



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,
Հեռ.(0222)94880 arzni_meria@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 09 » հունիսի 2023 թվականի N 46

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ N05 ԱՐՏԱՀԵՐԹ ՆԻՍՏԻ ՕՐԱԿԱՐԳԸ ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ
ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին»
օրենքի 17-րդ հոդվածի պահանջների՝

Համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Հաստատել՝ համայնքի ավագանու 2023 թվականի հունիսի 09-ի N 05 արտահերթ նիստի օրակարգը՝
 - 1) Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը վարձակալությամբ տրամադրելու և վարձակալության չափը հաստատելու մասին:
 - 2) Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասն ուղղակի վաճառքի եղանակով օտարելու մասին:
 - 3) Քաղաքացի Սիլվա Սարգսի Չովիշյանին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասի նպատակային նշանակությունը փոփոխելու մասին:
2. Սույն որոշումն ուժի մեջ է ստորագրման օրվանից:

Կողմ -7

Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ԱԼԵԿՍԱՆՈՎԱ ՍՈՒՍԱՆՆԱ

ԲԵՆՅԱՄԻՆՈՎ ՌԱԴԻԿ

ԻՎԱՆՈՎԱ ՏՈՄԱ

ԼԱԼԱՅԱՆ ԱՐՏԱՇԵՍ

ՅԱԿՈՒԻՌՈՎ ԱՐՏՅՈՄ

ՆԱԴՈՅԱՆ ԶԱԻԼ

ՎԱՆՅԱՆ ԴԱՎԻԹ

Deed

Buyer

Auth

Bill

Bill

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎՎԱԿԱՐ



Deed

ԱԼԵԿՍԱՆԴՐ ՄԻՐԶՈՆԵՎ

2023 թվականի N 46

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԴԵՎՎԱԿԱՐԻ ՆԱԽԻՆԱԿԱԿԱՆ ԿԱՆՈՒՄԻ

«Համայնքի ղեկավարության մասին»
2023 թվականի պահանջների
Համայնքի պահանջներն որոշում է.

- 1. Համայնքի ղեկավարի ստեղծումը 2023 թվականի հունիսի 05-ի N 05 պահանջի սխեմի օգտակարությամբ
- 2. Համայնքի ղեկավարության կազմավորումը հունիսի 05-ի հարձակությունների կարգադրության հիման վրա և վարչապետի կողմից հաստատման մասին
- 3. Համայնքի ղեկավարության հանդիսացող հարմարատեղ ուղղակի վաճառքի արտադրի օգտին մեղմելը
- 4. Համայնքի ղեկավարի ղեկավարման սեփականացումը կրթությանը պատկանող հարմարատեղի սեփականության վաճառքից մեղմելը
- 5. Համայնքի ղեկավարի կողմից համայնքի օգտակարությամբ

ԱԼԵԿՍԱՆԴՐ ՄՈՐՈՆՆԵՎ
ՊՆԱԿԱՆՈՒԹՅԱՆ ՄԱՐԶԻ



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,
Հեռ. (0222)94880 arzni_meria@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 09 » հունիսի 2023 թվականի N 47

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԸ
ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՄԲ ՏՐԱՄԱԴՐԵԼՈՒ ԵՎ ՎԱՐՁԱԿԱԼՈՒԹՅԱՆ ՉԱՓԸ
ՀԱՍՏԱՏԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի
21-րդ կետի պահանջներով՝
Համայնքի ավագանին որոշում է՝

1. Հավանություն տալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը և թույլատրել համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-016-1371-0026 կադաստրային ծածկագրով 0.1347 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության այլ հողատեսքը տրամադրել վարձակալությամբ /մրցույթային կարգով/ 25 տարի ժամկետով:
2. Տարեկան վարձավճարի մեկնարկային չափը սահմանել՝ 269400 / երկու հարյուր վաթսուներեք հազար չորս հարյուր / ՀՀ դրամ:

Կողմ -7

Դեմ -0

Ձեռնպահ -0

ԱԼԵԿՍԱՆՈՎԱ ՍՈՒՍԱՆՆԱ

ՔԵՆՅԱՄԻՆՈՎ ՌԱԴԻԿ

ԻՎԱՆՈՎԱ ՏՈՄԱ

ԼԱԼԱՅԱՆ ԱՐՏԱՇԵՍ

ՅԱԿՈՒԲՈՎ ԱՐՏՅՈՄ

ՆԱԴՈՅԱՆ ԶԱԻԼ

ՎԱՆՅԱՆ ԴԱՎԻԹ

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ

ԱԼԵԿՍԱՆԴՐ ՄԻԻԶՈՒԿ





ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,
Հեռ. (0222)94880 arzni_meria@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 09 » հունիսի 2023 թվականի N 48

ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍՆ ԸՆԴՀԱՅՆԱՄՆ
ՆՊԱՏԱԿՈՎ՝ ՈՒՂՂԱԿԻ ՎԱՃԱՌՔԻ ԵՂԱՆԱԿՈՎ ՕՏԱՐԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 21-րդ կետի, Հայաստանի Հանրապետության հողային օրենսգրքի 66-րդ հոդվածի 1-ին մասի 8-րդ , Հայաստանի Հանրապետության 2016 թվականի մայիսի 26-ի թիվ 550-Ն որոշման պահանջներին և հիմք ընդունելով Գայյա Իոսիպի Ազիզովայի լ/ա Ալբինա Միխայելի Իվանյանի դիմումը՝
Համայնքի ավագանին որոշում է.

1. Հավանություն տալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը և թույլատրել ուղղակի վաճառքի եղանակով՝ ընդլայնման նպատակով, օտարելու ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող՝ համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-016-0205-0001 կադաստրային ծածկագրով, 0.13834 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության , վարելահողը , ընդլայնվող հողամասի սեփականատեր Գայյա Իոսիպի Ազիզովային սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող 07-016-0205-0005 կադաստրային ծածկագրով , 0.240727 հա մակերեսով , գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողի :
2. Համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասը կից է քաղաքացու սեփականություն հանդիսացող հողամասին , ընդլայնվող հողամասի մուտքը հնարավոր է միայն համայնքային սեփականություն հանդիսացող 07-016-0205-0001 կադաստրային ծածկագրով հողամասի միջոցով:
3. Պարտավորեցնել Գայյա Իոսիպի Ազիզովային 1383400 / մեկ միլիոն երեք հարյուր ութսուներեք հազար չորս հարյուր / ՀՀ դրամ վճարել Արզնի համայնքապետարանի 900105232178 հաշվեհամարին:
3. Սույն որոշմամբ ծագող սեփականության իրավունքը ենթակա է պետական գրանցման՝ դիմել Հայաստանի Հանրապետության կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ, պետական գրանցում կատարելու համար:
4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում Գայյա Իոսիպի Ազիզովային իրազեկելու օրվան հաջորդող օրվանից:

ԱԼԵԿՍԱՆՈՎԱ ՍՈՒՍԱՆՆԱ

Կողմ -7

Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ԲԵՆՅԱՄԻՆՈՎ ՌԱԴԻԿ

ԻՎԱՆՈՎԱ ՏՈՄԱ

ԼԱԼԱՅԱՆ ԱՐՏԱՇԵՍ

ՅԱԿՈՒԲՈՎ ԱՐՏՅՈՍ

ՆԱԴՈՅԱՆ ԶԱԻԼ

ՎԱՆՅԱՆ ԴԱՎԻԹ

Handwritten signatures in blue ink.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Handwritten signature in blue ink.

ԱԼԵԿՍԱՆԴՐ ՄԻՐԶՈՒԿ

Հանրապետության խորհրդարանի 2023 թվականի մայիսի 16-րդ հոդվածի 1-ին մասի
29-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի
դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշմանը հետևանքաբար կարգի պահանջներով և հիմք
ըլլալով հիմնականում հանրապետության 2023 թվականի մայիսի 25-ի թիվ 144-Ն
136 ներառվածությունը

Համայնքի ավագանին որոշում է՝

- 1. Հաստատել մեկ համայնքի կենտրոնի ստացարկությունը և փոփոխել կոտայքի
մարզի Արտար երկամյակի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Սիդա Սուքոսի
հարկային տեղաբնակարանի կադաստրային պատկանող 07-016-0315-
0 հարկային ծածկագրով 0.081685 հա մասերնապ գյուղատնտեսական
նպատակով և նշանակության վարչարարող 0.05664 մակերեսով գյուղատնտեսական
նպատակով նշանակության վարչարարողի ներառվածային
նշանակությունը միասին ընդհանրելի ներառվածային նշանակության
դասի կադաստրային գաղտնիական նշանակություն :
- 2. Հաստատել ներառվածային նշանակությունը համարել փոփոխված համայնքի
քաղաք 2545010 հրկցի սիդաից հարցը աստիճանից հարցը ութ հարցը
քաղաքում 122 դրամ վճարելուց կեսը:
- 3. Իմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կամիակի
ստացարկում գրանցելով անհավան գրանցում կառավարող համարը
- 4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստացարկման օրվանից:

ԱԼԵԿՍԱՆԴՐ ՄԻՐԶՈՒԿ
Handwritten signature in blue ink.



