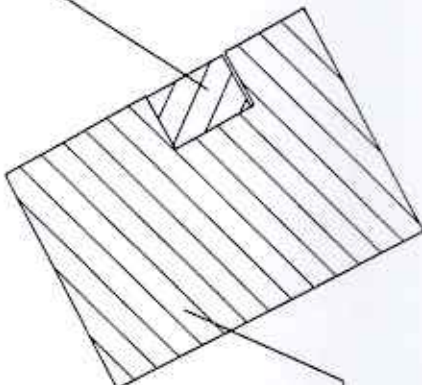
Մեխանիզմության վկայական N 11012018-07-0044 և 1463751

Խղձաբանության կոդը

Մեխանիզմատեր

Հովանավորող Հովանավորության

մեխանիզմի հատված 2
0.00224մա



մեխանիզմի հատված 1
0.03486մա

Մասշտաբ 1:100

Որակավորում ունեցող անձ	Մասշտաբ 1:100
Որակավորման վկայականի համարը	
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	
ՀՎՀՀ	
Ստորագրություն	
ամիս	չափագրության
ամսաթիվ	հատվածի
	կազմման
	76 յ 2. 25/17
	2022 2017



Լրացուցիչ նշումներ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 949

**ԳԱԳԻԿ ՍՈՒՔԻԱՍՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արմյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Գագիկ Սուքիասյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 21-ի N Ք-1264).

1. Գագիկ Սուքիասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2003 թվականի հունիսի 19-ի N 1786018, 2011 թվականի հուլիսի 19-ի N 2810199 և 2012 թվականի մարտի 24-ի N 24032012-07-0141 վկայականներ) Արմյան համայնքի Պտղնի գյուղում, Պտղնի գյուղի 6-րդ փողոցի թիվ 19 և թիվ 17 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերին՝ «ԳԵՈՎԱԴ 55» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2024 թվականի փետրվարի 21-ին կազմված միավորման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել միասնական հասցե՝ համայնք Արմյան, գյուղ Պտղնի, 6-րդ փողոց, 15-19:

2. Գագիկ Սուքիասյանը պարտավոր է Արմյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գագիկ Սուքիասյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱՐԱՅԱՆ



2024թ. փետրվարի 26
ք. Արմյան

Հ.ՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ /ՄԻՎԿՈՐՄԱՆ/ ՄԻՆԵՄԱ

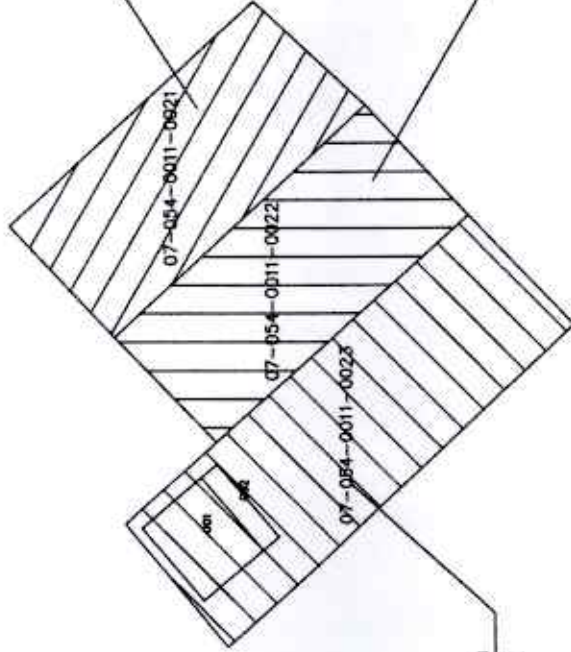
Սեփականատեր

Գազիկ Մուքիսյան Կարոզբախ

Մարզ Կոտայք, համայնք Արուսյան Գյուղ Դուրդի

Սարգ, հատման, հասցե

սեփականության վկայականներ NN 1786018, 24032012-07-0141, 2810199



Միավորվող հատված 1՝ - S = 0.12830հա
սեփականության վկայական N 1786018

Միավորվող հատված 3՝ - S = 0.08340հա
սեփականության վկայական N 2810199

Միավորվող հատված 2՝ - S = 0.08850հա
սեփականության վկայական N 24032012-07-0141

Սամբին հա	0.30020
Ծածկագիր	07-054-0011-0021, 07-054-0011-0022,07-054-0011-0023
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրերի
Գործարձակված նշանակություն	բնակելի կառուցապատման

Լրացրել է նշումներ

Որակավորում ունեցող անձ	Մասշտաբ 1:1000
Որակավորման վկայականի համարը	Լևոն Վաչագանի Դյորբեյան
Ստորագրություն	02887
Իրավաբանական անձի անվանումը	ՀԵՐԱԿՈՎԻՏՆԻ ԸՄԿ
ՀԱԿԴ	02618865 ԱՄՆԱ 55"
Ստորագրություն	02618865 ԱՄՆԱ 55"

ամիս	20.02.2024 թ.
ամսաթիվ	21.02.2024 թ.
հաստատվածի կազմման	

Ստորագրություն

02618865 ԱՄՆԱ 55"

02618865 ԱՄՆԱ 55"

02618865 ԱՄՆԱ 55"

02616855

Հ.ՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ /ՄԻՎԿՈՐՄԱՆ/ ՄԻՆԵՄԱ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 950

**ԱՐՄԵՆ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ, 55-րդ և 62-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Արմեն Կարապետյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 20-ի N Բ-1205)։

1. Արմեն Կարապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2024 թվականի փետրվարի 16-ի N 16022024-07-0024 վկայական) Արովյան համայնքի Պտղնի գյուղի 1-ին փողոցի 3-րդ նրբանցքի թիվ 1 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը վերահասցեավորել՝ համայնք Արովյան, գյուղ Պտղնի, 1-ին փողոց, 4-րդ նրբանցք, 2/3:

2. Արմեն Կարապետյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմեն Կարապետյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. փետրվարի 26
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 951

**ՍԵՂԱ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արմյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Սեղա Առաքելյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 21-ի N Ք-1226)։

1. Սեղա Առաքելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2005 թվականի հունիսի 15-ի N 1455655 վկայական) Արմյան համայնքի Առինջ գյուղում գտնվող անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արմյան, գյուղ Առինջ, 6-րդ փողոց, 16:

2. Սեղա Առաքելյանը պարտավոր է Արմյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սեղա Առաքելյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26
ք. Արմյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 952

**ՎՐԵԺ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՔԱՆԴՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արմվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշման, հաշվի առնելով Վրեժ Խաչատրյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 21-ի N Ք-1245).

1. Վրեժ Խաչատրյանին տալ առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային սպասարկման շենքի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):

2. Վրեժ Խաչատրյանը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 45 000 (քառասունհինգ հազար) դրամ և 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրքեր՝ շինարարության և քանդման թույլտվությունների համար:

3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Արմվյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վրեժ Խաչատրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26

ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅՆՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 105 26 փետրվար 2024թ

Տրված է
կառուցապատող

ՎՐԵԺ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆԻՆ, ՀՀ, ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ, Զ. ԱՐՈՎՅԱՆ, ԵՐԻՎԱՆԱՐԴԱԿԱՆ Փ. , 1/1 , 42

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Արտվյան համայնք, ք. Արտվյան, Տարրուի փողոց, 1/10/4 հասցեում

ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

**առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային սպասարկման շենքի, միջին ոխակայնության
աստիճան՝ II կատեգորիա** օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, ոխակայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագրը, հիմնասև, ցուցանիշները)

Կառուցման

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ
թվում՝

խոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղղորդման և
այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա
նշված ոչ հիմնական կառույցների

տեղադրման
համար:

(նշվում են ոչ հիմնական
կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային
փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են

«ԱՄ ԱՏՈՒԴԻՈ» ՍՊԸ

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կազմակերպող
անվանումը)

արտոնագիր ՃԲԴ-Ա-047, ԿԲԴ-Ա-018

կողմից,

(ցցենախի համարը)

2) ստացել է (են)

թ. N փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները)

(նշել փորձաքննության տեսակը)

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, (ցցենախի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու
կապալառուի երաշխավորագիրը՝

21/02/2024 թ. N 12

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի
երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու

ԱՐՈՎՅԱՆԻ

մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների

ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ , հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և
հասցե/նշման ժամկետները)

2. Շինարարական

աշխատանքներն իրականացնել **26 փետրվար 2024 - 26 փետրվար 2026** ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տեղեկությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն
ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

ավարտական ակտի տրամադրումից 1 ամսվա ընթացքում,

ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է **ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿՎԱՐԻ** կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են

(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

կողմից

(Նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի

և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների

հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա **07-002-0082-0450-001** համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների) **սպասարկման օբյեկտ 9.2 քմ**

քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինակյությունը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին)

N 29112023-07-0057

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ

պայմաններ

շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարի և տեղեկատվական վահանակի առկայությունը

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ԴԵԿՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ
ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԿԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 953

ՀԱՅԿ ՋԱՆՈՒՆՑԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Հայկ Ջանունցի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 19-ի N Բ-1129)։

1. Հայկ Ջանունցին տալ բնակելի տան և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հայկ Ջանունցին որոշման ընդունման մասին հրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26
ք. Արովյան



10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթակառուցումը
11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Առկա չէ

Համաձայն եղբայրների

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող էներգետիկական ռեսուրսների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) Գրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում

Համաձայն եղբայրների

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) էլեկտրամատակարարում

Համաձայն եղբայրների

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն եղբայրների

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մատակարար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը

Համաձայն եղբայրների

(համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596 Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված կախմանային տվյալների)

12.5. թույլ հոսանքներ

12.6. աղբահանություն

Առկա չեն

համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական մախապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:

(տեխնիկական կազմակերպում, ջրահեռացում, ինժեներական պաշտպանություն միջոցառումները)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(բանջարեղանի պահպանման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճաշատեղիների փոքր ձևեր, ցանկապատում, գրեզող և այլն)

15. Երկարադարձ մուտքեր

Երկարադարձ տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

(շինարարական կոյուղիների օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ճակատների (տնիկների), պատերի գոտիների, պատահանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հատ նախագծի

(սրտանոցը կազմակերպում մտղիանց օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային եղբայրների պահանջները

(համապատասխան անվտանգության պահանջման միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և րնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Երջակա միջավայրի պահպանում

Ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(չբացվող միջավայրի վառարկող սարքավորումների քանակի և նախագծի մշակման փուլերը)

20. Երկարադարձ կազմակերպում

Հատ եղբայրների

(տառադարձություններ շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառում, շրջապահ մոնիթորինգ և պաշտպանության անվտանգ աշխատանքի պահանջման վերաբերյալ)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան:

(Աշխույժ ևն առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Ց Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Տրույթումի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության անտեղյ կամ նախագծի կրակապայթուցիկ եղանակով համապատասխան իրավական ակտերի)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(Քրազմասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների կամ էլքիլային նախագծի նախնական համաձայնեցում, եղվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման ենթարկվողությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596 Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Եղբայրների համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

- Միևն նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ինժեներական էներգետիկական ռեսուրսների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ
- Համաձայնեցում հարևան հողամասի սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ների)) հետ

(Չղվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների կողմից, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596 Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական էներգետիկական ռեսուրսների սեփականատիրոջ (օգտագործող, ...))

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, սրտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Երկույթուեր նախագծել 22.05.2023թ ՀՀԵՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն քաղաքային եվ գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական եղբայր հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակով:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

Կ.Տ.





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԿԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 954

**«ԷՅԹԻԷՅ ԴԵՎԵԼՈՓՄԵՆԹՍ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ
ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ԷՅԹԻԷՅ ԴԵՎԵԼՈՓՄԵՆԹՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության լիազորած անձի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 16-ի N S-351).

1. «ԷՅԹԻԷՅ ԴԵՎԵԼՈՓՄԵՆԹՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ բնակելի շենքի և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26
ք. Արովյան

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապտոնոտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթապահությունը

Առկա չէ

11. Ստորգետնյա, կիսամկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն ետևյալի

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) Կապիտալ վերանորոգում, կոյուղի, տար ցրամատակարարում

Համաձայն ետևյալի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում

Համաձայն ետևյալի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) Գազամատակարարում

Համաձայն ետևյալի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադրություն

Համաձայն ետևյալի

(համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ կետին համահունչ կառուցվածքային տեխնիկական պայմանների)

12.5. Քույլ հասանքներ

12.6. աղբահանություն

Առկա չէ

համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:

(տեխնիկական պայմանագրում, ցանկում, ինժեներական պրոյեկտային փուլերում)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(բանաձևային պլանավորման վերաբերյալ պայմանագրեր, կանոնադրում, նախապատրաստված փայլ ձևեր, ցանկում, գրքում և այլն)

15. Երկարարական նյութեր

Երկարարական տարրեր, բարձր շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

(շինարարական կուրսերի օգտագործման առաջադրությունները տանիքների, ձևակառուցողականության, արտաքին զրկերի, պատուհանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառուցվածքներ

Հետ նախագծի

(սպասարկող իրավաբանական մարմանը օրինակների պատասխանատվություններ)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Այսպեսով հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները

(հակահրդեհային տեխնիկական պահանջները միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Երջակա միջավայրի պահպանում

Այսպեսով շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(ընթացում միջավայրի վնասվածքի արդյունքում բացառելու միջոցառումները)

20. Երկարարության կազմակերպում

Հետ ետևյալի

(տարածքային շինարարության կառուցվածքային պայմանագրերում և պայմանագրերի ստորագրման պահանջները)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան:

(Երկուսն և նախագծի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Ը Ն Ո Ւ Յ Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը մերկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցարարության նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի արտադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ հանրագումար կառավարության կողմից նշանակված կառուցարարական իրավաբանական փուլին)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(իրավաբան փուլին կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ վարչիների կամ Լճիցային նախագծի նախնական համաձայնեցում, երկուսն էլ նախապատրաստված փուլերին համապատասխան: ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Ետևյալի համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված պահանջները և կարգը)

25. Համաձայնեցումներ

- Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնության ձևեր բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ

(եղծում և տվյալ օբյեկտի համաձայնեցումն օրենսգրքով սահմանված պահանջները հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ փաստաթղթերի սահմանված պահանջներին հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում ինժեներական նախապատրաստվածքի սեփականատերից (օգտագործողից) չի պահանջվում)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցարարության նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի արտադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Երկուսն էլ նախագծի 22.05.2023թ. ՀՀԵՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն քաղաքային ենթակառուցվածքային հաստատվածքների հաստատվածքների և կառուցարարական ետևյալի հաստատվածքների և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակով:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷՂՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

(Handwritten signature)

Կ.Տ.





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 956

ԿԱՐԵՆ ԳԱԼՍՏՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Կարեն Գալստյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 19-ի N Բ-1145)։

1. Կարեն Գալստյանին տալ բազմաբնակարան բնակելի շենքի և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Կարեն Գալստյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26
ք. Արովյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱԵԼՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ**

(ՀԱՐՏԱՐԱՊԵՏԱՀԱՏԱԿԱԳԾՍԵՆ ԱՐԱՋԱՐԴԱՔ)

N 125 «26» փետրվարի 2024թ.

Օրինկա	Բազմաբնակարան բնակելի շենքի և պարսպի կառուցում <small>(օրինկաի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, վերանորոգում, վերակառուցում, վերակառուցում, գործառնական և շահակուրյան փոփոխություններ)</small>
Փոստային վայրը	«Աշխատանքային նախագիծ» (միջինից բարձր ծինակցության, III կատեգորիա) <small>Մայրաքաղաքի քաղաքապետարանի կողմից 22 ֆետրվարի մարզ համայնք Աբովյան, գ. Առինջ Մ. Մկրտչյան թաղամաս 17-րդ փողոց 1-ին կորանց 5, ծածկագիր՝ 07-011-0391-0027</small>
Կառուցապատող	Կարեն Գալստյան (ՀՀ ք. Երևան Ա/Շարքայի 2 փող. 9ա, հեռ. +37499117777) <small>(կառուցապատողի անվանումը, գրավոր վաճառքի ֆինանսական անձր անունը, սպասարկող ընկերության վայրը, ենտիաստանագր. էլեկտրոնային փոստ)</small>
Անվանումը	Կառուցապատողի հայրը, անձրած գույքի իրավունքի պահպան գրանցման վկայականը, էսթիմացիոն նախագիծը <small>(կառուցապատողի անվանումը ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կողմից կառուցման արժույթի համար անվան գույքի փոփոխման էրազուտերը հաստատող անբաժնույն փոխապատրերը)</small>
Առաջարկումի գործադրության ժամկետը	Մեկ տարի մեց ամիս <small>(ՀՀ կառուցապատման 18 մարտի 2015 թվականի N 596 Ա. որոշման N1 նախնականի 31-րդ կետի համապատասխան)</small>

Ն Ա Մ Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ր Ը

1. Հողամասը գտնվում է	կառուցապատողի նշանակությանը բնակավայրերի, գործարանային նշանակությանը բնակելի կառուցապատման <small>(հողամասի դիրքը շաղաքային սկզբնական միջավայրում, կլիմայական գոտու մասին և գործարանային նշանակությանը)</small>
2. (*) Հողամասի մակերեսը	0,16255 հա <small>(հողամասի սահմանները կողմից հաստատված և նշանակությանը, սակերնայ. թիվ)</small>
3. Հողամասի առկա վիճակը	Հողամասը ծանրաբեռնված չէ <small>(տեխնիկական ցանցերի և այլ օբյեկտների առկայության և նշանակությանը համարժեցիկ նշանակությանը, սպասարկող ընկերության կողմից հաստատված և նշանակությանը)</small>
4. (*) Տրամադրությանը պայմանները	ներհամայնքային նշանակության ճանապարհ <small>(ճանապարհների տեղակայումը, կառուցվածքային ստանդարտի մասնագիտացված և այլն)</small>
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Նախագծվող և կից տարածքներում անցնող ինժեներական ցանցեր և հարդարակցություններ: <small>(ջրամատակարարում, կոյուր, կազմա տեղակայումներ, սուրճի մատակարարում, էլեկտրամատակարարում, կենտրոնական հեռախոսային համակարգեր)</small>
6. (*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ <small>(կից հողատիրոջ անվանումը և դրանց տեսանկյունից (տեղանքային) ներկայացված պլանային)</small>
7. Բնությանը հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	Սեփա չեն <small>(հուշարձանի անվանումը, կառուցվածքային և այլն)</small>
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ	Հարկի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը <small>(տարածքային գործող տարածքային, կառուցվածքային օբյեկտները, ինժեներային սարքավորումները և այլն օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, որը չի սահմանափակում սերվիսները)</small>

Ն Ա Մ Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Դ Ա Ղ Ա Ն Ջ Ե Ր Ը

9. Ծառատարակատառակագծային պահանջներ	մշակել նախագիծ համայնք Աբովյան, գ. Առինջ Մ. Մկրտչյան թաղամաս 17-րդ փողոց 1-ին կորանց 5 հասցեում գտնվող հողամասում Բազմաբնակարան բնակելի շենքի և պարսպի կառուցում՝ անձրած գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում: <small>(վերնագրի և նախագիծի համարային փոփոխության օրենսդրության և նախագիծի վերականգնման փաստաթղթերի պատճենները, սակայն բաղադրված էրազուտային փաստաթղթերի դրույթներով կամ որոշակի փոփոխություններով, դեպքում կառուցվածքային և նախագիծային փաստաթղթերի պատճենները, որոնցում ներկայացված է կառուցման միջոցառումները և այլն)</small>
9.1. (*) Օրինկաի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)	քառ կորաների
9.2. (*) Ենթակարգային հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)	քառ կորաների
9.3. Թայրարների բարձրությունը (մետր)	մինչև 14,0 մ <small>(տեղանքային նախագիծի օբյեկտի վերին կետից շենքերի և շինությունների նախագիծային դեպքում՝ 3968 20.04. Արևաշարի օբյեկտների շինարարության և նախագիծի փուլերի շինարարական երազուտային սահմանված պահանջները և այլն)</small>
9.4. Կառուցապատման խտությանը գործակիցը	քառ կորաների
9.5. Կառուցապատման տոկոսը	մինչև 40 % <small>(կառուցապատման ծանրաբեռնվածությունը կառուցապատման հողամասի մակերեսի և սերվանդակի)</small>
9.6. Կանաչապատման տոկոսը	60 % և ավելի <small>(կանաչապատման տարածքի կառուցվածքային կառուցման մակերեսի և սերվանդակի)</small>

- 9.7. այլ պահանջներ
- Հատակագծային լուծումները մշակել համայնքային պատվիրատուի առաջարկների հարկի առնելով նորմատիվային պահանջները
 - Համայնքային Աբովյան համայնքի ավագանու 06.12.2022թ. N 174-Ա որոշման շինությունների արտաքին պատերի համար նախատեսված սպիտակ, մոխրագույն, ծիրանագույն երանգները, կապտականաչ հանդիպիչ ապակիները, իսկ տանիքների համար շագանակագույն և մուգ կապտականաչ երանգները



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 957

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՄԱՐԻՍ ԳՅՈՒՂԻ 4-ՐԴ
ՓՈՂՈՑՈՒՄ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի 1-ին տեղակալի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 21-ի N Զ-1240).

1. Արովյան համայնքին տալ Արովյան համայնքի Կամարիս գյուղի 4-րդ փողոցի ջրագծերի վերանորոգման աշխատանքների իրականացման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26
ք. Արովյան

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանոյման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը	Առկա չէ
11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները	Համաձայն եղբայրների
12. (*) Իմ ծննդական ցանցեր և սարքավորումներ	Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ
12.1. (*) Գրամատակարարում, կոյուղի, տաք ցրամատակարարում	Համաձայն եղբայրների <small>(Թամազայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)</small>
12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում	Համաձայն եղբայրների <small>(Թամազայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)</small>
12.3. (*) զազամատակարարում	Համաձայն եղբայրների <small>(Թամազայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)</small>
12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը	Համաձայն եղբայրների <small>(Համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված էլեկտրոնային տվյալների)</small>
12.5. թույլ հոսանքներ	Առկա չեն
12.6. աղբահանություն	համայնքային
13. Տարածքի իմ ծննդական նախապատրաստում	Կազմակերպվել տարածքի ջրահեռացում: <small>(նեղի չի կազմակերպվում, քրահեռացման, իմ ծննդական պաշտպանության միջոցառումները)</small>
14. Բարեկարգում	Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել <small>(Գանձախառնի պլանավորման վերաբերյալ տրամադրվել է կոնստրուկտիվ, մարտարկայնական փորձ մեկ, ցամաքառատմ, գոթաղ և այլն)</small>
15. Ըննարարական նյութեր	Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, մետաղական տարրեր: <small>(Ըննարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները տեղադրվել են, ճակատների լուծումների, արտաքին դռների, պատուհանների վերաբերյալ)</small>
16. Պաշտպանական կառույցներ	Հաս նախագծի <small>(արտադրող իրավունքներում մտղկանց օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)</small>
17. Հակահրդեհային պահանջներ	Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները <small>(նախնական փուլում անվտանգություն սպասվում է միջոցառումները)</small>
18. Հաշմանդամների և քնակայության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ	ապահովել հաշմանդամների և քնակայության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժը
19. Երջակա միջավայրի պահպանում	ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները <small>(շրջակա միջավայրի վնասվածքը ուղղորդվում է քաղաքի միջոցառումները)</small>
20. Ըննարարության կազմակերպում	Հաս նորմերի <small>(ստանդարտները չեն ներառվում կամ կազմում են անբավարարող արդյունքներ քաղաքային անվտանգության և արտադրողի անխառն աշխատանքի տարածքում վերաբերյալ)</small>
21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը	մեկ տարի վեց ամիս, ճարտարապետական մաս, կոնստրուկտիվ մաս <small>(Ելքում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)</small>
Լ Ը Ն Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Լ Ե Ր Ը	
22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ	համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Նպաստանի Հանրապետությունում կառուցարարական նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Նպաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման <small>(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված փորձաքննության անունը կամ նախագծի երաշխավորվող կամ կառավարող համապատասխան իրավունք ունեցող)</small>
23. Միջանկյալ համաձայնեցում	չի պահանջվում <small>(իրավաստ մարմին կամ Նպաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ Եսթրադայի նախագծի նախնական համաձայնեցում, ելքում է նաև առաջադրանքի փոփոխման ենթավորությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի՝ 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)</small>
24. Հասարակական քննարկումներ	Լորմերի համաձայն <small>(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)</small>
25. Համաձայնեցումներ	• Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձևով բերել տվյալ իմ ծննդական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ <small>(Ելքում են տվյալ օբյեկտի նախնական փուլում օրենքով սահմանված պահանջները և ուղղության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)</small>
26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում	չի պահանջվում
27. Այլ պայմաններ	<ul style="list-style-type: none"> • Նախագծի կազմի և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմի և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին: • Երևույթներ նախագծել 22.05.2023թ. ՀՀՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն քաղաքային ել գաղափարական բնակավայրերի հաստատվածում և կառուցարարական շինարարական նորմերը հաստատելու և Նպաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան: • Նախագծի ենթակայանի համաձայնեցման երկու օրինակից:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՍՏԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷՂՈՒԱՐԴ ԲԱԲՄԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 958

**ԼԵՎԻԿ ԲԱԲԱՆԱՆԻԻՆ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԻ Ա ԹԱՂԱՄԱՍԻ 3-ՐԴ
ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 21/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, ԱրոՎյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշման, հաշվի առնելով Լևիկ Բաբախանիի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 19-ի N Ք-1148)։

1. Լևիկ Բաբախանիին տալ բնակելի տան և պարսպի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։
2. Լևիկ Բաբախանիին պարտավոր է ԱրոՎյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է ԱրոՎյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Լևիկ Բաբախանիին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26

ք. ԱրոՎյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 106 26 փետրվար 2024թ

Տրված է կառուցապատող

ԼԵՎԻԿ ԲԱՐԱԽԱՆԻՆ, ՀՀ, ԵՐԵՎԱՆ, ԿՈՄԻՏԱՍԻ ՊՈՂՈՏԱ, 49, 69

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Արուսյան համայնք, գ. Առինջ, Ա թաղամաս, 3-րդ փողոց, 21/2 հասցեում

ֆիզիկական անձի անունը՝ ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը

քնակելի տան և պարսպի, միջին ռիսկայնության աստիճան՝ II կարգերի օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ քննազգիրը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝

(նոր կառուցման, մերակառուցման, վերակառուցման, ուղղղացման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ իմնական կառույցների

տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ իմնական կառույցներ և անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝

1)մշակվել են

«ԴԵՔԱՐԹ ՍՏՈՒԴԻՈ» ՍՊԸ

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքները կապալառուի անվանումը)

արտոնագիր ՃԲԴ-Ա-0199, ԿԱԴ-Ա1-042

կողմից,

(ըցենզիա:ի համարը)

2)ստացել է (են)

թ. N փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները)

(նշել փորձաքննության տեսակը)

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մաթֆինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝

12/02/2024 թ. N 2121

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3)սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների

ԱՐՈՎՅԱՆԻ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ, _____ հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2.Շինարարական

աշխատանքներն իրականացնել 26 փետրվար 2024 - 26 փետրվար 2026 ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1.Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

- ավարտական ակտի տրամադրումից 1 ամսվա ընթացքում,
- ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է **ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

_____ կողմից

(Նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, փցեկցիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _____

և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների _____

հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների) _____ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին) _____

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ _____ **շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապահի և տեղեկատվական վահանակի առկայությունը**

պայմաններ

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ
ԲԱՐՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 959

«ՎԻԼԼԱ ՀԻԼԼԱ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐԿՐՈՐԴ, ԵՐՐՈՐԴ ԵՎ ՉՈՐՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿՆԵՐԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՇՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «ՎԻԼԼԱ ՀԻԼԼԱ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրենի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 19-ի N S-363)։

1. «ՎԻԼԼԱ ՀԻԼԼԱ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ 2024 թվականի երկրորդ, երրորդ և չորրորդ եռամսյակների ընթացքում Արովյան համայնքի Պտղնի գյուղի Պտղնի 1-ին այգեգործական զանգվածի 1-ին թաղամասի թիվ 35 հասցեում (335.02 քառակուսի մետր) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 82 կցվում է)։
2. «ՎԻԼԼԱ ՀԻԼԼԱ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է 900105225040 հաշվեհամարին վճարել 38 250 (երեսունութ հազար երկու հարյուր հիսուն) դրամ՝ տեղական տուրք։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ՎԻԼԼԱ ՀԻԼԼԱ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26
ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՈԱԽ - 82

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՆՈԱՅԻՆ
ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ

Տրված՝ 26 փետրվարի 2024թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«ՎԻԼԼԱ ՀԻԼԼՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն, ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք Պտղնի գյուղ Պտղնի 1-ին այգեգործական զանգված 1-ին թաղամաս 35 ր., ՀՎՀՀ՝ 01016092:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք Պտղնի գյուղ Պտղնի 1-ին այգեգործական զանգված 1-ին թաղամաս թիվ 35:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 ապրիլի 2024թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2024թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 960

**«ՎԻԼԼԱ ՀԻԼԼԱ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ 2024
ԹՎԱԿԱՆԻ ԵՐԿՐՈՐԴ, ԵՐՐՈՐԴ ԵՎ ՉՈՐՐՈՐԴ ԵՌԱՄՍՅԱԿՆԵՐԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ
ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆԵԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի սեպտեմբերի 29-ի N 110-Ն, 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «ՎԻԼԼԱ ՀԻԼԼԱ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրենի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 19-ի N S-364).

1. «ՎԻԼԼԱ ՀԻԼԼԱ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ 2024 թվականի երկրորդ, երրորդ և չորրորդ եռամսյակների ընթացքում Արմվյան համայնքի Պտղնի գյուղի Պտղնի 1-ին այգեգործական զանգվածի 1-ին թաղամասի թիվ 35 հասցեում (335.02 քառակուսի մետր) հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման թույլտվություն (Թույլտվություն N 37 կցվում է):

2. «ՎԻԼԼԱ ՀԻԼԼԱ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է 900105225479 հաշվեհամարին վճարել 75 000 (յոթանասունհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ՎԻԼԼԱ ՀԻԼԼԱ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26
ք. Արմվյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՀՍԿ-Ի - 37

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ
ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ

Տրված՝ 26 փետրվարի 2024թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Հանրային սննդի կազմակերպում և իրականացում:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«ՎԻԼԼԱ ՀԻԼԼՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերություն, ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք Պարզնի գյուղ Պարզնի 1-ին այգեգործական զանգված 1-ին թաղամաս 35 փ., ՀՎՀՀ՝ 01016092:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք Պարզնի գյուղ Պարզնի 1-ին այգեգործական զանգված 1-ին թաղամաս թիվ 35:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 ապրիլի 2024թ.-ից մինչև 31 դեկտեմբերի 2024թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

26 փետրվարի 2024 թվականի N 961

ԲԷԿԻ ԼԷՓԷՃԵԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արմվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշման, հաշվի առնելով ԲԷԿԻ ԼԷՓԷՃԵԱՆԻ ղիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 16-ի N Բ-1114)։

1. ԲԷԿԻ ԼԷՓԷՃԵԱՆԻՆ տալ բնակելի տան վերակառուցման և ավտոտնակը բնակելի տան վերակառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։
2. ԲԷԿԻ ԼԷՓԷՃԵԱՆԸ պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 120 000 (հարյուր քսան հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Արմվյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ԲԷԿԻ ԼԷՓԷՃԵԱՆԻՆ որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 26
ք. Արմվյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 107 26 փետրվար 2024թ

Տրված է կառուցապատող

ԲԷԿԻ ԼԵՓԵՃԵԱՆԻՆ, ՀՀ, ԵՐԵՎԱՆ, ԱՅԱՍԻ Փ., 59

(իրավարանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համար)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Արուսյան համայնք, գ. Առինջ, Խ. Արուսյան թաղամաս, 9-րդ փողոց, 1-ին նրբանցք, 17

հասցեում

Ֆիզիկական անձի անունը - ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը

բնակելի տան վերակառուցման և ավտոտնակը բնակելի տան, միջինից բարձր որակայնության աստիճան՝ III կատեգորիա

օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, որակայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

վերակառուցման

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝

(տրված վերակառուցման, վերակառուցման, վերակառուցման, ուղղորդման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների

տեղադրման համար:

(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝
1) մշակվել են«ՀԱՐՇԻՆ ԼԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը)

արտոնագիր ՃԲԴ-Ա-085, ԿԱԴ-Ա1-042

կողմից,

(ըցնեցիակի համարը)

2) ստացել է (են) 12/01/2024 թ. N 02/24 փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները)

ՊԱՐԶ

(նշել փորձագնության տեսակը)

«ԾԱՄՁՈՐ» ՍՊԸ ԲՊԼ 17744

կողմից

(նշել փորձագնության մարմնի լիարմինների անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝

թ. N

(նշել նախագծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համար)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների

ԱՐՈՎՅԱՆԻՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ,

հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման օտմակետները)

2. Շինարարական

աշխատանքներն իրականացնել

26 փետրվար 2024 - 26 փետրվար 2025

ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տեղումները)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

ավարտական ակտի տրամադրումից 1 ամսվա ընթացքում,

ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է **ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են

(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

կողմից

(Նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի

և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների

հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքները)

6. (լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների) _____ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին)

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարի և

պայմաններ տեղեկարկական վահանակի առկայությունը

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷՂՈՒԱՐԴ
ԲԱՐՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2024 թվականի N 962

**«ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՖՈՒՏՐՈՒԻ ՖԵԴԵՐԱՑԻԱ» ՀԱՄԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆԸ
ՏՐՎԱԾ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ԺԱՄԿԵՏԸ
ԵՐԿԱՐԱԶԳԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, ԱրոՎյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 197 Ն և 2024 թվականի փետրվարի 16-ի N 20-Ա որոշումների, «Հայաստանի ֆուտբոլի ֆեդերացիա» հասարակական կազմակերպության լիազորված անձ Մարտին Կորալյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի հունվարի 09-ի N Տ-24)։

1. «Հայաստանի ֆուտբոլի ֆեդերացիա» հասարակական կազմակերպությանը ԱրոՎյան համայնքի ղեկավարի կողմից 2021 թվականի ապրիլի 14-ի N 433 որոշմամբ տրված N 26 շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետը երկարաձգել մինչև 2024 թվականի ապրիլի 14-ը։

2. «Հայաստանի ֆուտբոլի ֆեդերացիա» հասարակական կազմակերպությունը պարտավոր է ԱրոՎյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 360 000 (երեք հարյուր վաթսուն հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 27
ք. ԱրոՎյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2024 թվականի N 963

**ԱՐՍԵՆ ԵՎ ԱՆՆԱ ԽԱՉԱՏՐՅԱՆՆԵՐԻՆ ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԲԱԺԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Արսեն Խաչատրյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 23-ի N Բ-1328).

1. Արսեն և Աննա Խաչատրյաններին ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2024 թվականի փետրվարի 22-ի N 22022024-07-0140 վկայական) Արմվյան համայնքի Վերին Պտղնի գյուղի Նոր թաղամասի 1-ին փողոցի թիվ 10 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի բաժանված մասերին՝ «Ումառ Գրուպ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2024 թվականի փետրվարի 23-ին կազմված բաժանման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել հասցեներ՝ 14.3 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արմվյան, գյուղ Վերին Պտղնի, Նոր թաղամաս, 1-ին փողոց, 10/16, 67.3 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արմվյան, գյուղ Վերին Պտղնի, Նոր թաղամաս, 1-ին փողոց, 10/17, 34.9 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արմվյան, գյուղ Վերին Պտղնի, Նոր թաղամաս, 1-ին փողոց, 10/18, 71.8 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արմվյան, գյուղ Վերին Պտղնի, Նոր թաղամաս, 1-ին փողոց, 10/19, 85.3 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արմվյան, գյուղ Վերին Պտղնի, Նոր թաղամաս, 1-ին փողոց, 10/20, 702.0 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը համարել բաժանվող մասերի ընդհանուր բաժնային սեփականություն:

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 60 000 (վաթսուն հազար) դրամ՝ հասցեների տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



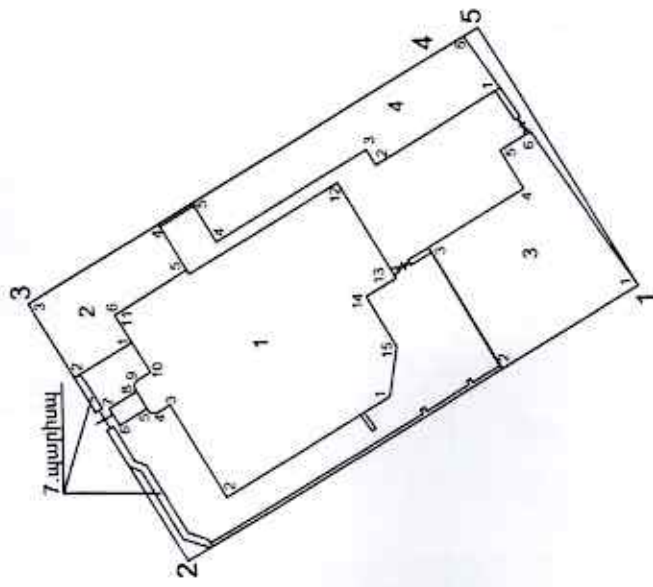
2024թ. փետրվարի 27
ք. Արմվյան

ՀՈՐ ԴԱՍԱՍ ԶԱՏԱԿԱԳՐ 5

ՉԿ.1
 Հաստատում եմ
 Համայնքի ղեկավար
 Կ.Տ.
 08.02.2023թ.

Կոտայք. Արուսյան, գյուղ Վերին Պետրիկի Լոր բաղամասի 1-ին փողոց 10 բնակելի տուն
 Երեզր համայնք, հասցե
 Կոտայքի մարզի Կոտայքի համայնքի ղեկավար

Սեփականատեր
 Արսեն Խաչատրյան Գառնիկի 1/2.
 Աննա Խաչատրյան Համբարի 1/2.



Մասշտաբ 1:1000
 Որակավորում ունեցող անձ
 Որակավորման վկայականի համարը
 Ստորագրություն
 Իրավասմանական անձի անվանումը
 Հ.Կ.Կ.
 Ստորագրություն
 ամսա հաստատվածի 15.08.2023
 անմարի կազմման 23.02.2024
 Կ.Տ.

Էքստերիոր (բնակարան) կոդեր	Հողամասի		Գծային չափերը (մ)
	Կոորդինատներ	Y	
1	X 4456698.73	Y 8464079.51	34.96
2	4456728.85	8464061.76	19.99
3	4456739.17	8464078.89	31.60
4	4456711.97	8464095.06	3.40
5	4456709.05	8464096.79	20.00
1	4456698.73	8464079.51	

Մակերես հա 0.0702 հա ընդ. բաժնային
 Ծածկագիր 07-062-0015-0021
 Նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի
 Փորձաքննական նշանակությունը բնակելի կառուցապատման
 Հրազդանի նշումներ.

Չորանաս			Չժային չափերը (ձ)
Երթուղաշրջի (տեղեկանք) կետեր	Կոորդինատներ	X	Y
		X	Y

3. Բնակելի տուն			Չժային չափերը (ձ)
Երթուղաշրջի (տեղեկանք) կետեր	Կոորդինատներ	X	Y
1	4456698.73	8464079.51	10.56
2	4456707.83	8464074.15	9.41
3	4456712.60	8464082.26	7.41
4	4456706.22	8464086.02	3.00
5	4456707.74	8464089.61	2.38
6	4456705.69	8464089.81	12.43
1	4456698.73	8464079.51	

4. Բնակելի տուն			Չժային չափերը (ձ)
Երթուղաշրջի (տեղեկանք) կետեր	Կոորդինատներ	X	Y
1	4456707.66	8464092.72	9.73
2	4456716.02	8464087.75	1.20
3	4456716.63	8464088.79	11.68
4	4456726.67	8464092.81	3.01
5	4456728.21	8464085.40	21.16
6	4456710.02	8464096.22	4.22
1	4456707.66	8464092.72	

1. Բնակելի տուն			Չժային չափերը (ձ)
Երթուղաշրջի (տեղեկանք) կետեր	Կոորդինատներ	X	Y
1	4456715.34	8464072.46	12.69
2	4456726.25	8464065.97	7.15
3	4456729.91	8464072.12	1.12
4	4456730.87	8464071.55	0.44
5	4456731.30	8464071.62	2.12
6	4456733.26	8464070.82	1.30
7	4456733.93	8464073.01	2.10
8	4456732.12	8464073.01	0.66
9	4456732.18	8464073.67	1.16
10	4456731.18	8464074.27	4.45
11	4456733.47	8464078.08	17.17
12	4456718.57	8464086.60	7.40
13	4456714.78	8464080.24	2.35
14	4456716.80	8464079.04	3.88
15	4456714.82	8464075.71	3.29
1	4456715.34	8464072.46	

5. Պարիսպ

2. Ս/Տ			Չժային չափերը (ձ)
Երթուղաշրջի (տեղեկանք) կետեր	Կոորդինատներ	X	Y
1	4456732.36	8464076.24	4.47
2	4456736.20	8464073.96	5.75
3	4456739.17	8464078.89	10.10
4	4456730.49	8464084.05	3.57
5	4456728.67	8464080.98	5.61
6	4456733.47	8464078.08	2.15
1	4456732.36	8464076.24	

Որակագրություն ունեցող անձ

Մ. Խաչատրյան

Որակագրության վկայականի համարը

0193

Ստորագրություն

Ստորագրության ամսաթիվ

15.08.2023

23.02.2024

Յ. Ս. ԿՐԻՍՏՈՒՄՅԱՆ

«ՈՒՐՄԱՆ ԳՐԱՆՎՅՅՈՒՄ» ՍՊԸ

08229754

Յ.Ս.



ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲԱԺԱՆՄԱՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Ձև 3

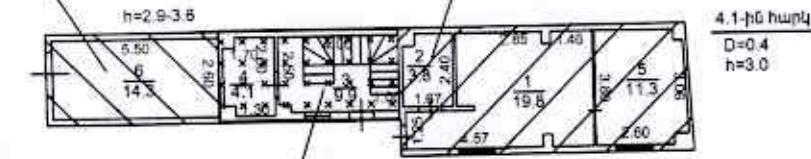
Կոտայք, Արովյան, գյուղ Վերին Պտղնի, Նոր թաղամասի 1-ին փողոց 10 բնակելի տուն

Մտող, համայնք, հասցե

Սեփականատեր Արսեն Խաչատրյան Գառնիկի 1/2, Աննա Խաչատրյան Համլետի 1/2.

առանձնացվող շինություն 1
Տկաթսայատուն=14.3քմ

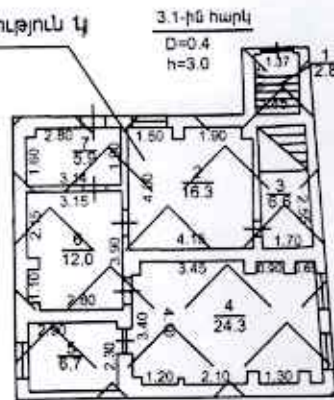
առանձնացվող շինություն 3
Տքն.տուն=34.9քմ



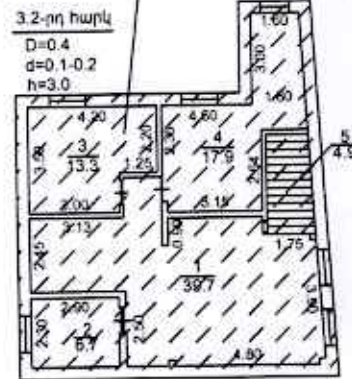
առանձնացվող շինություն 2
Տքն.տուն=48.8քմ
Տա/հարթակ=18.5քմ



առանձնացվող շինություն 4
Տքն.տուն=71.8քմ



առանձնացվող շինություն 2
Տքն.տուն=77.6քմ
Տա/հարթակ=4.9քմ
Տա/հարթակ=2.8քմ



Լրագրուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:100

Որակավորում ունեցող անձ	
Որակավորման վկայականի համարը	
Ստորագրություն	<i>A.P. Asadour</i>
Իրավաբանական անձի անվանումը	
ՀՎԳԳ	
Ստորագրություն	<i>A.P. Asadour</i>
ամիս	չափագրության 15.08.2023
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման 23.02.2024

Ա. Խաչատրյան
0193
«Ունադ Գրուպ» ՍՊԸ
08249764
Կ.Տ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2024 թվականի N 964

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԻ Խ. ԱՐՈՎՅԱՆ
ԹԱՂԱՄԱՍԻ 2-ՐԴ ԵՎ 15-ՐԴ ՓՈՂՈՑՆԵՐՈՒՄ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի 1-ին տեղակալի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 21-ի N Բ-1238).

- Արովյան համայնքին տալ Արովյան համայնքի Առինջ գյուղի Խ. Արովյան թաղամասի 2-րդ և 15-րդ փողոցներում հորատման աշխատանքների իրականացման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
- Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. փետրվարի 27

ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՐՏԱՐԱԿԵՏԱՍԱՍԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱՐԿԱԼՔ)

N 129 «27» փետրվարի 2024թ.

Արտյան համայնքի Արիևր գյուղի N Արտյան թաղամասի 2-րդ և 15-րդ փողոցներում հարստման աշխատանքների

Օբյեկտ	կատարում
<p align="center">Երբեկո՛ւնի անվանո՛ւմը կառուցում, վերակառուցում, վերանայում, ուժեղացում, վերանորոգում, գործառնական նշանակության փոփոխություն / «Աշխատանքային նախագիծ» (միջինից բարձր ռիսկայնություն, III կատեգորիա) մայրաքաղաքի մասնաթղթերի մշակման եւ ամրապնդման համար նախատեսված հարկային արձեանքները կատարելու նպատակով հաստատված օրենքի 3-րդ կետի)</p>	
Գտնվելու վայրը	ՀՀ Կոտայքի մարզ, համայնք Արտյան
Կարողացապատող	Արտյան համայնք (ՀՀ Կոտայքի մարզ, համայնք Արտյան)
Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը	Կառուցապատողի հայտը

Առաջադրանքի գործադրության ժամկետը	Մեկ տարի վեց ամիս
--	--------------------------

Ն Ա Յ Ա Գ Շ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Մ Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ը

(Աստվանիշով (*) նշված դրույթները գյուղատնտեսական արտադրություն տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է	նպատակային նշանակությունը՝ բնակավայրերի
2. (*) Հողամասի չափերը	(Օրենքով) դիտարկելիս ընդհանուր միջնակետում, որտեղ նպատակային և գործառնական նշանակությունը
3. Հողամասի առկա վիճակը	Հողամասը ծանրաբեռնված է
4. (*) Տրանսպորտային պայմանները	ենթանպաստան նշանակության ճանապարհ
5. (*) Իմ մեներակում ցանկեր և սարքավորումներ	Նախագծվող և կից տարածքներում անցնող ինժեներական գծեր և հարդարակցություններ:
6. (*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ
7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	Առկա չեն

8. (*) Հաստակագծային սահմանափակումներ	Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը
--	--

Ն Ա Յ Ա Գ Շ Վ Ա Տ Ի Ն Պ Ա Հ Ա Ն Ջ Ն Ե Ր Ը

(Աստվանիշով (*) նշված դրույթները գյուղատնտեսական արտադրություն տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500)

9. Ծառարարականատակագծային պահանջներ	մշակել նախագիծը համաձայն ՀՀ գործող նորմատիվային և տեխնիկական անվտանգության փաստաթղթերի պահանջներին
9.1. (*) Օբյեկտի հետափորությանը կառմիք գծից (մետր)	ըստ նորմերի
9.2. (*) հետափորությունը հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)	ըստ նորմերի
9.3. քայլատրիքի բարձրությունը (մետր)	ըստ նորմերի
9.4. կառուցապատման խտության գործակիցը	ըստ նորմերի
9.5. կառուցապատման առկայությունը	ըստ նորմերի
9.6. կանաչապատման առկայությունը	ըստ նորմերի

9.7. այլ պահանջներ	Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատվիրատուի առաջադրանքի՝ հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները
---------------------------	--

10. Հաղմատում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հեղափոխությունը	Առկա չէ
11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները	Համաձայն նորմերի
12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ
12.1. (*) Գրամատակարարում, կոյուղի, տաք ցրամատակարարում	Համաձայն նորմերի (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում	Համաձայն նորմերի (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.3. (*) գազամատակարարում	Համաձայն նորմերի (համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)
12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտաեղրը) տեղադիրը	Համաձայն նորմերի (համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ կետով սահմանված կազմակերպության տվյալների)
12.5. բոլի հասանքներ	Առկա չեն
12.6. աղբահանություն	համայնքային
13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում	Կազմակերպել տարածքի ցրահեռացում:
14. Բարեկարգում	(տեխնիկական կազմակերպման, ցրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները) Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել
15. Երկարարական մյուսեր	(կանցիպոսային պլանավորման վերաբերյալ պետությանը, կոմունալ տնտեսությանը, ճարտարապետական փոքր ձևի, ցամաքատուն, գրգռող և այլն)
16. Պաշտպանական կառույցներ	Հետ նախագծի
17. Հակահրդեհային պահանջներ	(տարածքի կառուցվածքային մարզիկային օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները) Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները (տեխնիկական սահմանադրության սահմանման միջոցառումները)
18. Հաշմանդամների և քնակալության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ	ապահովել հաշմանդամների և քնակալության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժը
19. Երջակա միջավայրի պահպանում	ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները (չքայքայ միջավայրի վնասվածքը ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)
20. Երկարարության կազմակերպում	Հետ նորմերի (տնտեսագիտություններ շինարարության նկատմամբ սահմանված սահմանափակումները, բարձրագույն՝ տեխնոլոգիան և պահանջարկի ամփոփումը աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)
21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը	մեկ տարի վեց ամիս, ճարտարապետական մաս, կոնստրուկտիվ մաս (Նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)
22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ	համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման
23. Միջանկյալ համաձայնեցում	(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված փորձաքննության օտարերկրացի կամ արտերկրացի ներդրողներից հղում կատարելով համապատասխան իրավական ակտին) յի պահանջվում
24. Հասարակական քննարկումներ	(իրավասու մարմին կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների կամ Կարգադրողի կողմից նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման ենթադրությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում) Նորմերի համաձայն
25. Համաձայնեցումներ	(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված դեպքերում և կարգով) • Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեռք բերելու անհրաժեշտ է օգտագործողների (օգտագործողների) հետ
26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում	(նշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օբյեկտի սահմանված պահանջները՝ երբ բարձրագույն ու բնական պահպանության և այլ փառքված մարմինների կողմից, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական նորմատիվների սահմանափակումները (օգտագործողի) հետ) յի պահանջվում
27. Այլ պայմաններ	• Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարությանն առթերը քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին: • Երկուսուկու նախագիծը 22.05.2023թ. ՀՀԵՆ. 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն քաղաքային ելվ գոտական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան: • Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման նրկու օբյեկտից:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԴՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷՐՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



Կ.Տ.





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2024 թվականի N 965

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՏԱՐԳԵԼ ԳՅՈՒՂԻ 2-ՐԴ
ՓՈՂՈՑՈՒՄ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի 1-ին տեղակալի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 21-ի N Բ-1238).

1. Արովյան համայնքին տալ Արովյան համայնքի Գետարգել գյուղի 2-րդ փողոցում հորատման աշխատանքների իրականացման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 27
ք. Արովյան



10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթակառուցումը

Առկա չէ

11. Մտորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն նորմերի

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) Զրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) էլեկտրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մատչելի առարկա կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը

Համաձայն նորմերի

(համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մայիսի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված էլեկտրոնային տվյալների)

12.5. թույլ հասանքներ

12.6. աղբահանություն

Առկա չեն

համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական մասնապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:

(տեխնիկ կազմակերպման, քանակագրման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կամուրջադրում, ճաղատարակում, ճաղատարակման փորք օձեր, զանգվածային, գոփոց և այլն)

15. Ընդարարական նյութեր

(փնտրարական կտրերի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ճակատների բունտների, արտաքին դռների, պատուհանների (կրաքերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հստ նախագծի

(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց օրկեմների պաշտպանության միջոցառումները)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային կորստի պահանջները

(հակահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և քնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

ապահովել հաշմանդամների և քնակչության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժը

ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրի վնասվածքի նպաստող բաղադրիչ միջոցառումները)

20. Ընդարարության կազմակերպում

Հստ նորմերի

(առաջարկություններ շինարարության նկատմամբ անբարենպաստ ազդեցության բացառման, բյուրեղային ամուսնորում և սրամալուրտի անխափան աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի վեց ամիս, ճարտարապետական մաս, կոնստրուկտիվ մաս

(Նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Յ Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձարկմանը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված փորձարկման ակտայն կամ նախագծի նրախնամակարգող կողմ կառուցվող համապատասխան իրավական ակտին)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ կազմակերպելու նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մայիսի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հաստատված քննարկումներ

Նորմերի համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

- Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ

(նշվում են տվյալ օրկեմի համաձայնեցման օրկեցով սահմանված պահանջները՝ հաշմանդամների ու քնակչության սակավաշարժության և այլ վնասված մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մայիսի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատերից (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Շինությունը նախագծել 22.05.2023թ ՀՀԵՆ 30-01-2023 •Քաղաքաշինություն քաղաքային եվ գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում• շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման նրկա օրինակից:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

Կ.Տ.



Handwritten signature



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2024 թվականի N 966

ՍԵՐԳԵՅ ՆԱՍԻՐՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Սերգեյ Նասիրյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 21-ի N Բ-1231).

1. Սերգեյ Նասիրյանին տալ բնակելի տան և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սերգեյ Նասիրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 27
ք. Արուսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2024 թվականի N 967

ԷՄՄԱ ԹԱԹՈՒԼՈՎԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Էմմա Թաթուլովայի լիազորած անձ Վլադիմիր Թաթուլովի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 22-ի N Ք-1292)։

1. Էմմա Թաթուլովային տալ բնակելի տան և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 27
ք. Արովյան

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթապահումը

Առկա չէ

11. Ստորգետնյա, կիսանկողի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն կորմերի

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) Գրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում

Համաձայն կորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում

Համաձայն կորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն կորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մատչելիություն կոյուղու (ներառյալ դիսախորը) տեղադիրքը

Համաձայն կորմերի

(համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված էլեկտրային տվյալների)

12.5. Թույլ հոսանքներ

12.6. աղբահանություն

Առկա չեն

համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:

(նեխիճի կազմակերպման, ցրտեռացման, ինժեներական որոշադրանքային միջոցառումները)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, ճարտարապետական վարք մեք, ցանկապատում, կոփող և այլն)

15. Շինարարական նյութեր

Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

(շինարարական կուրթերի օգտագործման առաջարկությունները սահմանելի, ձևկառուցի լուծումների, արտաքին որևէի, պատուհանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հետ նախագծի

(արտոնորդը իրականացնելու մարմինը օբյեկտների որոշադրանքային միջոցառումները)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային կորստիվ պահանջները

(նախահրդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և քնակյոթյան սակավաչարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Շրջակա միջավայրի պահպանում

ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրը փտակազմող ազդեցությունների բացառելու միջոցառումները)

20. Շինարարության կազմակերպում

Հետ կորմերի

(ստացիոնարությունների շինարարության հետ կապված անբյուրեղային ազդեցության բացառում, քարտրային անվտանգության և աղբահանության անվտանգ աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)

21. Առաջարկների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան:

(Աշխուժ ևն առաջարկների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Ց Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Ց Մ Ա Ն Ն Ե Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձարձնությունը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձարձնության տեսակը կամ նախագծային կառուցապատվածք՝ եզրու կառուցվելով համապատասխան իրափոխման ակտին)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(իրավաբան մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների կամ Լսման կոմիտեի նախագծի նախնական համաձայնեցում, կշվում է նաև առաջարկների փոփոխման հնարավորությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Կորմերի համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

• Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ

(կշվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու ընտրյալ պահպանության և այլ վաղաժամ մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքում)՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատերը (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

• Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:

• Շինությունը նախագծել 22.05.2023թ ՀՀԵՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն քաղաքային կլիմայական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական կորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:

• Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակով:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՈՒՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Կ.Տ.



Handwritten signature in blue ink

Է.ԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2024 թվականի N 968

ՄՀԵՐ ՄԱՃԿԱԼՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Մհեր Մաճկալյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 21-ի N Ք-1230)։

1. Մհեր Մաճկալյանին տալ բնակելի տան և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մհեր Մաճկալյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 27
ք. Արովյան

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապահովում) պայմանները և աշխատանքների հերթակառուցությունը

Առկա չէ

11. Ստորգետնյա, կիսանկառի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն կորմերի

12. (*) Ինժեներական գանգեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) Կրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում

Համաձայն կորմերի

(Պահանջն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններին)

12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում

Համաձայն կորմերի

(Պահանջն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններին)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն կորմերի

(Պահանջն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններին)

12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտակոդը) տեղադիրքը

Համաձայն կորմերի

(Պահանջն 22 կատավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված կապակցային տվյալներին)

12.5. Թույլ հոսանքներ

12.6. աղբահանություն

Առկա չեն

համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:

(տեխնիկական կազմակերպման, սրահեռացման, ինժեներական պաշտպանության միջոցառումները)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(լանդշաֆտային պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կանաչապատում, մարտադաստիարակային փայտ ճակը, զանգվածային, զգալի և այլն)

15. Եինարարական նյութեր

Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

(շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ճակատների, սյուների, սրբանիստների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հատ նախագծի

(արտակարգ իրավիճակներում մարդկանց օրյակների պաշտպանության միջոցառումները)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային կորմատիվ պահանջները

(հակահրդեհային անվտանգության սահմանված միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Երթակա միջավայրի պահպանում

ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրի փաստագրերի օգտագործումից բացառելով միջոցառումները)

20. Եինարարության կազմակերպում

Հատ կորմերի

(տարածքի կառուցմանը և շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառման, բույրացման ամենաօպտիմալ և արժանապատիվ առնչված աշխատանքի օգտագործման վերաբերյալ)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան:

(Աշխատ և առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Յ Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Ց Մ Ա Ն Լ Ե Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հողատնային Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծային կառուցվածքային նախագծային կառուցվածքային իրավիճակի անվանում)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(իրավաստ մարմին կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ կապված նախագծի նախնական համաձայնեցում, եղևում է նաև առաջադրանքի փոխիման նախագծությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Կորմերի համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված մեթոդներում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

- Միջին նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ
- Համաձայնեցում հարևան հողամասի սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ներին)) հետ

(եղևում են տվյալ օրյակի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուլիսի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարությանն առընթեր քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Եինությունը նախագծել 22.05.2023թ ՀՀԸՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն, քաղաքաշին ել գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական կորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակով:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՌՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2024 թվականի N 969

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Բաբկեն Մեսրոպյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 24-ի N Բ-1204)։

1. Արովյան համայնքի Առինջ գյուղում գտնվող անշարժ գույքին (հիմք՝ 2007 թվականի ապրիլի 13-ի N 2305328 վկայական) տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, գյուղ Առինջ, Բ թաղամաս, 6-րդ փողոց, 23:
2. Բաբկեն Մեսրոպյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Բաբկեն Մեսրոպյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 27
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2024 թվականի N 970

ԿԱՐԵՆ ՄԱՃԿԱԼՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Կարեն Մաճկալյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 21-ի N Ք-1229).

1. Կարեն Մաճկալյանին տալ բնակելի տան և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Կարեն Մաճկալյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 27
ք. Արովյան

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների բանդան կամ տեղակիտման (առայտնուածման) պայմանները և աշխատանքների հերթակառուցումը

Առկա չէ

11. Մտորգետնյա, կիսանկաղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն կորմերի

12. (*) Իմօժենրական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) ցրամատակարարում, կոյուղի, տաք ցրամատակարարում

Համաձայն կորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) էլեկտրամատակարարում

Համաձայն կորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն կորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրը

Համաձայն կորմերի

(համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված կալիտառյան տվյալների)

12.5. քույլ հասանքներ

Առկա չեն

12.6. աղբահանություն

համայնքային

13. Տարածքի իմօժենրական մախապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ցրահնուցում:

(տեխնիկական կազմակերպման, ցրահնուցման, իմօժենրական արչարարություն միջոցառումները)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(կանաչապատման պահանջարկի վերաբերյալ որոշումները, կանաչապատում, ճարտարապետական փորձեր, ցրահնուցում, գեղարվեստ, գեղարվեստ, գեղարվեստ և այլն)

15. Երկարարական նյութեր

Երկարարական տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

(շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները տեխնիկայի, ճակատների լուծումների, արտադրիչների, պատուհանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հետ նախագծի

(պաշտպանող կառույցներում մարդկանց օրիկոմների պաշտպանության միջոցառումները)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային կորմատիվ պահանջները

(ուղղանդեհային անվտանգության ապահովման միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և րնակալորյան սակավաշարք խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Երթակա միջավայրի պահպանում

ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրի վտանգավոր ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)

20. Երկարարության կազմակերպում

Հետ կորմերի

(տնտեսագիտություններ շինարարության հետ կապված անբացահայտ աղբյուրային բացահայտում, բարդարված անհետախույզում և պայմանագրային անվտանգ աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ.128-Ն հրամանով

հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան:

(Ըշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Լ Ր Ա Ց Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ր Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի սրտառդրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(իրավասու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության համապատասխան դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ կարգապահ կապերի նախնական համաձայնեցում, եշվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման ենթակառուցվածքները՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Նորմերի համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

- Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձևեր ընել տվյալ իմօժենրական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ
- Համաձայնեցում հարձան հողատուի սեփականատեր(երի) (օգտագործող(ների)) հետ

26. Փոստային բաժանարարային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարությանն առիթներ քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Երկարարները նախագծել 22.05.2023թ. ՀՀՇՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն. քաղաքային ել/գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական կորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակից:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՈՒՅԱԼ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷՂՈՒԱԿԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

Կ.Տ.



Handwritten signature



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2024 թվականի N 971

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԱՄՈՒՍ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Արսեն Հովհաննիսյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 21-ի N Բ-1235).

1. Արովյան համայնքի Արամուս գյուղում գտնվող անշարժ գույքին (հիմք՝ 2024 թվականի փետրվարի 21-ի անշարժ գույքի մասի նվիրատվության պայմանագիր՝ գրանցված Հայաստանի Հանրապետության «ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ» նոտարական տարածքի նոտարի գրանցամատյանում N 1484) տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, գյուղ Արամուս, 3-րդ փողոց, 72:

2. Արսեն Հովհաննիսյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արսեն Հովհաննիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 27

ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2024 թվականի N 972

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ «ԳԵՂԱՇԵՆ ԳՅՈՒՂԻ «ՀԵՔԻԱԹ»
ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶ» ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՈՉ ԱՌԵՎՏՐԱՅԻՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅԱՆ
ԲԱԿԱՅԻՆ ՀԱՏՎԱԾՈՒՄ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի 1-ին տեղակալի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 21-ի N Ք-1237).

