



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի  
Արզնի համայնք, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 28 » նոյեմբեր 2023 թվականի № 398

ՀՀ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ 8-ՐԴ ՓՈՂՈՑ , 3-ՐԴ ՆՐԲԱՆՑՔ 32  
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ԳՏՆՎՈՂ ԱՆՇԱՐԺ ԳՈՒՅՔԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՌՈԶԱ ՍԱՐԳՍԻ  
ՉԻԼԻՆԳԱՐՅԱՆԻ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ  
ԵՎ ՀԻՄՔԵՐԸ ՎԵՐԱԿԱՆԳՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Ինքնակամ կառուցված շենքերի շինությունների և ինքնակամ զբաղեցված հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին » ՀՀ օրենքի 7-րդ հոդվածի և հիմք ընդունելով ՀՀ Կոտայքի շրջանի Արզնի գյուղխորհրդին գործկոմի նախագահի 18.11.1991 թվականի թիվ 49 հիմք ընդունելով Ռոզա Սարգսի Չիլինգարյանի լ/ա Արմեն Պավելի Շահնազարյանի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ`

1.Ճանաչել ` Ռոզա Սարգսի Չիլինգարյանի սեփականության իրավունքը ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքի, 8-րդ փողոց, 3-րդ նրբանցք 32 հասցեում հասցեում գտնվող 07-016-0021-0004 հա մակերեսով 0.07696 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ , քանի որ հողամասը փաստացի օգտագործվել է Ռոզա Սարգսի Չիլինգարյանի կողմից` մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը, վերականգնել հիմքերը, քանի որ վերը նշված հողամասը չի գտնվում ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունքը, չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը կամ վտանգ չի սպառնում քաղաքացիների կյանքին ու առողջությանը:

2.Հողամասի սահմանները որոշվում են « ԶԱՎԵՆ ԲԱԲԱՍՅԱՆ » ԱԶ -ի կողմից չափագրված և Արզնի համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:

3.Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ`

ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի  
Արզնի համայնք, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni\_meria@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 28 » նոյեմբեր 2023 թվականի № 399

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԲԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման / խմբագրված 25.02.2021 թիվ 233-Ն , և կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021 թվականի մայիսի 10-ի «Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին » թիվ 104-Լ հրամանի պահանջների և հիմք ընդունելով հիմք ընդունելով հիմք ընդունելով Կարինե Միքայելի Պապյանի դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ`

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող , 07-016-0657-0017 կադաստրային ծածկագրով 0.07288 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե` ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արզնի , 1-ին զանգված , 5/4 հողամաս :
2. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման` դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ`



ՖԵԼԻԶՍ ՄԻՐԶՈՒԿ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի  
Արզնի համայնք, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**« 28 » նոյեմբեր 2023 թվականի №400**

**ԿԱՐԻՆԵ ՄԻՔԱՅԵԼԻ ՊԱՊՅԱՆԻ ԿՈՂՄԻՑ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԶԲԱՂԵՑՐԱԾ  
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՆԿԱՏՄԱՄԲ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ԻՐԱՎՈՒՆՔԸ  
ՃԱՆԱԶԵԼՈՒ ԵՎ ՀՈՂԱՄԱՍՈՒՄ ԻՆՔՆԱԿԱՄ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ  
ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն « Ինքնակամ կառուցված շենքերի, շինությունների և ինքնակամ զբաղեցրած հողամասերի իրավական կարգավիճակի մասին » 2002 թվականի դեկտեմբերի 26-ի Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 7-րդ հոդվածի պահանջներով, նկատի ունենալով այն հանգամանքը, որ Կարինե Միքայելի Պապյանին հատկացված հողամասից կադաստրային քարտեզագրման արդյունքում հաշվառված ավել օգտագործվող հողամասը նախատեսված չէ այլ նպատակային և գործառնական նշանակությամբ օգտագործելու համար, այն ընդգրկված չէ « ՀՀ հողային օրենսգրքի » 60-րդ հոդվածով նախատեսված սահմանափակումների ցանկում, չի ընդգրկված ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության ինչպես նաև հնագիտական պատմամշակույթային հողերի պահպանման գոտիներում, չի հակասում քաղաքաշինական նորմաներին, չի սահմանափակում այլ անձանց իրավունքները, չի առաջացնում սերվիտուտ , քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35 հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, ՀՀ կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի 8, 8.1, 9, 10, 11, 22.1 կետերի և և « ԳԻՍ-ԱՐՏ » ՍՊԸ-ի կողմից 30.08.2023 թվականին կազմված հաշվառման / Չափագրման / տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը 2023CSMVEJ / և հիմք ընդունելով Կարինե Միքայելի Պապյանի դիմումը .

