



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գողթ, (096) 33-32-32, goghthamaynq@yandex.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

18 օգոստոսի 2020 թվականի N 53

ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ (ԿԱՄ) ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ, ԻՍԿ  
ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՍՆՆԴԻ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ (ԿԱՄ) ԾԽԱԽՈՏԻ  
ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ԻՐԱՅՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45 հոդվածի 1-ին մասի  
2-րդ կետի և Գողթ համայնքի ավագանու 26-ը դեկտեմբերի 2019 թվականի N 46-Ն  
որոշման՝ որոշում եմ.

1. Անհատ ձեռներեց Գագիկ Հովհաննիսյանին 2020 թվականի օգոստոսի 18-ից մինչև  
2020 թվականի նոյեմբերի 18-ն ընկած ժամանակահատվածի համար տալ ոգելից  
խմիչքների և ծխախոտի վաճառքի թույլտվություն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Գողթ համայնքի ղեկավար



Կ. Գաբրիելյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Գողթ, (096) 33-32-32, gogthamaynq@yandex.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

18 օգոստոսի 2020 թվականի N 54

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՅՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՅՄԱՆ ԵՎ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի 2-րդ և 5-րդ մասերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 731-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 2-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 3,33 և 34-րդ կետերով, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման և հաշվի առնելով որ Գողթ համայնքում գտնվող (կցվում են հողամասի և շինության հատակագծերը) համայնքային սեփականություն հանդիսացող 0.11080 հա հողամասում ինքնակամ կառուցված 16.26 քառ.մետր և 7.53 մակերեսով տաղավարների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման ու անվտանգության գոտիներում և քաղաքաշինական նորմերի ու կանոնների էական խախտումներով, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, որոշում եմ.

1. Ինքնակամ կառուցված 16.26 քառ.մետր և 7.53 մակերեսով տաղավարները համարել օրինական և ճանաչել համայնքային սեփականության իրավունքը:
2. Անշարժ գույքին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք, համայնք Գողթ Գեղարդի խճուղի թիվ 1/5:
3. Ուժը կորցրած ճանաչել համայնքի ղեկավարի 2019 թվականի նոյեմբերի 11 թիվ 67 որոշումը:
4. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանում համայնքային սեփականություն հանդիսացող անշարժ գույքի նկատմամբ համայնքային սեփականության իրավունքի պետական գրանցում կատարելու համար:
5. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Գողթ համայնքի ղեկավար՝

Կ. Գաբրիելյան







**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գողթ, (096) 33-32-32, gogthamaynq@yandex.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

19 օգոստոսի 2020 թվականի N 55

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԾԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ԴԱԴԱՐԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42 հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի՝ որոշում եմ.

1. Պարտավորեցնել Վիգեն Ալեքսանյանին դադարեցնելու իր կողմից իրականացվող շինարարական աշխատանքները, մինչև օրենքով սահմանված կարգով փաստաթղթերի ձեռքբերումը:
2. Որոշման պահանջները չկատարելու դեպքում ապօրինի շինարարություն իրականացնողին ենթարկել վարչական պատասխանատվության՝ համաձայն «Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ» օրենսգրքի 154 հոդվածի 1-ին մասի:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԿԱՐԵՆ ԳԱՐԻԻԵԼՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Գողթ, (096) 33-32-32, goghthamaynq@yandex.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

20 օգոստոսի 2020 թվականի N56

**ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ 0.43 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԸ  
ԸՆԴՀԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ, ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Հողային օրենսգրքի» 66 հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 26-րդ մայիսի՝ 2016 թվականի N 550-Ն որոշման 1-ին կետի 3-րդ ենթակետերով սահմանված հիմքերի, հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 24-րդ հունիսի՝ 2020 թվականի թիվ 21 որոշումը և ընդլայնվող հողամասի սեփականատիրոջ դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Քանի որ օտարվող հողամասը՝ կադաստրային ծածկագիր 07-026-0102-0209 0.43 հա, սահմանակից է ընդլայնվող հողամասին, և օտարվող հողամասի դիրքի և ռելիեֆի առանձնահատկություններից ելնելով համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-026-0102-0209 կադաստրային ծածկագրով 0.43 հա հողամասը կադաստրային արժեքով 102125 /հարյուր երկու հազար հարյուր քսանհինգ/ դրամ, ուղղակի վաճառքով օտարել 07-026-0102-0189 կադաստրային ծածկագրով՝ 0.86988 հա հողամասի սեփականատեր Հայկ Դանիելի Տոնոյանին:

2. Հայկ Տոնոյանի հետ կնքել հողամասի առք ու վաճառքի պայմանագիր:

3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Գողթ համայնքի ղեկավար՝  Կ. Գաբրիելյան







## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գողթ, (096) 33-32-32, goghthamaynq@yandex.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 օգոստոսի 2020 թվականի N 57

ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ (ԿԱՄ) ԾԽԱԽՈՏԻ ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ՎԱՃԱՌՔԻ, ԻՍԿ  
ՀԱՆՐԱՅԻՆ ՄՆՆԴԻ ՕԲՅԵԿՏՆԵՐՈՒՄ ՈԳԵԼԻՑ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ԵՎ (ԿԱՄ) ԾԽԱԽՈՏԻ  
ԱՐՏԱԴՐԱՆՔԻ ԻՐԱՑՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45 հոդվածի 1-ին մասի  
2-րդ կետի և Գողթ համայնքի ավագանու 26-ը դեկտեմբերի 2019 թվականի N 46-Ն  
 որոշման՝ որոշում եմ.

1. «Գեղարդ Կապիտալ» ՍՊԸ-ին 2020 թվականի օգոստոսի 20-ից մինչև 2020  
 թվականի դեկտեմբերի 31-ը ընկած ժամանակահատվածի համար տալ ոգելից  
 խմիչքների և ծխախոտի վաճառքի թույլտվություն:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Գողթ համայնքի ղեկավար



Կ. Գաբրիելյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
 ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գողթ, (096) 33-32-32, goghtamaynq@yandex.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

28 օգոստոսի 2020 թվականի N 58

**ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 2-ՐԴ ՓՈՂՈՑԻ ԹԻՎ 3 ՀԱՍՅԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՔԱՂԱՔԱՅԻ ԷԴՈՒԱՐԴ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆԻ ԻՐԱՎՈՒՆՔՆԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված տների կարգավիճակի մասին» օրենքի 1-ին և 2-րդ հոդվածների, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2008 թվականի նոյեմբերի 13-ի թիվ 1328-Ն որոշման և հիմք ընդունելով քաղաքացի Էդուարդ Գաբրիելյանի 2020 թվականի օգոստոսի 6-ի դիմումը և այն, որ հողամասը ընդգրկված է Հայաստանի Հանրապետության «Հողային օրենսգրքի» 60 հոդվածով նախատեսված հողամասերի ցանկում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չի առաջացնում սերվիտուտ՝ որոշում եմ.