1. Արովյան համայնքին տալ Արովյան համայնքի «Գեղաշեն գյուղի «Հեքիաթ» մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության բակային հատվածում հորատման աշխատանքների իրականացման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 27
ք. Արովյան

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթակառուցումը

Առկա չէ

11. Ստորգեղձայ, կիսակուրի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն ետևյալի

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահպանել գոյություն ունեցող և նախագծվող էներգետիկայի ցանցերի և սարքավորումները

12.1. (*) Գրամատակարարում, կոյուղի, տաք ցրամատակարարում

Համաձայն ետևյալի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում

Համաձայն ետևյալի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն ետևյալի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը

Համաձայն ետևյալի

(համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված կալվածային տվյալների)

12.5. Գոյություն ունեցող

12.6. Կառուցված

Առկա չէ

համապատասխան

13. Տարածքի ինժեներական մալուխատարատու

Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:

(տեղի է կազմակերպվում, ցանկացած ինժեներական աշխատանքի միջոցառումները)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածք բարեկարգել և կանաչապատել

(ընդհանուր պահանջարկով վերահսկող պրոեկտները, կոնստրուկտիվ, մարտարվեստական փոքր ձևեր, գանձարկային, գոթիկ և այլն)

15. Երկրաբանական նյութեր

(Երկրաբանական կուրսերի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ճակատների լուծումների, արտաքին դրների, պատահանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հաս նախագծի

(արտաքին իրավաստիչներով մտրված օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային կոնստրուկտիվ պահանջները

(տանիքների անվտանգության ապահովման միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

Ապահովել հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժը

19. Շրջակա միջավայրի պահպանում

Ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրի վնասվածք ազդեցությունից բացառելու միջոցառումները)

20. Երկրաբանական կազմակերպում

Հաս ետևյալի

(տեղաբանական շինարարության հետ կապված անբարենպաստ ազդեցության բացառում, բողբոջի անհետացում և արտադրության անվտանգ աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)

21. Առաջարկների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի վեց ամիս, ճարտարապետական մաս, կոնստրուկտիվ մաս

(Աշխատել են առաջարկների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Յ Ո Ւ Յ Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծի կառուցվածքային կողմից կառուցվող համապատասխան իրավունք ունեցող)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(իրավաստի մարմին կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ էսթիմային նախագծի նախնական համակարգում, կազմվում է նաև առաջարկների փոփոխման հնարավորությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Ետևյալի համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

• Միջին նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ինժեներական էներգետիկայի սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ

(կազմվում են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օբյեկտով սահմանված պահանջները հույսարկների ու բնության պահպանության և այլ իրազրկված մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական էներգետիկայի սեփականատերից (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության առիթները քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժի կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Երկրաբանական նախագծի 22.05.2023թ. ՀՀԸՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինությունը քաղաքային կազմակերպության բնակավայրերի հաստատված և կառուցապատում» շինարարական ետևյալի հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օբյեկտներ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԽՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

Կ.Տ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2024 թվականի N 973

ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՆԱԻՐՅԱՆ ՓՈՂՈՑԻ 2-ՐԴ ՇԵՆՔԻ ԹԻՎ 22 ԵՎ ԹԻՎ 23/1 ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԱՐԱՆՆԵՐԻՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԶԵՎԱՓՈԽՈՒՄՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 5-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 45-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 27-րդ, 30-րդ, 31-րդ կետերի և 32-րդ կետի «բ» ենթակետի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ինքնակամ ձևափոխումներն իրականացված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, դռների և պատուհանների ինքնակամ ձևափոխումներն իրականացված են շենքի արտաքին պատերի հաշվին, փոփոխվել են պատերը, որոնց արդյունքում չի փոփոխվել սեփականատերերի բաժնային սեփականությունը, հիմք ընդունելով Արսեն Գրիգորյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի հունվարի 25-ի N Բ-482)։

1. Արսեն Լյովայի Գրիգորյանին և Նաիրա Արմենակի Միրոյանին պատկանող (հիմք՝ 2007 թվականի փետրվարի 06-ի N 2317041 և 2022 թվականի սեպտեմբերի 28-ի N 28092022-07-0105 վկայականներ) Արմվյան համայնքի Արմվյան քաղաքի Նաիրյան փողոցի 2-րդ շենքի թիվ 22 և թիվ 23/1 հասցեներում գտնվող բնակարաններին՝ «ԳԻՍ-ԱՐՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2023 թվականի դեկտեմբերի 08-ին կազմված միավորման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել միասնական հասցե՝ համայնք Արմվյան, քաղաք Արմվյան, Նաիրյան փողոց, 2 շենք, 22 բնակարան։
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված բնակարանում ինքնակամ բացված 2 դուռը, քանդված 4 պատուհանը և 2 դուռը, 1 մեծ պատուհանը՝ ձևափոխված 2-ի, տեղադրված 2 պատուհանը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023VY5N7F)։
3. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են.
 - 1) Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար.
 - 2) ինքնակամ իրականացված ձևափոխումների օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին վճարել 32 700 (երեսուններկու հազար յոթ հարյուր) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

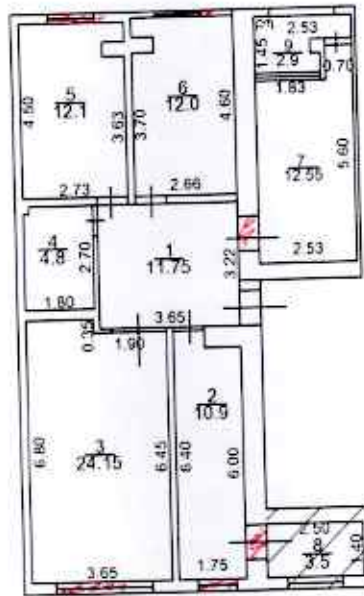
2024թ. փետրվարի 27
ք. Արմվյան

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք, ք.Արուսյան Նաիրյան փողոց 2-րդ շենք

Ստորագրող/հասցե

Սեփականատեր Արսեն Լյովայի Գրիգորյան, Նաիրա Արմենակի Միրոյան



5. IV հարկ
h=2.65
d=0.10-0.20-0.55

Տարած = 5.4քմ

Լրացուցիչ նշումներ.
Առկա է ինք. բացված 2 դուռ, քանդված 4 պատուհան
և 2 դուռ, 1 մեծ պատուհան ձևափոխված 2-ի,
տեղադրված 2 պատուհան:
Ներքին հարդարման և վերանորոգման
աշխատանքների արդյունքում առկա է
մակերեսների փոփոխություն:

Մասշտաբ 1:200	
Որակավորում ունեցող անձ	Կարեն Գարրաբյան
Որակավորման վկայականի համարը	0322
Ստորագրություն	Գ.Ա.Ր.Տ.
Իրավաբանական անձի անվանումը	Գ.Ա.Ր.Տ. ՍՊԸ
ՀՀՀՀ	03632649
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>
ամիս	չափազրության 04.12.2013
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման 08.12.2013



ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԻԱԿՈՐՄԱՆ ՍԽԵՄԱ

3.3

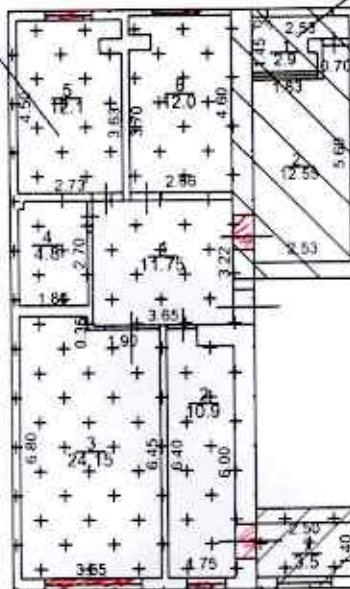
Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք, ք.Արուսյան Նաիրյան փողոց 2-րդ շենք 22 բնակարան
 ք.Արուսյան Նաիրյան փողոց 2-րդ շենք 23/1 բնակարան

Սանդ հաճախություն

Սեփականատեր Արսեն Լյովայի Գրիգորյան, Նաիրա Արմենակի Միրոյան

Միավորվող շինություն 1
75.7քմ

Միավորվող շինություն 2
15.45քմ



5.ԼՎհարկ
 h=2.65
 d=0.10-0.20-0.55

S_{արտ.} = 5.4քմ

Լրացուցիչ նշումներ.
 Առկա է ինք. բացված 2 դուռ, քանդված 4 պատուհան
 և 2 դուռ, 1 մեծ պատուհան ձևափոխված 2-ի,
 տեղադրված 2 պատուհան:
 Ներքին հարդարման և վերանորոգման
 աշխատանքների արդյունքում առկա է
 մակերեսների փոփոխություն:

Մասշտաբ 1:200	
Որակավորում ունեցող անձ	Կառն Կարինյան
Որակավորման վկայականի համարը	0939
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	ԳՐԱ-ՄՐՏ, ԲԴԹ
ՀՀՀՀ	03532649
Ստորագրություն	
ամիս	չափագրության 04.12.2017
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման 08.12.2017



4.5

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՄԻԱՎՈՐՄԱՆ ԱՍԵՄԱ

Կոտայքի մարզ Արովյան համայնք, ք.Արովյան Նաիրյան փողոց 2-րդ շենք 22 բնակարան
 ք.Արովյան Նաիրյան փողոց 2-րդ շենք 23/1 բնակարան

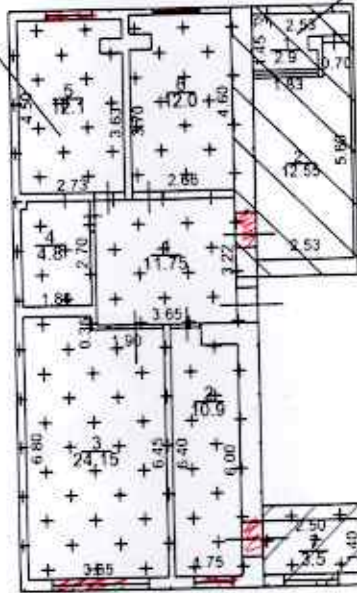
Առաջ համայնքի հասցե

Սեփականատեր Արսեն Լյովայի Գրիգորյան, Նաիրա Արմենակի Միրոյան

Միավորվող շինություն 1
 75.7քմ

Միավորվող շինություն 2
 15.45քմ

5.Վհարկ
 h=2.65
 d=0.10-0.20-0.55



S_{արտ.} = 5.4քմ

Լրացուցիչ նշումներ.
 Առկա է ինք. բացված 2 դուռ, քանդված 4 պատուհան
 և 2 դուռ, 1 մեծ պատուհան ձևափոխված 2-ի,
 տեղադրված 2 պատուհան:
 Ներքին հարդարման և վերանորոգման
 աշխատանքների արդյունքում առկա է
 մակերեսների փոփոխություն:

Մասշտաբ 1:200	
Որակավորում ունեցող անձ	Վենոն Վարդանյան
Որակավորման վկայականի համարը	0339
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	ԳՈՒ ԱՐՏ ԿՄԻՍ
ՀՎՀՀ	03692649
Ստորագրություն	
ամիս	ՅՎ 12 07
ամսաթիվ	08 12 2017
չափագրության հաստատագծի կազմման	



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2024 թվականի N 974

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 6-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ 2-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍԻ
ԹԻՎ 47 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՀԱՆԳՍԻՒ
ՏՆԱԿԸ ԵՎ ՊԱՐԻՍՊԼ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 13-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ հանգստի տնակը և պարիսպը կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով Անդրանիկ Հակոբյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 05-ի N Ք-729)։

1. Անդրանիկ Լևոնի Հակոբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2009 թվականի ապրիլի 22-ի N 2564719 վկայական) Աբովյան համայնքի Աբովյան քաղաքի 6-րդ միկրոշրջանի 2-րդ թաղամասի թիվ 47 հասցեում գտնվող 510.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնական կառուցված 36.63 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով հանգստի տնակը և 10.95 քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023YXTAJ2)։

2. Անդրանիկ Հակոբյանը պարտավոր է ինքնական կառուցված հանգստի սենյակի և պարսպի օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին վճարել 93 686 (իննսուներեք հազար վեց հարյուր ութսունվեց) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Անդրանիկ Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. փետրվարի 27
ք. Աբովյան

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կտայնի սարգ, Արշակունի համայնք, Արշակունի մարզ, Երևանի մարզի թաղամաս թ. 47 հողամաս

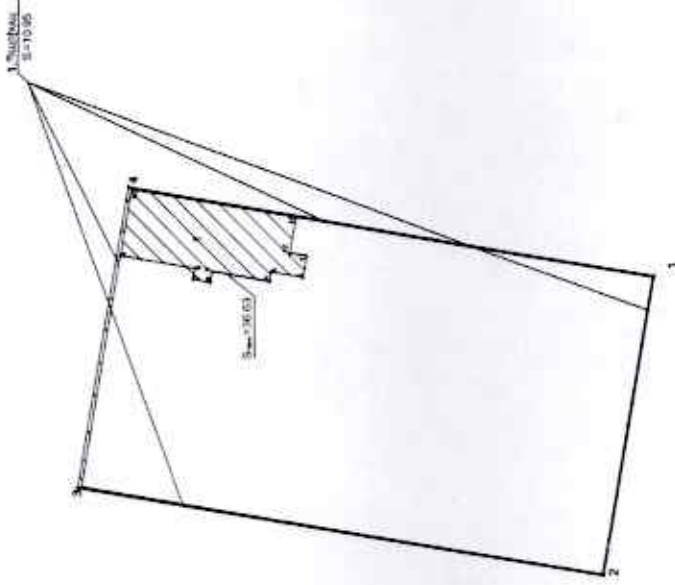
Մասը, համայնք, համայնք

Հողատիրության կոդ

Հաստատում են
Հասանքի դեպարտար



202 թ.
4.8

Ամուն, անգլիական, Կարգավորում

Մակերես հա	0.05100
Ծածկագիր	07-002-0039-0201
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Փորձաքննական նշանակություն	Բնակելի կառուցավառու
Հրատարակել նշումներ	

Հրատարակել կողմից կետեր	Հողամասի	Չնայած չափերը (մ)
	Կտայնի հատվածներ	

Մասնաշար 1.500	Ներկայացրել է ունեցող անձ	Վահրամ Ասատրյան
	Ներկայացրել է վկայականի համարը	0484
	Ստորագրություն	
	Իրավաբանական անձի անվանումը	«Գեոհոլ» ՍՊԸ
	ՀԱԿԳ	01572682-82
	Ստորագրություն	
	ամիս	30.11.2023թ.
	անսպիտակ	01.12.2023թ.
	հատակագրի կազմում	



4.8

Հողամաս			Սնդիմի փնդոթ
Շրջանորմային կետի համար	X	Y	
1	8469024.720	4461802.309	17.00
2	8469007.964	4461805.181	30.00
3	8469013.036	4461834.750	17.00
4	8469029.792	4461831.875	30.00
1	8469024.720	4461802.309	17.00

1. Հանգստի տնակ				Սնդիմի փնդոթ
Շրջանորմային կետի համար	X	Y		
1	8469025.907	4461821.886		1.20
2	8469024.724	4461822.087		1.80
3	8469025.026	4461823.861		0.53
4	8469024.507	4461823.950		3.26
5	8469025.054	4461827.163		0.60
6	8469024.462	4461827.264		1.00
7	8469024.630	4461828.250		0.60
8	8469025.222	4461828.150		4.24
9	8469025.953	4461832.335		3.78
10	8469029.659	4461831.695		9.35
11	8469028.078	4461822.480		2.05
12	8469026.067	4461822.822		0.95
1	8469025.907	4461821.886		

Պրավախորան ունեցող անձ		Վահրամ Ախարյան	
Պրավախորան վկայականի համարը		0484	
Ստորագրություն			
Իրավաբանական անձի անվանումը		«ԳԵՂՈՒՄԵՆ» ՍՊԸ	
ԳԿԻԿ		03572682	
Ստորագրություն			
ամիս	լստագրության հատվածի կազմման	30.11.2023թ.	
ամսաթիվ	հատվածի կազմման	01.12.2023թ.	



ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայքի մարզ, Արուսյան համայնք, Արուսյան քաղաք 6-րդ թաղամաս թ.47 հողամաս

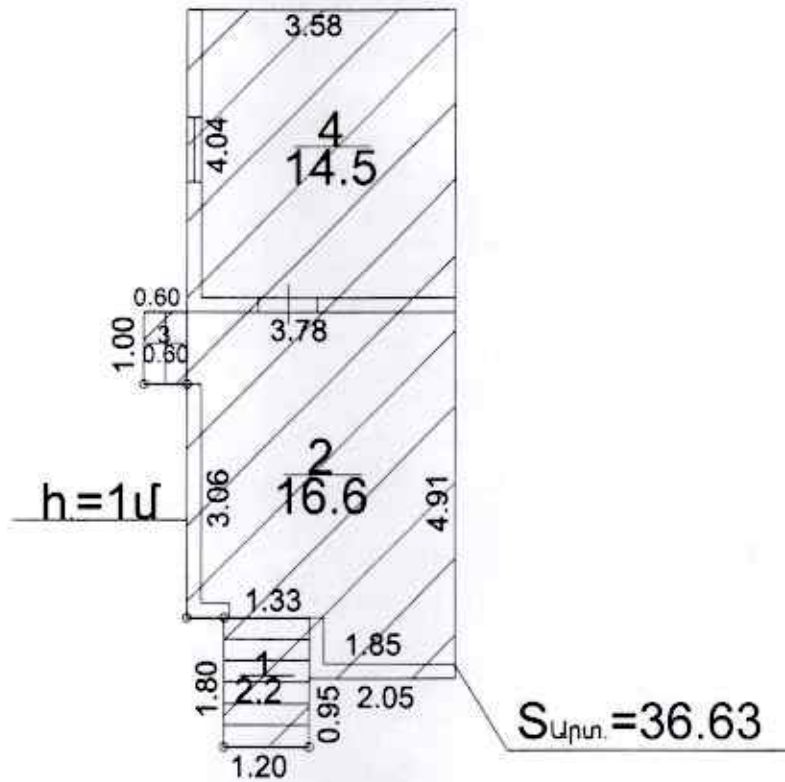
Մարզ, համայնք, հասցի

Մեխանիկական

Անդրանիկ Լևոնի Հակոբյան

1. Հանգստի տնակ

H=3.10
h=2.80
D=0.2
d=0.2



Լրացուցիչ Աշումներ.

Մասշտաբ 1:100

Որակավորում ունեցող անձ

Վահրամ Ահարոնյան

Որակավորման վկայականի համարը

0484

Ստորագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը

«ԳԵՄԻՆԵՔ» ՍՊԸ

<<ԼՀՀ

03572682

Ստորագրություն

ամիս/տարի

30.11.2023թ.

ամիս/տարի

01.12.2023թ.

հաստատվածի կազմման



u.s.



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2024 թվականի N 975

**ԼԻԱՆԱ ՄԿՐՏՉՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, ԱրոՎյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն և 2024 թվականի փետրվարի 16-ի N 17-Ա որոշումների, հաշվի առնելով Լիանա Մկրտչյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 22-ի N Ք-1279)։

1. Լիանա Մկրտչյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2023 թվականի մայիսի 31-ի N 31052023-07-0128 վկայական) ԱրոՎյան համայնքի Կամարիս գյուղում գտնվող հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք ԱրոՎյան, գյուղ Կամարիս, 1:
2. Լիանա Մկրտչյանը պարտավոր է ԱրոՎյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Լիանա Մկրտչյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱՐԱՅԱՆ



2024թ. փետրվարի 27
ք. ԱրոՎյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2024 թվականի N 976

ԱՎԱՐԴ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արմավյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշման, հաշվի առնելով Ավարդ Գրիգորյանի լիազորած անձ Արտաշես Մկրտչյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 20-ի N Բ-1202)։

1. Ավարդ Գրիգորյանին տալ բնակելի տան վերակառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։
2. Ավարդ Գրիգորյանը պարտավոր է Արմավյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Արմավյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 27
ք. Արմավյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 108 27 փետրվար 2024թ

Տրված է
կառուցապատող

**ԱԼՎԱՐԴ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ, ՀՀ, ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ,
Գ. ԱՌԻՆՋ, ՄԱՇՏՈՅԻ Փ., 16 Տ**

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի ռամարը)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Արովյան համայնք, գ. Առինջ, Մ. Մաշտոցի փողոց, 16 հասցեում
Ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հոգանալի գտնվելու վայրը)

ընակելի տան, միջին ռիսկայնության աստիճան՝ II կարեգործիա օբյեկտի
(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կարեգործիան), հաշվոճ ընդթափող, հիմնական ցուցանիշները)

վերակառուցման շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ
թվում՝

(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղեղացման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի տեղադրման
վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների համար:

(նշվում են ոչ հիմնական
կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային
փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են

«ԱՐԻՆԻ ՏՈՒՐ» ՍՊԸ

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի
անվանումը)

արտոնագիր ՃԲԴ-Ա-0122, ԿԵԴ-Ա2-016 կողմից,
(ցեցեփայլ համարը)

2) ստացել է (են) թ. N փորձագիտական դրական եզրակացությունը
(եզրակացությունները)

(նշել փորձագնության տեսակը)

կողմից

(նշել փորձագնության մարմնի (մարմինները) անվանումը, ցեցեփայլի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու
կապալառուի երաշխավորագիրը՝

15/02/2024 թ. N 1/02-24

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի
երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու **ԱՐՈՎՅԱՆ**
մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների **ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ**, հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և
համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական
աշխատանքներն իրականացնել **27 փետրվար 2024 - 27 փետրվար 2026** ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տեղադրությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն
ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օրյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

ավարտական ակտի տրամադրումից 1 ամսվա ընթացքում,

ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է **ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են

(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի

և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների

հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք փաստերի փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով փաստեր կրող սուբյեկտների հետ.

2) Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների) _____ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին)

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ

շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարի և

պայմաններ

տեղեկարվական վահանակի առկայությունը

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷԴՈՒԱՐԴ
ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2024 թվականի N 977

ՇԱՎԱՐՇ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Շավարշ Գևորգյանի լիազորած անձ Ելենա Մանուչարյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 22-ի N Ք-1290).

1. Շավարշ Գևորգյանին տալ բնակելի տան կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 27
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱԵՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
 (ՃԱՐՏԱՂԱԳԵՏԱԿԱՆԱԿԱԳՑՍԱԽԱ ԱՌԱՋԱՆԴԱՆՔ)

N 133 «27» փետրվարի 2024թ.

Օբյեկտ *Բնակելի տան կառուցում*
 (Օբյեկտի անվանումը, կառուցում, վերակառուցում, վերանորոգում, ուժեղացում, վերակառուցում, գործարկման նշանակության փոփոխություն և մասկինգ ընդունումը, կարգադրություն, ռիսկայնորեն և անորոշ կառուցողական, ֆունկցիոնալ փոփոխությունները և այլն)
Գտնվելու վայրը *ՀՀ Պատմության հուշարձանների պահպանման և պաշտպանության մասին ԳՊՀ 22-ՊՆ հրամանի մարզ, համայնք Արտիվան, գ. Արիկե Ա թաղամաս 6-րդ փողոց 35 հողամաս, ծածկագիր՝ 07-011-0052-0032*
 (հարկի համայնք, ֆունկցիոնալ անվանումները շենքի կամ այլ, երկրագործական հատվածի համար)
Կառուցապատող *Շախաթ Գևորգյան (ՀՀ ք.երևան Արցախի փող. 8/2, 25րն, հեռ. +37498338720)*
 (կառուցապատողի անունը, գտնվելու վայրը, ֆունկցիոնալ անվանումը, սպորտային, բնակչության վայրը, էլեկտրոնային հասցեն)
Առաջարկագրի տրամադրման հիմքը *Կառուցապատողի հայտը, անշարժ գույքի իրաւունքի պետական գրանցման վկայականը, էսքիզային նախագիծը*

Առաջարկագրի գործողության ժամկետը *Մեկ տարի*
 (կառուցապատողի կողմից նախատեսված ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով նորմատիվ արձանագրման, աշխարհ գրքի փոփոխման իրավունքը կառուցող, անհրաժեշտ գաղափարներ)

Ն Ա Մ Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Մ Ա Ս Ի Բ Ն ՈՒ Թ Ա Գ Ի Ը

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500:

- Հողամասը գտնվում է** *Երևանի մարզի Կենտրոնական շրջանի Արտիվան համայնքի Արիկե Ա թաղամասի 6-րդ փողոցի 35 հողամասում*
- Հողամասի չափերը** *0,08 հա*
- Հողամասի սահմանագիծը** *Հողամասը ծանրաբեռնված չէ*
- Տրամադրության պայմանները** *Ներքին գործերի նախարարի հրամանագրով սահմանված պայմանները և այլն*
- Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ** *Նախագծվող է կից տարածքներով անցնող ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ*
- Կից հողամասեր** *Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ*
- Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)** *Առկա չեն*
- Հատակագծային սահմանափակումներ** *Հարկի առնել կից տարածքներում սահմանափակումներ և նախատեսվող կառուցապատումը*

Ն Ա Մ Ա Գ Ծ Վ Ո Ղ Պ Ա Հ Ա Ն Ջ Ն Ե Ր Ը

(աստղանիշով (*) նշված դրույթների) գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Մ 1:500:

- Ճարտարապետահատակագծային պահանջներ** *Մշակել նախագիծ՝ համայնք Արտիվան, գ. Արիկե Ա թաղամաս 6-րդ փողոց 35 հասցեում գտնվող հողամասում՝ բնակելի տան կառուցում՝ անշարժ գույքի սեփականության իրաւունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում:*
- Օբյեկտի ենթակառուցվածքը կարմիր գծից (մետր)** *ըստ նորմերի*
- Էներգորոշումը հարևան շենքերից (օբյեկտներից) (մետր)** *ըստ նորմերի*
- Բույսերի քարձրությունը (մետր)** *մինչև 10,0 մ*
- Կառուցապատման խտությունը գործակիցը** *ըստ նորմերի*
- Կառուցապատման տոկոսը** *մինչև 40 %*
- Կառուցապատման տեղանք** *60 % և ավելի*
- Այլ պահանջներ**
 - Հատակագծային լուծումները մշակել համայնքի պատվիրատուի առաջարկների հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները
 - Համայնքի Արտիվան համայնքի ավագանու 06.12.2022թ. N 174-Ա որոշման շեղումներն արտաքին պատերի համար նախատեսվող սպիտակ, մոխրագույն, ծիրանագույն երանգները, կապույտական հայելային ապակիները, իսկ տանիքների համար ջազանկազույն և մուգ կապույտական երանգները

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապահովման) պայմանները և աշխատանքների հերթափոխությունը

Առկա չէ

11. Մտարգևանյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն նորմերի

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահակներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) քրամատակարարում, կոյուղի, տաք քրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) էլեկտրամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն նորմերի

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադիրքը

Համաձայն նորմերի

(Ոստանային ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված էլակետային տվյալների)

12.5. քայլ հոսանքներ

Առկա չեն

12.6. աղբահանություն

համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական մախապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի զրահեացում:

14. Բարեկարգում

(տեղիի կազմակերպում, քրահեացում, ինժեներական աշխատանքային միջոցառումներ)

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

15. Շինարարական նյութեր

(բանկաֆառային պլանավորման վերաբերյալ պահանջներ, կանաչապատում, մարտարտազանգամ փայր ձևեր, քանդակապատում, գոմաղ և այլն)

Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հստ նախագծի

17. Հակահրդեհային պահանջներ

(տարածքը իրավիճակներում մարդկանց օրկեղանների պաշտպանության միջոցառումներ)

Ապահովել հակահրդեհային կորմատիվ պահանջները

(հակահրդեհային սեվառնություն սպաստվում միջոցառումներ)

18. Հաշմանդամների և քնակալության սակավաչարմ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Շրջակա միջավայրի պահպանում

ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրը վնասվածք ուղեկորությունից բացառել միջոցառումներ)

20. Շինարարության կազմակերպում

Հստ նորմերի

(տնտեսագիտական շինարարության նկատմամբ սահմանված սովորական պահանջներ, քաղաքային սահմանադրում և արհեստագործի անխափան սխեմաների պահանջները (Վրասթյուր)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան:

(Ըշխում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Յ Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Լ Ե Լ Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի սրամաղդման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(Վրասթյուր մարմին կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների կամ էքսիզյան նախագծի նախնական համաձայնեցում, կշխում է նաև առաջադրանքի փոփոխման հնարավորությունը՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Նորմերի համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված դեպքերում և կազմով)

25. Համաձայնեցումներ

• Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համապատասխան ձևեր թերեղ տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) կետ

(կշխում են տվյալ օրկեղի համաձայնեցման օրկեղով սահմանված պահանջները հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների կետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատերից (օգտագործողից) և)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

• Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության առևտրի քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:

• Շինությունը նախագծել 22.05.2023թ ՀՀԸՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինության քաղաքային ել գյուղական բնակավայրերի հատկացում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:

• Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակից:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՈՂՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Handwritten signature

ԷՐՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

Գ.Տ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2024 թվականի N 978

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԻ 4-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 5 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՊԱՐԻՍՊՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 13-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ պարիսպը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով Արտակ Բարսեղյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 19-ի N Բ-1168)։

1. Արտակ Գուրգենի Բարսեղյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2024 թվականի փետրվարի 7-ի N 07022024-07-0120 վկայական) Արովյան համայնքի Առինջ գյուղի 4-րդ փողոցի թիվ 5 հասցեում գտնվող 2585.3 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնական կառուցված 8.89 քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023HEVRXZ):
2. Արտակ Բարսեղյանը պարտավոր է ինքնական կառուցված պարսպի օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում Արովյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին վճարել 28 502 (քսանութ հազար հինգ հարյուր երկու) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արտակ Բարսեղյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 27
ք. Արովյան

Հրատարակող (ընթացակարգի կատարող)	Հողամասի կոորդինատներ		Օձային չափերը (մ)
	X	Y	
1	4455539.41	8462919.43	20.92
2	4455559.88	8462923.79	49.91
3	4455560.54	8462973.70	4.87
4	4455564.64	8462975.91	18.95
5	4455581.22	8462985.09	12.96
6	4455578.60	8462997.78	6.41
7	4455572.36	8462996.33	14.41
8	4455558.48	8462992.44	3.74
9	4455554.80	8462993.08	7.10
10	4455547.70	8462993.08	5.56
11	4455542.17	8462992.51	9.46
12	4455532.76	8462991.51	6.18
13	4455526.65	8462990.61	7.51
14	4455519.18	8462989.80	3.97
15	4455519.89	8462985.90	3.32
16	4455520.73	8462982.68	13.49
17	4455523.16	8462969.42	1.56
18	4455523.39	8462967.88	6.51
19	4455524.55	8462961.47	0.88
20	4455525.42	8462961.59	10.42
21	4455529.58	8462952.03	19.01
22	4455535.93	8462934.12	15.10
1	4455539.41	8462919.43	

Որակավորում ունեցող անձ	
Որակավորման վկայականի համարը	
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	
ՀԱԴԴ	
Ստորագրություն	
չափադրության ամիս ամսաթիվ	17. 11. 2023 թ.
հաստատվածի կազմման	15. 12. 2023 թ.





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2024 թվականի N 979

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՂԱՇԵՆ ԳՅՈՒՂԻ 3-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ
ԱՆԱՎԱՐՏ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ
ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին» 2021 թվականի դեկտեմբերի 16-ի օրենքի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 55-րդ կետերի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731 Ն, N 912 Ն և Գեղաշեն համայնքի ավագանու 2016 թվականի հոկտեմբերի 14-ի N 31-Ա որոշումների, հաշվի առնելով Նիկողայոս Մկրտչյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի դեկտեմբերի 21-ի N Ք-8570),

1. Արովյան համայնքի Գեղաշեն գյուղի 3-րդ թաղամասի 2-րդ փողոցում գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող 252.6 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասում ինքնակամ կառուցված 252.6 քառակուսի մետր արտաքին և 213.3 ներքին մակերեսով բնակելի նշանակության անավարտ շինությունը համարել Արովյան համայնքի սեփականություն և ճանաչել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023CVCLMN):

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝
 - 1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:
 - 2) շինությունը կառուցված չէ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում:
 - 3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
3. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված շինության և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասի հատակագիծը (կցվում է):
4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինությանը և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, գյուղ Գեղաշեն, 3-րդ թաղամաս, 2-րդ փողոց, 16/1:
5. Սույն որոշումն՝ ընդունման օրվանից 5-օրյա ժամկետում, տրամադրել անշարժ գույքի կադաստրի համապատասխան ստորաբաժանմանը:
6. Սույն որոշումից ծագող իրավունքի պետական գրանցման օրվանից 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկություն անել ինքնակամ կառույցն իրականացրած Նիկողայոս Մկրտչյանին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված օրինականացված կառույցը և համապատասխան հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) տրամադրելու մասին:
7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. փետրվարի 27
ք. Արովյան

ՂԱՍԱՍՐ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայքի մարզ Արովյան համայնք, գ. Չերչաշեն
Ճարչ Խանայր Խաղի

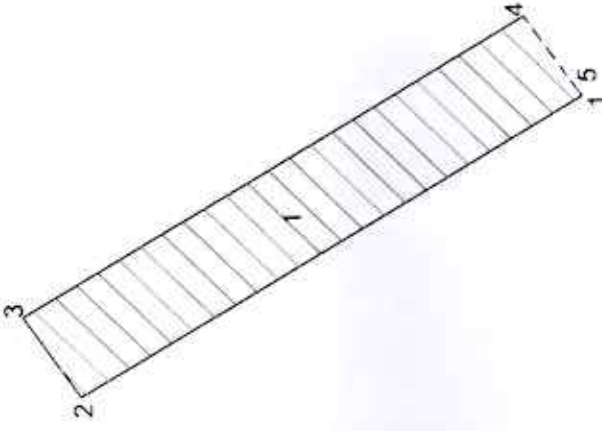
ՀՀ կառավարության 08.06.2006թ. N 1057-Ն որոշում

Խողմանապատի ԽՈՒՄԸ

Սեփականատեր
Արովյան համայնք

Հատարում էմ
Հանայնքի ղեկավար

Ա.Տ.



Մասշտաբ 1:500

Որակավորում ունեցող անձ
Որակավորման վկայագրի հիմքով
Ստորագրություն
Իրավաբանական անձի անվանումը
ՀՎՀՀ
Ստորագրություն

չափագրության
խոտակազմի
կազմման
14.11.2023
25.11.2023

Ընդամենը	Կողմնաումներ		X	Ցմեր (Ճ)
	Y			
1	8476065 1250	4455287 1025	X	38 83
2	8476045 7570	4455320 7537		6 55
3	8476051 1559	4455324 4069		38 73
4	8476070 4487	4455290 8861		5 64
5	8476065 8405	4455287 5393		0 89
1	8476065 1250	4455287 1025		

Մակերես հա 0.02526
Ծածկագիր 07-023-0024-
Երկրագործական նշանակություն
Բնակավայրերի
բն. կատ.

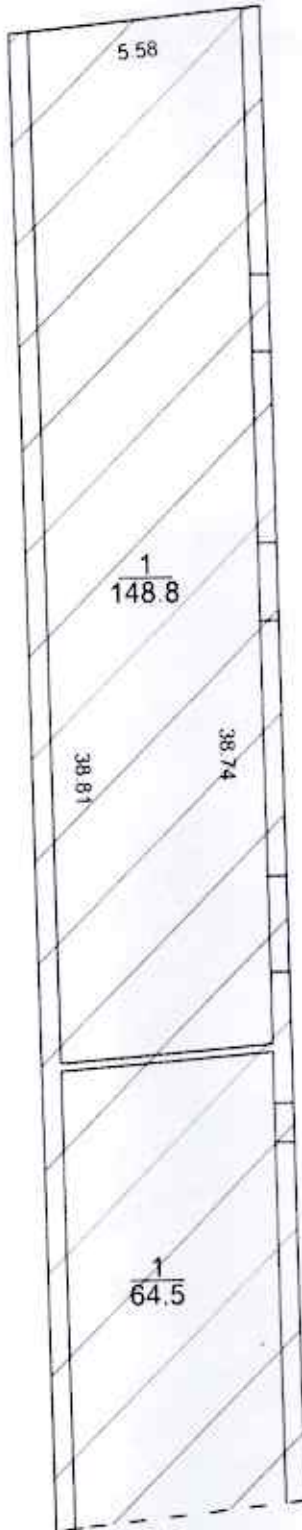
Լրացուցիչ նշումներ.

Շ Ի Ն Ո Ւ Թ Յ Ո Ւ Ն Ն Ե Ր Ի Հ Ա Տ Ա Կ Ա Գ Ի Ծ

Կոտայքի մարզ Արուսյան համայնք, գ. Գեղաշեն

մարզ համայնքի հատված

Սեփականատեր | Արուսյան համայնք



1. Լիարկ
H=0.00-2.50
D=0.50

Տարածք = 252.6քմ

Լրացուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:200

Որակավորում ունեցող անձ	
Որակավորման վկայականի հավաստի	
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>
Որակաբանական անձի անվանումը	ՀԿԸ
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>
ամիս	14.11.2023
անձնաթիվ	29.11.2023
լափագրության	
հատակագծի կազմման	





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2024 թվականի N 980

**ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԻ Գ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 7
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ԵՎ
ՊԱՐԻՍՊՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 13-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակելի տունը և պարիսպը կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով Գարեգին Հունանյանի լիազորած անձ Ալեքսանդր Խաչատրյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 14-ի N Բ-1008)։

1. Գարեգին Վոլոդյայի Հունանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2023 թվականի դեկտեմբերի 15-ի N 15122023-07-0230 վկայական) Աբովյան համայնքի Առինջ գյուղի Գ թաղամասի 2-րդ փողոցի թիվ 7 հասցեում գտնվող 760.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 223.1 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տունը և 12.10 քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը համարել օրինական։

2. Գարեգին Հունանյանը պարտավոր է ինքնակամ կառուցված բնակելի տան և պարսպի օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին վճարել 640 920 (վեց հարյուր քառասուն հազար ինը հարյուր քսան) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 27
ք. Աբովյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2024 թվականի N 981

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Պետական գույքի կառավարման կոմիտեի 03/11.12/1051-24 գրությունը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 23-ի N Պ-452).

1. Հայաստանի Հանրապետության սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքերին տրամադրել հասցեներ.

- 1) 9.73794 հեկտար մակերեսով 07-043-0128-0181 կադաստրային ծածկագրով հողամասին՝ համայնք Արովյան, գյուղ Մայակովսկի, 4,
- 2) 3.56050 հեկտար մակերեսով 07-043-0128-0147 կադաստրային ծածկագրով անշարժ գույքին՝ համայնք Արովյան, գյուղ Մայակովսկի, 5,
- 3) 4.89331 հեկտար մակերեսով 07-043-0128-0182 կադաստրային ծածկագրով հողամասին՝ համայնք Արովյան, գյուղ Մայակովսկի, 6:

2. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետում նշված անշարժ գույքերի հատակագծերը (հատակագծերը կցվում են):

3. Պետական գույքի կառավարման կոմիտեն պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 30 000 (երեսուն հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

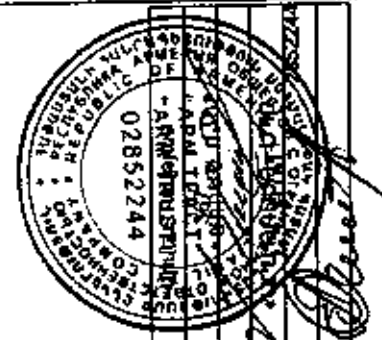
2024թ. փետրվարի 27
ք. Արովյան

1. Ընդամենը			
Ըրքարտային կոդեր (ԳՊՀ)	Կորդինատներ		Գնային կետեր (Վ)
	Y	X	
1	8467137.7337	4456684.8585	12.37
2	8467140.5781	4456696.9006	12.32
3	8467152.5482	4456693.9837	12.37
4	8467149.7037	4456681.9416	12.32
1	8467137.7337	4456684.8585	12.32

8	8467288.1167	4458838.4288	7.76
9	8467241.7927	4458801.0062	59.55
10	8467186.5981	4458856.2419	154.93
11	8467174.7720	4458844.4238	16.72
1	8467095.9231	4458885.7853	89.04

2. Ընդամենը			
Ըրքարտային կոդեր (ԳՊՀ)	Կորդինատներ		Գնային կետեր (Վ)
	Y	X	
1	8467122.4730	4456718.7556	3.13
2	8467123.9013	4456721.5195	4.21
3	8467127.6149	4456719.4790	3.12
4	8467126.1009	4456716.7459	4.15
1	8467122.4730	4456718.7556	4.15

3. Պայրիսայ			
Ըրքարտային կոդեր (ԳՊՀ)	Կորդինատներ		Գնային կետեր (Վ)
	Y	X	
1	8467143.9072	4456660.6144	22.09
2	8467149.1440	4458882.0780	0.58
3	8467149.7037	4456681.9416	22.24
4	8467144.4274	4456660.3416	0.59
1	8467143.9072	4456660.6144	0.59



Մրակավորում ունեցող ակտ	
Երախտագրման վկայականի խառնուրդ	
Ատրուագություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	
ԳՊՀ	
Ատրուագություն	
ապրիլ ամսին	25.01.2024
հունիսի ամսին	30.01.2024



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2024 թվականի N 982

**ՀԱՄԻԴ ԵՎ ՍԱՅԻԴ ՇԱՔԵՐՆԵՐԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արմավյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշման, հաշվի առնելով Համիդ Շաքերի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի հունվարի 25-ի N Ք-477).

1. Համիդ և Սայիդ Շաքերներին տալ բազմաբնակարան բնակելի շենքի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արմավյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 300 000 (երեք հարյուր հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:
3. Կառուցապատողները շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր են Արմավյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 27
ք. Արմավյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՔՈՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 109 27 փետրվար 2024թ

Տրված է
կառուցապատող

**ՀԱՄԻԴ ՇԱՔԵՐԻՆ, ՍԱՅԻԴ ՇԱՔԵՐԻՆ, ՀՀ, ԵՐԵՎԱՆ, ԳՅՈՒՐՁՅԱՆ,
58, 73**

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

**ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Արովյան համայնք, գ. Առինջ, Մ. Մկրտչյան թաղամաս, 19-րդ
փողոց, 13**

հասցեում

ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, ինքնանունը, հոգամասի գտնվելու վայրը

**բազմաբնակարան բնակելի շենքի, միջինից բարձր ռիսկայնության աստիճան՝ III
կարգերի**

օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կարգերի), հակիրճ բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ
թվում՝

(նոր ձևով, ցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղղղացման և
այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի
վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների

տեղադրման
համար:

(նշվում են ոչ հիմնական
կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային
փաստաթղթերը՝
1) մշակվել են

«Անյրոնյան նախագիծ» ՍՊԸ

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի
անվանումը)

արտոնագիր ՃՐԴ-Ա-052, ԿԱԴ-Ա1-043

կողմից,

(փցնեցիայի համարը)

2) ստացել է (են) **22/01/2024** թ. N **09-24** փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները)

ՊԱՐԶ

(նշել փորձագնության տեսակը)

«ԱՐԽԻՏԵԿՏ» ՍՊԸ ՔՊԼ 17384

կողմից

(նշել փորձագնության մաքսի վարմիներով անվանումը, փցնեցիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու
կապալառուի երաշխավորագիրը՝

Ք. Ն

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի
երաշխավորության պաշտնազորի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու

ԱՔՈՎԱՆԻ

մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների **ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**, հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և
համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական

աշխատանքներն իրականացնել

27 փետրվար 2024 - 27 փետրվար 2026

ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տեղեկությունը)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

- ավարտական ակտի տրամադրումից 1 ամսվա ընթացքում,
- ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է **ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

կողմից

(Նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _____ և այլ _____
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:
(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վսասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վսասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախագատարաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների) _____ քանդման՝
(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, որանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին)

_____ (նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ _____ **շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարի և պայմաններ** **տեղեկարվական վահանակի առկայությունը**

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷՐՈՒԱՐԴ
ԲԱՐՍՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2024 թվականի N 983

**ԼԵԿՈՆ ԳՐԻԳՈՐՅԱՆԻՆ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՕՏԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 39-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Ընտանեկան օրենսգրքի 47-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 36-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, հիմք ընդունելով Լևոն Գրիգորյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 2-ի N Բ-683), հաշվի առնելով Արմյան համայնքի ղեկավարին կից Խնամակալության և հոգաբարձության հանձնաժողովի 2024 թվականի փետրվարի 20-ի N 2 արձանագրությունը.

1. Համաձայնություն տալ Լևոն Գրիգորյանին կնքելու իր հոգաբարձության ներքո գտնվող անչափահասին՝ Սյուզաննա Արմենի Մարտիրոսյանին (ծնված՝ 2007 թվականի հուլիսի 12-ին) ընդհանուր բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2023 թվականի մայիսի 24-ի N 24052023-07-0269 վկայական) Արմյան քաղաքի 2-րդ միկրոշրջանի 18 շենքի թիվ 20 բնակարանի՝ անչափահասին պատկանող բաժնեմասի օտարման գործարք:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Լևոն Գրիգորյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 27
ք. Արմյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2024 թվականի N 984

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 27-Ի N 938 ՈՐՈՇՄԱՆ
ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

- Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների.
1. Արովյան համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի ապրիլի 27-ի «Արովյան համայնքի քաղաքացիական պաշտպանության պլանը հաստատելու մասին» N 938 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.
- 1) Որոշման 1-ին կետի N 1 հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն N 1 հավելվածի:
 - 2) Որոշման 2-րդ կետի 1-ին ենթակետի N 2 հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն N 2 հավելվածի:
 - 3) Որոշման 2-րդ կետի 2-րդ ենթակետի N 3 հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն N 3 հավելվածի:
 - 4) Որոշման 2-րդ կետի 3-րդ ենթակետի N 4 հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն N 4 հավելվածի:
 - 5) Որոշման 2-րդ կետի 4-րդ ենթակետի N 5 հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն N 5 հավելվածի:
 - 6) Որոշման 2-րդ կետի 5-րդ ենթակետի N 6 հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն N 6 հավելվածի:
 - 7) Որոշման 2-րդ կետի 6-րդ ենթակետի N 7 հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն N 7 հավելվածի:
 - 8) Որոշման 2-րդ կետի 11-րդ ենթակետի N 12 հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն N 8 հավելվածի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունմանը հաջորդող օրվանից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. փետրվարի 27
ք. Արովյան



Հավելված 1
Արժանի համայնքի ղեկավարի
2024թ. փետրվարի 27-ի N 984 որոշման

«Հավելված 1
Արժանի համայնքի ղեկավարի
2022թ. ապրիլի 27-ի N 938 որոշման

ՊԼԱՆ

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՔԱՂԱՔԱՅԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ

Ք. ԱՐՈՎՅԱՆ
2024թ.

Գլուխ I

ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ

1.1 ՊԼԱՆԻ ՍԱՀՄԱՆՈՒՄԸ ԵՎ ՆՊԱՏԱԿԸ

1. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի (այսուհետ՝ Մարզ) Արույան Համայնքի (այսուհետ՝ Համայնք) քաղաքացիական պաշտպանության պլանը (այսուհետ՝ Պլան) Հայաստանի Հանրապետության վրա զինված հարձակման, դրա անմիջական վտանգի առկայության կամ Հայաստանի Հանրապետության Ազգային ժողովի կողմից պատերազմ հայտարարվելու դեպքում տեղական ինքնակառավարման մարմինի, կազմակերպությունների խնդիրները, գործողություններն ու դրանց իրականացման կարգը կանոնակարգող փաստաթղթերի փաթեթ է՝ ուղղված բնակչության ու նյութական արժեքների պաշտպանությանը:

2. Պլանը սահմանում է Համայնքի քաղաքացիական պաշտպանության համակարգը՝ ռազմական դրության ժամանակ գործնելիության, բնակչության պաշտպանության կազմակերպման, փրկարարական և անհետաձգելի վթարապերական գնդակահան աշխատանքների իրականացման, համակարգի կառավարման, ինչպես նաև ռազմական դրության ժամանակ Համայնքի վրա դրված այլ խնդիրների կատարման կարգը, ծավալներն, ուժերն ու միջոցները:

1.2 ՊԼԱՆՈՒՄ ՆԵՐԳՐԱՎՎՈՂ ՄԱՐՄԻՆՆԵՐԸ ԵՎ ՆՐԱՆՑ ԳՈՐԾԱՌՈՒՅԹՆԵՐԸ

3. Պլանում ներգրավում են՝

- 1) Համայնքապետարանը.
- 2) Համայնքի քաղաքացիական պաշտպանության ծառայությունները .
- 3) Համայնքի կազմավորումները.
- 4) Համայնքի տարածքում գործող կազմակերպությունները.

4. Պլանում ներգրավված մարմինների գործառույթներն են՝

1) Համայնքապետարանի գործառույթներն են՝

- ա) կազմակերպում և իրականացնում է համայնքում քաղաքացիական պաշտպանություն.
- բ) իրականացնում է միջոցառումներ համայնքային ենթակայության օբյեկտների անվտանգ աշխատանքն ապահովելու նպատակով
- գ) կազմակերպում է համայնքի քաղաքացիական պաշտպանության միջոցառումների պլանավորումը և իրականացումը.
- դ) իրականացնում է Համայնքի բնակչության, նյութական և մշակութային արժեքների տարահանումը և անհատական պաշտպանության միջոցներով ապահովումը.
- ե) ստեղծում է համայնքային քաղաքացիական պաշտպանության ծառայություններ.
- զ) իրականացնում է Համայնքի բնակչության ազդարարումը.
- է) ստեղծում է քաղաքացիական պաշտպանության կազմակերպման համար անհրաժեշտ ուժեր և ապահովում են այդ ուժերի պատրաստակալությունը.

ը) իրականացնում է Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված այլ լիազորություններ:

2) համայնքի տարածքում գործող կազմակերպությունների գործառույթներն են՝
ա) իրականացնում են իրենց աշխատողների պաշտպանությունը:

բ) ստեղծում են փրկարարական և անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքների իրականացման համար անհրաժեշտ ուժեր:

գ) իրականացնում են Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված այլ լիազորություններ:

3) Համայնքի ՔՊ ծառայությունների գործառույթներն են՝

ա) ՔՊ միջոցառումների ապահովման պլանավորումը և իրականացումը ՔՊ համակարգի ռազմական դրության աշխատանքային ռեժիմի փոխադրման ժամանակ:

բ) քաղաքացիական պաշտպանության ծառայությունների կազմավորումների ստեղծումը, դրանց ապահովումն անհրաժեշտ նյութատեխնիկական միջոցներով, պատրաստումը և պահպանումը մշտական պատրաստակալության վիճակում:

գ) ստեղծված իրադրության մասին իրական տեղեկատվության ստացման, վերլուծման և գնահատման կազմակերպումն ու քաղաքացիական պաշտպանության համապատասխան պետին փրկարարական, անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքների կազմակերպման վերաբերյալ առաջարկություններ ներկայացնելը:

դ) կապի և ազդարարման ծառայության գծով՝ կառավարման մարմինների և բնակչության ազդարարումը, ռազմական դրության ժամանակ կառավարման մարմինների՝ կապով ապահովումը:

ե) ինժեներական ծառայության գծով՝ պաշտպանական կառույցների շինարարության պլանավորումը, կազմակերպումը և պատասպարվող բնակչության ընդունման համար այդ կառույցները պատրաստ վիճակում պահելը, պաշտպանական կառույցների և բնակչության պատասպարման համար նախատեսված այլ տարածքների նախապատրաստման, վերանորոգման աշխատանքների պլանավորումը և դրանց շահագործման նկատմամբ հսկողության սահմանումը,

պաշտպանական կառույցներին բնակչության ամրագրումը, փրկարարական և անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքների ինժեներական ապահովումը:

զ) բժշկական ծառայության գծով՝ հակառակորդի հարձակման վտանգի և հարձակման ժամանակ բնակչության բժշկական ապահովումն ու տուժած բնակչությանը բժշկական օգնություն ցույց տալը:

է) տրանսպորտային ծառայության գծով՝ բնակչության տարահանման, հիվանդների և տուժածների փոխադրման ու քաղաքացիական պաշտպանության միջոցառումների համար նրանց փոխադրումների՝ տրանսպորտային միջոցներով ապահովումը:

ը) առևտրի և սննդի ծառայության գծով՝ տուժած բնակչության, փրկարարական և անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքներում ընդգրկված կազմավորումների անձնակազմի՝ սննդամթերքով ու առաջին անհրաժեշտության այլ ապրանքներով և միջոցներով ապահովումը, նյութական արժեքների պաշարների պահպանումը:

թ) էներգետիկայի և լուսաքողարկման ծառայության գծով՝ էներգամատակարարման համակարգի գործունեության կայունության միջոցառումների պլանավորումն ու իրականացումը, էլեկտրամատակարարման ցանցերում անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքների կազմակերպումը, լուսաքողարկման

միջոցառումների պլանավորումը, կազմակերպումը և կատարման նկատմամբ հսկողության սահմանումը.

ժ) բույսերի և կենդանիների պաշտպանության ծառայության գծով՝ գյուղատնտեսական կենդանիների և բույսերի, անասնաբուժական ու բուսաբուժական արտադրանքի, գյուղատնտեսական նպատակների համար օգտագործվող ջրային աղբյուրների և ոռոգման նպատակով օգտագործվող ջրամատակարարման ցանցերի պաշտպանության միջոցառումների կազմակերպումն ու իրականացումը, վտանգավոր տարածքներից գյուղատնտեսական կենդանիների, գյուղատնտեսական արտադրանքի պաշարների դուրսբերման աշխատանքների կազմակերպումը.

ժա) հասարակական կարգի պահպանման ծառայության գծով՝ ռազմական դրության ժամանակ բնակավայրում, կազմակերպություններում, տարահանման հավաքակայաններում հասարակական կարգի պահպանման ապահովումը, գույքի պահպանումը, ինչպես նաև տարահանված բնակավայրերում և օբյեկտներում մնացած գույքի պահպանության իրականացումը.

ժբ) նյութատեխնիկական մատակարարման ծառայության գծով՝ փրկարարական ու անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքներ իրականացնող կազմավորումների՝ նյութատեխնիկական անհաժեշտ միջոցներով ապահովումը.

ժդ) կոմունալ-տեխնիկական ծառայության գծով՝ ջրամատակարարման և կոյուղու ցանցերի կայունության բարձրացման միջոցառումների պլանավորումն ու իրականացումը, ինչպես նաև ջրամատակարարման և կոյուղու ցանցերում անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքների կազմակերպումը.

ժզ) բնակչության հատուկ սպասարկումների ծառայության գծով՝ բնակչության շրջանում անվերադարձ կորուստների հաշվառման, դիակների հուղարկավորման աշխատանքների կատարումը:

1.3 ՊԼԱՆԻ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ

5. Պլանի իրավական հիմքերն են՝

- 1) Հայաստանի Հանրապետության Սահմանադրությունը,
- 2) Հայաստանի Հանրապետության օրենքը «Ռազմական դրության իրավական ռեժիմի մասին»,
- 3) Հայաստանի Հանրապետության օրենքը «Պաշտպանության մասին»,
- 4) Հայաստանի Հանրապետության օրենքը «Քաղաքացիական պաշտպանության մասին»,
- 5) Հայաստանի Հանրապետության օրենքը «Արտակարգ իրավիճակներում բնակչության պաշտպանության մասին»,
- 6) Հայաստանի Հանրապետության օրենքը «Տեղական ինքնակառավարման մասին»,
- 7) Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2000թ սեպտեմբերի 28-ի «Բնակչության պատսպարման կարգը սահմանելու մասին» N 593 որոշումը,
- 8) Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2000թ հոկտեմբերի 25-ի «Բնակչությանը անհատական պաշտպանության միջոցներով ապահովելու կարգը հաստատելու մասին» N 679 որոշումը,
- 9) Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015թ. հունվարի 22-ի «Արտակարգ իրավիճակների և քաղաքացիական պաշտպանության բնագավառներում Հայաստանի

Հանրապետության պետական և տեղական ինքնակառավարման մարմինների ու կազմակերպությունների պատասխարման և բնակչության ուսուցման կարգը սահմանելու մասին» N 46-Ն որոշումը,

10) Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2004թ. ապրիլի 22-ի «Քաղաքացիական պաշտպանության պլանների մշակման կարգը սահմանելու մասին» N 633-Ն որոշումը,

11) Հայաստանի Հանրապետության այլ օրենքները և իրավական ակտերը:

Գլուխ II

ՀԱԿԱՌԱԿՈՐԴԻ ՀԱՐՁԱԿՄԱՆ ՀԵՏԵՎԱՆՔՈՎ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՍՏԵՂԾՎԱԾ ԻՐԱՎԻՃԱԿԻ ԳՆԱՀԱՏՈՒՄԸ

2.1 ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՄԱՈՈՏ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ՝

1. Արովյան համայնքը գտնվում է Կոտայքի մարզում Կոտայքի ընդարձակ սարահարթի հարավային հատվածում սահմանակից Երևան քաղաքին, մարզկենտրոն Հրազդանից 36 կմ, պետական սահմանից 45 կմ հեռավորության վրա: Բարձրությունը ծովի մակերևույթից կազմում է 1150-1700 մետր, տարածքը 17383.04 հա:

Տեղանքի ռելիեֆը և կլիման - կիսալեռնային, չոր ցամաքային, չափավոր ձմեռ, տաք ամառ:

Քամիների միջին արագությունը 3,2 մ/վ, ուղղությունը՝ հյուսիս-արևելյան, անդորրը՝ 10 օր ամռանը, 45 օր՝ ձմռանը:

Համայնքը ունի 1 քաղաքային և 10 գյուղական բնակավայրեր՝ Արովյան քաղաքը, Առինջ, Արամուա, Գեղաշեն, Գետարգել, Բալահովիտ, Մայակովսկի, Կամարիս, Կաթնաղբյուր, Վերին Պտղնի, Պտղնի գյուղական բնակավայրերը:

Համայնքի բնակչության թիվը 2024թ. հունվարի 01-ի դրությամբ կազմում է 89947, որից 43465 արական սեռի, իսկ 46482՝ իգական: Ըստ տարիքի՝ մինչև 0-3 տարեկան՝ 2387, 3-6 տարեկան՝ 3091, 6-18 տարեկան՝ 14818, 18- 65՝ 58170, 65-ից բարձր՝ 11481:

Բազմաբնակարան շենքերի թիվը՝ Արովյան - 264, Բալահովիտ - 5 առանձնատներ՝ 7450:

Համայնքի տարածքում են՝ համայնքապետարանի և բնակավայրերի վարչական շենքեր, արդյունաբերական ձեռնարկություններ, մշակույթի օջախներ, դպրոցներ, մանկապարտեզներ, սպորտ դպրոցներ, սննդի և կենցաղային օբյեկտներ, գործարանները և այլ կազմակերպություններ:

Համայնքի տարածքով է անցնում Երևան-Արովյան-Սևան երկաթուղին, Երևան-Սևան, Արովյան-Եղվարդ-Աշտարակ, Արովյան-Արզնի-Բյուրեղավան և Արովյանի ենթաշրջանի գյուղերի ավտոմոբիլային ճանապարհները:

Համայնքի տարածքում են գտնվում «Տրանսգազ» ՍՊԸ-ի ստորգետնյա գազի հորերը, քիմիական վտանգավորություն ունեցող՝ «Թամարա» ՍՊԸ, «Կոտայք գարեջուր» գործարանները և ռազմավարական և պաշտպանական կարևոր նշանակության այլ օբյեկտներ:

Համայնքում գործում են 3 հիվանդանոց, 3 պոլիկլինիկա, գյուղական վայրերում՝ բուժկետեր:

Արովյան քաղաքի ջրամատակարարումն իրականացվում է Մաքրավան 4 կապտածից պոմպակայանների միջոցով, 300 լիտր վայրկյան: Առկա է օրվա կարգավորման 6 ջրամբար, 1400 մ³ տարողությամբ:

Գյուղերը սնվում են Կաթնաղբյուր-Երևան ջրագծից, իսկ Գեղաշեն և Կամարիս գյուղերը տեղական աղբյուրներից, Պսղնի գյուղը Արզնիի աղբյուրներից:

Համայնքի բնակավայրերը ապահովված են գազամատակարարմամբ՝ 95%:

Համայնքի էներգամատակարարման գծերի ընդհանուր երկարությունը կազմում է 10կվ մալուխային և օդային գծեր 108,5կմ, 0,4կվ մալուխային և օդային գծեր 168,8կմ, բախշիչ 4 կայան, ենթակայաններ 377 հատ:

Համայնքի տարածքում խոշոր եղջերավոր կենդանիները կազմում են 8872 գլուխ, մանր եղջերավոր կենդանիները՝ 3303 գլուխ, խոզերը՝ 4171 գլուխ, թռչուններ՝ 10455 թև, մեղվաընտանիք՝ 1331:

Գյուղական բնակավայրերում հիմնականում զբաղվում են այգեգործությամբ և դաշտավարությամբ:

2. Բնակավայրերի համառոտ բնութագրերը

1) **Արովյան** քաղաքը գտնվում է Կոտայքի մարզում, Կոտայքի ընդարձակ սարահարթի հարավային հատվածում, Երևանից դեպի հյուսիս 20կմ, մարզկենտրոնն Հրազդանից 36կմ, պետական սահմանից 45կմ հեռավորության վրա: Բարձրությունը ծովի մակերևույթից 1400-1450մ: Տարածքը կազմում է 1113հա: Բնակչության թիվը 2024թ. հունվարի 01-ի դրությամբ կազմում է 60775, որից 28822 արական սեռի, իսկ 31953՝ իգական:

Բազմաբնակարան շենքեր ընդհանուր քանակը՝ 265, ընդհանուր մակերեսը՝ 860,000ք/մ, անհատական տները 1556, ընդհանուր մակերեսը՝ 185,000ք/մ:

Տեղանքի ռելիեֆը և կլիման – կիսալեռնային, չոր ցամաքային, չափավոր ձմեռ, տաք ամառ: Տարեկան քամիների ուղղության և անդորրի տարեկան կրկնելիությունը՝ ըստ գոտիների և ամիսների՝ զարուն – 30%, ամառ – 54%, աշուն – 42%, ձմեռ – 20%:

Տարածքով է անցնում Երևան-Արովյան-Սևան երկաթուղին: Միջպետական Երևան-Սևան մայրուղին, Արովյան-Եղվարդ-Աշտարակ և Արովյանի ենթաշրջանի գյուղերի ավտոմոբիլային ճանապարհները: Արովյան համայնքի ընդհանուր օգտագործման ճանապարհային ցանցի երկարությունը կազմում է մոտ 65կմ:

Տարածքում առկա են պաշտպանական և տնտեսության համար ռազմավարական նշանակություն ունեցող շուրջ 45 օբյեկտ, ՔՊ տեսանկյունից բարձր վտանգավորություն ներկայացնող 2 կազմակերպություններ՝ «Կոտայք գարեջուր» ՍՊԸ և «Թամարա» ՍՊԸ:

Քաղաքի տարածքում է գտնվում համայնքապետարանի վարչական շենքը, մշակույթի պալատը, մանկապարտեզները, բանկերը, դպրոցները, քոլեջները, սպորտ դպրոցները, կազմակերպությունները, սննդի և կենցաղային նշանակության բազմաթիվ օբյեկտները և այլ վարչական շենքեր:

Քաղաքի ջրամատակարարումն իրականացվում է օրվա կարգավորիչ 2 ջրամբարներից, յուրաքանչյուրը 600 և 800 մ³ տարողության:

Քաղաքի էներգամատակարարման գծերի ընդհանուր երկարությունը կազմում է 10կմ մալուխային և օդային – 44,5կմ, 0,4կմ մալուխային և օդային – 58,5կմ:

Քաղաքը ամբողջովին գազաֆիկացված է:

Գյուղատնտեսական կենդանիների գլխաքանակը կազմում է խոշոր եղջերավոր անասուններ 288 գլուխ, մանր եղջերավոր անասուններ 1190 գլուխ, խոզեր 278, մեղվաընտանիք 120, թռչուններ 1510 թև:

2) Առինջ Բնակավայրը գտնվում է ՀՀ Կոտայքի մարզի հարավային մասում, տարածքը կազմում է 1042հա քառակուսի: Հեռավորությունը համայնքային կենտրոնից կազմում է 10կմ, մագլենտրոնից՝ 50կմ, սահմանակից է մայրաքաղաքին: Բարձրությունը ծովի մակերևույթից 1150մ:

Աշխարհագրական դիրքը նախալեռնային, կլիմայական պայմանները՝ բարեխառն, տարեկան տեղումների քանակը 250-350մմ սահմաններում: Առանձնատների ընդհանուր թիվը կազմում է 1650, համայնքի բնակչությունը 7410 մարդ, որից՝ 3685 կին, 3725-ը տղամարդ:

Բնակավայրի սահմանով է անցնում Երևան-Սևան մայրուղին: Ավտոճանապարհային ցանցի երկարությունը կազմում է 35կմ: Բնակավայրի տարածքում գործում են դպրոցներ, մանկապարտեզ, բուժ. արուվատորիան, փոստ, առևտրի և կենցաղային օբյեկտներ, այլ կազմակերպություններ: Բնակավայրը էլեկտաֆիկացված և գազաֆիկացված է: Ջրամատակարարումն իրականացվում է «Երևան Ջուր» ՓԲԸ կողմից:

Բնակավայրի տարածքում խոշոր եղջերավոր անասունները՝ – 292, մանր եղջերավոր անասուններ – 0, խոզեր – 0, թռչուն – 1510, մեղվաընտանիք – 120:

3) Արամուս Բնակավայրը գտնվում է ՀՀ Կոտայքի մարզի Կոտայքի սարահարթի հարավ-արևմտյան մասում, տարածքը կազմում է 1500 հա: Համայնքի տարածքում բնակեցի տների քանակը կազմում է 810: Մարզկենտրոնից հեռու է 40կմ, Արվյանից՝ 10կմ: Բարձրությունը ծովի մակերևույթից 1400մ: Աշխարհագրական դիրքը նախալեռնային, կլիմայական պայմանները՝ բարեխառն, տարեկան տեղումների քանակը 250-350մմ սահմաններում:

Բնակավայրի բնակչությունը կազմում է 4091 մարդ, որից՝ 2049 կին, 2042 տղամարդ:

Բնակավայրը սահմանակից է Մայակովսկի, Կաթնաղբյուր, Կամարիս գյուղերին, սահմանակից Ակունք համայնքին:

Բնակավայրում քամիների միջին արագությունն է 2,3 մ/վ, ուղղությունը՝ հարաֆային, անդորրը՝ 20 օր ամռանը, 45 օր՝ ձմռանը:

Բնակավայրի տարածքում գործում են դպրոցներ, մանկապարտեզ, բուժ. արուվատորիան, փոստ, առևտրի և կենցաղային օբյեկտներ, այլ կազմակերպություններ:

Գյուղը էլեկտաֆիկացված և գազաֆիկացված է: Համայնքի ջրամատակարարումն իրականացվում է Կաթնաղբյուր-Երեվան ջրագծից, որը ունի 89 լ/վրկ թողունակություն:

Բնակավայրի տարածքում խոշոր եղջերավոր կենդանիներ՝ 622, մանր եղջերավոր կենդանիներ՝ 75, խոզեր 778, մեղվաընտանիքներ 4, թռչուններ՝ 755 թև:

Բնակավայրում հիմնականում զբաղվում են այգեգործությամբ և դաշտավարությամբ:

4) **Բալաիովիտ** Բնակավայրը գտնվում է Կոտայքի մարզի հարավային մասում, տարածքը կազմում է 523 հա, մարզկենտրոնից 38կմ, Աբովյան համայնքային կենտրոնից 3կմ հեռավորության վրա, ծովի մակերևույթից 1400 մ բարձրության վրա:

Բնակավայրի կլիմայական պայմանները՝ բարեխառն, մեղմ ձմեռով, համեմատաբար չոր եղանակով:

Բնակելի տների ընդանուր քանակը՝ 540, որից 4-ը բազմաբնակարան շենք:

Բնակավայրի բնակչության թիվը կազմում է 3883 մարդ, որից 1901 արական սեռի, իսկ 1982 իգական:

Բնակավայրի տարածքում գործում են դպրոց, բուժ. արուվատորիան, փոստ, առևտրի և կենցաղային օբյեկտներ, այլ կազմակերպություններ:

Բնակավայրը գազաֆիկացված և էլեկտրաֆիկացված է:

Բնակավայրի ջրամատակարարումն իրականացվում է Ակունք-Երևան ջրատարից:

Գյուղատնտեսական կենդանիների գլխաքանակը կազմում է խոշոր եղջերավոր անասուններ՝ 300 գլուխ, մանր եղջերավոր անասուններ՝ 190 գլուխ, խոզեր՝ 1190, մեղվաընտանիքներ՝ 37, թռչուններ՝ 650 թև:

5) **Գեղաշեն** Բնակավայրը գտնվում է Կոտայքի մարզի հարավ-արևելյան մասում, Գեղամա լեռնաշղթայի ստորին հատվածում, տարածքը կազմում է 7179հա: Հեռավորությունը Երևան քաղաքից կազմում է 30կմ, մարզկենտրոնից՝ 60կմ, համայնքի կենտրոնից՝ 15կմ: Բնակավայրը գտնվում է ծովի մակերևույթից 1690 մ բարձրության վրա, կլիմայական պայմանները՝ բարեխառն, ցուրտ ձմեռով, համեմատաբար չոր եղանակով:

Բնակավայրի բնակչության թիվը կազմում է 4552 մարդ, որից 2359 արական սեռի, իսկ 2193 իգական:

Բնակելի տների ընդանուր քանակը - 964:

Սահմանակից է Գեղարքունիքի մարզին, Ակունք համայնքին և Կամարիս գյուղին: Համայնքում քամիների միջին արագությունը 5մ/վ, ուղղությունը՝ հարավ-արևմտյան, անդորրը՝ 65 օր ամռանը, 45 օր ձմռանը:

Ավտոճանապարհային ցանցը կազմում է 23կմ:

Ջրամատակարարումն իրականացվում է տեղական կապտաժներից 15/վ:

Գյուղը գազաֆիկացված և էլեկտրաֆիկացված է:

Բնակավայրի տարածքում գործում են դպրոց, մանկապարտեզ, բուժ. արուվատորիան, փոստ, առևտրի և կենցաղային օբյեկտներ, այլ կազմակերպություններ:

Գյուղատնտեսական կենդանիների գլխաքանակը կազմում է խոշոր եղջերավոր անասուններ - 5300 գլուխ, մանր եղջերավոր անասուններ - 158 գլուխ, խոզեր- 450, մեղվաընտանիքներ - 500, թռչուններ- 3500 թև:

Բնակչությունը զբաղվում է նաև այգեգործությամբ և դաշտավարությամբ:

6) **Գետարգել** Բնակավայրը գտնվում է Կոտայքի մարզի հարավային հատվածում, կից Բալաիովիտ և Առինջ գյուղերին: Հեռավորությունը Երևան քաղաքից 13կմ, մարզկենտրոնից 45կմ, համայնքի կենտրոնից 7կմ: Տարածքը կազմում է 52,4հա: Ծովի մակերևույթից 1350 մ բարձրության վրա: Բնակավայրի կլիմայական պայմանները՝ բարեխառն, մեղմ ձմեռով, համեմատաբար չոր եղանակով:

Բնակավայրի բնակչության թիվը կազմում է 922 մարդ, որից 452 արական սեռի, իսկ 470 իգական:

Բնակելի տների ընդանուր քանակը 102:

Գյուղը գազաֆիկացված և էլեկտրաֆիկացված է:

Ջրամատակարարումն իրականացվում է Կաթնաղբյուր - Երևան ջրագծից:

Բնակավայրի տարածքում գործում են դպրոց, մանկապարտեզ, բուժ. արուպատորիան, փոստ, առևտրի և կենցաղային օբյեկտներ, այլ կազմակերպություններ: Բնակավայրի տարածքում է գտնվում ԱԻՆ կառավարման կետը:

Գյուղատնտեսական կենդանիների գլխաքանակը կազմում է խոշոր եղջերավոր անասուններ 0 գլուխ, մանր եղջերավոր անասուններ - 0 գլուխ, մեղվաընտանիքներ - 0, խոզեր - 0, թռչուններ - 70 թև:

Մայակովսկի բնակավայրը գտնվում է Կոտայքի մարզի հարավային հատվածում, Երևան քաղաքից 22կմ հեռավորության վրա, մարզկենտրոնից՝ 45կմ, համայնքային կենտրոնից՝ 3կմ: Բնակավայրի միջով է հոսում Գետիկ գետակը: Բնակավայրը գտնվում է ծովի մակերևույթից 1450մ բարձրության վրա: Կլիման չորային է, տաք ամառ, մեղմ ձմեռ:

Տարածքը կազմում է 976,5հա:

Բնակավայրի բնակչության թիվը կազմում է 2300 մարդ, որից 1151 արական սեռի, իսկ 1149 իգական:

Բնակելի տների ընդանուր քանակը 467:

Բնակավայրի տարածքում գործում են դպրոց, մանկապարտեզ, բուժ. արուպատորիան, փոստ, առևտրի և կենցաղային օբյեկտներ, այլ կազմակերպություններ: Գյուղատնտեսական կենդանիների գլխաքանակը կազմում է խոշոր եղջերավոր անասուններ 710 գլուխ, մանր եղջերավոր անասուններ - 50 գլուխ, մեղվաընտանիքներ - 384, խոզեր - 270, թռչուններ - 1000 թև:

Բնակչությունը զբաղվում է նաև այգեգործությամբ և դաշտավարությամբ:

Կամարիս բնակավայրը գտնվում է Կոտայքի մարզի հարավային հատվածում, Երևան քաղաքից 25կմ հեռավորության վրա, մարզկենտրոնից՝ 40կմ, համայնքային կենտրոնից՝ 10կմ: Գեղաշեն և Արամուս գյուղերի միջև: Բնակավայրը գտնվում է ծովի մակերևույթից 1510 մ բարձրության վրա: Կլիմայական պայմանները՝ բարեխառն, ցուրտ ձմեռով, համեմատաբար չոր եղանակով:

Տարածքը կազմում է 3768հա:

Բնակավայրի բնակչության թիվը կազմում է 2415 մարդ, որից 1210 արական սեռի, իսկ 1205 իգական:

Բնակելի տների ընդանուր քանակը 460:

Բնակավայրի տարածքում գործում են դպրոց, մանկապարտեզ, բուժ. արուպատորիան, փոստ, առևտրի և կենցաղային օբյեկտներ, այլ կազմակերպություններ:

Ջրամատակարարումն իրականացվում է տեղական կապտաժներից:

Գյուղատնտեսական կենդանիների գլխաքանակը կազմում է խոշոր եղջերավոր անասուններ 1025 գլուխ, մանր եղջերավոր անասուններ - 340 գլուխ, մեղվաընտանիքներ - 160, խոզեր - 1025, թռչուններ - 1750 թև:

Բնակչությունը զբաղվում է նաև այգեգործությամբ և դաշտավարությամբ:

Կաթնաղբյուր բնակավայրը գտնվում է Կոտայքի մարզի հարավային հատվածում, Երևան քաղաքից 22կմ հեռավորության վրա, մարզկենտրոնից՝ 45կմ, համայնքային կենտրոնից՝ 10կմ: Բնակավայրը գտնվում է ծովի մակերևույթից 1460 մ բարձրության վրա: Կլիմայական պայմանները՝ բարեխառն, մեղմ ձմեռով, տաք ամառով, համեմատաբար չոր եղանակով:

Տարածքը կազմում է 283,5հա:

Բնակավայրի բնակչության թիվը կազմում է 698 մարդ, որից 358 արական սեռի, իսկ 340 իգական:

Բնակելի տների ընդանուր քանակը 140:

Բնակավայրում գործում է միջնակարգ դպրոց, փոստ և մի շարք ռեստորանային համալիրներ:

Ջրամատակարարումն իրականացվում է տեղական աղբյուրներից, էլեկտրաֆիկացված և գազաֆիկացված է:

Գյուղատնտեսական կենդանիների գլխաքանակը կազմում է խոշոր եղջերավոր անասուններ 140 գլուխ, մանր եղջերավոր անասուններ - 0 գլուխ, մեղվաընտանիքներ - 70, խոզեր - 80, թռչուններ - 720 թև:

Բնակչությունը զբաղվում է նաև այգեգործությամբ և դաշտավարությամբ:

Վերին Պտղնի բնակավայրը գտնվում է Կոտայքի մարզի հարավային հատվածում, Երևան և Արուսյան քաղաքների միջև, Երևան-Սևան մայրուղու հատվածում: Երևան քաղաքից 10կմ հեռավորության վրա, մարզկենտրոնից՝ 45կմ, համայնքային կենտրոնից՝ 8կմ: Բնակավայրը գտնվում է ծովի մակերևույթից 1350 մ բարձրության վրա: Կլիմայական պայմանները՝ բարեխառն, մեղմ ձմեռով, տաք ամառով, համեմատաբար չոր եղանակով:

Տարածքը կազմում է 147հա:

Բնակավայրի բնակչության թիվը կազմում է 1044 մարդ, որից 514 արական սեռի, իսկ 530 իգական:

Բնակելի տների ընդանուր քանակը 225:

Գյուղում գործում է միջնակարգ դպրոց, փոստ, առևտրի և կենցաղային օբյեկտներ և մի շարք տնտեսվարող օբյեկտներ:

Ջրամատակարարումն իրականացվում է Կաթնաղբյուր-Երևան ջրատարից, էլեկտրաֆիկացված և գազաֆիկացված է:

Գյուղատնտեսական կենդանիների գլխաքանակը կազմում է խոշոր եղջերավոր անասուններ 85 գլուխ, մանր եղջերավոր անասուններ - 1140 գլուխ, մեղվաընտանիքներ - 6 խոզեր - 30, թռչուններ - 150 թև:

Պտղնի բնակավայրը գտնվում է Կոտայքի մարզի հարավային հատվածում, սահմանակից Հրազդան գետին: Երևան քաղաքից 10կմ հեռավորության վրա, մարզկենտրոնից՝ 45կմ, համայնքային կենտրոնից՝ 10կմ: Բնակավայրը գտնվում է ծովի մակերևույթից 1325 մ բարձրության վրա: Կլիմայական պայմանները՝ բարեխառն, մեղմ ձմեռով, տաք ամառով, համեմատաբար չոր եղանակով:

Տարածքը կազմում է 800հա:

Բնակավայրի բնակչության թիվը կազմում է 1857 մարդ, որից 930 արական սեռի, իսկ 927 իգական:

Բնակելի տների ընդանուր քանակը 730:

Գյուղում գործում է միջնակարգ դպրոց, փոստ, առևտրի և կենցաղային օբյեկտներ, բնակավայրի տարածքում է գտնվում «Տրանսգազ» ՍՊԸ-ի ստորգետնյա գազի հորերը:

Ջրամատակարարումն իրականացվում է Արզնիի աղբյուրներից, էլեկտրաֆիկացված և գազաֆիկացված է:

Գյուղատնտեսական կենդանիների գլխաքանակը կազմում է խոշոր եղջերավոր անասուններ 110 գլուխ, մանր եղջերավոր անասուններ - 160 գլուխ, մեղվաընտանիքներ - 50, խոզեր – 70, թռչուններ - 350 թև:

Բնակչությունը զբաղվում է նաև այգեգործությամբ և դաշտավարությամբ:

2.2 ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՏԵՂԾՎԱԾ ՀԱՎԱՆԱԿԱՆ ԻՐԱՎԻՃԱԿԸ՝ ԶԵՆՔԻ ՏԵՍԱԿՆԵՐԻ ԿԻՐԱՌՄԱՆ ԵՎ ՀԱԿԱՌԱԿՈՐԴԻ ԴԻՎԵՐՍԻՈՆ-ՀԵՏԱԽՈՒՋԱԿԱՆ ԽՄԲԵՐԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԵՏԵՎԱՆՔՈՎ

Հավանական հակառակորդի զինված ուժերի ավիացիայի, հրթիռահրետանային և դիվերսիոն հետախուզական խմբերի թիրախ քաղաքում հնարավոր է հանդիսանան համայնքապետարանի շենքը, քաղաքում գործող կազմակերպությունները, ուսումնական հաստատություններն ու բնակելի շենքերը: Ավերածության գոտում կարող է հայտնվել համայնքի 1/4-րդ մասը, շենքերի և օբյեկտների փլուզման ծավալը կարող է կազմել 120000մ3:

Քիմիական վտանգավոր օբյեկտներում /«Թամարա» ՍՊԸ և «Կոտայք գարեջուր» ՓԲԸ/ ամոնյակի արտանետման հետևանքով վարակման գոտում կհայտնվեն մոտ 2500 մարդ:

Հրդեհների օջախների թիվը 40-50:

Գազամատակարարման ցանցերի վթարը 60-80:

Էլեկտրամատակարարման ցանցերի թիվը 80-120”:

Ավտոմոբիլային ճանապարհները և կառույցները:

Ջրամատակարարման և կոյուղու ցանցերի վթարը, հնարավոր է խմելի ջրի աղտոտում:

Կընդհատվի ֆիքսված և բջջային կապը:

Կընդհատվի փոստային հաղորդակցությունը:

Բժշկական հիմնարկների շարքից դուրս գալու դեպքում անհնար կլինի բժշկական սպասարկումը:

Կատարվելիք փրկարարական և անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքների ծավալը և իրականացման կարգը կանոնակարգվում է սույն ՔՊ պլանի համաձայն և ՀՀ օրենսդրությամբ՝ կախված արտակարգ իրավիճակի մասշտաբներից:

2.3 ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՏԵՂԾՎՈՂ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ԻՐԱՎԻՃԱԿԻ ԳՆԱՀԱՏՄԱՆ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

Համայնքի տարածքում հնարավոր է ստեղծվի հետևյալ իրավիճակը

1) հասարակական շենքերի և օբյեկտների փլուզումներ

2) հրդեհների օջախներ

3) բնակչության շրջանում անվերադարձ և սանիտարական կորուստներ

4) Հայաստանի Հանրապետության միջպետական, հանրապետական, ընդհանուր օգտագործման մարզային (տեղական) նշանակության ավտոճանապարհների

ինժեներական կառույցների վնասման պարագայում անհնար կդառնա տարահանումը և փրկարարական ուժերի առաջանցումը դեպի վնասված գոտիներ.

5) գազամատակարարման, էլեկտրամատակարարման ջրամատակարարման և կոյուղու ցանցերի վթարներ

6) դիվերսիոն գործողությունների հետևանքով կարող է աղտոտվել համայնքի ջրամատակարարման օրվա կարգավորման ջրամբարները, բաց աղբյուրները, ինչպես նաև կապտածները.

7) կընդհատվի ֆիքսված և բջջային կապն ամբողջովին.

8) հեռուստաաշտարակների վնասման դեպքում կընդհատվի կենտրոնական հեռարձակման ալիքների հաղորդումները, տեղական հեռուստաալիքների վնասման դեպքում տեղական հեռարձակումը.

9) բժշկական հիմնարկների շարքից դուրս գալու դեպքում անհնար կլինի բժշկական սպասարկումը:

10) համայնքի տարածքում փրկարարական և փրկարարական անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքների /այսուհետ՝ ՓԱՎԱ/ ծավալները կլինեն փոքր և հնարավոր է այն իրականացնել համայնքի ՔՊ կազմավորումների ուժերով.

Գլուխ III

ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՈՒՄԸ ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԸ ԽԱՂԱՂ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻՑ ՈԱԶՄԱԿԱՆ ԴՐՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՌԵԺԻՄԻ ՓՈՒՍԱԴՐՄԱՆ ԺԱՄԱՆԱԿ

3.1 ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԻ ԽԱՂԱՂ ՊԱՅՄԱՆՆԵՐԻՑ ՈԱԶՄԱԿԱՆ ԴՐՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՌԵԺԻՄԻ ՓՈՒՍԱԴՐՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

Համայնքի ՔՊ համակարգը խաղաղ պայմաններում զբաղվելով ամենօրյա աշխատանքային գործունեությամբ պետք է պատրաստ լինի ՔՊ միջոցառումների իրականացմանը:

Հայաստանի Հանրապետությունում ռազմական դրություն հայտարարելու դեպքում համայնքը փոխադրվում է ռազմական դրության աշխատանքային ռեժիմի:

Համայնքի ՔՊ համակարգի ռազմական դրության աշխատանքային ռեժիմի փոխադրման դեպքում համայնքի ՔՊ պետք իր լիազորությունների շրջանակներում գործունեության մեջ է դնում համայնքի ՔՊ պլանը, կազմակերպում և անցկացնում է պլանով նախատեսված միջոցառումներ, բացի տարահանումից, որն իրականացվում է ՀՀ կառավարության որոշմամբ, իսկ հակառակորդի հանկարծակի հարձակման դեպքում՝ համայնքի ղեկավարի և տվյալ տարածքի զինվորական կայազորի կողմից իրենց իրավասությունների սահմաններում, ինչպես նաև աջակցում է ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված ռազմական դրության իրավական ռեժիմի ապահովման միջոցառումների իրականացմանը:

Համայնքի ՔՊ համակարգի ռազմական դրության աշխատանքային ռեժիմի փոխադրելու վերաբերյալ ազդանշանների հաղորդումն իրականացվում է համայնքապետին՝

Հայաստանի հանրապետության արտակարգ իրավիճակների նախարարության փրկարար ծառայության մարզային փրկարարական վարչության (այսուհետ ՀՀ ԱԻՆ ՓԾ ՄՓՎ) դիսպետչերական կետի միջոցով:

3.2 ԿԱՊԻ ԵՎ ԱԶԴԱՐԱՐՄԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄԸ

Մարզային փրկարարական վարչության դիսպետչերական կետից ստանալով ազդարարման մասին հրահանգը համայնքի քաղաքացիական պաշտպանության ղեկավար կազմի, քաղաքացիական պաշտպանության ծառայությունների, տարահանման հանձնաժողովի, ռազմական դրության պայմաններում գործունեությունը շարունակող կազմակերպությունների, քաղաքացիական պաշտպանության կազմավորումների ղեկավարների ազդարարումն իրականացնում է նախօրոք մշակված ազդարարման սխեմայի համապատասխան :

Անհրաժեշտության դեպքում համայնքը իրավասու է օգտագործել տարածքում առկա պետական և մասնավոր այլ կազմակերպությունների, ընկերությունների շահագործվող կապի ցանցերը և միջոցները:

3.3 ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՀԵՏԱԽՈՒՂՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄԸ

Քաղաքացիական պաշտպանության հետախուզությունը իրականացվում է համայնքի ամբողջ տարածքում:

Ընդհանուր հետախուզությունն անմիջապես կազմակերպում է համայնքի հետախուզության խումբը, իսկ հատուկ հետախուզությունը ճառագայթային, քիմիական և մանրէաբանական մշտական հսկողության համակարգն ու քաղաքացիական պաշտպանության համապատասխան ծառայությունները:

Հետախուզության առարկա են հանդիսանում՝ համայնքում գտնվող պետական կառավարման տարածքային մարմինների վարչական տարածքները, տեղական ինքնակառավարման մարմինների վարչական շենքերը, էներգամատակարարման, ջրամատակարարման, գազամատակարարման համակարգերը, կապի համակարգը, բժշկական հիմնարկությունները, բնակչության կենսաապահովումն ապահովող կազմակերպությունները, հրդեհների օջախները, բնակչության տարահանման և քաղաքացիական պաշտպանության ուժերի առաջանցման երթուղիները, գազամատակարարման, էլեկտրամատակարարման, ջրամատակարարման և կոյուղու ցանցերի վթարների օջախները, պաշտպանական կառույցները և մարդկանց այլ հավաքատեղիները:

Հետախուզության հիմնական խնդիրներն են՝ կիրառված զենքերի տեսակների, հարվածի ենթարկված տարածքների բացահայտում, ճառագայթային և թունավոր նյութերի, մանրէաբանական միջոցների և վարակված տարածքների սահմանների հայտնաբերում, փրկարարական և անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքներ իրականացվող կազմակերպություններում և բնակչության

տեղաբաշխման վայրերում ճառագայթային, քիմիական և մանրէաբանական վարակվածության վիճակի որոշում:

Հետախուզական տվյալները զեկուցում են կապի միջոցներով, ինչպես նաև նախապես մշակված զեկույցների հաշվետախտակի համաձայն: Հետախուզության այն տվյալները, որոնք պահանջում են շտապ որոշման ընդունում, զեկուցվում են անհապաղ:

3.4 ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄԸ ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՈՒՄԸ

3.4.1 ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄԸ

23. Անհատական պաշտպանության միջոցները նախատեսված են պաշտպանելու մարդու օրգանիզմը, մաշկը և հանդերձանքը ռադիոակտիվ, ուժեղ ներգործող թունավոր նյութերից և մանրէաբանական միջոցներից:

24. Անհատական պաշտպանության միջոցները բաժանվում են 2 խմբի՝ շնչառական օրգանների պաշտպանության միջոցներ և մաշկի պաշտպանության միջոցներ:

25. Շնչառական օրգանների պաշտպանության միջոցներ են հանդիսանում գտող և մեկուսացնող հակազազերը, շնչադիմակները և հասարակ միջոցները՝ փոշի չթափանցող գործվածքային դիմակները և բամբակաթանզիֆային վիրակապերը:

26. Բնակչության պաշտպանության նպատակով օգտագործվում են մի քանի տիպի գտող հակազազեր՝

1) համազորային՝ նախատեսված զորքերի և քաղաքացիական պաշտպանության ղեկավար կազմի պաշտպանության համար.

2) քաղաքացիական՝ նախատեսված կազմավորումների անձնակազմի և բնակչության համար.

3) արդյունաբերական՝ նախատեսված ուժեղ ներգործող թունավոր նյութերից պաշտպանվելու համար:

27. Մթնոլորտում թթվածնի անբավարար քանակության դեպքում, ինչպես նաև այն պայմաններում, երբ գտող հակազազերը չեն ապահովում պաշտպանությունը վտանգավոր նյութերից, օգտագործվում են մեկուսացնող հակազազեր:

28. Խաղաղ ժամանակ անհատական պաշտպանության միջոցները ձեռք են բերվում և կուտակվում համայնքում:

29. Անհատական պաշտպանության միջոցների բաշխումը կազմավորումների անձնակազմին, կազմակերպություններին աշխատողներին և բնակչությանը իրականացվում է անհատական պաշտպանության միջոցների բաշխման կետերում, որոնք ծավալվում են

տարահանման հավաքակայաններում, կազմակերպություններում, ուսումնական և բժշկական հաստատություններում:

3.4.2 ՊԱՏՄՊԱՐՄԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄԸ

30. Բնակչության պատասպարումը պաշտպանական կառույցներում մարդկանց կյանքի և գործունեության ապահովման հիմնական միջոցն է: Բնակչության պատասպարումը ռազմական դրության և հակառակորդի հանկարծակի հարձակման կամ դրա անմիջական վտանգի առկայության դեպքում իրականացվում է «Օդային տազնապ» ազդարարման ազդանշանով:

31. Բնակչության պատասպարումը իրականացվում է պաշտպանական կառույցներում հակաճառագայթային թաքստոցներում, նկուղներում, կիսանկուղներում, խորացված տարածքներում՝ համաձայն համայնքի բնակչությանը պաշտպանական կառույցներին ամրագրման հաշվարկի:

3.4.3. ՏԱՐԱՀԱՆՄԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄԸ

Տարահանումը բնակչության պաշտպանության հիմնական ձևերից մեկն է, այն իրականացվում է վտանգավոր տարածքներից անվտանգ տարածքներ մարդկանց ժամանակավոր տեղափոխման և տեղաբաշխման միջոցով:

Տարահանումն իրականացվում է Հայաստանի Հանրապետության վրա զինված հարձակման, դրա անմիջական վտանգի առկայության կամ Հայաստանի Հանրապետության Ազգային ժողովի կողմից պատերազմ հայտարարելու, ինչպես նաև այնպիսի արտակարգ իրավիճակների առաջացման կամ անմիջական սպառնալիքի դեպքում, որի հետևանքով որոշակի տարածքներում (բնակավայրերում, կազմակերպություններում) կարող են առաջանալ մարդկանց կյանքի և կենսագործունեության բնականոն պայմանների վրա բացասաբար ազդող գործոններ:

Ռազմական դրության ժամանակ համայնքում տարահանման միջոցառումներ չեն իրականացվում, իսկ արտակարգ իրավիճակների առաջացման կամ անմիջական սպառնալիքի դեպքում համայնքի ջրածածկման գոտում հայտնված 350 մարդ տարահանվում են հետիոտն՝ անվտանգ գոտի:

Տարահանման միջոցառումների կազմակերպման և իրականացման նպատակով քաղաքացիական պաշտպանության պետերի որոշմամբ ստեղծված է տարահանման հանձնաժողով, որի նախագահները ի պաշտոնե հանդիսանում է համայնքի ղեկավարի տեղակալը:

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության բնակչության տարահանման պլանի համայնքը ընդունում է Արարատի մարզից 25000 մարդ: ^{****}

Անվտանգ տարածքներում (բնակավայրերում) տարահանվող բնակչության ընդունման, հաշվառման, տեղաբաշխման և կենսաապահովման միջոցառումները կազմակերպում են տարահանման-ընդունման հանձնաժողովը:

Բնակչության տարահանման միջոցառումների անհրաժեշտ հաշվարկները ընդգրկված են համայնքի բնակչության տարահանման պլանում:

**ՓՐԿԱՐԱՐԱԿԱՆ ԵՎ ԱՆՇԵՏԱԶԳԵԼԻ ՎԹԱՐԱՎԵՐԱԿԱՆԳՆՈՂԱԿԱՆ
ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄԸ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ
ՈՒԺԵՐԻ ԽՄԲԱՎՈՐՈՒՄՆԵՐԻ ՍՏԵՂԾՈՒՄԸ**

**4.1 ՓՐԿԱՐԱՐԱԿԱՆ ԵՎ ԱՆՇԵՏԱԶԳԵԼԻ ՎԹԱՐԱՎՈՐԱԿԱՆԳՆՈՂԱԿԱՆ
ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄԸ**

ՔՊ կազմավորումների ստեղծումը, անձնակազմով համայնումը, սարքերով և գործիքներով հագեցումը, նյութատեխնիկական միջոցներով ապահովումը ու պատրաստումը իրականացվում է նախօրոք այն հաշվարկով, որպիսի ՔՊ կազմավորումները անհրաժեշտության դեպքում բերվեն պատրաստականության: ՔՊ կազմավորումները պատրաստականության են բերվում համայնքի ղեկավարի հրամանով ազդարարման, հավաքի, համայրման, հագեցման, խնդրադրման անվտանգության ապահովման վերաբերյալ հրահանգավորման միջոցով:

Հակառակորդի հարվածից հետո իրավիճակի գնահատմանն զուգընթաց իրականացվում է խափանված կառավարման համակարգի վերականգնում և փրկարարական, անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքների կազմակերպում:

Խափանված կառավարման համակարգի վերականգնման, փրկարարական և անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքների կազմակերպման ներգրավվում են ՀՀ ԱԻՆ ՓԾ ՄՓՎ հրշեջ փրկարարական ջոկատները, քաղաքացիական պաշտպանության ծառայությունների, համայնքի, կազմակերպությունների և տարածքային քաղաքացիական պաշտպանության կազմավորումները և հասարակական ուժերը:

Խոցման օջախներում փրկարարական աշխատանքները կանոնակարգելու նպատակով ստեղծվում են աշխատանքային տեղամասեր, որտեղ փրկարարական աշխատանքների անընդհատությունը ապահովելու նպատակով համայնքի քաղաքացիական պաշտպանության պետի որոշմամբ սահմանվում են աշխատանքային երկու և ավելի հերթափոխեր:

Փրկարարական աշխատանքները ներառում են՝

- 1) աշխատանքային տեղամասերի և երթուղիների ընդհանուր և հատուկ հետախուզություն,
- 2) հրդեհների մեկուսացում և մարում,
- 3) տուժածների որոնում և դուրս բերում վտանգավոր տարածքներից,
- 4) պաշտպանական կառույցների մուտքերի մաքրում,
- 5) տուժածներին բժշկական օգնության ցուցաբերում և բժշկական հաստատություններ տեղափոխում,
- 6) վտանգավոր տարածքներից բնակչության տարահանում:

Անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքները ներառում են՝

- 1) ճանապարհների և կամուրջների մաքրում (վերականգնում),
- 2) կոմունալ-էներգետիկ և կապի ցանցերում վթարների վերացում ու գործունեության վերականգնում,

3) փլուզման սպառնացող կոնստրուկցիաների (շինությունների) ամրացում կամ փլեցում,

4) թաքստոցների և ապաստարանների վերականգնում,

5) պաշտպանության, տնտեսության համար ռազմական նշանակություն ունեցող, ինչպես նաև քաղաքացիական պաշտպանության տեսանկյունից բարձր վտանգավորություն ներկայացնող կազմակերպությունների գործունեության վերականգնում,

6) հասարակական կարգի ապահովում:

Բնակելի հատվածներում փրկարարական, անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքներ իրականացնելիս հատուկ ուշադրություն է դարձվում փլված շինություններում տուժածների որոնմանը և բուժօգնության ցուցաբերմանը: Այս աշխատանքներին ներգավվում են ձեռքի գործիքներով և մեխանիզացիայով հագեցված ստորաբաժանումները:

Ճանապարհների երթևեկության վերականգնումից հետո իրականացնում են ճանապարհների մաքրում դեպի աշխատանքային տեղամասեր: Ճանապարհների մաքրման և վերականգնման, հրդեհների մեկուսացմանն ու մարմանը զուգահեռ իրականացվում են կոմունալ-էներգետիկ ցանցերի և կազմակերպությունների վթարների վերացման աշխատանքներ:

Փրկարարական, անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքների իրականացման հերթականությունը, ձևերը և կատարման կարգը կախված են փլվածքների բնույթից, վթարների տեսակից, երկրորդային վտանգ ներկայացնող գործոններից:

Հիմնականում տուժած տարածք ուժերի մուտք գործելու հերթականությունը հետևյալն է՝

1) ճանապարհների անցողականության ապահովման և հետախուզության խմբերը,

2) հիմնական ստորաբաժանումներ (հրշեջ-փրկարարական ջոկատները, փրկարարական վաշտերը),

3) բժշկական ստորաբաժանումները,

4) փրկարարական կազմավորումները,

5) հասարակական կարգի պահպանման և վթարատեխնիկական կազմավորումները:

Մանրէաբանական վարակվածության օջախներում հայտարարվում է «Կարանտին»:
Այս դեպքում փրկարարական, անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքները կազմակերպվում է կարանտինի ռեժիմի պահանջներին համապատասխան: Նշված դեպքում փրկարարական, անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքներին ներգրավվում են միայն անհատական պաշտպանության միջոցներով ապահովված ուժերը:

Գրշերային ժամերին ապահովվում է փրկարարական, անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքների աշխատանքային տեղամասերի և երթուղիների լուսավորումը: Զուգահեռ կազմակերպում է պարեկային ծառայություն:

Նյութատեխնիկական, տեխնիկական սպասարկման, սննդի և խմելու ջրի մատակարարման կազմավորումները ծավալվում են աշխատանքային տեղամասերին մոտ և ուժերի ժամանակավոր տեղակայման վայրերում:

Վարակիչ հիվանդությունների առաջացումը և տարածումը կանխելու նպատակով իրականացվում է մահացածների հողարկավորման, վարակված, փչացած սննդամթերքի և սատկած գյուղատնտեսական կենդանիների ոչնչացման միջոցառումներ:

4.2 ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՈՒԺԵՐԻ ԽՄՔԱՎՈՐՈՒՄՆԵՐԻ ԱՏԵՂԾՈՒՄԸ

Ուժերի խմբավորումը համայնքում առկա քաղաքացիական պաշտպանության ուժերի մի մասն է՝ նախատեսված կոնկրետ վայրում (տարածքում, ուղղությունում) փրկարարական, անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքներ կազմակերպելու և իրականացնելու համար: Ուժերի խմբավորման կազմը, քանակը և հագեցվածությունը որոշվում է համապատասխան քաղաքացիական պաշտպանության պետի հրամանով: Ուժերի խմբավորման մեջ ընգրկվում են՝

1) համայնքի քաղաքացիական պաշտպանության կազմավորումները.

2) կազմակերպությունների քաղաքացիական պաշտպանության փրկարարական կազմավորումները.

Ուժերի խմբավորման մեջ չեն ներառվում պաշտպանության, տնտեսության համար ռազմավարական նշանակություն ունեցող կազմակերպությունների քաղաքացիական պաշտպանության կազմավորումները:

Ուժերի խմբավորման անմիջական ղեկավարումն իրականացնում է համայնքի քաղաքացիական պաշտպանության պետը՝ հիմնական, պահեստային կամ շարժական կառավարման կետերից:

Այլ համայնքներից փրկարարական, անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքներ կատարելու համար ուժեր ներգրավելու կամ ուժեր հատկացնելու որոշումը ընդունում է մարզի քաղաքացիական պաշտպանության պետը:

Գլուխ V

ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԱՊԱՀՈՎՄԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄԸ

5.1 ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԿԱՐԳԻ ՊԱՀՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄԸ

Հասարակական կարգի պահպանության ապահովումն ընդգրկում է կազմակերպչական և ռեժիմային համալիր, որն ուղղված է ՔՊ միջոցառումների և ՓԱՎԱ աշխատանքների հաջող իրականացմանը: Հասարակական կարգի պահպանման հիմնական խնդիրներն են՝ տարահանման ընթացքում հասարակական կարգի ապահովումը, խուճապի կանխումը և սուտ և կանխամտածված լուրերի տարածման, ինչպես նաև հնարավոր անկարգությունների խափանումը, բնակչության և նյութական կորուստների հաշվառման կազմակերպումը և վարումը:

Համայքում քաղաքացիական պաշտպանության հասարակական կարգի ապահովումն իրականացնում է Հայաստանի Հանրապետության ոստիկանության Կոտայքի մարզային վարչությունը:

Հասարակական կարգի պահպանման ուժեղացմանն ուղղված կատարվում են հետևյալ միջոցառումները՝

- 1) հասարակական կարգի պահպանման միջոցառումներն իրականացվում են պահակակետերում, հսկիչ-անցագրային կետերում, երթուղիներում, մարդաշատ ու զանգվածային միջոցառումների անցկացման վայրերում.
- 2) հասարակական կարգի պահպանությունն ուժեղացվում է ոստիկանության համապատասխան ուժերի և միջոցների հաշվին.
- 3) հսկիչ-անցագրային կետերում հասարակական կարգի պահպանման աշխատանքները կազմակերպվում են ոստիկանության համակարգի ծառայությունների և Հայաստանի Հանրապետության պաշտպանության նախարարության համապատասխան ստորաբաժանումների հետ համատեղ.
- 4) անհրաժեշտության դեպքում հասարակական կարգի պահպանման պահակակետերում, երթուղիներում և զանգվածային միջոցառումների անցկացման վայրերում իրականացվող աշխատանքներում ներգրավվում են համայնքի հասարակական կարգի պահպանման կազմավորումները

5.2 ՀԱԿԱՐԴԵՀԱՅԻՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅՈՒՆ

Քաղաքացիական պաշտպանության հակահրդեհային պաշտպանությունը կազմակերպչական և ինժեներատեխնիկական համալիր միջոցառումներ են, որոնք ուղղված են հրդեհների կանխմանը կամ տարածման արգելմանը, մարդկանց պաշտպանությանը հրդեհներից, բարձր ջերմաստիճանից և ուժեղ ծխապատված գոտիներից:

Համայնքի քաղաքացիական պաշտպանության հակահրդեհային անվտանգության ապահովման համար պատասխանատու է ՀՀ ԱԻՆ ՓԾ Կոտայքի ՄՓՎ և Չարենցավանի հրշեջ-փրկարարական ջոկատը:

Հակահրդեհային ապահովման մեջ ընդգրկվում են հրդեհային հետախուզությունը, հրդեհի մեկուսացումը և մարումը:

Համայնքի տարածքում զանգվածային հրդեհների առաջացման պայմաններում տեղի հրշեջ փրկարարական ջոկատի ուժերը չեն կարող բավարար լինել, ուստի

հրդեհաշիջմանը ընդգրկվում են նաև քաղաքացիական պաշտպանության կազմավորումները, հասարակական ուժեր և բնակչությանը:

Պրոֆիլակտիկ նկատառումներից ելնելով, բնակչությունը տեղեկացվում է ռազմական իրավիճակում հակահրդեհային լրացուցիչ միջոցառումների մասին:

5.3 ԲԺՇԿԱԿԱՆ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄԸ

Քաղաքացիական պաշտպանության բժշկական ապահովումը միջոցառումների համակարգ է՝ ուղղված մարդկանց աշխատունակության ապահովմանը, տուժածներին և հիվանդներին բժշկական օգնության ցուցաբերմանը, նրանց տեսակավորմանը, տեղափոխմանը բժշկական հիմնարկներ, բուժման կազմակերպմանը, վարակիչ հիվանդությունների առաջացման և տարածման կանխարգելմանը, շրջակա միջավայրի կազմակերպությունների (մթնոլորտի, ջրային ռեսուրսների, հողի, ընդերքի), ինչպես նաև սննդամթերքի և խմելու ջրի հիգիենիկ և համաճարակաբանական (այդ թվում՝ լարորատոր) հսկողության կազմակերպմանը:

Համայնքի ազաբնակչության բժշկական ապահովումն իրականացնում է համայնքի քաղաքացիական պաշտպանության բժշկական ծառայության պլանի համաձայն:

5.4 ՍՆՆԴԱՄԹԵՐԱՅԻՆ ԵՎ ՆՅՈՒՓԱՏԵՆՆԻԿԱԿԱՆ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄԸ

Քաղաքացիական պաշտպանության սննդամթերային և նյութատեխնիկական ապահովումը միջոցառումների համակարգ է՝ ուղղված քաղաքացիական պաշտպանության ուժերի, միջոցառումների, ինչպես նաև տուժած բնակչությանն անհրաժեշտ նյութական, տեխնիկական միջոցներով և սննդամթերքով ժամանակին ու անխափան մատակարարմանը:

Նյութատեխնիկական ապահովման աղբյուրներ են հանդիսանում համայնքի կազմակերպությունների (անկախ սեփականության ձևից) տրամադրության տակ գտնվող նյութական արժեքները, պետական պահուստից հատկացված միջոցները և միջազգային կազմակերպությունների կողմից տրամադրված մարդասիրական օգնությունը:

5.5 ԼՈՒՍԱՔՈՂԱՐԿՄԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄԸ

Լուսաքողարկումը ժամանակակից զենքի տեսակներից քողարկման տեխնիկական ապահովումն է: Այն անցկացվում է մթություն ստեղծելու նպատակով, դժվարացնելով համայնքների և կազմակերպությունների հայտնաբերումը օպտիկական սարքերի միջոցով կամ բարձրությունից՝ տեսանելի հայտնաբերման ճանապարհով:

Լուսաքողարկման կազմակերպչական միջոցառումները ներառում են՝

1) բնակավայրերի և կազմակերպությունների էլեկտրալուսավորության կառավարման կետերի հերթապահ անձնակազմի նախապատրաստումը.

2) ռազմական դրության ժամանակ օրվա մուգ ժամերին հերթապահության կազմակերպումը, բնակավայրերի արտաքին և ներքին լուսավորման անջատումը.

3) ռազմական դրության ժամանակ օրվա մուգ ժամերին համայնքապետարանի համապատասխան աշխատակիցների վերահսկմամբ՝ բնակարաններում և ընդհանուր օգտագործման բնակավայրերում լուսավորության անջատման համար հերթապահ անձնակազմի նախապատրաստում և հերթապահության կազմակերպում.

Լուսաքողարկումը նախատեսվում է երկու ռեժիմով՝ մասնակի մթնեցում և լրիվ մթնեցում.

1) Մասնակի մթնեցման ռեժիմ մտցնելով տարածքներում պետք է՝

ա) անջատվեն մի շարք օբյեկտների արտաքին լուսավորության սարքերը և նվազեցվեն մյուս օբյեկտների լուսավորությունները, ինչպես նաև լրիվ մթնեցման ռեժիմում աշխատելու համար նախատեսված լուսամփոփների և նշանների վրա տեղադրվեն քողարկման հարմարանքներ.

բ) փորձարկվեն աշխատանքային լուսավորության անջատման ու քողարկման լուսավորության միացման համակարգերը:

2) Լրիվ մթնեցման ռեժիմ մտցնելու համար անհրաժեշտ է՝

ա) արտաքին լուսավորության անջատում.

բ) արտադրական լույսերի լուսաքողարկման միջոցառումների իրագործում.

գ) լրիվ մթնեցման ռեժիմում աշխատանքների համար նախատեսված լուսամփոփների ու լուսային նշանների միացում.

դ) լրիվ մթնեցման պայմաններին համապատասխանող արտադրության տեխնոլոգիայի անցման իրականացում.

ե) արտադրական լույսերի լուսաքողարկման իրականացում.

զ) լուսային, լուսաէրացիոն աէրացիոն արդյունաբերական կառույցների որմնախորշերի լուսաքողարկման իրականացում:

Լրիվ մթնեցման ռեժիմը մտցվում է «Օդային տազնապ» ազդանշանով և ավարտվում է «Օդային տազնապի ավարտ» ազդանշանով:

5.6 ՉԱՓԱԳԻՏԱԿԱՆ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄԸ

Չափագիտական ապահովումը չափումներ իրականացնող քաղաքացիական պաշտպանության տեխնիկական միջոցների ատեստավորման, ստուգաչափման, կարգաբերման, վերանորոգման, ճիշտ աշխատունակության և տակտիկա-տեխնիկական տվյալների պահպանման կազմակերպչական տեխնիկական միջոցառումների համալիր է:

Չափագիտական ապահովման հիմնական խնդիրներն են՝

1) քաղաքացիական պաշտպանության տեխնիկական միջոցների մշտական պատրաստականության ապահովումը.

2) չափումների միասնականության պահպանումը.

3) սարքերի ճիշտ չափումների և աշխատունակության ապահովումը.

4) չափումների նոր մեթոդների կիրառումը.

5) միջոցների ատեստավուման, չափաբերման և վերանորոգման աշխատանքների կատարումը.

6) քաղաքացիական պաշտպանության չափագիտական ապահովման նորմատիվ-տեխնիկական փաստաթղթերի մշակումը և ներդրումը.

7) չափագիտական ապահովման վիճակի գնահատումը.

8) չափագիտական հսկողության իրականացումը:

Չափագիտական ապահովումը ներառում է՝

1) քաղաքացիական պաշտպանության տեխնիկական միջոցների պահպանման, կիրառման, վերանորոգման, ստուգաչափման, անսարք միջոցների դուրս գրման գործընթացների ճիշտ կիրառումը.

2) քաղաքացիական պաշտպանության սարքերի տեխնիկական բնութագրերի հավաստի գնահատման ապահովումը՝ չափիչ միջոցների կիրառմամբ.

3) չափիչ սարքերի փոխանակային ֆոնդի և ռեզերվի ստեղծումը.

4) չափիչ սարքերի ապահովումը պահեստամասերով, վերանորոգման միջոցներով.

5) դեպի ստուգաչափման և վերականգնման տեղամասեր սարքերի փոխադրման կազմակերպումը.

6) չափագիտական ապահովման նպատակով ուժերի և միջոցների նախապատրաստումը.

7) անձնակազմի ուսուցումը քաղաքացիական պաշտպանության սարքերի ճիշտ շահագործման պահպանման և խնամքի ուղղությամբ:

5.7 ՀԻՂՐՈՏԵՐՆՈՒԹԱՔԱՐԱՆԱԿԱՆ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄԸ

Համայնքի քաղաքացիական պաշտպանության հիդրոտեքնոլոգիաբանական ապահովման համար պատասխանատու է Հայաստանի Հանրապետության հիդրոտեքնոլոգիաբանության և մոնիթորինգի պետական ծառայություն պետական ոչ առևտրային կազմակերպության մարզային ստորաբաժանումը: Այն իրականացնում է Համայնքի քաղաքացիական պաշտպանության հիդրոտեքնոլոգիաբանական ապահովումն:

Քաղաքացիական պաշտպանության հիդրոտեքնոլոգիաբանական ապահովումը կազմակերպվում և իրականացվում է խաղաղ, քաղաքացիական պաշտպանության համակարգի խաղաղից ռազմական դրության փոխադրման և ռազմական դրության իրավական ռեժիմի պայմաններում, բնակչության և տարածքների պաշտպանության միջոցառումների ընթացքում հիդրոտեքնոլոգիաբանական վտանգավոր երևույթների ազդեցությունը, փաստացի և կանխատեսվող եղանակային պայմանները հաշվի առնելու նպատակով:

Համայնքը հիդրոտեքնոլոգիաբանական տվյալները ստանում են Հայաստանի Հանրապետության հիդրոտեքնոլոգիաբանության և մոնիթորինգի պետական

ծառայություն պետական ոչ առևտրային կազմակերպության մարզային ստորաբաժանման համապատասխան ստորաբաժանումներից:

5.8 ՏՐԱՆՍՊՈՐՏԱՅԻՆ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄԸ

Քաղաքացիական պաշտպանության տրանսպորտային ապահովումը միջոցառումների համալիր է, որն ընդգրկում է քաղաքացիական պաշտպանության միջոցառումների իրականացման համար նախատեսված բոլոր տիպի տրանսպորտային միջոցների նախապատրաստումը, աշխատունակ վիճակում պահպանումը, բաշխումը և շահագործումը:

Տրանսպորտային ապահովման ուժերն ու տեխնիկական միջոցները ներառում են համայնքի տարածքում գործող կազմակերպությունների, ինչպես նաև մասնավոր անձանց սեփականություն հանդիսացող ավտոտրանսպորտային, ճանապարհաշինարարական և վերանորոգման մեքենաներն ու մեխանիզմները:

Չբավարարող տրանսպորտային և տեխնիկական միջոցների հատկացումն իրականացվում է Մարզի քաղաքացիական պաշտպանության պետի որոշմամբ՝ համաձայն համայնքապետի ներկայացված հայտի:

5.9 ԻՆՃԵՆԵՐԱԿԱՆ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄԸ

Քաղաքացիական պաշտպանության ինժեներական ապահովումը միջոցառումների համակարգ է՝ ուղղված բնակչության պաշտպանությանը, քաղաքացիական պաշտպանության ուժերի և միջոցների առաջանցման հիմնական ու շրջանցիկ ուղիների ապահովմանը, խոցման օջախներում փրկարարական և անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքների կազմակերպմանն ու իրականացմանը:

Քաղաքացիական պաշտպանության ինժեներական ապահովման միջոցառումները ընդգրկում են՝

- 1) պաշտպանական կառույցների և նախապատրաստումը պատասպարվողների ընդունման համար.
- 2) ապահովում է քաղաքացիական պաշտպանության կազմավորումների առաջանցման երթուղիները դեպի խոցման օջախներ.
- 3) կազմակերպում է վթարային շենքերի և կառույցների քանդման (վերականգնման) աշխատանքները.
- 4) աջակցում է կոմունալ-էներգետիկ ցանցերում առաջացած վթարների վերացման աշխատանքներին.
- 5) բնակչության պաշտպանական կառույցներին ամրագրման հաշվարկների համաձայն կազմակերպում է բնակչության պատասպարումը.
- 6) իրականացնում է արագ կառուցվող ապաստարանների և պարզագույն թաքստոցների շինարարությունը.

7) կազմակերպում է փլատակների տակ գտնվող պաշտպանական կառույցների հայտնաբերումը, ելքերի մաքրումը, օդի մատակարարումը և պատսպարվածների դուրս բերումը:

Նկուղային հարկերը որպես թաքստոց հարմարեցնելու համար անհրաժեշտ է կատարել փոփոխություններ.

- 1) ծածկը ամրացնելու համար դրվում են հենակներ,
- 2) պատուհանները փակում են քարով ու շաղախով կամ ավազով լցված պարկերով
- 3) փակվում են դռների անցքերը,
- 4) պատրաստվում են օդի թափանցման և արտամղման օդանցքեր:

Խնդիրների ժամանակին և արդյունավետ լուծելու համար անհրաժեշտ է ունենալ պարբերաբար ստացվող ճշգրիտ տեղեկատվություն ստեղծված օպերատիվ իրավիճակի վերաբերյալ, որը ստացվում է ինժեներական հետախուզության միջոցով:

5.10 ՃԱՌԱԳԱՅԹԱՅԻՆ, ՔԻՄԻԱԿԱՆ ԵՎ ԿԵՆՍԱԲԱՆԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄԸ

Ճառագայթային, քիմիական և կենսաբանական պաշտպանությունը իր մեջ ընդգրկում է ճառագայթային, քիմիական և կենսաբանական հետախուզությունը, անհատական և կոլեկտիվ պաշտպանության միջոցների օգտագործումը, դոզաչափական և քիմիական հսկողությունը, ճառագայթային պաշտպանության ռեժիմների պահպանումը, նյութական միջոցների հատուկ մշակումը, տարածքների, ճանապարհների և շինությունների ապագազագումը և ապակտիվացումը, փրկարար ուժերի ապահովումը հակաճառագայթային և հակաքիմիական միջոցներով:

Ճառագայթային, քիմիական ու մանրէաբանական իրավիճակի մշտական հսկողության համակարգի ընդհանուր ղեկավարումն իրականացնում է Հայաստանի Հանրապետության արտակարգ իրավիճակների նախարարությունը:

Ուժեղ ներգործող թունավոր նյութերից բնակչության և կազմակերպությունների աշխատակիցների պաշտպանության արդյունավետ կազմակերպման համար իրականացվում են հետևյալ միջոցառումները՝

1) արտանետված ուժեղ ներգործող թունավոր նյութերից հավանական ազդեցության գոտում հայտնվող բնակչության և կազմակերպությունների աշխատակիցների ազդարարում.

2) արտանետված ուժեղ ներգործող թունավոր նյութերից պաշտպանվելու վերաբերյալ լրատվամիջոցներով և բարձրախոս սարքերով բնակչության և կազմակերպությունների աշխատակիցների օպերատիվ տեղեկացում.

3) անհատական պաշտպանության միջոցներով բաշխման իրականացում.

4) արտանետված ուժեղ ներգործող թունավոր նյութերից հավանական ազդեցության գոտում հայտնվող բնակչության և կազմակերպությունների աշխատակիցների պատսպարում ու տարահանման իրականացում:

5.11 ԳՅՈՒՂԱՏՆՏԵՍԱԿԱՆ ԿԵՆՂԱՆԻՆԵՐԻ ԵՎ ՄՇԱԿԱՐՈՒՅՍԵՐԻ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄԸ

Համայնքում գյուղատնտեսական կենդանիների և մշակաբույսերի պաշտպանության ապահովումն իրականացնում է քաղաքացիական պաշտպանության բույսերի և կենդանիների պաշտպանության մարզային և համայնքային ծառայությունը:

Գյուղատնտեսական կենդանիների տարահանումը կազմակերպվում է համայնքում տարահանման հանձնաժողովի կազմում ստեղծված գյուղատնտեսական կենդանիների տարահանման խմբի կողմից՝ նախանշելով տարահանման սկիզբը, տարահանման երթուղիները, տարահանման անասնաբուժական հսկողության կարգը:

5.12 ՓՈՒՏԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄԸ

Զինվորական հրամանատարության և համայնքի միջև փոխգործողության նպատակն է՝

- 1) բնակչության պաշտպանության կազմակերպում.
- 2) մոբիլիզացիոն ռեսուրսների և տնտեսության պաշտպանություն.
- 3) Համայնքի ազգաբնակչության Հայաստանի Հանրապետության պաշտպանությանը մասնակցություն:

4) Փրկարարական անհետաձգելի վթարավերականգնողական աջխատանքների իրականացում:

Փոխգործողությունը կազմակերպվում է հետևյալ ուղղություններով՝

- 1) փոխադարձ ազդարարում.
- 2) հետախուզություն և իրավիճակի վերաբերյալ տվյալների փոխանակում.
- 3) բնակչության և մոբիլիզացիոն ռեսուրսների պաշտպանություն.
- 4) բնակչության տարահանում.
- 5) հանրապետության պաշտպանությանը մասնակցություն.
- 6) հակառակորդի գործողությունների հետևանքով ստեղծված իրավիճակի հետևանքների վերացում.
- 7) կառավարում:

Գլուխ VI

ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԻՐԱԿԱՆԱՑՈՒՄԸ ՀԱԿԱՌԱԿՈՐԴԻ ՀԱՆԿԱՐԾԱԿԻ ՀԱՐՁԱԿՄԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ

6.1 ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄՆ ՈՒ ԱՆՑԿԱՑՈՒՄԸ «ՕԴԱՅԻՆ ՏԱԳՆԱԴ» ԱԶԴԱՆՇԱՆԻ ԴԵՊՔՈՒՄ

«Օդային տազնապ» ազդանշանը տրվում է կապի և ազդարարման բոլոր միջոցներով, շարժական բարձրախոսային սարքերի օգնությամբ՝ միացվում են էլեկտրաշչակները և տրվում է տատանվող երկարատև (3 րոպե տևողությամբ) ձայնային ազդանշան:

Բնակչության ազդարարելու մասին որոշումն ընդունում է Հայաստանի Հանրապետության արտակարգ իրավիճակների նախարարությունը, Հայաստանի Հանրապետության պաշտպանության նախարարության հակաօդային պաշտպանության և ավիացիայի միացյալ հրամանատարական կետից ստացված տեղեկատվության հիման վրա:

Բնակչության ազդարարումն իրականացվում է՝

1) ուազմական դրության ժամանակ, հակառակորդի հանկարծակի հարձակման, հակառակորդի հարձակման սպառնալիքի դեպքում՝ Հայաստանի հանրապետության արտակարգ իրավիճակների նախարարության կողմից.

2) հակառակորդի հարձակման հետևանքով, որպես երկրորդային խոցման օջախ, հավանական վտանգավոր, հատուկ, կարևորագույն նշանակության կազմակերպություններում արտակարգ իրավիճակի առաջացման սպառնալիքի և ծագման դեպքում՝ տվյալ կազմակերպության ղեկավարի կողմից, Հայաստանի Հանրապետության արտակարգ իրավիճակների նախարարության միջոցով:

«Օդային տազնապ» ազդանշանի դեպքում անհապաղ իրականացվում է հետևյալ միջոցառումները՝

1) լրիվ կամ մասնակի լուսաքողարկում, մշտական էլեկտրասնուցման անհրաժեշտություն ունեցող կազմակերպությունների էլեկտրամատակարարման ապահովմամբ:

2) բնակչության պատուսպարում կցագրված (կամ մոտակա) պաշտպանական կառույցներում,

3) քաղաքացիական պաշտպանության ղեկավար կազմի պահեստային կառավարման կետեր տեղափոխումը,

4) հնարավորության դեպքում իրականացվում են անհատական պաշտպանության միջոցների, ճառագայթային և քիմիական հետախուզության սարքերի տեղափոխում պաշտպանական կառույցներ,

Անընդհատ տեխնոլոգիական պրոցեսներ ունեցող կազմակերպությունները, որտեղ անհնարին է արտադրական պրոցեսի անվթար կանգնեցումը, աշխատող հերթափոխի աշխատակիցների պատուսպարման նպատակով՝ պետք է ստեղծված լինեն առանձին թաքստոցներ անմիջապես աշխատատեղերի մոտ:

6.2 ՄԻՋՈՑԱՌՈՒՄՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄՆ ՈՒ ԱՆՑԿԱՑՈՒՄԸ «ՕԴԱՅԻՆ ՏԱԳՆԱՊԻ ԱՎԱՐՏ» ԱԶԴԱՆՇԱՆԻ ԴԵՊՔՈՒՄ

«Օդային տազնապի ավարտ» ազդանշանը տրվում է կապի և ազդարարման բոլոր միջոցներով, շարժական բարձրախոսային սարքերի օգնությամբ՝ միացվում են էլեկտրաշչակները և տրվում է անընդհատ երկարատև (3 րոպե տևողությամբ) ձայնային ազդանշան:

<<Օղային տազնապի ավարտ>> ազդանշանի դեպքում իրականացվում է հետևյալ միջոցառումները՝

1) ստուգվում և վերականգնում է կառավարման, կապի և ազդարարման համակարգերը.

2) իրականացվում է հետախուզություն՝ հիմնական ուշադրություն դարձնելով առավել մարդաշատ, ինչպես նաև պաշտպանական կառույցների և բարձր վտանգավորություն ներկայացնող կազմակերպությունների տեղակայման վայրերին.

3) ճշգրտվում և պատրաստականության են բերվում պահպանված քաղաքացիական պաշտպանության կազմավորումները.

4) կազմակերպվում և անցկացվում են փրկարարական և անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքներ.

5) կազմակերպվում և անցկացվում է տուժածների բժշկական օգնություն.

6) կազմակերպվում է քանդված և վնասված պաշտպանական կառույցների վերականգնման և չբավարարող պաշտպանական կառույցների շինարարություն.

7) կազմակերպվում է դրզաչափական հսկողություն:

Գլուխ VII

ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄԸ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզպետը հանդիսանում է Մարզի քաղաքացիական պաշտպանության պետը և ղեկավարում է քաղաքացիական պաշտպանության ողջ գործընթացը:

Քաղաքացիական պաշտպանության բնագավառում ՀՀ ԱԻՆ ՀՓԾ Կոտայքի մարզային փրկարարական վարչության պետը հանդիսանում է Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզպետի՝ մարզի քաղաքացիական պաշտպանության պետի տեղակալ:

Մարզի համայնքների և կազմակերպությունների ղեկավարները համապատասխանաբար հանդիսանում են համայնքների և կազմակերպությունների քաղաքացիական պաշտպանության պետեր և կառավարում են իրենց ոլորտի քաղաքացիական պաշտպանության գործընթացը:

Քաղաքացիական պաշտպանության պետը իր իրավասության սահմաններում՝

1) պատասխանատվություն են կրում քաղաքացիական պաշտպանության պատրաստականության համար.

2) կազմակերպում և ղեկավարում են քաղաքացիական պաշտպանության միջոցառումների իրականացումը.

3) հաստատում և գործողության մեջ են դնում քաղաքացիական պաշտպանության պլանները.

4) արձակում են քաղաքացիական պաշտպանությանը վերաբերվող որոշումներ, հրամաններ, հրահանգներ.

5) վերահսկում են քաղաքացիական պաշտպանության միջոցառումների կատարումը.

6) իրականացնում են Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված այլ լիազորություններ:

Պետական կառավարման և տեղական ինքնակառավարման մարմիններում, կազմակերպություններում քաղաքացիական պաշտպանության միջոցառումների իրականացումը ապահովում են քաղաքացիական պաշտպանության ծառայությունները:

Համայնքներում և կազմակերպություններում քաղաքացիական պաշտպանության միջոցառումները իրականացնում են քաղաքացիական պաշտպանության կազմավորումները:

Քաղաքացիական պաշտպանության միջոցառումների կառավարումը իրականացվում է հիմնական, պահեստային կամ շարժական կառավարման կետերից, որոնք ստեղծվում են նախօրոք՝ խաղաղ ժամանակաշրջանում:

Համայնքի քաղաքացիական պաշտպանության ղեկավար կազմի, քաղաքացիական պաշտպանության ծառայությունների, տարահանման հանձնաժողովի, ռազմական դրության պայմաններում գործունեությունը շարունակող կազմակերպությունների ղեկավարները Մարզի քաղաքացիական պաշտպանության պետին զեկույցները ներկայացնում են երկու ժամը մեկ, անհրաժեշտության դեպքում՝ անմիջապես կապի միջոցներով, իսկ միջոցառումների ավարտից հետո՝ գրավոր:

Հ Ա Վ Ե Լ Վ Ա Մ Ն Ե Ր

1. Հավելված N 2 Հիմնական ցուցանիշներ՝ Արուսյան համայնքի քաղաքացիական պաշտպանության վիճակի՝ 2022 թվականի ապրիլի 1-ի դրությամբ,
2. Հավելված N 3 Պլան՝ Արուսյան համայնքի տարածքում հնարավոր իրավիճակի,
3. Հավելված N 4 Սխեմա՝ Արուսյան համայնքի ՔՊ ղեկավար կազմի կառավարման, կապի և ազդարարման,
4. Հավելված N 5 Պլան՝ Արուսյան համայնքի ՔՊ հետախուզության,
5. Հավելված N 6 Հաշվարկ՝ Արուսյան համայնքի բնակչության անհատական պաշտպանության միջոցներով ապահովման,
6. Հավելված N 7 Հաշվարկ՝ Արուսյան համայնքի բնակչության պատասպարման,
7. Հավելված N 8 Հաշվարկ՝ Արուսյան համայնքի ՔՊ ուժերի և միջոցների,
8. Հավելված N 9 Հաշվարկ՝ կապի միջոցների,
9. Հավելված N 10 Հաշվարկ՝ Արուսյան համայնքի ինժեներական տեխնիկայի.»



Հավելված 2
Արժան համայնքի ղեկավարի
2024թ. փետրվարի 27-ի N 984 որոշման

«Հավելված 2
Արժան համայնքի ղեկավարի
2022թ. ապրիլի 27-ի N 938 որոշման

**ՀԻՄՆԱԿԱՆ ՑՈՒՑԱՆԻՇՆԵՐ
ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՎԻՃԱԿԻ 01.01.2024Թ. ԴՐՈՒԹՅԱՄԲ**

ՀՀ Ը/Կ	Բովանդակությունը	Չափման միավոր	Ցուցանիշը										Պտորնի	ընդամենը
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1 Ընդհանուր տվյալներ														
1	Տարածքը	հա	1112.98	1042.79	1499.96	522.99	52.03	7178.82	976.51	3768.38	283.52	146.97	799.45	17383.4
2	Բնակավայրերը՝ այդ թվում՝	քանակը												
	Քաղաքային	քանակը												
	գյուղական	քանակը												
3	Բնանցության թվաքանակը՝ այդ թվում՝	մարդ	60775	7410	4091	3883	922	4552	2300	2415	698	1044	1857	89947
	Մինչև 1 տարեկան	մարդ	360	95	65	50	15	40	30	30	12	10	20	727
	0-3 տարեկան	մարդ	1240	274	168	151	35	192	100	92	28	34	60	2374
	3-6 տարեկան	մարդ	1994	228	175	124	42	226	88	92	28	34	60	3091
	6-18 տարեկան	մարդ	10454	1084	645	545	124	753	367	406	120	145	268	14911
18-65 տարեկան	մարդ	38800	4098	2728	2601	615	3017	1493	1618	449	704	1238	57361	

5. Քաղաքացիական պաշտպանության ուժեր

12	Քաղաքացիական պաշտպանության կազմակերպումներ	քանակը	2		1		2		1		2		1		2		37	
			20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33		34
	քանակը	20	2	1	2	2	2	2	1	1	2	2	1	1	2	2	1	37
	անձնակազմ	250	14	14	6	14	12	12	6	6	12	12	6	6	12	12	6	360
	քանակը	13	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	23
	անձնակազմ	25	6	8	2	4	3	2	2	2	2	2	2	2	2	2	2	70
6. Ավտոտրանսպորտ																		
13	Տրանսպորտային միջոցներ	12613	220	1248	1235	253	1364	633	680	190	487	324	19247					
14	Ինժեներական տեխնիկա	86	30	25	25	6	30	22	30	7	10	10	281					



Հավելված 3
Արժվյան համայնքի ղեկավարի
2024թ. փետրվարի 27-ի N 984 որոշման

«Հավելված 3
Արժվյան համայնքի ղեկավարի
2022թ. ապրիլի 27-ի N 938 որոշման

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ԻՐԱՎԻՃԱԿԻ ՊԼԱՆԸ ԵՎ ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐԸ

Արժվյան համայնքը գտնվում է Կոտայքի մարզում, Կոտայքի ընդարձակ սարահարթի հարավային հատվածում, սահմանակից Երևան քաղաքին, Ջրվեժ, Ակունք, Արզնի, Բյուրեղավան և Եղվարդ համայնքներին: Տեղանքը, ռելիեֆը և կլիման կիսալեռնային, չոր ցամաքային, չափավոր ձմեռ, տաք ամառ:

Համայնքն ունի մեկ քաղաքային և 10 գյուղական բնակավայրեր՝ Արժվյան քաղաքը, Առինջ, Արամուա, Գեղաշեն, Գետարգել, Բալախովիտ, Մայակովսկի, Կամարիս, Կաթնաղբյուր, Վերին Պտղնի, Պտղնի գյուղական բնակավայրերը:

Համայնքի բնակչության թիվը 2024թ. հունվարի 01-ի դրությամբ կազմում է 89947, որից 43465 արական սեռի, իսկ 46482 իգական:

Բնակելի տների ընդհանուր քանակը՝ բազմաբնակարան 269, առանձնատներ՝ 7450:

Համայնքի տարածքում են համայնքի վարչական շենքը, մշակույթի օջախներ, դպրոցներ, մանկապարտեզներ, բժշկական հաստատություններ և այլ վարչական հաստատություններ և կազմակերպություններ:

Համայնքի տարածքով է անցնում Երևան-Սևան, Արժվյան-Եղվարդ-Աշտարակ ավտոմայրուղիները, Երևան-Արժվյան-Սևան երկաթուղին և ենթաշրջանի գյուղերի ավտոմոբիլային ճանապարհները: Համայնքի տարածքում են գտնվում «Տրանսգազ» ՍՊԸ-ի ստորգետնյա գազի հորերը, քիմիական վտանգավորություն ունեցող «Թամարա» ՍՊԸ և «Կոտայքի գարեջրի» գործարանները և ռազմավարական և պաշտպանական կարևորություն ունեցող այլ օբյեկտներ:

Հավանական հակառակորդի գինված ուժերի, ավիացիայի, հրթիռահրետանային և դիվերսիոն-հետախուզական խմբերի թիրախ համայնքում հնարավոր է հանդիսանան համայնքապետարանի շենքը, քաղաքում գործող կազմակերպությունները, ուսումնական հաստատությունները, ճանապարհները ու բնակելի շենքերը:

Ավերածության գոտում կարող են հայտնվել համայնքի $\frac{1}{4}$ մասը, շենքերի և օբյեկտների փլուզման ծավալը կարող է կազմել 120.000մ³:

Քիմիական վտանգավոր օբյեկտներում /«Թամարա» ՍՊԸ և «Կոտայքի գարեջուր» ՓԲԸ/ ամոնյակի արտանետման հետևանքով վարակման գոտում կհայտնվեն մոտ 3.000 մարդ:

Հնարավոր հրդեհների օջախների թիվը՝ 40-50:

Հնարավոր գազամատակարարման ցանցերի վթարը՝ 60-80:

Հնարավոր էլեկտրամատակարարման ցանցերի վթարը՝ 80-120:

Հնարավոր ջրամատակարարման կոյուղու և կոյուղու ցանցերի վթարը՝ 40-60, հնարավոր է խմելու ջրի աղտոտում:

Ճանապարհների հնարավոր ավերվածությունը մոտ 20կմ:

Համայնքի տարածքում հնարավոր է ջրածածկման երևույթներ:

Կընդհատվի ֆիքսված և բջջային կապը:

Կընդհատվի փոստային հաղորդակցությունը:

Բժշկական հիմնարկների շարքից դուրս գալու դեպքում անհնար կլինի բժշկական սպասարկում իրականացնել:

Կատարվելիք փրկարարական և անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքների ծավալը և իրականացման կարգը կանոնակարգվում է սույն ՔՊ պլանի համաձայն և «Շ օրենսդրությամբ՝ կախված արտակարգ իրավիճակների մասշտաբներից:»

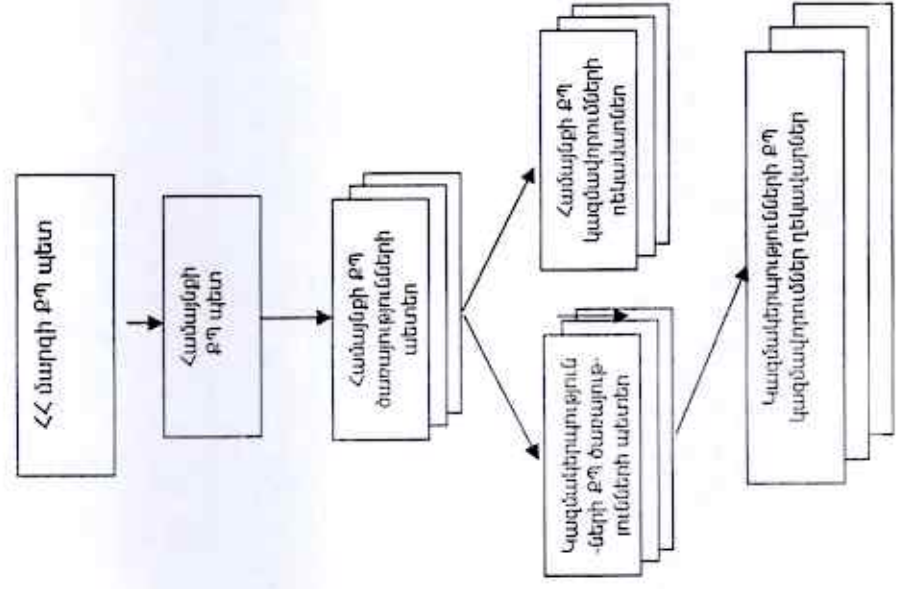


Արվյան համայնքի ղեկավարի
2024թ. փետրվարի 27-ի N 984 որոշման

Արվյան համայնքի ղեկավարի
2022թ. ապրիլի 27-ի N 938 որոշման

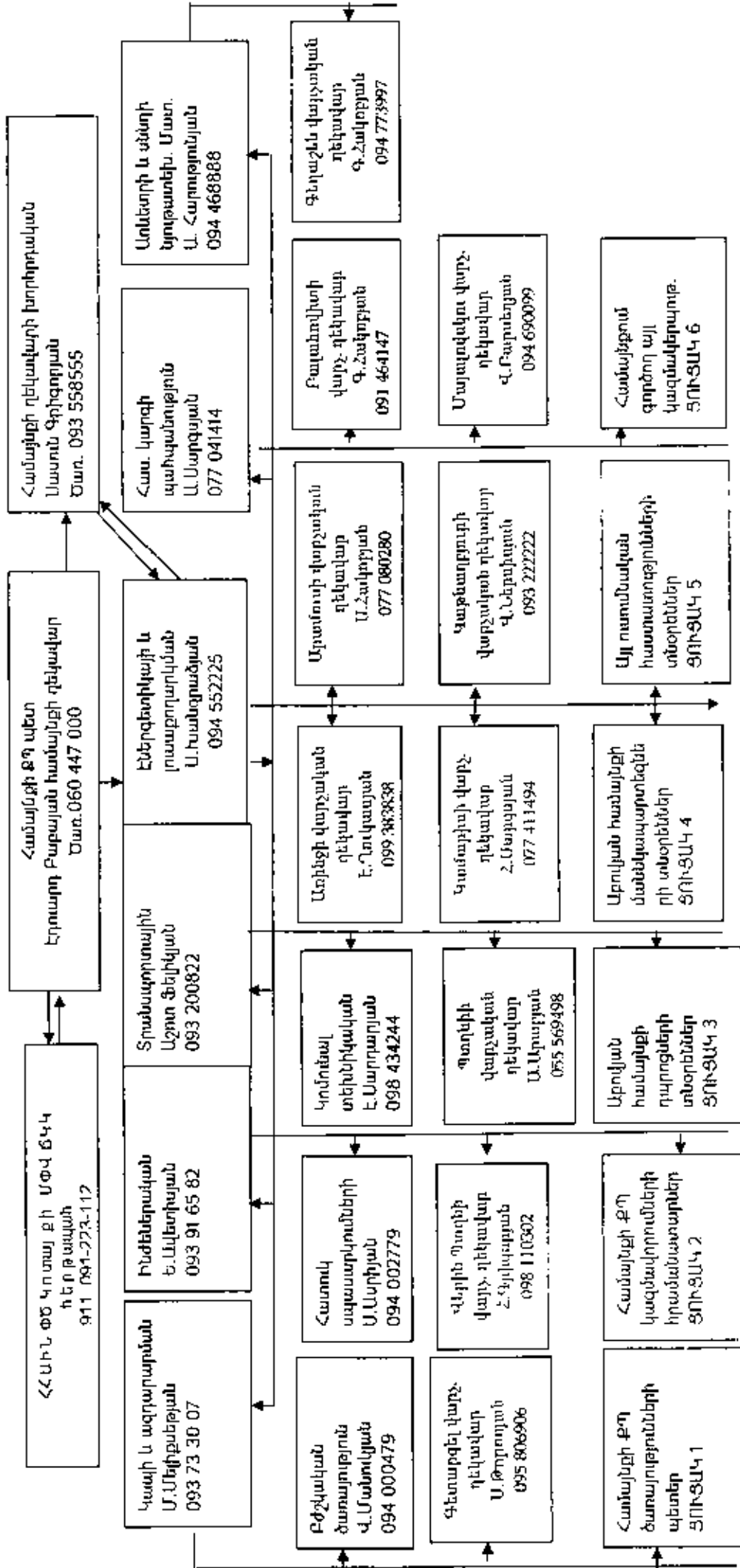
ՄԻՆԵՄԱ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՎԿՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՂԵԿԱՎԱՐ ԿԱԶՄԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ



ՄԻՆԵՄԱ

Հ Հ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԿԱՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՔՊ ՂԵԿԱՎԱՐ ԿԱԶՄԻ ԱԶԴԱՂՄՈՒՄԱՆ



Ց ՈՒ Ց Ա Կ 1

Արժվան համայնքի

քաղաքացիական պաշտպանության ծառայություններ և կազմավորումներ

h/h	ՔՊ ծառայություններ Կապի և ազդարարման	Անուն, ազգանուն Մերուժան Մելիքեթյան	Ջբաղեցրած պաշտոնը Համայնքի ղեկավարի օգնական	Հեռախոսի համար
1	Ինժեներական և կոմունալ-տեխնիկական	Եղիշե Ավետիսյան	Աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինարարության բաժնի պետ	093 733007
2	Տրանսպորտային	Աշոտ Ֆելիկյան	Համայնքի ղեկավարի խորհրդակցան	093 200822
3	Առևտրի, սննդի և նյութատեխնիկական մատակարարման	Արսեն Հարությունյան	Համայնքի ղեկավարի խորհրդակցան	094 468888
4	Էներգետիկայի լուսաբոլորակման	Ս. Խանդձրաձյան	ՀԷՑ ՓԲԸ «Գեղամա» մասնաճյուղ, «Արժվան» ԷԼ. Տանցի գլխավոր ճարտարագետ	094 552225
5	Կոմունալ տեխնիկական ծառայություն	Էդգար Սարգսյան	«Արժվանի կոմունալ տնտեսություն» ՀՈԱԿ-ի տնօրեն	098 434244
6	Հասարակական կարգի պահպանման	Ա. Սարգսյան	Կոտայքի ոստիկանության ծառայության պետ	077041414
7	Բնակչության հատուկ սպասարկումների	Սևակ Ասրիյան	Արժվանի քաղ. Տնտ, ՀՈԱԿ-ի տնօրեն	094 002779
8	Բժշկական	Վարդան Մանուկյան	«Արժվան բժշկական կենտրոն» ՓԲԸ տնօրեն	094 000479
9	Բույսերի և կենդանիների պաշտպանության	Կոմիտաս Գրիգորյան	Աշխատակազմի սոցիալական ծրագրերի, առողջապահության և տեղեկատվության բաժնի գլխավոր մասնագետ	099 635511

Ց ՈՒ Ց Ա Կ 2

Աբովյան համայնքի

քաղաքացիական պաշտպանության խմբերի հրամանատարներ

h/h	ՔՊ կազմավորումներ	Անուն, ազգանուն	Զբաղեցրած պաշտոնը	Հեռախոսի համար
1	Փրկարարական ջոկատ	Էրգար Սարգսյան	«Աբովյանի կոմունալ տնտեսություն» ՀՈԱԿ-ի տնօրեն	098 434244
2	Կապի օղակ	Արմեն Նալբանդյան	Համայնք. կառավար. տնօրեն, համակ. կառավարիչ	077 887998
3	Հասարակական կարգի պահպանման աջակցող խումբ	Հովհաննիսյան Գոռ	Հասարակական կարգի անվտանգության աշխատանքներ իրականացնող	093 008373
4	Կթարատեխնիկական խումբ	Սիմոնյան Արթուր	«Քաղաքին տնտեսության» ՀՈԱԿ-ի փոխտնօրեն	093 804896
5	Գյուղ. կենտրոնների և բույսերի պահպանման խումբ	Կոմիտաս Գրիգորյան	Աշխատակազմի սոցիալական ծրագրերի, առողջապահության և տեղեկատվության բաժնի գլխավոր մասնագետ	099 635511
6	Ճ և Ք դիտարկման կետ	Դիանա Երեմյան	Համայնքի ղեկավար խորհրդակցան	098 525628

Ց ՈՒ Ց Ա Կ 3

Աբովյան համայնքի

տարածքում գործող ուսումնական հաստատությունների տնօրենների

h/h	Դպրոցի անվանումը	Տնօրենի անուն, ազգանուն	Հեռախոսի համար
	Թիվ 1 պլազ դպրոց	Քարսիեն Առաքելյան	091 -30-75-78
	Թիվ 2 հիմնական դպրոց	Տաշչյան Արթուր	077-28-55-52
	Թիվ 4 պլազ դպրոց	Սարաջյան Լիլյա	098-90-93-93
	Թիվ 5 հիմնական դպրոց նախակրթարան	Հարությունյան Մարգարիտա	095-26-06-22
	Թիվ 6 պլազ դպրոց	Թավաքալյան Լուսինե	098 56 71-27
	Թիվ 7 հիմնական դպրոց	Գասպարյան Գոհար	077-21-51-91

Թիվ 8 հիմնական դպրոց	Վազյան Նունե	091-33-81-14
Թիվ 10 հիմնական դպրոց	Ստեփանյան Անահիտ	077-05-19-29
Արզվանի կրթահամալիր Ուսումնարան, նախակրթարան	Դարբաշյան Անահիտ	099-90-04-33
Թիվ 1 հատուկ դպրոց	Շիրինյան Տաթև	093-54-93-67
Առինջի դպրոց	Մխիթարյան Նելի	010-62-04-80
Արամուսի դպրոց	Նոնա Պողոսյան	093-20-72-37
Բալստովիտի դպրոց	Միսակյան Լիլիթ	077-67-03-36
Գեղաշենի դպրոց	Հարությունյան Ազնար	094-77-30-97
Գետարգելի դպրոց	Դիանա Աղասարյան	094-14-13-04
Մայակովսկու դպրոց	Լիլիթ Գևորգյան	095-34-32-77
Կամարիտի դպրոց	Հրայր Սարգսյան	094-41-18-01
Կաթնաղբյուրի դպրոց	Մուրադյան Սիրանուշ	093 52 54 95
Պտղնու դպրոց	Խաչատրյան Նաիրա	094-16-12-01
Վերին Պտղնու դպրոց	Սարգսյան Աստղիկ	077-35-79-39

**Արոյան համայնքի քաղաքի
տարածքում գործող մանկապարտեզների տնօրենների**

h/h	մանկապարտեզների անվանումը	Տնօրենի անուն, ազգանուն	Հեռախոսի համար
1.	Արոյանի թիվ 2 մանկապարտեզ	Մամուլյան Վարդուհի	041-55-00-41
2.	Արոյանի թիվ 3 մանկապարտեզ	Ղուկասյան Լուսինե	077-03-29-08
3.	Արոյանի թիվ 4 մանկապարտեզ	Դանիելյան Անահիտ	077-03-29-08
4.	Արոյանի թիվ 5 մանկապարտեզ	Օսիպյան Գայանե	094-02-66-72
5.	Արոյանի թիվ 6 մանկապարտեզ	Աղոյան Լուսինե	091-94-08-88
6.	Արոյանի թիվ 7 մանկապարտեզ	Համբարձումյան Գոհար	093-69-59-59
7.	Արոյանի թիվ 9 մանկապարտեզ	Եփրեմյան Դիանա	094-68-04-04
8.	Արոյանի թիվ 10 մանկապարտեզ	Գրիգորյան Մարինե	098-46-00-38
9.	Արոյանի թիվ 12 մանկապարտեզ	Զաքարյան Աննա	077-69-46-55
10.	Գեղաշենի Մանկապարտեզ	Բաղդասյան Նելլի	077-04-73-23
11.	Մայակովկո մանկապարտեզ	Մելքունյան Լարիսա	094-49-00-57
12.	Կամարիսի մանկապարտեզ	Հայարսի Եգորյան	093-52-78-02

**Արոյան համայնքի
տարածքում գործող Գեղարվեստի և սպորտի դպրոցների տնօրենների**

h/h	հանգստյան տան անվանումը	Տնօրենի անուն, ազգանուն	Հեռախոսի համար
1.	Գ.Ծառուկյանի անվան Արոյանի սպորտի և մշակույթի կենտրոն	Գոռ Ղալեջյան	096-08-00-23
2.	Արոյանի շախմատի դպրոց	Մովսիսյան Նաիրա	055-42-11-15
3.	Արոյանի երաժշտական դպրոց	Կիրակոսյան Մարինե	093-32-77-88
4.	Արոյանի գեղարվեստի դպրոց	Եղիազարյան Արմինե	077-80-03-02
5.	Երեխաների աջակցության կենտրոն	Սարգսյան Ալվարդ	077-59-94-34

Ց ՈՒ Ց Ա Կ 6

Արժվան համայնքի
տարածքում գործող այլ կրթական հաստատությունների տնօրենների

h/h	Կազմակերպության անվանումը	Տնօրենի անուն, ազգանուն Մեհրաբյան Գագիկ Սողոմոնյան Գևորգ	Հեռախոսի համար
1.	Էներգետիկական քոլեջ		093 325519
2.	Ճարտարագիտական քոլեջ		055 992299

Ց ՈՒ Ց Ա Կ 6

Արժույթի համայնքի
տարածքում գործող այլ կազմակերպությունների տնօրենների

Խ/Ի	Կազմակերպության անվանումը	Տնօրենի անուն, ազգանուն	Հեռախոսի համար
1.	Բալաիսիտ 1	Ռուբիկ Բաղդասարյան	091 428394
2.	«Կոտայքի ՃՆՇ» ՍՊԸ	Գևորգ Հովհաննիսյան	091 406686
3.	«Կոտայքի գաղեցրի գործարան»		010 280058, 060 750058
4.	«Ծամարա» ՍՊԸ		010 251664
5.	«Արույան ԳԳՄ»	Դ. Ղազարխեցյան	010 294155
6.	«ՀԷՑ Արույան» ԷԼ. ցանց	Սուրեն Սարգյան	093 000015
7.	«Վիդյա Ջուր» ՓԲԸ	Արման Սաֆարյան	098 405072
8.	ԷՅ-Ի-ՋԻ		077 406291
9.	«Սարանիտ» ՍՊԸ	Մելիք Մանուկյան	010 255002
10.	«Կոտայք» ՋՕԸ	Գ. Հակոբյան	093 484117

Հավելված 5
Արժույթի համայնքի ղեկավարի
2024թ. փետրվարի 27-ի N 984 որոշման
«Հավելված 5
Արժույթի համայնքի ղեկավարի
2022թ. ապրիլի 27-ի N 938 որոշման

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՇՏԱԽՈՒՂՈՒԹՅԱՆ ՊԼԱՆԸ ԵՎ ԲԱՑԱՏՐԱԳԻՐԸ

Արժույթի համայնքը գտնվում է Կոտայքի մարզում, Կոտայքի ընդարձակ սարահարթի հարավային հատվածում, սահմանակից Երևան քաղաքին, Ջրվեժ, Ակունք, Արզնի, Բյուրեղավան և Եղվարդ համայնքներին: Տեղանքը, ռելիեֆը և կլիման կիսալեռնային, չոր ցամաքային, չափավոր ձմեռ, տաք ամառ:

Համայնքն ունի մեկ քաղաքային և 10 գյուղական բնակավայրեր՝ Արժույթի քաղաքը, Առինջ, Արամուս, Գեղաշեն, Գետարգել, Բալախովիտ, Մայակովսկի, Կամարիս, Կաթնաղբյուր, Վերին Պողնի, Պողնի գյուղական բնակավայրերը:

Համայնքի բնակչության թիվը 2024թ. հունվարի 01-ի դրությամբ կազմում է 89947 մարդ:

Բնակելի տների ընդհանուր քանակը՝ բազմաբնակարան 269, առանձնատներ՝ 7450:

Համայնքի տարածքում են համայնքի վարչական շենքը, մարզպետարանի ներկայացուցչությունը, մշակույթի օջախներ, դպրոցներ, մանկապարտեզներ, բժշկական հաստատություններ և այլ վարչական հաստատություններ և կազմակերպություններ:

Համայնքի տարածքով է անցնում Երևան-Սևան, Արժույթի-Եղվարդ-Աշտարակ ավտոմայրուղիները, Երևան-Արժույթի-Սևան երկաթուղին և ենթաշրջանի գյուղերի ավտոմոբիլային ճանապարհները: Համայնքի տարածքում են գտնվում «Տրանսգազ» ՍՊԸ-ի ստորգետնյա գազի հորերը, քիմիական վտանգավորություն ունեցող «Թամարա» ՍՊԸ և «Կոտայքի գարեջրի» գործարանները և ռազմավարական և պաշտպանական կարևորություն ունեցող այլ օբյեկտներ:

Հավանական հակառակորդի զինված ուժերի, ավիացիայի, հրթիռահրետանային և դիվերսիոն-հետախուզական խմբերի թիրախ համայնքում հնարավոր է հանդիսանան համայնքապետարանի շենքը, քաղաքում գործող կազմակերպությունները, ուսումնական հաստատությունները, ճանապարհները ու բնակելի շենքերը:

Քաղաքացիական պաշտպանության հետախուզությունը իրականացվում է համայնքի ամբողջ տարածքում: Հետախուզության նպատակն է իրադրության վերաբերյալ անհրաժեշտ տվյալների ձեռքբերում՝ որոշումներ ընդունելու համար՝ ուղղված բնակչության և քաղաքացիական պաշտպանության ուժերի անձնակազմի պաշտպանությանը, ինչպես նաև փրկարարական և անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքների իրականացմանը:

Հետախուզական ուժերի կազմի մեջ մտնում են՝

ՀՀ ԱԻՆ ՓԾ Կոտայքի փրկարարական վարչության հրշեջ – փրկարարական ջոկատներ.

Ճառագայթային, քիմիական ու մանրէաբանական իրավիճակի մշտական հսկողության համակարգի հիմնարկները.

համայնքի քաղաքացիական պաշտպանության ծառայությունների հետախուզական ուժերը.

կազմակերպությունների կազմավորումների հետախուզական ուժերը.

Համայնքի տարածքում ճառագայթային, քիմիական հետախուզության դոզաչափական հսկողության սարքերը հատկացվում են Հայաստանի Հանրապետության պետական պահուստի ֆոնդից:

Հետախուզական ուժերը գտնվում են պատրաստակամության վիճակում և բավարար են իրենց վրա դրված խնդիրները կատարելու համար:

Հետախուզության անմիջական կազմակերպիչները հանդիսանում են ՀՀ ԱԻՆ ՓԾ Կոտայքի մարզային փրկարարական վարչությունը և համայնքի քաղաքացիական պաշտպանության ծառայությունները:

Հետախուզական ուժերի և միջոցների բաշխումը ըստ գոտիների, բնակավայրերի և փրկարարական աշխատանքների տեղամասերի՝ կատարում է իրավիճակից ելնելով:

Հետախուզության տվյալները փոխանցվում են կապի միջոցով, ինչպես նաև նախապես մշակված զեկույցների հաշվետախտակի համաձայն:

Հետախուզության այն տվյալները, որոնք պահանջում են շտապ որոշման ընդունում, զեկույցվում են անմիջապես:»



Հավելված 6
 Աբովյան համայնքի ղեկավարի
 2024թ. փետրվարի 27-ի N 984 որոշման
 «Հավելված 6
 Աբովյան համայնքի ղեկավարի
 2022թ. ապրիլի 27-ի N 938 որոշման

ՀԱՇՎԱՐԿ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿՉՈՒԹՅԱՆ
ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ՄԻՋՈՑՆԵՐՈՎ ԱՊԱՀՈՎՄԱՆ

ԳԳ Ը/Կ	Բնակավայրի անվանումը	Բնակչության թվաքանակը	Ջակագագերի քանակը		Շնչադիմակների քանակը		Բժշկական պաշտպանության միջոցների քանակը		ԼՆՈՒՄՆԵՐ
			առկա	անհրաժեշտ	առկա	անհրաժեշտ	առկա	անհրաժեշտ	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.
1.	Աբովյան	60775	0	20000	0	26500	0	15000	Ֆինանսների առկայության դեպքում
2.	Արինջ	7410	0	4820	0	3000	0	3000	Ֆինանսների առկայության դեպքում
3.	Արամուս	4091	0	2330	0	2000	0	2000	Ֆինանսների առկայության դեպքում
4.	Բալախովիտ	3883	0	2000	0	1883	0	2000	Ֆինանսների առկայության դեպքում
5.	Գեղաշեն	4552	0	2563	0	2000	0	2300	Ֆինանսների առկայության դեպքում

6.	Գետադոզել	922	0	550	0	342	0	400	Ֆինանսների արկայության դեպոզիտ
7.	Մայակովսկի	2300	0	1000	0	1235	0	1000	Ֆինանսների արկայության դեպոզիտ
8.	Կաթնաղբյուր	698	0	400	0	310	0	300	Ֆինանսների արկայության դեպոզիտ
9.	Կամարիս	2415	0	1100	0	1315	0	1200	Ֆինանսների արկայության դեպոզիտ
10.	Վերին Պտղնի	1044	0	600	0	480	0	800	Ֆինանսների արկայության դեպոզիտ
11.	Պտղնի	1857	0	600	0	408	0	600	Ֆինանսների արկայության դեպոզիտ
ԸՆԴԱՄԱՆԵԸ		89947	0	35963	0	39473	0	28600	



Արուսյան համալսարանի ղեկավարի
2024թ. փետրվարի 27-ի N 984 որոշման

«Հավելված 7»
Արուսյան համալսարանի ղեկավարի
2022թ. ապրիլի 27-ի N 938 որոշման

ՀԱՇՎԱՐԿ

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿՉՈՒԹՅԱՆ ՊԱՏԱՊԱՐՄԱՆ

ԳԳ Ո/Կ	Բնակավայրի անվանումը	Բնակչու- թյան թվաքանա- կը	Այդ թվում					Կազմակերպու թյան շենքերի մկուղներ	Ստորգետնյա կայարանատեղ եր, անցուղներ և այլ տարածքներ	Բնակչու- թյան պատ- վարկա- ծուկյունը %
			Ընդամենը պատասխարվում են	Ապաս- տարան ներ	Հավանաազ այթային թաքստոց-ներ	Բնակելի շենքերի և սեփական տների մկուղներ	7.			
1.	2	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	
1	Արուսյան	60775	29429	4558	5257	16514	3100	-	48	
2	Առինջ	7410	6000	-	-	6000	-	-	80	
3	Արամուս	4091	4091	-	-	4091	-	-	100	
4	Բալախովիտ	3883	3883	-	-	3883	-	-	100	
5	Գեղաշեն	4552	4552	-	-	4552	-	-	100	
6	Գետարգել	922	922	-	-	922	-	-	100	
7	Մայակովսկի	2300	2300	-	-	2300	-	-	100	
8	Կաթնաղբյուր	698	698	-	-	698	-	-	100	
9	Կամարիս	2415	2415	-	-	2415	-	-	100	
10	Վերին Պտղնի	1044	1044	-	-	1044	-	-	100	

11	Պտուղի	1857	1857	-	1857	-	100
	Ընդամենը	89947	57191	4558	44276	3100	



Արմավյան համայնքի ղեկավարի
 2024թ. փետրվարի 27-ի N 984 որոշման
 «Հավելված 12

Արմավյան համայնքի ղեկավարի
 2022թ. ապրիլի 27-ի N 938 որոշման

**ՀԱՇՎԱՐԿ
 ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿՉՈՒԹՅԱՆ
 ՏԱՐԱՀԱՆՄԱՆ**

NN Ը/Կ	Վարչական տարածքի անվանումը	որից՝			անօբյեկտային մասնագծերն ապահովումը								
		Մեկնարկային թիվը	Սահմանափակումներ	Կառուցման ժամկետ	տարահանվում է	տարահանման միջանկյալ հավաքակալաները	տարահանման վայրը	տարահանման երթուղին	անհրաժեշտ տրանսպորտային միջոցների թիվը				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Բ. Արովյան	60775	5567	4125	20000	-	2	20000	20000	N 5, N 6, N 7, N 10 դպրոցներ և ճարտար. քոլեջ	վրանային ճամբար 2	2,5 կմ	27

2	Արհնջ	7410	531	394	2560	2560	1	2560	2560	Գյուղատնտ արան և մշակույթի տուն	վրանային ճամբար	1,5կմ	15
3	Արամուս	4091	622	461	1250	1250	1	1250	1250	Մշակույթի տուն	վրանային ճամբար	1,5կմ	10
4	Բալախովիտ	3883	336	249	1050	1050	1	1050	1050	դպրոց	վրանային ճամբար	1,5կմ	10
5	Գեղաշեն	4552	502	372	2120	2120	1	2120	2120	Դպրոց և մշակույթի տուն	վրանային ճամբար	1,5կմ	8
6	Գետարգել	922	65	46	360	360	1	360	360	դպրոց	վրանային ճամբար	700մ	4
7	Մայակովակի	2300	180	133	950	950	1	950	950	գյուղատնտ արան	վրանային ճամբար	1կմ	5
8	Կամարիս	2415	285	135	1130	1130	1	1130	1130	դպրոց	վրանային ճամբար	1կմ	8
9	Կաթնաղբյուր	698	55	40	260	260	1	260	260	դպրոց	վրանային ճամբար	1կմ	5
10	Վերին Պտղնի	1444	87	65	450	450	1	450	450	դպրոց	վրանային ճամբար	1,5կմ	6

11	Պտղնի	1857	133	99	610	610	1	610	610	610	գյուղատնտ արան	վրանային ճամբար	1կմ	7
	Ընդամենը	89947			30740					30740				



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2024 թվականի N 985

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 27-Ի N 942 ՈՐՈՇՄԱՆ
ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

- Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների.
1.Արվյան համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի ապրիլի 27-ի «ուժեղ երկրաշարժի դեպքում Արվյան համայնքի գործողությունների պլանը հաստատելու մասին» N 942 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.
1)Որոշման 1-ին կետի 1-ին ենթակետի N 1 հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն N 1 հավելվածի:
2)Որոշման 1-ին կետի 6-րդ ենթակետի N 6 հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն N 2 հավելվածի:
3)Որոշման 1-ին կետի 10-րդ ենթակետի N 10 հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն N 3 հավելվածի:
4)Որոշման 1-ին կետի 11-րդ ենթակետի N 11 հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն N 4 հավելվածի:
5)Որոշման 1-ին կետի 12-րդ ենթակետի N 12 հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն N 5 հավելվածի:
2.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 27
ք. Արվյան



Հավելված N 1
Արդյան համայնքի ղեկավարի
2024թ. փետրվարի 27-ի N 985 որոշման

«Հավելված N 1
Արդյան համայնքի ղեկավարի
2022թ. ապրիլի 27-ի N 942 որոշման

ՊԼԱՆ

**ՈՒԺԵՂ ԵՐԿՐԱՇԱՐԺԻ ԴԵՊՔՈՒՄ
ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳՈՐԾՈՂՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ
2024թ.**

**ԳԼՈՒԽ I
ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ԴՐՈՒՅԹՆԵՐ**

ՊԼԱՆԻ ՍԱՀՄԱՆՈՒՄԸ ԵՎ ՆՊԱՏԱԿԸ

1. Ուժեղ երկրաշարժի դեպքում Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արուսյան համայնքի գործողությունների պլանը (այսուհետ՝ պլան) սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության տարածքում ուժեղ երկրաշարժի դեպքում բնակչության պաշտպանության միջոցառումների իրականացման ժամանակ տեղական ինքնակառավարման մարմինների, կազմակերպությունների և փրկարար ուժերի խնդիրները, գործողություններն ու դրանց իրականացման կարգը:

**ՊԼԱՆՈՒՄ ՆԵՐԳՐԱՎՎՈՂ ՄԱՐՄԻՆՆԵՐԸ ԵՎ ՆՐԱՆՑ
ԳՈՐԾԱՌՈՒՅԹՆԵՐԸ**

2. Պլանում ներգրավվում են համայնքի տեղական ինքնակառավարման մարմինները՝

1) Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արուսյանի համայնքապետարանը.

ա) Համայնքի ղեկավարի տեղակալ.

բ) Համայնքի ղեկավարի տեղակալ.

գ) Աշխատակազմի քարտուղար.

դ) Կրթության, մշակույթի, առողջապահության, սպորտի և եկոլոգիայի բաժնի պետ.

ե) Քաղաքաշինության բաժնի պետ.

զ) Հայաստանի Հանրապետության Ռ.Հարությունյանի անվան Արուսյանի թշկական կենտրոն(ՓԲԸ).

2) Հայաստանի Հանրապետության արտակարգ իրավիճակների նախարարության փրկարարար ծառայության Կոտայքի մարզային փրկարարական վարչությունը.

3) Հայաստանի Հանրապետության Ոստիկանության Կոտայքի մարզային վարչությունը.

4) «Վեոն արմենիա» փակ բաժնետիրական ընկերության արևելյան տարածքային կենտրոնը.

5) «Վեոլիա Ջուր» փակ բաժնետիրական ընկերությունը.

6) «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերության «Գեղամա» մասնաճյուղը.

7) Հայաստանի Հանրապետության առողջապահության նախարարության պետական հիգիենիկ համաճարակային տեսչության Կոտայքի մարզային կենտրոնը.

11) Արուսյան համայնքում գործող հեռուստառադիոընկերությունները.

12) Արուսյան համայնքի տարահանման հանձնաժողովը.

13) Արուսյան համայնքի տեղական ինքնակառավարման մարմինները:

ՊԼԱՆՈՒՄ ՆԵՐԳՐԱՎՎԱԾ ՄԱՐՄԻՆՆԵՐԻ ԳՈՐԾԱՌՈՒՅԹՆԵՐԸ

3. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Արույանի համայնքի տարածքում ուժեղ երկրաշարժի դեպքում բնակչության պաշտպանության միջոցառումների իրականացման ժամանակ պլանում ներգրավված մարմինների գործառույթներն են՝

1) *Արույան համայնքի գործառույթներն են՝*

ա. ուժեղ երկրաշարժի դեպքում գործողությունների ու տարահանման պլանների ճշգրտումը և պլաններով նախատեսված միջոցառումների կատարումը,

բ. համայնքային պլաննով և ծրագրերով նախատեսված բնակչության պաշտպանության միջոցառումների իրականացումը,

գ. տեղական ինքնակառավարման մարմինների, կազմակերպությունների և բնակչության ներգրավումը բնակչության պաշտպանության միջոցառումների իրականացման գործում,

դ. համայնքի բնակչության, նյութական և մշակութային արժեքների տարահանումը,

ե. կառավարման, կապի և ազդարարման համակարգերի նախապատրաստման ու գործունեության աշխատանքների կազմակերպումը,

զ. մարզային փրկարարական վարչության հետ համատեղ մայրուղիների և ճանապարհների օգտագործման կարգի ճշտումը,

է. տարահանման և ընդունման հանձնաժողովների գործունեության նախապատրաստումը,

ը. բնակչության պաշտպանության միջոցառումների համար նախատեսված տրանսպորտային միջոցների նախապատրաստումը,

թ. բնակչության պաշտպանության հետախուզական, ճառագայթային, քիմիական ու մանրէաբանական իրավիճակի մշտական հսկողության համակարգի կազմակերպությունների նախապատրաստումը,

ժ. բնակչության զանգվածային պատվաստման նախապատրաստումը՝ համաճարակաբանական մարմինների ցուցումներին համապատասխան,

ժա. հատուկ, կարևորագույն նշանակություն ունեցող օբյեկտների պահպանության ուժեղացման նախապատրաստումը,

ժբ. կազմակերպություններում հակահրդեհային միջոցառումների նախապատրաստումը,

ժգ. գյուղատնտեսական կենդանիների և բույսերի պահպանության միջոցառումների ժամանակացույցների ճշգրտումը,

ժդ. արտակարգ իրավիճակների պայմաններում համայնքի բնակչության վարվելա-կերպի, բնակչության կողմից անհատական պաշտպանության պարզագույն միջոցների պատրաստման ուսուցման կազմակերպումը,

ժե. տուժած բնակչության՝ ժամանակավոր կացարաններով ապահովումը,

ժզ. բնակչության պաշտպանության բնագավառում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված այլ լիազորությունների իրականացումը.

2) *Հայաստանի Հանրապետության արտակարգ իրավիճակների նախարարության փրկարարար ծառայության Կոտայքի մարզային փրկարարական վարչության գործառույթներն են՝*

ա. Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզպետին սույն պլանը ամբողջությամբ կամ մասամբ գործողության մեջ դնելու վերաբերյալ առաջարկություն ներկայացնելը,

բ. պլանով նախատեսված միջոցառումների իրականացման կազմակերպումը,

գ. փրկարարական և այլ անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքների կազմակերպումը, համակարգումը և իրականացումը,

դ. իր ենթակայության ստորաբաժանումների կայուն գործունեության կազմակերպումը,

ե. բնակչության ազդարարումը և իրազեկումը,

զ. կառավարման, կապի և ազդարարման համակարգերի նախապատրաստման և գործունեության աշխատանքների կազմակերպումը,

է. երկրաշարժից տուժած տարածքի հետախուզության կազմակերպումը և համակարգումը,

ը. պլանում ներգրավված մարմինների հետ համագործակցության իրականացումը՝ բնակչության պաշտպանության միջոցառումների կազմակերպման և կատարման համար,

թ. բնակչության պաշտպանության հարցերով պետական կառավարման տարածքային ու տեղական ինքնակառավարման մարմինների, կազմակերպությունների գործունեության համակարգումը,

ժ. երկրաշարժի հետևանքով տուժածներին օգնություն ցուցաբերելու նպատակով ֆինանսական, պարենային, բժշկական և այլ նյութական պաշարների, ֆոնդերի նախապես ստեղծման համար առաջարկությունների մշակումը և դրանք Հայաստանի Հանրապետության արտակարգ իրավիճակների նախարարություն ներկայացնելը, ինչպես նաև դրանց կուտակման և հետագա նպատակային օգտագործման հարցերի կարգավորումը,

ժա. հակահրդեհային անվտանգության ապահովումը,

ժբ. բնակչության պաշտպանության բնագավառում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված այլ լիազորությունների իրականացումը.

3) Համայնքի առողջապահության և սոցիալական ապահովման կազմակերպություններ գործառույթներն են՝

ա. ուժեղ երկրաշարժի դեպքում գործողությունների պլանի ճշգրտումը և պլանով նախատեսված միջոցառումների կատարումը,

բ. համակարգի աշխատողների պաշտպանության կազմակերպումը,

գ. իր ենթակայության կազմակերպությունների կայուն գործունեության կազմակերպումը,

դ. տուժած բնակչությանը և հիվանդներին ժամանակին անհրաժեշտ բժշկական օգնության ցուցաբերումը, նրանց տարահանումը բժշկական հաստատություններ և հետագա բուժման կազմակերպումը,

ե. ընդհանուր և մասնագիտացված բժշկական հաստատությունների ցանցի պատրաստության բերումն ու համալրումն անհրաժեշտ բժշկասանիտարական գույքով և դեղորայքով,

զ. երկրաշարժից տուժած տարածքներում սանիտարահամաճարակաբանական միջոցառումների իրականացումը,

է. բնակչության զանգվածային պատվաստման համար նախապատրաստական աշխատանքների իրականացումը,

ը. հակահամաճարակային դիտարկման և լաբորատոր հսկողության կազմակերպումը ջրի նկատմամբ, ինչպես նաև աջակցությունն արտաքին միջավայրի և սննդի նկատմամբ իրականացվող դիտարկմանն ու լաբորատոր հսկողությանը,

թ.կազմավորումների և բուժհիմնարկների՝ անհրաժեշտ բժշկական գույքով և դեղորայքով ապահովումը,

ժ.արտակարգ իրավիճակներում աշխատելու համար բժիշկների և միջին բուժանձնակազմի վերապատրաստումն ու արագ մասնագիտացումը,

ժա. տարահանման միջոցառումների բժշկական ապահովումը,

ժբ.մասնակցությունը տարահանված բնակչության կենսաապահովման աշխատանքներին,

ժգ.անհրաժեշտության դեպքում սննդամթերքի, ինչպես նաև որպես մարդասիրական օգնություն ներկրվող բեռների որակի և պիտանիության նկատմամբ հսկողությանն աջակցությունը,

ժդ. որպես մարդասիրական օգնություն ներմուծվող դեղամիջոցների որակի նկատմամբ հսկողության իրականացումը և անհրաժեշտության դեպքում դրանց պարզեցված կարգով հավաստագրումը,

ժե. բնակչության պաշտպանության բնագավառում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված այլ լիազորությունների իրականացումը.

4) Համայնքի աշխարակազմի քաղաքաշինության, հողաշինարարության, գյուղատնտեսության և անշարժ գույքի կառավարման բաժնի գործառույթներն են՝

ա. ուժեղ երկրաշարժի դեպքում գործողությունների պլանի ճշգրտումը և պլանով նախատեսված միջոցառումների կատարումը,

բ. բնակչության պաշտպանության միջոցառումների ինժեներական ապահովման աշխատանքների կազմակերպումը և իրականացումը,

գ. վթարված ինժեներական կառույցների գնահատումը և վերականգնման կազմակերպումը,

դ. մասնակցությունը հատուկ հետախուզության իրականացմանը,

ե. ճանապարհների վնասված և փլուզվածքներով խցանված հատվածներով ու կամուրջներով անցանելիության ապահովումը,

զ. բնակչության պաշտպանության բնագավառում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված այլ լիազորությունների իրականացումը.

5) Համայնքի աշխարակազմի ֆինանսատնտեսական և եկամուտների հաշվառման բաժնի գործառույթներն են՝

ա. ուժեղ երկրաշարժի դեպքում գործողությունների պլանի ճշգրտումը և պլանով նախատեսված միջոցառումների կատարումը,

բ. արտակարգ իրավիճակներում հատուկ նշանակություն ունեցող, այլ ապրանքներ արտադրող և ներմուծող կազմակերպությունների ու անհատ ձեռներեցների հետ նախօրոք կնքված պայմանագրերի համաձայն անհրաժեշտ գնումների իրականացումը,

գ. պետական կառավարման և տեղական ինքնակառավարման մարմինների հետ՝ համատեղ տուժած բնակչության և կազմավորումների անձնակազմերի՝ սննդամթերքով, առաջին անհրաժեշտության ապրանքներով և նյութատեխնիկական միջոցներով ապահովումը,

դ. արտակարգ իրավիճակի պայմաններում տնտեսության կայուն աշխատանքի ապահովումը,

ե. բնակչության կենսաապահովումը,

զ. բնակչության պաշտպանության բնագավառում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված այլ լիազորությունների իրականացումը.

6) Համայնքի աշխատակազմի կրթության, մշակույթի, սպորտի և երիտասարդության հարցերի բաժնի գործառույթներն են՝

ա. ուժեղ երկրաշարժի դեպքում գործողությունների պլանի ճշգրտումը և պլանով նախատեսված միջոցառումների կատարումը,

բ. իր ենթակայության կազմակերպությունների կայուն գործունեության կազմակերպումը,

գ. տուժած բնակավայրերի հանրակրթական դպրոցներից և այլ ուսումնական հաստատություններից մարդկանց տարահանումը,

դ. մշակութային արժեքների պահպանման և տարահանման միջոցառումների կազմակերպումը,

ե. բնակչության պաշտպանության բնագավառում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված այլ լիազորությունների իրականացումը,

7) Աբովյան համայնքի «Աբովյանի քաղաքային տնտեսություն» ՀՈԱԿ-ի գործառույթներն են՝

ա. ուժեղ երկրաշարժի դեպքում գործողությունների պլանի ճշգրտումը և պլանով նախատեսված միջոցառումների կատարումը,

բ. իր ենթակայության կազմակերպությունների կայուն գործունեության կազմակերպումը,

գ. բնակչության շրջանում անվերադարձ կորուստների հաշվառման և դիակների հուղարկավորման աշխատանքների կատարումը,

դ. բնակչության պաշտպանության բնագավառում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված այլ լիազորությունների իրականացումը.

8) ՀՀ ոստիկանության Կոտայքի վարչության Կոտայքի բաժնի գործառույթներն են՝

ա. ուժեղ երկրաշարժի դեպքում գործողությունների պլանի ճշգրտումը և պլանով նախատեսված միջոցառումների կատարումը,

բ. իր ենթակայության ծառայությունների, պետական ոչ առևտրային կազմակերպությունների և հիմնարկների կայուն գործունեության կազմակերպումը,

գ. արտակարգ իրավիճակում համայնքներում, պաշտպանական, տնտեսության համար ռազմավարական նշանակություն ունեցող, ինչպես նաև բնակչության պաշտպանության տեսանկյունից բարձր վտանգավորություն ներկայացնող կազմակերպություններում, պահպանվող օբյեկտներում, բնակչության տարահանման հավաքակայաններում և տեղաբաշխման վայրերում, փրկարարական ուժերի և միջոցների շարժման երթուղիներում հասարակական կարգի պահպանության կազմակերպումն ու ապահովումը,

դ. պետական սեփականության, բնակչության ունեցվածքի պահպանության կազմակերպումը և իրականացումը,

ե. մասնակցությունը բնակչության ազդարարմանը և իրազեկմանը,

զ. աղետի գոտում անցագրային ռեժիմի և պարետային ծառայության կազմակերպումն ու իրականացումը,

է. մարզի ռազմավարական նշանակություն ունեցող և կենսաապահովման կարևորագույն օբյեկտների պահպանության ուժեղացումը,

ը. ճանապարհային երթևեկության անվտանգության ապահովումը,

թ. աղետի հետևանքների վերացման գործում ներգրավված ուժերի և տարահանման անխափան երթևեկության ապահովումը,

ժ. Աջակցություն մահացածների հաշվառմանը,

ժա. բնակչության պաշտպանության բնագավառում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված այլ լիազորությունների իրականացումը.

9) << Վեռն արմենիա >> փակ բաժնետիրական ընկերության արևելյան տարածքային կենտրոնի գործառույթներն են՝

ա. ուժեղ երկրաշարժի դեպքում գործողությունների պլանի ճշգրտումը և պլանով նախատեսված միջոցառումների կատարումը,

բ. ազդարարման և բնակչության պաշտպանության միջոցառումների իրականացման կապի ապահովումը,

գ. բնակչության և կառավարման մարմինների ազդարարման ապահովումը,

դ. բնակչության պաշտպանության բնագավառում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված այլ լիազորությունների իրականացումը.

10) <<Վեռիա Ջուր >> փակ բաժնետիրական ընկերության Արուվյան տեղամասի գործառույթներն են՝

ա. տարահանման պլանների ճշգրտումը և պլաններով նախատեսված միջոցառումների կատարումը,

բ. կայուն գործունեության կազմակերպումը,

գ. ջրային ռեսուրսների և համակարգերի պաշտպանական միջոցառումների իրականացման ապահովումը,

դ. տեղական ինքնակառավարման մարմինների հետ համատեղ բնակչության և կազմավորումների անձնակազմի ջրով ապահովումը,

ե. բնակչության պաշտպանության բնագավառում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված այլ լիազորությունների իրականացումը.

11) <<Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր>> փակ բաժնետիրական ընկերության <<Գեղամա>> մասնաճյուղի Արուվյան էլ. ցանցի գործառույթներն են՝

ա. ուժեղ երկրաշարժի դեպքում գործողությունների պլանի ճշգրտումը և պլանով նախատեսված միջոցառումների կատարումը,

բ. էներգահամակարգի գործունեության կայունության ապահովումը,

գ. էներգահամակարգի անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքների իրականացման կազմակերպումը,

դ. տուժած տարածքների էներգամատակարարման վերականգնումը, աշխատանքային տեղամասերում, առանձին հատվածներում դրանց դադարեցումը կամ վերաթողարկումը,

ե. մասնակցությունը տարահանված բնակչության կենսաապահովման գործին,

զ. բնակչության պաշտպանության բնագավառում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված այլ լիազորությունների իրականացումը.

12) Համայնքի աշխատակազմի առևտրի, սպասարկման, տրանսպորտի և գովազդի բաժնի գործառույթներն են՝

ա. ուժեղ երկրաշարժի դեպքում գործողությունների պլանի ճշգրտումը և պլանով նախատեսված միջոցառումների կատարումը,

բ. իր ենթակայության կազմակերպությունների կայուն գործունեության կազմակերպումը,

գ. տարահանված բնակչության ընդունման կետերում և տեղաբաշխման վայրերում սանիտարահիգիենիկ իրավիճակի մշտական հսկողության իրականացումը,

դ. բնակչության պաշտպանության բնագավառում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված այլ լիազորությունների իրականացումը.

13) Արուվյան համայնքում գործող հեռուստառադիոընկերությունների գործառույթներն են՝

ա. ուժեղ երկրաշարժի դեպքում գործողությունների պլանի ճշգրտումը և պլանով նախատեսված միջոցառումների կատարումը,

բ. կազմակերպության կայուն գործունեության կազմակերպումը,

գ. պահուստային շարժական և շարժական արբանյակային կայանների ծավալումը և աշխատանքի կազմակերպումը,

դ. բնակչության պահելաձևի կարգի և վարքի կանոնների մասին ուսուցանումն ու իրազեկումը,

ե. բնակչության պաշտպանության բնագավառում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված այլ լիազորությունների իրականացումը,

զ. փրկարարական աշխատանքների ընթացքի և աղետի հետևանքների վերացման վերաբերյալ հաղորդումների հեռարձակումը.

14) Արուվյան համայնքի տարահանման հանձնաժողովի գործառույթներն են՝

ա. ուժեղ երկրաշարժի դեպքում գործողությունների պլանի ճշգրտումը և պլանով նախատեսված միջոցառումների կատարումը,

բ. տուժած բնակչության՝ ժամանակավոր կացարաններով ապահովման կազմակերպումը,

գ. տարահանված բնակչության ընդունման հավաքակետերի և տեղաբաշխման վայրերի ծավալման նախապատարաստման աշխատանքների նկատմամբ հսկողության իրականացումը,

դ. տարահանված բնակչության ընդունման և տեղաբաշխման միջոցառումների կազմակերպումը և իրականացումը.

ե. տարահանված բնակչությանը տեղաբաշխելու համար նախատեսված տրասնպորտային միջոցների հատկացման աշխատանքների կազմակերպումը,

զ. բնակչության պաշտպանության բնագավառում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված այլ լիազորությունների իրականացումը.

15) Տեղական ինքնակառավարման մարմինների գործառույթներն են՝

ա. ուժեղ երկրաշարժի դեպքում գործողությունների պլանների ճշգրտումը և պլաններով նախատեսված միջոցառումների կատարումը,

բ. միջոցառումների իրականացումը՝ համայնքային ենթակայության օբյեկտների անվտանգ աշխատանքն ապահովելու նպատակով,

գ. համայնքի բնակչության, գյուղատնտեսական կենդանիների, նյութական և մշակութային արժեքների, գյուղատնտեսական կենդանիների ու ապրանքների տարահանման, բնակչության՝ ժամանակավոր կացարաններով և առաջին անհրաժեշտության միջոցներով ապահովումը,

դ. համայնքի բնակչության ազդարարումը,

ե. համայնքի ուժերի՝ փրկարարական աշխատանքներին մասնակցության ապահովումը,

զ. մահացածների հուղարկավորության իրականացումը,

է.բնակչության պաշտպանության բնագավառում Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված այլ լիազորությունների իրականացումը:

ՊԼԱՆԻ ԻՐԱՎԱԿԱՆ ՀԻՄՔԵՐԸ

4. Պլանի իրավական հիմքերն են՝ Հայաստանի Հանրապետության օրենքները, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության որոշումները և այլ իրավական ակտեր՝

1) «Արտակարգ իրավիճակներում բնակչության պաշտպանության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքը,

2) «Սեյսմիկ պաշտպանության մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքը,

3) Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011թ. օգոստոսի 18-ի «Վտանգավոր տարածքներից բնակչության տարահանման կարգը հաստատելու մասին» N 1180 - Ն որոշումը,

4) Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2017թ. Ապրիլի 6-ի «Հայաստանի Հանրապետության տարածքում արտակարգ իրավիճակների առաջացման կամ դրա սպառնալիքի, Հայաստանի Հանրապետության վրա զինված հարձակման, դրա անմիջական վտանգի առկայության կամ պատերազմ հայտարարելու դեպքում ու ռազմական դրության պայմաններում պետական կառավարման և տեղական ինքնակառավարման մարմինների, կազմակերպությունների, բնակչության ազդարարման և իրազեկման կարգը հաստատելու մասին» N 346-Ն որոշումը,

5) Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2004թ. հուլիսի 29-ի «Ճառագայթային, քիմիական և մանրէաբանական իրավիճակի մշտական հսկողության համակարգի ստեղծման և գործունեության ապահովման կարգը սահմանելու մասին» N 1064-Ն որոշումը (Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 28.10.2010թ. N 1471-Ն որոշմամբ կատարվել է փոփոխություն),

6) Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2010թ. հունիսի 24-ի «Տարահանված բնակչության տեղաբաշխման վայրերում կենսաապահովման կարգը հաստատելու մասին» N 824-Ն որոշումը:

7) Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի 10 հունիսի «Ուժեղ երկրաշարժի դեպքում Հայաստանի Հանրապետության բնակչության պաշտպանության կազմակերպման պլանը հաստատելու մասին» N 919 - Ն որոշումը:

ԳԼՈՒԽ II

ՈՒՃԵՂ ԵՐԿՐԱՇԱՐՃԻ ԾԱԳՄԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ ՀՆԱՐԱՎՈՐ ԻՐԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ԳՆԱՀԱՏՈՒՄԸ ԵՎ ԵԶՐԱԿԱՑՈՒԹՅՈՒՆԸ

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀԱՄԱՌՈՏ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ

Արովյան համայնքը գտնվում է Կոտայքի մարզում Կոտայքի ընդարձակ սարահարթի հարավային հատվածում սահմանակից Երևան քաղաքին, մարզկենտրոն Հրազդանից 36 կմ, պետական սահմանից 45 կմ հեռավորության վրա: Բարձրությունը ծովի մակերևույթից կազմում է 1150-1700 մետր, տարածքը 17383.04 հա:

Տեղանքի ռելիեֆը և կլիման – կիսալեռնային, չոր ցամաքային, չափավոր ծմեռ, տաք ամառ:

Քամիների միջին արագությունը 3,2 մ/վ, ուղղությունը՝ հյուսիս-արևելյան, անդորրը՝ 10 օր ամռանը, 45 օր՝ ձմռանը:

Համայնքը ունի 1 քաղաքային և 10 գյուղական բնակավայրեր՝ Արովյան քաղաքը, Առինջ, Արամոա, Գեղաշեն, Գետարգել, Բալահովիտ, Մայակովսկի, Կամարիս, Կաթնաղբյուր, Վերին Պտղնի, Պտղնի գյուղական բնակավայրերը:

Համայնքի բնակչության թիվը 2024թ. հունվարի 01-ի դրությամբ կազմում է 89947, որից 43465 արական սեռի, իսկ 46482՝ իգական: Ըստ տարիքի՝ մինչև 0-3 տարեկան՝ 2387, 3-6 տարեկան՝ 3091, 6-18 տարեկան՝ 14818, 18- 65՝ 58170, 65-ից բարձր՝ 11481:

Բազմաբնակարան շենքերի թիվը՝ Արույան - 265, Բալախովիտ - 5 առանձնատներ՝ 7450:

Համայնքի տարածքում են՝ համայնքապետարանի և բնակավայրերի վարչական շենքերը, մարզպետարանի ներկայացուցչությունը, արդյունաբերական ձեռնարկությունները, մշակույթի օջախները, դպրոցները, մանկապարտեզները, սպորտ դպրոցները, սննդի և կենցաղային օբյեկտները, գործարանները և այլ կազմակերպություններ:

Համայնքի տարածքով է անցնում Երևան-Արույան-Սևան երկաթուղին, Երևան-Սևան, Արույան-Եղվարդ-Աշտարակ, Արույան-Արզնի-Բյուրեղավան և Արույանի ենթաշրջանի գյուղերի ավտոմոբիլային ճանապարհները:

Համայնքի տարածքում են գտնվում «Տրանսգազ» ՍՊԸ-ի ստորգետնյա գազի հորերը, քիմիական վտանգավորություն ունեցող՝ «Թամարա» ՍՊԸ, «Կոտայք գարեջուր» գործարանները և ոսպնավարական և պաշտպանական կարևոր նշանակության այլ օբյեկտներ:

Համայնքում գործում են 3 հիվանդանոց, 3 պոլիկլինիկա, գյուղական վայրերում՝ բուժկետեր:

Արույան քաղաքի ջրամատակարարումն իրականացվում է Մաքրավան 4 կապտաժից պոմպակայանների միջոցով, 300 լիտր վայրկյան: Առկա է օրվա կարգավորման 6 ջրամբար, 1400 մ³ տարողությամբ:

Գյուղերը սնվում են Կաթնաղբյուր-Երևան ջրագծից, իսկ Գեղաշեն և Կամարիս գյուղերը տեղական աղբյուրներից, Պտղնի գյուղը Արզնիի աղբյուրներից:

Համայնքի բնակավայրերը ապահովված են գազամատակարարմամբ՝ 95%:

Համայնքի էներգամատակարարման գծերի ընդհանուր երկարությունը կազմում է 10կմ մալուխային և օդային գծեր 108,5կմ, 0,4կմ մալուխային և օդային գծեր 168,8կմ, բախշիչ 4 կայան, ենթակայաններ 377 հատ:

Համայնքի տարածքում խոշոր եղջերավոր կենդանիները կազմում են 8872 գլուխ, մանր եղջերավոր կենդանիները 3303 գլուխ, խոզերը՝ 4171 գլուխ, թռչուններ՝ 10455 թև, մեղվաբնիկներ՝ 1331:

Գյուղական բնակավայրերում հիմնականում զբաղվում են այգեգործությամբ և դաշտավարությամբ:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՍՏԵՂԾՎՈՂ ՀԱՎԱՆԱԿԱՆ ԻՐԱՎԻՃԱԿԸ ՈՒԺԵՂ ԵՐԿՐԱՇԱՐԺԻ ՀԵՏԵՎԱՆՔՈՎ

7. Հնարավոր իրադրության բնութագիրը՝

1) համաձայն լիազոր մարմնի տվյալների՝ համայնքը երկրաշարժի առավել հավանական էպիկենտրոն է համարվում.

Գառնի՝ $\lambda=440^{\circ} 80'$, $\varphi=40010'$, $M=7.0$, $H=15$ կմ (10-11 բայ)

2) հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ հնարավոր էպիկենտրոններից առավել մեծ վնաս կհասցվի Գառնիի երկրաշարժի դեպքում (10-11 բայ), սույն պլանում հնարավոր իրադրության գնահատականը տրված է ըստ այդ տվյալների: Նշված օջախի նկատմամբ

բնակավայրերի հեռավորությունից կախված՝ նրանց տարածքները կենթարկվեն տարբեր ուժգնության ցնցումների.

3) առավել ծանր իրավիճակ կստեղծվի Արուսյանի տարածաշրջանում: Հնարավոր ուժեղ երկրաշարժի հետևանքով, որպես երկրորդային խոցման օջախներ, կարող են վթարվել բազմաբնակարանային շենքերը, քիմիապես վտանգավոր օբյեկտներ, ձեռնարկություններ, դպրոցներ, շինարարական կառույցներ: Կվնասվեն ճանապարհային շինությունները, կխցանվեն ավտոմայրուղիները, ենթակառուցվածքները և այլն.

4) 10 բալ ուժգնությամբ սեյսմավտանգ գոտում կհայտնվեն համայնքի թվով 180 բազմաբնակարան շենքեր, 250 անհատական բնակելի տներ: Բնակչության շրջանում կորուստները կկազմեն՝ անվերադարձ – 8563 մարդ, սանիտարական – 6119 մարդ, որից ծանր վիրավորներ – 684 մարդ .

ԳԼՈՒԽ III

ՈՒԺԵՂ ԵՐԿՐԱՇԱՐԺԻ ԾԱԳՄԱՆ ԴԵՊՔՈՒՄ ԲՆԱԿՉՈՒԹՅԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄԸ

8. Կառավարման կազմակերպումը.

1) ուժեղ երկրաշարժի դեպքում մինչև համայնքի արտակարգ իրավիճակների հանձնաժողովի նիստի գումարումը, բնակչության պաշտպանության միջոցառումների ղեկավարումը կազմակերպում է Կոտայքի մարզային փրկարարական վարչության պետը, իր ստորաբաժանումների ուժերով, ընդգրկելով մարզային բժշկական ծառայության, մարզային ոստիկանության, չտուժված այլ համայնքների ուժերը և միջոցները.

2) Կոտայքի մարզային փրկարարական վարչության պետը, վարչության ճգնաժամային կառավարման կենտրոնի (այսուհետ՝ ՃԿԿ) օպերատիվ հերթապահ հերթափոխերի կրտսեր իրահանգիչ-հերթապահից ստանալով ուժեղ երկրաշարժի մասին հաղորդագրությունը, աղետի գոտում ծավալում է իր և աղետի հետևանքների վերացման կառավարման կետեր, փրկարարական աշխատանքների տեղամասերի ղեկավարների կառավարման կետեր, կապ է հաստատում նրանց և ՃԿԿ հերթապահ ուժերի ղեկավարի հետ: Նշված կառավարման կետերից իրականացվում է փրկարարական աշխատանքների անմիջական կառավարումը: Փրկարարական աշխատանքների տեղամասերի ղեկավարները նշանակվում են Կոտայքի մարզային փրկարարական վարչության անձնակազմից, ովքեր ենթարկվում են Կոտայքի մարզային փրկարարական վարչության պետին և Կոտայքի մարզային հանձնաժողովին.

3) համայնքի արտակարգ իրավիճակների հանձնաժողովը ղեկավարում է բնակչության պաշտպանության միջոցառումների իրականացման ամբողջ գործընթացը.

4) գործում է համայնքի տարահանման հանձնաժողովը, որի նախագահն է համայնքի ղեկավարի տեղակալը: Մարզային տարահանման հանձնաժողովը ղեկավարում է մարզի տարածքում ուժեղ երկրաշարժի դեպքում բոլոր տարահանման միջոցառումները.

5) համայնքի արտակարգ իրավիճակների հանձնաժողովին կից ստեղծվում են՝

- ա. նյութատեխնիկական միջոցներով և սննդամթերքով ապահովող խմբեր,
- բ. վրանային ավանների ծավալման երկու խումբ (անհրաժեշտության դեպքում):

ԿԱՊԻ ԵՎ ԱԶԴԱՐԱՐՄԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄԸ

9. Ազդարարման կազմակերպումը՝

1) մարզային փրկարարական վարչության ՃԿԿ պետը կազմակերպում է համայնքի ղեկավարների և տարահանման հանձնաժողովի նախագահի ազդարարումը: Ազդարարման համակարգի խափանման դեպքում մարզի ղեկավար կազմի ազդարարումն իրականացվում է սուրհանդակների, իսկ տուժած բնակչության իրազեկումը և վարվելակերպի մասին կանոնները՝ մարզային ոստիկանության շարժական ուժերով ու միջոցներով:

2) պլանում ներգրավված մարմինների անձնակազմերից յուրաքանչյուրը, զգալով երկրաշարժին բնորոշ ցնցումներ կամ տեսնելով փլուզումներ, հնարավորության դեպքում ներկայանում է իր աշխատավայր՝ առանց ազդարարվելու:

10. Կապի կազմակերպումը՝

1) համայնքի բնակչության պաշտպանության միջոցառումների իրականացման ժամանակ կապը համայնքի, ծառայությունների ղեկավարների հետ կազմակերպելու համար օգտագործվում են քաղաքային, միջքաղաքային, միջհամայնքային գործող ցանցերը, բջջային և ֆաքսիմիլային կապերը :

2) կարճալիք N 1 ռադիոցանցով կապ է կազմակերպվում՝ Հայաստանի Հանրապետության Վարչապետի կառավարման կետի և Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզպետի, Հայաստանի Հանրապետության արտակարգ իրավիճակների նախարարի շարժական կառավարման կետերի հետ,

3) կարճալիք N 2 ռադիոցանցով կապ է կազմակերպվում՝ Հայաստանի Հանրապետության արտակարգ իրավիճակների նախարարության Ճգնաժամային կառավարման ազգային կենտրոնի և Հայաստանի Հանրապետության արտակարգ իրավիճակների նախարարության փրկարարար ծառայության Կոտայքի մարզային փրկարարական վարչության միջև,

4) կարճալիք N 3 և գերկարճալիք N 3 ռադիոցանցերով կապ է կազմակերպվում՝ Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի արտակարգ իրավիճակների հանձնաժողովի, Հայաստանի Հանրապետության արտակարգ իրավիճակների նախարարության փրկարարար ծառայության Կոտայքի մարզային փրկարարական վարչության, Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի փրկարարական աշխատանքների տեղամասերի ղեկավարների և հասարակական փրկարարական ուժերի միջև :

ՇԵՏԱՆՈՒՋՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄԸ

10. Երկրաշարժի գոտում հետախուզության կազմակերպումը՝

1) հետախուզության անմիջական կազմակերպիչներ են Հայաստանի Հանրապետության ԱԻՆ ՓԾ Կոտայքի մարզային փրկարարական վարչության պետը և համայնքի ղեկավարը:

2) հետախուզության նպատակը, հիմնական ուղղությունները, ներգրավվող ուժերի ու միջոցների վերաբերյալ առաջարկությունները ներկայացնում է Կոտայքի մարզային փրկարարական վարչության պետը:

3) համայնքի տարածքում հետախուզության ընդհանուր ղեկավարումը իրականացնում է Աբովյանի համայնքապետարանը.