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԿՈՏԱՅՔԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԶՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆԻ

Հայաստանի Հանրապետության
Կոտայքի մարզի Արզնի համայնք
ՀՀ, Կոտայքի մարզ, գ. Արզնի,
Հեռ.(0222)94880 arzni_meria@mail.ru

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

« 09 » հունիսի 2023 թվականի N 49

**ՔԱՂԱՔԱՅՈՒ ՍԵՓԱԿԱՆՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՆԴԻՍԱՑՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ
ՆՊԱՏԱԿԱՅԻՆ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆԸ ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

Համաձայն Տեղական ինքնակառավարման մասին օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի 29-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կարգի պահանջներով և հիմք ընդունելով միջգերատեսչական հանձնաժողովի 2023 թվականի մայիսի 25-ի թիվ 1/փ-136 եզրակացությունը՝

Համայնքի ավագանին որոշում է՝

1. Հավանություն տալ համայնքի ղեկավարի առաջարկությանը և փոփոխել Կոտայքի մարզի Արզնի համայնքի վարչական տարածքում գտնվող քաղաքացի Սիլվա Մարգարի Չովիշյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 07-016-0315-0036 կադաստրային ծածկագրով 0.081685 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողից 0.05664 մակերեսով գյուղատնտեսական նպատակային նշանակության վարելահողի նպատակային նշանակությունը փոխել բնակավայրերի նպատակային նշանակության բնակելի կառուցապատման գործառնական նշանակության :
2. Հողամասի նպատակային նշանակությունը համարել փոփոխված համայնքի բյուջե 2515840/ երկու միլիոն հինգ հարյուր տասնհինգ հազար ութ հարյուր քառասուն / ՀՀ դրամ վճարելուց հետո:
3. Դիմել Հայաստանի Հանրապետության անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեի սպասարկման գրասենյակ՝ պետական գրանցում կատարելու համար:
4. Սույն որոշումը ուժի մեջ է մտնում ստորագրման օրվանից:

Կողմ -7

Դեմ -0 Ձեռնպահ -0

ԱԼԵՔՍԱՆՈՎԱ ՍՈՒՅԱՆՆԱ

ԲԵՆՅԱՄԻՆՈՎ ՌԱԴԻԿ

ԻՎԱՆՈՎԱ ՏՈՄԱ

ԼԱԼԱՅԱՆ ԱՐՏԱՇԵՍ

ՅԱԿՈՒԲՈՎ ԱՐՏՅՈՄ

ՆԱԴՈՅԱՆ ԶԱԻԼ

ՎԱՆՅԱՆ ԴԱՎԻԹ

Handwritten signatures in blue ink, including 'Arce' and others.

ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ



Handwritten signature in blue ink.

ԱԼԵԿՍԱՆԴԻ ՄԻՐԶՈՆԿ

Հանձնարարական ինքնուպատեմարանի մասին օրենքի 18-րդ հոդվածի 1-ին մասի
2-րդ կետի և Հայաստանի Հանրապետության կառավարության 2011 թվականի
դեկտեմբերի 29-ի թիվ 1920-Ն որոշմամբ հաստատված կ. բ. թ. թ. արձանագրությունն հիմք
ընդունելով մրցվածության կառավարողի 2023 թվականի մայիսի 25-ի թիվ 144-
136 եզրակացությունը

Համայնքի սպառսպանին որոշում է՝

1. Հանձնարարության առաջ համայնքի ղեկավարի առաջադրությունը և փոփոխել համայնքի
առաջիկա կողմից հաճախելի միջոցառման տարածքում գտնվող բաղնիքների Այրիկա Մարզի
Գ. Ե. շրջանի սեփականության իրավունքով պատկանող 07-016-0315-
Ձ. 16 կադաստրային ծածկագրով 0.031685 հա մակերեսով գյուղատնտեսական
նպատակովին նշանակության մարմնակառուցող 0.05064 մակերեսով գյուղատնտեսական
նպատակովին նշանակության մարմնակառուցողի նպատակային
նպատակային 29 հա 29 կադաստրային կադաստրային նշանակության
բնակավայրի տնտեսական գործառնական նշանակության
2. Հարանցանի նպատակային նշանակությունը համարել փոփոխված համայնքի
քաղաք 2515844 կադաստրային հայրեր տարածքից հազար բլթ հարյուր
քառասուն 7 ՀՀ դրոյն վճարվելու հետո
3. Կրկին Հայաստանի Հանրապետության անչարժ գույքի կառավարի կախածի
տարածքի մասնակցի պետական գրանցում կատարելու համար
4. Կրկին ստորագրել նախ և մեծ և մեծամասնության օրենքից

ԱԼԵԿՍԱՆԴՐ ՄԻՐՍԱՆՆԵ

Handwritten signature in blue ink.

Դեմ 0 Ձեռնպահ 0

Генеральный директор ООО "Сбербанк России"

И.И. Иванов

№ 015-0001 от 0.13.834 кв.



И.И. Иванов

Генеральный директор