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ**

1. Կարինե Միքայելի Պապյանի սեփականության իրավունքը ըստ կադաստրային քարտեզագրման արդյունքի 07-016-0657-0017 կադաստրային ծածկագրով փաստացի օգտագործվող 0.07288 հա մակերեսով բնակավայրերի բնակելի կառուցապատման հողամասի նկատմամբ, որը փաստացի օգտագործվել է նրանց կողմից մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը:
2. Հողամասի սահմանները որոշում են « ԳԻՍ-ԱՐՏ » ՍՊԸ կողմից չափագրված և Արզնի համայնքի ղեկավարի կողմից հաստատված հողամասի հատակագծով:
1. ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արզնի համայնքի 1-ին գանգված 5/4 հասցեում գտնվող 0.07288 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման առկա ինքնակամ կառուցված՝ 1.15 քմ մակերեսով հարթակը և 13.10 քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական:
2. Օրինականացման համար վճար չգանձել, քանի որ ինքնակամ կառուցված շինությունը կառուցվել է մինչև 2001 թվականի մայիսի 15-ը:
3. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցում կատարելու համար:
4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻԲՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի  
Արզնի համայնք, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**« 28 » նոյեմբեր 2023 թվականի №401**

**ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ  
ԾԱՌԱՅՈՒԹՅԱՆ ՊԱՇՏՈՆ ԶԲԱՂԵՅՆՈՂ ԱՆԶԻ ՀԵՐԹԱԿԱՆ  
ԱՏԵՍԱՎՈՐՈՒՄ ԱՆՑԿԱՅՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն «Համայնքային ծառայության մասին» օրենքի 19-րդ հոդվածի 1-ին մասի,  
Հայաստանի Հանրապետության տարածքային կառավարման նախարարության  
համակարգող նախարարի 2006 թվականի սեպտեմբերի 11-ի N 15-Ն հրամանով  
հաստատված կարգի .

**ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.**

- 1.2023 թվականի դեկտեմբերի 29-ին ժամը 12:00-ին անցկացնել Արզնի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայողի հերթական ատեստավորում՝ համաձայն հավելվածի:
- 2.Հանձնաժողովի աշխատանքների տեխնիկական սպասարկումն իրականացվող լիազոր ներկայացուցիչ նշանակել Կլարա Վլադիմիրի Իսակովային
- 3.Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ

Հավելված  
Արգելի համայնքի ղեկավարի  
2023 թվականի նոյեմբերի 28-ի N 401 որոշման



**ՑՈՒՑԱԿ**

Արգելի համայնքապետարանի աշխատակազմի համայնքային ծառայողների  
հերթական ատեստավորման

Հ/հ	Անուն, ազգանուն, հայրանուն	Պաշտոնը	Պաշտոնի ժամկազիր	Պաշտոնների խումբը	Դասային աստիճանը
1.	Նելլի Վարդանի Հարությունյան	Աշխատակազմի քարտուղար	1.2-1	Գլխավոր պաշտոնների խմբի 2-րդ ենթախումբ	Հայաստանի Հանրապետության համայնքային ծառայության 1-ին դասի խորհրդականի դասային աստիճան

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝

ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐՋՈՒՎ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի  
Արզնի համայնք, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni\_meria@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 30 » նոյեմբեր 2023 թվականի № 402

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻԲԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման / խմբագրված 25.02.2021 թիվ 233-Ն , և կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021 թվականի մայիսի 10-ի «Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին » թիվ 104-Լ հրամանի պահանջների և հիմք ընդունելով հիմք ընդունելով հիմք ընդունելով Լուսվարդ Աղասու Հայրապետյանի դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ. Ե Մ`

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող , 07-016-0514-0008 կադաստրային ծածկագրով 0.0.500 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե` ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արզնի , 7-րդ զանգված , 2/3 հողամաս :
2. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման` դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Ուժը կորցրած ճանաչել Արզնի համայնքի ղեկավարի 2023 թվականի սեպտեմբերի 01-ի «Հասցե տրամադրելու մասին » N 308 որոշումը:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ`



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՒԿ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐԻ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի  
Արզնի համայնք, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 30 » նոյեմբեր 2023 թվականի №403

ԴՐԱՄԱԿԱՆ ՕԳՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՏԿԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 48-րդ հոդվածի  
առաջին մասի 3-րդ կետի և հիմք ընդունելով համայնքի ավագանու 2019 թվականի  
հուլիսի 15-ի թիվ 62 որոշումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ՝

1. Արզնի համայնքի սոցիալապես անապահով ընտանիքի ներքոհիշյալ բնակիչներին  
հատկացնել դրամական օգնություն 2023 թվականի համայնքի բյուջեով  
նախատեսված սոցիալական հատուկ արտոնություններ 4729 այլ նպաստներ  
հոդվածից՝