1. Վերականգնել Գողթ համայնքի 2-րդ փողոցի թիվ 3 հասցեում գտնվող 0.130926 հա մակերեսով հողամասի և դրա վրա մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը կառուցված 268.60 քմ շինությունների նկատմամբ սեփականության իրավունքը:
2. Հողամասի սահմանները որոշվում են «ԳԵՈԼԵՆԴ» ՍՊԸ-ի կողմից չափագրված և Գողթ համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Գողթ համայնքի ղեկավար՝



Կ. Գաբրիելյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գողթ, (096) 33-32-32, goghthamaynq@yandex.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

09 սեպտեմբերի 2020 թվականի N 59-Ա

**ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2019 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈԿՏԵՄԲԵՐԻ 31-Ի N 63-Ա  
ՈՐՈՇՄԱՆ ՄԵՋ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ ԿԱՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» օրենքի 33 հոդվածի 1-ին մասի 1-ին կետի, «Համայնքային ծառայության մասին» օրենքի 13 հոդվածի 2-րդ մասի և հիմք ընդունելով Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզպետի 2020 թվականի օգոստոսի 26-ի թիվ 325-Ա որոշումը՝ որոշում եմ.

1. Գողթ համայնքի ղեկավարի 2019 թվականի հոկտեմբերի 31-ի «Համայնքային ծառայության մրցութային և ատեստավորման հանձնաժողով կազմավորելու և համայնքի ղեկավարի 2016 թվականի նոյեմբերի 24-ի N 54-Ա որոշումն ուժը կորցրած ճանաչելու մասին» N 63-Ա որոշման մեջ կատարել հետևյալ փոփոխությունները.
  - 1) որոշման առաջին կետում «Ռեզումե Հակոբյան» բառերը փոխարինել «Արևշատ Առաքելյան» բառերով, «Տիգրան Գեղամյան» բառերը փոխարինել «Հարություն Ալեքսանյան» բառերով և «Արմեն Հակոբյան» բառերը՝ «Արմեն Վարդանյան» բառերով:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՐԵՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ







**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
 ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գողթ, (096) 33-32-32, goghtamaynq@yandex.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

10 սեպտեմբերի 2020 թվականի N 60

**ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԲՆԱԿԻՉՆԵՐ ՖՐԻԿ, ԱՆՆԱ, ԱՐԱՄԱՅԻՍ ՄԱՅԱԿԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆՆԵՐԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՏՆԱՄԵՐՁ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ՀԱՍՑԵԱՎՈՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ՝ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՆՈՐ ԲԱԺԱՆՄԱՆ ՍԽԵՄԱՅԻ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35 հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի՝ որոշում եմ.

1. Գողթ համայնքի բնակիչներ Ֆրիկ Մացակի Մարտիրոսյանին (1/5), Աննա Մացակի Մարտիրոսյանին (1/5), Արամայիս Մացակի Մարտիրոսյանին (3/5) պատկանող Գողթ Գեղարդի խճուղի թիվ 10 հասցեում գտնվող բնակելի տան և տնամերձ հողամասից առանձնացված 0,2154 հա հողամասին տրամադրել հասցե՝ համաձայն բաժանման սխեմայի.

- 1) Գողթ Գեղարդի խճուղի թիվ 10 0,1686 հա
- 2) Գողթ Գեղարդի խճուղի թիվ 10/1 0,2154 հա

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԿԱՐԵՆ ԳԱՐՐԻԵԼՅԱՆ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գողթ, (096) 33-32-32, goghthamaynq@yandex.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 սեպտեմբերի 2020 թվականի N 61

#### ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35 հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 29-րդ կետի՝ **որոշում եմ**.

1. Կադաստրային ծածկագիր 07-026-0154-0021-ից 0.04004 հա հասարակական կառուցապատման հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք համայնք Գողթ Գեղարդի խճուղի թիվ 1/3/7:

2. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԿԱՐԵՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գողթ, (096) 33-32-32, goghthamaynq@yandex.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

10 սեպտեմբերի 2020 թվականի N 62

#### ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35 հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 29-րդ կետի՝ **որոշում եմ**.

1. Կադաստրային ծածկագիր 07-026-0213-0107-ից 0.04043 հա հասարակական կառուցապատման հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք համայնք Գողթ Գեղարդի խճուղի թիվ 38/1:

2. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՐԵՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գողթ, (096) 33-32-32, goghthamaynq@yandex.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 սեպտեմբերի 2020 թվականի N 63

#### ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35 հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 29-րդ կետի՝ **որոշում եմ**.

- Կադաստրային ծածկագիր 07-026-0009-0010-ից 0.01665 հա գյուղ արտադրական հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք համայնք Գողթ 5-րդ փողոց թիվ 12/2/1:
- Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԿԱՐԵՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գողթ, (096) 33-32-32, goghtamaynq@yandex.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 սեպտեմբերի 2020 թվականի N 64

#### ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35 հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 29-րդ կետի՝ **որոշում եմ**.

- Կադաստրային ծածկագիր 07-026-0009-0010-ից 0.01437 հա գյուղ արտադրական հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք համայնք Գողթ 5-րդ փողոց թիվ 12/2/2:
- Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԿԱՐԵՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Գողթ, (096) 33-32-32, goghthamaynq@yandex.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

22 սեպտեմբերի 2020 թվականի N 65

ԳՈՂԹԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՂՆԵՐԻ ՊԱՇՏՈՆԻ ԱՆՁՆԱԳՐԵՐԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ԵՎ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2009 ԹՎԱԿԱՆԻ ՄԱՅԻՍԻ 12-Ի N 6 ԵՎ 2012 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆԻՍԻ 14-Ի N 16 ՈՐՈՇՈՒՄՆԵՐՆ ՈՒԺԸ ԿՈՐՅՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Համայնքային ծառայության մասին» օրենքի 10 հոդվածի և «Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» 37 հոդվածի 1-ին մասի՝ *որոշում եմ*.