4) հետախուզություն իրականացնող բոլոր ուժերի փոխգործողությունները կազմակերպվում են՝ ըստ խնդիրների, ուղղությունների, օբյեկտների, ժամանակի և գործողությունների տեսակների: Հետախուզական ուժերի համագործակցությունը իրականացվում է՝ համաձայն նախապես մշակված փոխգործողությունների պլանի.

5) իրադրության վերաբերյալ ձեռք բերված տվյալները վերլուծվում և զեկուցվում են համապատասխան ղեկավարներին՝ համաձայն կառավարման սխեմայի.

6) հետախուզական տվյալները զեկուցում են կապի միջոցներով, ինչպես նաև նախապես մշակված զեկույցների հաշվետախտակի համաձայն.

7) հետախուզության այն տվյալները, որոնք պահանջում են շտապ որոշման ընդունում, զեկուցվում են անմիջապես.

8) հետախուզական ուժերը պատրաստականության են բերվում ժ +1.30.

9) հետախուզական ուժերի կազմի մեջ մտնում են՝

ա. Հայաստանի Հանրապետության արտակարգ իրավիճակների նախարարության փրկարար ծառայության Կոտայքի մարզային փրկարարական վարչության հրշեջ փրկարարական ջոկատների հետախուզական խմբերը,

բ. համայնքի տարածքային հետախուզական ուժերը,

գ. համայնքի կազմակերպությունների ընդհանուր և հատուկ հետախուզության ուժերը,

դ. համայնքի ճառագայթային, քիմիական ու մանրէաբանական իրավիճակի մշտական հսկողության համակարգի հիմնարկները.

10. Բնակչությանը կացարաններով ապահովումը և տարահանման կազմակերպումը՝

1) համայնքում հնարավոր է բնակելի շենքերի, առանձնատների, կառույցների ու շինությունների հիմնական մասի լրիվ կամ մասնակի ավերում, 30743 մարդ կմնա անօթևան: Անօթևան մնացած բնակչությունը կացարաններով ապահովվում է հետևյալ ձևերով՝

ա. ապակենտրոնացված տեղաբաշխում,

բ. տեղավորում ճամբարներում,

գ. կոլեկտիվ տեղավորում.

2) ապակենտրոնացված տեղաբաշխման դեպքում անօթևան բնակչությանը տեղավորում են բնակվելու համար պիտանի տներում.

ԳԼՈՒԽ IV.

ՓՐԿԱՐԱՐԱԿԱՆ ԵՎ ԱՅԼ ԱՆՀԵՏԱԶԳԵԼԻ ՎԹԱՐԱՎԵՐԱԿԱՆԳՆՈՂԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒՄԸ ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՈՒՄԸ

12. Փրկարարական և այլ անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքների անցկացման վերաբերյալ որոշման ընդունման, ուժերի նախապատրաստման և կիրառման կարգը հետևյալն է՝

1) երկրաշարժի գոտու հետախուզական տվյալները հավաքվում և վերլուծվում են Հայաստանի Հանրապետության արտակարգ իրավիճակների նախարարության փրկարար ծառայության Կոտայքի մարզային փրկարարական վարչության աշխատանքային խմբում՝ համայնքի աշխատակազմի բաժինների ներկայացուցիչների մասնակցությամբ.

- 2) վերլուծության արդյունքում որոշվում են՝
- ա. երկրաշարժի հետևանքների ծավալները,
 - բ. փրկարարական աշխատանքների բնույթը, ծավալը և անցկացման հաջորդականությունը,
 - գ. ուժեղ ներգործող թունավոր նյութեր օգտագործող կազմակերպությունների (օբյեկտների) վթարի բնույթը, ծավալները, ինչպես նաև թունավոր նյութերի հնարավոր ազդեցությունը փրկարարական ուժերի գործողությունների վրա,
 - դ. Արժյան համայնքի փրկարարական ուժերի կազմը, վիճակն ու փրկարարական աշխատանքների կատարման հնարավորությունը և այդ նպատակով այլ չտուժված համայնքների, մարզերի վթարավերականգնողական ուժերի ու բնակչության ներգրավման անհրաժեշտությունը
 - ե. տեղանքի բնույթը, ճանապարհների վիճակը, տարվա օրվա ժամանակն ու եղանակը և այդ գործոնների ազդեցությունն ուժերի գործողությունների վրա,
 - զ. աղետի գոտի ուժերի մուտքի առավել նպատակահարմար ուղղությունները,
 - է. աշխատանքների կատարման եղանակները և անվտանգությունն ապահովող միջոցները.

3) Ելնելով իրադրության գնահատման եզրակացություններից՝ համայնքի Ահ հանձնաժողովի նախագահն ընդունում է որոշում աղետի գոտում որոնողփրկարարական և այլ անհետաձգելի աշխատանքների իրականացման վերաբերյալ, ըստ որի աղետի գոտու համար նշվում են՝

- ա. երկրաշարժի տարածքը և հետևանքները,
- բ. փրկարարական աշխատանքների իրականացման համար ներգրավվող ուժերն ու միջոցները և նրանց խնդիրները,
- գ. աշխատանքների կատարման անվտանգության միջոցառումները,
- դ. աղետի գոտու տուժածների և բնակչության տարահանման երթուղիները,
- ե. ներգրավված ուժերի համագործակցության կարգը և գործողություններն ապահովող միջոցառումները,
- զ. պահեստային ուժերի և միջոցների կազմն ու տեղաբաշխումը,
- է. փրկարարական աշխատանքների համակողմանի ապահովման կարգը,
- ը. կառավարման կազմակերպման կարգը.

4) Երկրաշարժի հետևանքների վերացման համայնքային հանձնաժողովի նախագահը փրկարարական և այլ անհետաձգելի աշխատանքների իրականացման նպատակով կառավարման մարմինների և փրկարարական ուժերի ղեկավարներին տալիս է առաջադրանքներ՝ անձամբ կամ Հայաստանի Հանրապետության արտակարգ իրավիճակների նախարարության փրկարար ծառայության Կոտայքի մարզային փրկարարական վարչության միջոցով:

ԳԼՈՒԽ V.

ՓՐԿԱՐԱՐԱԿԱՆ ԵՎ ԱՅԼ ԱՆՇԵՏԱԶԳԵԼԻ ՎԹԱՐԱՎԵՐԱԿԱՆ ԳՆՈՂԱԿԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

13. Համայնքի փրկարարական, վթարավերականգնողական, հասարակական փրկարարական խմբերի և բնակչության բազայի հիման վրա կազմվում է ուժերի խմբավորում, որը նախատեսված է փրկարարական և այլ անհետաձգելի աշխատանքներ իրականացնելու համար: Աղետի գոտում փրկարարական աշխատանքներ իրականացնող ուժերն ու միջոցները կազմված են՝

1) առաջին էջերնից, որը նախատեսված է իրավիճակը բացահայտելու, գնահատելու, փրկարարական աշխատանքներ սկսելու և հետագայում ժամանող ուժերի ներգրավումն ապահովելու համար: Ընդգրկում են՝

ա. Հայաստանի Հանրապետության արտակարգ իրավիճակների նախարարության փրկարար ծառայության Կոտայքի մարզային փրկարարական վարչության ստորաբաժանումների 2/3-ը (մնացած ուժերը մնում են հիմնական տեղակայման վայրերում՝ ամենօրյա խնդիրների լուծման համար),

բ. այլ մարզերի ուժերը.

2) երկրորդ էջերնից, որը նախատեսված է փրկարարական աշխատանքների ծավալը կտրուկ ընդլայնելու համար: Ընդգրկում է մարզի առաջին կանչի ուժերը և վթարավերականգնողական խմբերը.

3) երրորդ էջերնից կամ պահուստից, որը նախատեսված է անսպասելի ծագող խնդիրների լուծման համար: Ընդգրկում է երկրորդ էջերնում չընդգրկված մարզային և համայնքային ուժերը, հասարակական փրկարարական խմբերը և ներգրավված բնակչությանը: Փրկարարական աշխատանքների իրականացման նպատակով ուժերի և միջոցների ստեղծման ժամանակ պահպանվում են նրանց չմասնատելու սկզբունքները՝ գլխավոր խնդրի իրականացման համար, հաշվի առնելով բնակավայրերի ավերվածության աստիճանը և նրանցում բնակչության թիվը (խտությունը): Ուժերի տեղակայման վայր ընտրելիս՝ հաշվի են առնվում հիգիենիկ - համաճարակային իրավիճակը, գերակշռող քամիների ուղղությունը, ճանապարհների առկայությունը երկրաշարժից ավերված գոտիներում (հատվածներում), փրկարարական և այլ անհետաձգելի աշխատանքներ իրականացնելիս՝ ուժերի և միջոցների կենտրոնացված ղեկավարությունն իրագործելու հնարավորությունները, նյութատեխնիկական ապահովումը, ուժերի և միջոցների ուղարկումն առաջին հերթին խիտ բնակեցված հատվածներ՝ փրկարարական և այլ անհետաձգելի աշխատանքներ կատարելու համար:

14. Աշխատանքային տեղամասերի ղեկավարները մինչև փրկարարական աշխատանքների սկիզբը կազմակերպում են տվյալ աշխատանքային տեղամասում գործող ուժերի համագործակցությունը՝

1) որոշում են աշխատանքների կատարման կարգը և հաջորդականությունը՝ ըստ կատարման ժամանակի.

2) որոշում են ինժեներական տեխնիկայի օգտագործման կարգը՝ աշխատատար աշխատանքներն իրականացնելու ընթացքում.

3) համաձայնեցնում են ըստ կատարման տեղի և ժամանակի ներգրավված ուժերի գործողությունները.

4) որոշում են կառավարման և կապի կազմակերպման կարգը ստորաբաժանումների և կազմավորումների հրամանատարների միջև.

5) հայտ են ներկայացնում արտակարգ իրավիճակների մարզային հանձնաժողով՝ լրացուցիչ ուժեր հատկացնելու համար: Փրկարարական աշխատանքների կատարման ընթացքում ճշտում և անընդհատ զբաղվում են համագործակցության հարցերով.

6) տեխնիկայի մուտքը երկրաշարժի գոտի նախատեսվում է՝

ա. առաջինը՝ թրթուրավոր տեխնիկայի մուտքը,

բ. այնուհետև՝ անվավոր մեքենաների մուտքը.

7) ղեպի աշխատանքային տեղամասեր փրկարարական ուժերի մուտքն ապահովելու համար նախատեսվում են փրկարարական ուժերի առաջարկումը (մուտքն աղետի գոտի) ապահովող խումբ և սանիտարական դրուժինաներ.

8) որպես առանձին միջոցառում՝ փրկարարական ուժերի մուտքի ապահովումը հակահրդեհային ապահովումն է, որն իրականացվում է Հայաստանի Հանրապետության

արտակարգ իրավիճակների նախարարության փրկարար ծառայության Կոտայքի մարզային փրկարարական վարչության հրշեջ-փրկարարական ստորաբաժանումների ուժերով և ներառում է հրդեհների տեղայնացումն ու մարումը, ապահովվում են վառվող, ծխապատ և գազերով լցված շինություններից մարդկանց փրկումը և տեղափոխումն անվտանգ վայրեր:

9) փրկարարական ուժերի երկրաշարժի գոտում փրկարարական աշխատանքների տեղամասեր ժամանումից հետո աշխատանքների տեղամասերի ղեկավարները միջոցներ են ձեռնարկում փլուզված և այրվող շենքերից ու շինություններից մարդկանց փրկելու, առաջին օգնություն ցուցաբերելու և դաշտային կամ ստացիոնար բուժօգնություններ տեղափոխելու համար:

10) տուժածներին հայտնաբերելու նպատակով՝ փրկարարական կազմավորումների ղեկավարներն աշխատանքային տեղամասեր են ուղարկում որոնման խմբեր, որոնք մանրակրկիտ զննում են փլուզված շենքերը և կառույցները: Տուժածների տեղերը հայտնաբերելու գործընթացում անհրաժեշտ է օգտագործել տեղի բնակչության կողմից ստացված տեղեկատվությունը և բնակչության ուժերն օգտագործել տուժածներին փրատակների տակից դուրս բերելու համար, քանի որ այդ ժամանակ մեծանում է ձեռքի աշխատանքների ծավալը:

ԻՆՏԵՆՆԵՐԱԿԱՆ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄ

15. Ինժեներական ապահովումը միջոցառումների համակարգ է՝ ուղղված բնակչության պաշտպանությանը, փրկարարական ուժերի և միջոցների առաջանցման հիմնական և շրջանցիկ ուղիների ապահովմանը, երկրաշարժի հետևանքով ավերված տարածքներում փրկարարական և անհետաձգելի վթարավերականգնողական աշխատանքների կազմակերպմանն ու իրականացմանը: Երկրաշարժի հետևանքների վերացման աշխատանքների ինժեներական ապահովման խնդիրներն են՝

ինժեներական հետախուզության կազմակերպումը, արդյունքների վերլուծումը և գնահատումը, անհրաժեշտ փրկարարական ու վթարավերականգնողական աշխատանքների կազմակերպումը և իրականացումը:

1) փողոցների, ճանապարհների անցանելիության ապահովման միջոցառումների իրականացումը:

2) բնակչությանը տեղափոխելու, տարահանման ուղիների անցանելիության ապահովումը:

3) փրկարարական ուժերի՝ վնասված օջախներին մոտեցման ապահովումը:

4) կառավարման կետերի նախապատրաստումը և համապատասխան գույքով հագեցումը:

5) փրկարարական աշխատանքների տեղամասերի լուսավորության ապահովումը գիշերային ժամանակ:

6) վնասված կամուրջների ուսումնասիրությունը և գետանցումների ապահովումը:

7) բնակչության տարահանման կետերի նախապատրաստումը:

8) տուժած բնակչության՝ ժամանակավոր կացարաններով, գիշերային լուսավորությանը և այլ կենսաապահովման անհրաժեշտ միջոցներով ապահովումը:

9) բնակչության՝ խմելու ջրով ապահովումը:

11) երկրաշարժի հետևանքների վերացման ինժեներական ապահովումն իրականացվում է մարզի տարածքի շինարարական կազմակերպությունների (անկախ սեփականության ձևից) ուժերով և միջոցներով:

ԲԺՇԿԱԿԱՆ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄ

16. Ուժեղ երկրաշարժի ծագման դեպքում, որը կարող է հանգեցնել մարդկանց սանիտարական կորստի, շարքից դուրս հանել առողջապահական հիմնարկների՝ ինչպես շենքերը, այնպես էլ՝ բուժանձնակազմին, տուժածների բժշկական ապահովման համար կներգրավվեն հանրապետության և մարզային բժշկական ուժերը և արտասահմանյան երկրներից՝ որպես հումանիտար օգնություն ստացված բժշկական միջոցները: Երկրաշարժից տուժածների հիմնական զանգվածը բժշկական օգնություն ստանալուց հետո կտարահանվի անվտանգ տարածքներ: Տարահանման միջոցառումների տրանսպորտային ապահովումը սանիտարական տրանսպորտով իրականացվում է մարզի անվնաս մնացած սանիտարական տրանսպորտով և մարզային տրանսպորտային ծառայության կողմից տրամադրված տրանսպորտային միջոցներով: Բժշկական ապահովման միջոցառումների պատասխանատուն է Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզպետարանի աշխատակազմի առողջապահության և սոցիալական ապահովության վարչությունը:

ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ԱՆՎՏԱՆԳՈՒԹՅԱՆ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄ

17. Հասարակական անվտանգության ապահովումն ընդգրկում է կազմակերպչական և ռեժիմային միջոցառումների համալիր, որն ուղղված է ուժեղ երկրաշարժի դեպքում գործողությունների հաջող իրականացմանը: Հասարակական անվտանգության ապահովումը կազմակերպվում է քաղաքներում և այլ բնակավայրերում, բնակչության տարահանման գոտիներում հասարակական կարգի պահպանության, փրկարար ուժերի մուտքի և տարահանման երթուղիներում ճանապարհային երթևեկության անվտանգության միջոցառումների իրականացման նպատակով, ինչպես նաև՝ աղետի ժամանակ բնակչության կորուստների հաշվառման համար: Մարզում հասարակական կարգի ապահովումն իրականացնում է մարզային ոստիկանության ուժերով և միջոցներով:

ՆՅՈՒՔԱՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԵՎ ՍՆՆԴԻ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄ

18. Նյութատեխնիկական միջոցներով և սննդամթերքով ապահովման միջոցառումներն իրականացնում են մարզային արտակարգ իրավիճակների հանձնաժողովի կողմից ստեղծված հատուկ աշխատանքային խմբերը, որոնց աշխատանքները համակարգում է Կոտայքի մարզային փրկարարական վարչությունը: Աշխատանքային խմբերը ճշտում են ռեզերվի նյութատեխնիկական միջոցները, պատրաստում համապատասխան բացթողման ցուցակագրեր, ճշտում փրկարարական ուժերի անձնակազմի թիվը և վերահաշվարկում են նրանց համար պահանջվող նյութատեխնիկական միջոցների հաշվարկները, իրականացնում աղետի գոտի մեկնող փրկարարական ուժերի նյութատեխնիկական միջոցների բացթողումը, կազմակերպում են անհրաժեշտ միջոցների բարձման, տեղափոխման և բաշխման գործընթացները ըստ աղետի գոտու բնակավայրերի:

ՏՐԱՆՍՊՈՐՏԱՅԻՆ ԱՊԱՀՈՎՈՒՄ

19. Տրանսպորտային ապահովումն իրականացվում է մարզի անվնաս մնացած և այլ

մարզերից որպես օգնություն տրամադրված տրանսպորտային միջոցներով: Անհրաժեշտ տրանսպորտային միջոցները հետևյալն են՝

1) մարդատար ավտոմեքենաներ (ավտոբուսներ, միկրոավտոբուսներ), որոնք նախատեսված են փրկարարական կազմավորումներ, համապատասխան մասնագետների խմբեր, միջազգային փրկարարական ուժեր և այլն տեղափոխելու, ինչպես նաև անհրաժեշտության դեպքում աղետի գոտի փոքրածավալ նյութատեխնիկական միջոցներ տեղափոխելու, իսկ աղետի գոտուց տուժած բնակչությանը տարահանելու համար:

2) բեռնատար ավտոմեքենաներ, որոնք նախատեսված են նյութատեխնիկական, ինչպես նաև առաջին անհրաժեշտության միջոցներ (սննդամթերք, հագուստ և հանդերձանք, վրաններ, անկողնային պարագաներ, ջեռուցման սարքեր, դեղամիջոցներ, տնտեսական իրեր և այլն) աղետի գոտի տեղափոխելու համար:

3) բեռնատար (նավթատար) և ջրատար ավտոմեքենաներ, որոնք նախատեսված են վառելիք և ջուր աղետի գոտի տեղափոխելու, ինչպես նաև գործող տրանսպորտային միջոցների լցավորումն ապահովելու համար:

4) ինժեներական (շինարարական) և հատուկ տեխնիկա, որը նախատեսված է աղետի գոտում համապատասխան աշխատանքներ իրականացնելու համար:

Տրանսպորտային ապահովման միջոցառումների իրականացման պատասխանատուն է Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզպետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության վարչությունը:

ԵՐԿՐԱՇԱՐԺԻ ԳՈՏՈՒՄ ՍԵՅՄՄԻԿ ԻՐԱՎԻՃԱԿԻ ՀՍԿՈՂՈՒԹՅՈՒՆԸ

20. Երկրաշարժի գոտու սեյսմիկ իրավիճակի հսկողության նպատակով.

1) կատարվում է երկրաշարժի հետևանքով վնասված շենքերի և շինությունների սեյսմակայունության գնահատում:

2) հեռուստառադիոընկերությունները պարբերաբար բնակչությանը տալիս է տեղեկություններ ստեղծված իրավիճակի մասին:

21. Տեղեկատվական ապահովումը ներառում է՝

1) երկրաշարժի վերաբերյալ որևէ հրատապ հաղորդագրության դեպքում կազմվում է բնակչության վարքի կանոնների մասին հաղորդագրություն, որը փոխանցվում է «Բիլայն», «ՎիվաՍել ՄՏՍ» և «Յուրոն» բջջային կապի օպերատորներին (և մարզային կապի հանգույցներին)՝ բաժանորդներին SMS հաղորդագրություններ ուղարկելու համար: Այս հաղորդագրությունները տրվում են նաև տեղական հեռարձակման հանգույցներով: Անհրաժեշտության դեպքում Հայաստանի հանրային հեռուստատեսությամբ և Հայաստանի հանրային ռադիոյով «Հատուկ թողարկում» խորագրի ներքո պարբերաբար հեռարձակվում է տեղեկատվություն բնակչության վարքի կանոնների, իրավիճակի, հետագա հնարավոր զարգացումների և իրականացվելիք միջոցառումների մասին:

ԲՆԱԿՉՈՒԹՅԱՆ ԿԵՆՍԱԱՊԱՀՈՎՄԱՆ, ՏՈՒԺԱԾՆԵՐԻՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՑՈՒՑԱԲԵՐԵԼՈՒ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

22. Բնակչության կենսաապահովման, տուժածներին օգնություն ցուցաբերելու, փրկարարական աշխատանքների կազմակերպման համար և այդ նպատակով պարենային, բժշկական ու նյութական պաշարների նպատակային օգտագործման կարգն է՝

1) երկրաշարժի ժամանակ լուծվում են բնակչության կենսաապահովման հիմնական խնդիրները՝ բնակչության կյանքին, առողջությանը, աշխատունակությանը և ֆիզիոլոգիական պահանջների ապահովմանն ու պահպանմանը վերաբերող: Բնակչության պաշտպանության միջոցառումների իրականացման նյութատեխնիկական ապահովումը և ֆինանսավորումն իրականացվում են Հայաստանի Հանրապետության պետական բյուջեի միջոցների հաշվին: Այդ նպատակներին ծառայում են նաև առկա և ստեղծվող (ստացվող) նյութական պաշարները ու այլ մարզերի, համայնքների, կազմակերպությունների ու մարդասիրական օգնության միջոցները:

2) արտակարգ իրավիճակների համար անհրաժեշտ նյութական պաշարների ու միջոցների ցանկը և ծավալները որոշում են ըստ չափաքանակների՝ տուժած բնակչության թվի հիման վրա և արտակարգ իրավիճակների դասակարգմանը համապատասխան:

3) նյութական պաշարները և միջոցները պետք է օգտագործվեն առաջնահերթ հետևյալ միջոցառումների իրականացման համար վթարափրկարարական, մարդկանց կյանքի և առողջության անմիջական վտանգի վերացման աշխատանքների, տուժած բնակչության համար ժամանակավոր կացարանների ու սննդի կետերի ծավալման և դրանց գործունեության ապահովման, միանվագ նյութական օգնության ցուցաբերման և այլն:

4) տուժած բնակչության սոցիալական և կենսաապահովման, այդ թվում՝ անօթևան մնացած բնակչությանը ժամանակավոր կացարաններով ապահովման կազմակերպիչն ու պատասխանատուն պետական կառավարման տարածքային մարմինն է, որը համագործակցում է համապատասխան նախարարությունների և գերատեսչությունների հետ:

5) երկրաշարժի դեպքում նյութական պաշարների և միջոցների առաջնահերթ օգտագործման կանոնները սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության արտակարգ իրավիճակների հանրապետական հանձնաժողովը:

6) փրկարարական աշխատանքների և կենսաապահովման տարրերով բնակչության ապահովման ավարտից հետո կազմվում է իրականացված միջոցառումների ընթացքում օգտագործված նյութական պաշարների ու միջոցների մասին հաշվետվություն, որի հիման վրա սահմանված կարգով լրացվում են պաշարներն ու միջոցները:

ՄԻՋԱԶԳԱՅԻՆ ՓՐԿԱՐԱՐ ՈՒԺԵՐԻ ԸՆԴՈՒՆՄԱՆ ԵՎ ՄԱՐԴԱՍԻՐԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅԱՆ ՍՏԱՑՄԱՆ ՈՒ ԲԱՇԽՄԱՆ ԿԱՐԳԸ

23. Միջազգային փրկարարական ուժերի ժամանման, փրկարարական աշխատանքների և փոխհամագործակցության կազմակերպման կարգը հետևյալն է՝

1) փրկարարական աշխատանքների իրականացման գործընթացում փոխգործողությունները կազմակերպվում են արտակարգ իրավիճակներում արագ արձագանքման, ուժերի նպատակաուղղված օգտագործման և այդ ուժերի միջև գործողությունների հստակեցման նպատակով: Փոխգործողությունները կազմակերպվում և իրականացվում են ըստ վայրի և ժամանակի:

2) միջազգային ուժերի ներգրավումն իրականացվում է համաձայն հայտի, որը Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի հանձնաժողովը ներկայացնում է Հայաստանի Հանրապետության արտակարգ իրավիճակների հանրապետական հանձնաժողովին,

3) միջազգային փրկարարական խմբերի գործողությունները համակարգում է

միջազգային փորձագետների կողմից հիմնված շտաբը,

4) միջազգային ուժերի անմիջական ղեկավարումն աշխատանքային տեղամասերում իրականացնում է աշխատանքային տեղամասի ղեկավարը:

24. Մարդասիրական օգնության ստացման և բաշխման կարգը.

Մարդասիրական օգնության ընդունման և բաշխման միջոցառումները բաղկացած են՝

1) մարդասիրական օգնության ընդունումից.

2) մարդասիրական օգնության բաշխումից:

25. Մարդասիրական օգնությունը տրվում է մարզային արտակարգ իրավիճակների հանձնաժողովի միջոցով՝ տուժած տարածքների կողմից ներկայացված հայտերի հիման վրա, որոնք կազմվում են նախօրոք մշակված նորմերի հիման վրա՝ հաշվի առնելով կոնկրետ աղետի դեպքում տուժած բնակչության հետ կապված առանձնահատկությունները:

26. Միջազգային մարդասիրական օգնությունը տրվում է միջազգային կազմակերպությունների, առանձին պետությունների և առանձին անհատների կողմից:

27. Միջազգային մարդասիրական օգնության ստացման օպերատիվությունն ապահովելու նպատակով այն նախօրոք պլանավորվում է՝ տուժածների համար սննդի, առաջին անհրաժեշտության առարկաների, վառելիքի նորմեր՝ 10 օրվա համար:

1) բեռներն ուղեկցվում են Հայաստանի Հանրապետության Ոստիկանության Կոտայքի մարզային վարչության և Հայաստանի Հանրապետության արտակարգ իրավիճակների նախարարության փրկարար ծառայության Կոտայքի մարզային փրկարարական վարչության համապատասխան ներկայացուցիչների ուժերով.

2) աղետի գոտում մարդասիրական օգնությունը կենտրոնացված ձևով հանձնվում է մարզպետարանում ստեղծված մարզային կամ համայնքային արտակարգ իրավիճակների հանձնաժողովներին կից ստեղծված մարդասիրական օգնության բաշխման խմբերին, որոնց ղեկավարում է լիազոր մարմնի ներկայացուցիչը: Այդ հանձնաժողովները, համապատասխան ցուցակների հիման վրա, մարդասիրական օգնությունը բաշխում են բնակչությանը:

ՊԼԱՆԻ ԿԱՏԱՐԵԼԱԳՈՐԾՈՒՄԸ ԵՎ ՃՇԳՐՏՈՒՄԸ

28. Վթարափրկարարական աշխատանքների պլանավորման կատարելագործումը պետք է նպատակաուղղված ձևով իրականացվի գնահատման մեթոդների, միջոցների և անհրաժեշտ բավարար պայմանների ճշգրտման ու անվտանգության բարձրացման կարգավորման, վերլուծական, իրավական, տնտեսական և կազմակերպչական հիմքերի մշակման հաշվին:

29. Կատարելագործման բազային հիմքեր պետք է ծառայեն հետևյալ աղբյուրները՝

1) բնակչության պաշտպանության մասին Հայաստանի Հանրապետության օրենքները և ենթաօրենսդրական ակտերը.

2) երկրաշարժերի թեմայով անցկացվող շտաբային, հրամանատարաշտաբային ուսումնավարժությունների արդյունքները.

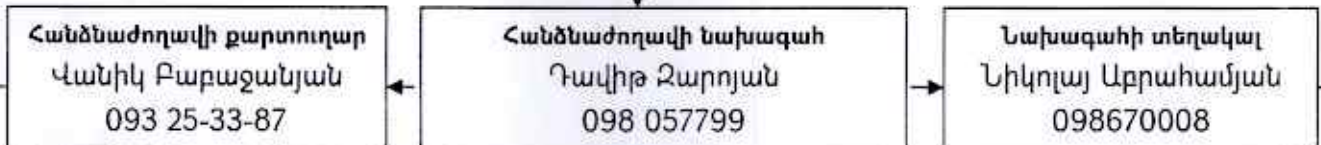
3) տեղեկատվական տվյալների բազայի լրամշակումը, նոր հայտնաբերված վտանգավոր գործընթացների, շենքերի և շինությունների (այդ թվում՝ նաև նոր կառուցվող), կենսաապահովման գծերի վիճակի տեխնիկական պլանային գերատեսչական գնահատումը:

30. Պլանի ճշգրտման գործընթացը համակարգում է Հայաստանի Հանրապետության արտակարգ իրավիճակների նախարարության փրկարարար ծառայության Կոտայքի մարզային փրկարարական վարչությունը:»



Ս Խ Ե Մ Ա
ԱՐՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱՀԱՆՄԱՆ
ՀԱՆՁՆԱԺՈՂՈՎԻ

ՄՓՎ ՃԿԿ ԻԵԹթ. /0222/ 2-22-01 /091/ 22 31 12



Տ Ա Ր Ա Հ Ա Ն Մ Ա Ն Հ Ա Ն Ձ Ն Ա Յ Ո Ղ Ո Վ Ի Ա Ն Դ Ա Մ Ն Ե Ր



Ա Շ Խ Ա Տ Ա Ն Ք Ա Յ Ի Ն Խ Մ Բ Ե Ր

Արվյան համայնք տարահանման
հանձնաժողովի նախագահ

Դ.Զարոյան



Հավելված N 3
Արույան համայնքի ղեկավարի
2024թ. փետրվարի 27-ի N 985 որոշման

Հավելված N 10
Արույան համայնքի ղեկավարի
2022թ. ապրիլի 27-ի N 942 որոշման

Հ Ա Շ Վ Ա Ր Կ

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔԻՑ ՏԱՐԱՀԱՆՎԱԾ ԲՆԱԿՉՈՒԹՅԱՆ ՎՐԱՆԱՅԻՆ ԱՎԱՆԻ ԱՌԱՋԻՆ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՆ ԱՊՐԱՆՔՆԵՐՈՎ ԱՊԱՀՈՎՄԱՆ

NN ը/կ	Ապրանքների անվանումները	Չափի միավորը	քանակը	30740 մարդու համար
1	2	3	4	5
1	Միանվագ օգտագործման սպասք	լրակազմ/մարդ	5	6148
2	Մետաղյա խորը թաս	Հատ/մարդ	1	30740
3	Գդալ	Հատ/մարդ	1	30740
4	բաժակ	Հատ/մարդ	1	30740
5	Դոյլ	հատ/5 մարդու համար	1	6148
6	Մետաղյա թեյնիկ	հատ/10 մարդու համար	1	3074
7	Խմելու ջրի տարողություն (10 լիտրանոց)	հատ/4 մարդու համար	1	7685
8	Խմելու ջրի տարողություն (20 լիտրանոց)	հատ/4 մարդու համար	1	7685
9	Օճառ	Գր/մարդ	200	6148000
10	Լվացքի միջոցներ	Գր/մարդ	500	15370000
11	Անկողնային միջոցներ	լրակազմ/մարդ	1	30740
12	լուցկի	Տուփ/մարդ/օր	0.5	15370
13	Ծխախոտ	Տուփ/մարդ/օր	1	30740
14	Նավթավառ	հատ/4 մարդու համար	1	7685
15	Ձեռքի լապտեր (մեխանիկական)	հատ/4 մարդու համար	1	7685
16	Մոմ	հատ/4 մարդու համար /օր	1	7685
17	Վրան (4- տեղանոց)	հատ/4 մարդու համար	1	7685
18	Վերմակ՝ բրդյա	Հատ/մարդ	1	30740
19	Վերմակ՝ բամբակե	Հատ/մարդ	1	30740
20	Սրբիչ (ծեռքի)	Հատ/մարդ	1	30740
21	Սրբիչ (լոգանքի)	Հատ/մարդ	1	30740
22	Տնակներ՝ փայտյա կամ Վրան (4- տեղանոց)	հատ/8 մարդու համար հատ/4 մարդու համար	1 1	3842 7685



Հավելված N 4
Արժույթի համայնքի ղեկավարի
2024թ. փետրվարի 27-ի N 985 որոշման

«Հավելված N 11
Արժույթի համայնքի ղեկավարի
2022թ. ապրիլի 27-ի N 942 որոշման

Հ Ա Շ Վ Ա Ր Կ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔԻՑ ՏԱՐԱՀԱՆՎԱԾ ԲՆԱԿՉՈՒԹՅԱՆ ՎՐԱՆԱՅԻՆ
ԱՎԱՆԻ ԱՆՀՐԱԹԵՇՏ ԿՈՄՈՒՆԱԼ-ԿԵՆՑԱՂԱՅԱՆԻՆ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ

NN ը/կ	Սպասարկման անվանուը	Չափի միավորը	քանակը	30740 մարդու համար
1.	ջրամատակարարում	լիտր(մարդ/օր)	12.5	384250
2.	Վառելիքամատակարարում	կգ(1000 մարդ/օր)	5.2	159848
3.	Բաղնիքներ	տեղ(1000 մարդ/օր)	7.0	4391
4.	Լվացարաններ	1000 մարդ/ծորակ	15.0	2049
5.	Ջուգարաններ	1000 մարդ/տեղ	35.0	878
6.	Լվացքատներ	կգ(1000 մարդ/օր)	120.0	256
7.	Քիմնաքրման կետեր	կգ(1000 մարդ/օր)	3.2	9606
8.	Սննդի կետեր	տեղ(1000 մարդ)	35.0	878
9.	Առևտրի կետեր	Քառ/մետր (1000 մարդ)	70.0	439
10.	Բնակտարածություն	Քառ/մետր մարդ	3,5	107590

»



Հավելված N 5
Արժույթի համայնքի ղեկավարի
2024թ. փետրվարի 27-ի N 985 որոշման

«Հավելված N 12
Արժույթի համայնքի ղեկավարի
2022թ. ապրիլի 27-ի N 942 որոշման

Հ Ա Շ Վ Ա Ր Կ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱԾՔԻՑ ՏԱՐԱՀԱՆՎԱԾ ԲՆԱԿՉՈՒԹՅԱՆ ՍՆՆԴՈՎ
ԱՊԱՀՈՎՄԱՆ

NN ը/Կ	Սննդամթերքի անվանումը	0-15 տարեկան		Սննդամթերքի անվանումը	15 և բարձր տարեկան	
		երեխայի չափաքա ն. (կգ/մարդ /օր)	տարահան ված 10000 երեխայի համար՝ 10 օրվա հաշվ		չափահ աս րնակչու թյան չափաք ան. (կգ/մար դ/օր)	տարահա նված 20740 չափահա ս րնակչու թյան համար՝ 10 օրվա հաշվ.
1	Ցորեն, հաց	0.08	800	թեփահանված աշորայի և ցորենի առաջին տեսակի այլուրի խառնուրդից հաց	0.25	5185
2	Ձավարեղեն, մակարոնեղեն	0.06	600	ցորենի առաջին տեսակի այլուրից սպիտակ հաց	0.25	5185
3	Վարսակի փաթիլներ «Հերկուլես»	0.06	600	ձավարեղեն (բրինձ՝ երկարավուն)	0.06	1244
4	Կարտոֆիլ	0.2	2000	մակարոնեղեն (տեղական)	0.02	414
5	Բանջարեղեն	0.2	2000	կաթ	0.2	4148
6	Մրգային այլուրե	0.2	2000	մսի պահածո	0.06	1244
7	Շաքար	0.02	2000	ծկան պահածո	0.025	518.5
8	Ձուկ, ձկնամթերք	0.08	800	կարագ	0.03	622.2
9	Կարագ	0.02	200	շաքար	0.04	829.6
10	Միս, մսամթերք	0.16	1600	կարտոֆիլ	0.3	6222
11	Կաթ, կաթնամթերք	0.18	1800	բանջարեղեն	0.12	2488.8
12	Ձու	1	10000	կերակրի աղ (յոդացված)	0.015	311.1
13	Կերակրի աղ (յոդացված)	0.002	20	թեյ	0.001	20
14	Թեյ	0.001	10	պանիր	0.02	414.8
15	Պանիր	0.2	2000	ջուր «Լոյ»	5	103700



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԿՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2024 թվականի N 986

**ԱՐԿՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2022 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՊՐԻԼԻ 27-Ի N 939 ՈՐՈՇՄԱՆ
ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

- Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների.
1. Արվյան համայնքի ղեկավարի 2022 թվականի ապրիլի 27-ի «Արվյան համայնքի բնակչության տարահանման պլանը հաստատելու մասին» N 939 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.
1) Որոշման 1-ին կետի N 1 հավելվածը շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն N 1 հավելվածի:
2) Որոշման 2-րդ կետի N 3, 4, 5, 6, 7, 12, 13 հավելվածները շարադրել նոր խմբագրությամբ՝ համաձայն համապատասխանաբար N 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 հավելվածների:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 27
ք. Արվյան





Հավելված N 8
Արտված համայնքի ղեկավարի
2024թ. փետրվարի 27-ի
N 986 որոշման

Արտված համայնքի ղեկավարի
2022թ. ապրիլի 27-ի
N 939 որոշման

Ց ՈՒ Ց Ա Կ

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՏԱՐԱՀԱՆՍԱՆ ՀԱՎԱՔԱԿԱՅԱՑՈՒՆԵՐԻ (ՏՀԿ) ԺԱՄԱՆԱԿԱԿՈՐ ՏԵՂԱԿԱՅՄԱՆ ԿԵՏԵՐԻ (ՏՏԿ) ԵՎ ԵՐԿԱՐԱՏԵՎ ԲՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԿԵՏԵՐԻ (ԵԲԿ) ՊԵՏԵՐԻ

h/h	Համայնքի անվանումը	Զբաղեցրած պաշտոնը	Ա.Ա.Հ	հասցեն	Քաղաքացիական պաշտոնը	Հեռախոս (աշխ./բն/բջջ)
1	ԱՐՈՎՅԱՆ	S2Կ պետ	Թավադարյան Լուսինե	Մարտյանց թաղամաս	N6 դպրոցի տնօրեն	098 567427
		S2Կ պետ	Հարությունյան Մարգարիտա	2և/2 վերին հասված	N 5 դպրոցի տնօրեն	095 260622
		S2Կ պետ	Մեհրաբյան Գազիկ	Ուսանողական թաղամաս	Էլ. Տեխ. քոլեջ տնօրեն	093 32 55 19
		S2Կ պետ	Ավագյան Նարինե	Մարտյանց և Էլար թաղամասերի միջնամաս	N8 դպրոցի տնօրեն	091 338114
		S2Կ պետ	Ստեփանյան Անահիտ	3և/2, Մնացականյան փող.	N10 դպրոցի տնօրեն	077 051929
		S2Կ պետ	Դադբաշյան Անահիտ	ՈՒսանողական թաղամաս	Կրթահամալիր	099 900433
2		ԵԲԿ պետ	Մխիթարյան Նելլի Սմբատի	Մարկավակի 1-ին փակուղի 1	դպրոցի տնօրեն	093 84 06 28
		S2Կ պետ	Պողոսյան Նոնա	2-րդ փող. տուն 8	Մարզապահպանության կենտրոնի տնօրեն	093 20 72 37
4	ԲԱՍԱՆՈՎԻՍ	S2Կ պետ	Միսակյան Լիլիթ	Լ. Ավետիսյան փող. 22/1	դպրոցի տնօրեն	077 67 03 36
5	ԳԵՂԱՇԵՆ	S2Կ պետ	Հարությունյան Ազնուր	1-ին փող. 4-րդ նրբ. տուն 4	դպրոցի տնօրեն	094 77 30 97

6	ԿԱԹՆԱՂԲՅՈՒՐ	ՏՀԿ պետ	Մուրադյան Սիրանուշ	2-րդ փող. 2-րդ փակուղի 17	դպրոցի տնօրեն	093 52 54 95
7	ԿԱՍԱՆՐԱՍ	ՏՀԿ պետ	Հրայր Մարգարյան	6-րդ փող. տուն 32	դպրոցի տնօրեն	094 41 18 01
8	ՍԱՅԱԿՈՎԱԿԻ	ՏՀԿ պետ	Գեորգյան Լիլիթ	5-րդ փող. տուն 28	դպրոցի տնօրեն	095 343277
9	ՊՏՆՆԻ	ՏՀԿ պետ	Խաչատրյան Նաիրա	Գ. Աթինց, 28-րդ փող. տուն 2	դպրոցի տնօրեն	094 16 12 01
10	ԳԵՏԱՐԳԵԼ	ՏՀԿ պետ	Դիանա Աղասարյան	Գ. Աթինց, 2-րդ փող. Տուն 33	դպրոցի տնօրեն	094 14 13 04
11	ՎԵՐԻՆ ՊՏՂՆԻ	ՏՀԿ պետ	Սարգսյան Աստղիկ	2-րդ փող. տուն 10	դպրոցի տնօրեն	077 35 79 39



Հավելված N 7
Արժույթի համայնքի ղեկավարի
2024թ. փետրվարի 27-ի
N 986 որոշման

<<Հավելված N 12
Արժույթի համայնքի ղեկավարի
2022թ. ապրիլի 27-ի
N 939 որոշման

ՈՒՆԹՆ-ԵՐ ՕԳՏԱԳՈՐԾՈՂ ՕՐՅԵԿՏՆԵՐԻ ՎԹԱՐԻ ԴԵՊՔՈՒՄ ԲՆԱԿՉՈՒԹՅԱՆ
ՏԱՐԱՀԱՆՄԱՆ

ՀԱՇՎԱՐԿ

No	Տարահանվող բնակավայրի անվանումը	Բնակչության թիվը	Տարահանվող բնակչությունը	Տարահանման վայրը և ձևը
2	Ք.Արժույթի <<Թամարա>>		800	անվտանգ գոտի, հետիոտն, տրասպորտ
3	Կոտայք Գարեջրի գործարան Ք.Արժույթի, Մայակովսկի Բալախովիտ		200 300 250	անվտանգ գոտի, հետիոտն, տրանսպորտ
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ		1550	

ՏՎՅԱԼՆԵՐ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ՍԱՐԳԻ ՏԱՐԱԾՔԻ ՔԵՄԻԱՊԵՏ
ՎՏԱՆԳԱՎՈՐ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

ՀՀ Ը/Գ	Կազմակերպության անվանումը	Ուժեղ ներգործող կառույցի կյուբի անվանումը	Ուժեղ ներգործող թունավոր նյութի քանակը (տ)	Պատճառագրություն	Քիմիական վարակի հնարավոր մասշտաբները				Պաշտպանության ենթակա անձնակազմ/ բնակչ. (մարդ)	Ծանոթություն
					Ուժեղ ներգործող թունավոր նյութի տարածման խորությունը		Ուժեղ ներգործող թունավոր նյութի օջախի մակերեսը			
					վերջնական առաջնային կետի (կմ)	վերջնական առաջին կետի (կմ) մեջ	կառուցվածքի (կմ ²)	կառուցվածքի (կմ ²)		
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
1	Արոլյանի «Թամարա» ՍՊԸ	Ամոնիակ	5,65	7	1,3	0,3	0,3	0,2	200/ 800	սննդի արդյունաբերություն
2	«Կոտայք» գարեջրի գործարան ՍՊԸ Արոլյան Մայակավանդակի Բալանսավիտ	Ամոնիակ	6,5	7	1,3	0,3	0,3	0,2	150/200 300 250	սննդի արդյունաբերություն
									350/1550	



ՀԱՇՎԱՐԿ
ՏԱՐԱՀԱՆՎԱԾ ԲՆԱԿԶՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՔԱՂԱՔԱՍԻՎԱԿԱՆ ՊԱՇՏՊԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԿԱԶՄԱՎՈՐՈՒՄՆԵՐԻ ԱՆՁՆԱԿԱԶՄԻ ՄՆԱԴՄԹԵՐՔՈՎ ԱՊԱՀՈՎԱՄԱՆ

1. Տարահանված անչափահաս բնակչությանը սննդամթերքով ապահովման հաշվարկն է՝

ՀՀ Ը/Կ	Անտրամթերքի անվանումը	1-3 տարեկան		4-6 տարեկան		7-17 տարեկան		Ընդամենը
		երեխայի չափաբանակը (կգ/մարդ/օր)	2276 երեխայի համար 10 օրվա հաշվարկ	երեխայի չափաբանակը (կգ/մարդ/օր)	2370 երեխայի համար 10 օրվա հաշվարկ	երեխայի չափաբանակը (կգ/մարդ/օր)	6478 երեխայի համար 10 օրվա հաշվարկը	
1	Յորեն, հաց	0.04	910,4	0.08	18960,0	0.25	16195,0	36065,4
2	Ձափարեղեն մակարոնեղեն	0.03	680,3	0.06	14220,0	0.06	3886,8	18787,1
3	Վարսակի փաթիլներ <<Երկուլեա>>	0.03	680,3	0.06	14220,0	0.02	1295,6	16195,9
4	Կարտոֆիլ	0.1	2276,0	0.2	4740,0	0.3	19434,0	26450,0
5	Բանջարեղեն	0.1	2276,0	0.2	4740,0	0.4	25912,0	32928,0
6	Մրգային պյուրե	0.1	2276,0	0.2	4740,0	0	7016,0	7016,0
7	Շաքար	0.01	227,6	0.02	474,0	0.04	2591,2	3292,8
8	Ձուկ, ձկնամթերք	0.04	910,4	0.08	18960,0	0.1	6478,0	26348,4
9	Կարագ	0.01	227,6	0.02	474,0	0.03	1934,0	2635,6
10	Միս, մսամթերք	0.08	1820,8	0.16	3792,0	0.48	31094,4	36707,2
11	Կաթ, կաթնամթերք	0.09	2048,4	0.18	4266,0	0.2	12956,0	19270,4
12	Ձու	0.5	11380,0	1	23700,0	1.5	97170,0	132250,0
13	Կերակրի աղ (յոդացված)	0		0		0.002	129,6	129,6
14	Թեյ	0		0		0.001	64,8	64,8
15	Պանիր	0		0		0.02	1295,6	1295,6
16	Զուտ Ո,ու) իսո (մարո) օտ	1.5	34140,0	2.5	59250,0	5	323900,0	417290,0

Ընդամենը	2,13 կգ 0,5 հատ 1,5 լիտր	3,67 կգ 1 հատ 2,5 լիտր	6,903 կգ 1,5 հատ 5,0 լիտր	227186,8 կգ 132250,0 հատ 417290,0 լիտր
----------	--------------------------------	------------------------------	---------------------------------	--

2. Տարրահանված չափահաս բնակչությանը և քարաքաղցիական պաշտպանության կազմավորումների անձնակազմին սննդամթերքով ապահովման հաշվարկն է՝

ՀՀ Ը/Կ	Ապրանքի անվանումը	Չափահաս բնակչության		Քարաքաղցիական պաշտպանության կազմավորումների անձնակազմի		Ընդամենը
		չափաքանակ (կգ/մարդ/օր)	30740 բնակչության իսմար 10 օրվա հաշվարկ (կգ)	չափաքանակ (կգ/մարդ/օր)	կազմավորումների 250 անձնակազմի իսմար 10 օրվա հաշվարկ(կգ)	
1	Թեխահանված աշտրայի և ցորենի առաջին տեսակի ալյուրի խառնուրդից հաց	0.25	76850	0.6	1500.0	78350
2	Ցորենի առաջին տեսակի ալյուրից սպիտակ հաց	0.25	76850	0.43	1075.0	77925
3	Ձավարեղեն (բրինձ երկարալուն)	0.06	18440	0.1	250.0	18690
4	Մակարոնեղեն (տեղական)	0.02	6145	0.02	50.0	6195
5	Կաթ	0.2	61480	0.5	1250.0	62730
6	Մսի պահածո	0.06	18440	0.1	250.0	18690
7	Ձկան պահածո	0.025	7685	0.06	150.0	7835
8	Կարագ	0.03	9220	0.05	125.0	9345
9	Շաքար	0.04	12290	0.07	175.0	12465
10	Կարտոֆիլ	0.3	92220	0.5	1250.0	93470
11	Բանջարեղեն	0.12	36885	0.18	450.0	37335
12	Կերակրի աղ (որոսցված)	0.015	4610	0.02	50.0	4660
13	Թեյ	0.001	307.4	0.002	5.0	312.4
14	Պանիր	0.02	6145	0.04	100.0	6245
15	Ջուր (Լոյ)	2,5	768500	2,5	6250.0	774750

	-ամառային առիվներին	5	1537000	յ	12500.0	1549500
	Շնորհանք					



Հավելված N 5
Արժույթի համայնքի ղեկավարի
2024թ. փետրվարի 27-ի
N 986 որոշման

Հավելված N 6
Արժույթի համայնքի ղեկավարի
2022թ. ապրիլի 27-ի
N 939 որոշման

ՀԱՇՎԱՐԿ
ԵՐԿՐԱՇԱՐԺԻ ԴԵՊՔՈՒՄ ՏԱՐԱՀԱՆՎԱԾ ԲՆԱԿՉՈՒԹՅԱՆ ԿՐԱՆԱՅԻՆ ԱՎԱՆԻ
ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՋԻՆ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՆ ԱՊՐԱՆՔՆԵՐՈՎ ԱՊԱՀՈՎՄԱՆ

NN ը/կ	Ապրանքների անվանումները	Չափի միավորը	քանակը	30740 մարդու համար
1	Միանվագ օգտագործման սպասք	լրակազմ/մարդ	5	153.700
2	Մետաղյա խորը թաս	Հատ/մարդ	1	30.740
3	Գդալ	Հատ/մարդ	1	30.740
4	բաժակ	Հատ/մարդ	1	30.740
5	Դույլ	հատ/5 մարդուհամար	1	30.740
6	Մետաղյա թեյնիկ	հատ/10 մարդուհամար	1	30.740
7	Խմելու ջրի տարողություն (10 լիտրանոց)	հատ/4 մարդուհամար	1	30.740
8	Խմելու ջրի տարողություն (20 լիտրանոց)	հատ/4 մարդուհամար	1	30.740
9	Օճառ	կգ/մարդ	0,2	6148
10	Լվացքի միջոցներ	կգ/մարդ	0,5	15370
11	Անկողնային միջոցներ	լրակազմ/մարդ	1	30.740
12	լուցկի	Տուփ/մարդ/օր	0.5	15.370
13	Ծխախոտ	Տուփ/մարդ/օր	1	30.740
14	Նավթավառ	հատ/4 մարդուհամար	1	7685
15	Ձեռքի լապտեր (մեխանիկական)	հատ/4 մարդուհամար	1	7685
16	Մոմ	հատ/4 մարդուհամար /օր	1	7685
18	Վերմակ՝ բրդյա	Հատ/մարդ	1	30.740
19	Վերմակ՝ բամբակե	Հատ/մարդ	1	30.740
20	Սրբիչ (ձեռքի)	Հատ/մարդ	1	30.740
21	Սրբիչ (լոգանքի)	Հատ/մարդ	1	30.740
22	Տնակներ՝ փայտյա կամ	հատ/8 մարդուհամար	1	3842
	Վրան (4 տեղանոց)	հատ/4 մարդուհամար	1	7685

ԱՆՀՐԱԺԵՇՏ ԿՈՍՏՈՆԱԼ-ԿԵՆՅԱՂԱՅԻՆ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ

NN	Սպասարկման անվանումը	Չափի միավորը	քանակը	30740 մարդու համար
1.	ջրամատակարարում	լիտր(մարդ/օր)	12.5	384250
2.	Վառելիքամատակարարում	կգ(1000 մարդ/օր)	5.2	159.8
3.	Բաղնիքներ	տեղ(1000 մարդ/օր)	7.0	215.1
4.	Լվացարաններ	1000 մարդ/ծորակ	15.0	461.1
5.	Ձուգարաններ	1000 մարդ/տեղ	35.0	1075.9
6.	Լվացքատներ	կգ(1000 մարդ/օր)	120.0	3688

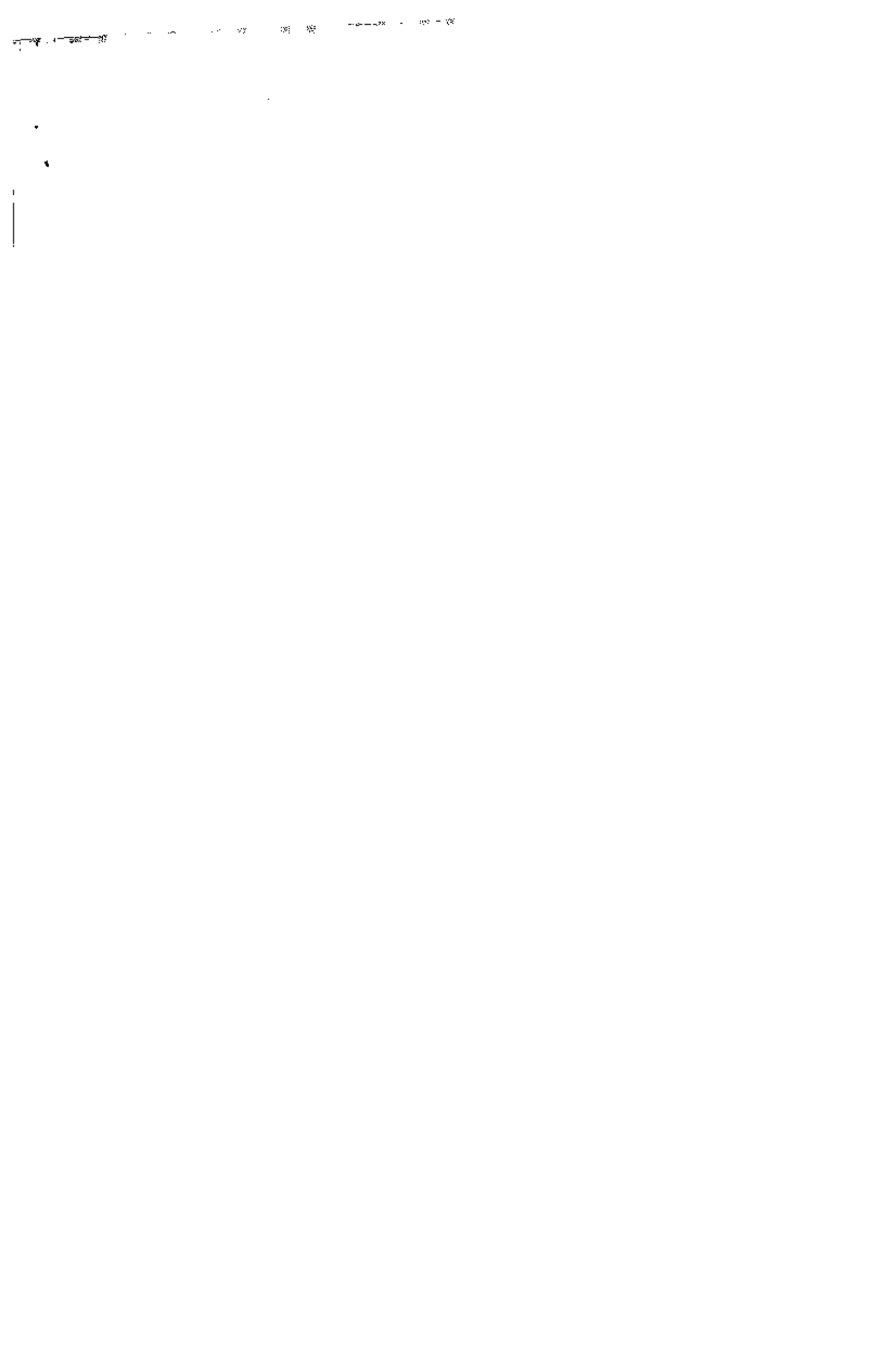
7.	Քիմաբրման կետեր	կգ(1000 մարդ/օր)	3.2	98
8.	Սննդի կետեր	տեղ(1000 մարդ)	35.0	1075.9
9.	Առևտրի կետեր	Քառ/մետր(1000 մարդ)	70.0	2151
10.	Բնակատարածություն	Քառ/մետր մարդ	3,5	107.2



Համերկված N 4
 Արզլյան համայնքի ղեկավարի
 2024թ. փետրվարի 27-ի N 986 որոշման
 ընդունված N 5
 Արզլյան համայնքի ղեկավարի
 2022թ. ապրիլի 27-ի
 N 939 որոշման

ՀԱՇՎԱՐԿ
ԱՐԶԼՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՆՈՒԹՎԱՆ ՄՆԱՅՄՍ ԲՆԱԿԶՈՒԹՅԱՆ
ՏԱՐԱՀԱՆՄԱՆ ԵՎ ԿԱՅԱՐԱՆՆԵՐՈՎ ԱԳԱՀՈՒՎՄԱՆ

NN ԸՄԿ	Վարչական տարածքի անվանումը	Բնակչության թիվը	դրից՝			անօթևան մնացածներ	ապակենտրոնացված տեղաբաշխում	տեղավորվում է		տարահանվում է					
			անվերադարձ կորուստներ	սանիտարական կորուստներ	անօթևան մնացածներ			փոխադրվում է ճամբարներում	ճամբարների թիվը	բնակչության թիվը	տարահանվող բնակչության թիվը	տարահանման միջանկյալ հավաքակայաններ	տարահանման վայրեր	տարահանման երթուղին	անհրաժեշտ տրանսպորտային միջոցների թիվը
1	Ք.Արզլյան	60775	5567	4125	20000	-	2	20000	20000	N 5, N 6, N 7, N 10 դպրոցներ և ճարտար. քոլեջ	վրանային ճամբար 2	2,5 կմ	27		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14		



11	Պտուղնի	1857	133	99	610	610	1	610	610	գյուղատնտ արան	վրանային ճամբար	145	7
	Ընդամենը	39947			30740				30740				

Արդյունաբերության նախարարության
 Հանրային կապերի կենտրոն
 Հավելված N 3
 2024թ. Փետրվարի 27-ի
 N 986 որոշման
 Հավելված N 4
 Արդյունաբերության նախարարի
 2022թ. Ապրիլի 27-ի
 N 939 որոշման

Ց ՈՒ Ց Ա Կ

ԱՐԴՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
 ՏԱՐԱՀԱՆՄԱՆ ՀԱՆՐԱՍԺՈՂՈՎԻ ԵՎ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԿՄԲԵՐԻ ԱՆՆԱԿԱԶՄԻ

Ը/Ը	Զբաղեցրած պաշտոնը	Ազգանուն, անուն	Պաշտոնը	Հեռախոս	
				Ծառայողական	Բջջային
1	2	3	4	5	6
ՀԱՆՐԱՍԺՈՂՈՎԻ ԿԱԶՄԸ					
1	Հանձնաժողովի նախագահ	Ղափիթ Զարոյան	համայնքի ղեկավարի առաջին տեղակալ	060 536-439	098 057799
2	Հանձնաժողովի նախագահի տեղակալ	Նիկոլայ Աբրահամյան	համայնքի ղեկավարի տեղակալ		098 670008
3	Հանձն. Անդամ	Արթուր Մոկիչյան	Համայնքի ղեկավարի տեղակալ		043-555555
4	Հանձնաժողովի քարտուղար	Վանիկ Բաբաջանյան	համայնքապետության աշխատակազմի քարտուղար	060 536-423	093 20-90-87
5	Հանձն. Անդամ	Սասուն Գրիգորյան	համայնքի ղեկավարի խորհրդակցական		093 558555
6	Հանձն. Անդամ	Աշոտ Ֆեյիկյան	համայնքի ղեկավարի խորհրդակցական		093 200822
7	Հանձն. Անդամ	Վլադիմիր Իվանյան	քաղաքացիական պաշտպանության գծով աշխատանքներ իրականացնող		093 519010

8	Հանձն. Անդամ	Արամ Զաքարյան	աշխատակազմի տեղակալան ծրագրերի, առողջապահության և տեղեկատվության բաժնի պետ	060 536-431	091 77-82-82
1	2	3	4	5	6
9	Հանձն. Անդամ	Երիշե Ավետիսյան	աշխատակազմի քարտեզաշինության և հողաշինարարության բաժնի պետ		096 005008
10	Հանձն. Անդամ	Արմեն Սարգսյան	Ոստիկանության Կոտայքի բաժնի ծառայության գծով տեղակալ		077 041414
11	Հանձն. Անդամ	Ստեփան Հասնգրածյան	«ԷԲ» ՓԲԸ «Գերլանա» ՄԾ «Արոլյան» Էլ. Ցանցի գլխավոր ինժեներ		094 552225

ՆՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԿՄՔԵՐ

1. Վտանգավոր տարածքից բնակչության դուրս բերման խումբ

1	Խմբի ղեկավար	Գրո Հովհաննիսյան	Հասարակարգի կարգի անվտանգության աշխատանքներ իրականացնող		093 008373
2	Խմբի անդամ	Լևոն Ժամիսբյան	«Սասն» համառոտիության նախագահ		094 92-56-66
3	Խմբի անդամ	Վարդգես Փայտյան	«Դարանի» համառոտիության նախագահ		091 34-04-11
4	Խմբի անդամ	Եղջանիկ Նիկողոսյան	«Սարավանջ» համառոտիության նախագահ		055 86-72-48
5	Խմբի անդամ	Ժաննա Զեյնալյան	«Արարատ» համառոտիության նախագահ		093 922869

2. Անվտանգ գոտում բնակչության տեղաբաշխման հաշվառման խումբ

1	Խմբի ղեկավար	Գևորգ Կապատրյան	Ծրագրերի, գյուղատնտեսության և անշարժ գույքի կառավարման բաժնի գլխավոր մասնագետ		094 500070
2	Խմբի անդամ	Արտակ Հակոբյան	աշխատակազմի քարտեզաշինության և հողաշինարարության բաժնի գլխավոր մասնագետ		096 08-00-22
3	Խմբի անդամ	Վարդան Վարյան	Համայնքի ղեկավարի 1-ին տեղակալի օգնական		077 91-02-02

4	հանքի անդամ	Էդնոնդ Մանուկյան	աշխատակազմի քարտեզաշինության և իրազեկման բաժնի գլխավոր մասնագետ		043-81-11-10
5	հանքի անդամ	Սարգիս Չատյան	«Ճարագայթ» համառոտության նախագահ		093 30-87-89
1	2	3	4	5	6

3.Տրանսպորտային ապահովման խումբ

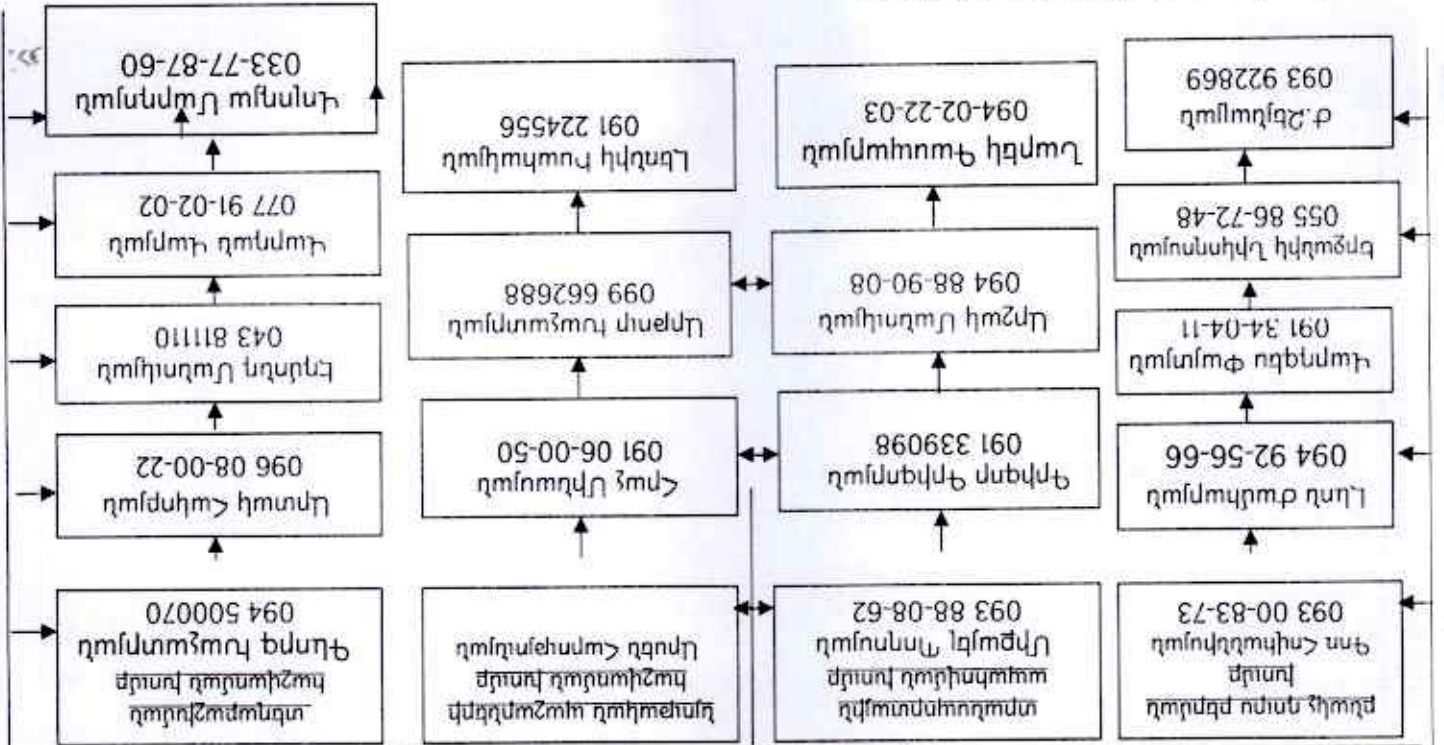
1	հանքի ղեկավար	Միքայել Պողոսյան	աշխատակազմի ավտոտրանսպորտի և գողվածքի բաժնի պետ		093 88-08-62
2	հանքի անդամ	Աղշակ Մանուկյան	«Արթուր» համայնքային կոմունալ տնտեսություն» ՀՈԱԿ-ի բաժնի պետ		094-88-90-08
3	հանքի անդամ	Նարեկ Գասպարյան	աշխատակազմի ավտոտրանսպորտի և գողվածքի բաժնի արագատար մասնագետ		094 022203
4	հանքի անդամ	Գրիգոր Գրիգորյան	աշխատակազմի սպորտային միջոցառումների կազմակերպման և անցկացման պատասխանատու	060 536-406	091 339098

4.Անդամաբաժնի և նյութական արժեքների պաշարների հաշվառման խումբ

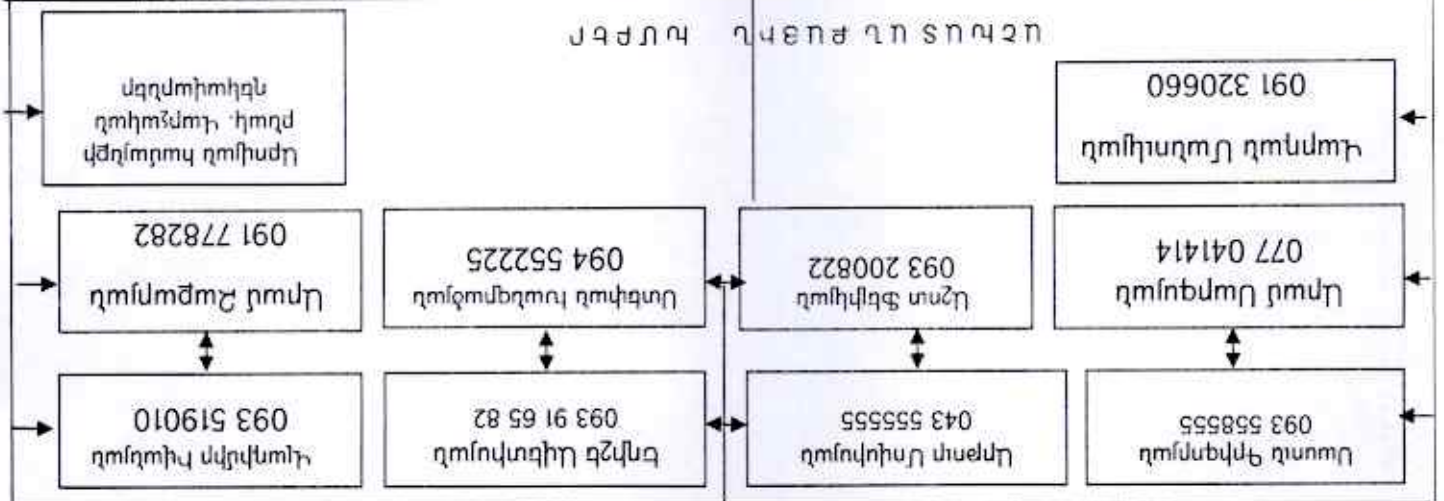
1	հանքի ղեկավար	Արսեն Հարությունյան	համայնքի ղեկավարի օգնական		094 468888
2	հանքի անդամ	Հրայր Մինասյան	աշխատակազմի ավտոտրանսպորտի և գողվածքի բաժնի 1-ին կարգի մասնագետ		091 06-00-50
3	հանքի անդամ	Արթուր Խաչատրյան	աշխատակազմի քարտեզաշինության և իրազեկման բաժնի գլխավոր մասնագետ		093 37-83-76
4	հանքի անդամ	Լեռնիկ Իսահակյան	աշխատակազմի ֆինանսատնտեսական և էկամոնտների հաշվառման բաժնի պետի տեղակալ		091 224556

Արտաքին հարաբերությունների նախարարության
Լիցենզիայի համակարգի կառուցվածքային սխեմա

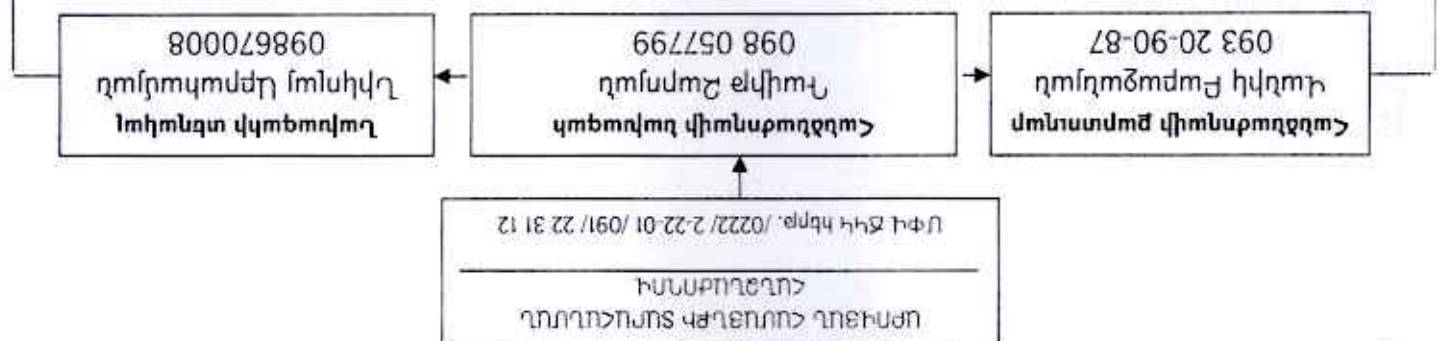
Դ. Հարմարյան



ԱՐՏԱՔԻՆ ԿԱՐԳԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ



ՎԵՐԻՆ ԼԻՇԵՆԶԻԱՅԻ ԿԵՆՏՐՈՆԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ



ՎԵՐԻՆ ԼԻՇԵՆԶԻԱՅԻ ԿԵՆՏՐՈՆԻ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ

Ա Ր Կ Կ Ե Ն



Համընթաց N 2
2024թ. փետրվարի 27-ի
N 986 որոշման

<<Համընթաց N 3
Արտաքին հարաբերությունների ներկայացրի
2022թ. ապրիլի 27-ի
N 939 որոշման

Ք. ԱՄՈՒՅԱՆ
2024 թ.

ՂՈՒՂՈՒՄ
ՂՈՅՍԿՍՇԻՂՐՉ ԿՅՂՁՈՒՄ ԴՈՔԻՄՉ

Ղ Ո Ղ Ս

Համար N 1
Արևիկա համայնքի ղեկավարի
2024թ. ապրիլի 27-ի
N 939 որոշման

Համար N 1
Արևիկա համայնքի ղեկավարի
2024թ. փետրվարի 27-ի
N 986 որոշման





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2024 թվականի N 987

**«ԲԵՍԹ ՓՐՈՋԵԲԹ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅՆՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով «ԲԵՍԹ ՓՐՈՋԵԲԹ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրենի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի հունվարի 29-ի N Տ-183)։

1. «ԲԵՍԹ ՓՐՈՋԵԲԹ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ բազմաբնակարան բնակելի շենքի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «ԲԵՍԹ ՓՐՈՋԵԲԹ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 27
ք. Արովյան

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների բանդան կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթականությունը

շինություններ

11. Ստորգետնյա, կիսանկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն նորմերի

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) Գրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում

Կցվում է

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) Էլեկտրամատակարարում

Կցվում է

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) գազամատակարարում

Կցվում է

(համաձայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) Էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադրերը

Կցվում է

(համաձայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 996-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված էլեկտրոնային ապակների)

12.5. քույլ հոսանքներ

Առկա չեն

12.6. աղբահանություն

համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական մախապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:

(տեղանի կազմակերպում, ցանկառնում, ինժեներական սալաշխարհային միջոցառումները)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(ցանկառնում պլանավորման վերաբերյալ պահանջներ, կամադրարարում, ճարտարապետական վարչ մեք, ցանկառնում, գոյացր, ցանկառնում)

15. Ըննարարական նյութեր

Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

(ըննարարական կազմակերպության օգտագործման առաջարկություններ տեխնիկական, ճակատների լուծումների, արտաքին դռների, սրահների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հստ նախագծի

(արտաքին կառուցվածքներում մարդկանց օրնակների պաշտպանության միջոցառումները)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային նորմատիվ պահանջները

(հակահրդեհային անվտանգության պահանջման միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

ապահովել հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժը

19. Երջակա միջավայրի պահպանում

ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրի վնասվածքը ազդեցությունը բացառելու միջոցառումները)

20. Ըննարարության կազմակերպում

Հստ նորմերի

(ստացվածքային շինարարության հետ կապված անորոշման ազդեցության բացառում, բուրգաթափի անվտանգության և արձանագրության անվտանգ աշխատանքի ապահովման վերաբերյալ)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

երեք տարի, ճարտարապետական մաս, կոնստրուկտիվ մաս

(Եզվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Լ Ը Ս Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ը Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի տրամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման, 21.06.2014թ. «Երջակա միջավայրի վրա ազդեցության և փորձաքննության մասին» ՀՀ օրենք

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված փորձաքննության անուղից կամ նախագծից հրաշխակցավոր՝ կողմ կատարվող համապատասխան կրթական սկզբնական)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(փրավառու մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ կապված նախագծի նախնական համաձայնեցում, Եզվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման ենթակառուցվածքի և Հայաստանի Հանրապետության 19 մարտի 2015 թվականի N 996-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Նորմերի համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված դեպքերում և կազմվել)

25. Համաձայնեցումներ

- Միևնույն նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն մտք բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ

(Եզվում են տվյալ օրնակի համաձայնեցման օրնակով սահմանված պահանջները հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ վնասվածքի մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 996-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատիրոջ (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության կողմից քաղաքաշինության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Երկուսուրեք նախագծել ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 14.10.2014թ. ՀՀԸՆ 30-01-2014 «Քաղաքաշինություն քաղաքային եվ գյուղական բնակավայրերի հաստիցացում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության նախարարի 2001 թվականի հոկտեմբերի 1-ի n 82 հրամանում փոփոխություն կատարելու մասին» N 263-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրնակից:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՈՎԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



(Handwritten signature in blue ink)

ԷՂՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2024 թվականի N 988

**«ԻՓԻԷՍ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ԳՆՄԱՆ
ԳՈՐԾԸՆԹԱՅԻՆ ՄԱՍՆԱԿՑԵԼՈՒ ԻՐԱՎՈՒՆՔ ՉՈՒՆԵՑՈՂ ՄԱՍՆԱԿԻՑՆԵՐԻ
ՑՈՒՑԱԿՈՒՄ ՆԵՐԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Գնումների մասին» օրենքի 6-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի «ա» ենթակետով, 2-րդ մասով և հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ «ԱԲՀ-ԷԱՃԱՊԶԲ-24/21» ծածկագրով էլեկտրոնային աճուրդով Արմվյան համայնքի կարիքների համար համակարգչային գույք ձեռք բերելու նպատակով գնման ընթացակարգի մասնակից «ԻՓԻԷՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը խախտել է գնման գործընթացի շրջանակում ստանձնած պարտավորությունը, որը հանգեցրել է պատվիրատուի կողմից գնման գործընթացին տվյալ մասնակցի հետագա մասնակցության դադարեցմանը.

1. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության ֆինանսների նախարարությանը՝ «ԻՓԻԷՍ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը գնման գործընթացին մասնակցելու իրավունք չունեցող մասնակիցների ցուցակում ներառելու համար:
2. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել «Գնումների մասին» օրենքով սահմանված ժամկետում և կարգով:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 27
ք. Արմվյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

27 փետրվարի 2024 թվականի N 989

**«ԱՐԱՄ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՌԱԶՄԻԿԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՆՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 180-րդ հոդվածի 5-րդ մասի, 219.1-ին, 275-283-րդ, 286-288-րդ, 298-րդ, 302-րդ և 305-րդ հոդվածների, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 26-րդ կետի, «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի, 53-րդ հոդվածի, Արմյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի մայիսի 13-ի N 43-Ն որոշման, հիմք ընդունելով 2024 թվականի փետրվարի 10-ի առևտրի, հանրային սննդի և կենցաղային ծառայությունների ոլորտում իրականացված հսկողության արդյունքում հայտնաբերված խախտումների վերաբերյալ N 07 արձանագրությունը, ինչպես նաև Արմյան համայնքի ղեկավարին աղբնթեր վարչական հանձնաժողովի 2024 թվականի փետրվարի 27-ի արձանագրությունը.

1. Առևտրի և ծառայությունների բնագավառում համայնքի ավագանու կողմից սահմանված ժամերին լոտյունը չապահովելու համար «Արամ Հովհաննիսյան Ռազմիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջ նկատմամբ Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի 180-րդ հոդվածի 5-րդ մասի հատկանիշներով նշանակել վարչական տուգանք 200 000 (երկու հարյուր հազար) դրամի չափով:
2. «Արամ Հովհաննիսյան Ռազմիկի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է սույն որոշումն իրեն հանձնելու օրվանից 15-օրյա ժամկետում նշանակված տուգանքի գումարը մուծել Արմյանի համայնքապետարանի 900105201272 հաշվեհամարին և վճարման անդորրագիրը ներկայացնել Արմյան համայնքի ղեկավարին աղբնթեր վարչական հանձնաժողով:
3. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել կամ վարչական կարգով Արմյան համայնքի ղեկավարին՝ այն սահմանված կարգով հանձնելու (հանձնված համարվելու) օրվանից հետո՝ երեսուն օրվա ընթացքում կամ Հայաստանի Հանրապետության վարչական դատավարության օրենսգրքով սահմանված դատական կարգով՝ վարչական ակտի ուժի մեջ մտնելու պահից երկամսյա ժամկետում:
4. Սույն որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում այն ենթակա է հարկադիր կատարման՝ որոշումն անբողոքարկելի դառնալուց հետո երեք ամսվա ընթացքում:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Արամ Հովհաննիսյան Ռազմիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 27
ք. Արմյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 փետրվարի 2024 թվականի N 990

**«ԿԱՄՕՅԼ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ԱՐՈՎՅԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԵՐԻՆ ՊՏՂՆԻ ԳՅՈՒՂԻ ԵՐԵՎԱՆ-ՍԵՎԱՆ ԽՃՈՒՂՈՒ 12.2 ԿՄ-Ի
ԱՋԱԿՈՂՄՅԱՆ ՀԱՏՎԱԾՈՒՄ ԺԱՄԸ 24:00-ԻՑ ՀԵՏՈ ԱՇԽԱՏԵԼՈՒ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության լիազորած անձ՝ Թեմուր Կշտակի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N S-405),

1. «ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ 2024 թվականի հունվարի 01-ից մինչև հոկտեմբերի 01-ն ընկած ժամանակահատվածում Արովյան համայնքի Վերին Պտղնի գյուղի Երևան-Սևան խճուղու 12.2 կմ-ի աջակողմյան հատվածում ժամը 24:00-ից հետո աշխատելու թույլտվություն (Թույլտվություն N 23 կցվում է):
2. «ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է 900105231352 հաշվեհամարին վճարել 28 125 (քսանութ հազար հարյուր քսանհինգ) դրամ տեղական տուրք:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 28
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐԽՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՌԵՎՏՐԻ, ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ,
ԶՎԱՐՃԱՆՔԻ, ՇԱՀՈՒՄՈՎ ԽԱՂԵՐԻ ԵՎ ՎԻՃԱԿԱՆԱՂԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ
ՕՐՅԵԿՏՆԵՐԻՆ, ԲԱՂՆԻՔՆԵՐԻՆ (ՍԱՌԻՆԱՆԵՐԻՆ), ԽԱՂԱՏՆԵՐԻՆ ԺԱՄԸ
24:00-ԻՑ ՀԵՏՈ ԱՇԽԱՏԵԼՈՒ

N ժ24:00-Թ- 23

Տրված՝ 28 փետրվարի 2024թ.

24.00-ից հետո աշխատելու թույլատրված գործունեության անվանումը՝

Առևտրի օբյեկտ:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ
ծեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման
համարը՝

**«ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պարասխանարվությամբ ընկերություն, ՀՀ ք. Երևան
Էրեբունի, Էրեբունու փողոց 12/4, ՀՎՀՀ՝ 03523673:**

Գործունեության տեսակի իրականացման վայրը՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք
Վերին Պարզնի գյուղ Երևան-Սևան խճուղի 12.2կմ-ի աջակողմյան հատված:

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ 01 հունվարի 2024թ.-ից մինչև 01 հոկտեմբերի
2024թ.-ը:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 փետրվարի 2024 թվականի N 991

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ԿԻՑ ԱՎԵԼ
ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՄԱՐԻՆԵ ՆԱՀԱՊԵՏՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ
ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 3-րդ հոդվածի, 64-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն և 2024 թվականի հունվարի 16-ի N 06-Ա որոշումների, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ավել օգտագործվող հողամասը նախատեսված չէ այլ նպատակային կամ գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար, հողօգտագործումը չի խոչընդոտում այլ հողամասերի նպատակային կամ գործառնական նշանակությամբ օգտագործմանը, ընդգրկված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում և սպասարկման համար նախատեսված տարածքներում, հնագիտական, պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության գոտիներում, բնապահպանական արժեք ներկայացնող հողամասերում և հիմք ընդունելով Մարինե Նահապետյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի դեկտեմբերի 20-ի N Ք-8516).

1. Մարինե Վանիկի Նահապետյանին պատկանող (հիմք՝ 2020 թվականի փետրվարի 07-ի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրեր՝ գրանցված Հայաստանի Հանրապետության «Կոտայքի մարզ» նոտարական տարածքի նոտարի գրանցամատյանում N 745 և N 746) Արվյան համայնքի Արվյան քաղաքում գտնվող 07-002-0083-0002 և 07-002-0083-0003 կադաստրային ծածկագրերից 620.0 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասից մինչև 20 տոկոս ավել օգտագործվող 66.15 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասի նկատմամբ ճանաչել Մարինե Նահապետյանի սեփականության իրավունքը:

2. Արվյան համայնքի Արվյան քաղաքում գտնվող 0.068615 հեկտար մակերեսով անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արվյան, քաղաք Արվյան, Շինարարների փողոց, 5/1 բնակելի տուն:

3. Մարինե Նահապետյանը պարտավոր է Արվյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Մարինե Նահապետյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. փետրվարի 28
ք. Արվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 փետրվարի 2024 թվականի N 992

**ՎՈՒՈՂԳՅԱ ՈՒՋՈՒՆՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ
ԳՈՒՅՔԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ, 55-րդ և 62-րդ կետերի, Արմյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Վոլոդյա Ուզունյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N Բ-1376)։

1. Վոլոդյա Ուզունյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2009 թվականի հունվարի 30-ի N 2503086 վկայական) Արմյան համայնքի Առինջ գյուղի 15-րդ փողոցի թիվ 52/1 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը վերահասցեավորել՝ համայնք Արմյան, գյուղ Առինջ, Վ. Առյան փողոց, 52/2:
2. Վոլոդյա Ուզունյանը պարտավոր է Արմյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վոլոդյա Ուզունյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱՐԱՅԱՆ



2024թ. փետրվարի 28
ք. Արմյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 փետրվարի 2024 թվականի N 993

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 55-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Արովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինարարության բաժնի պետի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 21-ի N Բ-1253).

1. Հաստատել Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող հողամասերի թվով 2 հատակագծերը (կցվում են):
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասերին տրամադրել հացեներ՝ համաձայն հավելվածի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 28
ք. Արովյան





Հավելված
Արժվյան համայնքի ղեկավարի
2024 թվականի փետրվարի 28-ի N 993 որոշման

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ
ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՑԱՆԿ**

h/h	գտնվելու վայրը	նոր տրամադրվող հասցեն	հողամասի մակերեսը /ք.մ./	հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունները
1	Արժվյան համայնքի Արժվյան քաղաքի Արզնու խճուղի	Համայնք Արժվյան, քաղաք Արժվյան, Արզնու խճուղի, 18/1 հողամաս	67.7	արդյունաբերության ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նպատակային նշ., արդյունաբերական օբյեկտներ գործառնական նշ.
2	Արժվյան համայնքի Արժվյան քաղաքի Զորավար Անդրանիկի փողոց	Համայնք Արժվյան, քաղաք Արժվյան, Զորավար Անդրանիկի փողոց, 1/4 հողամաս	96.0	բնակավայրերի նպատակային նշ., հասարակական կառուցապատման գործառնական նշ.



Ընթացիկ գնումների (ընթաց)	Հոլանդացի		Ընդամենը գնումներ
	Y	X	
1	8467386.893	4460453.4	0.25
2	8467386.999	4460453.174	7.38
3	8467390.544	4460446.704	17.5
4	8467398.592	4460431.164	3.5
5	8467400.202	4460428.056	4.64
6	8467400.962	4460423.476	12
7	8467406.39	4460412.773	16
8	8467413.642	4460398.508	3.71
9	8467411.73	4460401.691	57.36
10	8467385.352	4460452.628	1.72
1	8467386.893	4460453.4	

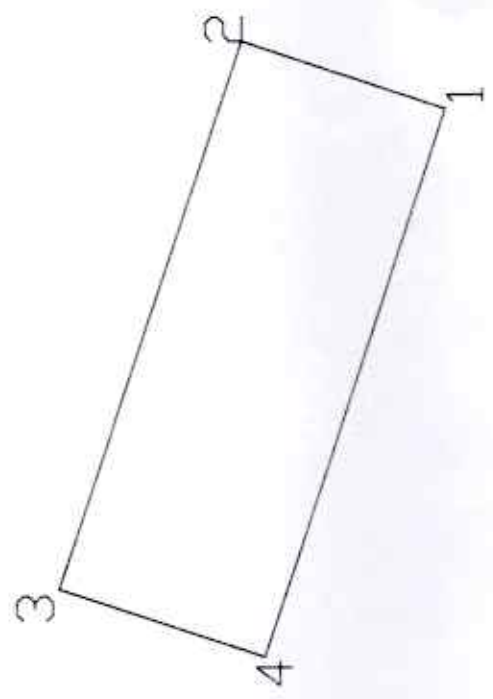
Գրավարման բնօրրոյ անձ	ՄԿԳ՝ Վերստաթ
Գրավարման վերականգնման համարը	226-9601667
Առարկայություն	"ՎՈՐՈՆԻՆԱ" ԲԱՆԿԱԿԵՆՏՐԱԼ ՍՊԵՐԿԱՆԱԿ
Գրավարման անձի անվանումը	ՍՊԵՐԿԱՆԱԿ
ՀՀՀՀ	03022408700
Առարկայություն	ՍՊԵՐԿԱՆԱԿ
Լինիս ամսաթիվ	Հավանություն 13.02.2024թ
Կազմակերպիչ կազմակերպիչ	Կազմակերպիչ 15.02.2024թ



Մեխանիզմատեր
Արտյան հանայնք

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ
Կտուայք Արտյան հանայնք
Մարզ, հանայնք, արտյան
Հորհարակցման ԻնձՅՈ

Հաստատում է
Հանայնքի ղեկավար
2024թ

Սակերես հա 0.00960
Ծածկադիր 07-002-0117-0005-ԻԳ
Նպատակային նշանակություն Բնակավայրերի
Գործարձանական նշանակություն Հասարակական կառուցապատման
Լրացուցիչ նշումներ.

Շրջադրձային (թիվը)	Հողամասի		Սննդիկոմ? ըմբռջ
	Y	X	
1	8468556.118	4461237.931	6
2	8468558.019	4461243.622	16
3	8468542.845	4461248.694	6
4	8468540.943	4461243.003	16
1	8468556.118	4461237.931	16

Մարդաս 1,200

Դրամագրքում ընկերու անի
Դրամագրքում վերաբեամի հանայնք
Ատրդագրքում
Իրավաբանական անի անկանում

Ատրդագրքում
յակիագրքում 15.02.2024թ
Խարակցիկի
յակիան 16.02.2024թ



U.S.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 փետրվարի 2024 թվականի N 994

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 45-րդ, 50-րդ և 55-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Արովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինարարության բաժնի պետի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 21-ի N Ք-1252).

- Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքին (հատակագիծը կցվում է) տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, քաղաք Արովյան, Սարալանջի փողոց, 2 շենք, 1/2 բնակարան:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 28
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 փետրվարի 2024 թվականի N 995

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԻ Պ. ԴՈՒՐՅԱՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 50 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ, ԾԱԾԿԸ ԵՎ ՊԱՐԻՍՊՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 13-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակելի տունը, ծածկը և պարիսպները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով Հայկ Ասրյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 13-ի N Բ-983).

1. Հայկ Էդվարդի Ասրյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2008 թվականի հունիսի 28-ի N 2556551 վկայական) Արովյան համայնքի Առինջ գյուղի Պ. Դուրյան թաղամասի 2-րդ փողոցի թիվ 50 հասցեում գտնվող 1000.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 517.8 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 33.4 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով ծածկը և 8.0 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով պարիսպները համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023WSPHZN):

2. Հայկ Ասրյանը պարտավոր է ինքնակամ կառուցված բնակելի տան, ծածկի և պարիսպների օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում Արովյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին վճարել 1 432 805 (մեկ միլիոն չորս հարյուր երեսուներկու հազար ութ հարյուր հինգ) դրամ և 54 609 (հիսունչորս հազար վեց հարյուր ինը) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հայկ Ասրյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

Յուրանամի			
Զրկանքային ցուցանիշներ	X	Y	Պայմին չափերը (ձ)
1	4453400 70	8464854 92	8.66
2	4453405 67	8464847 83	15.57
3	4453414 62	8464835 09	25.19
4	4453429 28	8464814 24	20.18
5	4453445 77	8464825 87	49.73
6	4453417 07	8464866 47	20.04
1	4453400 70	8464854 92	

1 Էլավելի տուն			
Զրկանքային ցուցանիշներ	X	Y	Պայմին չափերը (ձ)
1	4453400 70	8464854 92	8.66
2	4453405 67	8464847 83	3.55
3	4453408 62	8464849 82	0.15
4	4453408 54	8464849 95	0.17
5	4453408 67	8464850 04	8.59
6	4453403 74	8464857 07	3.72
1	4453400 70	8464854 92	

2 Գուռի			
Զրկանքային ցուցանիշներ	X	Y	Պայմին չափերը (ձ)
1	4453400 70	8464854 92	8.66
2	4453405 67	8464847 83	3.55
3	4453408 62	8464849 82	0.15
4	4453408 54	8464849 95	0.17
5	4453408 67	8464850 04	8.59
6	4453403 74	8464857 07	3.72
1	4453400 70	8464854 92	

3 Հծնարար			
Զրկանքային ցուցանիշներ	X	Y	Պայմին չափերը (ձ)
1	4453412 64	8464838 05	0.32
2	4453412 82	8464837 79	4.23
3	4453418 34	8464840 14	1.93
4	4453415 31	8464841 78	0.29
5	4453415 06	8464841 62	1.66
6	4453415 95	8464840 23	3.97
1	4453412 64	8464838 05	

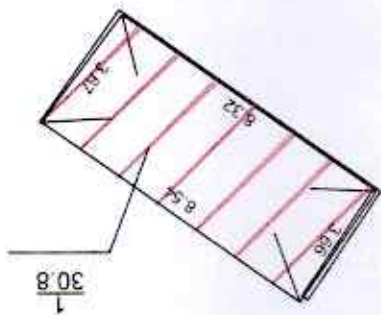
Միակազմում ունեցող անձ		Պատվարի կոդ
Միակազմում փայտանի համարը		0847
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		<<ԷՎ-ԸՆԴՆԱՐԱՐ ԱՍՏՆԱՐԱՐՆԵՐՆԵՐ ԽՈՒՂ ԲՅՆՏՆԱՐԱՐՆԵՐՆԵՐՆԵՐՆԵՐ ԻՍՏԻՏՈՒՏ>> ԽՈՒՂ
ՔՆՔԻ		03558475
Ստորագրություն		
անիս ամսաթիվ	չափազորության	14.11.2023
ամսաթիվ	հաստատվածի կազմում	01.12.2023



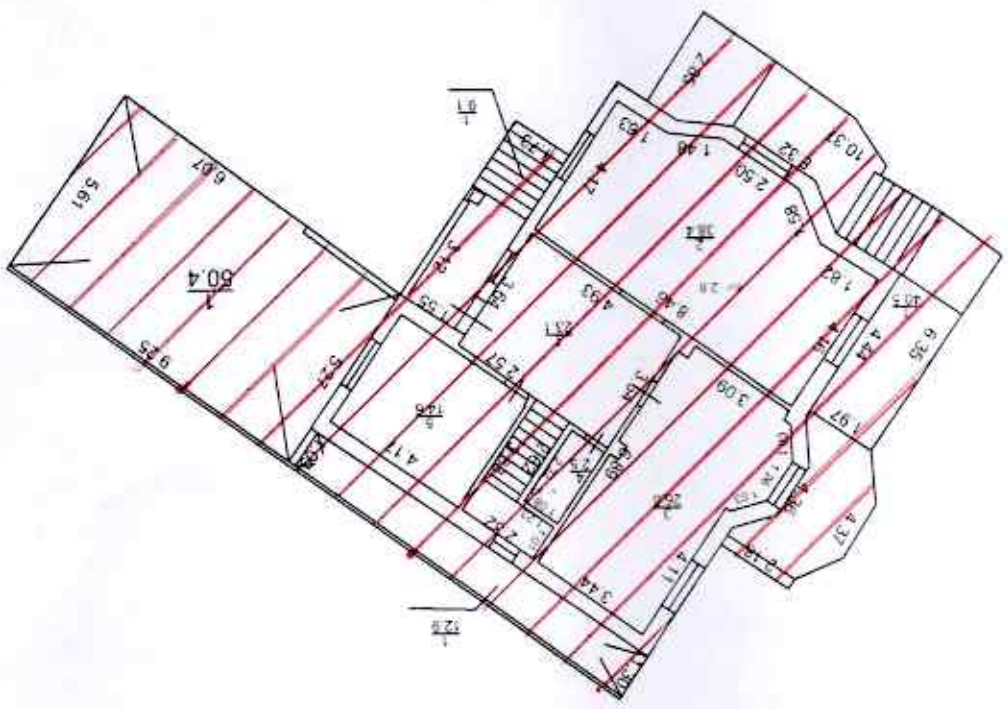


Մասշտաբ 1:100	Որպիտումը ունեցող անձ	Պատկերման վկայականի համարը	0447
	Ստորագրություն		
	ՀԳԿ	03550425	
	Ստորագրություն		
	Որպիտումը կանխապես անձի անվանումը	<<ԷՆԷ ԻՒՒ ԲՈՒ ԲՈՒՄԻՆԻՆԳ>> ՍՊԸ	
	Ստորագրություն		
	Վերջին փոփոխության ամսաթիվ	14.11.2023	
	Վերջին փոփոխության վճարման ամսաթիվ	01.12.2023	

Մեկնություններ



2. ՋԱՐԿ



1. ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆ
 1-հՆ ՋԱՐԿ
 D=0.1-0.4
 d=0.1-0.2
 h=2.2, 2.8

Սեփականատերը / Հայկ Լարյան

Ստորագրություն / Կարմիր Կարմիր, գույնը կտրվի 2-րդ փուլից 50

ՀՆՆՈՒՅՈՒՄՆԵՐԻ ԿՐԻՏԻՑԻՆԵՐԸ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 փետրվարի 2024 թվականի N 996

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՓԵՏՐՎԱՐԻ 02-Ի N 546
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Հրապարակային սակարկությունների մասին» օրենքի 9-րդ հոդվածի 1-ին մասի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության 2024 թվականի փետրվարի 15-ի որոշումը և Արովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության, հողաշինարարության, գյուղատնտեսության և անշարժ գույքի կառավարման բաժնի պետի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 27-ի N Բ-1419)։

1. Արովյան համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի փետրվարի 02-ի «Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքը և հողամասերն օտարելու համար աճուրդ հայտարարելու մասին» N 546 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունը՝ որոշմամբ հաստատված N 2 հավելվածից հանել 3-րդ լուտը։
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 28
ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 փետրվարի 2024 թվականի N 997

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ, ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ
ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 55-րդ կետերի, 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի, Բալահովիտ համայնքի ավագանու 2021 թվականի օգոստոսի 24-ի N 39-Ա որոշման և հիմք ընդունելով Արովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինարարության բաժնի պետի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 21-ի N Բ-1255)։

1. Փոփոխել Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող Բալահովիտ գյուղում գտնվող 07-018-0104-0059 կադաստրային ծածկագրից 80.1 քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության այլ հողեր հողամասի գործառնական նշանակությունը որպես հասարակական կառուցապատման հողամաս և տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, գյուղ Բալահովիտ, 1-ին փողոց, 42/4 հողամաս:
2. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետում նշված հողամասի հատակագիծը (կցվում է):
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 28
ք. Արովյան



ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Սեփականատեր

Արուսյան համայնք

Արտադր. Արուսյան գյուղ. Բաղախովիտ
 Երևույթ, համայնք, հասցե

Կողմնակցության ակտի համար: ԴՊ 1/ՔՁ

Հաստատում են

2024թ.

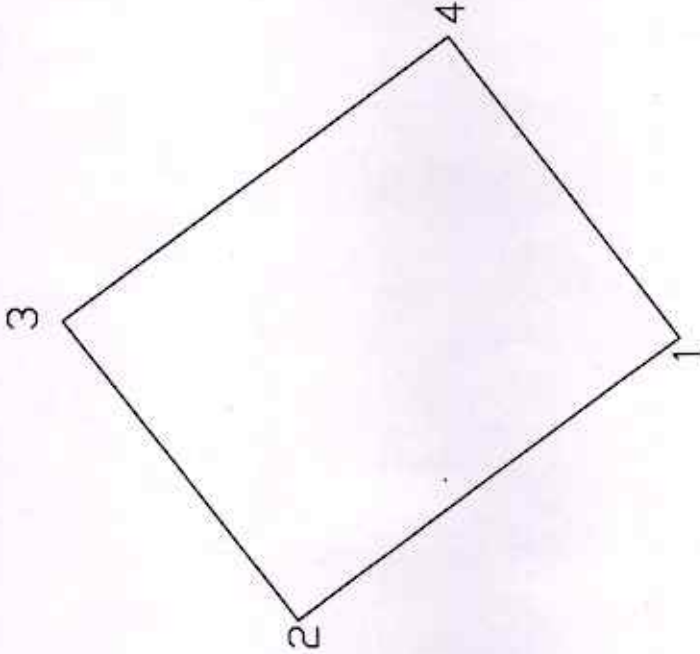
1

Համայնքի ղեկավար

Կ.Տ.

Նշում: արժեքները հայտատու

5



Սակերես հա	0.00801
Ծածկագիր	07-018-0104-0059
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Փորձառնական նշանակություն	այլ հողեր
<i>Լրացրել է ծրուծողը.</i>	

Երկրաչափական հատվածները (ծեղան)	Կորդինատները		Գծային չափերը (մետր)
	Y	X	
1	8466589.7560	4458555.5754	9.98
2	8466583.9029	4458563.6626	8.00
3	8466590.2298	4458588.5562	10.08
4	8466596.1258	4458560.4098	8.00
1	8466589.7560	4458555.5754	

Նրավակիրում ունեցող անձ	Մասնատար 1:100
Նրավակիրության վկայականի համարը	Բարձրյան Արաբիկ N 075
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i> ԱՅ Ա. Բ. ար. այ. ան.
Իրավաբանական անձի անվանումը	26544251
ՀԱՀԴ	
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>
ամիս	չափագրության
ամսաթիվ	14.02.2024թ
հաստատվածի կազմման	16.02.2024թ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 փետրվարի 2024 թվականի N 998

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2023 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 02-Ի N 3769
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33-րդ և 34-րդ հոդվածների, հիմք ընդունելով «ԳԻՍ-ԱՐՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության 2024 թվականի հունվարի 22-ի գրությունը և Կարեն Պողոսյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 01-ի N Ք-627)։

1. Արովյան համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի հոկտեմբերի 02-ի «Արովյան համայնքի մայակովսկի գյուղում գտնվող հողամասում ինքնակամ կառուցված շինություններն օրինականացնելու և հասցե տրամադրելու մասին» N 3769 որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները՝ որոշման 1-ին կետում «73.55» թիվը փոխարինել «84.3» թվով, իսկ 2-րդ կետում՝ «123 050 (հարյուր քսաներեք հազար հիսուն)» բառերը՝ «141 034 (հարյուր քառասունմեկ հազար երեսունչորս)» բառերով։

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Կարեն Պողոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 28
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 փետրվարի 2024 թվականի N 999

ՋԱՆԻԿ ԾԱՌՈՒԿՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Ջանիկ Ծառուկյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 22-ի N Ք-1275)։

1. Ջանիկ Ծառուկյանին տալ բնակելի տան և անասնաշենքի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ջանիկ Ծառուկյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 28
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՔՈՎՑԱՆ ՀԱՍԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՑԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
(ՃԱՏԱՐԱՊԵՏԱՆԱՏԱԿԱԿՑՄԱՆ ԱՆԱՔԱՐԱՆՔ)

N 138 «28» փետրվարի 2024թ.

Օբյեկտ	Բնակելի տան և անասնաբանության կառուցում <small>Օբյեկտի անվանումը, կառուցման վերաբերյալ մեքենայացման ամբողջում վերականգնում, գործարանի և նշանակության փոփոխություն</small>
	Աշխատանքային նախագիծ (միջին ռիսկայնության, II կատեգորիա) Ճախագծային վաստակների մշակման համար
Գտնվելու վայրը	ՀՀ Կոտայքի մարզ, համայնք Արսիվան, գ. Գեղաշեն 3-րդ թաղամաս 4-րդ փողոց 30, ծածկագիր՝ 07-023-0021-0006 <small>Ամրախի, համայնքի, գյուղի/կենտրոնի անվանումը, համայնքի կատեգորիան, համայնքի կատեգորիան, համայնքի համայնքի կատեգորիան</small>
Կառուցապատող	Ջանիկ Մատուկյան (ՀՀ, գ. Գեղաշեն 1-ին փողոց 3-րդ կրթ. Տն, հեռ. +37477791956) <small>Վրաստանի քաղաքացիության ստացումը, գրանցումը, հասցեի փոփոխումը, կառուցողականության կատարողի հասցեն</small>
Առաջադրանքի արամադրման հիմքը	Կառուցապատողի հայտը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, էսթիմային նախագիծը <small>Վրաստանի քաղաքացիության ստացումը ՀՀ արևելյան մարզի Կոտայքի մարզում գրանցումը, համայնքի գրանցումը, համայնքի կատեգորիան, համայնքի կատեգորիան</small>

Առաջադրանքի գործողության ժամկետը	Մեկ տարի <small>Վրաստանի քաղաքացիության ստացումը ՀՀ արևելյան մարզի Կոտայքի մարզում գրանցումը, համայնքի գրանցումը, համայնքի կատեգորիան, համայնքի կատեգորիան</small>
---	--

Ն Ա Մ Ա Գ Ց Վ Ո Ղ Հ Ո Ղ Ա Ս Ա Մ Ի Բ Ն Ո Ւ Թ Ա Գ Ի Ը

(ատուցանելու) (*) նշված դրույքների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Ա՝ 1:500)

1. Հողամասը գտնվում է	նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի, գործարանական նշանակությունը բնակելի կառուցադրման <small>Վրաստանի քաղաքացիության ստացումը, գրանցումը, համայնքի կատեգորիան, համայնքի կատեգորիան</small>
2. (*) Հողամասի չափերը	0,1104 հա <small>Վրաստանի քաղաքացիության ստացումը, գրանցումը, համայնքի կատեգորիան, համայնքի կատեգորիան</small>
3. Հողամասի արևա վիճակը	Հողամասը ծանրաբեռված չէ <small>Վրաստանի քաղաքացիության ստացումը, գրանցումը, համայնքի կատեգորիան, համայնքի կատեգորիան</small>
4. (*) Տրանսպորտային պայմանները	ներհամայնքային նշանակության ճանապարհ <small>Վրաստանի քաղաքացիության ստացումը, գրանցումը, համայնքի կատեգորիան, համայնքի կատեգորիան</small>
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Նախագծվող է կից տարածքներով անցնող ինժեներական ցանցեր և հարադրակցակցիներ: <small>Վրաստանի քաղաքացիության ստացումը, գրանցումը, համայնքի կատեգորիան, համայնքի կատեգորիան</small>
6. (*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ <small>Վրաստանի քաղաքացիության ստացումը, գրանցումը, համայնքի կատեգորիան, համայնքի կատեգորիան</small>
7. ԲՈՒՅՈՒՄԻ ՀԱՄԱՐ ԱԿԱԿԱՆՎՈՂ և (կամ) պատմամշակութային հուշարձանների տարածքներ (պաշտպանական գոտիներ)	Անկա չեն <small>Վրաստանի քաղաքացիության ստացումը, գրանցումը, համայնքի կատեգորիան, համայնքի կատեգորիան</small>
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ	Հաշվի առնել կից տարածքներում արևա և նախատեսվող կառուցապատումը <small>Վրաստանի քաղաքացիության ստացումը, գրանցումը, համայնքի կատեգորիան, համայնքի կատեգորիան</small>

Ն Ա Մ Ա Գ Ց Ա Յ Ի Ն Պ Ա Հ Ա Ն Ջ Ն Ե Ր Ը

(ատուցանելու) (*) նշված դրույքների գրաֆիկական արտացոլումը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սխեմայով՝ Ա՝ 1:500)

9. Մարտարապետահատակագծային պահանջներ	մշակել նախագիծը համայնք Արսիվան, գ. Գեղաշեն 3-րդ թաղամաս 4-րդ փողոց 30 հասցեում գտնվող հողամասում՝ բնակելի տան և անասնաբանության կառուցում՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում: <small>Վրաստանի քաղաքացիության ստացումը, գրանցումը, համայնքի կատեգորիան, համայնքի կատեգորիան</small>
9.1. (*) Օբյեկտի հեռավորությունը կարմիր գծից (մետր)	քառ կորներին
9.2. (*) հեռավորությունը հարևան հողատիրոջից (օբյեկտներից) (մետր)	քառ կորներին
9.3. Թույլատրելի բարձրությունը (մետր)	մինչև 9,0 մ
9.4. Կառուցապատման խտության գործակիցը	քառ կորներին <small>Վրաստանի քաղաքացիության ստացումը, գրանցումը, համայնքի կատեգորիան, համայնքի կատեգորիան</small>
9.5. Կառուցապատման տակտը	մինչև 40 % <small>Վրաստանի քաղաքացիության ստացումը, գրանցումը, համայնքի կատեգորիան, համայնքի կատեգորիան</small>
9.6. Կոնստրուկտիվ տակտը	60 % և ավելի <small>Վրաստանի քաղաքացիության ստացումը, գրանցումը, համայնքի կատեգորիան, համայնքի կատեգորիան</small>

9.7. այլ պահանջներ

- Հատակագծային լուծումները մշակել համաձայն պատմիչարտադրողի արտադրանքի՝ հաշվի առնելով երրամսյակային պահանջները
- Համաձայն Արսիվան համայնքի ակադեմի 06.12.2022թ. N 174-Ա որոշման՝ շինությունների արտաքին սյուսերի համար նախատեսվող սպիտակ, մոխրագույն, ծիրանագույն կրակեղևներ, կապույտահանա հայելային սպիտակեղև, իսկ տանիքների համար՝ շագանակագույն և սև գույնի կապույտահանա կրակեղևները

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամեղմման) պայմանները և աշխատանքների հերթակառուցումը

Առկա չէ

11. Ստորգետնյա, կիսամկուղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն կորմերի

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) Զրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում

Համաձայն կորմերի

(Պատճառայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) էլեկտրամատակարարում

Համաձայն կորմերի

(Պատճառայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն կորմերի

(Պատճառայն մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադրիչը

Համաձայն կորմերի

(Պատճառայն ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 996-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված էլեկտրոնային տվյալների)

12.5. բույլ հոսանքներ

Առկա չեն

12.6. արտահանություն

համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:

(նեխ-ի) կազմակերպման, ջրահեռացման, ինժեներական սրբապարտության միջոցառումները)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(բանջարատան պլանավորման վերաբերյալ պահանջները, կոմունալ տնտես, ճարտարապետական փորձեր, ցանկառատում, զովազդ և այլն)

15. Եինարարական նյութեր

Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

(շինարարական նյութերի օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ձակատների լուծումների, արտաքին դրների, պատուհանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հոտ նախագծի

(տարածքի իրավիճակներում մարդկանց օրվերների սրբապարտության միջոցառումները)

17. Հակահողմեղային պահանջներ

Ապահովել հակահողմեղային կորմատիվ պահանջները

(հակահողմեղային ամրամուկային ապահովման միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և քնակոյության սակավաչարժիմների պաշտպանության միջոցառումներ

19. Երթուղային միջավայրի պահպանում

Ապահովել շրջակա միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրը փաստագրորեն ապահովելու պահանջները)

20. Եինարարության կազմակերպում

Հոտ կորմերի

(տնօրհանություններ շինարարության հետ կազմված ամբողջական ազդեցության շաղկապում, բույլազույգում, ամրացման, ամրամուկային ամրամուկային ամրամուկային ապահովման միջոցառումները)

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան:

(Նշվում են առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Յ Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձարձնությունը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Նայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի արձանագրման կարգը հաստատելու և Նայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձարձնության առարկա կամ նախագծի կազմակերպության կողմ կատարվող համապատասխան իրավական ակտին)

23. Միջամեյլայ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(իրավունք մարմին կամ Նայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների հետ Էքզիզային նախագծի նախնական համաձայնեցում, նշվում է նաև առաջադրանքի փոփոխման ենթակառուցվածքները՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Լորմերի համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված պայմաններ և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

- Միջև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձևով բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ

(նշվում են տվյալ օրվերի համաձայնեցման օրվերով սահմանված պահանջները՝ իրավունքների ու իրության պահպանության և այլ լիազորված մարմինների հետ, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատերից (օգտագործողից))

26. Փոտային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության արձանագրության պետական կոմիտեի նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Եինությունը նախագծել 22.05.2023թ ՀՀԵՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն քաղաքային եվ գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական երթուղի հաստատելու և Նայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրվերներից

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷՐՈՒԱԿ ԲԱԲԱՅԱՆ

Կ.Տ.



Handwritten signature of the official.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 փետրվարի 2024 թվականի N 1000

**ԱՐՄԵՆ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻՆ ԵՎ ԱՐՄԻՆԵ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Արմեն Հարությունյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 21-ի N Բ-1249)։

1. Արմեն Հարությունյանին և Արմինե Գևորգյանին տալ բնակելի տան և պարսպի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 28
ք. Արվյան

10. Հողամասում գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների ենթակառուցվածքները

Առկա չէ

11. Մտորգետնյա, կիսանկույզի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն եղանակի

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) Զրամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում

Համաձայն եղանակի

(Պատմական մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.2. (*) էլեկտրամատակարարում

Համաձայն եղանակի

(Պատմական մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն եղանակի

(Պատմական մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմանների)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մալուխատար կոյուղու (ներառյալ դիտահորը) տեղադրիչը

Համաձայն եղանակի

(Պատմական ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված կազմակերպության տվյալները)

12.5. թույլ հոսանքներ

Առկա չեն

12.6. աղբահանություն

համայնքային

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ջրահեռացում:

(տեխնիկական պայմանագրում, պահանջարկում, ինժեներական որոշումներում և/կամ միջոցառումներում)

14. Բարեկարգում

Ազատ տարածքը բարեկարգել և կանաչապատել

(անկախապես պահանջարկում և/կամ կոյուղայի պահանջներով, կոմունալապես, մարտադրական կամ ֆաբրիկայի, գանձարկային, գանձարկային, գանձարկային, գանձարկային և այլն)

15. Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

Երկաթբետոնե տարրեր, քարե շար, ապակի, մետաղական տարրեր:

(շինարարական կոդիքի օգտագործման առաջարկով թույլների, ճակատների, շուրճերի, պարտեզների, պարտեզների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հատ նախագծի

(տարածքային իրավունքներում մտղիված օբյեկտների որոշումներում և/կամ միջոցառումներում)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային կոնստրուկցիայի պահանջները

(նախնական և/կամ մտղիված օբյեկտներում միջոցառումներով)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաչարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

19. Երթուղային միջավայրի պահպանում

Ապահովել ջրային միջավայրի պահպանման համապատասխան միջոցառումները

(շրջակա միջավայրի վնասվածքի պահպանման միջոցառումներով)

20. Երկաթբետոնե կազմակերպում

Հատ կոնստրուկցիայի

(տարածքային իրավունքներում մտղիված օբյեկտներում և/կամ միջոցառումներում)

21. Առաջարկների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի վեց ամիս, ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 11.09.2017թ. հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին և այլ իրավական ակտերին համապատասխան:

(Լեզվում են առաջարկների գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Յ Ո Ւ Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ր Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի սրահանդման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված փորձաքննության տեսակը կամ նախագծային երաշխավորագիրը կամ կառավարող կոմիտեի կողմից նախատեսված իրավական ակտեր)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(Վերջում մարտի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված դեպքերում շահագրգիռ մարմինների կողմից նախագծի նախնական համաձայնեցում, կազմում է նաև առաջարկների փոփոխման ենթակառուցվածքները՝ ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Կոնստրուկցիայի համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրության սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

• Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձևեր թերևէ տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ

(Ելելով են տվյալ օբյեկտի համաձայնեցման օրենքով սահմանված պահանջները՝ հուշարձանների ու բնության պահպանության և այլ լիցիտիվային մարմինների կողմից, ինչպես նաև ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի սեփականատերից (օգտագործողի՝

26. Փոստային բաժանորդային պահարանների տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության նախագահի 11.09.2017թ. «Բնակելի, հասարակական, արտադրական շենքերի և շինությունների նախագծային փաստաթղթերի կազմը և բովանդակությունը սահմանող կանոնները և ՀՀ քաղաքաշինության նախարարի 29.11.2006թ. հ.273-Ն հրամանն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Երկաթբետոնե նախագծի 22.05.2023թ. ՀՀԵՆ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն քաղաքային եվ գյուղական բնակավայրերի հասակագծում և կառուցապատում» շինարարական կոմիտեի նախագահի հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակով:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐԴՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷՂՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

Կ.Տ.



Handwritten signature in blue ink.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 փետրվարի 2024 թվականի N 1001

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 2-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՁԱՆԻ ԹԻՎ 18 ՇԵՆՔԻ ՄՈՏ
ԳՏԵՎՈՂ ԱՎՏՈՏՆԱԿԻՆ ԵՎ ԴՐԱ ՊԱՀՊԱՆՄԱՆ ՈՒ ՍՊԱՍԱՐԿՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ԱՌԱՆՁՆԱՑՎԱԾ
ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ՈՒՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, 43-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 3-րդ հոդվածի 3-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 04-ի N 1023-Ն որոշման, Արվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն և 2024 թվականի հունվարի 16-ի N 06-Ա որոշումների, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ ավտոտնակի զբաղեցրած համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2007 թվականի օգոստոսի 09-ի N 1036-Ն որոշմամբ հաստատված Արվյանի քաղաքային համայնքի գլխավոր հատակագծով ներառված չէ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում և հիմք ընդունելով Սաշիկ Մուրադյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի հունվարի 26-ի N Ք-496).

1. Սաշիկ Մուրադյանին պատկանող (հիմք՝ 2005 թվականի մարտի 15-ի N 1506922 վկայական) Արվյան քաղաքի 2-րդ միկրոշրջանի թիվ 18 շենքի մոտ գտնվող ավտոտնակին և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված բնակելի կառուցապատման հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արվյան, քաղաք Արվյան, 2-րդ միկրոշրջան, 2/585:
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված ավտոտնակի պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված 24.9 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով, ուղղակի վաճառքով, հողի կադաստրային արժեքով օտարել Սաշիկ Մուրադյանին:
3. Սաշիկ Մուրադյանը պարտավոր է.
 - 1) Արվյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար.
 - 2) Արվյանի համայնքապետարանի 900105201363 հաշվեհամարին մուծել 402 800 (չորս հարյուր երկու հազար ութ հարյուր) դրամ՝ հողամասի գինը:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից 60-օրյա ժամկետում որոշումից ծագող գույքային իրավունքների նոտարական ձևակերպում չկատարելու դեպքում որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին Սաշիկ Մուրադյանին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

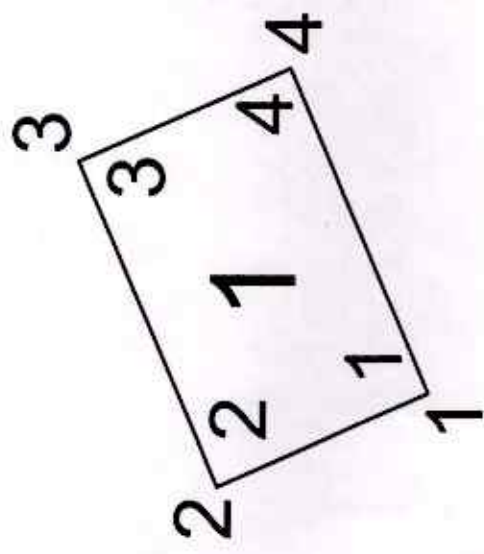


Հ) ԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Չև
 Հաստատում են 15.02.2024թ.
 Համայնքի ղեկավարի Կ.Տ.
 անուն, ազգանուն, իսկանուն

Մարզ Կոտայք, համայնք Արուսյան ք. Արուսյան 2-րդ միկրոշրջան թիվ 18 շենքի մտա ավտոտնակ
 Մարզ, իսկանուն, իսկանուն
 Գործարարական կոդ

Սեփականատեր
 Սաշիկ Մուրադյան



Սակերես հա	0.00249	Մասշտաբ 1:500
Ծածկագիր	07-002-0049-0001-ից	Մարզին հանդիսանում է 0309
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի	Մարզին հանդիսանում է 2532363
Գործարանական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման	
<u>Ըրացուցիչ նշումներ.</u>		
Որակավորում ունեցող անձ		
Որակավորման վկայականի համարը		
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		
ՀՀՀՀ		
Ստորագրություն		
ամիս	չափագրության	24.01.2024
ամսաթիվ	հաստատագրի կազմման	26.01.2024
		Կ.Տ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 փետրվարի 2024 թվականի N 1002

**ՎՈՒՈՂՅԱ ԱՐԱՄՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԱՌԵՎՏՐԻ ՍՐԱՀԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ
ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արմվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն որոշման, հաշվի առնելով Վոլոդյա Ադամյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 22-ի N Բ-1299)։

1. Ձևակերպել կառուցապատող Վոլոդյա Ադամյանի կողմից իրականացված Արմվյան համայնքի Վերին Պտղնի գյուղի Նորավան թաղամասի 1-ին փողոց թիվ 71 հասցեում գտնվող առևտրի սրահի կառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է)։

2. Վոլոդյա Ադամյանը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վոլոդյա Ադամյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 28
ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐԻՎՅԱՆ
ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ԵԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)

N 59 «28» փետրվարի 2024թ.

Կառուցապատող Վուրդյա Աղամյանի հեռ. +374 77044440 կողմից
(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը,
հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

կառուցված առևտրի սրահ
(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է Կոտայքի մարզ, համայնք Արույան, գյուղ Վերին Պտղնի, Նորավան
թաղամասի 1-ին փողոց թիվ 71 հասցեում
(օբյեկտի տեղագրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «ԱԲԵՆՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ-ի կողմից
Արտոնագիր՝ ՃԲԴ-Ա-085, ԿԵԴ-Ա2-007

(նախագծային կազմակերպության անվանումն օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը,
անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է Արույան համայնքի ղեկավարի կողմից
(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

Տրված «14» օգոստոսի 2023 թ. N 440 շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է «ԴՈՒՐՅԱՆ ՇԻՆ ԳՐՈՒՊ» ՍՊԸ-ի կողմից
(գլխավոր կապալատողի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ առևտրի սրահ

5. հատուկ պայմանները ոչ էական շեղումներով

ՀԻՄՔԵՐ՝

- 1) կառուցապատողի դիմումը «22» փետրվարի 2024 թ.
- 2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը «21» փետրվարի 2024թ.
- 3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը 4 թերթ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԻՎՅԱՆ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

«28» փետրվարի 2024թ.





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 փետրվարի 2024 թվականի N 1003

**ԱՐՄԵՆ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ, ԷԼԵՆ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻՆ ԵՎ ԱՐՄԵՆ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արմյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշման, հաշվի առնելով Արմեն Կարապետյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 20-ի N Բ-1213).

1. Արմեն Կարապետյանին, Էլեն Առաքելյանին և Արմեն Մանուկյանին տալ անասնազոմի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են Արմյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 45 000 (քառասունհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:
3. Կառուցապատողները շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր են Արմյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 28
ք. Արմյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅԹԻ ՄԱՐԶ, ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 110 28 փետրվար 2024թ

Տրված է
կառուցապատողԱՐՄԵՆ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ, ԷԼԵՆ ԱՌԱՔԵԼՅԱՆԻՆ ԵՎ ԱՐՄԵՆ
ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ, ՀՀ, ԵՐԵՎԱՆ, ԱՎԱՆ ԱՌԻՆՁ, 1-ԻՆ ՄԿՇ., 1/2, 42

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Արովյան համայնք, գ. Մայակոպսկի, Ձորադրյուր 1-ին փողոց,
2/15/4

հասցեում

Ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտելը/վայրը

անասնագույնի, միջինից բարձր ոխկայնության աստիճան՝ III կարգեզորիա

օրյեկտի

(օրյեկտի անվանումը, ոխկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ քննությամբ, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցմանշինարարական աշխատանքների կատարման, այդ
թվում՝(խոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղղորդման և
այլն)կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի
վրա նշված ոչ հիմնական կառույցներիտեղադրման
համար:(նշում են ոչ հիմնական
կառույցների անվանումները)1. Օբյեկտի նախագծային
փաստաթղթերը՝
1) նշակվել են«ԲԱՂԵՇ» ՍՊԸ(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի
անվանումը)արտոնագիր ԾԲԴ-Ա-040, ԿԵԴ-Ա3-002

կողմից,

(իջնագիայի համարը)

2) ստացել է (են) 19/02/2024 թ. N 46/24 փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները)

ՊԱՐԶ

(նշել փորձաքննության տեսակը)

«Ա.Ռ.Մ. ՇԻՆ» ՍՊԸ ԲՊԼ 17325

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, իջնագիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու
կապալառուի երաշխավորագիրը՝թ. N(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի
երաշխավորության պայմանագրի համարը)3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու
մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմիններիԱՐՈՎՅԱՆԻՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ, _____ հետ:(նշել մարմինների անվանումները և
համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական

աշխատանքներն իրականացնել

28 փետրվար 2024 - 28 փետրվար 2026

ընթացքում:

(նշել շինարարության երոմադիվային տևողությունը)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

- ավարտական ակտի տրամադրումից 1 ամսվա ընթացքում,
- ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է **ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են

(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

կողմից

(Նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, փոփոխության համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի

և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների

հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների)

քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին)

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ

շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապատի և

պայմաններ

տեղեկարվական վահանակի առկայությունը

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷՂՈՒՐԴ
ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 փետրվարի 2024 թվականի N 1004

ՎԱՀԵ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արմվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշման, հաշվի առնելով Վահե Մովսիսյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 21-ի N Բ-1246)։

1. Վահե Մովսիսյանին տալ բնակելի տան, լողավազանի և պարսպի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։
2. Վահե Մովսիսյանը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 45 000 (քառասունհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Արմվյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Վահե Մովսիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 28
ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 111 28 փետրվար 2024թ

Տրված է
կառուցապատող

**ՎԱԿԵ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆԻՆ, ՀՀ, ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶ, Ք. ԱՐԱՐԱՏ,
ՇԱՀՈՒՄՅԱՆ, 69, 31**

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

**ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Արովյան համայնք, ք. Արովյան, Հարիսի փողոց, 1-ին
թաղամաս, 16**

հասցեում

(ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

**բնակելի տան, լողավազանի և պարսպի, միջին ռիսկայնության աստիճան՝ II
կարգեզորիա**

օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, ռիսկայնության աստիճանը (կատեգորիան), հավիրճ բնութագիրը հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման

շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ
թվում՝

(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղղացման և
այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի
վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների

տեղադրման
համար:

(նշվում են ոչ հիմնական
կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային
փաստաթղթերը՝
1) նշակվել են

«ԹԻՐԵՆԱ» ՍՊԸ

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի
անվանումը)

արդրոնագիր ՃԱԴ-Ա1-010, ԿԵԴ-Ա2-007

կողմից,

(ըզեկայի համարը)

2) ստացել է (են) **թ. N** փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները)

(նշել փորձաքննության տեսակը)

կողմից

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու
կապալառուի երաշխավորագիրը՝

21/02/2024 թ. N 37

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի
երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու
մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների

ԱՐՈՎՅԱՆԻ

ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ,

հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և
հաճախյալեցման ժամկետները)

2. Շինարարական
աշխատանքներն իրականացնել

28 փետրվար 2024 - 28 փետրվար 2026

ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տևողությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

- ավարտական ակտի տրամադրումից 1 ամսվա ընթացքում,
- ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է **ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են (լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

կողմից

(Նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի _____ և այլ _____
(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների _____ հետ:
(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ.

2) Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները.

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների) _____ քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին)

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ պայմաններ շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարհի և փղեկափոսկան վահանակի առկայությունը

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) ապրանքագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷՂՈՒԱՐԴ
ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 փետրվարի 2024 թվականի N 1005

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՊՏՂՆԻ ԳՅՈՒՂԻ 2-ՐԴ ԱՅԳԵԳՈՐԾԱԿԱՆ ԶԱՆԳՎԱԾԻ 22-ՐԴ
ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 5 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՆ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՏՈՒՆԸ, ՍԱՆՀԱՆԳՈՒՅՑԸ, ԾԱԾԿԵՐԸ, ՊԱՐԻՍՊՂԵՐԸ ԵՎ ՀԱՐԹԱԿՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետը, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 13-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակելի տունը, սանհանգույցը, ծածկերը, պարիսպները, հարթակը կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով Սամվել Կարապետյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի հունվարի 29-ի N Ք-543)։

1. Սամվել Գագիկի Կարապետյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2012 թվականի հոկտեմբերի 12-ի N 12102012-07-0368 վկայական) Արուսյան համայնքի Պտղնի գյուղի 2-րդ այգեգործական զանգվածի 22-րդ թաղամասի թիվ 5 հասցեում գտնվող 523.5 քառակուսի մետր փաստացի մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 218.0 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 4.9 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով սանհանգույցը, 46.2 քառակուսի մետր մակերեսով ծածկերը, 8.26 քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպները և 9.9 քառակուսի մետր մակերեսով հարթակը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023VEXEFT)։

2. Սամվել Կարապետյանը պարտավոր է ինքնակամ կառուցված բնակելի տան, սանհանգույցի, ծածկերի, պարիսպների և հարթակի օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում Արուսյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին վճարել 445 506 (չորս հարյուր քառասունհինգ հազար հինգ հարյուր վեց) դրամ և 72 065 (յոթանասուններկու հազար վաթսունհինգ) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սամվել Կարապետյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ  Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 28
ք. Արուսյան

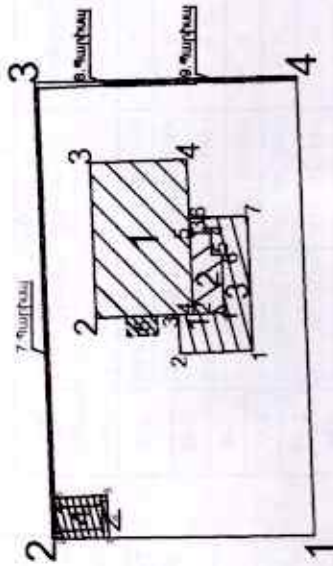


Հ ԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱ ԻԾ

Մեխանիկական
Ստանկել Կարապետյան

Կոտայքի մարզ, համայնք Արտվան, Պտղմի 2-րդ այգ, զանգված 22-րդ թաղամաս թիվ 5
Սարգ, համայնք, հասցի
Եղեցիաձորի համայնքի մեջ

ՉՆ 1
Հաստատում են
Համայնքի ղեկավար
2023թ.
Կ.Տ.
Ամուսնացված, հարստան



Մակերես հա	0 05235
Ծածկագիր	07-054-0104-0005
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրի
Գործարտական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման
ԷՊՈՒՄՈՒՅՆ ՄՊՈՒՄՈՒՆ	

Երջարտմային (թեկման) կետեր	Հողումասի կոորդինատները		Գծային չափերը (մետր)
	x	y	
1	8465239,8794	4459859,7438	17,36
2	8465240,1398	4459842,3880	30,26
3	8465270,3788	4459843,5539	17,36
4	8465269,9271	4459860,9057	30,07
1	8465239,8794	4459859,7438	

Ստորագրություն	Ստորագրություն
Մասշտաբ 1:500	Մասշտաբ 1:500
Որակավորում ունեցող անձ	Որակավորում ունեցող անձ
Որակավորման վկայականի համարը	Որակավորման վկայականի համարը
Ստորագրություն	Ստորագրություն
Իրավաբանական անձի անվանումը	Իրավաբանական անձի անվանումը
ՀՎԴԴ	ՀՎԴԴ
Ստորագրություն	Ստորագրություն
ամիս անասթիվ	ամիս անասթիվ
չափագրության կազմման	չափագրության կազմման
09.10.2023	10.10.2023
10.10.2023	10.10.2023

Ազգերի Արշակյան
0445
ԿՐԱՏՈՒՄ ՍՊԸ
03563064
Կ.Տ.

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

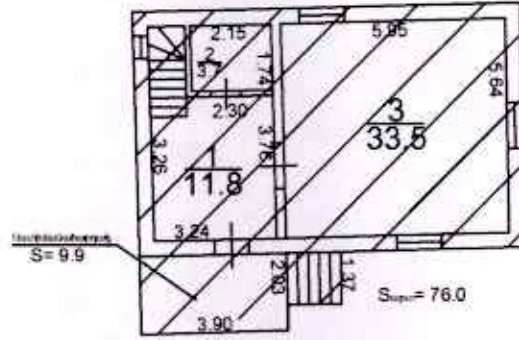
ՁԼ 3

Կոտայքի մարզ, համայնք Արսիկյան Պտղնի 2-րդ այգ, զանգված 22-րդ թաղամաս թիվ 5

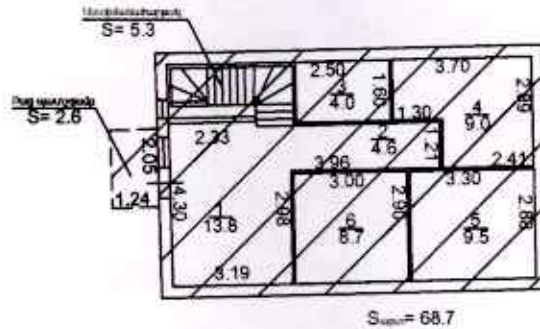
Մտրդ համայնք, հասցե

Կառուցապատող

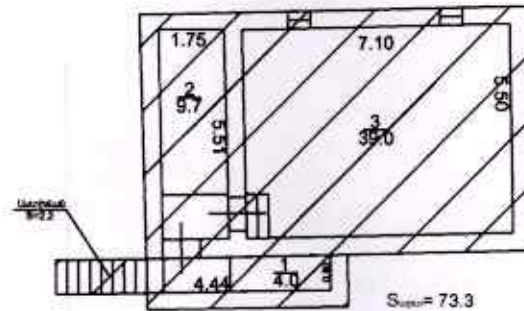
Սամվել Կարապետյան



1.1-ին հարկ
D= 0.40
d= 0.25; 0.15
h= 2.76



1.2-րդ հարկ
D= 0.30
d= 0.13; 0.07
h= 3.00



1. Արտոյ
D= 0.47
d= 0.47
h= 2.5

Լրագրուիչ նշումներ

Մասշտաբ 1:100

Որակավորում ունեցող անձ	Ալբերտ Արշակյան		
Որակավորման վկայականի համարը	03560445		
Ստորագրություն	<i>Ալբերտ Արշակյան</i>		
Ստորագրություն / Տնօրեն	<i>Սամվել Կարապետյան</i>		
Իրավաբանական անձի անվանումը	ՀԱՏՏԻՆ-ՍՊԸ		
ՀՎԻԴ	03563064		
ամիս	չափագրության	09.10.2023	Կ.Տ.
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	10.10.2023	

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Ձև 3

Կոտայքի մարզ, համայնք Արուսյան Պողոսի 2-րդ այգ. զանգված 22-րդ թաղամաս թիվ 5

Սարգ, համայնք, հասցե

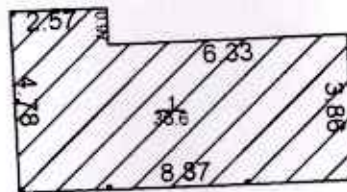
Կառուցապատող

Սամվել Կարապետյան



4. Սանհանգույց
D= 0.47
h= 2.3

S_{տեղ} 4.9



5. Շածկ
h= 2.90



6. Շածկ
h= 2.90

Էրազուցիչ նշումներ

Մասշտաբ 1:100

Որակավորում ունեցող անձ

Ալբերտ Արշակյան

Որակավորման վկայականի համարը

0445

Ստորագրություն

Ստորագրություն / Տնօրեն

Իրավաբանական անձի անվանումը

«ԴԱՏԵԻՆ» ՍՊԸ

ՀՎԴԴ

03563064

ամիս
անսաթիվ

չափազույգում
հատակագծի
կազմման

09.10.2023

10.10.2023

ԿՏ

ԾՆՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ


Մարզ համայնք հասցե

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	Տարեկան հարկերի կարգավիճակը (ընդամենը)				Մեծահարկերի կարգավիճակը (ընդամենը)				Մեծահարկերի կարգավիճակը (ընդամենը)				Մեծահարկերի կարգավիճակը (ընդամենը)											
										հարկազուտ	հարկազուտ	հարկազուտ	հարկազուտ	հարկազուտ	հարկազուտ	հարկազուտ	հարկազուտ	հարկազուտ	հարկազուտ	հարկազուտ	հարկազուտ	հարկազուտ	հարկազուտ	հարկազուտ	հարկազուտ	հարկազուտ	հարկազուտ	հարկազուտ	հարկազուտ	հարկազուտ	հարկազուտ	հարկազուտ	հարկազուտ
1	Բնակելի	Բնակելի տուն	1	3	49.00	2.76	135.24	2014	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
1	Բնակելի	Բնակելի տուն	2	3	57.50	3.00	172.50	2014	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
1	Բնակելի	Եկուղ	3	3	54.90	2.50	137.25	2014	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
4	Բնակելի	Սահմանափակ	1	1	3.60	2.30	8.28	2014	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
3	Բնակելի	Ծածկ			36.60	0.00		2014	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
6	Բնակելի	Ծածկ			9.60	0.00		2014	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
7	Բնակելի	պարիսպ			5.96	2.30	13.71	2014	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
8	Բնակելի	պարիսպ			1.20	2.30	2.76	2014	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
5	Բնակելի	պարիսպ			1.10	2.30	2.53	2014	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
2	Բնակելի	հարթակ			9.90	0.00		2014	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34

Ծննդյան ամիսները		Այլ թվեր	
35	229.36	36	229.36
37		37	
			229.36

Կադաստրի
կոմիտե

ՀԱՇՎԱՌՍԱՆ (ՉԱՓԱԳՐՍԱՆ) ՏՎՅԱԼՆԵՐԻ
ՍՈՒՏՔԱԳՐՍԱՆ ՏԵՂԵԿԱՆՔ

- Սեփականատեր(ա.ա.հ)
ՍԱՍՎԵԼ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆ ԳԱԳԻԿԻ
- Հասցե
- Հիմնական միավոր
- Չափագրված հողամասի
Կադաստրային ծածկագիր- 07-054-0104-0005
- Որակավորում ունեցող անձ(ա.ա.հ)
ԱԼԵԵՐՏ ԱՐՇԱԿՅԱՆ ԱԶԱՏԻ
- Որակավորման վկայականի համար, տրման ամիս, ամսաթիվ
0445 2020-05-20
- Չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր
2023VEXEFT 
- Մուտքագրման ամիս, ամսաթիվ
2023-10-10 13:08:41



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 փետրվարի 2024 թվականի N 1006

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ՄԱՐԱԼԱՆՋԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 28 ՇԵՆՔԻ ԵՏՆԱՄԱՍՈՒՄ
ԳՏՆԿՈՂ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ
ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅԱՆ ԱԿՏՈՏՆԱԿԸ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՄԱՐԵԼՈՒ, ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, «Հայաստանի Հանրապետության քաղաքացիական օրենսգրքում լրացումներ և փոփոխություններ կատարելու մասին» 2021 թվականի դեկտեմբերի 16-ի օրենքի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 55-րդ կետերի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն, N 912-Ն և 2007 թվականի օգոստոսի 9-ի N 1036-Ն որոշումների, հաշվի առնելով Արամայիս Ռաֆայելյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի հունվարի 29-ի N Ք-502)։

1. Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի Սարալանջի փողոցի թիվ 28 շենքի ետնամասում գտնվող համայնքի սեփականություն հանդիսացող 43.2 քառակուսի մետր մակերեսով հողամասում ինքնական կառուցված 43.2 քառակուսի մետր արտաքին և 37.9 քառակուսի մետր ներքին մակերեսով բնակելի նշանակության ավտոտնակը համարել Արովյան համայնքի սեփականություն և ճանաչել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023X3MFZ5)։

2. Ընդունել ի գիտություն, որ՝

1) շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը։

2) շինությունը, համաձայն համայնքի գլխավոր հատակագծի, կառուցված չէ Հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի վրա, ինչպես նաև ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում։

3) շինությունը կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք։

3. Հաստատել սույն որոշման 1-ին կետով օրինական ճանաչված շինության և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասի հատակագիծը (կցվում է)։

4. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինությանը և դրա պահպանման ու սպասարկման համար առանձնացված հողամասին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, քաղաք Արովյան, Սարալանջի փողոց, թիվ 28/3։

5. Սույն որոշումն՝ ընդունման օրվանից 5-օրյա ժամկետում, տրամադրել անշարժ գույքի կադաստրի համապատասխան ստորաբաժանմանը։

6. Սույն որոշումից ծագող իրավունքի պետական գրանցման օրվանից 15 աշխատանքային օրվա ընթացքում գրավոր առաջարկություն անել ինքնական կառույցն իրականացրած Արամայիս Ռաֆայելյանին՝ սույն որոշման 1-ին կետում նշված օրինականացված կառույցը և համապատասխան հողամասը գնման նախապատվության իրավունքով (ուղղակի վաճառք) տրամադրելու մասին։

7. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



[Handwritten signature]

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 28
ք. Արովյան

106

ՀՈՎԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱՆ Ծ

Մարզ 'Կոտայք', համայնք Արովյան ք.Արովյան Մարզկենտրոնի 28 շենքի հասցեին հարակից
 Մարզ, համայնք, հասցե

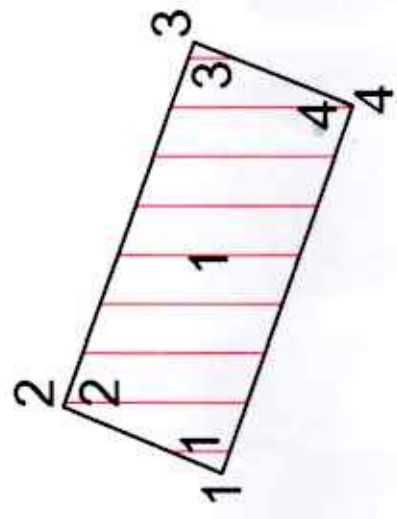
Հորդանանի հիմնադրամ

Ձև 1

Հաստատված է՝ 2023թ.

Համայնքի ղեկավար՝ Կ.Տ.

Ստորագրություն, հարցաթուղ



Պատվիրատու

Արամայիս Բաֆանյան

Մակերես հա	0.00432	Մասշտաբ 1:500
Ծածկագիր	07-002-0040-0168-ից	Ռազմավորում ուճեցող անձ
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի	Ռազմավորման վկայականի համարը
Գործարանական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման	Ստորագրություն
<u>Հրատարակել նշանակել</u>		Իրավարանական անձի անվանումը
		Հ-ԿԴԴ
		Ստորագրություն
		ամիս
		21.11.2023
		հատակագծի կազմման
		29.11.2023
		Կ.Տ.

Երկրաչափական կետեր	Հողամասի կոորդինատներ		Գծային չափեր (d)
	X	Y	
1	8469464.444	4459385.2131	4.38
2	8469466.1334	4459389.2551	9.87
3	8469475.4125	4459385.8781	4.36
4	8469473.7915	4459381.8339	9.94
1	8469464.444	4459385.2131	



ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

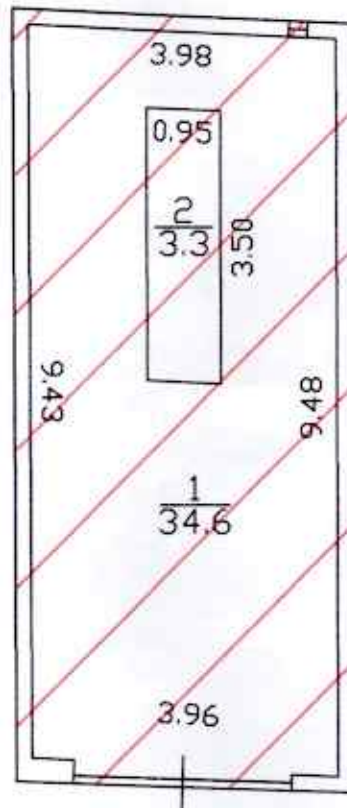
Ձև 3

Մարզ Կոտայք, համայնք Աբովյան ք.Աբովյան Մարտիկա 28 շենքի հասցեին հարակից

Մարզ համայնք հասցե

Պատվիրատու

Արամայիս Ռաֆայելյան



1.1-ին հարկ
h=2.2-3.7
D=0.2

Էրազուցիչ նշումներ

Մասշտաբ 1:100

Որակավորում ունեցող անձ		
Որակավորման վկայականի համարը		
Ստորագրություն		
Իրավաբանական անձի անվանումը		«Լ.Խոսրոսյան շինարարական ընկերություն» ՍՊԸ
ՀՎԴԴ		72939812
Ստորագրություն		
ամիս	չափագրության	21.11.2023
ամսաթիվ	հատակագծի կազմման	29.11.2023



ՏԵՂԵԿԱՆՔ

Տրվում է առ այն, որ Կոտայքի մարզ, համայնք Արովյան ք.Արովյան Սարալանջ 28 շենքի հարակից հասցեում առկա է 43.2քմ արտաքին մակերեսով ինքնակամ ավտոտնակ, որը տրվում է օրինականացման:

«ՍՈՒՐԵՆ ՇԱԽՅԱՆ»



«ԼԻԼԻԹ ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ ՀՈՎԻԿԻ» ԱԶ



29.11.2023թ.



Կադաստրի
կոմիտե

ՀԱՇՎԱՌՍԱՆ (ՉԱՓԱԳՐՍԱՆ) ՏՎՅԱԼՆԵՐԻ ՄՈՒՏՔԱԳՐՍԱՆ ՏԵՂԵԿԱՆՔ

1. Սեփականատեր(ա.ա.հ)

Արոյան համայնք

2. Հասցե

3. Հիմնական միավոր

Մարզ Կոտայք, համայնք Արոյան ք.Արոյան Մարտիանց 28 շենքի հասցեին հարակից

4. Չափագրված հողամասի

Կադաստրային ծածկագիր- 07-002-0040-0168

5. Որակավորում ունեցող անձ(ա.ա.հ)

ՄՈՒՐԵՆ ԾԱԽՅԱՆ

6. Որակավորման վկայականի համար, տրման ամիս, ամսաթիվ

0309 2013-12-05

7. Չափագրման տվյալների մուտքագրման ծածկագիր

2023X3MFZ5



8. Մուտքագրման ամիս, ամսաթիվ

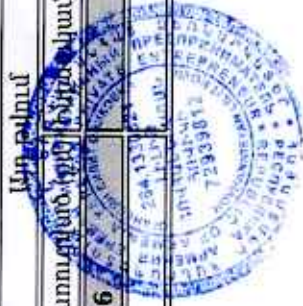
2023-12-04 10:37:55

ԾԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ

Մարզ, համայնք, հասցե

2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34
Կատարողի համար	Կատարողի անուն	Կատարողի հասցե	Համար	Համար	Մակերես (քմ)	Մակերես (քմ)	Բարձրություն (մ)	Ծախս (լար)	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	
Կատարողի համար	Կատարողի անուն	Կատարողի հասցե	Համար	Համար	Մակերես (քմ)	Մակերես (քմ)	Բարձրություն (մ)	Ծախս (լար)	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	
Կատարողի համար	Կատարողի անուն	Կատարողի հասցե	Համար	Համար	Մակերես (քմ)	Մակերես (քմ)	Բարձրություն (մ)	Ծախս (լար)	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	Կառուցման թվական	

Ծրագրային համար	Ծրագրային կատարող	Ծրագրային կատարողի համար	Ծրագրային կատարողի անուն
35	36	37	37.9





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

28 փետրվարի 2024 թվականի N 1007

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ
ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 1997 թվականի մարտի 14-ի N 51 որոշման, 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 55-րդ կետերի, հիմք ընդունելով Արովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողաշինարարության բաժնի պետի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N Ք-1372).

- Հաստատել Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող 60.1 քառակուսի մետր մակերեսով անշարժ գույքի հատակագիծը (հատակագիծը կցվում է):
- Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, քաղաք Արովյան, Զորավար Անդրանիկի փողոց, 3/7:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 28
ք. Արովյան

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայք Արվյան

Մարզ, համայնք, հասցե

Սեփականատեր

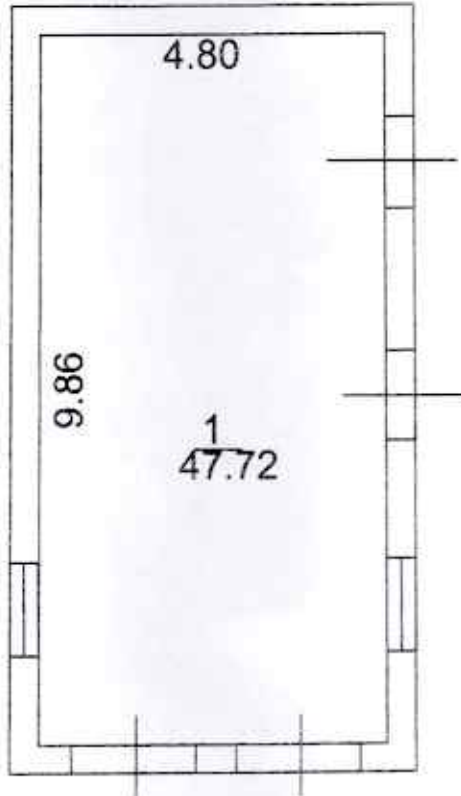
Արվյան համայնք

1. Ենթակայան

H=3.70

h=3.50

D=0.4



Լրացուցիչ նշումներ.

Մասշտաբ 1:100

Որակավորում ունեցող անձ

Էդիկ Վիրաբյան

Որակավորման վկայականի համարը

226

Ստորագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը

ՆՈՐԻՆՎԱ ՍՊԸ

<444

02020400

Ստորագրություն

Ամիս 16.02.2024թ.

ամսաթիվ հաստատվածի

16.02.2024թ.

կազմման

4.8.



ԾԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐ

Սարգ, համայնք, հասցե

1	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	1	1	47.72	1	1	4	34	4
2	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	2	3	47.72	1	1	4	34	4
3	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	3	3	47.72	1	1	4	34	4
4	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	4	3	47.72	1	1	4	34	4
5	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	5	3	47.72	1	1	4	34	4
6	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	6	3	47.72	1	1	4	34	4
7	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	7	3	47.72	1	1	4	34	4
8	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	8	3	47.72	1	1	4	34	4
9	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	9	3	47.72	1	1	4	34	4
10	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	10	3	47.72	1	1	4	34	4
11	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	11	3	47.72	1	1	4	34	4
12	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	12	3	47.72	1	1	4	34	4
13	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	13	3	47.72	1	1	4	34	4
14	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	14	3	47.72	1	1	4	34	4
15	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	15	3	47.72	1	1	4	34	4
16	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	16	3	47.72	1	1	4	34	4
17	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	17	3	47.72	1	1	4	34	4
18	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	18	3	47.72	1	1	4	34	4
19	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	19	3	47.72	1	1	4	34	4
20	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	20	3	47.72	1	1	4	34	4
21	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	21	3	47.72	1	1	4	34	4
22	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	22	3	47.72	1	1	4	34	4
23	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	23	3	47.72	1	1	4	34	4
24	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	24	3	47.72	1	1	4	34	4
25	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	25	3	47.72	1	1	4	34	4
26	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	26	3	47.72	1	1	4	34	4
27	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	27	3	47.72	1	1	4	34	4
28	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	28	3	47.72	1	1	4	34	4
29	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	29	3	47.72	1	1	4	34	4
30	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	30	3	47.72	1	1	4	34	4
31	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	31	3	47.72	1	1	4	34	4
32	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	32	3	47.72	1	1	4	34	4
33	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	33	3	47.72	1	1	4	34	4
34	Վրտաբույսերի ընդհանուր ընկալելիություն	34	3	47.72	1	1	4	34	4



Ծիւնութային ընդհանուր ընկալելիություն (ընդամենը)	35	47.72
Օրինական կառուցված (ընդամենը)	36	47.72
Ինքնակամ կառուցված (ընդամենը)	37	



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 փետրվարի 2024 թվականի N 1008

ԴԱՎԻԹ ԱՓՐԻԿՅԱՆԻՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Դավիթ Ափրիկյանի հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 20-ի N Թ-1175)։

1. Դավիթ Ափրիկյանին տալ օժանդակ շինության և լողավազանի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Դավիթ Ափրիկյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. փետրվարի 29
ք. Արոսյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ
ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
 (ՃԱՐՏԱՐԱԴԵՏԱԶԱՍԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՋԱԴՐԱՆ)

N 139*29* փետրվարի 2024թ.

Օբյեկտ	Օժանդակ շինության և լողափազանի կառուցում <small>(Օբյեկտի անվանումը, կատեգորիա, վերականգնում, վերանորոգում, ուղղորդում, վերակառուցում, գործառնական կառուցման փուլերից որևէ մեկը)</small>
Գտնվելու վայրը	«Աշխատանքային նախագիծ» (միջին դասնախառն, II կատեգորիա) <small>(Ուղղակի բնորոշումը, հարցաթղթեր, օբյեկտային աստիճանը (կառուցարարական, նախագծային) փուլերը և այլն)</small>
Կառուցապատող	Հավիթ Անիթիկյան (ՀՀ ը.Աբովյան 4 մ/շ. 57թ. 36բն, հեռ. +37477593903) <small>(Վարչի, համայնքի, վարչի անվանումները շենքի համարը, հեռախոսի համարակազմը)</small>
Առաջադրանքի տրամադրման հիմքը	Կառուցապատողի հարցը, անշարժ գույքի իրավունքի պետական գրանցման վկայականը, էքսիզիցիտ նախագիծը <small>(Կառուցապատման հարցաթուղթ ՀՀ գրանցամատյանը ամենամիավոր կտրվող հողամասի պլանի և հողամասի անվանումը, գտնվելու վայրը, ֆինանսական ստանդարտներ, ընդունված, ընդունված չվայրը, հետխոսակցություն, էքսիզիցիտի համարակազմը)</small>
Առաջադրանքի գործադրության ժամկետը	Մեկ տարի <small>(ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596 Ն որոշման N1 հավելվածի 31-րդ կետին խանութային հատվածի համար)</small>
1. Հողամասը գտնվում է	ՆԱԽԱԳԾՎՈՂ ՀՈՂԱՍԱՍԻ ԲՆՈՒԹԱԳԻՐԸ <small>(աստիճանիչով) (*) նշված դիմումների գրաֆիկական պատասխանը տրամադրվում է կից ներկայացվող ամփոփ սիտեմայով՝ Մ 1:500:</small>
2. (*) Հողամասի չափերը	0,1 հա <small>(հարմար սահմանները կորոշվում են նախադասարժանության մոկերով, (կ.ա.)</small>
3. Հողամասի առկա վիճակը	Հողամասը ծանրաքննված է <small>(նախկին բնակարանային, շենքերի (այդ դեպում՝ ցածրահարկային) և արևադարձային կառուցվածքներ, նշանակությունը, հարկային վիճակը, շինարարական նյութերի և այլն, կառուցապատում, բարեկարգում և այլն)</small>
4. (*) Տրամադրված պարամետրեր	Ներհամայնքային նշանակության ճանապարհ <small>(համայնքային սահմանները, կորոշվող սահմանները, մասնագետների և այլն)</small>
5. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ	Նախագծվող և կից տարածքներով անցնող ինժեներական ցանցեր և հարողակցողներ: <small>(ցածրահարկային, կայուն, գազամատակարարում, տաք ջրի մատակարարում, էլեկտրամատակարարում, էլեկտրոնային հաղորդակցության և հեռահաղորդակցության)</small>
6. (*) Կից հողամասեր	Հարևանությամբ գտնվող բնակելի տներ, հողամասեր և տարածքներ <small>(կից հարևանությամբ գտնվող ամփոփումը և կամոց սահմանները՝ համաձայն ներկայացված սիտեմայի)</small>
7. Բնության հատուկ պահպանվող և (կամ) պատմամշակութային նշանակությունների տարածքներ (պահպանական գոտիներ)	Առկա չեն <small>(ժառանգելի անվանումը, կոորդինատներ և այլն)</small>
8. (*) Հատակագծային սահմանափակումներ	Հաշվի առնել կից տարածքներում առկա և նախատեսվող կառուցապատումը <small>(նախկին կամ գործող արտադրական, արտադրանքային փուլերի, ինժեներական ընդհանուր նախագիծային ներկայացվածքները և այլ օբյեկտների նկատմամբ սահմանափակումները, այդ թվում՝ սերվիտուտները)</small>
9. Ծարտարարական առաջադրանքային պահանջներ	Վրանգ նախագիծ՝ համայնք Աբովյան, գ. Մայակովսկի 15-րդ փողոց 40 հասցեում գտնվող հողամասում Օժանդակ շինության և լողափազանի կառուցում՝ անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի վկայականով տրված հողամասի սահմաններում: <small>(Օբյեկտի շարժական շահերի կառուցման օբյեկտային փաստաթղթերի պահանջները, առկա քաղաքային կառուցվածքների փաստաթղթերի դրսևով կից կամ դրանց բացակայության դեպքում՝ կազմակերպման (կազմակերպող) բարձրագույն կամ միջազգային պրոֆեսիոնալ ասոցիացիայի կողմից կատարվող ստուգումները, սահմանների փաստաթղթերի և գրանցումների վերաբերյալ)</small>
9.1. (*) Օբյեկտի երեսակային կարմիր գծից (սետր)	քառ կորմերի
9.2. (*) Ենթակառուցվածքի հարևան հողակտորներից (օբյեկտներից) (մետր)	քառ կորմերի
9.3. Բույլատրելի բարձրությունը (մետր)	մինչև 4,0 մ <small>(սահմանային ներկայություն բարձրությունը գնդաձևի շինություն և շինությունների նախագիծային հարցում՝ 376 և 2004 էքսիզիցիտային ցանցային շինարարության և Նախագիծային կառուցվածքային նորմերով սահմանված պահանջները ապահովվում է հատուկ նշանակության շինությունների կառուցման օբյեկտային փաստաթղթերի և գրանցումների վերաբերյալ)</small>
9.4. Կառուցապատման խտության գործակիցը	քառ կորմերի <small>(կառուցվածքային խտության գործակիցը սահմանվում է կառուցվածքային նախագիծային փուլերով)</small>
9.5. Կառուցապատման տողայնությունը	մինչև 40 % <small>(կառուցապատման տողայնությունը սահմանվում է կառուցվածքային նախագիծային փուլերով)</small>
9.6. Կառուցապատման տեղադրությունը	60 % և ավելի <small>(կառուցապատման տեղադրությունը սահմանվում է կառուցվածքային նախագիծային փուլերով)</small>

9.7. այլ պահանջներ

- Հատակագծային լուծումները նշանակալի պատվիրատուի ստացադրանքի հաշվի առնելով նորմատիվային պահանջները
- Համաձայն Աբովյան համայնքի ակադեմի 06.12.2022թ. N 174-Ա որոշման՝ շինությունների ստացման պատերի համար նախատեսված ապիտակ, մեխրագույն, ծիրանագույն երանգները, կապտականաչ կայելային ապակիները, իսկ տանիքների համար շագանակագույն և մուգ կապտականաչ երանգները



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 փետրվարի 2024 թվականի N 1009

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՂԱՇԵՆ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Հրաչյա Հայրապետյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 22-ի N Բ-1302)։

1. Արովյան համայնքի Գեղաշեն գյուղում գտնվող անշարժ գույքին (հիմք՝ 2024 թվականի փետրվարի 23-ի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրեր՝ գրանցված Հայաստանի Հանրապետության «Կոտայքի մարզ» նոտարական տարածքի նոտարի գրանցամատյանում N 1560, N 1561) տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, գյուղ Գեղաշեն, 7-րդ փողոց, 28:

2. Հրաչյա Հայրապետյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Հրաչյա Հայրապետյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 29
ք. Արովյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 փետրվարի 2024 թվականի N 1010

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով էղվարդ Քալաշյանի լիազորած անձ Անուշ Մխիթարյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 23-ի N Ք-1321).

1. Արովյան համայնքի Առինջ գյուղում գտնվող անշարժ գույքին (հիմք՝ «Հայաստանի ազգային արխիվ» պետական ոչ առևտրային կազմակերպության Արովյանի տարածքային ներկայացուցչության կողմից 2023 թվականի սեպտեմբերի 08-ին տրված N Աբ-2118 և 2024 թվականի փետրվարի 23-ին տրված N Աբ-274/1 արխիվային տեղեկանքներ) տրամադրել հասցե՝ համայնք Արովյան, գյուղ Առինջ, 20-րդ փողոց, 18:

2. էղվարդ Քալաշյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 29
ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 փետրվարի 2024 թվականի N 1011

**«ՀՐԱՉՅԱ ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ ՎԱՆԻԿԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆԵԴԻ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅՆՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի սեպտեմբերի 29-ի N 110-Ն, 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Հրաչյա Մարգարյան Վանիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N Ք-1361)։

1.«Հրաչյա Մարգարյան Վանիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2024 թվականի փետրվարի 01-ից մինչև ապրիլի 01-ն ընկած ժամանակահատվածում Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի Հատիսի փողոցի թիվ 18 հասցեում (194.06 քառակուսի մետր) հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման թույլտվություն (Թույլտվություն N 38 կցվում է)։

2.«Հրաչյա Մարգարյան Վանիկի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201868 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 12 000 (տասներկու հազար) դրամ։

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Հրաչյա Մարգարյան Վանիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 29

ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱԴԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՀՍԿ-Ի - 38

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆԵԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ
ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ

Տրված՝ 29 փետրվարի 2024թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Հանրային սննդի կազմակերպում և իրականացում:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Հրայա Մարգարյան Վանիկի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ Արովյան համայնք ք. Արովյան 3-րդ մկրշ. 10 շ. 35 բն., ՀՎՀՀ՝ 40512558:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Արովյան համայնք ք. Արովյան Հափիսի փողոցի թիվ 18:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 փետրվարի 2024թ.-ից մինչև 01 ապրիլի 2024թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 փետրվարի 2024 թվականի N 1012

**«ՆԱՐԻՆԵ ԳԼԵԶՅԱՆ ԱՆՈՒՇԱՎԱՆԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Արմյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի սեպտեմբերի 29-ի N 110-Ն, 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Նարինե Գլեչյան Անուշավանի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N Ք-1363)։

1.«Նարինե Գլեչյան Անուշավանի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2024 թվականի մարտի 01-ից մինչև հունիսի 01-ն ընկած ժամանակահատվածում Արմյան համայնքի Արմյան քաղաքի Ռոսիայի փողոցի թիվ 26/3 հասցեում գտնվող 244.0 քառակուսի մետր մակերեսով սպասարկման օբյեկտում հանրային սննդի կազմակերպման և իրականացման թույլտվություն (Թույլտվություն N 39 կցվում է)։

2.«Նարինե Գլեչյան Անուշավանի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արմյանի համայնքապետարանի 900105201868 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 25 000 (քսանհինգ հազար) դրամ։

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Նարինե Գլեչյան Անուշավանի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 29
ք. Արմյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ՀՍԿ-Ի - 39

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆԵԴԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ
ԵՎ ԻՐԱԿԱՆԱՑՄԱՆ

Տրված՝ 29 փետրվարի 2024թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Հանրային սննդի կազմակերպում և իրականացում:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Նարինե Գլեչյան Անուշավանի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ Արուվյան համայնք ք. Արուվյան Հանրապետության փ. 20 շ. 76 բն., ՀՎՀՀ՝ 43211351:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Արուվյան համայնք ք. Արուվյան Ռոսիայի փողոցի թիվ 26/3:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 մարտի 2024թ.-ից մինչև 01 հունիսի 2024թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 փետրվարի 2024 թվականի N 1013

**«ԷԼՄԻՐԱ ԱԶԱՐՅԱՆ ՎԱԶԳԵՆԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՆՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԱՌԱՋԻՆ
ԵՌԱՄՍՅԱԿԻ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՔԱՂԱՔԱՑԻԱԿԱՆ ՀՈԳԵՀԱՆԳՍՏԻ (ՀՐԱԺԵՇՏԻ)
ԾԻՍԱԿԱՏԱՐՈՒԹՅԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ՄԱՏՈՒՑԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 23-րդ կետի, «Տեղական տուրքերի և վճարների մասին» օրենքի 9-րդ հոդվածի 1-ին մասի 17-րդ կետի, Արմյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի սեպտեմբերի 29-ի N 112-Ն, 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Էլմիրա Ազարյան Վազգենի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N Ք-1360).

1.«Էլմիրա Ազարյան Վազգենի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2024 թվականի առաջին եռամսյակի ընթացքում Արմյան համայնքի Արմյան քաղաքի Սարալանջի փողոցի թիվ 32/28 հասցեում գտնվող սպասարկման օբյեկտում հոգեհանգստի (հրաժեշտի) ծիսակատարության ծառայությունների իրականացման և մատուցման թույլտվություն (Թույլտվություն N 01 կցվում է):

2.«Էլմիրա Ազարյան Վազգենի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է Արմյանի համայնքապետարանի 900105002639 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 125 000 (հարյուր քսանհինգ հազար) դրամ:

3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Էլմիրա Ազարյան Վազգենի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 29
ք. Արմյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ N ՀԾԾ - 01

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ՀՈԳԵՀԱՆԳՍՏԻ
(ՀՐԱԺԵՇՏԻ) ԾԻՍԱԿԱՏԱՐՈՒԹՅԱՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ
ԵՎ ՄԱՏՈՒՑԵԼՈՒ**

Տրված՝ 29 փետրվարի 2024թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝

Հոգեհանգստի (հրաժեշտի) ծիսակատարության ծառայություններ իրականացնելու և մատուցելու:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Էլմիրա Ազարյան Վազգենի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ Կոտայքի մարզ Արովյան համայնք ք. Արովյան Հանրապետության փ. 32 շ. 46 բն., ՀՎՀՀ՝ 43196688:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Արովյան համայնք ք. Արովյան Սարալանջի փողոց թիվ 32/28:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունվարի 2024թ.-ից մինչև 01 ապրիլի 2024թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱՐԱՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 փետրվարի 2024 թվականի N 1014

**«ԿԱՄՕՅԼ» ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅԱՆԸ ԱՐՈՎՅԱՆ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԵՐԻՆ ՊՏՂՆԻ ԳՅՈՒՂԻ ԵՐԵՎԱՆ-ՍԵՎԱՆ ԽՃՈՒՂՈՒ 12.2 ԿՄ-Ի
ՁԱԽԱԿՈՂՄՅԱՆ ՀԱՏՎԱԾՈՒՄ ԺԱՄԸ 24:00-ԻՑ ՀԵՏՈ ԱՇԽԱՏԵԼՈՒ
ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 5-րդ կետի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության լիազորած անձ՝ Թեմուր Կշտակի հայտը (մուտք 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N S-403)։

1. «ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությանը տալ 2024 թվականի հունվարի 01-ից մինչև օգոստոսի 01-ն ընկած ժամանակահատվածում Արովյան համայնքի Վերին Պտղնի գյուղի Երևան-Սևան խճուղու 12.2 կմ-ի ձախակողմյան հատվածում ժամը 24:00-ից հետո աշխատելու թույլտվություն (Թույլտվություն N 24 կցվում է)։
2. «ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերությունը պարտավոր է 900105231352 հաշվեհամարին վճարել 21 875 (քսանմեկ հազար ութ հարյուր յոթանասունհինգ) դրամ՝ տեղական տուրք։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 29
ք. Արովյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԱՌԵՎՏՐԻ, ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ, ԶՎԱՐՃԱՆՔԻ, ՇԱՀՈՒՄՈՎ ԽԱՂԵՐԻ ԵՎ ՎԻՃԱԿԱԽԱՂԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ՕՐՅԵԿՏՆԵՐԻՆ, ԲԱՂՆԻՔՆԵՐԻՆ (ՍԱՌՈՒՆԱՆԵՐԻՆ), ԽԱՂԱՏՆԵՐԻՆ ԺԱՄԸ 24:00-ԻՑ ՀԵՏՈ ԱՇԽԱՏԵԼՈՒ

N ժ24:00-Թ- 24

Տրված՝ **29 փետրվարի 2024թ.**

24.00-ից հետո աշխատելու թույլատրված գործունեության անվանումը՝

Առևտրի օբյեկտ:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«ԿԱՄՕՅԼ» սահմանափակ պարասխանաարվությամբ ընկերություն, ՀՀ ք. Երևան Էրեբունի, Էրեբունու փողոց 12/4, ՀՎՀՀ՝ 03523673:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Արովյան համայնք Վերին Պղղնի գյուղ Երևան-Սևան խճուղի 12.2կմ-ի ձախակողմյան հատված:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունվարի 2024թ.-ից մինչև 01 օգոստոսի 2024թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԿՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 փետրվարի 2024 թվականի N 1015

**«ԼԻԼԻԹ ԳԵՎՈՐԳՅԱՆ ԳԵՎՈՐԳԻ» ԱՆՀԱՏ ԶԵՌՆԱՐԿԱՏԻՐՈՋԸ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ
ԱՌԱՋԻՆ ԿԻՍԱՄՅԱԿԻ ԸՆԹԱՅՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԵՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ
ԻՐԵՐԻ ՄԱՆՐԱԾԱԽ ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի ապրիլի 13-ի N 52-Ն և դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշումների, հիմք ընդունելով «Լիլիթ Գևորգյան Գևորգի» անհատ ձեռնարկատիրոջ հայտը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N Բ-1394)։

1. «Լիլիթ Գևորգյան Գևորգի» անհատ ձեռնարկատիրոջը տալ 2024 թվականի առաջին կիսամյակի ընթացքում Արմվյան համայնքի Առինջ գյուղի Գ թաղամասի 9-րդ փողոցի թիվ 2 առևտրի սրահի վաճառատեղում թանկարժեք մետաղներից պատրաստված իրերի մանրածախ առք ու վաճառքի թույլտվություն (Թույլտվություն N 19 կցվում է)։
2. «Լիլիթ Գևորգյան Գևորգի» անհատ ձեռնարկատերը պարտավոր է 900105002985 հաշվեհամարին վճարել տեղական տուրք՝ 25 000 (քսանհինգ հազար) դրամ։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում «Լիլիթ Գևորգյան Գևորգի» անհատ ձեռնարկատիրոջը որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. փետրվարի 29
ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ
ԱՐՈՎՅԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ԹԻՎ ԹՄԱ - 19

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏԱՐԱԾՔՈՒՄ ԹԱՆԿԱՐԺԷՔ ՄԵՏԱՂՆԵՐԻՑ
ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԻՐԵՐԻ
ԱՌՔ ՈՒ ՎԱՃԱՌՔ ԻՐԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ

Տրված՝ 29 փետրվարի 2024թ.

Թույլատրված գործունեության անվանումը՝
Թանկարժեք մեդալներից պատրաստված իրերի առք ու վաճառք:

Հայտատու իրավաբանական անձի լրիվ անվանումը և գտնվելու վայրը կամ անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը և բնակության վայրը, հարկ վճարողի հաշվառման համարը՝

«Լիլիթ Գևորգյան Գևորգի» անհատ ձեռնարկատեր, ՀՀ ք. Երևան Քանաքեռ-Զեյթուն Վարչական փողոց շ. 4/11, ՀՎՀՀ՝ 20148878:

Գործունեության իրականացման վայրը՝ **ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան համայնք Առինջ գյուղ Գ թաղամաս 9-րդ փողոց թիվ 2, առևտրի սրահ:**

Թույլտվության գործողության ժամկետը՝ **01 հունվարի 2024թ.-ից մինչև 01 հուլիսի 2024թ.-ը:**

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵՎԱՎԱՐ



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 փետրվարի 2024 թվականի N 1016

**2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԵՆԹԱԿԱՅՈՒԹՅԱՆ
ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՈՒՄ ՍԱՀՄԱՆՎԱԾ ՏԵՂԱԿԱՆ ՎՃԱՐՆԵՐԻ ԴՐՈՅՔԱԶԱՓԻ
ՆՎԱԶԵՑՄԱՆ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԻՐԱՌԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 13-րդ հոդվածի 6-րդ մասի, ԱրոՎյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն որոշման և հիմք ընդունելով ԱրոՎյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի կրթության, մշակույթի, սպորտի և երիտասարդության հարցերի բաժնի պետի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N Ք-1395)։

1. 2024 թվականի համար ԱրոՎյան համայնքի ենթակայության հինգ մանկապարտեզի, և ԱրոՎյան համայնքի «Կամարիս գյուղի մշակույթի տուն» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության (այսուհետ՝ կազմակերպություններ) ծառայություններից օգտվողների համար կիրառել համայնքի կողմից մատուցված ծառայությունների դիմաց փոխհատուցման գումարի նվազեցման արտոնություններ՝ համաձայն հավելվածի:

2. Կազմակերպությունների տնօրեններին՝

1) ապահովել կիրառված արտոնությունների կատարումը.

2) արտոնություններից օգտվողների կարգավիճակի փոփոխման դեպքում եռօրյա ժամկետում տեղեկատվություն ներկայացնել համայնքապետարան:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից և տարածվում է 2024 թվականի փետրվարի 01-ից ծագած իրավահարաբերությունների վրա:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 29

ք. ԱրոՎյան



Հավելված
Արդյան համայնքի ղեկավարի 2024 թվականի
փետրվարի 29-ի N 1016 որոշման

ՑԱՆԿ

2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԵՆԹԱԿԱՅՈՒԹՅԱՆ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐՈՒՄ
ՍԱՀՄԱՆԿԱԾ ՏԵՂԱԿԱՆ ԿՃԱՐՆԵՐԻ ԴՐՈՅՔԱԶԱՓԻ ՆԿԱԶԵՑՄԱՆ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ
ԿԻՐԱՌԵԼՈՒ

Հ/Հ	ԵՐԵԽԱՅԻ ԱՆՈՒՆ, ԱԶԳԱՆՈՒՆ, ՀԱՅՐԱՆՈՒՆ	ՆԿԱԶԵՑՄԱՆ ԱՐՏՈՆՈՒԹՅԱՆ ՏՈԿՈՍԸ	ԾՆՆԴՅԱՆ ՕՐ, ԱՄԻՍ, ՏԱՐԵԹԻԿ
1	2	3	4
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ «ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԹԻՎ 3 ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶ» ՀՈԱԿ			
1	Սոֆի Սաֆարյան Հովիկի	50%	21.03.2020թ.
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ «ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԹԻՎ 4 ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶ» ՀՈԱԿ			
2	Սոֆի Կարապետյան Հովասափի	50%	12.02.2019թ.
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ «ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԹԻՎ 6 ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶ» ՀՈԱԿ			
3	Մարկ Ադամյան Արտաշեսի	50%	17.09..2020թ.
4	Սվետլանա Ներսիսյան Լևոնի	100%	11.12.2019թ.
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ «ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԹԻՎ 9 ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶ» ՀՈԱԿ			
5	Յուրի Գրիգորյան Հովհաննեսի	100%	28.07.2019թ.
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ «ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԹԻՎ 12 ՄԱՆԿԱՊԱՐՏԵԶ» ՀՈԱԿ			
6	Վահան Ալավերդյան Գուրգենի	50%	25.04.2019թ.
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ «ԿԱՄԱՐԻՍ ԳՅՈՒՂԻ ՄՇԱԿՈՒՅԹԻ ՏՈՒՆ» ՀՈԱԿ			
7	Քնար Բարեղամյան Գևորգի	50%	23.06.2010թ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 փետրվարի 2024 թվականի N 1017

ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂԻ ՏԱՆՁԱՆՈՑ 7-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 13/4 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ, 55-րդ և 62-րդ կետերի, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Իսրայել Դերստեփանեանսի լիազորած անձ Սյունե Աբեղյան Բարդեղեշահիի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 21-ի N Ք-1234).

1. Առինջ գյուղի Տանձանոց 7-րդ փողոցի թիվ 13/4 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը (հիմք՝ 2024 թվականի փետրվարի 16-ի սեփականության իրավունքի և ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագրեր՝ գրանցված Հայաստանի Հանրապետության «Երևան» նոտարական տարածքի նոտարի գրանցամատյանում N 1463, N 1465) վերահասցեավորել՝ համայնք Արովյան, գյուղ Առինջ, Խ. Արովյան թաղամասի, 7-րդ փողոց, 23:

2. Իսրայել Դերստեփանեանսը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 29
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 փետրվարի 2024 թվականի N 1018

ԶՈՒՐԱՔ ԱՇՈՏԻ ԶՈՒՐԱՔՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՊԱՐԻՍՊՂ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ԲԱԺԱՆՎԱԾ ՄԱՍԵՐԻՆ ՀԱՍՑԵՆԵՐ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ և 55-րդ կետերի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 12-րդ և 13-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 04-ի N 1023-Ն որոշման, Արվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ պարիսպը կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրա պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով Զոհրաբ Զոհրաբյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 02-ի N Ք-669)։

1. Զոհրաբ Աշոտի Զոհրաբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2003 թվականի հոկտեմբերի 28-ի N 1730199 վկայական) Արվյան համայնքի Արամուս գյուղում գտնվող 07-013-0003-0001 կադաստրային ծածկագրով 2316.2 քառակուսի մետր փաստացի մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 17.4 քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023MPF9L4)։
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անշարժ գույքի բաժանված մասերին՝ «ԳԻՍ-ԱՐՏ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2023 թվականի նոյեմբերի 09-ին կազմված հողամասի բաժանման սխեմայի համաձայն տրամադրել հասցեներ՝ 977.5 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արվյան, գյուղ Արամուս, Անկախության 2-րդ փողոց, 4, 1338.7 քառակուսի մետր մակերեսով հատվածին՝ համայնք Արվյան, գյուղ Արամուս, Անկախության 2-րդ փողոց, 4/1։
3. Զոհրաբ Զոհրաբյանը պարտավոր է՝
 - 1) Արվյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 20 000 (քսան հազար) դրամ՝ հասցեների տրամադրման ծառայության վճար։
 - 2) ինքնակամ կառուցված պարսպի օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսույն) օրվա ընթացքում Արվյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին վճարել 29 111 (քսանինը հազար հարյուր տասնմեկ) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։
4. Սույն որոշման ուժի մեջ է մտնում Զոհրաբ Զոհրաբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿՎԱՐ

Է. ԲԱԲՈՅԱՆ



2024թ. փետրվարի 29
ք. Արվյան

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Մեխականություն

Նորիար Աշոտի Տնօրենի կողմից

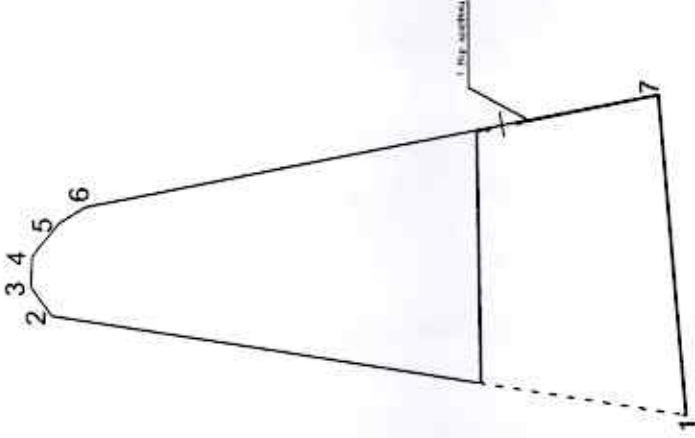
Մեխականության վկայական N 1730199

Խոյանապետության ոլորտ

Ձև 1

Հաստատվել է 2023 թ.

Համայնքի կողմից



Մակերես հա	0.23162
Ծածկագիր	07-013-0003-0001
Նպատակային նշանակություն	բնակավայրի
Փորձառական նշանակություն	բն. կառ.

Լրացուցիչ նշումներ.

Ընդամենը	Կտորներ		Նվազեցում (Տ)
	Y	X	
1	8470323.9336	4457605.8590	85.05
2	8470336.9876	4457689.8976	4.67
3	8470340.7497	4457692.6608	4.09
4	8470344.8370	4457692.4880	5.53
5	8470349.1544	4457689.0370	4.13
6	8470351.3419	4457685.5281	77.46
7	8470366.3438	4457609.5349	42.57
1	8470323.9336	4457605.8590	

Մասշտաբ	1:1000
Որակավորում ունեցող անձ	Վահե Կարամյան
Որակավորման վկայականի համարը	0339
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>
Իրավաբանական անձի անվանումը	ՊՐԵՄԻԱՆԻ ՎՊԸ
ՀՎՀՀ	08932049
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>
ամիս	02.11.2023
տնօրենի	
հաստատագրի կազմման	05.11.2027



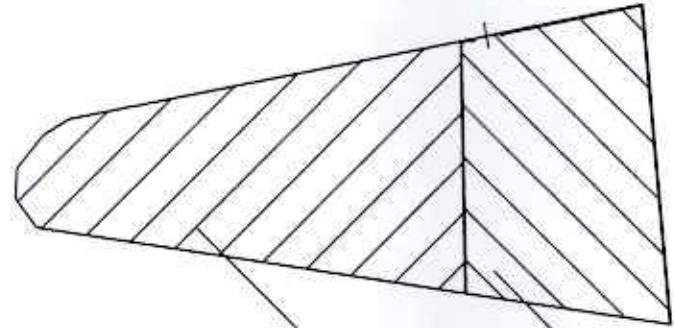
ՀՈՒՍԱՄԱՐԻ ԲԱՄԱՆԱՏՈՒՆ ԵՄՆ

Կոտայքի մարզ Արթուրյան համայնք, գ. Արամուս
Ճարձկ համայնքի կազմում

Մեխիկանության վկայական N 1730199
Խոյսիսարության ոլորտ

Մեխիկանաձոր

Ճարձկ Աշոտի հողատիրություն



արանձնացվող հատված 2
0.13387հա

արանձնացվող հատված 1
0.09775հա

Մակերես հա	
Ծածկագիր	
Նպատակախին նշանակություն	
Գործառական նշանակություն	
<u>Լրացուցիչ նյութներ.</u>	

Մասշտաբ 1:1000	
Ռազմավորում ունեցող անձ	Վահե Վարդանյան
Ռազմավորման վկայականի համարը	03391
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>
Իրավասանական անձի անվանումը	ԿՊՄ «ԱՐՏԱՅՍ» ՍՊԸ
ՀՎՀՀ	03532849 ART
Ստորագրություն	<i>[Signature]</i>
աձիս ամսաթիվ	08.11.2023
հատվածի կազմման	09.11.2023



ՀՈՂԱՍՍԱԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

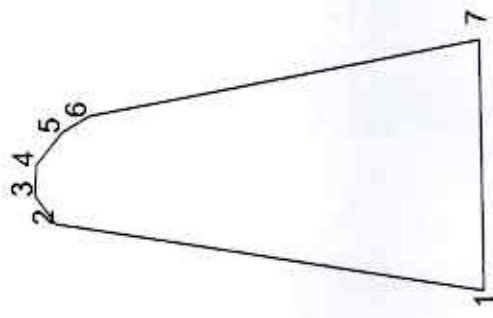
Հատվածը են 2022թ.
Համաժողովի որոշմամբ
Կ.Ս.



Կոտայքի մարզ Արտաշես համայնք, գ. Արամուտ
Ճարվ. համայնք հարթ.

Սեփականության վկայական N 1730199

Միջանկյալ փուլի քարտեզ



Սեփականատեր
Զորիսր Աշոտի Զորիսրյան

Մասշտաբ 1:1000

Տեղի վարչական շրջանի արտոնագրի համար՝ 03589
Հանրային կազմակերպության անվտանգության հարցերի վերաբերյալ պատասխանատվության կոմիտեի 0955264919
Ստորագրություն՝
Իրավաբանական անձի անվանումը՝
Հ.Վ.Հ.
Ստորագրություն՝
ամիս՝ 07.11.2023
ամսաթիվ՝
հատակագծի կազմման 09.11.2023

Արտոնագրի համար	Կոորդինատներ		Մակերես, մ.ք.մ.
	Y	X	
1	8470328.1800	4457633.1959	57.38
2	8470336.9876	4457689.8976	4.67
3	8470340.7497	4457692.6608	4.09
4	8470344.8370	4457692.4880	5.53
5	8470349.1544	4457689.0370	4.13
6	8470351.3419	4457685.5281	52.77
7	8470361.5622	4457633.7564	33.39
1	8470328.1800	4457633.1959	

Մակերես հա 0.13387
Ծածկագիր 07-013-0003-
Նպատակային նշանակությունը բնակավայրերի
Գործառական նշանակությունը բն. կառ.
Լրացուցիչ նշումներ.



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 փետրվարի 2024 թվականի N 1019

**ԱՐՄԵՆՈՒՀԻ ՀԱՐՈՒԹՅՈՒՆՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ,
ԱԿՏՈՏՆԱԿԻ ԵՎ ՊԱՐՄՊԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն որոշման, հաշվի առնելով Արմենուիի Հարությունյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 23-ի N Բ-1338)։

1. Ձևակերպել կառուցապատող Արմենուիի Հարությունյանի կողմից իրականացված Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի 8-րդ միկրոշրջանի 4-րդ թաղամասի թիվ 122 հասցեում գտնվող բնակելի տան, ավտոտնակի և պարսպի կառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Արմենուիի Հարությունյանը պարտավոր է Արովյանի համայնքապետարանի 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արմենուիի Հարությունյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. փետրվարի 29
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ
ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)

N 60 «29» փետրվարի 2024թ.

Կառուցապատող Արմենուհի Հարությունյանի հեռ. +374 98940974 կողմից

(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

կառուցված քնակեյի տուն, ավտոտնակ և պարիսպ

(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է Կոտայքի մարզ, համայնք Արծվյան, քաղաք Արծվյան 8-րդ միկրոշրջան 4-րդ թաղամաս թիվ 122 հասցեում՝

(օբյեկտի տեղադրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «ԷՅ ՋԻ ԹԻ ՓՐՈՋԵԲԹ» ՍՊԸ-ի կողմից
Լիցենզիա՝ ՔՊԼ 17368

(նախագծային կազմակերպության անվանումն օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը, անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է Արծվյան համայնքի ղեկավարի կողմից

(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

Տրված «01» օգոստոսի 2022 թ. N 238 շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է սեփականատիրոջ կողմից

(գլխավոր կապալառուի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ քնակեյի տուն, ավտոտնակ և պարիսպ

5. հատուկ պայմանները ոչ էական շեղումներով

ՀԻՄՔԵՐ՝

- 1) կառուցապատողի դիմումը «23» փետրվարի 2024 թ.
- 2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը «22» փետրվարի 2024թ.
- 3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը 4 թերթ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

«29» փետրվարի 2024թ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 փետրվարի 2024 թվականի N 1020

ԱՐԹՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՄԱՐԻՍ ԳՅՈՒՂԻ 7-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 42 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ
ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ, ԱՆԱՄՆԱՇԵՆՔԸ, ԾԱԾԿԸ ԵՎ
ՊԱՐԻՍՊԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 13-րդ և 22.1-ին կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակելի տունը (կառուցված՝ 1996-1998 թվականներին), անասնաշենքը, ծածկը և պարիսպները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով Լևին Խաչատրյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 14-ի N Բ-1015)։

1. Լևիկ Ռաֆիկի, Սուսաննա Արարատի, Աշոտ, Լիլիթ և Արտյոմ Լևիկի Խաչատրյաններին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2024 թվականի փետրվարի 12-ի N 12022024-07-0129 վկայական) Աբովյան համայնքի Կամարիս գյուղի 7-րդ փողոցի թիվ 42 հասցեում գտնվող 1042.3 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 262.7 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 24.8 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով անասնաշենքը, 18.8 քառակուսի մետր մակերեսով ծածկը և 3.6 քառակուսի մետր ընդհանուր մակերեսով պարիսպները համարել օրինական։

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են ինքնակամ կառուցված անասնաշենքի, ծածկի և պարիսպների օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում Աբովյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին վճարել 42 320 (քառասուններկու հազար երեք հարյուր քսան) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. փետրվարի 29
ք. Աբովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 փետրվարի 2024 թվականի N 1021

**ՖԻԼԻՓ ՄԱՆՎԵԼԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ԵՎ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 24-րդ կետի 3-րդ ենթակետի, Բալախովիտ համայնքի ավագանու 2021 թվականի օգոստոսի 24-ի N 39-Ա որոշման, Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հիմք ընդունելով Ֆիլիպ Մանվելի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 20-ի N Բ-1178)։

1. Փոփոխել Ֆիլիպ Մանվելին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2023 թվականի հոկտեմբերի 12-ի N 12102023-07-0111 վկայական) Արովյան համայնքի Բալախովիտ գյուղի, 1-ին թաղամասի, 1-ին փողոցի 38/1 հասցեում գտնվող 571.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության այլ հողեր հողամասի գործառնական նշանակությունը որպես բնակելի կառուցապատման հողամաս։

2. Ֆիլիպ Մանվելին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2023 թվականի հոկտեմբերի 12-ի N 12102023-07-0111 և N 12102023-07-0058 վկայականներ) Արովյան համայնքի Բալախովիտ գյուղի, 1-ին թաղամասի, 1-ին փողոցի 38/1 և 1-ին թաղամասի 19 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերին՝ «ԳԵՈԼԵՆԴ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2024 թվականի փետրվարի 19-ին կազմված միավորման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել միասնական հասցե՝ համայնք Արովյան, գյուղ Բալախովիտ, 1-ին թաղամասի, 1-ին փողոց թիվ 40։

3. Ֆիլիպ Մանվելը պարտավոր է.

1) Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 62 100 (վաթսուներկու հազար հարյուր) դրամ՝ որպես հողամասի գործառնական նշանակության փոփոխության ծառայության վճար.

2) Արովյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին վճարել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար.

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ֆիլիպ Մանվելին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. փետրվարի 29

ք. Արովյան

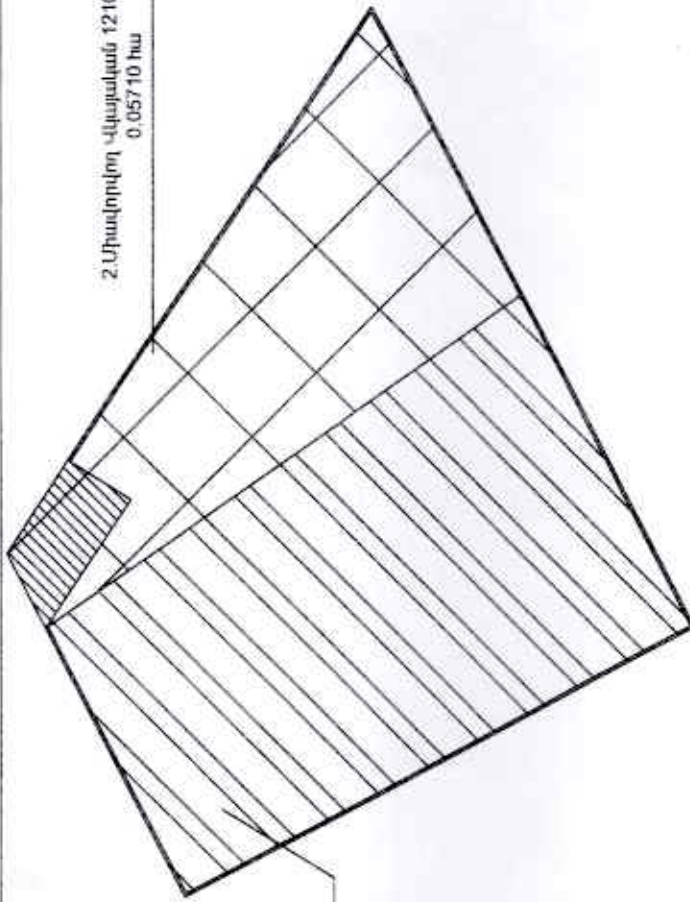
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԲԱԺՄԱՄԱՆ/ՄԻԱԿՈՐՄԱՆ/ՄԻՆԵՍՏ

Կոտայք կրթական գ. Բալատովիտ 1-ին թաղամաս 19, գ. Բալատովիտ 1-ին թաղամաս 1-ին փողոց 38/1

Սիսիկ, համայնք, հասցե

Մեխանիզմներ

Մանուկ Ֆելիքս Ալեքի



1. Միավորվող վկայական 12102023-07-0058
0.06394 հա

2. Միավորվող վկայական 12102023-07-0111
0.05710 հա

Մակերես հա	0.15104
Ծածկագիր	07-018-0074-0043.0020
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Շրջանառական նշանակություն	Բնակելի կառուցապատման

Կապուցիչ նշաններ

Մասնատվություն	1880
Պրոսպեկտի անցքի անմ	0/14 վրայ
Պրոսպեկտի վկայականի համարը	
Անուանություն	
Բնակարանային անոնի անվանումը	Կապուցիչ 1/10
ՀԱՀՀ	00025906
Աստղագրություն	
Կախարություն	13.02.2024թ
Անձնականություն	19.02.2024թ

4.8.

ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայք Արուվան գ. Բալահովիտ 1-ին թաղամաս

Մարզ, համայնք, հասցե

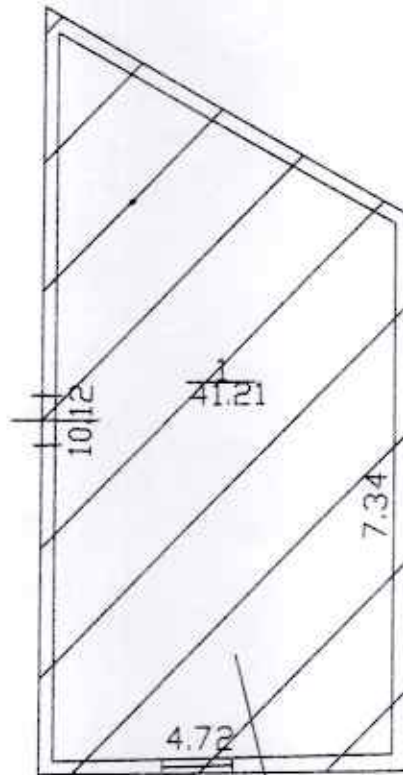
Սեփականատեր

Մանվել Ֆիլիպ Ակոբի

1. Կիսակառույց շինություն

$h=2.0$

$D=0.2$



$S_{կրտ.} = 46.89 \text{ քմ}$

Լրացուցիչ նշումներ:

Ինքնակամ պարիսպ - 13.38 քմ

Մասշտաբ 1:100

Որակավորում ունեցող անձ

Էդիկ Վիրաբեան

Որակավորման վկայականի համարը

220

Ստորագրություն

Իրավաբանական անձի անվանումը

ՎԵՐԻՆԵ ԿՄՈՒՊ

<<<<

03023406

Ստորագրություն

Ամիս

լակիագրություն

13.02.2024թ

ամսաթիվ

հատակագծի կազմման

19.02.2024թ

Կ.Տ.





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 փետրվարի 2024 թվականի N 1022

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԿՈՏԱՅՔԻ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 1/51, ԹԻՎ 1/53
ԵՎ ԹԻՎ 1/53/1 ՀԱՍՑԵՆԵՐՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻՆ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴԻՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արմյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Ավետիս Հակոբյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 16-ի N Ք-1123).

1. «Ավետիս Հակոբյան Խաչիկի» անհատ ձեռնարկատիրոջը (հիմք՝ 2021 թվականի մայիսի 04-ի N 04052021-07-0018 և N 04052021-07-0090 վկայականներ) և Ավետիս Հակոբյանին (հիմք՝ 2022 թվականի հունիսի 24-ի N 24062022-07-0212 վկայական) սեփականության իրավունքով պատկանող Արմյան համայնքի Արմյան քաղաքի Կոտայքի փողոցի թիվ 1/51, թիվ 1/53 և թիվ 1/53/1 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերին՝ «ԳԵՈ ՄԵՓ ՓՐՈՋԵԲԹ» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության կողմից 2023 թվականի նոյեմբերի 28-ին կազմված միավորման սխեմայի (կցվում է) համաձայն՝ տրամադրել միասնական հասցե՝ համայնք Արմյան, քաղաք Արմյան, Կոտայքի փողոց, 1/51:

2. Ավետիս Հակոբյանը պարտավոր է Արմյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ավետիս Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱՐՍՅԱՆ

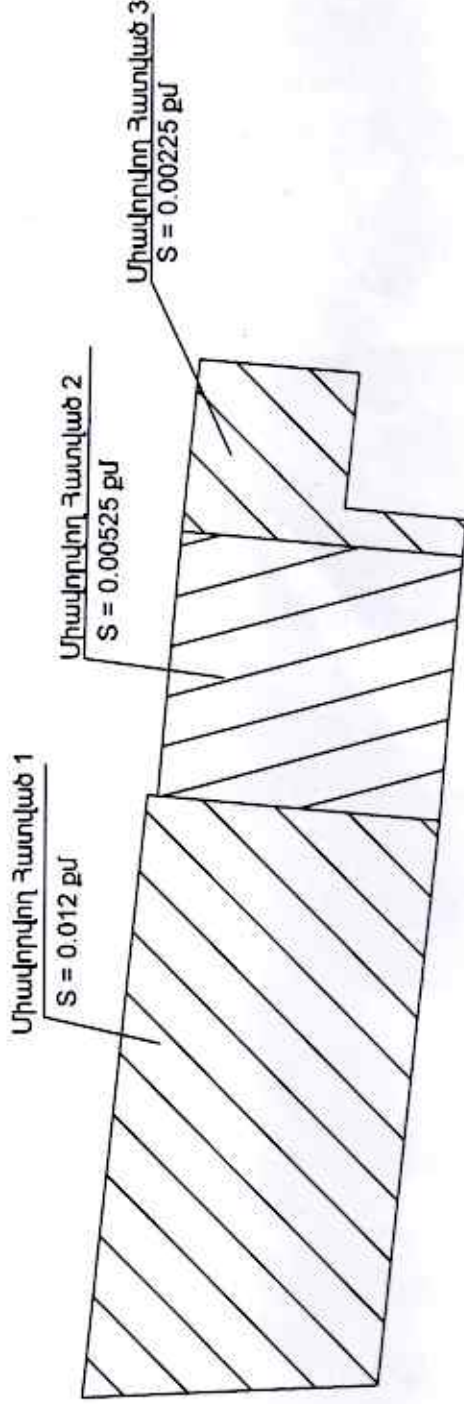
2024թ. փետրվարի 29
ք. Արմյան

ՄԻԱԿՈՐՄԱՆ ՄԻՆԵՄ ՀԱՏԱԿԱԳԻՃ

Մարզ Կոտայք, Արոյկյան համայնք, Արոյկյան քաղաք, Կոտայքի վոյեջ 1/53/1, 1/51, 1/53
Մարզ, համայնք, հասցե

Մեկնականատեր

Ավետիս Հակոբյան Խաչիկի ԱԶ



Մակերես հա	0.0195 որից 0.00225 հա ընածվի կառուցապատման
Ծածկագիր	07-002-0096-0038, 26, 27
Նպատակային նշանակություն	Բնակավայրերի
Գործարանական նշանակություն	Հասարակական կառուցապատման

Լրացրել է՝ *Արմեն*

Որակավորում ունեցող անձ	Քարեն Կարսյան	
Որակավորման վկայականի համարը	0446	
Ստորագրություն	<i>Քարեն Կարսյան</i>	
Իրավարանական անձի անվանումը	Քարեն Կարսյան ՍՊԸ	
ՀԱԿԴ	02294829	
Ստորագրություն	<i>Քարեն Կարսյան</i>	
ամիս	յախագրության	06.11.2023
ամսաթիվ	հատվածի կազմման	28.11.2023



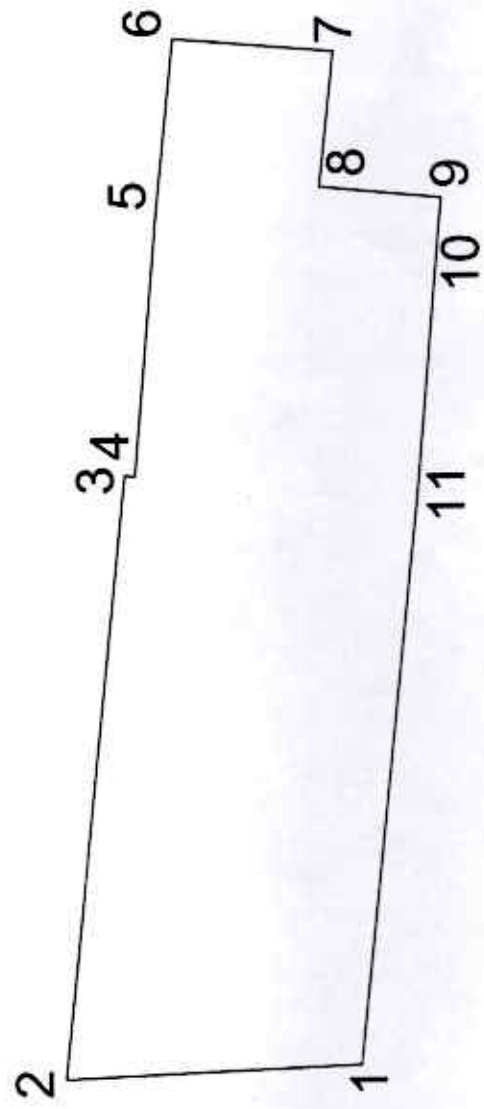
ՀՈ ՆԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԿՈՇ

Մարզ Կոտայք, Արտաշատ համայնք, Արտաշատ քաղաք, Կոտայքի փողոց 1/53/1, 1/51, 1/53
 Մարզ, Խանայք, Խանք

Կողմնակազմի անունը



Ձև 1
 Հաստատվել է 2023 թ. Կ.Տ.
 Համայնքի ղեկավար



Մակերես հա	0.0195
Ծածկագիր	07-002-0096-
Նպատակային նշանակություն	Քանադայի
Գործառնական նշանակություն	Հասարակական կառուցապատման
<i>Լրացրել է նշումները.</i>	

Իրականացրել է	Հողամասի	Գծային չափերը (մ)
Կողմնակազմի անունը	Կողմնակազմի անունը	

Ստորագրություն	Ստորագրություն
Ստորագրության ամսաթիվ	Ստորագրության ամսաթիվ
Ստորագրության ժամանակ	Ստորագրության ժամանակ
Ստորագրության վայր	Ստորագրության վայր

Ստորագրություն	Ստորագրություն
Ստորագրության ամսաթիվ	Ստորագրության ամսաթիվ
Ստորագրության ժամանակ	Ստորագրության ժամանակ
Ստորագրության վայր	Ստորագրության վայր



Հրդեհումների (բեկումնի) կետեր	Քողմանակի		Գնային չափերը (մ)
	Կոորդինատներ		
	X	Y	
1	4458929.59	8468385.87	7.84
2	4458937.42	8468385.50	15.98
3	4458935.79	8468401.40	0.27
4	4458935.52	8468401.38	7.00
5	4458934.93	8468408.35	4.54
6	4458934.46	8468412.87	4.26
7	4458930.21	8468412.52	3.57
8	4458930.59	8468408.97	3.25
9	4458927.36	8468408.67	0.96
10	4458927.45	8468407.72	7.00
11	4458928.04	8468400.74	14.95
1	4458929.59	8468385.87	

Որակավորում ունեցող անձ	
Որակավորման վկայականի համարը	0446
Ստորագրություն	
Իրավաբանական անձի անվանումը	«ԳԵՆՍԵՆ ՖԻՆԵՆՍ» ՍՊԸ
ՀՎՀՀ	02294829
Ստորագրություն	
ամիս	06.11.2023
ամսաթիվ	28.11.2023
հատվածի կազմման	





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 փետրվարի 2024 թվականի N 1023

**ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՌԻՆՋ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏԵՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ
ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Սարգիս Գրիգորյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 21-ի N Ք-1227)։

- Արվյան համայնքի Առինջ գյուղում գտնվող անշարժ գույքին (հիմք՝ 2023 թվականի օգոստոսի 29-ի ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր՝ գրանցված Հայաստանի Հանրապետության «Կոտայքի մարզ» նոտարական տարածքի նոտարի գրանցամատյանում N 8887) տրամադրել հասցե՝ համայնք Արվյան, գյուղ Առինջ, Ձագավանքի փողոց, 1-ին նրբանցք, 5:
- Սարգիս Գրիգորյանը պարտավոր է Արվյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Սարգիս Գրիգորյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 29
ք. Արվյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 փետրվարի 2024 թվականի N 1024

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 8-ՐԴ ՄԻԿՐՈՇՐՁԱՆԻ 1-ԻՆ ԹԱՂԱՄԱՍԻ 144
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ ԵՎ
ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ՁԵՎԱՓՈԽՈՒՄՆԵՐՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 8.1-ին, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 18-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակելի տունը կառուցված չէ, ինչպես նաև ինքնակամ իրականացված ձևափոխումներն իրականացված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով Երվանդ Մանուկյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 14-ի N Բ-1033)։

1. Երվանդ Խոսրովի և Սուսան Սերյոժայի Մանուկյաններին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2021 թվականի մայիսի 19-ի N 19052021-07-0031 վկայական) Արովյան համայնքի Արովյան քաղաքի 8-րդ միկրոշրջանի 1-ին թաղամասի 144 հասցեում գտնվող 510.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 71.1 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, ինքնակամ փակված 1 պատուհանը և բացված 4 պատուհանը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023GU994A)։

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անձինք պարտավոր են ինքնակամ կառուցված բնակելի տան և ինքնակամ իրականացված ձևափոխումների օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում Արովյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին վճարել 176 943 (հարյուր յոթանասունվեց հազար ինը հարյուր քառասուներեք) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. փետրվարի 29
ք. Արովյան



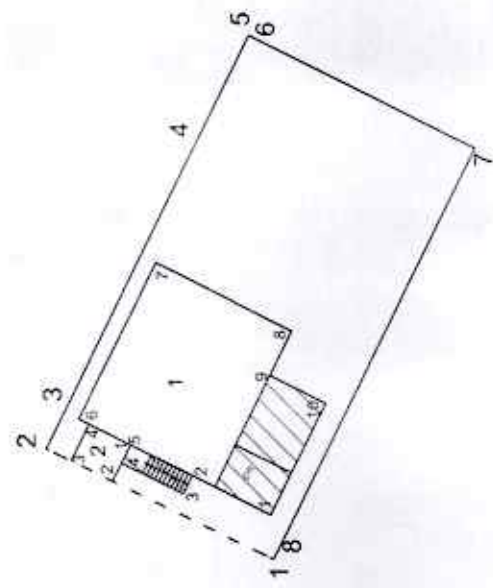
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ

Կոտայքի մարզ Արտավազ համայնք, ք. Արտավազ Բ-րոյ մկշ., 1-ին բաղ., քիվ 144

մուղ խանութի համար

Սեփականության վկայական N19052021-07-0031

Խողովակաշղթան որակի



Սեփականատեր
 Երվանդ Խոսրովի Մանուկյան
 Սուսան Մեղրիշահի Մանուկյան

Մասշտաբ 1:500
 Որպակերում ունեցող անձ
 Որպակերման վկայականի համարը
 Ստորագրություն
 Իրավաբանական անձի անվանումը
 ՀՎՀՀ
 Ստորագրություն
 ամիս
 ամսաթիվ
 Խառնակազմի
 կազմման



Սկզբի ցուցիչի գծի նմուշակ	Հողմասի կոորդինատներ		X	Y	Ձևի գծի մեծություն
	Y	X			
1	8469652.7053	462234.0826			16.74
2	8469660.0510	462249.1237			3.00
3	8469662.7388	462247.7896			19.84
4	8469680.5647	462239.0760			7.66
5	8469687.4363	462235.7216			0.72
6	8469687.1159	462235.0789			16.10
7	8469679.9346	462220.6711			30.00
8	8469653.0221	462233.9266			0.35
1	8469652.7053	462234.0826			

Մակերես հա 0.0510
 Ծածկափոր 07-002-0011-0019
 Երկրաբանական նշանակություն բնակավայրերի
 Գործարական նշանակություն բն. կառ.
 Լրացուցիչ նշումներ.

35		36	37
247.98		183.83	64.15



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 փետրվարի 2024 թվականի N 1025

**ԷԴԳԱՐ ՌՈՒՍՏԱՄՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԵՎ ՔԱՆԴՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, ԱրոՎյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշման, հաշվի առնելով Էդգար Ռուստամյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 21-ի N Բ-1248).

1. Էդգար Ռուստամյանին տալ օժանդակ շինության կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է):
2. Էդգար Ռուստամյանը պարտավոր է ԱրոՎյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ և 5 000 (հինգ հազար) դրամ տեղական տուրքեր՝ շինարարության և քանդման թույլտվությունների համար:
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է ԱրոՎյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Էդգար Ռուստամյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 29
ք. ԱրոՎյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 112 29 փետրվար 2024թ

Տրված է
կառուցապատող

**ԷՂԳԱՐ ՌՈՒՄՏԱՄՅԱՆԻՆ, ՀՀ, ԿՈՏԱՅԻ ՄԱՐԶ, ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ,
Գ. ԲԱԼԱՀՈՎԻՏ, ՄԽԻԹԱՐ ԹՈՒՄՍԱՅԱՆ Փ. , 16 Տ**

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Արուսյան համայնք, Գ. Բայառուվիտ, Մ. Թումասյան փողոց, 16 հասցեում
էրզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

օժանդակ շինության, միջին դիսկալնության աստիճան՝ II կապեզորիա օբյեկտի
(օբյեկտը անվանումը, դիսկալնության աստիճանը (կատեգորիան), հակիրճ բնութագրիչը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ
թվում՝

(նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղղորդման և
այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի տեղադրման
վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների համար:

(նշվում են ոչ հիմնական
կառույցների անվանումները)

1.Օբյեկտի նախագծային
փաստաթղթերը՝
1)մշակվել են

«ՀԱԲԵՆ ՆԱԽԱԳԻՏ» ՍՊԸ

(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի
անվանումը)

արտոնագիր ՃԲԴ-Ա-085, ԿԱԴ-Ա1-042 կողմից,
(լիցենզիայի համարը)

2)ստացել է (են) թ. N փորձագիտական դրական եզրակացությունը
(եզրակացությունները)

(նշել փորձաշնության տեսակը)

կողմից

(նշել փորձաշնության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու
կապալառուի երաշխավորագիրը՝

19/02/2024 թ. N 83

(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի
երաշխարության պայմանագրի համար)

3)սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու **ԱՐՈՎՅԱՆԻ**
մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների **ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**, հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և
համաձայնեցման ժամկետները)

2.Շինարարական
աշխատանքներն իրականացնել **29 փետրվար 2024 - 28 փետրվար 2026** ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային ակտերը)

ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն
ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

ավարտական ակտի տրամադրումից 1 ամսվա ընթացքում,

ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է **ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են

(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալտողի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի

և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների

հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախաարտատական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա **07-018-0036-0032-002, 07-018-0036-0032-007** համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների) **անասնաշենք և ծածկ 14.7 քմ և 13.25 քմ** քանդման՝

(նշվում են ամրոցչությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին)

N 15102021-07-0007

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ **շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարի և տեղեկատվական վահանակի առկայությունը**

պայմաններ

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷՂՈՒՐԴ
ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 փետրվարի 2024 թվականի N 1026

ԴՎԿԻԹ ՇԱՀՆԱԳԱՐՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արմվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշման, հաշվի առնելով Դավիթ Շահնագարյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 14-ի N Ք-1016)։

1. Դավիթ Շահնագարյանին տալ կիսակառուցված դեղատան վերակառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։
2. Դավիթ Շահնագարյանը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 45 000 (քառասունհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Արմվյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Դավիթ Շահնագարյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱՐԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 29
ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱԵՆՔ
ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ
N 113 29 փետրվար 2024թ

Տրված է
կառուցապատող

ԴԱԿԻԹ ՇԱՀԱՆԱՐՅԱՆԻՆ, ՀՀ, ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, Գ.ԿԱՊՈՒՏԱՆ, Ց-ՐԴ ՓՈՂ., 4 Տ.

(որավարանական անձի անվանումը պետական գրանցման վայրականի համարը)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Արտվյան համայնք, ք. Արտվյան, Եղբայրության փողոց, 1/12 հասցեում
Ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողամասի գտնվելու վայրը)

Կիսակառույցը դեղատան, միջին սիսկայնության աստիճան՝ II կադեգորիա օբյեկտի
(օբյեկտը անվանումը, սիսկայնության աստիճանը (կարեգորիան), հակիճ բնութագիրը, որմնակետ ցուցանիշները)

վերակառուցման շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ թվում՝
(Նոր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղղորդման և այլն)

կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի վրա նշված ոչ հիմնական կառույցների տեղադրման համար:
(նշվում են ոչ հիմնական կառույցների անվանումները)

1. Օբյեկտի նախագծային փաստաթղթերը՝
1) մշակվել են

«ՀԱՐՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ» ՍՊԸ
(նախագծային փաստաթղթերի վայրը, նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը)

արտոնագիր ՃՐԴ-Ա-085, ԿԱԴ-Ա1-042 կողմից,
(լիցենզիա համարը)

2) ստացել է (են) թ. N փորձագիտական դրական եզրակացությունը (եզրակացությունները)
(նշել փորձաքննության տեսակը)

Ոչել փորձաքննության փարձի (մարտիներին) անվանումը, (լիցենզիայի համարը) կողմից

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորագիրը՝
12/02/2024 թ. N 67/24
(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու մարմնի, **ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱԵՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**, հետ:
օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների (նշել մարմինների անվանումները և համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական աշխատանքներն իրականացնել **29 փետրվար 2024 - 28 փետրվար 2025** ընթացքում:
(նշել շինարարության նորմատիվային տեղադրությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

ավարտական ակտի տրամադրումից 1 ամսվա ընթացքում,

ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է **ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են

(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի

և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների

հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շիննետաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների)

քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մասերնայլ, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին)

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ

շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապատի և տեղեկատվական վահանակի առկայությունը

պայմաններ

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:



(Handwritten signature in blue ink)

ԷՂՈՒՐԴ
ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 փետրվարի 2024 թվականի N 1027

ՈԱԶՄԻԿ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արմվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 197-Ն որոշման, հաշվի առնելով Ռազմիկ Մանուկյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 21-ի N Բ-1247)։

1. Ռազմիկ Մանուկյանին տալ բնակելի տան, ավտոտնակի և պարսպի կառուցման շինարարության թույլտվություն (շինարարության թույլտվությունը կցվում է)։
2. Ռազմիկ Մանուկյանը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201454 հաշվեհամարին մուծել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար։
3. Կառուցապատողը շինարարական աշխատանքները սկսելուց առնվազն երեք օր առաջ պարտավոր է Արմվյան համայնքի ղեկավարին ներկայացնել N 2-5 ձևի տեղեկանք։
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ռազմիկ Մանուկյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 29
ք. Արմվյան

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅԻ ՄԱՐԶ, ԱՔՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔ

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

N 114 29 փետրվար 2024թ

Տրված է
կառուցապատող**ՈԱԶՄԻԿ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ, ՀՀ, ԳԵՂԱՐՔՈՒՆԻՔԻ ՄԱՐԶ, Գ.
Իսահակյան 2**

(իրավաբանական անձի անվանումը, պետական գրանցման վկայականի համարը)

ՀՀ, Կոտայքի մարզ, Արովյան համայնք, Գ. Պարզնի, 12-րդ փողոց, 19 հասցեում
(ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հասցեն, հողա-մասի գտնվելու վայրը)**Բնակելի տան, ավտոտրանսպորտի և պարսպի, միջին ոխակայնության աստիճան՝ II
կարգեզորիա** օբյեկտի

(օբյեկտի անվանումը, ոխակայնության աստիճանը (կատեգորիան), եսկիթն բնութագիրը, հիմնական ցուցանիշները)

կառուցման(տր կառուցման, վերակառուցման, վերականգնման, ուղղորդման և
այլև)շինարարական աշխատանքների կատարման, այդ
թվում՝կառուցապատվող հողամասի գլխավոր հատակագծի
վրա նշված ոչ հիմնական կառույցներիտեղադրման
համար:(նշվում են ոչ հիմնական
կառույցների անվանումները)1. Օբյեկտի նախագծային
փաստաթղթերը՝

1) մշակվել են

«ՄԻԿՐՈ ՀԷԿ» ՍՊԸ(նախագծային փաստաթղթերի փուլը, նախագծային, աշխատանքների կապալառուի
անվանումը)**արտոնագիր ՃԲԴ-Ա-088, ԿԱԴ-Ա1-006**

(լիցենզիայի համարը)

կողմից,

2) ստացել է (են) **09/02/2024** թ. N **Է-04** փորձագիտական դրական եզրակացությունը

(եզրակացությունները)

ՊԱՐԶ

(նշել փորձաքննության տեսակը)

«ԷՔՍՊԵՐՏ ՄԵԿ» ՍՊԸ ՔՊԼ 16960

(նշել փորձաքննության մարմնի (մարմինների) անվանումը, լիցենզիայի համարը)

կողմից

կամ նախագիծը թողարկող պատասխանատու

կապալառուի երաշխավորագիրը՝

թ. N(նշել նախագիծը թողարկող պատասխանատու կապալառուի
երաշխավորության պայմանագրի համարը)

3) սահմանված կարգով համաձայնեցվել են իրավասու

մարմնի, օրենքով սահմանված այլ շահագրգիռ մարմինների

ԱՔՈՎՅԱՆԻ**ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ**,

հետ:

(նշել մարմինների անվանումները և
համաձայնեցման ժամկետները)

2. Շինարարական

աշխատանքներն իրականացնել **29 փետրվար 2024 - 28 փետրվար 2026** ընթացքում:

(նշել շինարարության նորմատիվային տնօրոջությունը)

Ներառյալ ավարտական ակտի տրամադրման համար ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

2.1. Ապահովել օբյեկտի շահագործման թույլտվության ստացումը՝

ավարտական ակտի տրամադրումից 1 ամսվա ընթացքում,

ավարտական ակտի տրամադրման օրը:

Ներառյալ ավարտված շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի աշխատանքի համար նախատեսվող ժամկետը:

3. Շինարարության վարման մատյանը բաղկացած է 19 էջից, կարված և դրոշմակնքված է **ԱՐԴՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ** կողմից:

4. Նախագծային փաստաթղթերը փոփոխվել են

(լրացվում է N 1 հավելվածի 108-րդ կետով նախատեսված դեպքերում)

կողմից

(նախագծային աշխատանքների կապալառուի անվանումը, լիցենզիայի համարը)

և սահմանված կարգով համաձայնեցվել իրավասու մարմնի

և այլ

(նշել իրավասու մարմնի անվանումը)

շահագրգիռ մարմինների

հետ:

(նշել օրենքով սահմանված համաձայնեցնող մարմինների անվանումները)

5. Հատուկ պայմաններ՝

1) Կառուցապատողը նախքան շինարարությունն սկսելը, ինչպես նաև դրա ընթացքում, պարտավոր է հասցվելիք վնասների փոխհատուցման համար համաձայնության գալ կառուցապատման հետևանքով վնասներ կրող սուբյեկտների հետ:

2) Շինարարության թույլտվությամբ սահմանված ժամկետներում կառուցապատումը չավարտելու դեպքում գործում են N 1 հավելվածի 123-126-րդ կետերով սահմանված պահանջները:

3) (լրացվում է N 1 հավելվածի 84-րդ կետով սահմանված դեպքերում) սույն թույլտվությունը տրվել է սահմանված կարգով հաստատված «Նախագիծ» փուլի հիման վրա, որին հաջորդող «Աշխատանքային փաստաթղթեր» փուլը պետք է ապահովի հաստատված փուլով ընդունված լուծումները և աշխատանքների իրականացման հաջորդականությունը

(նշվում են նախապատրաստական, հողային, շինմոնտաժային աշխատանքները և այլ աշխատանքներ)

6. (լրացվում է N 1 հավելվածի 13-րդ կետով սահմանված դեպքերում)

Հաշվի առնելով, որ կառուցվող օբյեկտի շինարարությունը հնարավոր չէ առանց գլխավոր հատակագծի վրա համարների տակ նշված շենքի (շենքերի) և կամ շինության

(շինությունների)

քանդման՝

(նշվում են ամբողջությամբ կամ մասամբ քանդման ենթակա օբյեկտները, դրանց հիմնական ցուցանիշները, ընդհանուր մակերեսը, հարկայնությունը, շինանյութերը և այլն)

սեփականատիրոջը (օգտագործողին)

(նշվում է պետական գրանցման վկայականի համարը)

տրված սույն թույլտվությունը նաև քանդման թույլտվություն է:

Օբյեկտի քանդման աշխատանքներն իրականացնել նախագծային փաստաթղթերով ամրագրված հաջորդականությամբ:

7. Այլ

շինհրապարակում ապահովել ժամանակավոր ցանկապարի և

պայմաններ

տեղեկատվական վահանակի առկայությունը

(նշվում են իրավական ակտերով և (կամ) պայմանագրով նախատեսված այլ պայմանները)

8. Կառուցապատողը շինարարական (քանդման, ապամոնտաժման) աշխատանքները սկսելուց առնվազն 3 օր առաջ համաձայն N 5 հավելվածի N 2-5 ձևի տեղեկացնում է իրավասու մարմնին:

9. Թույլտվության հիման վրա ցանկացած շինարարական և զուգահեռ աշխատանք կարող է իրականացվել բացառապես Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությանը, նախագծային փաստաթղթերին և նորմատիվ-տեխնիկական պահանջներին համապատասխան:



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ
ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐԴՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ
ՂԵԿԱՎԱՐ

ԷՂՈՒԱՐԴ
ԲԱԲԱՅԱՆ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 փետրվարի 2024 թվականի N 1028

ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵՂԱՇԵՆ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏՈՒՆԸ, ԱՄԱՌԱՅԻՆ ԽՈՒՆՆԵՐԸ, ԹՈՆՐԱՏՈՒՆԸ, ՕԺԱՆԴԱԿ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆԸ, ԶՈՒԳԱՐԱՆԸ, ԱՆԱՍՆԱՇԵՆՔԵՐԸ, ՀԱՎԱԲՈՒՆԸ, ԾԱԾԿԵՐԸ, ՊԱՐԻՍՊԸ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՆԵԼՈՒ ԵՎ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ, 12-րդ, և 13-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, Արմավյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ բնակելի տունը, ամառային խոհանոցը, թոնրատունը, օժանդակ շինությունը, զուգարանը, անասնաշենքերը, հավաքունը, ծածկերը և պարիսպը կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով Արտակ Հովակիմյանի դիմումը (մուտք՝ 2023 թվականի դեկտեմբերի 25-ի N Ք 8648)։

1. Արտակ Արարիկի Հովակիմյանին սեփականության իրավունքով պատկանող (հիմք՝ 2001 թվականի հունիսի 13-ի N 0163820 վկայական) Արմավյան համայնքի Գեղաշեն գյուղում գնտվող 1744.0 քառակուսի մետր մակերեսով բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված 89.9 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 32.4 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով ամառային խոհանոցը, 197.42 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով անասնաշենքերը, 24.2 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով թոնրատունը, 8.1 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով օժանդակ շինությունը, 2.2 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով զուգարանը, 12.7 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով հավաքունը, 71.50 քառակուսի մետր մակերեսով ծածկերը և 1.70 քառակուսի մետր մակերեսով պարիսպը համարել օրինական (Կադաստրի կոմիտեում հաշվառման ծածկագիր՝ 2023UJGWRL)։

2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արմավյան, գյուղ Գեղաշեն, 2-րդ թաղամաս, 1-ին փողոց, 13։

3. Արտակ Հովակիմյանը պարտավոր է։

1) Արմավյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար։

2) ինքնակամ կառուցված բնակելի տան, ամառային խոհանոցի, անասնաշենքերի, թոնրատան, օժանդակ շինության, զուգարանի, հավաքան, ծածկերի և պարսպի օրինականացման համար սույն որոշման ընդունման օրվանից 60 (վաթսուն) օրվա ընթացքում Արմավյանի համայնքապետարանի 900105201397 հաշվեհամարին վճարել 363 562 (երեք հարյուր վաթսուներեք հազար հինգ հարյուր վաթսուներկու) դրամ, հակառակ դեպքում սույն որոշումը կհամարվի ուժը կորցրած։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արտակ Հովակիմյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



(Handwritten signature)

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 29
ք. Արմավյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 փետրվարի 2024 թվականի N 1029

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2024 ԹՎԱԿԱՆԻ ԲՅՈՒՋԵՆՎ ՆԱԽԱՏԵՍՎԱԾ «ԱՅԼ ԾՐԱԳՐԵՐ
(ՀԱՅՅԱԴԻՄՈՒՄՆԵՐ)» ՀՈԴՎԱԾԻՑ ՊԵՏԱԿԱՆ ՏՈՒՐՔ ՎՃԱՐԵԼՈՒ ՆՊԱՏԱԿՈՎ
ԳՈՒՄԱՐ ՓՈԽԱՆՑԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, հաշվի առնելով Արովյանի համայնքապետարանի աշխատակազմի իրավաբանական բաժնի պետի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 29-ի N Բ-1490).

1. Արովյան համայնքի 2024 թվականի բյուջեով նախատեսված «Այլ ծրագրեր (հայցադիմումներ)» (բաժին 01, խումբ 6, դաս 1) հոդվածից Հայաստանի Հանրապետության առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարան հայցադիմում (ինքնակամ կառուցված շինությունները քանդելուն պարտավորեցնելու մասին) ներկայացնելու համար պետական տուրք վճարելու նպատակով 900005016010 հաշվեհամարին փոխանցել 20 000 (քսան հազար) դրամ:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 29
ք. Արովյան





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 փետրվարի 2024 թվականի N 1030

ԾՈՎԻՆԱՐ ՂՈՒԿԱՍՅԱՆԻՆ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԱԶԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ ՑՈՒՑԱԲԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, 48-րդ հոդվածի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի մայիսի 13-ի N 46-Ա և N 47-Ա որոշումների, հիմք ընդունելով Ծովինար Ղուկասյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 14-ի N Բ-1024) և Արովյան համայնքի սոցիալապես անապահով ընտանիքներին սոցիալական աջակցություն ցուցաբերելու գործընթացն ապահովող մշտական հանձնաժողովի 2024 թվականի փետրվարի 22-ի նիստի N 1 արձանագրությունը.

1. Արովյան համայնքի 2024 թվականի բյուջեով նախատեսված «Սոցիալական օգնություններ» (բաժին 10, խումբ 7, դաս 1) նախահաշվի «4729» հոդվածից 40 000 (քառասուն հազար) դրամ փոխանցել «ԱՄԻՕ ԲԱՆԿ» փակ բաժնետիրական ընկերության 1150036910418900 տարանցիկ հաշվեհամարին՝ Ծովինար Ղուկասյանին սոցիալական աջակցություն ցուցաբերելու նպատակով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ծովինար Ղուկասյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 29
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱԲՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 փետրվարի 2024 թվականի N 1031

ԱԼՎԻՆԱ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻՆ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԱԶԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ ՑՈՒՑԱԲԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, 48-րդ հոդվածի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի մայիսի 13-ի N 46-Ա և N 47-Ա որոշումների, հիմք ընդունելով Ալվինա Կարապետյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 09-ի N Ք-933) և Արմվյան համայնքի սոցիալապես անապահով ընտանիքներին սոցիալական աջակցություն ցուցաբերելու գործընթացն ապահովող մշտական հանձնաժողովի 2024 թվականի փետրվարի 22-ի նիստի N 1 արձանագրությունը.

1. Արմվյան համայնքի 2024 թվականի բյուջեով նախատեսված «Սոցիալական օգնություններ» (բաժին 10, խումբ 7, դաս 1) նախահաշվի «4729» հոդվածից 30 000 (երեսուն հազար) դրամ փոխանցել «ԱՄԻՕ ԲԱՆԿ» փակ բաժնետիրական ընկերության 1150036910418900 տարանցիկ հաշվեհամարին՝ Ալվինա Կարապետյանին սոցիալական աջակցություն ցուցաբերելու նպատակով:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ալվինա Կարապետյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. փետրվարի 29
ք. Արմվյան



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

29 փետրվարի 2024 թվականի N 1032

ԱԼԼԱ ՄԱՄԻԿՈՆՅԱՆԻՆ ՍՈՑԻԱԼԱԿԱՆ ԱԶԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ ՑՈՒՑԱԲԵՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 38-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, 48-րդ հոդվածի, Արովյան համայնքի ավագանու 2022 թվականի մայիսի 13-ի N 46-Ա և N 47-Ա որոշումների, հիմք ընդունելով Ալլա Մամիկոնյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 06-ի N Ք-746) և Արովյան համայնքի սոցիալապես անապահով ընտանիքներին սոցիալական աջակցություն ցուցաբերելու գործընթացն ապահովող մշտական հանձնաժողովի 2024 թվականի փետրվարի 22-ի նիստի N 1 արձանագրությունը.

1. Արովյան համայնքի 2024 թվականի բյուջեով նախատեսված «Սոցիալական օգնություններ» (բաժին 10, խումբ 7, դաս 1) նախահաշվի «4729» հոդվածից 400 000 (չորս հարյուր հազար) դրամ փոխանցել «ԱՄԻՕ ԲԱՆԿ» փակ բաժնետիրական ընկերության 1150036910418900 տարանցիկ հաշվեհամարին՝ Ալլա Մամիկոնյանին սոցիալական աջակցություն ցուցաբերելու նպատակով:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Ալլա Մամիկոնյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. փետրվարի 29
ք. Արովյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 մարտի 2024 թվականի N 1033

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԸ ԵՎ
ՀՈՂԱՄԱՍԵՐՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՀԱՄԱՐ ԱՃՈՒՐԴ ՀԱՅՏԱՐԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, «Հրապարակային սակարկությունների մասին» օրենքի և հիմք ընդունելով Արովյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 217-Ա և N 218-Ա որոշումները.

1. Հայտարարել աճուրդ Արովյան համայնքի սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքը և հողամասերն օտարելու համար:
2. Աճուրդը կկայանա 2024 թվականի ապրիլի 1-ին:
3. Հաստատել աճուրդի հայտարարությունը՝ համաձայն հավելվածներ N 1-ի և N 2-ի:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունմանը հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 01
ք. Արովյան





ԱՃՈՒՐԴԻ ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

1. Արվյան համայնքի աճուրդների կազմակերպիչը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի բաց դասական աճուրդ՝

Հողատարածության գտնվելու վայրը (հասցեն)	Շինության մակերեսի չափը (քառ. մ.)	Շինության կադաստրային ծածկագիրը	Շինության նախատեսված նշանակությունը	Տեսակ	Անշարժ գույքի օտարման մեկնարկային գինը (հազ. դրամ)
Համայնք Արվյան, ք. Արվյան, Հանրապետության պողոտա 3 շենք 2/10 բնակարան	26,3	07-002-0049-0420-001-036	բնակելի	բնակարան	1 850,0

2. Աճուրդը կկայանա 2024 թվականի ապրիլի 1-ին ժամը 11:00-ին Արվյանի համայնքապետարանի նիստերի դահլիճում (ք. Արվյան, Բարեկամության հրապարակ 1, 2-րդ հարկ):
3. Աճուրդին մասնակցել ցանկացողները ներկայացնում են հայտ, մասնակցության համար սահմանված չափով վճարի անդորրագիր, անձնագիր (նույնականացման քարտ), իրավաբանական անձանց համար՝ հիմնադիր փաստաթղթեր:
4. Մասնակցության վճարը սահմանված է 14 000 դրամ:
5. Նախավճարի չափը սահմանված է լոտի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով, որը վճարվում է աճուրդի անցկացման օրվան նախորդող երկու օրվա ընթացքում:
6. Աճուրդի քայի չափը սահմանված է լոտի մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով:
7. Լոտի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան:
8. Աճուրդի կանոնակարգին, ինչպես նաև գույքերի վերաբերյալ տվյալներին ծանոթանալու և հայտ ներկայացնելու համար դիմել Արվյանի համայնքապետարան (Բարեկամության հրապարակ 1, հեռ. 098 22 80 27):
9. Հայտերի ընդունումը և մասնակիցների գրանցումը դադարեցվում է աճուրդի անցկացման օրվանից երեք աշխատանքային օր առաջ՝ մինչև 2024 թվականի մարտի 27-ը, ժամը 11:00:



ԱՃՈՒՐԴԻ ՀԱՅՏԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆ

1. Արուվյան համայնքի աճուրդների կազմակերպիչը հայտարարում է համայնքային սեփականություն հանդիսացող հետևյալ հողամասերի բաց դասական աճուրդ՝

Հ/Հ	Հողամասի գտնվելու վայրը (հասցեն)	Հողամասի մակերեսի չափը (քառ. մ.)	Հողամասի կադաստրային ծածկագիրը	Հողամասի նպատակային նշանակությունը	Հողամասի գործառնական նշանակությունը կամ հողատեսքը	Հողամասի օտարման մեկնարկային գինը (հազ. դրամ)
Լոտ 1	Համայնք Արուվյան, ք. Արուվյան, Տարտուի փողոց 1/7 հողամաս	20,0	07-002-0082-0475	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	330.0
Լոտ 2	Համայնք Արուվյան, ք. Արուվյան, Սևանի փողոց 2/14 հողամաս	110,1	07-002-0049-0815	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	1 800.0
Լոտ 3	Համայնք Արուվյան, ք. Արուվյան, Ինտերնացիոնալ փողոց 1/12	23,2	07-002-0075-0078	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	380.0
Լոտ 4	Համայնք Արուվյան, ք. Արուվյան, Հատիսի փողոց 2-րդ թաղ. թիվ 40 հողամաս	510,0	07-002-036-244	բնակավայրերի	տնամերձ	3 500.0
Լոտ 5	Համայնք Արուվյան, ք. Արուվյան, Հատիսի փողոց 113/1 հողամաս	5,3	07-002-0039-1695	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	110.0
Լոտ 6	Համայնք Արուվյան, ք. Արուվյան, Երևանյան փողոց 80	90,0	07-002-0148-0083	բնակավայրերի	հասարակական կառուցապատման	400.0
Լոտ 7	Համայնք Արուվյան, ք. Արուվյան, 2-րդ միկրոշրջան 2/477	19,4	07-002-0049-0817	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	315.0
Լոտ 8	Համայնք Արուվյան, ք. Արուվյան, 2-րդ միկրոշրջան 372/1	10,7	07-002-0049-0820	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	175.0

Լոտ 9	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, 3-րդ միկրոշրջան 22/1	74,7	07-002-0058-0398	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	400.0
Լոտ 10	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, 3-րդ միկրոշրջան 15/10	24,4	07-002-0058-0400	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	395.0
Լոտ 11	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, 4-րդ միկրոշրջան 61/23	180,8	07-002-0039-1786	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	1 905.0
Լոտ 12	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, 4-րդ միկրոշրջան 4/63	18,0	07-002-039-598	բնակավայրերի	ավտոտնակի կառուցման	190.0
Լոտ 13	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, 5-րդ միկրոշրջան 1 ին թաղամաս 96	525,0	07-002-039-826	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	2 340.0
Լոտ 14	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, 7-րդ միկրոշրջանի 3-րդ թաղամաս 148/1	510,0	07-002-0030-0164	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	3 490.0
Լոտ 15	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, 7-րդ միկրոշրջանի 3-րդ թաղամաս 14/3 հողամաս	256,8	07-002-0032-0074	բնակավայրերի	հասարակական կառուցապատման	1 760.0
Լոտ 16	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, 8-րդ միկրոշրջանի 5-րդ թաղամաս 150 հողամաս	1 000,0	07-002-0025-0238	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	6 840.0
Լոտ 17	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, 2-րդ արդյունաբերական թաղամաս 14/7 հողամաս	625,0	07-002-0103-0228	արդյունաբերության, ընդերքօգտագործ- ման և այլ արտադրական նշանակության	արդյունաբերական օբյեկտների	2 780.0
Լոտ 18	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, 2-րդ արդյունաբերական թաղամաս 14/9 հողամաս	1 261,3	07-002-0103-0229	արդյունաբերության, ընդերքօգտագործ- ման և այլ արտադրական նշանակության	արդյունաբերական օբյեկտների	5 605.0
Լոտ 19	Համայնք Արովյան, ք. Արովյան, 2-րդ արդյունաբերական թաղամաս 3/8 հողամաս	2 500,0	07-002-0103-0220	արդյունաբերության, ընդերքօգտագործ- ման և այլ արտադրական նշանակության	արդյունաբերական օբյեկտների	11 110.0
Լոտ 20	Համայնք Արովյան, գ. Արամուս	7 865,2	07-013-0139-0045	գյուղատնտեսական	վարելահող	2 500.0

Լոտ 21	Համայնք Արովյան, գ. Կամարիս	15 539,7	07 035-0160-0032	գյուղատնտեսական	այլ հողատեսք	1 500 0
Լոտ 22	Համայնք Արովյան, գ. Կաթնաղբյուր	2 187,5	07-034-0127-0034	գյուղատնտեսական	այլ հողատեսք	1 500.0
Լոտ 23	Համայնք Արովյան, գ. Բալահովիտ I ին փողոց 23/1 հողամաս	94,7	07 018-0003-0019	բնակավայրերի	հասարակական կառուցապատման	650 0
Լոտ 24	Համայնք Արովյան, գ. Բալահովիտ Շաղկունք թաղամասի 2-րդ փողոց 50/1	536,0	07 018-0040-0064	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	3 670.0
Լոտ 25	Համայնք Արովյան, գ. Առինց Ա թաղամասի 3-րդ փողոց 1/2	35,7	07-011-0050-0259	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	360.0
Լոտ 26	Համայնք Արովյան, գ. Առինց Խ. Արովյան թաղամասի 10-րդ փողոց 43	1 059,2	07-011-0371-0027	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	11 140 0
Լոտ 27	Համայնք Արովյան, գ. Առինց Պ. Սնակի թաղամասի 8-րդ փողոց 5/1	83,83	07-011-0397 0045	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	1 360 0
Լոտ 28	Համայնք Արովյան, գ. Առինց Վ. Տերյան թաղամասի 2 րդ փողոց 20/1	113,62	07-011-0155-0026	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	1 200 0
Լոտ 29	Համայնք Արովյան, գ. Առինց Պ. Դուրյան թաղամաս 6-րդ փողոց 49/1	375,8	07-011-0408-0018	բնակավայրերի	բնակելի կառուցապատման	4 000 0

- Աճուրդը կկայանա 2024 թվականի ապրիլի 1-ին ժամը 11:00-ին Արովյանի համայնքապետարանի նիստերի դահլիճում (ք. Արովյան, Բարեկամության հրապարակ 1, 2-րդ հարկ):
- Աճուրդին մասնակցել ցանկացողները ներկայացնում են հայտ, մասնակցության համար սահմանված չափով վճարի անդորրագիր, անձնագիր (նույնականացման քարտ), իրավաբանական անձանց համար՝ հիմնադիր փաստաթղթեր:
- Մասնակցության վճարը սահմանված է 14 000 դրամ:

5. Նախավճարի չափը սահմանված է լոտի մեկնարկային գնի 50 տոկոսի չափով, որը վճարվում է աճուրդի անցկացման օրվան նախորդող երկու օրվա ընթացքում:
6. Աճուրդի քայլի չափը սահմանված է լոտի մեկնարկային գնի 5 տոկոսի չափով:
7. Լոտի նկատմամբ սահմանափակումներ չկան:
Աճուրդի կանոնակարգին, ինչպես նաև գույքերի վերաբերյալ տվյալներին ծանոթանալու և հայտ ներկայացնելու համար դիմել Արուսյանի համայնքապետարան (Բարեկամության հրապարակ 1, հեռ. 098 22 80 27):
8. Հայտերի ընդունումը և մասնակիցների գրանցումը դադարեցվում է աճուրդի անցկացման օրվանից երեք աշխատանքային օր առաջ՝ մինչև 2024 թվականի մարտի 27-ը, ժամը 11:00:





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 մարտի 2024 թվականի N 1034

**ԱՐԹՈՒՐ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 8-ՐԴ
ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ 4-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 135/1 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՏԱՆ ԵՎ ՊԱՐՄՊԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, ԱրոՎյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն որոշման, հաշվի առնելով Արթուր Մովսիսյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 28-ի N Բ-1470)։

1. Ձևակերպել կառուցապատող Արթուր Մովսիսյանի կողմից իրականացված ԱրոՎյան համայնքի ԱրոՎյան քաղաքի 8-րդ միկրոշրջանի 4-րդ թաղամասի թիվ 135/1 հասցեում գտնվող բնակելի տան և պարսպի կառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Արթուր Մովսիսյանը պարտավոր է ԱրոՎյանի համայնքապետարանի 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արթուր Մովսիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 01
ք. ԱրոՎյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ
ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)

N 62 «01» մարտի 2024թ.

Կառուցապատող Արթուր Մովսիսյանի հեռ. +374 99100808 կողմից
(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը,
հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

կառուցված բնակելի տուն և պարիսպ
(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է Կոտայքի մարզ, համայնք Արուվյան, քաղաք Արուվյան 8-րդ միկրոշրջան
4-րդ թաղամաս թիվ 135/1 հասցեում՝

(օբյեկտի տեղագրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «ՃԱՐՏՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ ԵՎ ԴԻՉԱՅՆ» ՍՊԸ-ի
կողմից

Արտոնագիր՝ ՃԲԴ-Ա-0221, ԿԵԴ-Ա2-038

(նախագծային կազմակերպության անվանումն օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը,
անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է Արուվյան համայնքի ղեկավարի կողմից

(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

Տրված «01» մարտի 2022 թ. N 11 շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է սեփականատիրոջ կողմից

(գլխավոր կապալառուի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ երկհարկանի բնակելի տուն և պարիսպ

5. հատուկ պայմանները ոչ էական շեղումներով

ՀԻՄՔԵՐ՝

- 1) կառուցապատողի դիմումը «28» փետրվարի 2024 թ.
- 2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը «28» փետրվարի 2024թ.
- 3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը 4 թերթ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԷԴՈՒՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

«01» մարտի 2024թ.



Կ.Տ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 մարտի 2024 թվականի N 1035

**ԱՐԹՈՒՐ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 8-ՐԴ
ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ 4-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 135/2 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՏԱՆ ԵՎ ՊԱՐՍՊԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ
ԶԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արժվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն որոշման, հաշվի առնելով Արթուր Մովսիսյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 28-ի N Ք-1472).

1. Ձևակերպել կառուցապատող Արթուր Մովսիսյանի կողմից իրականացված Արժվյան համայնքի Արժվյան քաղաքի 8-րդ միկրոշրջանի 4-րդ թաղամասի թիվ 135/2 հասցեում գտնվող բնակելի տան և պարսպի կառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է):
2. Արթուր Մովսիսյանը պարտավոր է Արժվյանի համայնքապետարանի 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արթուր Մովսիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 01
ք. Արժվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ
ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ԸԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)

N 63 «01» մարտի 2024թ.

Կառուցապատող Արթուր Մովսիսյանի հեռ. +374 99100808 կողմից

(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

կառուցված բնակելի տուն և պարիսպ

(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է Կոտայքի մարզ, համայնք Արովյան, քաղաք Արովյան 8-րդ միկրոշրջան 4-րդ թաղամաս թիվ 135/2 հասցեում՝

(օբյեկտի տեղադրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «ՃԱՐՏՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ ԵՎ ԴԻԶԱՅՆ» ՍՊԸ-ի կողմից

Արտոնագիր՝ ՃԲԴ-Ա-0221, ԿԵԴ-Ա2-038

(նախագծային կազմակերպության անվանումն օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը, անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է Արովյան համայնքի ղեկավարի կողմից

(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

Տրված «01» մարտի 2022 թ. N 08 շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է սեփականատիրոջ կողմից

(զինավոր կապալառուի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ երկհարկանի բնակելի տուն և պարիսպ

5. հատուկ պայմանները ոչ էական շեղումներով

ՀԻՄՔԵՐ՝

- 1) կառուցապատողի դիմումը «28» փետրվարի 2024 թ.
- 2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը «28» փետրվարի 2024թ.
- 3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը 4 թերթ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ, ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

«01» մարտի 2024թ.

Կ.Տ.



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 մարտի 2024 թվականի N 1036

**ԱՐԹՈՒՐ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 8-ՐԴ
ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ 4-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 135/3 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՏԱՆ ԵՎ ՊԱՐՄՊԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արմվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն որոշման, հաշվի առնելով Արթուր Մովսիսյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 28-ի N Բ-1471)։

1. Ձևակերպել կառուցապատող Արթուր Մովսիսյանի կողմից իրականացված Արմվյան համայնքի Արմվյան քաղաքի 8-րդ միկրոշրջանի 4-րդ թաղամասի թիվ 135/3 հասցեում գտնվող բնակելի տան և պարսպի կառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Արթուր Մովսիսյանը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արթուր Մովսիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 01
ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ
ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ԵԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)

N 64 «01» մարտի 2024թ.

Կառուցապատող Արթուր Մովսիսյանի հեռ. +374 99100808 կողմից

(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը, հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

կառուցված բնակելի տուն և պարիսպ

(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է Կոտայքի մարզ, համայնք Արուվյան, քաղաք Արուվյան 8-րդ միկրոշրջան 4-րդ թաղամաս թիվ 135/3 հասցեում՝

(օբյեկտի տեղագրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «ՃԱՐՏՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ ԵՎ ԴԻՉԱՅՆ» ՍՊԸ-ի կողմից

Արտոնագիր՝ ՃԲԴ-Ա-0221, ԿԵԴ-Ա2-038

(նախագծային կազմակերպության անվանումն օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը, անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է Արուվյան համայնքի ղեկավարի կողմից

(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

Տրված «01» մարտի 2022 թ. N 12 շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է սեփականատիրոջ կողմից

(զիխավոր կապալառուի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ երկհարկանի բնակելի տուն և պարիսպ

5. հատուկ պայմանները ոչ էական շեղումներով

ՀԻՄՔԵՐ՝

1) կառուցապատողի դիմումը «28» փետրվարի 2024 թ.

2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը «28» փետրվարի 2024թ.

3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը 4 թերթ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



«01» մարտի 2024թ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԹՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 մարտի 2024 թվականի N 1037

**ԱՐԹՈՒՐ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԱՐԹՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԹՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 8-ՐԴ
ՄԻԿՐՈՇՐՁԱՆԻ 4-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 135/4 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՏԱՆ ԵՎ ՊԱՐՄՊԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ
ՁԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արմվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն որոշման, հաշվի առնելով Արթուր Մովսիսյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 28-ի N Բ-1469)։

1. Ձևակերպել կառուցապատող Արթուր Մովսիսյանի կողմից իրականացված Արմվյան համայնքի Արմվյան քաղաքի 8-րդ միկրոշրջանի 4-րդ թաղամասի թիվ 135/4 հասցեում գտնվող բնակելի տան և պարսպի կառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է)։

2. Արթուր Մովսիսյանը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար։

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արթուր Մովսիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. մարտի 01
ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ
ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅՆՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)

N 65 «01» մարտի 2024թ.

Կառուցապատող Արթուր Մովսիսյանի հեռ. +374 99100808 կողմից
(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը,
հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

կառուցված բնակելի տուն և պարիսպ
(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է Կոտայքի մարզ, համայնք Արուվյան, քաղաք Արուվյան 8-րդ միկրոշրջան
4-րդ թաղամաս թիվ 135/4 հասցեում՝
(օբյեկտի տեղադրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «ՃԱՐՏՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ ԵՎ ԴԻՉԱՅՆ» ՍՊԸ-ի
կողմից
Արտոնագիր՝ ՃԲԴ-Ա-0221, ԿԵԴ-Ա2-038
(նախագծային կազմակերպության անվանումն օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը,
անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է Արուվյան համայնքի ղեկավարի կողմից
(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

Տրված «01» մարտի 2022 թ. N 10 շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է սեփականատիրոջ կողմից
(գլխավոր կապալառուի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ երկհարկանի բնակելի տուն և պարիսպ

5. հատուկ պայմանները ոչ էական շեղումներով

ՀԻՄՔԵՐ՝

- 1) կառուցապատողի դիմումը «28» փետրվարի 2024 թ.
- 2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը «28» փետրվարի 2024թ.
- 3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը 4 թերթ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

«01» մարտի 2024թ.





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 մարտի 2024 թվականի N 1038

**ԱՐԹՈՒՐ ՄՈՎՍԻՍՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԱՐԴՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՐԴՎՅԱՆ ՔԱՂԱՔԻ 8-ՐԴ
ՄԻԿՐՈՇՐՋԱՆԻ 4-ՐԴ ԹԱՂԱՄԱՍԻ ԹԻՎ 135 ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԻՐԱԿԱՆԱՑՎԱԾ ԲՆԱԿԵԼԻ
ՏԱՆ ԵՎ ՊԱՐՄՊԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՇԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆԸ
ԶԵՎԱԿԵՐՊԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 7-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, Արմվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 198-Ն որոշման, հաշվի առնելով Արթուր Մովսիսյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 28-ի N Բ-1473)։

1. Ձևակերպել կառուցապատող Արթուր Մովսիսյանի կողմից իրականացված Արմվյան համայնքի Արմվյան քաղաքի 8-րդ միկրոշրջանի 4-րդ թաղամասի թիվ 135 հասցեում գտնվող բնակելի տան և պարսպի կառուցման շահագործման թույլտվությունը (շահագործման թույլտվությունը կցվում է)։
2. Արթուր Մովսիսյանը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201355 հաշվեհամարին մուծել 14 000 (տասնչորս հազար) դրամ տեղական վճար՝ շահագործման թույլտվություն տրամադրելու համար։
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Արթուր Մովսիսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից։

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ



2024թ. մարտի 01
ք. Արմվյան



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔ ԱՐՈՎՅԱՆ
ԱՎԱՐՏԱԿԱՆ ԱԿՏ (ԸԱՀԱԳՈՐԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ)

N 61 «01» մարտի 2024թ.

Կառուցապատող Արթուր Մովսիսյանի հեռ. +374 99100808 կողմից

(իրավաբանական անձի անվանումը, ֆիզիկական անձի անունը, ազգանունը,
հեռախոսահամարը, էլեկտրոնային հասցեն)

կառուցված քնակեյի տուն և պարիսպ

(օբյեկտի անվանումը)

որը գտնվում է Կոտայքի մարզ, համայնք Արուվյան, քաղաք Արուվյան 8-րդ միկրոշրջան
4-րդ թաղամաս թիվ 135 հասցեում՝

(օբյեկտի տեղադրությունը, հասցեն)

համարվում է ավարտված և պատրաստ է շահագործման, որի՝

1. նախագծային փաստաթղթերը մշակվել են «ՃԱՐՏՇԻՆ ՆԱԽԱԳԻԾ ԵՎ ԴԻՉԱՅՆ» ՍՊԸ-ի
կողմից

Արտոնագիր՝ ՃՐԴ-Ա-0221, ԿԵԴ-Ա2-038

(նախագծային կազմակերպության անվանումն օրենքով սահմանված դեպքերում՝ լիցենզիայի համարը,
անհատ ձեռնարկատիրոջ անունը, ազգանունը, լիցենզիայի համարը)

2. շինարարությունն սկսվել է Արուվյան համայնքի ղեկավարի կողմից

(շինարարության թույլտվություն տվող մարմնի անվանումը)

Տրված «01» մարտի 2022 թ. N 09 շինարարության թույլտվության համաձայն.

3. շինարարությունն իրականացվել է սեփականատիրոջ կողմից

(գլխավոր կապալառուի անվանումը)

4. օբյեկտի հիմնական ցուցանիշներն են՝ երկհարկանի քնակեյի տուն և պարիսպ

5. հատուկ պայմանները ոչ էական շեղումներով

ՀԻՄՔԵՐ՝

1) կառուցապատողի դիմումը «28» փետրվարի 2024 թ.

2) ընդունող հանձնաժողովի ակտը «28» փետրվարի 2024թ.

3) կատարողական փաստաթղթերի ցանկը կամ շինության տեխնիկական վիճակի մասին
համապատասխան հետազննության դրական եզրակացությունը 4 թերթ:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ

ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



Կ.Տ.

ԷԴՈՒԱՐԴ ԲԱԲԱՅԱՆ

«01» մարտի 2024թ.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 մարտի 2024 թվականի N 1039

**ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻՆ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԿԱՄԱՐԻՍ ԳՅՈՒՂՈՒՄ ՋՐԱՄԲԱՐԻ
ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հիմք ընդունելով համայնքի ղեկավարի 1-ին տեղակալի զեկուցագիրը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 26-ի N Ք-1397).

1. Արովյան համայնքին տալ Արովյան համայնքի Կամարիս գյուղում ջրամբարի կառուցման նախագծման թույլտվություն (նախագծման թույլտվությունը կցվում է):
2. Շինարարական աշխատանքները սկսելուց առաջ նախագծային փաստաթղթերը ներկայացնել համաձայնեցման և ստանալ շինարարության թույլտվություն:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման պահից

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱԿԱՐ



Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 01
ք. Արովյան

10. Հաղանատմ գտնվող շենքերի և շինությունների քանդման կամ տեղափոխման (ապամոնտաժման) պայմանները և աշխատանքների հերթապահությունը

Առկա չէ

11. Մտորգետնյա, կիսամկտղի և առաջին հարկերի տարածքների օգտագործման պայմանները

Համաձայն տրամերի

12. (*) Ինժեներական ցանցեր և սարքավորումներ

Պահանջներ գոյություն ունեցող և նախագծվող ենթակառուցվածքների ու ցանցերի նկատմամբ

12.1. (*) ցրտամատակարարում, կոյուղի, տաք ջրամատակարարում

Համաձայն տրամերի

(նամանակի մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններին)

12.2. (*) էլեկտրամատակարարում

Համաձայն տրամերի

(նամանակի մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններին)

12.3. (*) գազամատակարարում

Համաձայն տրամերի

(նամանակի մատակարարող կազմակերպության տեխնիկական պայմաններին)

12.4. (*) էլեկտրոնային հաղորդակցության մատչելիության կոյուղու (ներառյալ դիտակորը) տեղադրիչը

Համաձայն տրամերի

(նամանակի ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 57-րդ կետի 2-րդ ենթակետով սահմանված էլեկտրոնային տվյալների)

12.5. թույլ հոսանքներ

Առկա չեն

12.6. աղբահանություն

հասնելի է

13. Տարածքի ինժեներական նախապատրաստում

Կազմակերպել տարածքի ցրահետազոտ:

(տեխնիկական կազմակերպության պահանջներին համապատասխան)

14. Ռադեկարգում

Ազատ տարածք բարեկարգել և կանաչապատել

(տեխնիկական պահանջներին համապատասխան, նախատեսված փոքր ձևեր, ցանկաբուսածածկ, գոգիտիկ և այլն)

15. Ընկերության կողմից

Համաձայն տրամերի

(շինարարական կողմից օգտագործման առաջարկությունները տանիքների, ճակատների, լուծույթների, սարքերի դռների, պատուհանների վերաբերյալ)

16. Պաշտպանական կառույցներ

Հետ նախագծի

(պաշտպանական կառույցներում մարզային օբյեկտների պաշտպանության միջոցառումները)

17. Հակահրդեհային պահանջներ

Ապահովել հակահրդեհային կառուցվածքի պահանջները

(նամանակային սահմանադրյալ սահմանված միջոցառումները)

18. Հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի պաշտպանության միջոցառումներ

Ապահովել հաշմանդամների և բնակչության սակավաշարժ խմբերի տեղաշարժը

Ապահովել ջրօգտագործող պահպանման համապատասխան միջոցառումները (լրջաբեր միջոցառումները, սահմանված միջոցառումները)

20. Ընկերության կազմակերպում

Հետ տրամերի

21. Առաջադրանքի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը

մեկ տարի վեց ամիս, ճարտարապետական մաս, կոնստրուկտիվ մաս

(ԼՂՀ-ում և և արտագրանցի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը)

Լ Բ Ա Յ Ո Ւ Ց Ի Ց Ի Չ Պ Ա Յ Մ Ա Ն Ն Ե Ը

22. Նախագծային փաստաթղթերի փորձաքննությանը ներկայացվող պահանջներ

համաձայն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի արամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 596-Ն որոշման

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված փորձաքննության առարկա կամ նախագծային նրա շնորհագրերը կողմ կառուցվող նորակառուցված կառուցված օբյեկտներին)

23. Միջանկյալ համաձայնեցում

չի պահանջվում

(կառուցված մարմնի կամ Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ նախատեսված դեպքերում շահագրքի մարմնի կողմից կառուցվող նորակառուցված օբյեկտներին, կառուցվող կամ նախատեսված կառուցված օբյեկտներին) ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 87-րդ կետով նախատեսված դեպքում)

24. Հասարակական քննարկումներ

Նորմերի համաձայն

(Հայաստանի Հանրապետության օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում և կարգով)

25. Համաձայնեցումներ

- Մինչև նախագծային աշխատանքները սկսելը համաձայնություն ձեռք բերել տվյալ ինժեներական ենթակառուցվածքների սեփականատերերի (օգտագործողների) հետ

(ԼՂՀ-ում և և արտագրանցի գործողության ժամկետը և նախագծի մշակման փուլերը) ՀՀ կառավարության 19 մարտի 2015 թվականի N 596-Ն որոշման N 1 հավելվածի 56-րդ կետով սահմանված դեպքերում՝ ինժեներական ենթակառուցվածքի տեխնիկական պայմանագրեր (օգտագործողի) հետ)

26. Փոստային բաժանորդային պահարաններ և տեղադրում

չի պահանջվում

27. Այլ պայմաններ

- Նախագծի կազմը և բովանդակությունը համապատասխանեցնել ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ. «Հայաստանի Հանրապետությունում կառուցապատման նպատակով թույլտվությունների և այլ փաստաթղթերի արամադրման կարգը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության մի շարք որոշումներ ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» հ.128-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին:
- Ընկերությունը նախագծել 22.05.2023թ. ՀՀԸ 30-01-2023 «Քաղաքաշինություն, քաղաքային եվ գյուղական բնակավայրերի հատակագծում և կառուցապատում» շինարարական նորմերը հաստատելու և Հայաստանի Հանրապետության քաղաքաշինության կոմիտեի նախագահի 2023 թվականի մայիսի 22-ի N 04-Ն հրամանով հաստատված դրույթներին համապատասխան:
- Նախագիծը ներկայացնել համաձայնեցման երկու օրինակով:

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՏՐԱՅԻՆ ՆԱԽԱԳԵՐՈՒՄ ԴԵԿՆԱԿԱՐ

ԷՂՈՒՄԴ ԲԱԲԱՅԱՆ



Handwritten signature in blue ink.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՈՎՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

01 մարտի 2024 թվականի N 1040

ԱՆԱՏՈՒԻ ՊԵՏՐՈՍՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ, 50-րդ, 51-րդ և 55-րդ կետերի, Արմվյան համայնքի ավագանու 2023 թվականի դեկտեմբերի 22-ի N 199-Ն որոշման, հաշվի առնելով Անատոլի Պետրոսյանի դիմումը (մուտք՝ 2024 թվականի փետրվարի 22-ի N Ք-1281)։

1. Անատոլի Պետրոսյանին պատկանող (հիմք՝ 2005 թվականի մարտի 03-ի N 1120843 վկայական) Արմվյան քաղաքի 4-րդ միկրոշրջանի արևմտյան մասում գտնվող անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝ համայնք Արմվյան, քաղաք Արմվյան, 4-րդ միկրոշրջան, 4/38:

2. Անատոլի Պետրոսյանը պարտավոր է Արմվյանի համայնքապետարանի 900105201652 հաշվեհամարին մուծել 10 000 (տասը հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Անատոլի Պետրոսյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Է. ԲԱԲԱՅԱՆ

2024թ. մարտի 01
ք. Արմվյան