- 1. Բորիս Սերգեյի Սիմոնով - 50000 / հիսուն հազար / ՀՀ դրամ,
- 2. Գայանե Հենրիկի Ամիրջանյան - 50000 / հիսուն հազար / ՀՀ դրամ,

2. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 30 » նոյեմբեր 2023 թվականի №404

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի և հիմք ընդունելով  
Սամվել Պավլիկի Հակոբքյոխյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

- ՀՀ Կոտայքի մարզ Արզնի համայնք Արզնի 7-րդ փողոց 19/1 հասցեում գտնվող 07-016-0009-0028 կադաստրային ծածկագրով 0.11585 / վկայական 17102023-07-0001/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում բնակելի տուն, օժանդակ ծինություններ և քարե պարիսպ կառուցելու համար տալ շինարարության թույլտվություն՝ համաձայն հաստատված նախագծի:
- Պարտավորեցնել Սամվել Պավլիկի Հակոբքյոխյանին՝ համայնքապետարանի 900105232244 հաշվեհամարին վճարել 15 000 (տասնհինգ հազար) ՀՀ դրամ՝ տեղական տուրք շինարարության թույլտվության համար:
- Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 01 » դեկտեմբեր 2023 թվականի № 405

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ  
ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն « Տեղական ինքնակառավարման մասին » օրենքի 35-րդ հոդվածի  
1-ին մասի 16-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի  
66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 3-րդ ենթակետի և 72-րդ հոդվածի 2-րդ ենթակետի  
պահանջների և հիմք ընդունելով Արզնի համայնքի ավագանու 2023  
թվականի նոյեմբերի 17-ի N 98 որոշման պահանջներն ու հաշվի առնելով  
Ալեքսեյ Վալերիի Վենյամինովի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ ԵՄ՝

1. Ուղղակի վաճառքի եղանակով օտարել ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի  
վարչական տարածքում գտնվող՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող  
07-016-0063-0016 կադաստրային ծածկագրով, 0.1499 հա մակերեսով  
գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսքը ընդլայնվող  
հողամասի սեփականատեր Ալեքսեյ Վալերիի Վենյամինովին սեփականության  
իրավունքով պատկանող ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական  
տարածքում գտնվող 07-016-0063-0014 կադաստրային ծածկագրով , 0.15 հա  
մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսքին:
2. Պարտավորեցնել Ալեքսեյ Վալերիի Վենյամինովին 200000 / երկու հարյուր  
հազար / ՀՀ դրամ վճարել Արզնի համայնքապետարանի 900105232178  
հաշվեհամարին:
4. Նոտարական վավերացման պարտականությունները դնել Արզնի համայնքի

ղեկավարի տեղակալ Էդիկ Հայկազի Աֆյանի վրա :

5.Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի  
Արզնի համայնք, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni\_meria@mail.ru

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ**

**« 04 » դեկտեմբեր 2023 թվականի № 406**

**ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման / խմբագրված 25.02.2021 թիվ 233-Ն , և կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021 թվականի մայիսի 10-ի «Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին » թիվ 104-Լ հրամանի պահանջների և հիմք ընդունելով Կարեն Սուրենի Ղազարյանի դիմումը.

**Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ`**

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող , 07-016-0040-0048 կադաստրային ծածկագրով 0.0915 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե` ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արզնի , 5-րդ փողոց , 3-րդ նրբանցք, 8 բնակելի տուն :
2. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման` դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

**ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ`**



**ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ**



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության Կոտայքի մարզի  
Արզնի համայնք, ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni\_meria@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ  
« 04 » դեկտեմբեր 2023 թվականի № 407

ՀԱՍՑԵ ՏՐԱՄԱԴԻՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն ՀՀ կառավարության 2005 թվականի թիվ 2387-Ն որոշման / խմբագրված 25.02.2021 թիվ 233-Ն , և կադաստրի կոմիտեի ղեկավարի 2021 թվականի մայիսի 10-ի «Անշարժ գույքի հասցեավորման հայտի ձևը սահմանելու մասին » թիվ 104-Լ հրամանի պահանջների և հիմք ընդունելով Կարեն Սուրենի Ղազարյանի դիմումը.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ`

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող , 07-016-0040-0047 կադաստրային ծածկագրով 0.11435 հա մակերեսով հողամասին տրամադրել հասցե ` ՀՀ Կոտայքի մարզ, Արզնի , 5-րդ փողոց , 3-րդ նրբանցք, 8/1 բնակելի տուն :
2. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման` դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման պահից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵԿԱՎԱՐ`



ՖԵԼԻԲՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԳՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԳԵԿԱՎԱՐԻ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արգնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արգնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 05 » դեկտեմբեր 2023 թվականի №408