- Հաստատել Գողթի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայողների պաշտոնի անձնագրերը՝ համաձայն 1,2,3,4,5,6,7,8,9 հավելվածների:
- Ուժը կորցրած ճանաչել Գողթ համայնքի ղեկավարի 2009 թվականի մայիսի 12-ի «Գողթ համայնքի ղեկավարի աշխատակազմի համայնքային ծառայության պաշտոնների անձնագրերը հաստատելու մասին» N 6 և 2012 թվականի հուլիսի 14-ի «Գողթ համայնքի ղեկավարի աշխատակազմի համայնքային ծառայության 1-ին կարգի մասնագետի պաշտոնի անձնագիրը հաստատելու մասին» N 16 որոշումները:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԿԱՐԵՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
 ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գողթ, (096) 33-32-32, goghthamaynq@yandex.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

19 հոկտեմբերի 2020 թվականի N 66

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել էլզա Աղաբաբյանի դիմումը, որով ցանկություն է հայտնել օրինական ճանաչել իր կողմից կառուցված Կոտայքի մարզի Գողթ համայնքի 2-րդ փողոց թիվ 1 հասցեի բնակելի տունը և շինությունները:

Համայնքի կադաստրային քարտեզի, «ՀՀ Գրուպ» ՍՊԸ-ի կողմից տրամադրված չափագրումների և տեղում կատարված ուսումնասիրությունների արդյունքում պարզվել է, որ էլզա Աղաբաբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում առկա է բնակելի տուն և ինքնակամ կառուցված շենք շինություններ:

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 18 մայիսի 2006թ N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10-րդ և 11-րդ կետերի, և հաշվի առնելով, որ էլզա Աղաբաբյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզի Գողթ համայնքի 2-րդ փողոց թիվ 1 հասցեի հողամասում կառուցված բնակելի տան և շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ **որոշում եմ**.

1. էլզա Աղաբաբյանին սեփականության իրավունքով Կոտայքի մարզի Գողթ համայնքի 2-րդ փողոց թիվ 1 հասցեի հողամասում ինքնակամ կառուցված 96,5 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 6,5 քմ լողավազանը, 246,3 քմ օժանդակ շինությունը, 6,6 քմ սանհանգույցը, 18,7 քմ ծածկը, 14,0 քմ աստիճանները համարել օրինական:
2. Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 18 մայիսի 2006թ N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 13-րդ կետի ա/ ենթակետի անհրաժեշտ է վճարել յուրաքանչյուր մեկ քառակուսի մետրի համար՝ բազային տուրքի տասնապատիկի չափով՝ բնակելի տուն 96,5 քմ 106 150 /մեկ հարյուր վեց հազար հարյուր հիսուն/ դրամ, լողավազան 6,5 քմ 4290 /չորս հազար երկու հարյուր իննսուն/ դրամ, օժանդակ շինություն 246,3՝ 162 558 /մեկ հարյուր վաթսուն երկու հազար հինգ հարյուր հիսունութ/ դրամ, սանհանգույց 6,6 քմ՝ 4356 /չորս հազար երեք հարյուր հիսունվեց/ դրամ, ծածկ 18,7 քմ՝ 12 342 /տասներկու հազար երեք հարյուր քառասուներկու/ դրամ, աստիճանները 14,0 քմ՝ 9240 /ինը հազար երկու հարյուր քառասուն/ դրամ:
3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՐԵՆ ԳԱՐՐԻԵԼՅԱՆ







## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գողթ, (096) 33-32-32, goghtamaynq@yandex.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

30 հոկտեմբերի 2020 թվականի N 67

#### ՔԱՆԴՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42 հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի և հիմք ընդունելով Արսեն Սանդոյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Թույլատրել Արսեն Սանդոյանին քանդելու սեփականության իրավունքով իրեն պատկանող Գողթ համայնքի Գեղարդի խճուղի թիվ 1/1 հասցեում գտնվող խարխված կիսաքանդ կառույցը:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԿԱՐԵՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գողթ, (096) 33-32-32, goghtamaynq@yandex.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

05 նոյեմբերի 2020 թվականի N 68

#### ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42 հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի և հիմք ընդունելով Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի «Ջրային տնտեսության ծրագրերի իրականացման մասնաճյուղ»-ի դիմումի՝ **որոշում եմ**.

1. Կառուցապատող՝ Հայաստանի տարածքային զարգացման հիմնադրամի «Ջրային տնտեսության ծրագրերի իրականացման մասնաճյուղ»-ին տալ շինարարության թույլտվություն ոռոգման համակարգերի վերականգնման, 3-րդ աստիճան D=315մմ L=1763մ պոլիէթիլենե խողովակի տեղադրման շինարարական աշխատանքների իրականացման համար՝ համաձայն «Գառնի-Գեղարդ, Ջրվեժ-Ձորաղբյուր, Նաիրի, Եղվարդ, Հրազդան-ջուր և Մարտունի ՋՕԸ-ների սպասարկման տարածքների ներտնտեսային ոռոգման համակարգերի վերականգնում» N ISMP/ICB/CW-19/002-2 պայմանագրի:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՐԵՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Գողթ, (096) 33-32-32, goghthamaynoq@yandex.ru

### ՈՐՈՇՈՒՄ

« 17 » Նոյեմբերի 2020 թվականի N 69

ԷԼՁԱ ԱՐԱՅԻ ԱՂԱԲԱԲՅԱՆԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔՈՎ ՊԱՏԿԱՆՈՂ  
0,186372 ՀԱ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՍԱՀՄԱՆԵԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով քաղաքացու դիմումը /սեփականության վկայական N 2086932/,  
դեկլարավելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի  
դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշմամբ, **որոշում եմ՝**

1. Էլզա Արայի Աղաբաբայանին /սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N2086932/ սեփականության իրավունքով պատկանող 0.186372 հա հողամասի գործառնական նշանակությունը սահմանել բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման համաձայն « ՀՀ Գրուպ » ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հողամասի հատակագծի:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՐԵՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գողթ, (096) 33-32-32, goghtamaynq@yandex.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 2020 թվականի N 70

#### ԷՄԻՆ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻ ԸՆՏԱՆԻՔԻՆ ՀԱՏԿԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հիմք ընդունելով էմին Մանուկյանի դիմումը և համաձայն 2002 թվականի դեկտեմբերի 26-ի «Ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնակամ զբաղեցրած հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին» օրենքի 7 հոդվածի 2-րդ կետի, նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ էմին Մանուկյանին հատկացված հողամասից կադաստրային քարտեզագրման արդյունքում հաշվառված ավել օգտագործվող հողամասը նախատեսված չէ այլ նպատակային և գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար, այն ընդգրկված չէ «Հողային օրենսգրքի» 60 հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, չի ընդգրկված ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման, կամ անվտանգության, ինչպես նաև հնագիտական պատմամշակութային հողերի պահպանման գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չի առաջացնում սերվիտուտ. **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել էմին Մանուկյանի սեփականության իրավունքը ըստ կադաստրային քարտեզագրման արդյունքների 07-026-0029-0019 կադաստրային ծածկագրով փաստացի օգտագործվող 0.32459 հա մակերեսով տնամերձ հողամասի նկատմամբ, որը փաստացի նրա կողմից օգտագործվել է նաև մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը:
2. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ԿԱՐԵՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ







## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Գողթ, (096) 33-32-32, goghtamaynq@yandex.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

20 նոյեմբերի 2020 թվականի N 71

#### ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել էմին Մանուկյանի դիմումը, որով ցանկություն է հայտնել օրինական ճանաչել իր կողմից կառուցված Կոտայքի մարզի Գողթ համայնքի 8-րդ փողոց 2-րդ փակուղի թիվ 2 հասցեի բնակելի տունը և շինությունները:

Համայնքի կադաստրային քարտեզի, <<ԳԻՍ-ԱՐՏ>> ՄՊԸ-ի կողմից տրամադրված չափագրումների և տեղում կատարված ուսումնասիրությունների արդյունքում պարզվել է, որ էմին Մանուկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում առկա է բնակելի տուն և ինքնակամ կառուցված շենք շինություններ:

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 18 մայիսի 2006թ N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10-րդ և 11-րդ կետերի, և հաշվի առնելով, որ էմին Մանուկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզի Գողթ համայնքի 8-րդ փողոց 2-րդ փակուղի թիվ 2 հասցեի հողամասում կառուցված բնակելի տան և շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ որոշում եմ.

