



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի  
Արզնի համայնք, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni\_meria@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 05 » դեկտեմբեր 2023 թվականի №411

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԲԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման / խմբագրված 25.02.2021 թիվ 233-Ն , և կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021 թվականի մայիսի 10-ի «Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին » թիվ 104-Լ հրամանի պահանջների և հիմք ընդունելով հիմք ընդունելով հիմք ընդունելով Տիգրան Աղիբեկի Աստոնյանի դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ`

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող , 07-016-0524-0018 կադաստրային ծածկագրով 0.0525 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե` ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արզնի , 3-րդ զանգված , 4/5 հողամաս :
2. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման` դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ`



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԿ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵԿԱՎԱՐԻ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 05 » դեկտեմբեր 2023 թվականի №412

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ  
ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35 հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, ՀՀ կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի և հաշվի առնելով, որ բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հաշվի առնելով « ՍԱՐԳԻՍ ԹԱՄԱԶՅԱՆ ՌՈԲԵՐՏԻ » ԱԶ-ի կողմից 19.11. 2023 թվականին կազմված հաշվառման / Չափագրման / տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը՝ մուտքագրման ծածկագիր՝ 2023LMRMHN / , հիմք ընդունելով Ֆատիմա Ռազմիկի Հովհաննիսյանի դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի, Արզնի համայնքի, 12-րդ փողոց 11 հասցեում գտնվող, 07-016-0028-0005 կադաստրային ծածկագրով 0.0961 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման

հողամասում առկա ինքնակամ կառուցված՝ բնակելի տուն -26.0 քմ,  
ծածկ – 36.8 քմ , անասնաշենք -22.1 քմ , արտաքին մակերեսով  
շինությունները, 5.7 քմ մակերեսով պարիսպը , ինքնակամ բացված 2 / երկու/  
պատուհանի և 2 / երկու / դռան բացվածքը ճանաչել օրինական:

2. Պարտավորեցնել Ֆատիմա Ռազմիկի Հովհաննիսյանին ինքնակամ  
կառուցված շինությունների օրինականացման համար համայնքի բյուջեի  
N 900105232210 հաշվեհամարին վճարել 189600 / մեկ հարյուր ութսունհինը  
հազար վեց հարյուր / ՀՀ դրամ :
3. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի  
սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցում կատարելու համար:
4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻԲՍ ՄԻՐՋՈՒԿ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի  
Արզնի համայնք, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 05 » դեկտեմբեր 2023 թվականի №413

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 48-րդ հոդվածի  
առաջին մասի 3-րդ կետի և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2019 թվականի  
հուլիսի 15-ի թիվ 62 որոշումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ՝

1. Արզնի համայնքի սոցիալապես անապահով ընտանիքի ներքոհիշյալ բնակիչներին  
հատկացնել դրամական օգնություն 2023 թվականի համայնքի բյուջեով  
նախատեսված սոցիալական հատուկ արտոնություններ 4729 այլ նպաստներ  
հոդվածից՝

- 1. Լաուրա Դավիթի Յուխանասա - 50000 / հիսուն հազար / ՀՀ դրամ,
- 2. Մարիյա Սեմյոնովնա Ինվիյասա - 50000 / հիսուն հազար / ՀՀ դրամ,

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**« 06 » դեկտեմբեր 2023 թվականի № 414**

**ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ  
ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն « Տեղական ինքնակառավարման մասին » օրենքի 35-րդ հոդվածի  
1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի  
66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ ենթակետի և 72-րդ հոդվածի 2-րդ ենթակետի  
պահանջների և հիմք ընդունելով Արզնի համայնքի ավագանու 2023  
թվականի նոյեմբերի 17-ի N 99 որոշման պահանջներն ու հաշվի առնելով  
Ասեն Ռաֆիկի Աստոնյանի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ՝**

