



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԵՏԱՄԵՋ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գետամեջ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գետամեջ, getamej.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

29 հունիսի 2021 թվականի N 84-Ա

ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի պահանջներով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 2-րդ ենթակետով, 50-րդ և 51-րդ կետերով՝ **որոշում եմ**.

1. Սրբուհի Գյուլբի Բաղդասարյանին սեփականության իրավունքով պատկանող /անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքների պետական գրանցման վկայականներ՝ N 16102019-07-0079 և N 29062021-07-0058/ բնակելի կառուցապատման հողամասերի միավորումից առաջացած անշարժ գույքին տալ մեկ միասնական հասցե՝ համայնք Գետամեջ 13-րդ փողոց 5-րդ փակուղի N 7-7/1:
2. Վճարել Գետամեջի համայնքապետարանի 900115112063 հաշվեհամարին՝ 5000 (հինգ հազար) դրամ՝ հասցեի տրամադրման ծառայության վճար:
3. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման կողմից:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

2021 թվականի հունիսի 29  
գ. Գետամեջ



Ա. ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԵՏԱՄԵՋ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գետամեջ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գետամեջ, getamej.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

30 հունիսի 2021 թվականի N 85-Ա

**ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի պահանջներով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով և 51-րդ կետով՝ **որոշում եմ**.

- Նախկին Աբովյանի շրջանի Պտղնի այգետարածքի թիվ 3 տեղամասի թիվ 9 հողակտոր հասցեում գտնվող Արևիատ Ղազարի Զախարյանին պատկանող բնակելի կառուցապատման հողամասը և շինությունը /հիմք՝ արխիվային տեղեկանք N Ա-7568, տրված՝ 2021 թվականի մայիսի 31-ին, Աջափնյակ և Դավթաշեն համայնքների 1-ին ատյանի դատարանի 2004 թվականի վճիռ, կադաստրային ծածկագիր՝ 07-025-0216-0004, 0007-ից/ վերահասցեավորել և տրամադրել հետևյալ հասցեն՝ համայնք Գետամեջ 10-րդ փողոց N 18 այգետնակ:
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման կողմից:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:



**Ա. ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ**

2021 թվականի հունիսի 30  
գ. Գետամեջ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԵՏԱՄԵՋ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գետամեջ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գետամեջ, getamej.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

30 հունիսի 2021 թվականի N 86-Ա

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշման կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 22.1 կետերի պահանջներով, հիմք ընդունելով Արևհատ Ջախարյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Համարել օրինական Արևհատ Ջախարյանին պատկանող Կոտայքի մարզի Գետամեջ համայնքի 10-րդ փողոցի N 18 հասցեի բնակելի կառուցապատման հողամասում (կադաստրային ծածկագիր՝ 07-025-0216-0004, 0007-ից) 1991 թվականին ինքնակամ կառուցած այգետնակը՝ 261,3 քառակուսի մետր, լողավազանը՝ 13 քառակուսի մետր, օժանդակ շինությունը՝ 3,2 քառակուսի մետր և պարիսպը՝ 5 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսներով, քանի որ.

- 1) տվյալ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը,
- 2) դրանք կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

2. Հաշվի առնելով, որ ինքնակամ շինությունները կառուցվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, ինքնակամ կառուցված շինությունների օրինականացման համար վճար չի գանձվում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿՎԱՐ՝**

**Ա. ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ**

2021 թվականի հունիսի 30  
գ. Գետամեջ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԵՏԱՄԵՋ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գետամեջ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գետամեջ, getamej.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

01 հուլիսի 2021 թվականի N 87-Ա

ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ, ԾԽԱԽՈՏԱՅԻՆ ԱՐՏԱԴՐԱՏԵՍԱԿՆԵՐԻ  
ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի N843-Ն որոշումով, հիմք ընդունելով Գետամեջ համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 17-ի N 41-Ն որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Տալ թույլտվություն անհատ ձեռնարկատեր Սեդա Խաչատուրովային Գետամեջ համայնքի 3-րդ փողոցի թիվ 7 հասցեում գործող մանրածախ առևտրի խանութում 2021 թվականի հուլիսի 1-ից մինչև սեպտեմբերի 30-ը ներառյալ իրականացնելու.

1) ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք.

2) ծխախոտային արտադրատեսակների վաճառք:

2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:



2021 թվականի հուլիսի 1-ի  
գ. Գետամեջ

Ա. ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԵՏԱՄԵՋ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գետամեջ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գետամեջ, getamej.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

01 հուլիսի 2021 թվականի N 88-Ա

**ՈԳԵԼԻՑ ԵՎ ԱԼԿՈՆՈԼԱՅԻՆ ԽՄԻՉՔՆԵՐԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ  
ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 45-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, Հայաստանի Հանրապետության Կառավարության 2007 թվականի հուլիսի 19-ի N843-Ն որոշումով, հիմք ընդունելով Գետամեջ համայնքի ավագանու 2020 թվականի դեկտեմբերի 17-ի N 41-Ն որոշումը՝ **որոշում եմ.**

1. Տալ թույլտվություն անհատ ձեռնարկատեր Մովսես Ճաղարյանին Գետամեջ համայնքի 2-րդ փողոցի թիվ 14 հասցեում գործող օբյեկտում (գարեջրատուն) 2021 թվականի հուլիսի 1-ից մինչև սեպտեմբերի 30-ը ներառյալ իրականացնելու ոգելից և ալկոհոլային խմիչքների վաճառք:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:



2021 թվականի հուլիսի 1  
գ. Գետամեջ

**Ա. ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ**



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԵՏԱՄԵՋ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գետամեջ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գետամեջ, getamej.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

07 հուլիսի 2021 թվականի N 89-Ա

**ՎԵՐԱՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի պահանջներով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 4-րդ ենթակետով և 51-րդ կետով՝ **որոշում եմ**.

- Գյուղ Գետամեջ 8-րդ փողոց թիվ 16 հասցեում գտնվող Թամարա Արտուշի Հակոբյանին պատկանող բնակելի կառուցապատման հողամասը և շինությունը /հիմք՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր, տրված՝ 2021 թվականի հունիսի 15-ին, կադաստրային ծածկագիր՝ 07-025-0217-0001-ից/ վերահասցեավորել և տրամադրել հետևյալ հասցեն՝ համայնք Գետամեջ 8-րդ փողոց N 20/1 այգետնակ:
- Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման կողմից:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:



2021 թվականի հուլիսի 7  
գ. Գետամեջ

**Ա. ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ**





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԵՏԱՄԵՋ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գետամեջ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գետամեջ, getamej.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

07 հուլիսի 2021 թվականի N 90-Ա

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ կետերով, 13-րդ կետի «ա)» ենթակետով, հիմք ընդունելով Թամարա Հակոբյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Համարել օրինական Թամարա Արտուշի Հակոբյանին պատկանող Կոտայքի մարզի Գետամեջ համայնքի 8-րդ փողոցի 20/1-րդ հասցեի բնակելի կառուցապատման (այգեգործական) հողամասում (կադաստրային ծածկագիր՝ 07-025-0217-0001-ից) ինքնակամ՝ 2011 թվականին կառուցած այգետնակը՝ 289,66 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսով:
2. Սույն որոշման 1-ին կետում նշված շինության պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, շինությունը կառուցված է ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:
3. Ինքնակամ շինության օրինականացման վճարը սահմանված է հետևյալ հաշվարկով.  
1) այգետնակի յուրաքանչյուր մեկ քառակուսի մետրի համար՝ 1 422 (մեկ հազար չորս հարյուր քսաներկու) դրամ:
4. Հաշվի առնելով, որ սույն որոշման 1-ին կետում նշված ինքնակամ շինությունը կառուցվել է 2001 թվականի մայիսի 15-ից հետո, օրինականացման համար Գետամեջի համայնքապետարանի 900115000094 հաշվեհամարին վճարել 411 900 (չորս հարյուր տասնմեկ հազար ինը հարյուր) դրամ:
5. Սույն որոշման ընդունման օրվանից օրինականացման համար սահմանված վճարը 60-օրյա ժամկետում չվճարելու դեպքում որոշումը համարվում է ուժը կորցրած:
6. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Թամարա Արտուշի Հակոբյանին որոշման ընդունման մասին իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**

*Սիմոն Գեղամյան*

**Ա. ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ**

2021 թվականի հուլիսի 7  
գ. Գետամեջ







ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԵՏԱՄԵՋ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գետամեջ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գետամեջ, getamej.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

07 հուլիսի 2021 թվականի N 91-Ա

**ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N912-Ն որոշման կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 22.1 կետերի պահանջներով, հիմք ընդունելով Վահրամ Պետրոսյանի լիազորված անձ Ռուզաննա Սարգսյանի դիմումը՝ **որոշում եմ**.

1. Համարել օրինական Վահրամ Պետրոսյանին պատկանող (հիմք՝ ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր, տրված՝ 2021 թվականի հուլիսի 7-ին) Կոտայքի մարզի Գետամեջ համայնքի 5-րդ փողոցի 3-րդ փակուղու N 1 հասցեի բնակելի կառուցապատման հողամասում (կադաստրային ծածկագիր՝ 07-025-0014-0067) 1990 թվականին ինքնական կառուցած բնակելի տունը՝ 282,02 քառակուսի մետր, 1975 թվականին ինքնական կառուցած լողավազանը՝ 28,8 քառակուսի մետր, 1970 թվականին ինքնական կառուցած օժանդակ շինությունը՝ 15,82 քառակուսի մետր, զուգարանը՝ 2,25 քառակուսի մետր, մառանը՝ 9,87 քառակուսի մետր, մառանը՝ 39,74 քառակուսի մետր, ծածկոցը՝ 35,23 քառակուսի մետր և պարիսպը՝ 7,49 քառակուսի մետր արտաքին մակերեսներով, քանի որ.

- 1) տվյալ կառույցների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքներն ու օրենքով պահպանվող շահերը և վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը,
- 2) դրանք կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, և չեն առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք:

2. Հաշվի առնելով, որ ինքնական շինությունները կառուցվել են մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, ինքնական կառուցված շինությունների օրինականացման համար վճար չի գանձվում:

3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

Ա. ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ

2021 թվականի հուլիսի 7  
գ. Գետամեջ







**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԳԵՏԱՄԵՋ  
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի Գետամեջ համայնք  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Գետամեջ, getamej.kotayq@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

08 հուլիսի 2021 թվականի N 92-Ա

**ՀԱՍՑԵԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Ղեկավարվելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ կետի պահանջներով և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2005 թվականի դեկտեմբերի 29-ի N 2387-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 29-րդ կետի 3-րդ ենթակետով, 50-րդ կետով՝ **որոշում եմ**.

1. Վարդուհի, Զիվան, Երանուհի, Մովսես և Վռամ Խանամիրյաններին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող բնակելի կառուցապատման հողամասին /անշարժ գույքի սեփականության իրավունքի գրանցման վկայական N 1076534, կադաստրային ծածկագիր՝ 07-025-0015-0011/ տրամադրել հետևյալ հասցեն՝ համայնք Գետամեջ 6-րդ փողոց 2-րդ փակուղի N 4 հողամաս:
2. Սույն որոշումից ծագող իրավունքները ենթակա են գրանցման կադաստրի կոմիտեի անշարժ գույքի գրանցման միասնական ստորաբաժանման կողմից:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ընդունման պահից:



2021 թվականի հուլիսի 8  
գ. Գետամեջ

**Ա. ՄՈՒՐԱԴՅԱՆ**