1. էմին Մանուկյանին սեփականության իրավունքով Կոտայքի մարզի Գողթ համայնքի 8-րդ փողոց 2-րդ փակուղի թիվ 2 հասցեի հողամասում ինքնակամ կառուցված 61,8 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 12,14 քմ քալ-ը, 8,40 քմ աստիճանը, 4,70 քմ հենապատը համարել օրինական:
2. Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 18 մայիսի 2006թ N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 13-րդ կետի ա/ ենթակետի անհրաժեշտ է վճարել յուրաքանչյուր մեկ քառակուսի մետրի համար՝ բազային տուրքի տասնապատիկի չափով՝ բնակելի տուն 61,8 քմ՝ 67980 /վաթսույնյոթ հազար ինը հարյուր ութսուն/ դրամ, քալ 12,14 քմ՝ 7284 /յոթ հազար երկու հարյուր ութսունչորս/ դրամ, աստիճան 8,40՝ 5040 /հինգ հազար քառասուն/ դրամ, հենապատ 4,70 քմ՝ 2820 /երկու հազար ութ հարյուր քսան/ դրամ:
3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԿԱՐԵՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
 ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գողթ, (096) 33-32-32, goghtamaynq@yandex.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

20 նոյեմբերի 2020 թվականի N 72

**ԷՄԻՆ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻ ԸՆՏԱՆԻՔԻՆ ՀԱՏԿԱՅՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով էմին Մանուկյանի դիմումը և համաձայն 2002 թվականի դեկտեմբերի 26-ի «Ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնակամ զբաղեցրած հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին» օրենքի 7 հոդվածի 1-ին կետի, նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ էմին Մանուկյանին հատկացված հողամասից կադաստրային քարտեզագրման արդյունքում հաշվառված ավել օգտագործվող հողամասը նախատեսված չէ այլ նպատակային և գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար, այն ընդգրկված չէ «Հողային օրենսգրքի» 60 հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, չի ընդգրկված ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման, կամ անվտանգության, ինչպես նաև հնագիտական պատմամշակութային հողերի պահպանման գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չի առաջացնում սերվիտուտ. **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել էմին Մանուկյանի սեփականության իրավունքը ըստ կադաստրային քարտեզագրման արդյունքների 07-026-0154-0018 կադաստրային ծածկագրով փաստացի օգտագործվող 0.55156 հա մակերեսով գյուղատնտեսական վարելահողի նկատմամբ, որը փաստացի նրա կողմից օգտագործվել է նաև մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը:
2. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԿԱՐԵՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գողթ, (096) 33-32-32, goghtamaynq@yandex.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

20 նոյեմբերի 2020 թվականի N 73

**ՍԱՄՎԵԼ ԿԱՐԱՊԵՏՅԱՆԻ ԸՆՏԱՆԻՔԻՆ ՀԱՏԿԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻՑ ԱՎԵԼ  
ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ**

Հիմք ընդունելով Սամվել Կարապետյանի դիմումը և համաձայն 2002 թվականի դեկտեմբերի 26-ի «Ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնակամ զբաղեցրած հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին» օրենքի 7 հոդվածի 1-ին կետի, նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ Էմին Մանուկյանին հատկացված հողամասից կադաստրային քարտեզագրման արդյունքում հաշվառված ավել օգտագործվող հողամասը նախատեսված չէ այլ նպատակային և գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար, այն ընդգրկված չէ «Հողային օրենսգրքի» 60 հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, չի ընդգրկված ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման, կամ անվտանգության, ինչպես նաև հնագիտական պատմամշակութային հողերի պահպանման գոտիներում, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չի առաջացնում սերմիտուտ. **որոշում եմ.**

1. Ճանաչել Սամվել Կարապետյանի սեփականության իրավունքը ըստ կադաստրային քարտեզագրման արդյունքների 07-026-0116-0021 կադաստրային ծածկագրով փաստացի օգտագործվող 0.29529 հա մակերեսով գյուղատնտեսական վարելահողի նկատմամբ, որը փաստացի նրա կողմից օգտագործվել է նաև մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը:
2. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԿԱՐԵՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գողթ, (096) 33-32-32, goghtamaynq@yandex.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

25 նոյեմբերի 2020 թվականի N 74

**ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՀՐԱՊԱՐԱԿԻ 1-ԻՆ ՓԱԿՈՒՂՈՒ ԹԻՎ 2/4 ՀԱՍՅԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ՏՆԱՄԵՐՁ  
ՀՈՂԱՄԱՍԻ, ԲՆԱԿԵԼԻ ՏԱՆ ԵՎ ՇԵՆՔ-ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՔԱՂԱՔԱՅԻ ՍՄԲԱՏ  
ՄԱՐԳԱՐՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Իրավունք հաստատող փաստաթղթերը չպահպանված անհատական բնակելի տների մասին» օրենքի 1-ին հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2008 թվականի նոյեմբերի 13-ի թիվ 1328-Ն որոշման և հաշվի առնելով քաղաքացի Սմբատ Մարգարյանի /անձնագիր AT0330301 տրված 12.12.2019թ 004/ դիմումը, հաշվի առնելով որ քաղաքացու կողմից այն տիրապետվել է մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը և սույն օրենքի ուժի մեջ մտնելու պահին առկա 0.09024 հա հողամասը և դրա վրա կառուցված բնակելի տունը և բա-ը/ կառուցված են 1965 թվականին/ կառուցված չեն կամ չեն գտնվում Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 60-րդ հոդվածով սահմանված հողամասերի, այդ թվում՝ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ՝ **որոշում եմ.**