ԻՆՔՆԱԿԱՍ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՕՐԻՆԱԿԱՆԱՑՄԱՆ  
ՄԱՍԻՆ

Համաձայն Քաղաքացիական օրենսգրքի 188-րդ հոդվածի, «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 35 հոդվածի 1-ին մասի 22-րդ և 24-րդ կետերի, ՀՀ կառավարության 2006 թվականի մայիսի 18-ի թիվ 912-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի և հաշվի առնելով, որ բնակելի կառուցապատման հողամասում ինքնակամ կառուցված շինությունների պահպանումը չի խախտում այլ անձանց իրավունքները և օրենքով պահպանվող շահերը, կառուցված չէ ինժեներատրանսպորտային օբյեկտների օտարման կամ անվտանգության գոտիներում, կառուցված չէ քաղաքաշինական նորմերի և կանոնների էական խախտումներով և չի առաջացնում հարկադիր սերվիտուտ պահանջելու իրավունք, հիմք ընդունելով « ԼԵՎՈՆ ԳԱՐԻԵԼՅԱՆ » ԱԶ-ի կողմից 01.12.2023 թվականին կազմված հաշվառման / Չափագրման / տվյալների մուտքագրման տեղեկանքը՝ մուտքագրման ծածկագիր՝ 2023MPBNQW / և Սամվել Արմենի Բեկնազարյանի դիմումը .

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ Ե Մ՝

1. ՀՀ Կոտայքի մարզի, Արգնի համայնքի, 12-րդ փողոց 71 հասցեում գտնվող, 07-016-0038-0024, 07-016-0038-0048 կադաստրային ծածկագրով 0.07998 հա մակերեսով բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում առկա ինքնակամ կառուցված՝ Բնակելի տուն -36.86 քմ, ծածկ – 13.84 քմ արտաքին մակերեսով շինությունները և 6.62 քմ մակերեսով պարիսպը ճանաչել օրինական:

2. Պարտավորեցնել Սամվել Արմենի Բեկնազարյանին ինքնակամ կառուցված շինությունների օրինականացման համար համայնքի բյուջեի N 900105232210 հաշվեհամարին վճարել 113000 / մեկ հարյուր տասներեք հազար / ՀՀ դրամ :
3. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցում կատարելու համար:
4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 05 » դեկտեմբեր 2023 թվականի №409

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի և հիմք ընդունելով  
Համլետ Էդուարդի Սևոյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. ՀՀ Կոտայքի մարզ Արզնի համայնք Արզնի 16-րդ փողոց 2-րդ նրբանցք թիվ 4 բնակելի տան հասցեում գտնվող 07-016-0059-0002 կադաստրային ծածկագրով 0.0795 / վկայական 29062023-07-0074/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում բնակելի տան կցակառույց, փակ լողավազան կառուցելու համար տալ շինարարության թույլտվություն՝ համաձայն հաստատված նախագծի:
2. Պարտավորեցնել Համլետ Էդուարդի Սևոյանին՝ համայնքապետարանի 900105232244 հաշվեհամարին վճարել 15 000 (տասնհինգ հազար) ՀՀ դրամ՝ տեղական տուրք շինարարության թույլտվության համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻԲՍ ՄԻՐԶՈՒՎ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

Հայաստանի Հանրապետության  
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք,  
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,  
Հեռ. (0222)94880, arzni.kotayk@mta.gov.am

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 05 » դեկտեմբեր 2023 թվականի №410

ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԹՈՒՅԼՏՎՈՒԹՅՈՒՆ ՏԱԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 42-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի, «Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 23-րդ հոդվածի, Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2015 թվականի մարտի 19-ի N 596-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի և հիմք ընդունելով Համլետ Էդուարդի Սևոյանի դիմումը՝

ՈՐՈՇՈՒՄ ԵՄ.

1. ՀՀ Կոտայքի մարզ Արզնի համայնք Արզնի 16-րդ փողոց 2-րդ նրբանցք թիվ 4 հասցեում գտնվող 07-016-0059-0003 կադաստրային ծածկագրով 0.072266 հա / վկայական 29062023-07-0036/ բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման հողամասում հանդերձարան կառուցելու համար տալ շինարարության թույլտվություն՝ համաձայն հաստատված նախագծի:
2. Պարտավորեցնել Համլետ Էդուարդի Սևոյանին՝ համայնքապետարանի 900105232244 հաշվեհամարին վճարել 15 000 (տասնհինգ հազար) ՀՀ դրամ՝ տեղական տուրք շինարարության թույլտվության համար:
3. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ՝



ՖԵԼԻՔՍ ՄԻՐԶՈՆԵՎ