1. Ուղղակի վաճառքի եղանակով օտարել օտարելու ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի  
համայնքի վարչական տարածքում գտնվող՝ համայնքային սեփականություն  
հանդիսացող 07-016-0001-0193 կադաստրային ծածկագրով,  
0.0495 հա մակերեսով հատուկ պահպանվող տարածքների առողջարարական  
նպատակներով նախատեսված հողամասն ընդլայնվող հողամասի  
համասեփականատերեր Արսեն Ռաֆիկի Աստոնյանին և Գոհար Ռուբիկի  
Աստոնյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի  
համայնքի վարչական տարածքում գտնվող 07-016-0001-0210 կադաստրային  
ծածկագրով , 0.083 հա մակերեսով հատուկ պահպանվող տարածքների  
առողջարարական նպատակներով նախատեսված հողամասին :
2. Պարտավորեցնել Արսեն Ռաֆիկի Աստոնյանին և Գոհար Ռուբիկի Աստոնյանին  
2200000 / երկու միլիոն երկու հարյուր հազար / ՀՀ դրամ վճարել Արզնի  
համայնքապետարանի 900105232178 հաշվեհամարին:

3. Նոտարական վավերացման պարտականությունները դնել Արզնի համայնքի  
ղեկավարի տեղակալ Էդիկ Հայկազի Աֆյանի վրա :

4.Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական  
գրանցման՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի  
սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻԿՍ ՄԻՐԶՈՒԿ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի  
Արզնի համայնք, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni\_meria@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 08 » դեկտեմբեր 2023 թվականի №415

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԲԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման / խմբագրված 25.02.2021 թիվ 233-Ն , և կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021 թվականի մայիսի 10-ի «Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին » թիվ 104-Լ հրամանի պահանջների և հիմք ընդունելով հիմք ընդունելով հիմք ընդունելով Ավետիկ Աղասիմի Ռուշանյանի դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ`

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող , 07-016-0565-0070 կադաստրային ծածկագրով 0.05000 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե` ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արզնի , 4-րդ զանգված , 18/8 հողամաս :
2. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման` դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի  
Արզնի համայնք, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 11 » դեկտեմբեր 2023 թվականի №416

### ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 48-րդ հոդվածի առաջին մասի 3-րդ կետի և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2019 թվականի հուլիսի 15-ի թիվ 62 որոշումը.

## Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ՝

1. Արզնի համայնքի սոցիալապես անապահով ընտանիքի ներքոհիշյալ բնակչին հատկացնել դրամական օգնություն 2023 թվականի համայնքի բյուջեով նախատեսված սոցիալական հատուկ արտոնություններ 4729 այլ նպաստներ հոդվածից՝

Արմեն Յուրիի Բոյախյան - 30000 / երեսուն հազար / ՀՀ դրամ,

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՒԵՎ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 11 » դեկտեմբեր 2023 թվականի №417

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ  
ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 18-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ անասնաշենքը և սպանդանոցը կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով հաշվի առնելով « ՍՈՒՐԵՆ ՇԱԽՅԱՆ » ԱԶ-ի կողմից 19.11. 2023 թվականին կազմված հաշվառման / Չափագրման / տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը՝ մուտքագրման ծածկագիր՝ 2023FBM5N3 / , հիմք ընդունելով

Պողոսյանի դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի, Արզնի համայնքի , 4-րդ թաղամաս 6 հասցեում գտնվող, 07-016-0323-0021 կադաստրային ծածկագրով 0.08912 հա մակերեսով



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 11 » դեկտեմբեր 2023 թվականի №417

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ  
ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 24-րդ կետի, «Անշարժ գույքի հարկով հարկման նպատակով անշարժ գույքի շուկայական արժեքին մոտարկված կադաստրային գնահատման կարգը սահմանելու մասին» օրենքի 4-րդ հոդվածի 2-րդ մասի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի N 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8-րդ, 9-րդ, 10-րդ, 11-րդ և 18-րդ կետերի, 2020 թվականի հունիսի 4-ի N 1023-Ն որոշման, հաշվի առնելով այն հանգամանքը, որ անասնաշենքը և սպանդանոցը կառուցված չեն ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով, դրանց պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը, չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք և հիմք ընդունելով հաշվի առնելով « ՍՈՒՐԵՆ ՇԱԽՅԱՆ » ԱԶ-ի կողմից 19.11. 2023 թվականին կազմված հաշվառման / Չափագրման / տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը՝ մուտքագրման ծածկագիր՝ 2023FBM5N3 / , հիմք ընդունելով