1. Վերականգնել Կոտայքի մարզի Գողթ համայնքի Հրապարակի 1-ին փակուղու թիվ 2/4 հասցեում գտնվող՝ Սմբատ Մարգարյանի (ծնված՝ 1948 թվականի մարտի 12-ին) սեփականության իրավունքը 0.09024րհա հողամասի նկատմամբ:
2. Քանի որ շենք-շինությունները կառուցվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը և կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման գոտիներում, չեն հակասում քաղաքաշինական նորմերին, չեն առաջացնում սերվիտուտ՝ համարել օրինական և ճանաչել Կոտայքի մարզի Գողթ համայնքի Հրապարակի 1-ին փակուղու թիվ 2/4 հասցեում գտնվող՝ Սմբատ Մարգարյանի սեփականության իրավունքը 1965 թվականին կառուցված 43.73քմ բնակելի տան, 45.90քմ բա-ի, 82.96քմ բնակելի տան և 22.94քմ բա-ի նկատմամբ:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԿԱՐԵՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գողթ, (096) 33-32-32, goghtamaynq@yandex.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

02 դեկտեմբերի 2020 թվականի N 75

**ԶՈՒՐԱԿ ՍԵԴՐԱԿՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆԸ ՆԱԽԿԻՆՈՒՄ  
ՀԱՏԿԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԻՄՔԵՐԻ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Հողային օրենսգրքի» 64 հոդվածի 8-րդ կետի, «Հայաստանի Ազգային արխիվ» ՊՈԱԿ Արմյանի տարածքային ներկայացուցչության կողմից 2015 թվականի օգոստոսի 3-ին Գողթ գյուղական խորհրդի հաշվեկշռում գտնվող վաճարման ենթակա հիմնական միջոցների ցուցակի՝ հաստատված 1991 թվականի հոկտեմբերի 15-ի ակտով, Զոհրակ Սեդրակյանին սեփականաշնորհված սենածի հորերի թիվ Ս-118911 տրամադրված արխիվային տեղեկանքի և Զոհրակ Սեդրակյանի դիմումի՝ *որոշում եմ*.

1. Զոհրակ Սեդրակյանին 11499 ռուբլի արժեքով վաճառված սենածի հորերի սպասարկման համար առանձնացված 0.01665 հա հողամասի հիմքերը համարել վերականգնված:
2. Քանի որ 0.01665 հա հողամասը չի գտնվում «Հողային օրենսգրքի» 60 հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, ապա հողամասը օրենսդրությամբ սահմանված կարգով սեփականության իրավունքով փոխանցել Զոհրակ Սեդրակյանին:
3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԿԱՐԵՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գողթ, (096) 33-32-32, goghtamaynq@yandex.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 դեկտեմբերի 2020 թվականի N 76

#### ԶՈՒՐԱԿ ՍԵՂՐԱԿՅԱՆԻՆ ՊԱՏԿԱՆՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅԱՆԸ ՆԱԽԿԻՆՈՒՄ ՀԱՏԿԱՑՎԱԾ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԻՄՔԵՐԻ ԿԵՐԱԿԱՆԳՆՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Հողային օրենսգրքի» 64 հոդվածի 8-րդ կետի, «Հայաստանի Ազգային արխիվ» ՊՈԱԿ Աբովյանի տարածքային ներկայացուցչության կողմից 2015 թվականի օգոստոսի 3-ին Գողթ գյուղական խորհրդի հաշվեկշռում գտնվող վաճարման ենթակա հիմնական միջոցների ցուցակի՝ հաստատված 1991 թվականի հոկտեմբերի 15-ի ակտով, Զոհրակ Սեղրակյանին սեփականաշնորհված սենածի հորերի թիվ U-118911 տրամադրված արխիվային տեղեկանքի և Զոհրակ Սեղրակյանի դիմումի՝ որոշում եմ.

1. Զոհրակ Սեղրակյանին 11499 ռուբլի արժեքով վաճառված սենածի հորերի սպասարկման համար առանձնացված 0.01437 հա հողամասի հիմքերը համարել վերականգնված:
2. Քանի որ 0.01437 հա հողամասը չի գտնվում «Հողային օրենսգրքի» 60 հոդվածով սահմանված հողամասերի ցանկում, ապա հողամասը օրենսդրությամբ սահմանված կարգով սեփականության իրավունքով փոխանցել Զոհրակ Սեղրակյանին:
3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԿԱՐԵՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ





# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂՅԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Գողթ, (096) 33-32-32, goghtamaynq@yandex.ru

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

02 դեկտեմբերի 2020 թվականի N 77

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ  
ԵՎ ԳՈՂՅԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ 2020 ԹՎԱԿԱՆԻ ՆՈՅԵՄԲԵՐԻ 20-Ի ՈՐՈՇՈՒՄՆ ՈՒԺԸ  
ԿՈՐՑՐԱԾ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հարցի քննարկման համար հիմք է հանդիսացել էմին Մանուկյանի դիմումը, որով ցանկություն է հայտնել օրինական ճանաչել իր կողմից կառուցված Կոտայքի մարզի Գողթ համայնքի 8-րդ փողոց 2-րդ փակուղի թիվ 2 հասցեի բնակելի տունը և շինությունները:

Համայնքի կադաստրային քարտեզի, «ԳԻՍ-ԱՐՏ» ՍՊԸ-ի կողմից տրամադրված չափագրումների և տեղում կատարված ուսումնասիրությունների արդյունքում պարզվել է, որ էմին Մանուկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասում առկա է բնակելի տուն և ինքնակամ կառուցված շենք շինություններ:

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 18 մայիսի 2006թ N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 10-րդ և 11-րդ կետերի, և հաշվի առնելով, որ էմին Մանուկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզի Գողթ համայնքի 8-րդ փողոց 2-րդ փակուղի թիվ 2 հասցեի հողամասում կառուցված բնակելի տան և շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունները կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չեն քաղաքաշինական նորմերի էական խախտումներով և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք՝ որոշում եմ:

1. էմին Մանուկյանին սեփականության իրավունքով Կոտայքի մարզի Գողթ համայնքի 8-րդ փողոց 2-րդ փակուղի թիվ 2 հասցեի 0,32459 հա հողամասում 2019 թվականին ինքնակամ կառուցված 39,03 քմ արտաքին մակերեսով բնակելի տունը, 7,40 քմ մակերեսով բնակելի տունը, 4,44 քմ մակերեսով բա-ն, 25,67 քմ մակերեսով բնակելի տունը, 23,34 քմ մակերեսով բա-ն, 8,40 քմ մակերեսով աստիճանը, 4,70 քմ մակերեսով հենապատը և 2003 թվականին ինքնակամ կառուցված 3,65 քմ մակերեսով ցախանոցը համարել օրինական:
2. Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 13-րդ կետի ա/ ենթակետի անհրաժեշտ է վճարել յուրաքանչյուր մեկ քառակուսի մետրի համար՝ բազային տուրքի տասնապատիկի չափով՝ բնակելի տուն՝ 108,28քմ մակերեսով՝ 119 108 /հարյուր տասնինը հազար հարյուր ութ/ դրամ, հենապատ՝ 4,70 քմ՝ 2820 /երկու հազար ութ հարյուր քսան/ դրամ, ցախանոց՝ 3,65 քմ՝ 2190 /երկու հազար հարյուր իննսուն/ դրամ:
3. Ուժը կորցրած ճանաչել Գողթ համայնքի ղեկավարի 2020 թվականի նոյեմբերի 20-ի «Ինքնակամ կառուցված շինությունների օրինականացման մասին» N71 որոշումը:
4. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԿԱՐԵՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ







**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գողթ, (096) 33-32-32, goghtamaynq@yandex.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

07 դեկտեմբերի 2020 թվականի N78

ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ 07-026-0102-0193  
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔՈՒՄ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱԶՎԱԾ  
ԷԼԵՈՆՈՐԱ ՍԵՐԳԵՅԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Հողային օրենսգրքի» 67 հոդվածի 3-րդ մասի, Գողթ համայնքի ավագանու 2020 թվականի սեպտեմբերի 30-ի թիվ 29 որոշումը և աճուրդային հանձնաժողովի 2020 թվականի դեկտեմբերի 7-ի թիվ 1 արձանագրության՝ որոշում եմ.

1. 2020 թվականի դեկտեմբերի 7-ին կայացած համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-026-0102-0193 կադաստրային ծածկագրով 0.4023 հա գյուղատնտեսական նշանակության արոտավայրի աճուրդ վաճառքում առավելագույն գին առաջարկած Էլեոնորա Սերգեյի Վարդանյանի հետ կնքել առք ու վաճառքի պայմանագիր:
2. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԿԱՐԵՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Գողթ, (096) 33-32-32, goghtamaynoq@yandex.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

07 դեկտեմբերի 2020 թվականի N79

ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ 07-026-0213-0112  
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔՈՒՄ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱԶՎԱԾ  
ՀԱՍՄԻԿ ՌԱԶՄԻԿԻ ՎԱՐԴԱՆՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Հողային օրենսգրքի» 67 հոդվածի 3-րդ մասի, Գողթ համայնքի ավագանու 2020 թվականի սեպտեմբերի 30-ի թիվ 29 որոշումը և աճուրդային հանձնաժողովի 2020 թվականի դեկտեմբերի 7-ի թիվ 2 արձանագրության՝ որոշում եմ.

1. 2020 թվականի դեկտեմբերի 7-ին կայացած համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-026-0213-0112 կադաստրային ծածկագրով 0.04043 հա բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատում հողամասի աճուրդ վաճառքում առավելագույն գին առաջարկած Հասմիկ Ռազմիկի Վարդանյանի հետ կնքել առք ու վաճառքի պայմանագիր:

2. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԿԱՐԵՆ ԳԱՐԻԻԵԼՅԱՆ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գողթ, (096) 33-32-32, goghthamaynq@yandex.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

08 դեկտեմբերի 2020 թվականի N 80

#### ՆԱԽԱԳԾՄԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42 հոդվածի 1-ին մասի 4-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման՝ *որոշում եմ*.

1. Կառուցապատող Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման և ենթակառուցվածքների նախարարությանը տալ նախագծման թույլտվություն (ճարատարապետահատակագծային առաջադրանք)՝ Հայաստանի Հանրապետության պետական բյուջեյի շրջանակներում իրականացվող Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Հ-3, Երևան /Ջրաշխարհ, Մ-4-ի հետ հատման տեղ/-Գառնի-Գեղարդի վանք հանրապետական նշանակության ավտոճանապարհի հատվածի հիմնանորոգման նախագծային փաստաթղթերը սահմանված կարգով համաձայնեցնելու համար:

2. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԿԱՐԵՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գողթ, (096) 33-32-32, goghtamaynq@yandex.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

10 դեկտեմբերի 2020 թվականի N 81

**ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35 հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 29-րդ կետի՝ **որոշում եմ**.

1. Կադաստրային ծածկագիր 07-026-0154-0021-ից 0.00892 հա հասարակական կառուցապատման հողամասին և շինությանը տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք համայնք Գողթ Գեղարդի խճուղի թիվ 1/3/5:

2. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԿԱՐԵՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Գողթ, (096) 33-32-32, goghthamaynq@yandex.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

11 դեկտեմբերի 2020 թվականի N 82

**ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ ԸՆԴՀԱՅՆՄԱՆ  
ՆՊԱՏԱԿՈՎ, ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Հողային օրենսգրքի» 66 հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 26-ը մայիսի՝ 2016 թվականի N 550-Ն որոշման 1-ին կետի 3-րդ ենթակետերով սահմանված հիմքերի, հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 18-ը մարտիի՝ 2020 թվականի թիվ 10 որոշումը և ընդլայնվող հողամասի սեփականատիրոջ դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Քանի որ օտարվող հողամասը՝ կադաստրային ծածկագիր 07-026-0115-ից /0.18835հա/ առաջացած 07-026-0115-0093 0.18835 հա կադաստրային ծածկագրով հողամասը սահմանակից է 07-026-115-036 կադաստրային ծածկագրով ընդլայնվող հողամասին և օտարվող հողամասի դիրքի և ռելիեֆի առանձնահատկություններից ելնելով համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-026-0115-0093 կադաստրային ծածկագրով 0.18835 հա հողամասը կադաստրային արժեքով 73460 /յոթանասուն երեք հազար չորս հարյուր վաթսուն/ դրամ, ուղղակի վաճառքով օտարել 07-026-115-036 կադաստրային ծածկագրով հողամասի սեփականատեր «Գրին Լենդ Ինվեստմենթ» ՓԲԸ-ին:

2. «Գրին Լենդ Ինվեստմենթ» ՓԲԸ-ի հետ կնքել հողամասի առք ու վաճառքի պայմանագիր:

3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Գողթ համայնքի ղեկավար՝



Կ. Գաբրիելյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
 ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գողթ, (096) 33-32-32, goghtamaynq@yandex.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

11 դեկտեմբերի 2020 թվականի N 83

**ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍ ԸՆԴՀԱՅՆՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿՈՎ, ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Հողային օրենսգրքի» 66 հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 26-ը մայիսի՝ 2016 թվականի N 550-Ն որոշման 1-ին կետի 3-րդ ենթակետերով սահմանված հիմքերի, հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 18-ը մարտի՝ 2020 թվականի թիվ 10 որոշումը և ընդլայնվող հողամասի սեփականատիրոջ դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Քանի որ օտարվող հողամասը՝ կադաստրային ծածկագիր 07-026-0115-0091 0.04462 հա արոտավայրը սահմանակից է 07-026-115-027 կադաստրային ծածկագրով ընդլայնվող հողամասին և օտարվող հողամասի դիրքի և ռելիեֆի առանձնահատկություններից ելնելով համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-026-0115-0091 կադաստրային ծածկագրով 0.04462 հա հողամասը կադաստրային արժեքով՝ 3570 /երեք հազար հինգ հարյուր յոթանասուն/ դրամ, ուղղակի վաճառքով օտարել 07-026-115-027 կադաստրային ծածկագրով հողամասի սեփականատեր «Գրին Լենդ Ինվեստմենթ» ՓԲԸ-ին:

2. «Գրին Լենդ Ինվեստմենթ» ՓԲԸ-ի հետ կնքել հողամասի առք ու վաճառքի պայմանագիր:

3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Գողթ համայնքի ղեկավար՝



Կ. Գաբրիելյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Գողթ, (096) 33-32-32, goghtamaynq@yandex.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

11 դեկտեմբերի 2020 թվականի N 84

**ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԸՆԴՀԱՅՆՄԱՆ  
ՆՊԱՏԱԿՈՎ, ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Հողային օրենսգրքի» 66 հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 26-ը մայիսի՝ 2016 թվականի N 550-Ն որոշման 1-ին կետի 3-րդ ենթակետերով սահմանված հիմքերի, հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 18-ը մարտի՝ 2020 թվականի թիվ 10 որոշումը և ընդլայնվող հողամասի սեփականատիրոջ դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Քանի որ օտարվող հողամասը՝ կադաստրային ծածկագիր 07-026-0115-0084 0.00554 հա արոտավայրը սահմանակից է 07-026-0115-0026 կադաստրային ծածկագրով ընդլայնվող հողամասին և օտարվող հողամասի դիրքի և ռելիեֆի առանձնահատկություններից ելնելով համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-026-0115-0084 կադաստրային ծածկագրով 0.00554 հա հողամասը կադաստրային արժեքով՝ 1320 /հազար երեք հարյուր քսան/ դրամ, ուղղակի վաճառքով օտարել 07-026-0115-0026 կադաստրային ծածկագրով հողամասի սեփականատեր «Գրին Լենդ Ինվեստմենթ» ՓԲԸ-ին:

2. «Գրին Լենդ Ինվեստմենթ» ՓԲԸ-ի հետ կնքել հողամասի առք ու վաճառքի պայմանագիր:

3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Գողթ համայնքի ղեկավար՝



Կ. Գաբրիելյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գողթ, (096) 33-32-32, goghtamaynq@yandex.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

15 դեկտեմբերի 2020 թվականի N85

ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ 07-026-0154-0035  
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ԾԱԾԿԱԳՐՈՎ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՃՈՒՐԴ ՎԱՃԱՌՔՈՒՄ ՀԱՂԹՈՂ ՃԱՆԱԶՎԱԾ ՈՍՏԱՆԻԿ ԽԱԶԱՏՐՅԱՆԻՆ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Հողային օրենսգրքի» 67 հոդվածի 3-րդ մասի, Գողթ համայնքի ավագանու 2020 թվականի սեպտեմբերի 30-ի թիվ 29 որոշումը և աճուրդային հանձնաժողովի 2020 թվականի դեկտեմբերի 7-ի թիվ 3 արձանագրության՝ որոշում են.

1. 2020 թվականի դեկտեմբերի 7-ին կայացած համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-026-0154-0035 կադաստրային ծածկագրով 0.04004 հա բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողամասի աճուրդ վաճառքում առավելագույն գին առաջարկած Ոստանիկ Վոլոդյայի Խաչատրյանի հետ կնքել առք ու վաճառքի պայմանագիր:

2. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:



**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ ԿԱՐԵՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ**





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Գողթ, (096) 33-32-32, goghtamaynq@yandex.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

16 դեկտեմբերի 2020 թվականի N 86

#### ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԳՈՐԾԱՌՆԱԿԱՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35 հոդվածի Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի, Հանրապետության Կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի թիվ 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի և Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 29-րդ կետի՝ **որոշում եմ**.

1. Համայնքային սեփականություն համարվող կադաստրային ծածկագիր 07-026-0021-0021-ից 0.0400 հա բնակավայրերի բնակելի այլ հողամասի գործառնական նշանակությունը համարել փոխված բնակելի կառուցապատման:
2. Գործառնական նշանակությունը փոփոխված հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք համայնք Գողթ 5-րդ փողոց թիվ 24/1:
3. Գործառնական նշանակությունը փոփոխված հողամասի գործառնական նշանակության փոփոխությունը ներառել համայնքի տարեկան հաշվետվություններում:
4. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԿԱՐԵՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գողթ, (096) 33-32-32, goghtamaynq@yandex.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

18 դեկտեմբերի 2020 թվականի N 87

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՕԻՐՆԱԿԱՆԱՅՄԱՆ  
ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Քաղաքացիական օրենսգրքի» 188 հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն որոշման, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման, ինչպես նաև համայնքի գլխավոր հատակագծի վերաբերյալ Գողթ համայնքի ավագանու 2020 թվականի ապրիլի 27-ի N 15-Ն որոշման՝ որոշում եմ.

1. Գողթ համայնքի Գեղարդի խճուղի 1/3/5 հասցեում գտնվող կադաստրային ծածկագիր 07-026-0154-0021-ից 0.00892 հա հասարակական կառուցապատման հողամասը և 72,7 քմ արտաքին մակերեսով ինքնակամ կառուցված շինությունը ճանաչել համայնքային սեփականություն և համարել օրինական:
2. Առաջարկել կառույցը իրականացրած անձին՝ Սոնա Վաղինակի Ղազարյանին համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 912-Ն որոշման 34-րդ կետի գնել կամ վարձակալել համայնքային սեփականության օրինական ճանաչված գույքը:
3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԿԱՐԵՆ ԳԱՐԻԵԼՅԱՆ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գողթ, (096) 33-32-32, goghtamaynq@yandex.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

21 դեկտեմբերի 2020 թվականի N 88

#### ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35 հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 29-րդ կետի՝ **որոշում եմ**.

- Կադաստրային ծածկագիր 07-026-0115-0061-ից 0.06002 հա հասարակական կառուցապատման հողամասին տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք համայնք Գողթ Գեղարդի խճուղի թիվ 1/3/1:
- Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԿԱՐԵՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գողթ, (096) 33-32-32, goghthamaynq@yandex.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 դեկտեմբերի 2020 թվականի N 89

ՀՈՂԱՄԱՍԻՆ ՀԱՅԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35 հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 2387-Ն որոշման կարգի 29-րդ կետի՝ **որոշում եմ**.

- Կադաստրային ծածկագիր 07-026-0115-0061-ից 0.0048 հա հասարակական կառուցապատման հողամասին և շինությանը տրամադրել հասցե՝ մարզ Կոտայք համայնք Գողթ Գեղարդի խճուղի թիվ 1/4/2:
- Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ԿԱՐԵՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ





## ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գողթ, (096) 33-32-32, goghtamaynq@yandex.ru

### Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

25 դեկտեմբերի 2020 թվականի N 90

#### ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՕԻՐՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Քաղաքացիական օրենսգրքի» 188 հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 731-Ն որոշման, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշման, ինչպես նաև համայնքի գլխավոր հատակագծի վերաբերյալ Գողթ համայնքի ավագանու 2020 թվականի ապրիլի 27-ի N 15-Ն որոշման՝ որոշում եմ.

1. Գողթ համայնքի Գեղարդի խճուղի 1/4/2 հասցեում գտնվող կադաստրային ծածկագիր 07-026-0115-0061-ից 0.0048 հա հասարակական կառուցապատման հողամասը և 31.7 քմ արտաքին մակերեսով ինքնակամ կառուցված շինությունը ճանաչել համայնքային սեփականություն և համարել օրինական:
2. Առաջարկել կառույցը իրականացրած անձին՝ համաձայն Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 912-Ն որոշման 34-րդ կետի գնել կամ վարձակալել համայնքային սեփականության օրինական ճանաչված գույքը:
3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԿԱՐԵՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Գողթ, (096) 33-32-32, goghthamaynq@yandex.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

25 դեկտեմբերի 2020 թվականի N 91

**ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35 հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի և Գողթ համայնքի ավագանու 2020 թվականի ապրիլի 27-ի «Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնքի /բնակավայրի/ պարզեցված գլխավոր հատակագիծը հաստատելու մասին» թիվ 15-Ն որոշման՝ որոշում էմ.

1. Գողթ համայնքի Գեղարդի խճուղի 1-ին նրբանցք թիվ 1 հասցեում գտնվող 07-026-0001-0031 կադաստրային ծածկագրով 0.12 հա վարելահողի նպատակային նշանակությունը համարել փոխված բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման:
2. Նոտարական առք ու վաճառքի պայմանագրով գույքը ձեռք բերած քաղաքացի Կարեն Գաբրիելյանին պարտավորեցնել համայնքի բյուջե վճարել տվյալ պահին առկա կադաստրային արժեքների տնրբերությունը:
3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ԿԱՐԵՆ ԳԱԲՐԻԵԼՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Գողթ, (096) 33-32-32, goghtamaynq@yandex.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

28 դեկտեմբերի 2020 թվականի N 92

**ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍ ԸՆԴՀԱՅՆՄԱՆ  
ՆՊԱՏԱԿՈՎ, ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Հողային օրենսգրքի» 66 հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 26-ը մայիսի՝ 2016 թվականի N 550-Ն որոշման 1-ին կետի 3-րդ ենթակետերով սահմանված հիմքերի, հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 21-ը դեկտեմբեր՝ 2020 թվականի թիվ 41 որոշումը և ընդլայնվող հողամասի սեփականատիրոջ դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Քանի որ օտարվող հողամասը՝ կադաստրային ծածկագիր 07-026-0102-0215 2.17502 հա արոտավայրը սահմանակից է 07-026-0105-0075 կադաստրային ծածկագրով 23.35969 հա ընդլայնվող հողամասին և օտարվող հողամասի դիրքի և ռելիեֆի առանձնահատկություններից ելնելով համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-026-0102-0215 կադաստրային ծածկագրով 2.17502 հա հողամասը կադաստրային արժեքով՝ 859 135 /ութհարյուր հիսունինն հազար հարյուր երեսունհինգ/ դրամ, ուղղակի վաճառքով օտարել 07-026-0105-0075 կադաստրային ծածկագրով հողամասի սեփականատեր «Արմյանսկիյ Ուրաժայ» ՍՊԸ-ին:

2. «Արմյանսկիյ Ուրաժայ» ՍՊԸ-ի հետ կնքել հողամասի առք ու վաճառքի պայմանագիր:

3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Գողթ համայնքի ղեկավար



Գաբրիելյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ.Գողթ, (096) 33-32-32, goghthamaynq@yandex.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

28 դեկտեմբերի 2020 թվականի N 93

**ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԸՆԴՀԱՅՆՄԱՆ  
ՆՊԱՏԱԿՈՎ, ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Հողային օրենսգրքի» 66 հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 26-ը մայիսի՝ 2016 թվականի N 550-Ն որոշման 1-ին կետի 3-րդ ենթակետերով սահմանված հիմքերի, հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 21-ը դեկտեմբեր՝ 2020 թվականի թիվ 41 որոշումը և ընդլայնվող հողամասի սեփականատիրոջ դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Քանի որ օտարվող հողամասը՝ կադաստրային ծածկագիր 07-026-0102-0216 0.67613 հա արտավայրը սահմանակից է 07-026-0102-0210 կադաստրային ծածկագրով 1.1449 հա ընդլայնվող հողամասին և օտարվող հողամասի դիրքի և ռելիեֆի առանձնահատկություններից ելնելով համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-026-0102-0216 կադաստրային ծածկագրով 0.67613 հա հողամասը կադաստրային արժեքով՝ 267 075 /երկուհարյուր վաթսունյոթ հազար յոթանասունհինգ/ դրամ, ուղղակի վաճառքով օտարել 07-026-0102-0210 կադաստրային ծածկագրով հողամասի սեփականատեր Գնել Ղարիբյանին:

2. Գնել Ղարիբյանի հետ կնքել հողամասի առք ու վաճառքի պայմանագիր:
3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Գողթ համայնքի ղեկավար



Կ. Գաբրիելյան





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ  
ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գողթ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գողթ, (096) 33-32-32, goghthamaynq@yandex.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

29 դեկտեմբերի 2020 թվականի N 94

**ԳՈՂԹ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԸՆԴՀԱՅՆՄԱՆ  
ՆՊԱՏԱԿՈՎ, ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Հողային օրենսգրքի» 66 հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 26-ը մայիսի՝ 2016 թվականի N 550-Ն որոշման 1-ին կետի 3-րդ ենթակետերով սահմանված հիմքերի, հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 28-ը դեկտեմբեր՝ 2020 թվականի թիվ 48 որոշումը և ընդլայնվող հողամասի սեփականատիրոջ դիմումը՝ որոշում եմ.

1. Քանի որ օտարվող հողամասը՝ կադաստրային ծածկագիր 07-026-0102-0004 0.35539 հա վարելահողը սահմանակից է 07-026-0102-0007 կադաստրային ծածկագրով 0.57782 հա ընդլայնվող հողամասին, ուստի օտարվող հողամասի դիրքի և ռելիեֆի առանձնահատկություններից ելնելով համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-026-0102-0004 կադաստրային ծածկագրով 0.35539 հա հողամասը կադաստրային արժեքով՝ 240 780 /երկուհարյուր քառասուն հազար յոթհարյուր ութսուն/ դրամ, ուղղակի վաճառքով օտարել 07-026-0102-0007 կադաստրային ծածկագրով հողամասի սեփականատեր «Արմյանսկիյ Ուրաժայ» ՍՊԸ-ին:

2. «Արմյանսկիյ Ուրաժայ» ՍՊԸ-ի հետ կնքել հողամասի առք ու վաճառքի պայմանագիր:

3. Որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Գողթ համայնքի ղեկավար՝



Գաբրիելյան