Պողոսյանի դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի, Արզնի համայնքի , 4-րդ թաղամաս 6 հասցեում գտնվող, 07-016-0323-0021 կադաստրային ծածկագրով 0.08912 հա մակերեսով

արդյունաբերության , ընդերքօգտագործման և այլ արտադրական նշանակության գյուղատնտեսական արտադրական օբյեկտների հողամասում առկա ինքնակամ կառուցված՝ սպանդանոց -42.2 քմ, անասնաշենք – 95.6 քմ , ճանաչել օրինական:

2. Պարտավորեցնել Գոռ Յուրիի Պողոսյանին ինքնակամ կառուցված շինությունների օրինականացման համար համայնքի բյուջեի N 900105232210 հաշվեհամարին վճարել / երկու հարյուր յոթանասունմեկ հազար չորս հարյուր / ՀՀ դրամ :
3. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցում կատարելու համար:
4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**ՖԵԼԻՔՍ ՄԻԻԶՈՆՎ**



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » դեկտեմբեր 2023 թվականի №418

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշման, հաշվի առնելով «ՎՈԼԻՈՍ նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ-ի գրությունը.

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ՝

1. Համաձայնություն տալ «ՎՈԼԻՈՍ նախագծային ինստիտուտ» ՓԲԸ-ին Արզնի համայնքի 2-րդ այգեգործական տարածք 24-րդ թաղամաս 21 հասցեում գտնվող Անուշ Սիմոնի Գրիգորյանին պատկանող տարածքի 0.22 ԿՎ հզորությամբ էլեկտրամատակարարման մալուխային գիծը նախագծել «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերության կողմից տրված 11104-ԷՄ նախագծով և «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությանը տրամադրել էլեկտրամատակարարման շինարարության թույլտվություն :
2. Պարտավորեցնել «Հայաստանի էլեկտրական ցանցեր» փակ բաժնետիրական ընկերությունը Արզնի համայնքապետարանի 900105232244 հաշվեհամարին վճարել 15 000 (տասնհինգ հազար) դրամ տեղական տուրք՝ շինարարության թույլտվության համար:
5. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում որոշման ընդունման մասին իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՅԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՒԿ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի  
Արզնի համայնք, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni\_meria@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » դեկտեմբեր 2023 թվականի №419

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման / խմբագրված 25.02.2021 թիվ 233-Ն , և կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021 թվականի մայիսի 10-ի «Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին » թիվ 104-Լ հրամանի պահանջների և հիմք ընդունելով հիմք ընդունելով Խաչիկ Վանոյի Գալստյանի լ/ա Սևադա Հովիկի Սարգսյանի դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

- ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող , 07-016-0514-0437 և 07-016-0514-0257-ից կադաստրային ծածկագրով 0.04660 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արզնի, 7-րդ գանգված , 5/15 հողամաս :
- Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 24 » նոյեմբեր 2023 թվականի №420

ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64 հոդվածի 2-րդ կետի պահանջները և հաշվի առնելով որ հատկացվածից ավել օգտագործվող հողամասը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը և հիմք ընդունելով ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր ս/մ 2702/-ժ/գ 414 և Անդրանիկ Զիվանի Անտոնյանի լ/ա Լիլիթ Անդրանիկի Անտոնյանի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ

1. Անգին Հովհաննիսյանին հատկացված 0.0500 հա մակերեսով 07-016-0555-0026 կադաստրային ծածկագրով հողամասից մինչև 20% ավել օգտագործվող՝ 0.0025 հա հողամասի նկատմամբ ճանաչել սեփականության իրավունքը:
2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՖԵԼԻԿՍ ՄԻԻԶՈՒԵՎ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի  
Արզնի համայնք, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni\_meria@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » դեկտեմբեր 2023 թվականի №421

ՀԱՍՅԵ ՏՐԱՄԱԴԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման / խմբագրված 25.02.2021 թիվ 233-Ն , և կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021 թվականի մայիսի 10-ի «Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին » թիվ 104-Լ հրամանի պահանջների և հիմք ընդունելով ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի վկայագիր ս/մ 2702/-ժ/գ 414 և Անդրանիկ Զիվանի Անտոնյանի լ/ա Լիլիթ Անդրանիկի Անտոնյանի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ`

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող , 07-016-0555-0026 կադաստրային ծածկագրով 0.0525 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե ` ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արզնի, 5-րդ զանգված, 12/10 հողամաս :
2. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման` դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ`



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՒԿ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 12 » դեկտեմբեր 2023 թվականի №422

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՅՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ  
ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ԴԱԴԱՐԵՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35-րդ հոդվածի  
1-ին մասի 24-րդ կետի.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ՝

- 1.Դադարեցնել ՀՀ Կոտայքի մարզի , Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող 07-016-0431-0043 կադաստրային ծածկագրով , գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսքի / անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայական թիվ 06102023-07-0125, տրված՝ 06.10.2023 թվականին / նկատմամբ գրանցված սեփականության իրավունքը :
- 2.Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցում կատարելու համար:
- 4.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻԲՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ





**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի  
Արզնի համայնք, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**« 12 » դեկտեմբեր 2023 թվականի №423**

**ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 48-րդ հոդվածի  
առաջին մասի 3-րդ կետի և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2019 թվականի  
հուլիսի 15-ի թիվ 62 որոշումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ՝**

1. Արզնի համայնքի սոցիալապես անապահով ընտանիքի ներքոհիշյալ բնակչին  
հատկացնել դրամական օգնություն 2023 թվականի համայնքի բյուջեով  
նախատեսված սոցիալական հատուկ արտոնություններ 4729 այլ նպաստներ  
հոդվածից՝

Իվան Լազարևիչ Յակուբով - 50000 / հիսուն հազար / ՀՀ դրամ,

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ**



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԳՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արգնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արգնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 15 » դեկտեմբեր 2023 թվականի № 424

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ  
ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն « Տեղական ինքնակառավարման մասին » օրենքի 35-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ ենթակետի և 72-րդ հոդվածի 2-րդ ենթակետի պահանջների և հիմք ընդունելով Արգնի համայնքի ավագանու 2023 թվականի նոյեմբերի 17-ի N 101 որոշման պահանջներն ու հաշվի առնելով Սիլվա Սարգսի Չովիշյանի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ՝

1. Ուղղակի վաճառքի եղանակով օտարել ՀՀ Կոտայքի մարզի Արգնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-016-0315-0030 կադաստրային ծածկագրով, 0.02199 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողն ընդլայնվող հողամասի սեփականատեր Սիլվա Սարգսի Չովիշյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Կոտայքի մարզի Արգնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող 07-016-0315-0036 կադաստրային ծածկագրով , 0.08169 հա մակերեսով նշանակության վարելահողին:
2. Պարտավորեցնել Սիլվա Սարգսի Չովիշյանին 500000 /հինգ հարյուր հազար / ՀՀ դրամ վճարել Արգնի համայնքապետարանի 900105232178 հաշվեհամարին:
3. Նոտարական վավերացման պարտականությունները դնել Արգնի համայնքի ղեկավարի տեղակալ Էդիկ Հայկազի Աֆյանի վրա :
4. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՅԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՒԿ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԳՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արգնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արգնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**« 15 » դեկտեմբեր 2023 թվականի №425**

**ԵՐԿՈՒ ՄԻԱՎՈՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԵՐԻ ՄԻԱՎՈՐՄԱՆ ԱՐԴՅՈՒՆՔՈՒՄ  
ԱՌԱՋԱՑԱԾ ՄԵԿ ՄԻԱՎՈՐ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻՆ ՄԵԿ ՄԻԱՍՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ  
ՏՐԱՄԱԴԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման / խմբագրված 25.02.2021 թիվ 233-Ն , և կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021 թվականի մայիսի 10-ի «Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին » թիվ 104-Լ հրամանի պահանջների և հիմք ընդունելով անշարժ գույքի ուղղակի վաճառքի 07.12.2023 թվականի պայմանագիրը / գրանցված է գրանցամատյանում 12032 / և ՀՀ կադաստրի կոմիտեի գույքի նկատմամբ իրավունքի /սահմանափակման/ պետական գրանցման վարույթը կասեցնելու մասին 12.12.2023 թվականի էիվ Կ-12122023-07-0199 և Արսեն Ռաֆիկի Անտոնյանի դիմումը .

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ`**

1. Արսեն Ռաֆիկի Անտոնյանին և Գոհար Ռուբիկի Դավթյանին սեփականության իրավունքով պատկանող երկու միավոր անշարժ գույքերը ` ՀՀ Կոտայքի մարզի Արգնի համայնքի 6-րդ փողոց 58/1 հասցեում գտնվող 07-016-0001-0193 կադաստրային ծածկագրով, 0.0495 հա մակերեսով հատուկ պահպանվող տարածքների առողջարարական նպատակներով նախատեսված / սեփականության վկայական թիվ 17102023-07-0166 / և ՀՀ Կոտայքի մարզի Արգնի համայնքի Առողջարանային թաղամաս 31/7 հասցեում գտնվող 07-016-0001-0210 կադաստրային ծածկագրով, 0.083 հա մակերեսով հատուկ պահպանվող տարածքների առողջարարական նպատակներով նախատեսված /սեփականության վկայական թիվ 29092022-07-0121 / հողամասերը միավորել և տրամադրել մեկ հասցե` մարզ Կոտայք , համայնք Արգնի, 6-րդ փողոց , 58/1 :
2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ` պետական գրանցում կատարելու համար:
4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի  
Արզնի համայնք, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**« 18 » դեկտեմբեր 2023 թվականի №426**

**ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 48-րդ հոդվածի  
առաջին մասի 3-րդ կետի և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2019 թվականի  
հուլիսի 15-ի թիվ 62 որոշումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ՝**

1. Արզնի համայնքի սոցիալապես անապահով ընտանիքի ներքոհիշյալ բնակչին  
հատկացնել դրամական օգնություն 2023 թվականի համայնքի բյուջեով  
նախատեսված սոցիալական հատուկ արտոնություններ 4729 այլ նպաստներ  
հոդվածից՝

Ստեփան Սեմյոնի Ռավոն - 50000 / հիսուն հազար / ՀՀ դրամ,

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**ՅԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՒՎ**



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 19 » դեկտեմբեր 2023 թվականի №427

ԱՎԵԼ ՕԳՏԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՔԱՂԱՔԱՑՈՒ

ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Հայաստանի Հանրապետության Հողային օրենսգրքի 64 հոդվածի 2-րդ կետի պահանջները և հաշվի առնելով որ հատկացվածից ավել օգտագործվող հողամասը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը և հիմք ընդունելով ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի լրացուցիչ վկայագիր՝ գրանցված գրանցամատյանում 4041 և 4042 ժառանգական գործ 551/2022 և 186/2023 , ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի լրացուցիչ վկայագիր՝ գրանցված գրանցամատյանում 4043 և 4044 ժառանգական գործ 551/2022 և 186/2023 , ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի լրացուցիչ վկայագիր՝ գրանցված գրանցամատյանում 4045 և 4046 ժառանգական գործ 551/2022 և 186/2023 և հիմք ընդունելով Արտաշես Բալոյանի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. Մարտունի Սարգսի Բալոյանին հատկացված 0.05000 հա մակերեսով 07-016-0536-0018 կադաստրային ծածկագրով հողամասից մինչև 20%

ավել օգտագործվող՝ 0.00220 հա հողամասի նկատմամբ ճանաչել  
սեփականության իրավունքը:

2. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի  
սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝**



**ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՒԿՅԱՆ**



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի  
Արզնի համայնք, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni\_meria@mail.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**  
**« 19 » դեկտեմբեր 2023 թվականի № 428**  
**ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման / խմբագրված 25.02.2021 թիվ 233-Ն , և կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021 թվականի մայիսի 10-ի «Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին » թիվ 104-Լ հրամանի պահանջների և հիմք ընդունելով ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի լրացուցիչ վկայագիր՝ գրանցված գրանցամատյանում 4041 և 4042 ժառանգական գործ 551/2022 և 186/2023 , ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի լրացուցիչ վկայագիր՝ գրանցված գրանցամատյանում 4043 և 4044 ժառանգական գործ 551/2022 և 186/2023 , ըստ օրենքի ժառանգության իրավունքի լրացուցիչ վկայագիր՝ գրանցված գրանցամատյանում 4045 և 4046 ժառանգական գործ 551/2022 և 186/2023 և Արտաշես Բալոյանի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝**

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող , 07-016-0536-0018 կադաստրային ծածկագրով 0.05220 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե՝ ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արզնի , 3-րդ զանգված , 29/17 հողամաս :
2. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻԲՍ ՄԻՐԶՈՒՎ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի  
Արզնի համայնք, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni\_meria@mail.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**« 19 » դեկտեմբեր 2023 թվականի № 429**

**ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման  
/ խմբագրված 25.02.2021 թիվ 233-Ն , և կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021  
թվականի մայիսի 10-ի «Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու  
մասին » թիվ 104-Լ հրամանի պահանջների և հիմք Կամո Արկաղիայի  
Նազարյանի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ. Ե Մ`**

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող ,  
07-016-0519-0022-ից կադաստրային ծածկագրով 0.05150 հա մակերեսով  
հողամասին տրամադրել հասցե` ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արզնի , 3-րդ  
զանգված , 24/47 հողամաս :
2. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական  
գրանցման` դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի  
սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ`**



**ՖԵԼԻԲՍ ՄԻՐԶՈՒԿ**





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐԻ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 19 » դեկտեմբեր 2023 թվականի № 430

ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ  
ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35 հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, ՀՀ կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի և հաշվի առնելով, որ բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք « ԳԵՈՏՈՊ » ՍՊԸ-ի կողմից կազմված հաշվառման / Չափագրման / տվյալների մուտքագրման 11.12.2023 թվականի տեղեկանքը 2023Z8HGVD / և հաշվի առնելով « ՊՌՈՐԻԶՆԵՍ » ՍՊԸ-ի դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. « ՊՌՈՐԻԶՆԵՍ » ՍՊԸ-ին սեփականության իրավունքով պատկանող, 07-016-0109-0024 կադաստրային ծածկագրով, 0.2 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության, հասարակական կառուցապատման հողամասում, առկա ինքնակամ կառուցված շինությունները՝

- վարչական մասնաշենք՝ արտաքին մակերեսը 412.7 քմ,
- սանհանգույց՝ արտաքին մակերեսը 1.7 քմ,

• ծածկ՝ արտաքին մակերեսը՝ 6.7 քմ , ճանաչել օրինական:

2. Պարտավորեցնել « ՊՈՌԲԻՋՆԵՍ » ՍՊԸ-ին ինքնական կառուցված շինությունների օրինականացման համար համայնքի բյուջեի N 900105232210 հաշվեհամարին վճարել 1658400 / մեկ միլիոն վեց հարյուր հիսունութ հազար չորս հարյուր / ՀՀ դրամ :
3. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցում կատարելու համար:
4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐՋՈՒԿ